

注册土木建筑工程师执业资格考试系列教材

ZAOJIA GONGCHENGSHI ZHIYE
ZIGE KAOSHI FUXI TIJI

造价工程师 执业资格考试 复习题集

肖桃李 夏永红 编

2004



中国环境科学出版社

造价工程师执业 资格考试复习题集

肖桃李 夏永红 编

中国环境科学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

造价工程师执业资格考试复习题集/肖桃李编. —北京: 中国环境科学出版社, 2004.5

ISBN 7-80163-610-4

I. 造… II. 肖… III. 建筑造价管理-工程技术人员-资格考核-考题 IV. TU723.4-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 037913 号

内 容 简 介

本书是 2004 年全国造价工程师执业资格考试复习用书。该书紧扣 2004 年版考试大纲, 以 2004 年版全国造价工程师执业资格考试培训教材为基本参考书。根据建设部、人事部联合出题考试题型为准则编写的习题及题解。本书从了解、熟悉、掌握的不同深度作全方位的剖析, 为考生在短时间内既掌握考试大纲中要求掌握的重点内容, 又了解基本培训教材中的一般知识。书中答案部分又作了简明解释, 考生可从中知道为什么选择本项答案。

中国环境科学出版社出版发行
(100036 北京海淀区普惠南里 14 号)

北京市联华印刷厂印刷
各地新华书店经售

*

2004 年 3 月 第 二 版 开本 787×1092 1/16
2004 年 3 月 第一次印刷 印张 23.5 字数 570 千字

ISBN 7-80163-610-4/TU·023

定价: 45.00 元

《造价工程师执业资格考试复习题集》

编 委 会

主 编	肖桃李	夏永红				
参 编	胡奥博	田 兵	周志成	李云红	王 敏	
	刘 巧	李巧丹	王 杰	舒 琴	周丽芬	
	梦 罗	张 珩	朱玉斌	任达达	王仁翠	
	付 祥	莫 泉	颜云清	陈勇明	袁 蕾	
	付义华	程国庆	蔡德军	候小江	代 毅	
	郭 琼	张艳春	曾 凯	马艳霞	康淑丽	
	罗 云	鲍 丹	石春喜	胡志慧	李春雷	
	韩丽娜	卡维玲	张秋韵	徐 丽	吴 俊	

前 言

为了帮助造价工作者全面系统掌握 2004 年全国造价工程师执业资格考试大纲及教材的内容，在较短时间内顺利通过全国造价工程师执业资格考试，我们特组织编写此书。

本书对考试科目分掌握、熟悉、了解三部分做彻底的剖析，其广度和深度与考试大纲相吻合。特别是对大纲的要求“掌握即：要求能解决实际工作问题，熟悉即：要求对有关工程造价的知识具有深刻的了解，了解即：要求具有工程造价有关的广泛知识”，紧贴大纲，以便深刻理解其宗旨。

与同类书相比，本书有两大显著特点：一是充分考虑了试题的广度与重点的关系；二是对试题给予解答。对部分答案，特别是对读者不好掌握或容易出错的试题难点做了较详细的注释，希望藉此能加深读者对这些内容的理解，提高应试水平。

本书便于应试者在短时间内抓住大纲要领，切中培训教材内容，顺利通过资格考试，是应试者理想的考试复习材料。

由于时间限制和作者水平有限，书中难免有缺点和错误，衷心希望广大读者批评指正。

编 者

目 录

第一科目	工程造价管理基础理论与相关法规	1
第一章	工程造价管理概论	3
	一、综合练习	3
	二、参考答案及说明	12
第二章	工程经济	15
	一、综合练习	15
	二、参考答案及说明	31
第三章	工程财务	35
	一、综合练习	35
	二、参考答案及说明	48
第四章	工程项目管理	53
	一、综合练习	53
	二、参考答案及说明	65
第五章	经济法律法规	69
	一、综合练习	69
	二、参考答案及说明	77
第二科目	工程造价计价与控制	81
第一章	工程造价构成	83
	一、综合练习	83
	二、参考答案及说明	87
第二章	工程造价的定额计价方法	90
	一、综合练习	90
	二、参考答案及说明	96
第三章	工程造价工程量清单计价办法	99
	一、综合练习	99
	二、参考答案及说明	103
第四章	建设项目决策阶段工程造价的计价与控制	105
	一、综合练习	105
	二、参考答案及说明	111
第五章	建设项目设计阶段工程造价的计价与控制	116
	一、综合练习	116
	二、参考答案及说明	125
第六章	建设项目招投标与合同价款的确定	130

