

全国建设工程造价员资格考试配套教材

# 建设工程造价管理基础知识 考试模拟真题

北京市建设工程造价管理协会 组织编写



中国计划出版社

全国建设工程造价员资格考试配套教材

# 建设工程造价管理基础知识

## 考试模拟真题

北京市建设工程造价管理协会 组织编写



中国计划出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

建设工程造价管理基础知识考试模拟真题 / 北京市建设工程  
造价管理协会组织编写. —北京: 中国计划出版社, 2015. 5  
全国建设工程造价员资格考试配套教材  
ISBN 978-7-5182-0152-5

I. ①建… II. ①北… III. ①建筑造价管理—工程师—资格  
考试—习题集 IV. ①TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 100174 号

全国建设工程造价员资格考试配套教材  
**建设工程造价管理基础知识考试模拟真题**  
北京市建设工程造价管理协会 组织编写

中国计划出版社出版  
网址: [www.jhpress.com](http://www.jhpress.com)  
地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层  
邮政编码: 100038 电话: (010) 63906433 (发行部)  
新华书店北京发行所发行  
北京市科星印刷有限责任公司印刷

787mm × 1092mm 1/16 7.75 印张 183 千字  
2015 年 5 月第 1 版 2015 年 5 月第 1 次印刷  
印数 1—10000 册

ISBN 978-7-5182-0152-5

定价: 25.00 元

**版权所有 侵权必究**

本书环衬使用中国计划出版社专用防伪纸, 封面贴有中国计划出版社  
专用防伪标, 否则为盗版书。请读者注意鉴别、监督!

侵权举报电话: (010) 63906404

如有印装质量问题, 请寄本社出版部调换

## 编 审 人 员

主 编：马 楠

副主编：柳 锋 卫赵斌 陈 辉

主 审：唐世海 刘 维

# 内 容 提 要

本书是由参与全国建设工程造价员资格考试题库建设的部分专家，严格按照最新修订后的《全国建设工程造价员资格考试大纲》和新版《建设工程造价管理基础知识》（第三版）造价员考试教材编写的配套考试用书，可作为全国各省、自治区、直辖市建设工程造价员资格考试配套教材，能迅速有效地帮助造价人员掌握专业知识，提高应试能力，最终成功顺利地通过考试。

本教材是造价员题库建设专家严格按照考试大纲要求，紧紧把握最新考试命题动向，深度模拟试题，逐题推敲，优化设计，权威逼真，便于考生掌握考试重点，熟悉考试题型，增强临场经验，提高应试技巧，适应应试环境，尽快进入应试状态。所以本书是专门为参加全国工程造价员资格考试应试人员成功过关量身打造的不可多得的考前必备宝典。

# 前 言

中国建筑业持久而繁荣有力促进了中国工程造价行业的大发展，中国工程造价行业的大发展呼唤更多的造价管理英才，所以工程造价员已成为当今中国建筑领域最看好的黄金职业。

但从这些年来全国各省、自治区、直辖市造价员资格考试命题发展趋势来看，考试越来越难，与实际工作联系愈来愈紧密，即出题越来越活。主要体现在：每一试题将由单一考点向多考点转化；由考核简单的理论知识向注重解决实际应用问题的能力转化；由分章节单独命题向横跨章节组合命题转化。

而广大应试的工程造价管理人员又大多奋战在工程建设第一线，平时任务繁重，备考时间紧，很难在短期内掌握考试大纲要求的内容，也很难在繁忙的工作中抽出大量的时间来应考。针对这种现实情况，为了帮助考生尽快地适应造价员新考纲、新教材、新趋势的变化，在较短的时间内顺利通过考试，我们邀请了参与全国建设工程造价员资格考试题库命题的著名教授和权威专家在剖析新版教材大纲、准确把握命题规律、全面预测考题动向的基础上，严格按照最新修订的考试大纲和造价员培训教材编写成本书。在编写过程中专家们紧紧把握最新命题动向，深度模拟试题，逐题推敲，优化设计，权威逼真，便于考生掌握考试重点，熟悉考试题型，增强临场经验，提高应试技巧，适应应试环境，尽快进入应试状态，可顺利通过考试。所以本书是专门为参加全国工程造价员资格考试应试人员成功过关量身打造的不可多得的考前必备宝典。

