

全国建造师执业资格考试用书

全面覆盖2009~2014年试题精解

一级建造师考试 试题分类精解

(建设工程法规及相关知识)

学赛网 编著

迅速扣住考点

提升解题技巧

顺利通过考试



中国工信出版集团



电子工业出版社
PUBLISHING HOUSE OF ELECTRONICS INDUSTRY
http://www.phei.com.cn

全国建造师执业资格考试用书

一级建造师考试 试题分类精解

(建设工程法规及相关知识)

学赛网 编著

电子工业出版社

Publishing House of Electronics Industry

北京•BEIJING

内 容 简 介

本书由学赛网组织编写，作为一级建造师考试中的建设工程法规科目的辅导与培训教材。本书根据最新的一级建造师考试大纲，对历年考试试题进行了分析和总结，对考试大纲规定的内容有重点地进行了细化和深化。考生可通过阅读本书掌握考试大纲规定的知识点、考试重点和难点，熟悉考试方法、试题形式、试题的深度及广度、考试内容的分布，以及解答问题的方法和技巧。

本书适合参加一级建造师的考生参考学习。

未经许可，不得以任何方式复制或抄袭本书之部分或全部内容。
版权所有，侵权必究。

图书在版编目（CIP）数据

一级建造师考试试题分类精解. 建设工程法规及相关知识 / 学赛网编著. —北京：电子工业出版社，2015.7
全国建造师执业资格考试用书
ISBN 978-7-121-26361-3

I. ①一… II. ①学… III. ①建筑法—中国—建筑师—资格考试—题解 IV. ①TU-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 134042 号

策划编辑：孙学瑛

责任编辑：徐津平

特约编辑：赵树刚

印 刷 北京丰源印刷厂

装 订：三河市华成印务有限公司

出版发行：电子工业出版社

北京市海淀区万寿路 173 信箱 邮编：100036

开 本：787×1092 1/16 印张：25.75 字数：659.2 千字

版 次：2015 年 7 月第 1 版

印 次：2015 年 7 月第 1 次印刷

定 价：59.00 元

凡所购买电子工业出版社图书有缺损问题，请向购买书店调换。若书店售缺，请与本社发行部联系，联系及邮购电话：(010) 88254888。

质量投诉请发邮件至 zlts@phei.com.cn，盗版侵权举报请发邮件至 dbqq@phei.com.cn。

服务热线：(010) 88258888。

前言

《中华人民共和国建筑法》第14条规定：“从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的执业资格证书，并在执业证书许可的范围内从事建筑活动。”2003年2月27日《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5号）规定：“取消建筑施工企业项目经理资质核准，由注册建造师代替，并设立过渡期。”

一级建造师是建设工程行业的一种执业资格，是担任大型工程项目经理的前提条件。建造师是指从事建设工程项目总承包和施工管理关键岗位的执业注册人员。建造师是懂管理、懂技术、懂经济、懂法规，综合素质较高的复合型人才，既要有理论水平，也要有丰富的实践经验和较强的组织能力。建造师注册受聘后，可以建造师的名义担任建设工程项目施工的项目经理、从事其他施工活动的管理、从事法律、行政法规或国务院建设行政主管部门规定的其他业务。

本书是为一级建造师考试中的建设工程法规科目而编写的考试用书，分析了历年一级建造师考试建设工程法规科目的所有考题，对试题进行了详细的分析与解答，对有关重点和难点进行了深入的分析。

作者权威，阵容强大

学赛网（www.xuesai.cn）是国内最专业的建设工程知识库和在线教育平台，专业从事人才培养、教育产品开发、教育图书出版，在职业教育方面具有极高的权威性。特别是在在线教育方面，稳居国内首位，学赛网的远程教育模式得到了国家教育部门的认可和推广。

本书由学赛网编著，参加编写的人员有张友生、王勇、谢顺、刘洋波、桂阳、胡光超、邓旭光、左水林、胡钊源、王军和王玉罡。

在线测试，心中有数

学赛网在线测试平台为考生准备了在线测试，其中有数百套全真模拟试题和考前密卷，考生可选择任何一套进行测试。测试完毕，系统自动判卷，立即给出成绩、测试报告、能力分析和学科分析。

对于考生做错的地方，系统会自动记忆，待考生第二次参加测试时，可选择“试题复习”。这样，系统就会自动把考生原来做错的试题显示出来，供考生重新测试，以加强记忆。

读者可利用学赛网在线测试平台检查自己的实际水平，加强考前训练，做到心中有数，考试不慌。

海量资源，随时学习

学赛网有海量的学习资源，包括视频课程和在线阅读，这些资源对读者都是免费开放的。读者可以在学习本书的同时，学习学赛网上的视频课程，将视频课程与本书的内容同步，使学习更轻松，达到事半功倍的效果，提高学习效率。

互动讨论，专家答疑

学赛网是中国最大的建设工程在线教育网站，该网站问答频道是国内人气最旺的建造师考试社区，在这里，读者可以和数百万考生进行在线交流，讨论有关学习和考试的问题。学赛网拥有强大的师资队伍，为读者提供全程的答疑服务，在线回答读者的提问。

诸多帮助，诚挚致谢

在本书出版之际，要特别感谢建造师考试的命题专家，编者在本书中引用了部分考试原题，使本书能够尽量方便读者的阅读。在本书的编写过程中，参考了许多相关的文献和书籍，编者在此对这些参考文献的作者表示感谢。

