

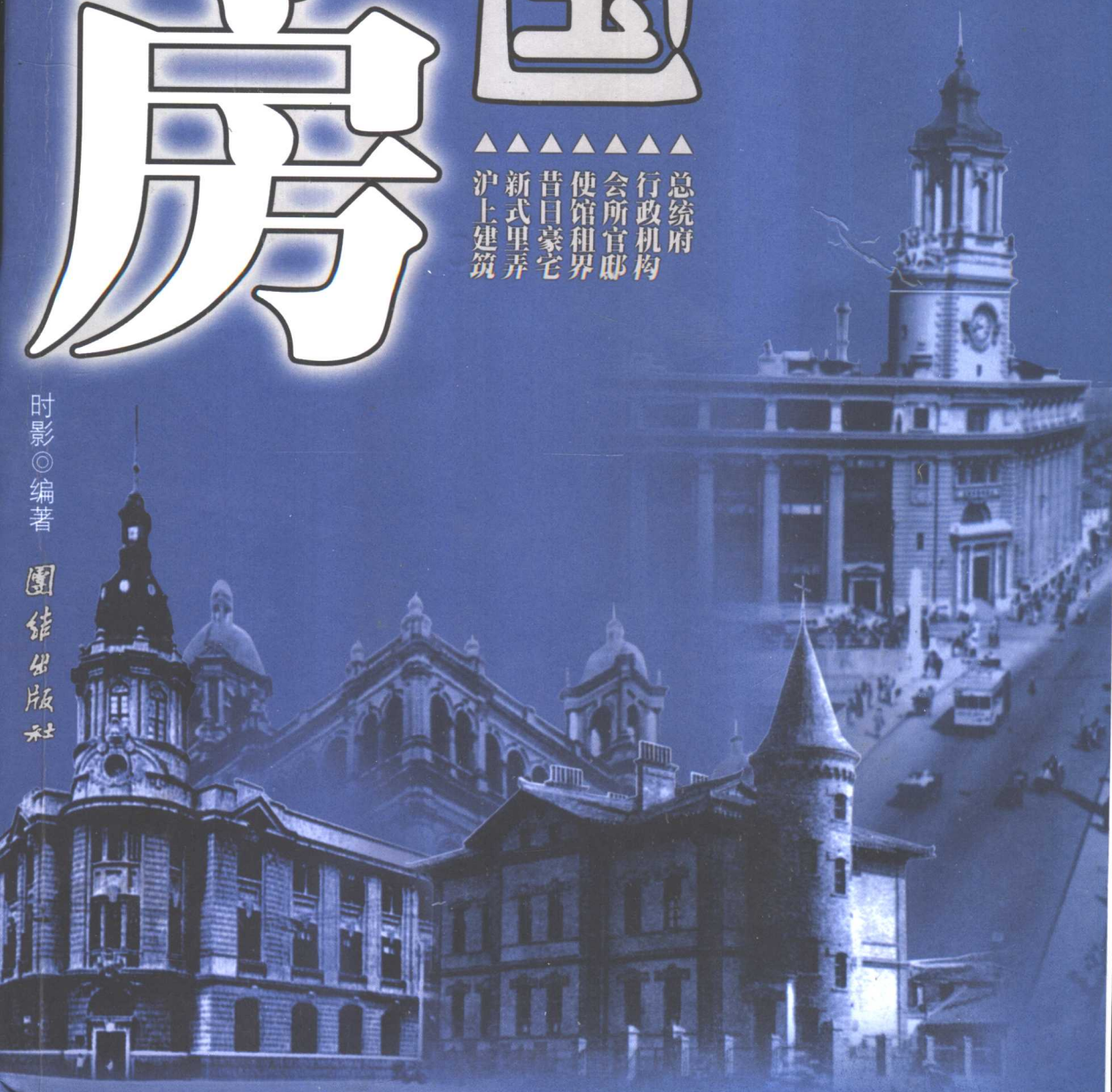
# 洋房

# 民国

Foreign House



▲▲▲▲▲▲▲  
总统府  
行政机构  
会所官邸  
使馆租界  
昔日豪宅  
新式里弄  
沪上建筑



时影◎编著

团结出版社



民国万象 [肆]

