

自我救助
自我排解
自我保护



遗产律师

——老百姓最新实用法律顾问

蔡菁◎著

The
Lawyer of
Legacy

经济日报出版社

自我救助
自我排解
自我保护



遗产律师

——老百姓最新实用法律顾问

蔡菁◎著

经济日报出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

遗产律师/蔡菁著. —北京:经济日报出版社, 2004. 4

ISBN 7-80180-293-4

I. 遗… II. 蔡… III. 继承法—中国—问答 IV. D923.55

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 016066 号

遗产律师

作 者	蔡 菁
责任编辑	门 睿
责任校对	志 亮
出版发行	经济日报出版社
地 址	北京市宣武区白纸坊东街 2 号 (邮编 100054)
电 话	010 - 63567683(发行部) 63567684(编辑部) 63567687(直销部)
网 址	edp. ced. com. cn
E - mail	edp@ ced. com. cn
经 销	全国新华书店
印 刷	北京市朝阳区小红门印刷厂
开 本	889 × 1194 毫米 1/32
印 张	12.25
字 数	280 千字
版 次	2004 年 6 月第一版
印 次	2004 年 6 月第一次印刷
书 号	ISBN 7-80180-293-4/F · 104
定 价	22.00 元

版权所有 盗版必究 印装有误 负责调换

父母再婚后遗产怎样继承与分割

继室对丈夫原有财产如何认定与继承

怎样区分遗产与共有财产

怎样继承个人承包经营权

怎样继承著作权、专利权、商标权

公房使用权可否继承

什么是代位继承

儿媳、女婿如何继承公婆、岳父母遗产

不要继承权是否可以不尽赡养义务

非法所生的子女是否有继承权

什么样的遗嘱最有效，怎样立遗嘱

序

遗产继承涉及千家万户，可以说与每个人都有着切身关系。我国《宪法》规定：“公民的合法的私有财产不受侵犯。国家依照法律保护公民的私有财产权和继承权。”

遗产继承权是财产所有权的延伸，保护遗产继承权，对于保护财产所有权具有十分重要的意义。否则，一个人死了，如不让其亲属继承，势必造成人们有钱就用，对于社会生产的发展、家庭生活的安定是极其不利的。正因为如此，不仅我国的《婚姻法》规定了夫妻相互之间、父母和子女之间具有继承的权利，还依据《宪法》和《婚姻法》制订了《继承法》，系统地规定了遗产应当如何继承，这就为公民继承遗产和法院处理遗产纠纷案件确定了法律依据。

我国继承的主体是广大公民，国家经济由多种经济成分构成，继承的客体既有生产资料又有生活资料。继承的宗旨是保护公民的个人财产权，巩固家庭关系，为国家现代化建设服务。

当然，法律上规定哪些财产可以继承是一回事，哪些人有权继承这些合法财产又是一回事。这就产生了哪些人有继承权、哪些人无继承权的问题。即使有了继承权，也应依法按照血缘、亲属关系的远近，以确定继承顺序的先后。为了让普通

序

读者不用花大量的时间和精力，且无须有法律专业基础，在轻松的阅读中就能学到准确的继承法律知识，并懂得在财产继承碰上麻烦、遇到纠纷时，能明辨是非，找出解决方案，自我救助，自我排解，自我保护，特撰写了本书。

书中条目，是根据国家新修正的《宪法》、新《婚姻法》等最新法律、政策、司法解释规定，结合人民群众生活和司法实践中经常遇到的问题撰写的。

本书采用问答的方式，由人们在现实生活中遇到的问题，寻求法律解决，然后予以解答。

本书内容丰富，选材实用，法律依据充分准确，分析论证透彻明晰，可操作性强。文字朴实，深入浅出。凡是比较冷僻的法律术语，一律采用浅显生动的文字加以表达，最易为普通读者所接受。

为了便于读者在生活实际中结合自己所遇到的问题进行阅读和查找，本书共分为五个部分：1. 遗产继承概要；2. 遗产的法定继承；3. 遗产的遗嘱继承；4. 遗产的遗赠和遗赠扶养协议；5. 遗产的处理。希望通过不断探求和实践，提高您的法律水平，使您有朝一日也能准确运用继承法。