一、综合练习	130
二、参考答案及说明	144
第七章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制	149
一、综合练习	149
二、参考答案及说明	155
第八章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理	158
一、综合练习	158
二、参考答案及说明	161
第三科目 建筑工程技术与计量	163
A 土建工程部分	165
第一章 工程构造	165
一、综合练习	165
二、参考答案及说明	175
第二章 工程材料	179
一、综合练习	179
二、参考答案及说明	188
第三章 工程施工技术	193
一、综合练习	193
二、参考答案及说明	207
第四章 工程施工组织	212
一、综合练习	212
二、参考答案及说明	221
第五章 工程计量	224
一、综合练习	224
二、参考答案及说明	230
B 安装工程部分	233
第一章 基础知识	233
一、综合练习	233
二、参考答案及说明	238
第二章 施工技术基础知识	242
一、综合练习	242
二、参考答案及说明	264
第三章 通用安装工程	274
一、综合练习	274
二、参考答案及说明	286
第四章 管道工程	291
一、综合练习	291
二、参考答案及说明	295
第五章 工业管道、静置设备及工艺金属结构安装工程	297

一、综合练习	297
二、参考答案及说明	303
第六章 电气与仪表设备安装	305
一、综合练习	305
二、参考答案及说明	319
第四科目 工程造价案例分析	323
第一章 建设项目财务评价	325
一、案例	325
二、分析与解答	327
第二章 工程设计、施工方案技术经济分析	335
一、案例	335
二、分析与解答	339
第三章 建设工程定额与概预算	343
一、案例	343
二、分析与解答	344
第四章 建设工程施工招投标	347
一、案例	347
二、分析与解答	348
第五章 建设工程合同管理与索赔	351
一、案例	351
二、分析与解答	354
第六章 工程价款结算与竣工决算	358
一、案例	358
二、分析与解答	360
附录 2003 年全国造价工程师执业资格考试说明	363

第 一 科 目

工程造价管理基础理论 与 相 关 法 规

第一章 工程造价管理概论

一、综合练习

(一) 单项选择题

1. 所谓价格, 是以 () 形式表现的商品价值。
A. 货币 B. 资本 C. 资金 D. 资产
2. 商品的价值是凝结在商品中的人类无差别的劳动。因此, 商品的价值量是由社会必要 () 来计量的。
A. 劳动成本 B. 劳动时间 C. 生产资料 D. 劳动资金
3. 价格形成中的成本是指 ()。
A. 每个企业各自的成本 B. 社会成本
C. 社会平均成本 D. 各个企业成本开支的加权平均数
4. 属于价格的基本职能的是 ()。
A. 核算职能 B. 分配职能 C. 调节职能 D. 计价职能
5. 商品价值中的价值 V , 在价格中表现为 ()。
A. 生产中消耗的生产资料的价值 V , 在价格中表现为物质资料的货币支出
B. 劳动者创造的补偿劳动力的价值 V , 表现为价格中的劳动报酬货币支出
C. 劳动者创造的剩余价值 V , 在价格中表现为盈利
D. 劳动者创造的剩余价值 V , 在价格中表现为物质资料的货币支出
6. 有关从值费用的说法错误的是 ()。
A. 从值费用就是以商品的量作为计算流通费用的依据, 直接计入价格, 如运杂费、包装费等
B. 从值费用是单位商品的值, 作为计算流通费用的依据
C. 从值费用并不直接计入价格
D. 从值费用计算时一般按规定费率通过一定公式计入价格
7. 税金种类很多, 但从他和商品价格的关系来看, 可分为价内税和价外税。其中价外税是指 () 的税金。
A. 以收益额为课税对象, 计入商品价格
B. 以流转额为课税对象, 计入商品价格
C. 以流转额为课税对象, 不计入商品价格
D. 以收益额为课税对象, 不计入商品价格
8. 工程造价的兼容性表现在工程造价构成因素的广泛性和复杂性, 其具体体现在 ()。
A. 任何一项工程都有特定的用途、功能、规模。因此, 对每一项工程的结构、造型、空间分割、设备配置和内外装饰都有具体的要求

