



2015 执业资格考试丛书

# 一级注册建筑师考试历年真题与解析

第一分册 设计前期

场地与建筑设计

(知识)

(第十版)

2015

《注册建筑师考试教材》编委会 编

曹纬浚 主编

- ✓ 《真题与解析》由北京市注册建筑师考试辅导班的培训专家编写。
- ✓ 《真题与解析》分册的设置完全按照《教材》的分册方式进行，且将历年真题打散后按照《教材》的章节进行设置。《教材》各章节的知识点与《真题与解析》中试题的考点一一对应，方便考生配套使用。
- ✓ 《真题与解析》书中所有试题均配有解析及参考答案，书后另附三套近年真实试题，方便考生考前自测。

中国建筑工业出版社

执业资格考试丛书

# 一级注册建筑师考试历年真题与解析

第一分册 设计前期 场地与建筑设计(知识)

(第十版)

《注册建筑师考试教材》编委会 编  
曹纬浚 主编

中国建筑工业出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

一级注册建筑师考试历年真题与解析 第一分册 设计前期  
场地与建筑设计(知识)/《注册建筑师考试教材》编委会编, 曹纬  
浚主编. —10 版. —北京: 中国建筑工业出版社, 2014. 11

(执业资格考试丛书)

ISBN 978-7-112-17409-6

I. ①一… II. ①注… ②曹… III. ①建筑设计-建筑师-资格  
考试-题解 IV. ①TU-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 251374 号

责任编辑: 张 建 焦 扬

责任校对: 张 颖 关 健

执业资格考试丛书

一级注册建筑师考试历年真题与解析

第一分册 设计前期 场地与建筑设计 (知识)

(第十版)

《注册建筑师考试教材》编委会 编

曹纬浚 主编

\*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

环球印刷(北京)有限公司印刷

\*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 36½ 字数: 885 千字

2014 年 11 月第十版 2014 年 11 月第十四次印刷

定价: 79.00 元

ISBN 978-7-112-17409-6

(26141)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

# 前 言

赵春山

(住房和城乡建设部执业资格注册中心主任  
兼全国勘察设计注册工程师管理委员会副主任  
中国建筑学会常务理事)

我国正在实行注册建筑师执业资格制度，从接受系统建筑教育到成为执业建筑师之前，首先要得到社会的认可，这种社会的认可在当前表现为取得注册建筑师执业注册证书，而建筑师在未来怎样行使执业权力，怎样在社会上进行再塑造和被再评价从而建立良好的社会资源，则是另一个角度对建筑师的要求。因此在如何培养一名合格的注册建筑师的问题上有许多需要思考的地方。

## 一、正确理解注册建筑师的准入标准

我们实行注册建筑师制度始终坚持教育标准、职业实践标准、考试标准并举，三者之间相辅相成、缺一不可。所谓教育标准就是大学专业建筑教育。建筑教育是培养专业建筑师必备的前提。一个建筑师首先必须经过大学的建筑学专业教育，这是基础。职业实践标准是指经过学校专门教育后又经过一段有特定要求的职业实践训练积累。只有这两个前提条件具备后才可报名参加考试。考试实际就是对大学建筑教育的结果和职业实践经验积累结果的综合测试。注册建筑师的产生都要经过建筑教育、实践、综合考试三个过程，而不能用其中任何一个去代替另外两个过程，专业教育是建筑师的基础，实践则是在步入社会以后通过经验积累提高自身能力的必经之路。从本质上说，注册建筑师考试只是一个评价手段，真正要成为一名合格的注册建筑师还必须在教育培养和实践训练上下工夫。

## 二、关注建筑专业教育对职业建筑师的影响

应当看到，我国的建筑教育与现在的人才培养、市场需求尚有脱节的地方，比如在人才知识结构与能力方面的实践性和技术性还有欠缺。目前在建筑教育领域实行了专业教育评估制度，一个很重要的目的是想以评估作为指挥棒，指挥或者引导现在的教育向市场靠拢，围绕着市场需求培养人才。专业教育评估在国际上已成为了一种通行的做法，是一种通过社会或市场评价教育并引导教育围绕市场需求培养合格人才的良好机制。

当然，大学教育本身与社会的具体应用需要之间有所区别，大学教育更侧重于专业理论基础的培养，所以我们就从衡量注册建筑师的第二个标准——实践标准上来解决这个问题。注册建筑师考试前要强调专业教育和三年以上的职业实践。现在专门为报考注册建筑师提供一个职业实践手册，包括设计实践、施工配合、项目管理、学术交流四个方面共十项具体实践内容，并要求申请考试人员在一名注册建筑师指导下完成。