# 洋房house

时 影 编著

团结出版社



## 图书在版编目 (CIP) 数据

民国洋房 / 时影 编著. —北京: 团结出版社,  
2004.6

(民国万象丛书)

ISBN 7-80130-797-6

I. 民… II. 时… III. 住宅 - 建筑风格 - 中国 - 民国  
- 画册 IV. TU-862

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2004) 第 036477 号

---

制作: ~~时代印象~~ 北京时代印象图文制作有限公司

出版: 团结出版社

(北京市东城区东皇城根南街 84 号 邮编: 100006)

[电话 (010) 6513.3603 (发行部) 6524.4792 (编辑部)]

<http://www.tjpress.com>

E-mail: unitypub@263.net

经销: 全国新华书店

印刷: 三河东方印刷厂

---

开本: 730 × 970 毫米 1/16

印张: 14

字数: 100 千字

印数: 6000

版次: 2005 年 1 月 第一版

印次: 2005 年 1 月 第一次印刷

---

书号: ISBN 7-80130-797-6/TU · 4

定价: 28.00 元 (平)

(如有印装差错, 请与本社联系)

# 编者前言

《民国万象》系列图书，不是一套严谨的史学著述，不是一套翔实写真的新闻报道，也不是一套时间线索分明的编年体记录，更不是一套抒发感怀的文学写照，《民国万象》可能是这几种的综合，是一个杂烩。

民国的历史，是20世纪中国历史进程当中一段具有特别意义的时段，阐述其重大的政治、经济、军事和文化的意义，不是本书系的着意所在。历史，有许多进入的门户和途径，对于普通人来说，了解历史，首先要对历史有一种切近的感受，而历史如流水，逝者如斯，非身临其境者，如何感受历史？虽然历史不是无法割断的流水，但流过去了的那一段，若想回顾，则惟有借助于文献和口传。幸好20世纪人类发明了照相术，历史有了新的图像记录方式，感受历史，我们可以进入历史的图像之中。

《民国万象》旨在为普通的读者，从流逝的历史长河中打捞起记录在图像和文献中的片段场景，并把它们串联起来，铺成若干条小路，供对历史有兴趣的读者，在闲暇的时候，进入这一段消逝得还不太长久的历史时空，感受当时的生活气息，浏览旧时的人物和风情，有了这样的切近感受，对历史的理解和判断，才会具有历史学家所说的同情心。进入历史，要有对历史的同情心，一个没有同情心的人，面对历史事件、历史人物和历史背景，只能将历史贬低成一张没有生命气息的旧纸，历史便真的成为了过去。