- B. 在预计工期内,许多影响工程造价的动态因素,如工程变更,设备材料价格,工资标准以及费率、利率、汇率会发生变化。这种变化必然会影响到造价的变动
- C. 一个建设项目往往含有多个能够独立发挥设计效能的单项工程(车间、写字楼、住宅楼等)。一个单项工程又是由能够各自发挥专业效能的多个单位工程组成
- D. 在工程造价中,成本因素非常复杂。其中为获得建设工程用地支出的费用、项目可行性研究和规划设计费用、与政府一定时期政策(特别是产业政策和税收政策)相关的费用占有相当的份额
9. 有关静态投资与动态投资说法错误的是()。
- A. 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值
- B. 动态投资是指为完成一个工程项目的建设,预计投资需要量的总和
- C. 静态投资是动态投资最主要的组成部分,也是动态投资的计算基础
- D. 静态投资不包含因工程量误差而引起的工程造价的增减
10. 建设项目总投资是投资主体为(),在选定的建设项目上投入所需全部资金的经济行为。
- A. 获取预期收益
- B. 达到预定目标
- C. 完成一个工程项目的建设
- D. 提前完工
11. 工程造价管理的基本内容是()。
- A. 合理确定和有效控制工程造价
- B. 加强工程造价的全过程动态管理,强化工程造价的约束机制,维护有关各方的经济利益,规范价格行为,促进微观效益和宏观效益的统一
- C. 对建设工程投资费用进行管理
- D. 建设项目总投资管理
12. 对工程造价控制的关键之处,说法错误的是()。
- A. 工程造价控制的关键在于施工前的投资决策阶段
- B. 工程造价控制的关键在于施工前的设计阶段
- C. 工程造价控制的关键在于施工阶段
- D. 在项目作出投资决策后,控制工程造价的关键就在于设计
13. 一般来说,造价工程师基本任务是对()进行有效的控制。
- A. 建设工期和工程质量
- B. 建设工期和工程造价
- C. 建设工期、工程造价和工程质量
- D. 工程造价和工程质量
14. 控制工程造价最有效的手段是()。
- A. 从技术和组织上采取措施
- B. 组织和经济相结合采取措施
- C. 技术和经济相结合采取措施
- D. 从管理和组织上采取措施
15. 工程造价管理组织,是()的统一。

