

- 你是单身贵族还是单身贫族?
- 你是储蓄族还是“月光”族?
- 你的钱INVENT了还是SHOPPING了?
- 你想当老板还是永远打工?
- 一切答案尽在理财!
- 一切方法尽在书中!

单身贵族

今日理财高手 明日富甲天下

理财

李卉／主编



中国经济出版社
CHINA ECONOMIC PUBLISHING HOUSE



- 你是单身贵族还是单身贫族?
- 你是储蓄族还是“月光”族?
- 你的钱INVENT了还是SHOPPING了?
- 你想当老板还是永远打工?
- 一切答案尽在理财!
- 一切方法尽在书中!

单身

今日理财高手 明日富甲天下

江苏工业学院图书馆

藏书章

理

财

族

李卉 / 主编



中国经济出版社
CHINA ECONOMIC PUBLISHING HOUSE



图书在版编目 (CIP) 数据

单身贵族理财/李卉主编. —北京: 中国经济出版社,
2005. 1

(理财终生丛书)

ISBN 7-5017-6773-4

I. 单... II. 李... III. 家庭管理: 财务管理—青年读物
IV. TS976. 15-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2004) 第 119630 号

出版发行: 中国经济出版社 (100037 · 北京市西城区百万庄北街 3 号)

网 址: www.economyph.com

责任编辑: 刘晨 (电话: 68300010)

责任印刷: 张江虹

封面设计: 红十月工作室

经 销: 各地新华书店

承 印: 北京市地矿印刷厂

开 本: 880mm×1230mm 印 张: 9.5 字 数: 220 千字

版 次: 2005 年 1 月第 1 版

印 次: 2005 年 1 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 7-5017-6773-4/F · 5401

定 价: 19.80 元

版权所有 盗版必究

举报电话: 68359418 68319282

服务热线: 68344225 68353507 68341876

68341879 68353624

总 序

2004年即将过去，在这看似平凡的一年当中，随着中国居民收入的迅速增长，普通投资者的理财需求也发生了日新月异的变化。富裕起来的中国人已经逐渐明白，理财，绝不仅仅是存钱办卡那么简单，财富管理的内容包括股票、债券、基金、其他有价证券、存款、生命保险等。在住房方面，居民成为房地产市场的主体；在医疗制度方面，个人承担比例在提高，甚至完全自费；在养老金方面，个人必须提前规划自己的退休生活；在教育制度方面，子女教育费用成为家庭的重要开支。

中国人的家庭理财观念有了质的飞跃，以致于有的经济学家干脆把这一年称为中国家庭理财元年。理财创富，愈来愈成为中国家庭的一个触手可及的梦。

我国的理财市场相当巨大，据统计，中国银行存款超过12万亿，新兴的富裕阶层已经出现，10%的富裕家庭占城市居民全部财产的45%。这些家庭理财活动越来越需要专业的理财顾问来帮助投资者加以设计与安排。

随着需求的增长，中国金融市场投资的产品也在日渐增多。股票、基金、债券、期货、信贷、黄金、房地产等逐渐成为投资热点。特别是品种繁多的开放式基金，将在居民家庭投资中扮演越来越重要的角色。

但是，市场的繁荣却难以掩饰问题的存在——中国人理财观念的薄弱，阻碍了财富管理的进一步发展。中国人传统的家庭金融资产安排是70%银行存款、10%投资于股票、4.36%投资于国债、4.12%投资于保险。储蓄率远远高于美国2%的

水平。

虽然目前的图书市场上也有不少理财类图书为我国居民授业解惑，但大多数定位模糊，内容笼统，基本上停留于致富的观念阶段，集中于服务白领阶层。然而对于我国普通老百姓来说，如何教小孩子发展自己的财商？新婚的小两口如何渡过财务难关？尚未成家的单身贵族如何打理自己的收入？老年人怎样经营才能保障自己有个安定优越的晚年？才是迫切需要解决的问题。迄今为止，我国的理财类图书市场上，还没有一套针对不同理财人群的、具体而实用的、一家人“老少皆宜”的丛书。