但历史并非仅仅是过去了的陈述，历史还活在我们的周围，如果我们仔细倾听和感受的话，你能从历史的影像中，复活那些人物和花朵，以及那些云影和街声。

那时，你对历史的理解就饱满和生动起来了。

《民国万象》就是我们为读者截取的一帧帧民国历史影像，希望它们能在读者的眼里、心里生动起来，让读者对那个时代的气息有一些更生动的触摸。

就是这样。

编者谨识

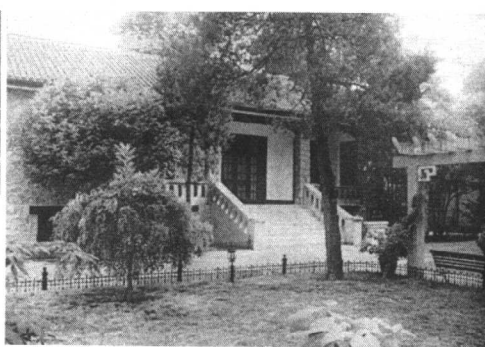
# 目 录



中西合璧的民国总统府



民国交通部大楼 / 民国邮局建筑掠影 / 中央陆军军官学校 / 书院、工部局、电信局和海关 / 上海城的故址 / 洋式会所建筑



孙中山的旧居 / 南京黄埔路蒋介石官邸 / 陶庐——汤山温泉别墅 / 中式仿古建筑美龄宫 / 旧文一则：蒋宋联姻 / 爱庐：蒋介石与宋美龄结婚时的居所 / 宋子文在上海的私宅 / 金陵王气黯然收：南京民国政要官邸一览 / 南京北极阁1号：宋子文公馆 / 南京中山北路254号：孙科公馆 / 斗鸡闸何应钦官邸 / 傅厚岗30号：李宗仁官邸 / 民国时期著名建筑家杨廷宝的公馆 / 百子亭22号：王世杰官邸 / “黄埔八大金刚”之一：钱大钧官邸 / 民国海军司令桂永清官邸 / 狮子桥畔：文胆陈布雷的官邸 / 西流湾8号：汉奸周佛海的官邸 / 珞珈路5号：汤恩伯公馆 / 国民党空军司令周至柔官邸 / 汪精卫公馆 / 国民党军一级上将胡璉官邸 / 普陀路10号：蒋介石爱将陈诚官邸 / 蒋经国与蒋纬国的官邸 / 黄埔路3号里的蒋经国小楼 / 普陀路15号蒋纬国官邸 / 于右任官邸 / 卫立煌官邸 / 秣陵路21号：刘峙官邸 / 民国考试院院长戴季陶官邸 / 邱清泉官邸 / 小火瓦巷宋希濂官邸 / 梅园新村44号：大特务郑介民官邸 / 常府街30号：陈立夫公馆 / “小诸葛”白崇禧官邸



青岛的德式、日式建筑 / 欧式古堡——青岛欧人监狱 / 德国胶澳总督官邸 / 德国胶澳总督副官邸 / 胶海关办公楼 / 德式建筑——青岛火车站 / 德国胶澳总督府 / 德国胶澳总督府屠宰场 / 20世纪初的青岛中山路 / 青岛太平路海岸的德国殖民地建筑 / 青岛聊城路的日式建筑 / 青岛辽宁路路名的由来和变迁 / 青岛市场三路 / 上海的殖民地建筑 / 上海“洋泾浜”的由来 / 上海的法租界及其机构 / 沪上英、法租界中的巡捕 / 霞飞路之特异处 / 租界、公共租界与法租界之区别 / 上海英租界的由来 / 天津的租界建筑 / 租界之由来 / 天津之英界五马路 / 北京东交民巷

## 总统府

6—13

## 公共建筑

14—35

## 政要官邸

36—85

## 使馆租界

86—121





“乌龟坐电车”及其他 / 黄浦滩的景象 / 上海的南京路 / 住洋房：中产阶级的梦想 / 上海的居宅问题 / 上海的房子 / 上海的富人居住区 / 上海是中国的头脑 / 在上海

## 昔日豪宅 122-149



上海的新式里弄 / 弄堂里的叫卖声 / 上海的石库门房子 / 民国时期上海的新村建设 / 上海的工房 / 上海的工房 / 风声雨味

## 新式里弄 150-167



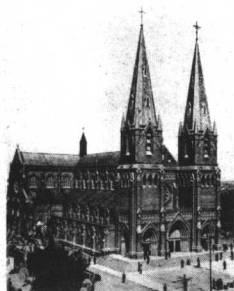
城市之光 / 上海的湖心亭面面观

## 城市之光 168-183



从南洋公学到交通大学 / 涵芬楼——东方图书馆 / 上海公学 / 上海的博物馆 / 南京：国立中央研究院 / 南京国民政府国史馆 / 国立美术陈列馆 / 国立中央图书馆 / 国立中央博物院 / 汉好的私人藏书楼：泽存书库 / 故宫博物院南京古物保存库 / 国立中央政治大学 / 国民革命军遗族学校 / 中国第一所女子大学：金陵女子大学 / 南京市第一中学 / 我国最早的幼儿教育实验基地 / 国立中央医院 / 南京结核病防治院 / 南京圣心儿童院

## 学校与医院 184-211



民国时期的教堂建筑 / 上海徐家汇的来历及早期教堂 / 上海的天主教势力 / 上海青年会

## 教堂 212-221



民国万象

[壹]

house 洋房

# 总统府



南京黄埔路44号蒋介石的总统官邸，曾是当年蒋介石处理许多军机大事的地方。两层西式洋楼，1929年竣工。两栋楼紧密相连，从外面看是一栋完整的别墅。官邸内共有103个房间，大部分房间内有卫生间。官邸内部结构独特，房间之间的通道曲折多变，第一次进来的人会有误入迷宫之感。这是生性多疑的蒋介石专门指示设计的，以防止有人想暗杀他。官邸的大客厅旁，是一间小客厅，里面放着柚木制的桌椅，挂着重意大利人绘的风景画，落地长窗，这是宋美龄接待宾客的主要房间。经过大厅向里走，有两个并排的小房间，第一间是蒋介石白天批阅文件及与军政要员们谈话的地方；第二间，也是蒋介石与军政要员谈话的地方。官邸二楼靠南的三间房间，第一间是蒋介石的卧室兼办公室。在卧室与办公室旁边，有一个约200平方米的大平台。第二间是宋美龄的办公室兼卧室。