- A. 工程造价动态的组织活动过程和相对静态的造价管理部门
 - B. 管理部门和建设单位
 - C. 管理部门和设计单位
 - D. 管理部门和施工承包单位
16. 各项不属于国外工程造价管理特点的是 ()。
- A. 政府的间接调控
 - B. 有章可循的计价依据
 - C. 多渠道的工程造价信息
 - D. 造价工程师的静态估计
17. 考虑到工程造价管理的动态性, 美国造价估算也允许有一定的误差范围。目前在造价估算中允许的误差幅度一般为 ()。
- A. 可行性研究阶段估算: $+30\% \sim -20\%$
初步设计阶段估算: $+15\% \sim -5\%$
施工图设计阶段估算: $+10\% \sim -5\%$
 - B. 可行性研究阶段估算: $+30\% \sim -20\%$
初步设计阶段估算: $+15\% \sim -10\%$
施工图设计阶段估算: $+10\% \sim -5\%$
 - C. 可行性研究阶段估算: $+20\% \sim -10\%$
初步设计阶段估算: $+10\% \sim -10\%$
施工图设计阶段估算: $+10\% \sim -15\%$
 - D. 可行性研究阶段估算: $+30\% \sim -10\%$
初步设计阶段估算: $+20\% \sim -5\%$
施工图设计阶段估算: $+10\% \sim -5\%$
18. JCT 指的是 ()。
- A. 一种合同文件名
 - B. 土木工程学会合同系列
 - C. 英国的主要合同体系
 - D. 咨询顾问建筑师协会合同系列
19. 造价工程师指的是经全国造价工程师执业资格统一考试合格, 并注册取得 (), 从事建筑设工程造价活动的人员。
- A. 造价工程师资格证
 - B. 造价工程师注册证
 - C. 造价工程师执业资格证书
 - D. 造价工程师合格证
20. 造价工程师享有的立业权指的是 ()
- A. 使用造价工程名称的权利
 - B. 依法独立执业的权利
 - C. 申请设立工程造价咨询单位
 - D. 签署工程造价文件, 加盖执业专用章的权利
21. 造价工程师执业资格考试实行全国统一大纲, 统一命题, 统一组织的办法。原则上每 () 年举行一次
- A. 一
 - B. 二
 - C. 三
 - D. 四
22. 经全国造价工程师执业资格统一考试合格的人员, 应当在取得造价工程师执业资格考试证书后的 () 个月内, 持有关材料到省级注册机构或者部门注册机构申请初始注册。
- A. 1
 - B. 2
 - C. 3
 - D. 4
23. 造价工程师初始注册的有效期限为 () 年。

A.1

B.2

C.3

D.4

24. 未经注册以造价工程师名义从事工程造价活动的, 由省级注册机构责令其停止违法活动, 并处以 () 的罚款。

A.5000 元以上 2 万元以下

B.5000 元以上 3 万元以下

C.5000 元以上 5 万元以下

D.5000 元以上 1 万元以下

25. 造价工程师每年接受继续教育时间累计不得少于 () 学时。

A.20

B.30

C.40

D.50

26. 所谓咨询, 是利用科学技术和管理人才已有的专门知识技能和经验, 根据政府、企业以至个人的委托要求, 提供解决有关决策、技术和管理等方面问题的优化方案的 () 活动过程。

A. 技术服务

B. 智能服务

C. 咨询服务

D. 智力服务

27. 工程造价咨询系指面向社会接受委托, 承担建设项目的可行性研究投资估算, 项目经济评价, 工程概算、预算、工程结算、竣工决策、工程招标标底, 投标报价的编制和审核, 对工程造价进行 () 以及提供有关工程造价信息资料等业务工作。