感谢电子工业出版社的孙学瑛老师，她在本书的策划、选题的申报、写作大纲的确定，以及编辑、出版等方面，付出了辛勤的劳动和智慧，给予了我们很多的支持和帮助。

感谢学赛网的所有用户，正是他们的想法汇成了本书的原动力，他们的意见使本书更加贴近读者。

由于编者水平有限，且本书涉及的内容很广，书中难免存在错漏和不妥之处，编者诚恳地期望各位专家和读者不吝指正和帮助，对此，我们将十分感激。

学赛网（www.xuesai.cn）

2015年6月

目 录

第 1 章 1Z301000 建设工程基本法律

知识 1

1Z301010 建设工程法律体系 2

试题 1 (2009 年考试试题 1) 2

试题 2 (2009 年考试试题 3) 2

试题 3 (2009 年考试试题 16) 3

试题 4 (2009 年考试试题 16) 3

试题 5 (2010 年考试试题 12) 3

试题 6 (2010 年考试试题 15) 4

试题 7 (2010 年考试试题 41) 5

试题 8 (2010 年考试试题 51) 5

试题 9 (2011 年考试试题 1) 6

试题 10 (2011 年考试试题 2) 6

试题 11 (2011 年考试试题 58) 7

试题 12 (2012 年考试试题 9) 10

试题 13 (2013 年考试试题 1) 11

试题 14 (2013 年考试试题 3) 11

试题 15 (2013 年考试试题 41) 11

试题 16 (2014 年考试试题 14) 12

试题 17 (2014 年考试试题 19) 12

试题 18 (2009 年考试试题 88) 13

试题 19 (2009 年考试试题 91) 13

试题 20 (2010 年考试试题 78) 14

试题 21 (2010 年考试试题 90) 14

1Z301020 建设工程法人制度 15

试题 1 (2014 年考试试题 2) 15

试题 2 (2014 年考试试题 70) 15

试题 3 (2011 年考试试题 92) 16

1Z301030 建设工程代理制度 17

试题 1 (2009 年考试试题 6) 17

试题 2 (2010 年考试试题 5) 17

试题 3 (2011 年考试试题 3) 18

试题 4 (2011 年考试试题 4) 18

试题 5 (2011 年考试试题 43) 19

试题 6 (2012 年考试试题 1) 20

试题 7 (2013 年考试试题 17) 20

试题 8 (2014 年考试试题 66) 21

试题 9 (2012 年考试试题 85) 22

试题 10 (2013 年考试试题 73) 23

试题 11 (2014 年考试试题 88) 23

1Z301040 建设工程物权制度 25

试题 1 (2009 年考试试题 44) 25

试题 2 (2009 年考试试题 48) 25

试题 3 (2009 年考试试题 63) 26

试题 4 (2010 年考试试题 6) 26

试题 5 (2010 年考试试题 63) 27

试题 6 (2011 年考试试题 5) 27

试题 7 (2012 年考试试题 2) 27

试题 8 (2012 年考试试题 3) 28

试题 9 (2012 年考试试题 4) 28

试题 10 (2012 年考试试题 31) 29

试题 11 (2013 年考试试题 51) 29

试题 12 (2014 年考试试题 15) 29

试题 13 (2014 年考试试题 16) 30

试题 14 (2014 年考试试题 20) 31

试题 15 (2014 年考试试题 37) 31

试题 16 (2010 年考试试题 85) 32

试题 17 (2011 年考试试题 93) 32

试题 18 (2012 年考试试题 75) 33

试题 19 (2014 年考试试题 76) 33

1Z301050 建设工程债权制度 34

试题 1 (2009 年考试试题 8) 34

试题 2 (2011 年考试试题 7) 35

试题 3 (2011 年考试试题 65) 35

试题 4 (2012 年考试试题 5) 35

试题 5 (2014 年考试试题 28) 36

试题 6 (2014 年考试试题 42) 38

试题 7 (2009 年考试试题 80) 38

试题 8 (2010 年考试试题 86) 39

试题 9 (2011 年考试试题 94) 39

试题 10 (2013 年考试试题 81) 40

试题 11 (2014 年考试试题 81) 41

1Z301060 建设工程知识产权制度	42	试题 6 (2011 年考试试题 24)	69
试题 1 (2012 年考试试题 6)	42	试题 7 (2011 年考试试题 59)	70
试题 2 (2012 年考试试题 7)	42	试题 8 (2012 年考试试题 25)	70
试题 3 (2013 年考试试题 19)	44	试题 9 (2013 年考试试题 4)	70
试题 4 (2014 年考试试题 3)	44	试题 10 (2013 年考试试题 5)	71
试题 5 (2014 年考试试题 12)	46	试题 11 (2013 年考试试题 6)	71
试题 6 (2014 年考试试题 73)	46	试题 12 (2014 年考试试题 18)	72
1Z301070 建设工程担保制度	47	试题 13 (2014 年考试试题 24)	73
试题 1 (2009 年考试试题 5)	47	试题 14 (2010 年考试试题 93)	74
试题 2 (2009 年考试试题 21)	48	试题 15 (2011 年考试试题 97)	74
试题 3 (2009 年考试试题 39)	48	试题 16 (2012 年考试试题 91)	75
试题 4 (2009 年考试试题 40)	49	试题 17 (2012 年考试试题 100)	76
试题 5 (2009 年考试试题 62)	49	试题 18 (2013 年考试试题 75)	76
试题 6 (2010 年考试试题 22)	50	试题 19 (2014 年考试试题 74)	77
试题 7 (2011 年考试试题 6)	50	1Z302020 施工企业从业资格制度	78
试题 8 (2011 年考试试题 31)	51	试题 1 (2010 年考试试题 8)	78
试题 9 (2011 年考试试题 36)	51	试题 2 (2011 年考试试题 9)	79
试题 10 (2012 年考试试题 8)	52	试题 3 (2011 年考试试题 38)	80
试题 11 (2013 年考试试题 66)	52	试题 4 (2011 年考试试题 61)	80
试题 12 (2014 年考试试题 60)	56	试题 5 (2013 年考试试题 7)	81
试题 13 (2009 年考试试题 87)	57	试题 6 (2014 年考试试题 38)	81
试题 14 (2010 年考试试题 73)	58	试题 7 (2014 年考试试题 56)	83
试题 15 (2011 年考试试题 87)	58	试题 8 (2009 年考试试题 72)	84