因此，这套理财终生丛书（包括娃娃理财，单身贵族理财，小两口理财，老两口理财），在普及理财知识，树立科学的经济生活观念上，可谓及时雨。

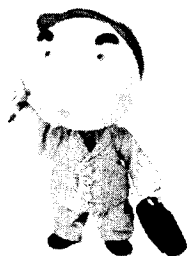
本套丛书在选材上各有着重点，分别针对不同年龄段的理财重心。例如娃娃理财中，我们强调一个“早”字，即家长加强孩子理财观念要早，培养孩子理财习惯要早，给孩子办银行卡要早，让孩子控制压岁钱要早；在小两口理财中，我们注重一个“节”字，新婚夫妻，家业初立，一切以节约为主，同时一有余钱，即可投资，在“节流”的同时进行“开源”；在单身贵族理财中，我们提倡一个“精”字，即花得精明，针对当今贵族理财无章法、花钱无节制有的放矢；在老两口理财中，我们则突出一个“稳”字，老年生活，求稳为主，因此保险、健康、娱乐是理财的重头戏。

本套丛书的特点在于注重普及性、条理性、实用性；以介绍阐述为主，精准而富于趣味；文中事例、观念与方法相结合，还有相应的小资讯。文字平时、流畅，是实实在在的百姓理财书。

作者

目 录

第一章	君子爱财,理之有道 /1
	理财,态度决定一切
	年轻潇洒的单身族 /2
	单身贵族,不理财行吗 /2
	亿万富翁,你一样可以做到 /3
	做金钱的“总司令” /5
	下定决心理财吧 /7
	不可取的理财观 /8
	理财是有钱人的专利 /8
	要等“有了钱再说”吗 /10
	“秀”到何时方始休 /12
	小心“理财忧郁症” /14
	关于财商 /16
	理财,心理素质一样重要 /16
	把握良好心态 /18
	财商测试:你是理财高手吗 /20



训练和行动,提升你的财商 /23

送你一把金钥匙 /25

规划一个未来:装点你的理财计划 /25

理财,给自己点儿紧张感 /27

理财好心情,你把握了没有 /28

经验之谈:单身白领的五年理财路 /31

第二章 要理财,得会挣钱 /35

什么样的金钱观 /36

没有钱是万万不能的 /36

两种极端的金钱观 /37

金钱给我们安全感 /38

通达一点又何妨 /39

开源:提高你的收入 /39

一切从赚钱开始 /39

赚钱之道 眼光是金 /41

年少多金的秘诀 /42

30岁,你获得持续赚钱的能力了吗 /44

如何让薪水加倍 /45

经营你自己的事业 /48

定位人生,规划理财 /48

为何不选择自己当老板 /49

实现资本的原始积累 /50

找准事业的切入点 /52

艰苦奋斗,勇往直前 /54



第三章 临时抱佛脚,不如平时常存钱 /57

危机来时:钱到用时方恨少 /58

心理疾病的来源:战战兢兢过日子 /58

“月光”族,潇洒背后的苦笑 /59

富翁乎?“负翁”乎 /61

明星为什么会破产 /63

质疑“零储蓄族” /66

走近“零储蓄族” /66

你有成为“零储蓄族”的条件吗 /68

“零储蓄族”出现的原因 /68

与零储蓄说“Bye-bye” /69

“零储蓄族”的理财榜样 /71

“存”出一个未来 /75

罗伯特·清崎与苏茜·欧曼,你更爱哪一个 /75

致“可是我生活在今天”的人们 /77

储蓄——创业之本能 /78

储蓄理财的 5 个 W /80

七大途径助你实现储蓄目标 /81

月薪族的储蓄经 /83

每次提高工资都是增加储蓄的机会 /84

储蓄理财一点通 /85

如何存款有讲究 /85

避免和减少存款本金损失的技巧 /87

怎样避免储蓄风险 /90



第四章 消费是一种智慧 /93

我省钱,我富有 /94

- 品味生活从省钱开始 /94
- 省钱十大举措 /95
- 职场新人省钱妙法 /97
- 圣诞节,快乐与多花钱无关 /98

让收支平衡 /99

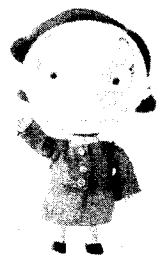
- 财务计划不可少 /99
- 做好收支预算管理 /101
- 尽快摆脱消费债 /102
- 拒绝再当月光族 /103

免费的午餐,你信吗 /104

- 免费,宰你没商量 /104
- 消费陷阱深几许 /107
- 天上掉馅饼,当心把你砸晕 /109
- 揭开打折的面纱 /112

多一点实惠,少一些面子 /113

- 诱惑,你能拒绝吗 /113
- 寄语“Shopping”族 /114
- 学会斤斤计较 /116
- 廉价的和高档的 /119
- 为爱情算一笔流水账 /120
- 追女孩,你准备好了吗 /122