## 中西合璧的民国总统府



1 已经成为旅游景点的南京原国民政府总统府大门（摄于20世纪末）。

在大门对面，当时为了不失中国传统之风，又改建了一堵中式照壁，但在照壁上方，却又做了一些巴洛克雕饰。因此，这座总统府成为民国时期最典型的一例“中西合璧”式建筑群。



## 民国总统府曾是明朝的汉王府、清朝两江总督府衙

民国总统府位于古城南京东部，是一个有着600年历史的庞大建筑群。历史上，这里曾是明朝的汉王府，清朝的两江总督衙门。

## 孙中山在此就任中华民国临时大总统

1911年辛亥革命后，孙中山在此就任中华民国临时大总统，此后，军阀混战，这里也就成为各路军阀的表演舞台。

## 北伐胜利后国民政府将南京定为首都，总统府就设在明汉王府、清两江总督府的旧址

1927年，北伐军攻克南京，国民政府成立，决定以南京为中华民国首都，国民政府的办公地点即设在明朝的汉王府、清朝的两江总督府旧址。

国民政府在此先后兴建了一批政府办公房屋，如总统府图书馆、政务局大楼、总统府会客室、接待室等西式建筑。



↑ 20世纪30年代初的国民政府大门。

### 国民政府老式的中式大门被改造成了西方古典式的巴洛克风格建筑

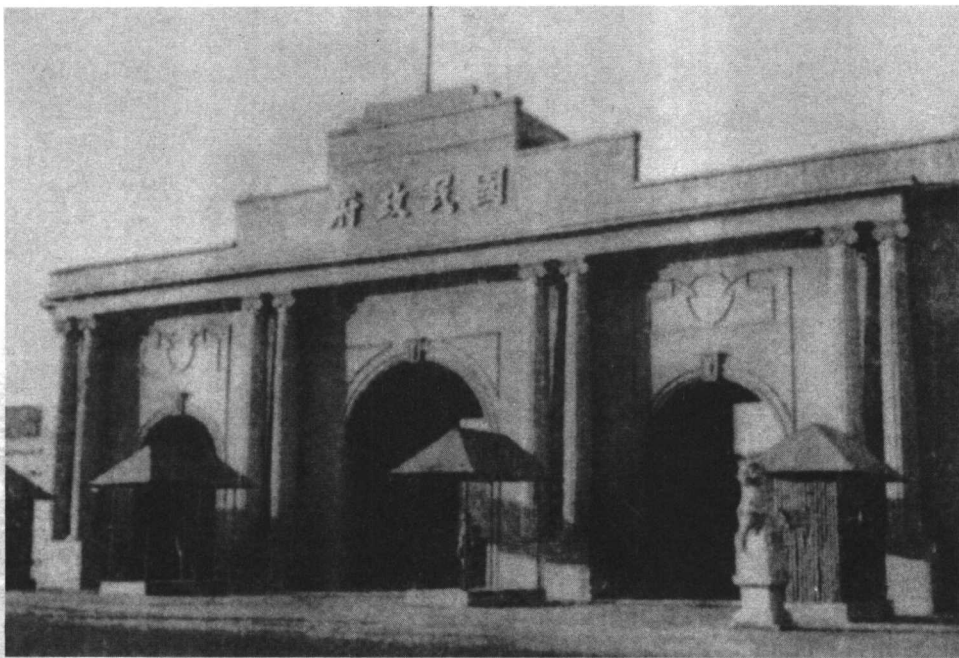
1929年，国民政府大院进行了较大的改造。拆除了原来的中式大门，新建了一幢典型的西方古典巴洛克式的门廊建筑——国民政府大门的门楼。