试题 16 (2012 年考试试题 76)	59	试题 9 (2010 年考试试题 87)	85
试题 17 (2014 年考试试题 89)	59	试题 10 (2011 年考试试题 78)	85
1Z301080 建设工程保险制度	62	试题 11 (2012 年考试试题 71)	86
试题 1 (2009 年考试试题 61)	62	试题 12 (2012 年考试试题 73)	86
试题 2 (2010 年考试试题 36)	62	1Z302030 建造师注册执业制度	87
试题 3 (2013 年考试试题 2)	63	试题 1 (2010 年考试试题 1)	88
试题 4 (2013 年考试试题 12)	63	试题 2 (2010 年考试试题 3)	88
试题 5 (2014 年考试试题 26)	63	试题 3 (2011 年考试试题 20)	88
试题 6 (2012 年考试试题 88)	64	试题 4 (2011 年考试试题 26)	89
1Z301090 建设工程法律责任制度	65	试题 5 (2011 年考试试题 44)	90
试题 1 (2009 年考试试题 43)	65	试题 6 (2013 年考试试题 10)	90
第 2 章 1Z302000 施工许可法律		试题 7 (2013 年考试试题 55)	91
制度	66	试题 8 (2014 年考试试题 33)	92
1Z302010 建设工程施工许可制度	66	试题 9 (2014 年考试试题 52)	93
试题 1 (2009 年考试试题 15)	66	试题 10 (2009 年考试试题 77)	94
试题 2 (2009 年考试试题 58)	67	试题 11 (2013 年考试试题 98)	95
试题 3 (2009 年考试试题 67)	67	第 3 章 1Z303000 建设工程发承包	
试题 4 (2010 年考试试题 7)	68	法律制度	96
试题 5 (2010 年考试试题 62)	69	1Z303010 建设工程招标投标制度	96
		试题 1 (2009 年考试试题 10)	96

试题 2 (2009 年考试试题 13)	98	试题 45 (2013 年考试试题 99)	126
试题 3 (2009 年考试试题 26)	98	试题 46 (2014 年考试试题 86)	127
试题 4 (2009 年考试试题 28)	99	1Z303020 建设工程承包制度	127
试题 5 (2009 年考试试题 30)	101	试题 1 (2009 年考试试题 34)	128
试题 6 (2009 年考试试题 33)	101	试题 2 (2009 年考试试题 41)	128
试题 7 (2009 年考试试题 66)	102	试题 3 (2010 年考试试题 14)	128
试题 8 (2010 年考试试题 10)	103	试题 4 (2010 年考试试题 38)	129
试题 9 (2010 年考试试题 26)	103	试题 5 (2011 年考试试题 25)	129
试题 10 (2010 年考试试题 40)	104	试题 6 (2011 年考试试题 41)	130
试题 11 (2010 年考试试题 45)	105	试题 7 (2012 年考试试题 35)	131
试题 12 (2010 年考试试题 48)	105	试题 8 (2012 年考试试题 65)	131
试题 13 (2010 年考试试题 53)	106	试题 9 (2013 年考试试题 9)	131
试题 14 (2010 年考试试题 61)	106	试题 10 (2013 年考试试题 69)	132
试题 15 (2011 年考试试题 12)	107	试题 11 (2014 年考试试题 6)	132
试题 16 (2011 年考试试题 23)	107	试题 12 (2014 年考试试题 29)	133
试题 17 (2011 年考试试题 32)	108	试题 13 (2014 年考试试题 69)	134
试题 18 (2011 年考试试题 66)	108	试题 14 (2009 年考试试题 79)	135
试题 19 (2011 年考试试题 69)	109	试题 15 (2010 年考试试题 72)	136
试题 20 (2012 年考试试题 11)	109	试题 16 (2011 年考试试题 81)	136
试题 21 (2012 年考试试题 24)	110	试题 17 (2011 年考试试题 86)	137
试题 22 (2012 年考试试题 32)	110	试题 18 (2013 年考试试题 72)	137
试题 23 (2012 年考试试题 37)	110	试题 19 (2014 年考试试题 75)	138
试题 24 (2012 年考试试题 47)	111	试题 20 (2014 年考试试题 92)	138
试题 25 (2013 年考试试题 13)	112	1Z303030 建筑市场信用体系建设	139
试题 26 (2013 年考试试题 27)	113	试题 1 (2011 年考试试题 42)	139
试题 27 (2013 年考试试题 32)	114	试题 2 (2013 年考试试题 56)	140
试题 28 (2013 年考试试题 48)	114	试题 3 (2013 年考试试题 64)	142
试题 29 (2013 年考试试题 60)	115	试题 4 (2013 年考试试题 70)	142
试题 30 (2013 年考试试题 61)	115	试题 5 (2014 年考试试题 22)	143
试题 31 (2013 年考试试题 62)	116	试题 6 (2011 年考试试题 72)	144
试题 32 (2014 年考试试题 23)	116	试题 7 (2012 年考试试题 93)	145
试题 33 (2014 年考试试题 48)	117	第 4 章 1Z304000 建设工程合同和	
试题 34 (2014 年考试试题 55)	118	劳动合同法律制度	146
试题 35 (2014 年考试试题 59)	119	1Z304010 建设工程合同制度	146
试题 36 (2009 年考试试题 82)	121	试题 1 (2009 年考试试题 2)	147
试题 37 (2009 年考试试题 94)	121	试题 2 (2009 年考试试题 12)	147
试题 38 (2009 年考试试题 100)	122	试题 3 (2009 年考试试题 17)	148
试题 39 (2010 年考试试题 76)	123	试题 4 (2009 年考试试题 24)	148
试题 40 (2010 年考试试题 77)	123	试题 5 (2009 年考试试题 27)	149
试题 41 (2010 年考试试题 95)	123	试题 6 (2009 年考试试题 29)	149
试题 42 (2011 年考试试题 80)	124	试题 7 (2009 年考试试题 32)	150
试题 43 (2011 年考试试题 84)	125	试题 8 (2009 年考试试题 36)	150
试题 44 (2012 年考试试题 81)	125		