本教材作为全国各省、自治区、直辖市建设工程造价员资格考试配套教材，也可作为建设、设计、施工和工程咨询等单位从事工程造价的专业人员用书，也可作为高等院校工程造价专业的教学参考书。

本教材由马楠教授担任主编，柳锋、卫赵斌担任副主编，陈辉参加了部分编写工作。北京市建设工程造价管理协会唐世海秘书长、刘维副秘书长担任主审。在此对参与教材编审工作以及提供资料的有关单位和个人表示衷心的感谢。

因编者水平有限，难免有疏漏和不妥之处，恳请广大读者提出批评和建议，以便我们修订再版时完善，使之成为造价员考试的好帮手！

# 目 录

模拟真题一	( 1 )
模拟真题二	( 12 )
模拟真题三	( 23 )
模拟真题四	( 34 )
模拟真题五	( 45 )
模拟真题六	( 57 )
模拟真题七	( 68 )
模拟真题八	( 79 )
模拟真题九	( 90 )
模拟真题十	( 101 )

# 全国建设工程造价员资格考试

## 《建设工程造价管理基础知识》

### 模拟真题一

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分，共 60 分。每题的备选答案中只有一个最符合题意）

1. 我国《建筑法》规定的建筑工程发包方式为( )。  
A. 招标发包和邀请发包  
B. 公开招标和直接招标  
C. 招标发包和直接发包  
D. 公开招标和邀请招标
2. 合同订立过程必须经过的程序是( )。  
A. 担保和承诺  
B. 要约和担保  
C. 要约和承诺  
D. 承诺和公证
3. 在合同履行过程中，如逾期交货又遇到标的物的价格发生变化，则处理的原则是( )。  
A. 遇价格上涨，按原价执行，价格下降，按新价执行  
B. 遇价格上涨，按新价执行，价格下降，按原价执行  
C. 无论价格上涨还是下降都按原价执行  
D. 无论价格上涨还是下降都按新价执行
4. 一方当事人的违约行为导致工程受到 5 万元的损失时，对方及时地采取了减损措施，支出的费用为 1 万元，但仍未能终止损害，工程实际损害费用为 7 万元。依据《合同法》的违约责任规定，违约方应承担的赔偿额为( )万元。  
A. 5  
B. 6  
C. 7  
D. 8
5. 《招标投标法》规定招标人需对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少( )日前完成。  
A. 5  
B. 10  
C. 15  
D. 20
6. 作为建设工程项目的组成部分，具有独立的设计文件，竣工后可以独立发挥生产能力或效益的一组配套齐全的工程项目是( )。  
A. 分部工程  
B. 单项工程  
C. 分项工程  
D. 单位工程
7. 工业厂房工程中的土建工程、设备安装工程、工业管道工程等是( )。  
A. 建设项目  
B. 分项工程  
C. 单项工程  
D. 单位工程



8. 《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第2号)规定,建设单位应当自工程竣工验收合格之日起( )日内,向工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门备案。

- A. 5
- B. 10
- C. 15
- D. 20

9. ( )是以项目计划采取的技术组织措施和节约措施所能取得的经济效果为项目成本降低额,从而求得项目目标成本的方法。

- A. 目标利润法
- B. 技术进步法
- C. 按实计算法
- D. 定率估算法

10. 项目成本控制环节中的( )是指运用计划管理的手段事先做好各项建设活动的成本安排,使项目预期成本目标的实现建立在有充分技术和管理措施保障的基础上,为项目的技术与资源的合理配置和消耗控制提供依据。