消费也要讲科学 /125

不要让你的钱“溜”掉 /125

走出特卖场 /128

用明天的钱享受今天 /129

为贷款消费“把关” /132

第五章 投资,钱生钱计划 /135

为什么选择投资理财 /136

投资理财的起步知识 /136

小测试:你是哪种投资类型的人 /138

投资的意义 /140

单身贵族理财不应只求保本 /141

“盘活”你手中的钱 /143

投资理财,让你更用功 /145

找准投资切入点 /147

投资理财不是“过家家” /147

投资理财的具体目标和评定标准 /148

认知避险工具和风险投资工具 /150

投资从自己熟知的领域入手 /151

把握投资市场的运行规律 /153

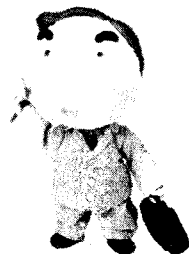
在投资的海洋中学会“游泳” /155

单身贵族投资理财的主攻方向 /157

在证券投资市场打拼 /157

投资者如何选购基金 /161

外汇投资的币种选择 /163



福布斯告诉你：投资房地产容易致富 /164

投资住房须谨慎 /166

商铺投资成功之道 /169

买投资型保险要先洗洗脑子 /170

淘金邮币卡市场 /175

古玩：收藏理财两相宜 /176

投资理财小贴士 /178

构建你的理财组合 /178

别把鸡蛋全放在一个篮子里 /179

投资角色定位 /182

投资的五要和五不要 /183

创业资金往哪儿投 /185

大师的投资准则 /186

如何步入炒股的最高境界 /188

第六章 风云突变不慌张——购买保险 /193

最大的危险：风险意识的缺失 /194

你未雨绸缪了吗 /194

保险意识与听天由命 /195

认清保险的意义 /199

单身贵族，给人生加一道保险 /201

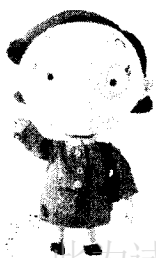
单身贵族如何规划保险 /201

你有保险理财顾问吗 /203

初出茅庐保险理财规划 /204

如何借用保险理财 /205

单身贵族应该如何买保险 /205



保险理财能不能发横财 /207
 保险理财五大诀窍 /208
 保险理财三大误区 /210
 保险理财三大“雷区” /211

为单身贵族量身定做的险种 /213

年轻人择保大有讲究 /213
 丧失工作能力保险 /214
 你不得不关注意外险 /216

保险理财的“特技” /218

理财规划中保险的比例 /218
 让你的保险更“保险” /219
 节日出游如何买保险 /220
 买保险，六要六不要 /221

第七章 两个特殊的单身群落 /223

女单身贵族理财 /224

现代女贵族，修炼出来的精彩 /224
 测试：女人金钱观意向考察 /225
 经济独立优先 /229
 单身女性的理财规划 /230
 消费习惯与投资属性 /233
 理财购物三忌 /234
 白领丽人节流增值 /237

大学生理财 /239

大学生消费状况令人震惊 /239



大学生账单 /240
大学生消费的三个基本 /244
大学生应补理财课 /246
大学生的理财观 /248
大学生理财方式调查 /250
大学生应如何消费 /252
大学生理财三部曲 /253
留学的经济学 /255
四国大学生谈理财 /257

第八章 钱袋以外说理财 /261

健康就是财富 /262

你至少有一百万 /262
拥有健康,就是拥有财富 /264
健康新概念:你是否符合世卫定义的健康标准 /266
“恭喜发财”还是“恭喜健康” /269
为什么要进行健康投资 /270
单身贵族:健康其实并不难 /271

一寸光阴一寸金 /279

管理好时间胜于管理好金钱 /279
时间管理不良的表现 /281
轻松成为“时间的富人” /282
时间管理的十大关键 /284
守时散发个人魅力 /287

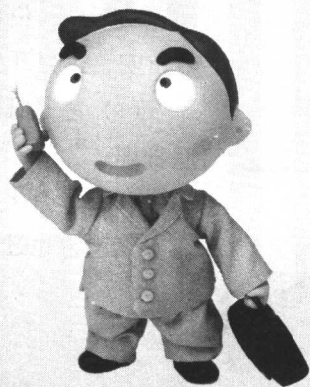
后 记 /289



君子爱财 理之有道



- 亿万富翁,你一样可以做到
- 理财,心理素质一样重要
- 财商测试:你是理财高手吗
- 训练和行动,提升你的财商
- 理财,给自己点儿紧张感
- 理财好心情,你把握了没有