A. 监控

B. 管理

C. 审核

D. 咨询

28. 工料测量师行受雇于业主, 针对工程规模大小、难易程度, 按总投资的 () 收费。

A.0.5% ~ 2%

B.0.5 ~ 3%

C.1% ~ 5%

D.0.5% ~ 4%

29. 为了加强对工程造价咨询单位资质的管理, () 建设部颁布了第 74 号部长令《工程造价咨询单位管理办法》。

A.2000 年 1 月

B.2001 年 1 月

C.2000 年 3 月

D.2001 年 3 月

30. 工程造价咨询单位应取 (), 并在证书核定的范围内从事工程造价咨询业务。

A.《工程造价咨询单位资质证书》

B.《工程造价咨询单位资格证书》

C.《工程造价咨询单位合格证书》

D.《工程造价咨询单位等级证书》

31. 工程造价咨询单位资质等级分为 ()。

A. 甲级和乙级

B. 甲级、乙级和丙级

C. 甲级、乙级、丙级和丁级

D. 不分级别

32. 有关说法错误的是 ()。

A. 甲级工程造价咨询单位可在全国范围内承接各类建设项目的工程造价咨询业务

B. 乙级工程造价咨询单位在本省、自治区、直辖市范围内承接中、小型建设项目的工程造价咨询业务

C. 甲级工程造价咨询单位跨省、自治区、直辖市承接工程造价咨询业务时, 应当到工程所在省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门办理备案手续

D. 乙级工程造价咨询单位跨省、自治区、直辖市、承接工程造价咨询业务时, 应当到工程所在省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门办理备案手续

33. 有关工程造价咨询单位资质申请与审批说法正确的是 ()。

A. 申请甲级工程造价咨询单位资质的, 由国务院建设行政主管部门认可的特殊行业主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门进行审批

B. 申请乙级工程造价咨询单位资质的, 由省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管

部门与同级有关专业部门审批

C. 新开办的工程造价咨询单位只能申请乙级工程造价咨询单位等级

D. 《工程造价咨询单位资质证书》由国务院建设行政主管部门统一印制，分为正本和副本。正本和副本具有同等法律效力

34. 对年检不合格的工程造价咨询单位，资质管理部门的处理方法为（ ）。

A. 限其整改3个月，收回资质证书，整改合格后方可继续开展业务

B. 限其整改半年，收回资质证书，整改合格后方可继续开展业务

C. 限其整改3个月，问题严重的，注销其资质证书

D. 注销其资质证书

35. 工程造价咨询单位发生变更时，应当自情况发生之日起（ ）内到资质管理部门办理有关手续

A. 21日

B. 30日

C. 45日

D. 60日

（二）多项选择题

1. 支配价格运动的经济规律主要是（ ）。

A. 价值规律

B. 价格规律

C. 供求规律

D. 资本流通规律

E. 纸币流通规律

2. 成本在价格形成中的地位体现在（ ）几个方面。

A. 成本是价格形成中的最重要的因素

B. 成本是价格最低的经济界限

C. 成本的变动在很大程度上影响价格

D. 成本是社会扩大再生产的资金来源

E. 成本是价格最高的经济界限

3. 价格的形成除取决于其价值基础之外，还受到（ ）等因素的影响。

A. 供求

B. 币值

C. 土地的级差收益

D. 一定时期的经济政策

E. 正常成本

4. 有关价格职能的说法正确的是（ ）。

A. 价格的最基本职能就是表现商品价值的职能，表价职能是价格本质的反映

B. 价格的调节职能就是价格本质的要求，是价值规律作用的表现

C. 价格的核算职能是由价格的表价职能和调节职能所派生的

D. 价格的核算职能可以用来发展或抑制某些商品和行业的生产，也可以用来抑制或发展某些商品的消费

E. 价格的分配职能只能在表价职能的基础上产生

5. 价格作用是指价格职能的外化，他主要表现在（ ）几方面。

A. 价格是实现交换的纽带

B. 价格是衡量商品和货币比值的手段

C. 价格是市场信息的感应器和传导器

D. 价格是调节经济利益和市场供需的经济手段

E. 价格是筹集建设资金的依据

6. 商品价格一般由 4 个因素组成，即生产成本、流通费用、利润和税金。但由于商品价格所处的流通环节和纳税环节不同，其构成因素也不完全相同。其中工业品零售价格是由（ ）构成。
- A. 生产成本 B. 零售环节流通费用 C. 税金和利润 D. 出厂价格
E. 批发环节流通费用
7. 属于生产性流通费用的是（ ）。