- A. 计划预控
- B. 设计控制
- C. 过程控制
- D. 纠偏控制

11. 工程承包市场风险属于( )。

- A. 自然风险
- B. 社会风险
- C. 经济风险
- D. 法律风险

12. 业主将建设工程项目的设计、设备与材料采购、施工任务全部发包给一个承包商的工程承包合同是( )。

- A. 建设项目工程总承包合同
- B. 施工总承包合同
- C. 单项工程承包合同
- D. 特殊专业工程承包合同

13. 工程施工合同的承包人是( )。

- A. 发包单位
- B. 监理单位
- C. 施工单位
- D. 劳务分包单位

14. 采用固定总价合同时,( )要考虑承担合同履行过程中的主要风险。

- A. 承包商
- B. 发包商
- C. 转包商
- D. 业主

15. 工程项目施工合同以付款方式划分为:①总价合同;②单价合同;③成本加酬金合同三种,以业主所承担的风险从小到大的顺序来排列,应该是( )。

- A. ③—②—①
- B. ①—②—③
- C. ③—①—②
- D. ①—③—②

16. 根据简明标准施工合同,承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后( )天内向监理人递交索赔通知书,否则丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利。

- A. 7
- B. 15
- C. 14
- D. 28

17. 根据《建设项目工程总承包合同示范文本(试行)》通用条款,下列关于预付款抵扣说法不正确的是( )。

A. 在发包人签发工程接收证书或合同解除时,预付款尚未抵扣完的,发包人有权要求承包人支付尚未抵扣完的预付款

B. 承包人未能支付的, 发包人有权从应付给承包人的款项中或属于承包人的款项中一次或多次扣除

C. 应付给承包人的款项或属于承包人的款项不足以抵扣时, 发包人有权从预付款保函(如约定提交)中扣除尚未抵扣完的预付款

D. 应付给承包人的款项或属于承包人的款项不足以抵扣时, 发包人有权从履约保函(如约定提交)中扣除尚未抵扣完的预付款

18. 工程造价是工程项目在( )预计或实际支出的建设费用。

- A. 经营期
- B. 建设期
- C. 建设经营期
- D. 生产期

19. 工程造价控制的关键在于( )阶段。

- A. 施工
- B. 招投标
- C. 竣工结算
- D. 投资决策和设计

20. 按照招标文件的规定, 编制工程量清单和招标控制价, 明确合同计价方式, 初步确定工程的合同价属于( )阶段工程造价控制的重点。

- A. 初步设计
- B. 施工图设计
- C. 招标投标
- D. 工程施工

21. 建设项目施工阶段工程造价控制的关键控制环节是( )。

- A. 编制施工预算与加强成本管理
- B. 控制工程变更与加强索赔管理
- C. 确定进度款与结算款
- D. 加强合同管理与事前控制

22. 根据我国现行建设项目总投资的构成, 建设投资由( )三项费用构成。

- A. 工程费用、建设期利息、预备费
- B. 建设费用、建设期利息、流动资金
- C. 工程费用、工程建设其他费用、预备费
- D. 建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费用

23. 按照住房城乡建设部、财政部《关于印发〈建筑安装工程费用项目组成〉的通知》(建标〔2013〕44号)的规定, 下列给出的费用属于企业管理费的项目是( )。

- A. 因病期间职工的工资
- B. 检验试验费
- C. 研究试验费
- D. 高温作业临时津贴

24. 某进口设备 FOB 价为人民币 1200 万元, 国际运费 72 万元, 国际运输保险费用 4.47 万元, 关税 217 万元, 银行财务费 6 万元, 外贸手续费 19.15 万元, 增值税 253.89 万元, 消费税率为 5%, 则该设备的消费税为( )万元。

- A. 78.60
- B. 74.67
- C. 79.93
- D. 93.29

25. 下列关于建设期利息, 表述错误的是( )。

- A. 建设期利息要计入固定资产原值
- B. 生产期利息要计入固定资产原值
- C. 利用国外贷款时, 建设期利息包括国外贷款银行收取的手续费、管理费、承诺费
- D. 为工程项目筹措资金的融资费用要计入固定资产原值