理论和实践是相辅相成的关系，大学的建筑教育是基础理论与专业理论教育，但必须要给学生一定的时间使其把理论知识应用到实践中去，把所学和实践结合起来，提高自身的业务能力和专业水平。

大学专业教育是作为专门人才的必备条件，在国外也是如此。发达国家对一个建筑师的要求是：没有经过专门的建筑学教育是不能称之为建筑师的，而且不能进入该领域从事与其相关的职业。企业招聘人才也首先要看他们是否具备扎实的基本知识和专业本领，所以大学的本科建筑教育是必备条件。

### 三、注意发挥在职教育对注册建筑师培养的补充作用

在职教育在我国有两个含义：一种是后补充学历教育，即本不具备专业学历，但工作后经过在职教育通过社会自学考试，取得从事现职业岗位要求的相应学历；还有一种是继续教育，即原来学的本专业和其他专业学历，随着科技发展和自身业务领域的拓宽，原有的知识结构已不适应了，于是通过在职教育去补充相关知识。由于我国建筑教育在过去一时期底子薄，培养数量与社会需求差距很大。改革开放以后为了满足快速发展的建筑市场需求，一批没有经过规范的建筑教育的人员进入了建筑师队伍。而要解决好这一历史问题，提高建筑师队伍整体职业素质，在职教育有着重要的补充作用。

继续教育是在职教育的一种行之有效的教育形式，它特指具有专业学历背景的在职人员从业后，因社会的发展使得原有知识需要更新，要通过参加新知识、新技术的学习以调整原有知识结构，拓宽知识范围。它在性质上与在职培训相同，但又不能完全画等号。继续教育是有计划性、目标性、提高性的，从整体人才队伍和个人知识总体结构上作调整和补充。当前，社会在职教育在制度和措施上还不够完善，质量很难保证。有一些人把在职读学历作为“镀金”，把继续教育当作“过关”。虽然最后证明拿到了，但实际的本领和水平并没有相应提高。为此需要我们做两方面的工作：一是要让我们的建筑师充分认识到在职教育是我们执业发展的第一需求；二是我们的教育培训机构要完善制度、改进措施、提高质量，使参加培训的人员有所收获。

### 四、为建筑师创造一个良好的职业环境

要向社会提供高水平、高质量的设计产品，关键还是要靠注册建筑师的自身素质，但也不可忽视社会环境的影响。大众审美的提高可以让建筑师感受到社会的关注，增强自省意识，努力创造出经得住大众评价的作品。但目前实际上建筑师的很多设计思想受开发商与业主方面很大的影响，有时建筑水平并不完全取决于建筑师，而是取决于开发商与业主的喜好。有的业主审美水平不高，很多想法往往只是自己的意愿，这就很难做出跟社会文化、科技、时代融合的建筑产品。要改善这种状态，首先要努力创造尊重知识、尊重人才的社会环境。建筑师要维护自己的职业权力，大众要尊重建筑师的创作成果，业主不要把个人喜好强加于建筑师。同时建筑师自己也要提高自身的素质和修养，增强社会责任感，建立良好的社会信誉。要让创造出的作品得到大众的尊重，首先自己要尊重自己的劳动成果。

### 五、认清差距，提高自身能力，迎接挑战

目前中国的建筑师与国际水平还存在着一定差距，而面对信息化时代，如何缩小差距以适应时代变革和技术进步，成为建筑教育需要探讨解决的问题，并及时调整、制定新的对策。

我们现在的建筑教育不同程度地存在重艺术、轻技术的倾向。在注册建筑师资格考试中明显感觉到建筑师们在相关的技术知识包括结构、设备、材料方面的把握上有所欠缺，这与教育有一定的关系。学校往往比较注重表现能力方面的培养，而技术方面的教育则相对不足。尽管这些年有的学校进行了一些课程调整，加强了技术方面的教育，但从整体来看，现在的建筑师在知识结构上还是存在欠缺。

建筑是时代发展的历史见证，它凝固了一个时期科技、文化发展的印记，建筑师如果不能与时代发展相适应，努力学习和掌握当代社会发展的科学技术与人文知识，提高建筑的科技、文化内涵，就很难创造出高水平的作品。