总统府大门门楼为二层钢骨水泥建筑，大门的地址，在太平天国天朝宫殿的真神荣光门和清两江总督署以及旧督军署大门的基础之上。

工程开始时，先将旧门和两侧的围墙，以及老大门内的二门拆掉，在门前和院内形成了一个宽阔的广场，然后再进行施工。

新建的大门是一座西式二层建筑，采用了当时引进的钢骨混凝土结构，造型严谨，朝南立面的外部采用标准的八根罗马爱奥尼柱式构图，柱头上雕有精致的卷涡纹样，整个裸露部分均作石料天然状处理。

门楼为阶梯形女儿墙，正中为一活动旗杆。门楼立面向南开有三堂拱形门，每堂为双扇连顶镂空铁门，每扇装铰链三只，插销、铁锁均为法国进口。门涂黑漆，正中镀飞金。两侧边门上方，还有一对狮型图案。大门北侧是三座方形门。门楼两侧的楼下，各有大房间。东为会客室，西为卫兵室。楼上是参军处

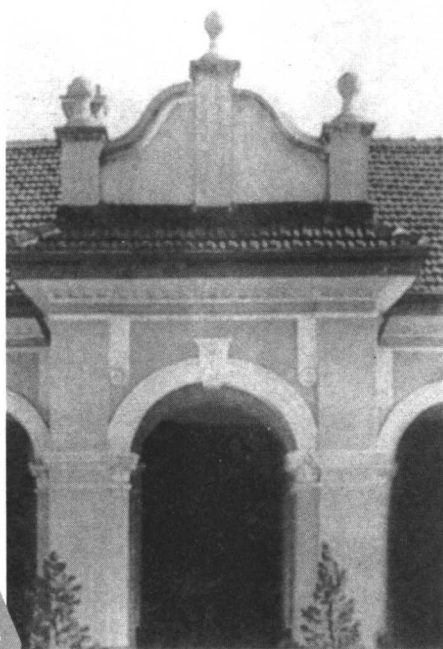