- A. 广告费 B. 商业人员的工资 C. 保管费 D. 运输费 E. 包装费
8. 有关价格与价值关系说法正确的是（ ）。
- A. 价值规律要求商品交换必须以等量价值为基础，商品价格必须以价值为基础
B. 每一次商品交换都是等量价值的交换，商品价格总是和价值相一致
C. 价格是通过围绕价值上下波动的形式来实现价值规律的
D. 当商品中所含价值量降低时，价格就会下降；价值的含量高、价格也就会高
E. 每一次商品交换并不都是等量价值的交换，从个别商品和某个时点上看，价格和价值往往是偏离的
9. 在商品价值与货币比值不变的情况下，流通中需要多少货币，是由货币流通规律决定的。其主要表现在（ ）。
- A. 在货币流通速度不变的条件下，商品数量越大，货币需要量就越大
B. 在货币流通速度不变的条件下，商品价格越高，其货币需要量则减少
C. 在商品总量不变、价格不变的条件下，货币流通速度越快，货币需要量越小
D. 当流通中的货币多于需要量，作为货币的黄金就会退出流通执行贮藏手段的职能
E. 在商品总量不变、价格不变的条件下，货币流通速度越快，货币需要量越大
10. 从投资者——业主的角度来定义，工程造价是指（ ）。
- A. 建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用
B. 工程投资费用
C. 建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场以及承包市场等交易活动中形成的建筑安装工程的价格的建设工程总价格
D. 工程承发包价格
E. 特指范围的工程造价，如建筑安装工程造价
11. 工程造价的职能除一般商品价格职能外，还有（ ）几个自己特殊的职能。
- A. 预测职能 B. 控制职能 C. 评价职能 D. 核算职能 E. 分配职能
12. 工程造价的控制职能体现在（ ）。
- A. 对投资的控制，即在投资的各个阶段，根据对造价的多次性预估，对造价进行全过程、多层次的控制
B. 对以承包商为代表的商品和劳务供应企业的成本控制
C. 对工程建设中建设规模的控制
D. 对工程建设中物质消耗水平的控制
E. 对工程建设中投资方向的控制
13. 工程造价的主要作用包括（ ）。
- A. 建设工程造价是项目决策的依据

- B. 建设工程造价是制定投资计划和控制投资的依据
 - C. 建设工程造价是合理利益分配和调整产业结构的手段
 - D. 工程造价是筹集建设资金的依据
 - E. 建设工程造价是调节经济利益和市场供需的经济手段
14. 属于工程造价计划特征的有 ()。
- A. 计价的单件性
 - B. 计价的多次性
 - C. 计价的多样性
 - D. 造价的组合性
 - E. 方法的单一性
15. 影响造价的因素多、计价依据复杂、种类繁多。其主要依据有 ()。
- A. 计算设备和工程量的依据。包括人工单价、材料价格、材料运杂费、机械台班费等
 - B. 计算人工、材料、机械等实物消耗量的依据。包括投资估算指标、概算定额、预算定额等
 - C. 计算设备单价的价格。包括设备原价、设备运杂费、进口设备关税等
 - D. 政府规定的税、费
 - E. 物价指数和工程造价指数
16. 固定资产投资包括 () 部分。
- A. 基本建设投资
 - B. 更新改造投资
 - C. 房地产开发投资
 - D. 其他固定资产投资
 - E. 设备设施投资
17. 工程造价管理包括 ()。
- A. 建设工程投资费用管理
 - B. 工程价格管理
 - C. 政府根据社会经济发展的要求, 利用法律手段、经济手段和行政手段对价格进行管理和调控
 - D. 微观层次的项目投资费用管理
 - E. 宏观层次的项目投资费用管理
18. 工程造价的有效控制, 就是在优化建设方案、设计方案的基础上, 在建设程序的各个阶段, 采用一定的方法和措施把工程造价的发生控制在合理的范围和核定的造价限额以内。具体说, 就是 ()。
- A. 用投资估算价控制设计方案的选择和修正概算造价
 - B. 用概算造价控制设计方案的选择和修正概算造价
 - C. 用投资估算价控制设计方案的选择和初步设计概算造价
 - D. 用概算造价控制技术设计和修正概算造价
 - E. 用概算造价或修正概算造价控制施工图设计和预算造价
19. 建设工程全寿命费用包括 ()。
- A. 工程造价
 - B. 工程交付使用后的经营费用
 - C. 日常维护费用
 - D. 设计费
 - E. 安装费用
20. 属于工程造价管理的工作要素的是 ()。
- A. 可行性研究阶段对建设方案认真优选, 编好, 定好投资估算, 考虑风险, 打足投资
 - B. 从优选择建设项目的承建单位、咨询 (监理) 单位、设计单位, 搞好相应的招标
 - C. 按估算对初步设计 (含应有的施工组织设计) 推行量财设计, 积极、合理地采用新