年轻潇洒的单身族

单身贵族，不理财行吗

单身贵族泛指未婚而没有家累的人。在 21 世纪，这是一个较为时尚的群体。穿着为上班购置的衣服，驾着仍在为之分期付款的车子，穿过繁忙的街道，去做那份为买衣服、买车、买房而不得不做的工作。而且，为了能够支付那份住房开支，还不得不每个周末辛苦兼职……

每个人都希望过幸福美满的生活，但是你首先应自问有没有这样的能力？房子、车子、股票、珠宝，在某些人眼里是财富的象征、生活品质的保证，是他们汲汲营营、努力追求的目标。

也有许多所谓的有钱人，宁愿选择平平淡淡的生活，辛勤工作、努力储蓄，他们不认为华丽的外表可以代表高水准的生活品质。不过，显然大多数人在一生中都是无法满足的。

以下是一位白领丽人的每月开销账，在开出账单时，她反复声明，这是开销的底线，算不上高消费。

(1) 每月肌肤护理 1 000 元，做的只能是美容院普通的皮肤护理；

(2) 每月化妆品和服饰开销 1 000 元，即使这样，还既谈不上名牌，也过不了逛街购物的瘾；



(3) 每月开支 1 000 元吃饭和打的，只能以吃公共食堂为主，偶尔以东北菜、川菜、湘菜等家常菜打打牙祭，根本享受不到食文化的过程美、艺术美和浪漫情调；

(4) 每月花费 500 元用于健美健身，只能到普通的健身房活动活动筋骨；

(5) 每月安排 500 元，偶尔泡泡吧，吃点儿零食，看几本时尚杂志，听听流行音乐、古典音乐或西洋音乐；

(6) 钱怎么紧，也少不了日常生活用品开支。

如此简单算来，月薪中的 4 000 元就开销掉了，还不算高消费。再有，年轻的单身贵族给自己创造一个独立的私人生活空间不为过吧？但独立在外租房，每个月怎么也得千儿八百！自己购房，即使按揭，搞个二三十年分期付款，每月也少不了一两千块……

单身贵族们要满足物质与精神生活的需求，必须建立在不虞匮乏的财务条件之上。因此，你必须认识到理财的重要，制定一套适合自己的理财计划，来达成自己的生活目标。

单身贵族，不理财行吗？

亿万富翁，你一样可以做到

富人何以能在一生中积累下巨大的财富？他们到底拥有什么致富诀窍呢？有人做了深入的探讨，并对改革开放以来涌现的“大款”做了调查，得出一个结论：他们中三分之一的人靠继承，三分之一靠创业积累财富，另外的三分之一是靠理财致富。而综观芸芸百姓，诞生富裕之家的毕竟是少数，而全社会能创业成功的比率也少之又少。因此，理财得当才是市井小民



最好的致富途径。

假定有一个身无分文的 20 岁年轻人，从现在开始每年能够积蓄 1.4 万元，如此持续 40 年，并且他将每年存下的钱用做投资，并获得年均 20% 的投资收益率，那么到 60 岁，他能积累起 1.0281 亿元的财富，这是一个令大多数人都难以想像的数字，亿万富翁可以如此简单地产生，真是不可思议！

目前，储蓄仍是大众传统的理财方式，随着利率的多次降低，将钱存入银行虽然安全，但就长期而言却是最糟糕的理财方式，因为这种方式的年收益率太低，特别是前期央行连续降息，在当前通货膨胀的情况下，银行储蓄成为“负利率”，更不适合做长期投资理财的方式。

诺贝尔基金会成立于 1896 年，由诺贝尔捐献 980 万美元作为诺贝尔奖金。为了避免基金管理的风险，诺贝尔基金管理委员会订立章程规定基金的投资范围应该限制在安全和有固定收益的项目上，因而早期的诺贝尔基金基本上以储蓄或买公债等保守的理财方式进行。随着每年奖金的发放与基金运作的开销，50 多年后，到了 1953 年，该基金会的资产只剩下不足 330 万美元。眼看基金的资产将消耗殆尽，基金管理者及时觉醒，意识到投资收益率对财富积累的重要性，随后做出突破性决定，更改基金管理章程，将基金主要投资于股票和房地产上。理财观念的改变彻底扭转了基金的减少，到 1993 年，诺贝尔基金的总资产已增长到了 2.7 亿美元。

投资理财其实没有什么复杂的技巧，最重要的是投资观念，观念正确才会赢。但从另一个角度看，投资理财又是件相当困难的事，它之所以困难，并不是因为需要高深的学问，而是理财者必须经常做一些与大众习惯背道而驰的事，这对绝大多数人而言并非易事，从而导致大多数人与富翁无缘。