当前，我们的建筑教育可以利用互联网加强与国外信息的交流，了解和掌握国外在建筑方面的新思路、新理念、新技术。这里想强调的是，我们的建筑教育还是应该注重与社会发展相适应。当今，社会进步速度很快，建筑所蕴含的深厚文化底蕴也在不断地丰富、发展。现代建筑创作不能单一强调传统文化，要充分运用现代科技发展成果，使经济、安全、健康、适用和美观得到全面体现。在人才培养上也要与时俱进。加强建筑师科技能力的培养，让他们学会适应和运用新技术、新材料去进行建筑创作。

一个好的建筑要实现它的内在和外表的统一，必须要做到：建筑的表现、材料的选择、结构的布置以及设备的安装融为一体。但这些都很多建筑中还做不到，这说明我们一些建筑师在对新结构、新设备、新材料的掌握和运用上能力不够，还需要加大学习的力度。只有充分掌握新的结构技术、设备技术和新材料的性能，建筑师才能够更好地发挥创造水平，把技术与艺术很好地融合起来。

中国加入 WTO 以后面临国外建筑师的大量进入，这对中国建筑设计市场将会有很大的冲击，我们不能期望通过政府设立各种约束限制国外建筑师的进入而自保，关键是要使国内建筑师自身具备与国外建筑师竞争的能力，迎接挑战，参与竞争，通过实践提高我们的设计水平，为社会提供更好的建筑作品。

# 《注册建筑师考试教材》

## 编 委 会

主任委员 赵知敬

副主任委员 于春普 曹纬浚

主 编 曹纬浚

编 委 (以姓氏笔画为序)

于春普 王其明 冯 玲 吕 鉴

任朝钧 刘 博 刘宝生 李 英

李魁元 李德富 杨金铎 何 力

汪琪美 张思浩 陈 璐 林焕枢

朋改非 周惠珍 赵知敬 侯云芬

姜中光 耿长孚 贾昭凯 钱民刚

翁如璧 曹纬浚 曾 俊 樊振和

# 编写说明

《注册建筑师考试教材》的编者自1995年起就先后参加了北京市注册建筑师考试辅导班的培训工作。编者以考试大纲和现行规范、标准为依据，在辅导班讲课教案的基础上，经多年教学实践的检验修改，于2001年全国考生正式编写、出版了《注册建筑师考试教材》。为帮助考生复习，更好地掌握教材内容，我们又编写了《试题集》。书中收录了历年大量的真实试题，并提供了提示和参考答案，深受考生欢迎。

为了方便考生复习，我们将《试题集》知识题部分分为5个分册，以对应《教材》的第一至第五分册。《试题集》收录了2004~2012年的真实试题（第四分册包括2013年试题）。我们将2012年、2011年和2010年的试题集中放在《试题集》各分册的后面（第四分册是2013年、2012年和2011年），以方便考生自己做三次仿真考试。对2004~2009年的历年考题，由于有些题与以后的试题重复，有些题因规范的更新已经过时，我们将这些重复的和过时的题均删去，因此这些年的试题已不完整。我们将这些题按从2009年起由近及远的顺序放在《试题集》的各章中。除第一、二章和第二分册的部分章外，其他各章试题已分到各节，以方便考生在复习完教材的某章或某节时可及时做题练习，以检验和巩固自己的学习效果。

2014年年底开始执行的新修订的规范、标准不少，与我们考试关系较大的有：《养老设施建筑设计规范》、《商店建筑设计规范》、《建筑工程建筑面积计算规范》、《建筑日照计算参数标准》、《建筑照明设计标准》、《消防给水及消火栓系统技术规范》、《火灾自动报警系统设计规范》、《建筑地面设计规范》、《中华人民共和国安全生产法》及《中华人民共和国环境保护法》（2015年1月1日执行）等（详见本书附录2）。2015年我们的《教材》和《试题集》均按这些新修订的规范、标准仔细进行了修订。

原《试题集》中的作图部分并入了《教材》第六分册，该分册收录了“建筑方案、技术和场地设计（作图）”历年的真实试题，并提供了参考答案，有的题还附有判卷时的判分标准，对作图考试备考必定大有好处。

建议考生先认真复习好《教材》，真正掌握考试大纲要求的基本概念和标准、规范；在此基础上，再认真做《试题集》，通过解答试题，结合书中所提供的提示和答案，纠正错误概念，必将有利于巩固复习成果，进一步理解考试大纲的要求，更实际地熟悉《教材》中的基本概念及标准、规范。相信这套《试题集》一定能对考生提高答题的准确率和答题速度起到重要作用。本书对二级注册建筑师考生同样有重要的指导作用。