试题 9 (2009 年考试试题 46)	152
试题 10 (2009 年考试试题 50)	153
试题 11 (2009 年考试试题 56)	153
试题 12 (2009 年考试试题 60)	154
试题 13 (2010 年考试试题 17)	154
试题 14 (2010 年考试试题 20)	155
试题 15 (2010 年考试试题 21)	157
试题 16 (2010 年考试试题 28)	157
试题 17 (2010 年考试试题 35)	158
试题 18 (2010 年考试试题 39)	158
试题 19 (2010 年考试试题 43)	159
试题 20 (2010 年考试试题 46)	159
试题 21 (2010 年考试试题 50)	159
试题 22 (2010 年考试试题 70)	160
试题 23 (2011 年考试试题 30)	160
试题 24 (2011 年考试试题 37)	161
试题 25 (2012 年考试试题 28)	161
试题 26 (2012 年考试试题 42)	161
试题 27 (2012 年考试试题 66)	162
试题 28 (2012 年考试试题 70)	162
试题 29 (2013 年考试试题 11)	163
试题 30 (2014 年考试试题 32)	163
试题 31 (2009 年考试试题 74)	164
试题 32 (2009 年考试试题 84)	165
试题 33 (2010 年考试试题 75)	165
试题 34 (2010 年考试试题 80)	166
试题 35 (2010 年考试试题 81)	166
试题 36 (2010 年考试试题 97)	167
试题 37 (2010 年考试试题 98)	167
试题 38 (2011 年考试试题 79)	168
试题 39 (2012 年考试试题 94)	168
试题 40 (2013 年考试试题 77)	168
试题 41 (2013 年考试试题 79)	169
试题 42 (2013 年考试试题 83)	169
试题 43 (2014 年考试试题 95)	170
1Z304020 劳动合同及劳动关系制度	171
试题 1 (2009 年考试试题 33)	171
试题 2 (2010 年考试试题 27)	172
试题 3 (2010 年考试试题 30)	173
试题 4 (2011 年考试试题 10)	173
试题 5 (2011 年考试试题 13)	174
试题 6 (2011 年考试试题 52)	175
试题 7 (2012 年考试试题 12)	175
试题 8 (2012 年考试试题 20)	176
试题 9 (2012 年考试试题 30)	176
试题 10 (2012 年考试试题 39)	176
试题 11 (2013 年考试试题 39)	177
试题 12 (2013 年考试试题 59)	178
试题 13 (2014 年考试试题 43)	178
试题 14 (2011 年考试试题 99)	180
试题 15 (2012 年考试试题 83)	180
试题 16 (2013 年考试试题 94)	181
试题 17 (2014 年考试试题 84)	182
试题 18 (2014 年考试试题 85)	183
1Z304030 相关合同制度	184
试题 1 (2009 年考试试题 51)	185
试题 2 (2010 年考试试题 42)	185
试题 3 (2010 年考试试题 49)	186
试题 4 (2010 年考试试题 55)	187
试题 5 (2010 年考试试题 65)	188
试题 6 (2010 年考试试题 68)	188
试题 7 (2011 年考试试题 16)	189
试题 8 (2011 年考试试题 18)	189
试题 9 (2012 年考试试题 26)	189
试题 10 (2012 年考试试题 53)	190
试题 11 (2012 年考试试题 62)	190
试题 12 (2013 年考试试题 14)	191
试题 13 (2013 年考试试题 45)	191
试题 14 (2013 年考试试题 47)	192
试题 15 (2013 年考试试题 54)	194
试题 16 (2014 年考试试题 7)	194
试题 17 (2014 年考试试题 39)	195
试题 18 (2014 年考试试题 47)	195
试题 19 (2009 年考试试题 73)	197
试题 20 (2009 年考试试题 75)	197
试题 21 (2009 年考试试题 81)	198
试题 22 (2010 年考试试题 79)	199
试题 23 (2010 年考试试题 88)	199
试题 24 (2010 年考试试题 94)	200
试题 25 (2011 年考试试题 83)	200
试题 26 (2011 年考试试题 100)	200
试题 27 (2012 年考试试题 72)	201
试题 28 (2013 年考试试题 88)	202
试题 29 (2013 年考试试题 91)	202
试题 30 (2014 年考试试题 94)	203