26. 下列关于工程量清单计价法表述有误的是( )。

- A. 工程量清单项目套价的结果是计算该清单项目的人工费、材料费、施工机具使用费
- B. 工程量按照相应专业的计量规范规定的工程量计算规则计算
- C. 分部分项工程费中应考虑承包人承担的风险因素
- D. 单价措施项目综合单价的构成和分部分项工程项目的综合单价构成类似
27. 在市场经济体制下, 工程计价时采用的资源要素的价格应该是( )。
- A. 预算价格  
B. 市场价格  
C. 计划价格  
D. 成本价格
28. 将工程定额分为劳动定额、材料消耗定额和施工机械台班消耗定额, 是按( ) 进行的分类。
- A. 生产要素消耗内容  
B. 定额的不同用途  
C. 定额的编制单位和适用范围  
D. 投资的费用性质
29. 与建筑安装施工生产的个别产品无关, 而为企业生产全部产品所必需, 为维持企业的经营管理活动所必须发生的各项费用开支的消耗指标。这种定额是( )。
- A. 企业定额  
B. 费用定额  
C. 概算定额  
D. 预算定额
30. 投资估算指标是确定和控制建设项目全过程各项投资支出的技术经济指标, 其范围不涉及( )阶段的费用支出。
- A. 建设前期  
B. 建设实施期  
C. 竣工验收交付使用期  
D. 生产期
31. 下列关于劳动定额的制订方法比较类推法的特点叙述中, 正确的是( )。
- A. 该方法简单易行, 工作量也比较小
- B. 定制制订有一定的依据和标准, 其准确性和平衡性较好
- C. 该方法适用于多品种生产、小批量生产的企业制订定额
- D. 如果同类型产品的原始记录和统计资料不准确, 将会直接影响定额制订的质量
32. 某装修公司采购一批花岗石, 运至施工现场, 已知该花岗石出厂价为 1000 元/m<sup>2</sup>, 由花岗石生产厂家业务员在施工现场推销并签订合同, 包装费 4 元/m<sup>2</sup>, 运杂费 30 元/m<sup>2</sup>, 当地供销部门手续费率为 1%, 当地造价管理部门规定材料采购及保管的费率为 1%, 该花岗石的材料单价为( )元/m<sup>2</sup>
- A. 1040. 30  
B. 1034  
C. 1054. 68  
D. 1044. 34
33. 某施工企业生产工人占全员人数的 80%, 全员年平均开支企业管理费 3000 元, 全年有效施工天数为 250 天, 人工费占人材机费的比例为 15%, 人工单价为 80 元, 则以人材机费为计算基础的企业管理费费率为( )。
- A. 2. 81%  
B. 1. 80%  
C. 12%  
D. 18. 75%
34. 下列各工程造价指数中, 可以用综合指数形式进行表示的是( )。
- A. 建设项目造价指数  
B. 设备、工器具价格指数  
C. 建筑安装工程造价指数  
D. 人工费价格指数

35. 关于项目可行性研究与工程造价的关系, 下列说法中不正确的是( )。
- A. 项目可行性研究的深度影响投资估算的精确度  
B. 工程造价合理性是项目可行性研究结论正确性的前提  
C. 项目可行性研究的深度影响工程造价的控制效果  
D. 项目可行性研究的内容是决定工程造价的基础
36. 投资估算精度相对较高, 既可以适用于项目建议书阶段又适用于可行性研究阶段使用的投资估算方法是( )。
- A. 类似项目对比法  
B. 系数估算法  
C. 生产能力指数法  
D. 指标估算法
37. 某建设项目建安工程费 1500 万元, 设备购置费 400 万元, 工程建设其他费用 300 万元。已知基本预备费率为 5%, 项目建设前期年限是 0.5 年, 建设期为 2 年, 每年完成投资额的 50%, 年均投资价格上涨率为 7%, 则该项目的预备费为( )万元。
- A. 273. 11  
B. 336. 23  
C. 346. 39  
D. 358. 21
38. 下列各概算文件中, 属于单项工程综合概算的是( )。
- A. 特殊构筑物工程概算  
B. 场外工程(红线以外)概算  
C. 一般土建工程概算  
D. 弱电工程概算
39. ①确定各分部分项工程项目的概算定额单价; ②按照概算定额分部分项工程顺序列出单位工程中分项工程或扩大分项工程的项目名称, 并计算工程量; ③计算单位工程人、材、机费; ④搜集基础资料、熟悉设计图纸和了解有关施工条件和施工方法; ⑤计算企业管理费、利润、规费和税金; ⑥计算单位工程概算造价; ⑦编写概算编制说明。按照概算定额法编制设计概算, 以上工作正确的先后顺序是( )。
- A. ⑦④②①③⑤⑥  
B. ⑦④①②③⑤⑥  
C. ④②①③⑤⑥⑦  
D. ④①②③⑤⑥⑦
40. 对设计单位而言, 编制施工图预算的目的是( )。
- A. 检验工程设计在经济上的合理性  
B. 控制工程投资和合同价格  
C. 进行工程投标和控制分包工程合同价格  
D. 确定合同价款、拨付工程进度款及办理工程结算
41. 分组计算审查法的最大优点是( )。
- A. 全面、细致  
B. 审查质量高  
C. 加快审查工程量速度  
D. 审查时间短
42. 《中华人民共和国招标投标法》规定, 以下可以不进行招标的项目是( )。
- A. 公用事业的项目  
B. 国家融资的项目  
C. 使用专有技术的项目  
D. 使用国家资金的项目
43. 使用国有资金投资的建设工程发承包, ( )采用工程量清单计价。
- A. 宜  
B. 必须  
C. 可以  
D. 不得
44. 所有分部分项工程量清单项目的工程数量应以实体工程量为准, 并以( )