请考生注意，从2011年起，一级知识单选题考试《建筑设计》、《建筑结构》、《建筑物理与建筑设备》和《建筑材料与构造》四科考试每科均减少了20道试题（见本书附录4、附录5）。本书附录5对知识单选题考试备考和应试提出了建议，请各位考生注意阅读。



本书提示中引述的法律、法规、规范、标准及参考书目较多,为避免繁琐,我们将引述4次以上的法律、法规、规范、标准及参考书目均以简称代替,并在每章后附有这些法律、法规、规范、标准的简称、全称对照表,以方便考生查阅。

《试题集》主编:

曹纬浚

#### 第一分册

“设计前期工作”及“场地设计知识”

耿长孚、陶维华

“建筑设计原理”及“建筑设计标准、规范”

张思浩

“中国古代建筑史”

何力

“外国建筑史”

姜中光

“城市规划基础知识”

任朝钧、荣玥芳

#### 第二分册

“建筑力学”

钱民刚

“建筑结构上的作用及设计方法”、“钢筋混凝土结构设计”

“钢结构设计”、“砌体结构设计”及“木结构设计”

林焕枢

“建筑结构与结构选型”、“建筑抗震设计基本知识”及

“地基与基础”

曾俊

#### 第三分册

“建筑热工与节能”

汪琪美

“建筑光学”

刘博

“建筑声学”

李英

“建筑给水排水”

吕鉴、张英、许萍

“暖通空调”

贾昭凯

“建筑电气”

冯玲

#### 第四分册

“建筑材料”

侯云芬

“建筑构造”

杨金铎

#### 第五分册

“建筑经济”

周惠珍、陈向东

“建筑施工”

刘宝生、穆静波

“设计业务管理”

李魁元

《注册建筑师考试教材》编委会

2014年10月

读者如发现《试题集》和《教材》中有差错,可发送电子邮件至: caowj0818@126.com。

# 一级注册建筑师考试历年真题与解析

## 总 目 录

### 第一分册 设计前期 场地与建筑设计 (知识)

- 一 设计前期工作
- 二 场地设计知识
- 三 建筑设计原理
- 四 中国古代建筑史
- 五 外国建筑史
- 六 城市规划基础知识
- 七 建筑设计标准、规范
- 《设计前期与场地设计》三套试题及提示、参考答案
- 《建筑设计》三套试题及提示、参考答案

### 第二分册 建 筑 结 构

- 八 建筑力学
- 九 建筑结构与结构选型
- 十 建筑结构上的作用及设计方法
- 十一 钢筋混凝土结构设计
- 十二 钢结构设计
- 十三 砌体结构设计
- 十四 木结构设计
- 十五 建筑抗震设计基本知识
- 十六 地基与基础
- 《建筑结构》三套试题及提示、参考答案