第5章 1Z305000 建设工程施工 环境保护、节约资源和文物 保护法律制度205

1Z305010 施工现场环境保护制度 205

试题 1 (2009 年考试试题 11)	205
试题 2 (2010 年考试试题 13)	206
试题 3 (2011 年考试试题 21)	207
试题 4 (2012 年考试试题 16)	208
试题 5 (2013 年考试试题 46)	209
试题 6 (2014 年考试试题 4)	210
试题 7 (2014 年考试试题 54)	210
试题 8 (2014 年考试试题 61)	211
试题 9 (2009 年考试试题 89)	212
试题 10 (2010 年考试试题 83)	212
试题 11 (2011 年考试试题 89)	213
试题 12 (2014 年考试试题 79)	213

1Z305020 施工节约能源制度 215

试题 1 (2009 年考试试题 47)	215
试题 2 (2010 年考试试题 33)	215
试题 3 (2012 年考试试题 54)	216
试题 4 (2013 年考试试题 65)	216
试题 5 (2014 年考试试题 25)	216
试题 6 (2014 年考试试题 50)	217
试题 7 (2009 年考试试题 96)	219
试题 8 (2013 年考试试题 97)	220
试题 9 (2014 年考试试题 100)	221

1Z305030 施工文物保护制度 222

试题 1 (2011 年考试试题 60)	222
试题 2 (2012 年考试试题 60)	222
试题 3 (2013 年考试试题 37)	223
试题 4 (2014 年考试试题 46)	223
试题 5 (2014 年考试试题 58)	226
试题 6 (2012 年考试试题 79)	226

第6章 1Z306000 建设工程安全 生产法律制度228

1Z306010 施工安全生产许可证的条件..... 228

试题 1 (2009 年考试试题 7)	229
试题 2 (2010 年考试试题 57)	229
试题 3 (2011 年考试试题 28)	230
试题 4 (2011 年考试试题 70)	231
试题 5 (2013 年考试试题 29)	231
试题 6 (2013 年考试试题 63)	232

试题 7 (2014 年考试试题 11)	232
试题 8 (2014 年考试试题 41)	233
试题 9 (2011 年考试试题 95)	234
试题 10 (2013 年考试试题 71)	235
试题 11 (2013 年考试试题 86)	235
试题 12 (2013 年考试试题 86)	236
试题 13 (2014 年考试试题 87)	236

1Z306020 施工安全生产责任和安全

生产教育培训制度 237

试题 1 (2009 年考试试题 53)	238
试题 2 (2010 年考试试题 52)	238
试题 3 (2010 年考试试题 54)	241
试题 4 (2010 年考试试题 56)	241
试题 5 (2011 年考试试题 15)	242
试题 6 (2011 年考试试题 22)	242
试题 7 (2011 年考试试题 40)	243
试题 8 (2011 年考试试题 48)	243
试题 9 (2011 年考试试题 55)	244
试题 10 (2012 年考试试题 10)	245
试题 11 (2012 年考试试题 14)	246
试题 12 (2012 年考试试题 40)	247
试题 13 (2012 年考试试题 55)	247
试题 14 (2012 年考试试题 56)	248
试题 15 (2012 年考试试题 69)	248
试题 16 (2013 年考试试题 8)	248
试题 17 (2013 年考试试题 26)	249
试题 18 (2014 年考试试题 9)	250
试题 19 (2014 年考试试题 31)	250
试题 20 (2014 年考试试题 45)	252
试题 21 (2009 年考试试题 71)	252
试题 22 (2009 年考试试题 76)	253
试题 23 (2009 年考试试题 93)	253
试题 24 (2010 年考试试题 74)	254
试题 25 (2011 年考试试题 98)	255
试题 26 (2012 年考试试题 84)	256
试题 27 (2013 年考试试题 82)	256
试题 28 (2013 年考试试题 84)	257
试题 29 (2013 年考试试题 90)	258
试题 30 (2014 年考试试题 78)	259