计算。

- A. 实体工程量
- B. 实际工程量
- C. 完成后的净量
- D. 完工工程量

45. 下列关于编制招标控制价招标的规定，说法不正确的是( )。

A. 工程造价咨询人不得同时接受招标人和投标人对同一工程的招标控制价和投标报价的编制

B. 招标控制价应在招标文件中公布，对所编制的招标控制价不得进行上浮或下调

C. 招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核

D. 当招标控制价复查结论与原公布的招标控制价误差大于  $\pm 5\%$  时，应责成招标人改正

46. 投标人须知的重点在于( )。

A. 保证报价合理性

B. 介绍合同背景

C. 防止废标

D. 帮助制定施工方案

47. 联合体投标时，以联合体中牵头人的名义提交了投标保证金。该保证金对( )具有约束力。

A. 联合体的牵头人

B. 联合体各成员

C. 招标单位

D. 未支付保证金的其他成员

48. 下列关于经评审的最低投标价法，说法不正确的是( )

A. 照经评审的投标价由低到高的顺序推荐中标候选人

B. 一般适用于具有通用技术、性能标准或者招标人对其技术、性能没有特殊要求的招标项目

C. 开标后招标人可以删减、补充量化因素和标准

D. 经评审的投标价相等时，投标报价低的优先

49. 工程变更引起分部分项工程项目发生变化的，已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，且工程变更导致的该清单项目的工程数量变化不足( )时，应采用该项目的单价。

A. 5%

B. 10%

C. 15%

D. 20%

50. 索赔的性质属于( )。

A. 经济补偿行为

B. 经济惩罚行为

C. 责任追究行为

D. 纠纷诉讼行为

51. 某工程项目总价值 1000 万元，合同工期为 18 个月，现承包人因建设条件发生变化需增加额外工程费用 50 万元，则承包方提出工期索赔为( )个月。

A. 1.5

B. 0.9

C. 1.2

D. 3.6

52. 根据《建设工程工程量清单计价规范》的规定，包工包料工程的预付款按合同约定拨付，原则按合同金额的( )比例区间预付。

A. 5% ~ 25%

B. 10% ~ 25%

C. 5% ~ 30%

D. 10% ~ 30%

53. 按照《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013 规定，国有资金投资建设工程的发包人，应当委托具有相应资质的工程造价咨询机构对竣工结算文件进行审核，并在收到竣工结算文件后的约定期限内向( )提出由工程造价咨询机构出具的竣工结算文件审核意见。