### 第三分册 建筑物理与建筑设备

- 十七 建筑热工与节能
- 十八 建筑光学

十九 建筑声学

二十 建筑给水排水

二十一 暖通空调

二十二 建筑电气

《建筑物理与建筑设备》三套试题及提示、参考答案

#### 第四分册 建筑材料与构造

二十三 建筑材料

二十四 建筑构造

《建筑材料与构造》三套试题及提示、参考答案

#### 第五分册 建筑经济 施工与设计业务管理

二十五 建筑经济

二十六 建筑施工

二十七 设计业务管理

《建筑经济 施工与设计业务管理》三套试题及提示、参考答案

# 第一分册 设计前期 场地与建筑设计 (知识)

## 目 录

前言 .....	赵春山
编写说明	
一 设计前期工作 .....	1
二 场地设计知识 .....	79
三 建筑设计原理 .....	142
(一) 公共建筑设计原理 .....	142
(二) 住宅设计原理 .....	157
(三) 建筑构图原理 .....	165
(四) 建筑色彩知识 .....	174
(五) 建筑设计新概念 .....	177
四 中国古代建筑史 .....	189
(一) 中国建筑各个历史时期的发展趋势 .....	189
(二) 中国建筑的基本特征 .....	202
(三) 中国古建筑常识提要 .....	207
(四) 历史文化遗产保护 .....	232
五 外国建筑史 .....	237
(一) 古代埃及建筑 .....	237
(二) 古代西亚建筑 .....	238
(三) 古代希腊建筑 .....	239
(四) 古代罗马建筑 .....	242
(五) 拜占庭建筑 .....	244
(六) 西欧中世纪建筑 .....	246
(七) 中古伊斯兰建筑 .....	248
(八) 文艺复兴建筑与巴洛克建筑 .....	251
(九) 法国古典主义建筑与洛可可风格 .....	255
(十) 资产阶级革命至 19 世纪上半叶的西方建筑 .....	258
(十一) 19 世纪下半叶至 20 世纪初的西方建筑 .....	259
(十二) 两次世界大战之间——现代主义建筑形成与发展时期 .....	261
(十三) 第二次世界大战后建筑设计的主要思潮 .....	268
(十四) 历史文化遗产保护 .....	278
六 城市规划基础知识 .....	281
(一) 城市与城市规划理论 .....	281
(二) 城市规划的工作内容和方法 .....	288
(三) 城市性质与城市人口 .....	289

(四) 城市用地 .....	290
(五) 城市的组成要素及规划布局 .....	292
(六) 城市总体布局 .....	293
(七) 城市公用设施规划 .....	296
(九) 居住区规划 .....	298
(十) 城市公共活动中心建筑群规划 .....	306
(十一) 城市规划的实施 .....	307
(十二) 城市设计 .....	307
(十三) 城乡规划法规和技术规范 .....	310
<b>七 建筑设计标准、规范</b> .....	<b>314</b>
(一) 民用建筑等级划分及设计深度规定 .....	314
(二) 民用建筑设计通则 .....	319
(三) 各类型民用建筑设计规范 .....	328
(四) 无障碍设计和老年人建筑设计规范 .....	356
(五) 民用建筑设计防火规范 .....	365
(六) 绿色建筑与建筑节能 .....	394
《设计前期与场地设计 (知识)》2012 年试题及提示、参考答案 .....	403
《设计前期与场地设计 (知识)》2011 年试题及提示、参考答案 .....	423
《设计前期与场地设计 (知识)》2010 年试题及提示、参考答案 .....	442
《建筑设计 (知识)》2012 年试题及提示、参考答案 .....	459
《建筑设计 (知识)》2011 年试题及提示、参考答案 .....	490
《建筑设计 (知识)》2010 年试题及提示、参考答案 .....	522
附录 1 全国一级注册建筑师资格考试大纲 .....	552
附录 2 全国一级注册建筑师资格考试规范、标准及主要参考书目 .....	555
附录 3 2014 年度全国一、二级注册建筑师资格考试考生注意事项 .....	562
附录 4 解读《考生注意事项》 .....	杨波 陈英 564
附录 5 对知识单选题考试备考和应试的建议 .....	569

# 一 设计前期工作<sup>①</sup>

1-1 (2009) 在选址阶段,可暂不收集下列何种基础资料?

- A 气象、水文、地貌、地质、自然灾害资料
- B 生态环境资料
- C 市政、公用工程设施资料
- D 各类建筑工程造价资料

提示:《建筑设计资料集·5》“厂址选择”部分“基础资料收集提纲”中有题中 A、B、C 项的要求,项目选址与各类建筑工程造价资料无关。

答案: D

1-2 (2009) 在选址阶段,可暂不收集下列何种基础资料图?

- A 区域位置地形图
- B 地理位置地形图
- C 厂区地段水文地质平面图
- D 选址地段地形图

提示:《建筑设计资料集·5》“厂址选择”部分“基础资料收集提纲”中对“地形”的要求有“地理位置地形图”、“区域位置地形图”、“厂址地形图”和“厂外工程地形图”。

答案: C

1-3 (2009) 从宏观地来划分地形,以下哪种划分的分类是正确的?