1 1946年“还都”前装修一新的国民政府大门。

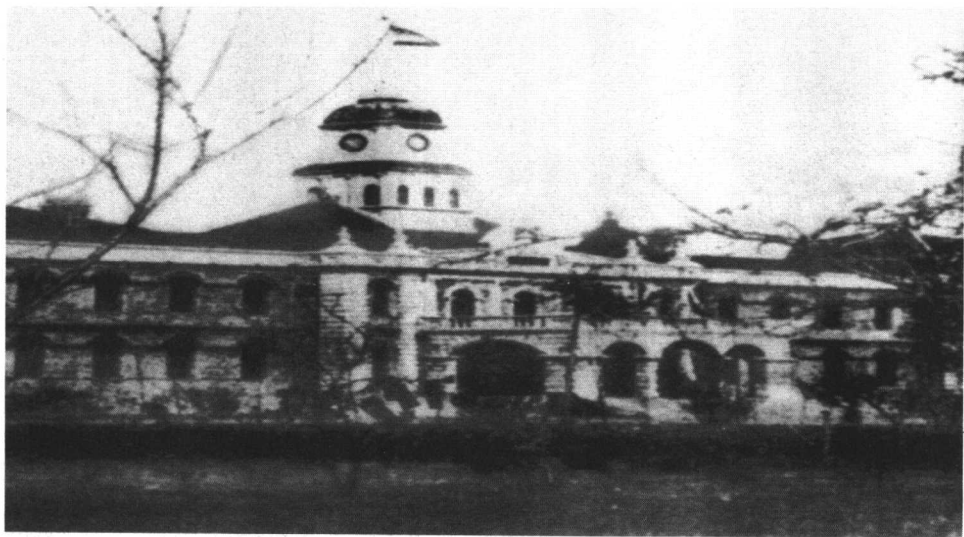


→ 美轮美奂的西式雕饰——山花。

民国总统府曾是明  
朝的汉王府、  
两江总督衙



↑ 民国总统府中的西花厅。



↑ 民国时期的江苏省议会大楼，曾是国民政府办公处。

宿舍。另有一间升旗官的预备室。顶部是足可容纳一个连的水泥平台。平台上有铁栏扶梯，直通旗杆底座。门楼下还有两座岗亭，供卫兵站岗时避雨用。

### 大门对面的照壁也改造成了巴洛克的风格

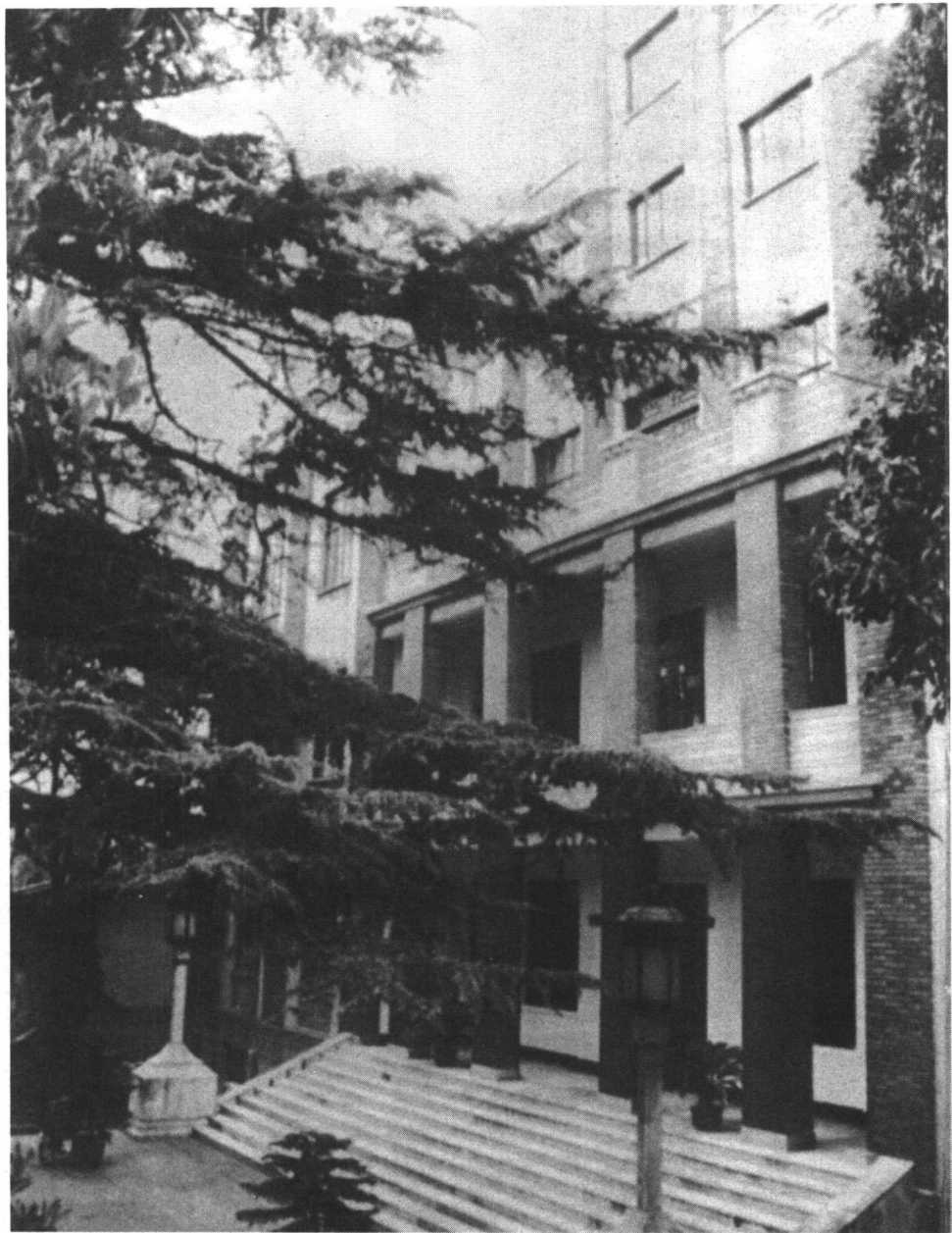
总统府大门的正对面，原是一座中式的清朝两江总督署时期的照壁，与西式新大门极不相称。于是，主持改建工程的国府参军处追加预算，将照壁加高了几米，又在照壁顶部加做了一些西式巴洛克雕饰，以与大门相配。