1Z306030 施工现场安全防护制度 259

试题 1 (2009 年考试试题 22)	260
试题 2 (2009 年考试试题 59)	260
试题 3 (2010 年考试试题 25)	261

试题 4 (2010 年考试试题 29)	261	试题 10 (2013 年考试试题 22)	283
试题 5 (2011 年考试试题 14)	261	试题 11 (2013 年考试试题 33)	284
试题 6 (2012 年考试试题 17)	262	试题 12 (2013 年考试试题 67)	284
试题 7 (2012 年考试试题 45)	263	试题 13 (2014 年考试试题 65)	285
试题 8 (2012 年考试试题 58)	263	试题 14 (2011 年考试试题 77)	285
试题 9 (2012 年考试试题 61)	264	试题 15 (2013 年考试试题 89)	286
试题 10 (2012 年考试试题 68)	264	试题 16 (2014 年考试试题 90)	287
试题 11 (2013 年考试试题 24)	265		
试题 12 (2013 年考试试题 28)	265		
试题 13 (2013 年考试试题 35)	266		
试题 14 (2013 年考试试题 40)	266		
试题 15 (2013 年考试试题 44)	266		
试题 16 (2014 年考试试题 30)	267		
试题 17 (2014 年考试试题 57)	268		
试题 18 (2010 年考试试题 84)	269		
试题 19 (2010 年考试试题 100)	270		
试题 20 (2011 年考试试题 82)	270		
试题 21 (2011 年考试试题 85)	271		
1Z306040 施工安全事故的应急救援与 调查处理	271		
试题 1 (2009 年考试试题 45)	271		
试题 2 (2010 年考试试题 66)	272		
试题 3 (2011 年考试试题 54)	272		
试题 4 (2012 年考试试题 50)	273		
试题 5 (2013 年考试试题 16)	273		
试题 6 (2013 年考试试题 20)	274		
试题 7 (2014 年考试试题 62)	276		
试题 8 (2011 年考试试题 90)	277		
试题 9 (2012 年考试试题 74)	277		
试题 10 (2013 年考试试题 74)	278		
试题 11 (2014 年考试试题 96)	278		
1Z306050 建设单位和相关单位的建设 工程安全责任制度	279		
试题 1 (2009 年考试试题 37)	279		
试题 2 (2009 年考试试题 49)	280		
试题 3 (2010 年考试试题 16)	281		
试题 4 (2010 年考试试题 24)	281		
试题 5 (2010 年考试试题 58)	281		
试题 6 (2011 年考试试题 51)	282		
试题 7 (2011 年考试试题 53)	282		
试题 8 (2012 年考试试题 49)	283		
试题 9 (2012 年考试试题 57)	283		

试题 6 (2010 年考试试题 18)	308
试题 7 (2010 年考试试题 32)	308
试题 8 (2010 年考试试题 67)	309
试题 9 (2011 年考试试题 45)	309
试题 10 (2011 年考试试题 56)	310
试题 11 (2012 年考试试题 22)	310
试题 12 (2012 年考试试题 33)	311
试题 13 (2012 年考试试题 38)	311
试题 14 (2012 年考试试题 43)	311
试题 15 (2012 年考试试题 52)	312
试题 16 (2013 年考试试题 18)	312
试题 17 (2013 年考试试题 25)	313
试题 18 (2013 年考试试题 49)	313
试题 19 (2013 年考试试题 52)	313
试题 20 (2013 年考试试题 57)	314
试题 21 (2013 年考试试题 58)	314
试题 22 (2014 年考试试题 40)	315
试题 23 (2014 年考试试题 51)	315
试题 24 (2009 年考试试题 90)	317
试题 25 (2011 年考试试题 73)	317
试题 26 (2011 年考试试题 74)	318
试题 27 (2012 年考试试题 90)	318
试题 28 (2012 年考试试题 97)	319
试题 29 (2013 年考试试题 93)	319
试题 30 (2014 年考试试题 77)	320
试题 31 (2014 年考试试题 91)	321
试题 32 (2014 年考试试题 93)	322
1Z307040 建设工程竣工验收制度	323
试题 1 (2009 年考试试题 54)	323
试题 2 (2010 年考试试题 47)	324
试题 3 (2011 年考试试题 27)	324
试题 4 (2011 年考试试题 34)	325
试题 5 (2011 年考试试题 47)	325
试题 6 (2011 年考试试题 50)	326
试题 7 (2012 年考试试题 27)	326
试题 8 (2012 年考试试题 36)	327
试题 9 (2012 年考试试题 59)	327
试题 10 (2013 年考试试题 36)	328
试题 11 (2013 年考试试题 50)	328
试题 12 (2013 年考试试题 68)	329
试题 13 (2014 年考试试题 13)	329
试题 14 (2014 年考试试题 53)	329
试题 15 (2010 年考试试题 91)	330
试题 16 (2012 年考试试题 98)	331
试题 17 (2013 年考试试题 80)	332
试题 18 (2013 年考试试题 100)	332
试题 19 (2014 年考试试题 71)	333
1Z307050 建设工程质量保修制度	335
试题 1 (2009 年考试试题 69)	335
试题 2 (2010 年考试试题 44)	335
试题 3 (2011 年考试试题 11)	336
试题 4 (2011 年考试试题 33)	336
试题 5 (2012 年考试试题 29)	337
试题 6 (2012 年考试试题 41)	337
试题 7 (2012 年考试试题 46)	338
试题 8 (2013 年考试试题 38)	338
试题 9 (2014 年考试试题 17)	338
试题 10 (2014 年考试试题 44)	339
试题 11 (2014 年考试试题 68)	340
试题 12 (2009 年考试试题 97)	341
试题 13 (2010 年考试试题 71)	341
试题 14 (2010 年考试试题 96)	342
试题 15 (2011 年考试试题 96)	342
试题 16 (2012 年考试试题 77)	343
试题 17 (2014 年考试试题 97)	343
第 8 章 1Z308000 解决建设工程 纠纷法律制度	345
1Z308010 建设工程纠纷主要种类和 法律解决途径	345
试题 1 (2009 年考试试题 23)	345
试题 2 (2009 年考试试题 68)	346
试题 3 (2010 年考试试题 23)	346
试题 4 (2011 年考试试题 17)	347
试题 5 (2011 年考试试题 46)	347
试题 6 (2011 年考试试题 63)	348
试题 7 (2012 年考试试题 48)	348
试题 8 (2012 年考试试题 67)	349
试题 9 (2013 年考试试题 43)	349
试题 10 (2009 年考试试题 78)	349
试题 11 (2009 年考试试题 92)	350
试题 12 (2009 年考试试题 99)	351
试题 13 (2011 年考试试题 91)	351
试题 14 (2012 年考试试题 86)	352
试题 15 (2012 年考试试题 87)	352
试题 16 (2014 年考试试题 80)	353