由于作者水平有限，书中疏漏在所难免，敬请指正。

蔡 菁

于彭城觅思斋

目 录

1. 遗产继承概要

什么叫遗产继承(003)

什么是继承法(004)

我国《继承法》规定了哪些基本原则(005)

什么是保护公民合法继承权的原则(006)

什么是继承权平等的原则(007)

什么是继承权权利与义务相一致的原则(010)

什么是养老育幼，特别照顾缺乏劳动能力又没有生活来源的人的继承原则(012)

什么是应和税款、债务实行限定继承的原则(014)

什么是继承的互谅互让、团结和睦的原则(015)

什么叫被继承人(016)

什么叫继承人(017)

什么叫遗产(018)

怎样区分遗产与共有财产(021)

继承与析产有哪些不同(022)

怎样继承个人承包经营权(024)

怎样对复员、转业军人的资助金、复员费、转业费、医疗

目 录

- 费进行继承(026)
- 怎样对抚恤费进行继承(027)
- 怎样对知识产权中著作权的财产权进行继承(028)
- 怎样对知识产权中专利权的财产权进行继承(031)
- 怎样对知识产权中商标权进行继承(032)
- 公房使用权是否可以作为遗产继承(033)
- 私有房屋租赁合同中的承租权可以作为遗产继承吗(034)
- 在住房制度改革中以优惠价格购得房屋可以继承吗(036)
- 以集资建房方式取得的住房可以继承吗(037)
- 国家经租的房屋可以继承吗(038)
- 什么叫继承权, 有哪些法律特征(040)
- 什么叫继承权的取得, 包括哪些内容(042)
- 什么叫继承权的行使, 有哪些规定(044)
- 什么叫继承权的丧失, 有哪些规定(047)
- 在丧失继承权中应注意哪些问题(051)
- 什么是继承权的放弃(052)
- 怎样正确理解放弃继承权的效力(054)
- 什么是继承权的公证(054)
- 什么是继承权的保护(058)

2. 遗产的法定继承

- 什么叫法定继承, 哪些情形适用法定继承(063)
- 法定继承人的范围包括哪些, 有哪些具体规定(064)
- 什么叫法定继承的顺序, 怎样按法定继承顺序进行继承(073)
- 什么叫遗产继承的应继份额, 分配的原则是什么(074)
- 什么叫代位继承, 有什么特征(078)
- 代位继承必须具备哪些条件(079)

- 养子女的晚辈直系血亲是否有代位继承权(081)
- 丧失继承权的人其晚辈直系血亲是否有代位继承权(082)
- 被判死刑立即执行的犯罪分子其子女是否可以代位继承(084)
- 丧偶儿媳、丧偶女婿依法继承公婆、岳父母遗产后，其子女是否可以代位继承(085)
- 什么叫转继承，具有哪些特征(086)
- 什么是转继承发生的条件(087)
- 转继承和代位继承的区别是什么(088)
- 法定继承的遗产分配应当遵循什么原则(089)
- 不均等分配的法定条件有哪些(091)
- 均等分配的法定条件有哪些(092)
- 对法定继承人以外的遗产分享人分配遗产应遵循哪些原则(093)
- 儿媳未进门，她丈夫的遗产如何继承(094)
- 不要继承权是否可以不承担赡养义务(095)
- 父母一方健在另一方死亡是否可以继承(096)
- 无行为能力人如何继承遗产(097)
- 犯罪分子能否继承遗产(098)
- 她是否可以继承失踪丈夫的遗产(099)
- 子女要分健在人的6间房屋和其他财产怎样处理(100)
- 他们能继承病危父亲的财产吗(102)
- 父亲死后归还的10万元是遗产还是共同财产(103)
- 没有法院认定，失踪人员的财产是否可以作为遗产来继承(104)
- 她们要求把这笔稿酬作为遗产进行分割是否合法(105)
- 这座老宅该怎样继承(107)
- 作为女儿我能继承母亲的1间房吗(107)