- A 山地、平原
- B 山地、丘陵、平原
- C 丘陵、平原、盆地
- D 山地、丘陵、盆地

提示:《工程测量规范》(GB 50026—2007) 第 5.1.2 条规定:地形的类别划分,应根据地面倾角( $\alpha$ )的大小确定,并应符合下列规定:平坦地 $\alpha < 3^\circ$ ;丘陵地 $3^\circ \leq \alpha < 10^\circ$ ;山地 $10^\circ \leq \alpha < 25^\circ$ ;高山地 $\alpha \geq 25^\circ$ 。

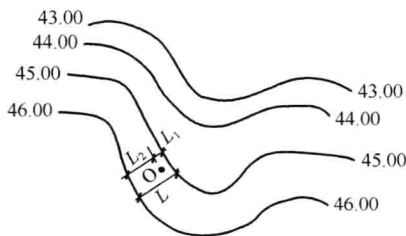
宏观地可分为山地和平原;平原即平坦地,山地包括丘陵、山地和高山地。

答案: A

1-4 (2009) 在右图所示等高线地形图中 O 点的标高是 ( )。

- A 45.20m
- B 45.40m
- C 45.60m
- D 45.80m

提示:  $45 + L_1/L = 45 + 5/25 = 45.2$ 。



题 1-4 图

注: O 点相对位置:  $L = 25\text{m}$ ;  
 $L_1 = 5\text{m}$ ;  $L_2 = 20\text{mm}$ 。

① 本章及后面 3 套试题的提示中有的规范、标准引用次数较多,我们采用了简称,并在第二章末列出了这些规范、标准的简称、全称对照表,供查阅。

答案：A

1-5 (2009) 下列有关“高程”的表述中，哪项是错误的？

- A 我国规定以黄海的常年海面作为高程的水准面
- B 地面点高出水准面的垂直距离称“绝对高程”或“海拔”
- C 某一局部地区，距国家统一高程系统水准点较远，可选定任一水准面作为假定水准面
- D 我国的水准原点设在青岛

提示：见《竖向规范》条文说明 2 “术语”，B、C、D 正确，我国规定以黄海的平均海面作为高程的基准面。

答案：A

1-6 (2009) 从一般水平方向而言，位于下风部位的建筑受污染的程度与该方向风频多少和风速大小，呈现正确关系的是（ ）。

- A 风频多者受污染程度大、风速大者受污染程度大
- B 风频多者受污染程度大、风速小者受污染程度大
- C 风频少者受污染程度大、风速大者受污染程度小
- D 风频少者受污染程度小、风速大者受污染程度大

提示：风频大，污染多；风速小，污染大。污染系数与风向频率成正比，与平均风速成反比。

答案：B

1-7 (2009) 工程场地附近存在对工程安全有影响的滑坡或有滑坡可能时，拟建前应进行专门的滑坡勘察，勘察点间距不宜大于（ ）。

- A 40m
- B 45m
- C 50m
- D 60m

提示：《岩土工程勘察规范》(GB 50021—2001) (2009 年版) 第 5.2.1 条规定：拟建工程场地或其附近存在对工程安全有影响的滑坡或有滑坡可能时，应进行专门的滑坡勘察。第 5.2.4 条规定：勘探点间距不宜大于 40m。

答案：A

1-8 (2009) 对于抗震设防烈度不同的地区，需要进行场地与地基的地震效应评价的，其设防等级应为（ ）。

- A 大于或等于 8 度
- B 大于或等于 7 度
- C 大于或等于 6 度
- D 任何场地都必须进行

提示：《岩土工程勘察规范》(GB 50021—2001) (2009 年版) 第 4.1.1 条 5 款规定：对于抗震设防烈度等于或大于 6 度的场地，应进行场地与地基的地震效应评价。

答案：C

1-9 (2009) 城市中的洪灾有哪几种类型？

- I. 河(湖)洪；II. 海潮；III. 人为洪；IV. 山洪；V. 泥石流
- A I + II + IV
- B I + II + III + IV
- C I + II + IV + V
- D I + II + III + IV + V

提示：见《城市防洪工程设计规范》(GB/T 50805—2012) 第 1.0.6 条，位于山区的城市，主要防洪洪水，同时防山洪，泥石流，位于平原的城市，主要防江

河洪水；位于海滨的城市，除防洪，防涝外，应防风暴潮。

答案：C

1-10 (2009) 在位于抗震设防地区选择建筑场地时，下列场地地段划分的类别中何者是正确的？

- A 安全地段、非安全地段、一般地段
- B 有利地段、安全地段、一般地段、非安全地段
- C 危险地段、不利地段、一般地段、有利地段
- D 危险地段、安全地段、一般地段、稳定地段

提示：见《抗震规范》第 4.1.1 条表 4.4.1。

答案：C

1-11 (2009) 下列哪类用地不包括在镇规划用地范围之中？

- A 农村用地
- B 仓储用地
- C 对外交通用地
- D 绿地

提示：《镇规划标准》(GB 50188—2007) 第 4.1.1 条规定：镇用地范围有 9 大类，包括“仓储用地”、“对外交通用地”和“绿地”，无“农村用地”。