试题 17 (2014 年考试试题 83)	353	试题 6 (2010 年考试试题 64)	375
1Z308020 民事诉讼制度	354	试题 7 (2011 年考试试题 62)	376
试题 1 (2009 年考试试题 4)	355	试题 8 (2011 年考试试题 67)	376
试题 2 (2009 年考试试题 9)	355	试题 9 (2011 年考试试题 68)	377
试题 3 (2009 年考试试题 14)	356	试题 10 (2012 年考试试题 64)	377
试题 4 (2009 年考试试题 18)	356	试题 11 (2014 年考试试题 1)	377
试题 5 (2009 年考试试题 35)	357	试题 12 (2014 年考试试题 10)	378
试题 6 (2009 年考试试题 51)	357	试题 13 (2014 年考试试题 21)	379
试题 7 (2009 年考试试题 52)	358	试题 14 (2014 年考试试题 27)	380
试题 8 (2009 年考试试题 55)	359	试题 15 (2009 年考试试题 86)	380
试题 9 (2009 年考试试题 70)	359	试题 16 (2009 年考试试题 95)	381
试题 10 (2010 年考试试题 2)	360	试题 17 (2010 年考试试题 99)	381
试题 11 (2010 年考试试题 19)	360	试题 18 (2011 年考试试题 71)	382
试题 12 (2010 年考试试题 34)	360	试题 19 (2012 年考试试题 78)	382
试题 13 (2010 年考试试题 69)	361	试题 20 (2012 年考试试题 82)	383
试题 14 (2011 年考试试题 35)	361	试题 21 (2012 年考试试题 95)	383
试题 15 (2011 年考试试题 49)	362	试题 22 (2013 年考试试题 95)	384
试题 16 (2011 年考试试题 57)	362	试题 23 (2014 年考试试题 79)	384
试题 17 (2011 年考试试题 64)	363	试题 24 (2014 年考试试题 82)	386
试题 18 (2012 年考试试题 13)	363	试题 25 (2014 年考试试题 98)	387
试题 19 (2012 年考试试题 23)	363	1Z308040 调解、和解制度与争议评审	388
试题 20 (2012 年考试试题 63)	364	试题 1 (2010 年考试试题 9)	388
试题 21 (2013 年考试试题 30)	364	试题 2 (2011 年考试试题 19)	389
试题 22 (2014 年考试试题 5)	365	试题 3 (2012 年考试试题 15)	389
试题 23 (2014 年考试试题 64)	367	试题 4 (2013 年考试试题 15)	389
试题 24 (2009 年考试试题 85)	368	试题 5 (2014 年考试试题 8)	390
试题 25 (2010 年考试试题 82)	369	试题 6 (2014 年考试试题 36)	391
试题 26 (2010 年考试试题 89)	369	1Z308050 行政复议和行政诉讼制度	392
试题 27 (2011 年考试试题 75)	370	试题 1 (2009 年考试试题 31)	392
试题 28 (2012 年考试试题 80)	371	试题 2 (2010 年考试试题 31)	392
试题 29 (2012 年考试试题 99)	371	试题 3 (2010 年考试试题 60)	393
试题 30 (2013 年考试试题 76)	371	试题 4 (2011 年考试试题 39)	393
试题 31 (2014 年考试试题 99)	372	试题 5 (2012 年考试试题 18)	394
1Z308030 仲裁制度	373	试题 6 (2013 年考试试题 23)	394
试题 1 (2009 年考试试题 20)	373	试题 7 (2014 年考试试题 35)	395
试题 2 (2009 年考试试题 25)	373	试题 8 (2009 年考试试题 98)	396
试题 3 (2009 年考试试题 64)	374	试题 9 (2012 年考试试题 92)	397
试题 4 (2010 年考试试题 11)	374	试题 10 (2013 年考试试题 78)	397
试题 5 (2010 年考试试题 37)	375	试题 11 (2014 年考试试题 72)	398

1Z301000 建设工程基本法律知识

本部分知识是一级建造师考试《建设工程法规及相关知识》的五大重点之一，根据考试大纲，要求考生掌握如下内容。

（1）建设工程法律体系：法律体系的基本框架，法的形式和效力层级，建设法律、行政法规和相关法律的关系。

（2）建设工程法人制度：法人应具备的条件，法人在建设工程中的地位和作用、企业法人和项目经理部的法律关系。

（3）建设工程代理制度：代理的法律特征和主要种类，建设工程代理行为的设立和终止，代理人和被代理人的权利、义务及法律责任。

（4）建设工程物权制度：物权的法律特征和主要种类，土地所有权、建设用地使用权和地役权，物权的设立、变更、转让、消灭和保护。

（5）建设工程债权制度：债的基本法律关系、建设工程债的发生依据、建设工程债的常见种类。

（6）建设工程知识产权制度：知识产权的法律特征、建设工程知识产权的常见种类、建设工程知识产权的保护、建设工程知识产权侵权的法律责任。

（7）建设工程担保制度：担保与担保合同的规定，建设工程保证担保的方式和责任，抵押债、质权、留置权、定金的规定。

（8）建设工程保险制度：保险与保险索赔的规定、建设工程保险的主要种类和投保权益。

（9）建设工程法律责任制度：法律责任的基本种类和特征、建设工程民事责任的种类及承担方式、建设工程行政责任的种类及承担方式、建设工程刑事责任的种类及承担方式。

从历年的考试试题来看，本章的主要分数集中在建设工程法律体系、建设工程物权制度、建设工程担保制度这三个方面。

1Z301010 建设工程法律体系

关于本目，根据考试大纲，要求考生掌握如下内容：

- (1) 法律体系的基本框架。
- (2) 法的形式和效力层级。
- (3) 建设法律、行政法规和相关法律的关系。

试题 1（2009 年考试试题 1）

关于推荐性标准，下面说法正确的是（ ）。

- A. 不管是什么级别的推荐性标准，都可以不执行
- B. 如果是推荐性地方标准，也必须要执行
- C. 如果是推荐性行业标准，也必须要执行
- D. 如果是推荐性国家标准，也必须要执行