- A. 发包人  
B. 承包人  
C. 政府机构  
D. 监理咨询机构

54. 发生合同争议时，当事人应首先考虑通过( )解决争议。

- A. 和解  
B. 调解  
C. 仲裁  
D. 诉讼

55. 我们通常所说的建设项目竣工验收，指的是( )。

- A. 单位工程验收  
B. 单项工程验收  
C. 分部工程验收  
D. 动用验收

56. 竣工验收报告的汇总与编制一般由( )完成。

- A. 建设单位  
B. 竣工验收委员会  
C. 施工单位  
D. 监理单位

57. 建设项目竣工决算应包括( )的全部实际费用。

- A. 从设计到竣工投产  
B. 从筹集到竣工投产  
C. 从立项到竣工验收  
D. 从开工到竣工验收

58. 某建设项目由甲、乙两个单项工程组成，其工程费用如下表所示。若项目总勘察设计费 100 万元，则乙工程应分摊的勘察设计费为( )万元。

单项工程	建筑工程费 (万元)	安装工程费 (万元)	需安装设备价值 (万元)
甲	3500	500	2000
乙	1500	300	1200

- A. 30.0  
B. 31.0  
C. 33.3  
D. 37.5

59. 在大、中型建设项目竣工财务决算表中，属于资金占用的是( )。

- A. 企业债券资金  
B. 留成收入  
C. 应收生产单位投资借款  
D. 待冲基建支出

60. 工程竣工后，由于洪水等不可抗力造成的损坏，承担保修费用的单位是( )。

- A. 施工单位  
B. 设计单位  
C. 建设单位  
D. 监理单位

**二、多项选择题 (共 20 题，每题 2 分，共 40 分。每题的备选答案中至少有 2 个或 2 个以上是正确的，至少有 1 个是错误的，选错 1 个选项本题不得分，每选对 1 个选项的 0.5 分)**

1. 下列做法中不符合我国《建筑法》关于建筑工程发承包规定的有( )。

- A. 发包单位将应当由一个承包单位完成的建筑工程肢解成若干部分发包给几个承包

单位

- B. 甲建筑施工企业以与其资质相同的另一建筑施工企业的名义承揽工程
- C. 乙建筑施工企业将其承包的全部建筑工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人
- D. 发包单位将建筑工程的勘察、设计、施工、设备采购一并发包给一个工程总承包单位

单位

- E. 丙建筑施工企业将所承包工程主体结构的施工分包给丁单位

2. 要约到达受要约人时生效。如采用数据电文形式订立合同的，生效时间正确的是( )。

A. 收件人指定特定系统接收数据电文的，该数据电文进入该特定系统的时间，视为到达时间

B. 收件人指定特定系统接收数据电文的，该数据电文发出要约人系统的时间，视为到达时间

C. 收件人未指定特定系统的，该数据电文进入收件人的任何系统的首次时间，视为到达时间

D. 收件人未指定特定系统的，该数据电文发出要约人系统的首次时间，视为到达时间

E. 收件人未指定特定系统的，该数据电文发出要约人系统的最后一次时间，视为到达时间

3. 以下( )项目属于单项工程

A. 纺织厂的织布车间

B. 某一中型规模的火车站

C. 某小区一住宅楼

D. 某一大型医院

E. 某一新建大学

4. 单价合同承包商所填报的单价应为( )在内的综合单价。

A. 人工费

B. 材料费

C. 施工机具

D. 税金

E. 利润

5. 在履行合同过程中，由于( )原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。

A. 增加合同工作内容

B. 发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点

C. 提供图纸延误

D. 特大暴雨

E. 分包商质量问题返工

6. 有效控制工程造价应体现以下( )原则。

A. 以设计阶段为重点

B. 技术与经济相结合

C. 主动控制

D. 技术与法律相结合

E. 合同确定工程造价

7. 按照住房城乡建设部、财政部《关于印发〈建筑安装工程费用项目组成〉的通知》(建标〔2013〕44号)的规定，下列费用中，属于建筑安装工程费中其他项目费的

有( )。

- A. 工程排污费
- B. 计日工
- C. 基本预备费
- D. 总承包服务费
- E. 社会保险费

8. 下列费用中属于设备运杂费的是( )。

- A. 进口设备由出口国口岸运至进口国口岸的运费
- B. 在设备原价中没有包含, 为运输而进行的包装支出的各种费用
- C. 设备供销部门手续费
- D. 国产设备由设备制造厂交货地点起至工地仓库的运费
- E. 采购与仓库保管费