总统府改建工程于1929年12月20日竣工。总造价为当时的大洋2.9455万元。

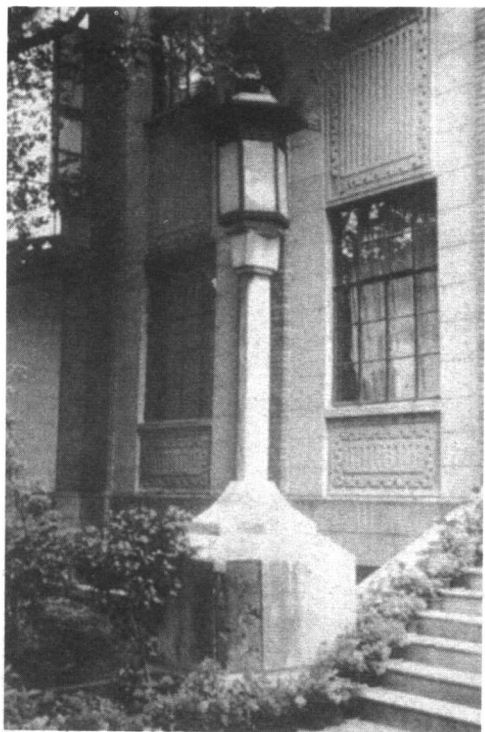
### 国民政府大门上匾额的变化

国民政府大门门楼上，在国民政府成立时，挂的是“国民政府”四个大字。据说这四字的字体，在后来几个时代是不同的。大门建





↑ 南京原国民政府总统府办公大楼“子超楼”。此楼由于是国民政府主席林森主持所建，林森字子超，国民政府“还都”后，为纪念在重庆逝世的林森，故习惯称之为“子超楼”。该楼整体采用钢筋混凝土浇制，主体五层，局部六层，中间高、两边低，呈完全对称型。1934年开工，1935年12月完工。



← “子超楼”门前的路灯。

↓ 伪中华民国维新政府大门。





成后的1929年12月，是颜体，“民”字右侧，还加了一点。四周镶有边框，远看像一块匾。

1937年12月，南京沦陷后，日军扶植的汪伪政权“维新政府”在这里成立。大门门楼上，原来的“国民政府”四个字被铲去，挂上了“中华民国维新政府”八个字，四周也镶有边框，字和框上都镀了金。

1946年5月国民政府“还都”南京后，重又挂上“国民政府”四字，但边框没有了。1948年5月，蒋介石当选总统后，国民政府四字便更换成“总统府”三字。原考试院副院长、总统府资政周钟岳写的“总统府”三字，用木头锯出，表面再贴上金箔，钉在了大门门楼上。现在人们看到的就是当年的字体。

## 二堂是典型的中式传统建筑，礼堂的西部有一些西式的风格

二堂是大堂向北的延伸，是典型的中国传统建筑样式。内厅有八根粗壮的红色圆柱，天棚、四壁等等，都是中式的，尤其是屋顶，重檐，两角微起，覆青色小瓦等。二堂的门外，是一雕有巴洛克线条的西式圆形拱门，而向东、西延伸的，还是一连串相同造型的圆形拱门。

礼堂的外部、屋顶、外墙是中式的，屋顶是青色小瓦，窗户和门都是嵌了玻璃的落地门。地面却铺设了最新式的西式拼花瓷砖，休息室则是彩色水门汀地面，立柱也用木材包成了方形。

## 中西合璧的总统府建筑风格

总统府会客室和政务局大楼之间，有一条建于1935年的走廊，将这两幢建筑连在了一起。走廊两侧，都是西式的围栏，还有东西两侧西式的圆拱门。而在正中间，却有一幢双扉木门，名为麒麟门，这个门，却是用极为原始的“门臼”来开启的。门口的一对石“门当”，则又是极为传统的中国老式住宅中的东西。

穿过政务局大楼，东西两侧，又有两条走廊向总统府办公楼“子超楼”延伸。这一条走廊，从东、西朝房开始，向后、向东西延伸，连结了总统府中轴线上几乎所有的建筑，连结了西花园的部分亭台；前半部分以中式为主，而后半部分则是西式居多。



民国万象

[貳]

house洋房