试题 1 答案

A

试题 1 分析

根据《标准化法》第 7 条规定，国家标准、行业标准分为强制性标准和推荐性标准。保障人体健康、人身、财产安全的标准和法律、行政法规规定强制执行的标准是强制性标准，其他标准是推荐性标准。《标准化法》第 14 条规定，强制性标准，必须执行。推荐性标准，国家鼓励企业自愿采用。违反了强制性标准的规定，要承担相应的民事、行政乃至刑事法律责任。对于推荐性标准，虽然不是国家强制执行的，但是一经约定采用，即在当事人之间产生法律约束力。

试题 2（2009 年考试试题 3）

根据《土地管理法》的有关规定，国家征收土地必须按法定程序进行，并根据被征收土地的（ ），按照法定标准给予征地补偿。

- A. 原用途
- B. 生产能力
- C. 经济价值
- D. 区位

试题 2 答案

A

试题 2 分析

根据《土地管理法》的有关规定，国家征用土地应当依法定程序进行，并根据被征用

土地的原用途，按照法定标准给予征地补偿。对于大中型水利、水电工程建设征用土地的，还要按国务院有关规定进行移民安置。

试题 3（2009 年考试试题 16）

《建筑业企业资质管理规定》属于（ ）。

- A. 行政法规
- B. 一般法律
- C. 司法解释
- D. 部门规章

试题 3 答案

D

试题 3 分析

部门规章是国务院各部门、各委员会、审计署等根据宪法、法律和行政法规的规定和国务院的决定，在本部门的权限范围内制定和发布的调整本部门范围内行政管理关系并不得与宪法、法律和行政法规相抵触的规范性文件。《建筑业企业资质管理规定》由建设部制定，在性质上属于部门规章。

试题 4（2009 年考试试题 16）

民事法律关系的内容是指（ ）。

- A. 民事权利和民事义务
- B. 民事权利和民事责任
- C. 民事规范和民事责任
- D. 民事义务和民事责任

试题 4 答案

A

试题 4 分析

民事法律关系包括主体、客体与内容三个要素。其中，民事法律关系的内容是指民事主体之间基于民事法律关系客体所形成的民事权利和民事义务。

试题 5（2010 年考试试题 12）

下列与工程建设有关的规范性文件中，由国务院制定的是（ ）。

- A. 《安全生产许可证条例》
- B. 《建筑企业资质管理规定》
- C. 《安全生产法》

D. 《工程建设项目施工招标投标办法》

试题 5 答案

A

试题 5 分析

法律是指由全国人民代表大会和全国人民代表大会常务委员会制定颁布的规范性法律文件，即狭义的法律。法律分为基本法律和一般法律（又称为非基本法律、专门法）两类。基本法律是由全国人民代表大会制定的调整国家和社会生活中带有普遍性的社会关系的规范性法律文件的统称，如刑法、民法、诉讼法以及有关国家机构的组织法等法律。一般法律是由全国人民代表大会常务委员会制定的调整国家和社会生活中某种具体社会关系或其中某一方面内容的规范性文件的统称。

依照《中华人民共和国立法法》（以下简称《立法法》）的规定，下列事项只能制定法律：（1）国家主权的事项；（2）各级人民代表大会、人民政府、人民法院和人民检察院的产生、组织和职权；（3）民族区域自治制度、特别行政区制度、基层群众自治制度；（4）犯罪和刑罚；（5）对公民政治权利的剥夺、限制人身自由的强制措施和处罚；（6）对非国有财产的征收；（7）民事基本制度；（8）基本经济制度以及财政、税收、海关、金融和外贸的基本制度；（9）诉讼和仲裁制度；（10）必须由全国人民代表大会及其常务委员会制定法律的其他事项。

建设法律既包括专门的建设领域的法律，也包括与建设活动相关的其他法律。例如，前者有《城乡规划法》、《建筑法》、《城市房地产管理法》等，后者有《民法通则》、《合同法》、《行政许可法》等。

行政法规是国家最高行政机关国务院根据宪法和法律就有关执行法律和履行行政管理职权的问题，以及依据全国人民代表大会及其常务委员会特别授权所制定的规范性文件的总称。

依照《立法法》的规定，国务院根据宪法和法律，制定行政法规。行政法规可以就下列事项作出规定：（1）为执行法律的规定需要制定行政法规的事项；（2）宪法规定的国务院行政管理职权的事项。应当由全国人民代表大会及其常务委员会制定法律的事项，国务院根据全国人民代表大会及其常务委员会的授权决定先制定的行政法规，经过实践检验，制定法律的条件成熟时，国务院应当及时提请全国人民代表大会及其常务委员会制定法律。

现行的建设行政法规主要有《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《城市房地产开发经营管理条例》、《安全生产许可证条例》等。

试题 6（2010 年考试试题 15）

根据《税收征收管理法》，税务登记内容发生变化，纳税人应当自办理工商变更登记之日起（ ）日内，向税务机关申报办理变更税务登记。