目 录

- 承租的汽车可以继承吗(108)
- 继承父亲生前承包的荒山行不行(109)
- 这套房和 5000 元钱是否是遗产(111)
- 这套三居室是李侠的个人财产还是她丈夫的遗产(112)
- 承包果园应得的收益村委会不让继承对吗(113)
- 以父亲的名义租赁几十年的公房,父亲死后能不能继承居住(114)
- 父亲承租的私房是否可以继承(115)
- 这笔抚恤金该给谁,能不能继承(117)
- 这套房和 3 万元嫁妆钱能不能作遗产继承分割(118)
- 杨华未结婚登记,是否有权继承遗产(119)
- 这起纠纷是继承纠纷还是共有财产纠纷(121)
- 这个被他人遗弃的女孩是否可以继承合法的遗产(122)
- 王荣有继承这台摄像机的权利吗(123)
- 江宁是否可以继承姨母的四合院房屋(124)
- 继承权可以转让吗(124)
- 这份遗产处理得是否对(125)
- 这笔 23000 元稿费能让张文凤独自一人占有继承吗(126)
- 被继承人生前的作品于死后发表,其配偶再婚后有权继承稿费吗(127)
- 爷爷、奶奶主张保管孙子继承的遗产主张对吗(129)
- 杨聪向顾毅提出接受顾伟遗产的主张合法吗(130)
- 母亲拒绝代为非婚生孩子分配遗产有效吗(132)
- 庄敏要求分给汪涛遗产的主张对吗(133)
- 老汉罗忠诚及其妻子王兰是否对儿子罗施展有继承权(134)
- 柏杨为争夺继承权阴谋杀死弟弟,对父母的遗产有继承权吗(135)

- 法院对刘松林遗产继承的一审判决对吗(136)
- 乔山泉主张的继承权对吗(138)
- 马小云的继承主张对吗，对于她的两个哥哥霸占的房屋怎么办(140)
- 继室对于丈夫原有财产不能认作夫妻共有财产的认定是否有理(142)
- 夫妻共同生活期间的少量生活用品是否也要作为遗产分析(143)
- 夫妻共同财产的分割是否要根据具体情况解决(144)
- 分割遗产时，是否应分清被继承人个人财产和夫妻共有财产(146)
- 这 12 万元遗产是婚前财产还是婚后财产(147)
- 离婚判决生效前原告死亡，被告是否仍有权继承死者的遗产(148)
- 部队转业干部的复员费、转业费是否能作为夫妻共有财产进行遗产分割(149)
- 登记结婚尚未同居的配偶怎样继承遗产(149)
- 姘居当事人及子女有没有继承权(152)
- 子女更改了姓名是否仍能继承其生父的遗产(153)
- 怎样对待他的继承要求(154)
- 赵凯要求继承父亲的财产可以吗(155)
- 经调解委员会达成的继承协议是否可以经法院进行改判(156)
- 争议的 4 间瓦房是否可以由弟弟继承(157)
- 这起兄妹争议继承权的案件谁的主张对(159)
- 摔“劳盆”就能多继承遗产吗(160)
- 非法同居生的女儿是否有继承权(161)
- 女方结婚后不到 4 个月就离家出走是否有继承丈夫

目 录

- 遗产的权利(162)
- 结婚时间短,女方的陪嫁财产是否是个人的遗产(164)
- 这4间房屋应当由谁来继承(165)
- 拿了陪嫁钱影响继承父母遗产的权利吗(166)
- 后妻子女与前妻子女都有平等的继承权吗(168)
- 放弃继承是否也应尽赡养扶养义务(169)
- 法院处理的这起儿媳与婆母的继承纠纷对吗(170)
- 这1间房屋应该由谁来继承(172)
- 在这起案件中时家的弟弟们不让哥哥继承父母的遗产对吗(173)
- 我是否有继承母亲在农村房宅的权利(175)
- 怎样理解“没有第一顺序继承人继承的”(177)
- 强奸生下的子女是否能继承强奸犯的遗产(178)
- 尽扶养义务较多的继承人是否应适当多分遗产(180)
- 虐待被继承人的人是否应剥夺其继承权(181)
- 阎小生对生父阎小刚遗产是否与他的直系血亲有同等继承权(182)
- 被他人收养的养女能继承生母的遗产吗(183)
- 解除收养关系的养子女对养父母的遗产是否还享有继承权(184)
- 过继儿子不具备养子条件的是否有继承权(185)
- 只要是继父母,子女间就当然有继承权吗(186)
- 继子与养女是否都有继承权(188)
- 继子是否既可继承继父母的遗产,还有权继承生父母的遗产(189)
- 不孝之子与孝顺继子谁能继承老人的遗产(191)
- 继父子关系解除还未与亲生父母建立父子关系是否可以继