9. 以下各工程定额中, 按定额的编制单位和执行范围分类的是( )。

- A. 行业定额
- B. 地区统一指标
- C. 企业定额
- D. 施工定额
- E. 费用定额

10. 概算指标的编制依据有( )。

- A. 标准设计图纸
- B. 各类工程造价资料
- C. 人工工资标准、材料预算价格、机械台班预算价格
- D. 有关科学实验、技术测定和统计、经验资料
- E. 新技术、新结构、新材料和先进的施工方法等

11. 税金计算公式正确的是( )。

- A.  $\text{税金} = \text{税后造价} \times \text{税率} (\%)$
- B.  $\text{税金} = \text{工程费用} \times \text{税率} (\%)$
- C.  $\text{税金} = \text{税前造价} \times \text{税率} (\%)$
- D.  $\text{税金} = (\text{人工费} + \text{材料费} + \text{机械费} + \text{企业管理费} + \text{利润} + \text{规费}) \times \text{税率} (\%)$
- E.  $\text{税金} = (\text{人工费} + \text{材料费} + \text{机械费}) \times \text{税率} (\%)$

12. 方案评价、比选是一项复杂的工作, 涉及的因素很多, 考虑的角度也不同, 一般遵循的原则有( )。

- A. 协调好技术先进性和经济合理性的关系
- B. 考虑建设投资和运营费用的关系
- C. 兼顾近期与远期的要求
- D. 考虑社会平均水平与个别先进水平的统筹
- E. 考虑简明适用原则

13. 在可行性研究阶段的投资估算中, 建筑工程费用估算一般采用( )。

- A. 单位实物工程量投资估算法
- B. 工料单价投资估算法
- C. 单位建筑工程投资估算法
- D. 概算指标投资估算法
- E. 工程量估算法

14. 根据工程性质, 下列工程预算属于建筑工程造价的是( )。

- A. 给排水工程预算
- B. 采暖通风工程预算



- C. 一般土建工程预算  
D. 电气设备工程预算  
E. 炉窑工程
15. 根据《招标投标法》及有关规定, 下列建设项目中属于必须进行招标的项目范围的有( )。
- A. 利用世界银行贷款新建水电站  
B. 某市居民用水水库工程  
C. 某涉及国家秘密的军事工程  
D. 某市利用国有资金建的垃圾处理场  
E. 某高校的图书馆改建工程
16. 根据《建设工程工程量计价规范》的规定, 预留金属于暂定金额, 是业主为工程施工准备的一种备用金, 主要考虑的因素有( )。
- A. 物价上涨  
B. 工程量清单漏项  
C. 施工中发生的索赔  
D. 设计变更引起标准提高  
E. 清单计算有误增加的工程量
17. 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。下列属于投标文件内容的是( )。
- A. 已标价工程量清单  
B. 施工组织设计  
C. 拟分包项目情况表  
D. 工程图纸  
E. 投标保证金
18. 工程变更的范围和内容应包括( )。
- A. 取消合同中某一项工作转由发包人或其他人实施  
B. 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性  
C. 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸  
D. 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序  
E. 为完成工程需要追加的额外工作
19. 按施工索赔的目的和要求可将索赔分为( )。
- A. 地质变化索赔  
B. 加速施工索赔  
C. 工期索赔  
D. 费用索赔  
E. 工期索赔
20. 建设项目竣工验收, 按被验收的对象划分, 可分为( )。
- A. 单位工程验收  
B. 单项工程验收  
C. 工程整体验收  
D. 分部工程验收  
E. 分项工程验收

## 参 考 答 案

### 一、单项选择题

- |       |       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1. C  | 2. C  | 3. A  | 4. D  | 5. C  |
| 6. B  | 7. D  | 8. C  | 9. B  | 10. A |
| 11. C | 12. A | 13. C | 14. A | 15. B |
| 16. C | 17. D | 18. B | 19. D | 20. C |