答案：A

1-12 (2009) 某城市规划管理部门对建设项目实施管理的内容中，下列何者是城乡规划法规定之外的内容？

- A 建设项目选址意见书
- B 建设用地规划许可证
- C 建筑工程规划许可证
- D 建设工程方案设计批准书

提示：见《中华人民共和国城乡规划法》(2007 年 10 月 28 日国家主席 74 号令) 第三十六、三十七和第四十条，包括 A, B, C 项内容。

答案：D

1-13 (2009) 规划设计中“用地红线”是指 ( )。

- A 建设工程项目的使用场地
- B 规划设计的道路(含居住区内道路)用地的边界线
- C 各类建筑工程项目用地的使用权属范围的边界线
- D 有关法规或详细规划确定的建筑物、构筑物的基底位置不得超出的界线

提示：《民建通则》“术语”第 2.0.8 条规定：“用地红线”是“各类建筑工程项目用地的使用权属范围的边界线”。第 2.0.7 条规定：道路红线是“规划的城市道路(含居住区级道路)用地的边界线”。

答案：C

1-14 (2009) 下列有关国家土地使用权转让的描述中，哪一项是错误的？

- A 全民所有，即国家拥有土地的所有权，由地方行政部门代表国家行使
- B 土地使用权可以有偿转让
- C 国家为了公共利益的需要，可以依法对集体所有制的土地实行征用
- D 土地使用权可以依法转让

提示：见《土地管理法》第二条，B、C、D 正确，并规定：“全民所有，即国家所有土地的所有权由国务院代表国家行使。”

答案：A



1-15 (2009) 下列有关城市、县、镇近期建设规划的重点内容中,何者是错误的?

- A 重点基础设施
- B 科研开发基地
- C 公共服务设施
- D 中低收入居民的住房建设

提示: 建设部 2005 年《关于抓紧组织开展近期建设规划制定工作的通知》中要求: 编制近期建设规划, 确定近期建设规划的工作重点。包括城市基础设施、公共服务设施、经济适用房建设以及危旧房改造的安排等。

答案: B

1-16 (2009) 我国对环境保护的要求, 以下哪项是错误的?

- A 保护和改善生态环境, 保障土地的可持续利用
- B 占用耕地与开发复垦耕地相平衡
- C 非农业建设用地, 只能占用一般农业用地
- D 提高土地利用率, 统筹安排各类、各区域用地

提示: 《土地管理法》第十九条中有题中的 A、B、D 项的规定。

答案: C

1-17 (2009) 新建扩建的民用建筑工程在设计前, 应进行所在城市区域土壤中何种物质气体浓度或固体析出率的调查?

- A 二氧化碳
- B 二氧化硫
- C 氧化硅
- D 氡

提示: 氡气是一种无色、无嗅、无味的放射性气体, 它广泛存在于土壤和岩石中, 也可存在于井水和建筑材料中。氡气通常是经地基的缝隙或微孔渗入房屋, 对人体产生危害。是世界卫生组织确认的致癌物质, 长期吸入氡气是导致肺癌的主要因素之一, 其危害程度仅次于吸烟。

答案: D

1-18 (2009) 根据《城镇老年人设施规划规范》, 下列有关老年人设施选址、绿地等的叙述中正确的是 ( )。

- A 老年人设施应选择地形有一定坡度 (>10%) 的地段
- B 应选择绿化条件较好, 空气清新, 远离河(湖)水面, 以及有溺水、投湖等可能的地段
- C 老年人设施场地内的绿地率, 新建项目不应低于 35%
- D 子女探望老人路途上所花的时间以不超过 1 小时为佳

提示: 《城镇老年人设施规划规范》(GB 50437—2007) 第 4.2 条“选址”对老年人设施选址有要求, 但无题中 B 项的要求; 第 5.2.1 条要求设施场地坡度不应大于 3%; 第 5.3.1 条要求新建小区绿地率不应低于 40%; 条文说明第 4.2.3 条有 D 项要求。

答案: D

1-19 (2009) 镇规划建设的用地选择上, 不属于应避免的生态区段是 ( )。

- A 沙尘暴源区、荒漠中的绿洲、严重缺水的地区
- B 荒地、薄地地区
- C 天然林、红树林、热带雨林地区
- D 珍稀动植物的栖息地和保护区