- 承生母的遗产(192)
- 养子女、养孙子女是否可以都作为第一顺序继承人(194)
- 继子女与继父母未形成抚养关系有无相互继承权(195)
- 寄子是否有继承权(196)
- 嗣子是否有继承权(197)
- 胎儿、孕妇的继承权是否应给予特别保护(198)
- 法院判决高祥的遗产由后妻与前妻生子、与后妻生女共同继承是否正确(199)
- 何旭是否可以继承爷爷奶奶的遗产(200)
- 患小儿麻痹症的周银在分配父母遗产时是否应给予照顾(202)
- 继承人协商同意对遗产做出有区别的分割是否可以(203)
- 法院判决支持继承人以外的人分配遗产对吗(204)
- 父亲是否可以继承儿子的遗产(205)
- 怎样进行同母异父遗产继承(207)
- 有第一顺序继承人，弟弟主张继承哥哥的遗产合法吗(209)
- 没有第一顺序继承人，妹妹主张继承其兄的遗产是否合法(210)
- 这4间房和4万元遗产怎样进行分割(211)
- 他是否可以继承爷爷的遗产(213)
- 过继的侄子是否可以继承叔叔和婶婶夫妇的遗产(214)
- 儿子死亡，父母是各继承一份还是合继承一份(216)
- 父母双亡才能继承遗产的提法对吗(217)
- 随母姓就可以因此而继承外祖父母的遗产吗(218)
- “结拜姐妹”之间有继承权吗(219)
- 兄弟姐妹是否互有继承权(220)
- 哥哥可以继承被人收养的弟弟的遗产吗(221)
- 婆婆可以继承媳妇的遗产吗(222)

目 录

- 孙女和外孙女是否都有代位继承权(223)
- 未办复婚手续是否能互相继承遗产(224)
- 法律能容许为逃避债务而放弃继承吗(225)
- 继承人是否有义务替父亲偿还贷款(226)
- 哥哥应为其弟代偿遗留债务吗(227)
- 婚前应继承但婚后才实际得到的财产是否属于共同财产(228)

3. 遗产的遗嘱继承

- 什么叫遗嘱, 遗嘱继承(233)
- 遗嘱继承与法定继承有什么不同, 遗嘱继承有什么意义(235)
- 遗嘱继承人的范围包括哪些(236)
- 什么是遗嘱的法律特征(237)
- 遗嘱应当具备哪些条件(239)
- 什么叫遗嘱的形式要件, 有什么规定(240)
- 什么叫遗嘱的实质要件, 包括哪些内容(248)
- 哪些人不能作为遗嘱的见证人(251)
- 遗嘱人生前立下数份内容相抵触的遗嘱以哪一份有效(252)
- 不履行遗嘱或遗赠所附加的义务, 遗嘱继承人或受遗赠人是否能接受遗产(254)
- 夫妻双方是否可以用共同遗嘱处分共同遗产(256)
- 盲、聋、哑人所立遗嘱是否有效(257)
- 什么叫遗嘱的撤销和变更(258)
- 怎样进行遗嘱的执行(261)
- 他们要分割 8 万元的遗嘱遗产对吗(263)
- 法院判决伪造遗嘱者不能继承遗产对吗(264)
- 独儿子就可以不按遗嘱继承遗产吗(266)
- 以自己是丈夫为由立遗嘱主张处分夫妻全部共有财产是否

- 合法(268)
- “一家之主”立遗嘱处分家庭全部共有财产合法吗(269)
- 合伙人是否可以单独立遗嘱处分全部合伙财产(270)
- 这个案件是按遗嘱继承还是按法定继承(272)
- 遗嘱指定的继承人必须包括儿子或者必须包括女儿等法定继承人吗(273)
- 遗嘱必须具备法定形式才能得到保护吗(275)
- 代书遗嘱没有证人证明应认为无效吗(276)
- 遗嘱继承是否应当得到法律保护(277)
- 口头遗嘱必须有两个以上的证人才具有法律效力吗(278)
- 四个遗嘱应当以哪个为准(279)
- 表侄能按表叔的遗嘱取得继承权吗(280)
- 剥夺缺乏劳动能力又没有生活来源继承人继承遗产合法吗(281)
- 立遗嘱对品质恶劣的未成年人不给遗产合法吗(282)
- 这份公证遗嘱有效吗(284)
- 打印的遗嘱有效吗(285)
- 这份代书遗嘱是否有效(287)
- 这份录音遗嘱是否有效(288)
- 是以先立的公证遗嘱为准还是以后立的口头遗嘱为准(290)
- 是先立的公证遗嘱有效还是后立的代书遗嘱有效(292)
- 是先立的公证遗嘱有效还是后立的录音遗嘱有效(294)
- 是先立的自书遗嘱有效还是后改的遗嘱有效(295)
- 这份口头遗嘱有效吗(297)
- 精神病患者立的遗嘱是否有效(298)
- 受胁迫而立的遗嘱是否有效(300)
- 法院对本案的伪造遗嘱判决是否正确(301)

目 录

- 这份共同遗嘱是否有效(303)
- 夫妻共立遗嘱后一方翻悔怎么办(304)

4. 遗产的遗赠和遗赠扶养协议

- 什么叫遗赠,有什么法律特征(309)
- 遗赠必须具备什么条件(310)
- 遗赠与生前赠与有什么区别(312)
- 遗赠与遗嘱继承有什么区别(314)
- 什么叫遗赠的形式、内容、执行,有什么规定(315)
- 什么叫遗赠的效力,有什么规定(316)
- 什么叫附有义务的遗赠,有什么规定(317)
- 什么叫负有应缴的税款和债务的遗赠,有什么规定(318)
- 什么叫遗赠扶养协议,有什么规定(319)
- 遗赠扶养的协议有哪些种类(320)
- 遗赠扶养协议有什么法律特点(321)
- 遗赠扶养协议有哪些法律效力(323)
- 怎样订立遗赠扶养协议(324)
- 遗赠扶养协议与遗赠有哪些区别(325)
- 这份遗赠是否有效(326)
- 先于遗赠人死亡的受遗赠人的妻子是否可以接受遗赠(327)
- 遗赠受领人没有承担遗赠人所指定的义务可以追还他受遗赠的财产吗(328)
- 被继承人应缴纳的税款和债务超过遗赠价值时还能执行遗赠吗(329)
- 这宗遗产继承是法定继承有效,还是遗嘱继承有效,还是遗赠扶养协议有效(330)
- 儿子推翻父亲的遗赠主张合法吗(332)

5. 遗产的处理

- 确定继承开始的时间有什么法律意义(337)
- 怎样确定继承开始的时间(338)
- 继承开始的时间与分割遗产的时间有哪些区别(341)
- 什么是继承开始的地点,有什么规定(342)
- 什么是继承开始的通知,有什么规定(343)
- 怎样进行遗产的保管(344)
- 什么叫遗产的接受,有什么特征(346)
- 什么叫继承遗产的放弃,有什么特别规定(347)
- 怎样确定被继承人的债务范围(350)
- 被继承人债务的清偿要坚持哪些原则(352)
- 被继承人债务的清偿顺序和方法是什么(353)
- 遗产分割的原则是什么(355)
- 怎样制作遗产分割协议(356)
- 遗产分割方式有哪些种类(357)
- 谁来负责通知未知道被继承人死亡消息的继承人(359)
- 他是否有擅自出卖遗产的权利(360)
- 相互有继承关系的几个人在同一事件中死亡,不能确定死亡先后时间他们的遗产怎样继承(362)
- 相互有继承关系的几个人在同一事件中死亡,几个死亡人辈份不同,他们的遗产怎样继承(363)
- 相互有继承关系的几个人在同一事件中死亡,几个死亡人辈份相同,他们的遗产怎样继承(364)
- 这对夫妻双双因翻船淹死,他们的遗产怎样继承(366)
- 相互有继承关系的几个人在同一事件中不同时间死亡,他们的遗产怎样继承(367)