胡勇

1988 年毕业于浙江大学建筑系
一级国家注册建筑师
现任所长、院副总建筑师

胡月霞

1990 年毕业于浙江省建筑工业学校
1991 年浙江大学建筑系进修
副所长、主任建筑师

孙金月

1988 年毕业于同济大学研究生部
国家一级注册结构师
副所长、总工程师

本书作品
平湖城南路拓宽改造工程 ..... 188(上)

美国 XWHO 设计公司

王力红

一级注册建筑师、注册城市规划师

姜晓刚

西安建筑科技大学建筑学学士，建筑师

汪克田

浙江大学城市规划专业学士，规划师

邱东红

学士学位，景观设计师

本书作品
毕立时代广场综合商住区概念性规划 ..... 050(下)

都 铭

男 生于 1973 年
学历：硕士
职称：工程师

工作简历：
99 年 同济大学建筑系硕士毕业
99.03 年 5 月 杭州市建筑设计院，方案及项目负责人
主要负责工程：
温州烟云广电中心方案至施工图（1.6 万 ）（项目负责人）
温州苍南金谷大厦方案至施工图（1.2 万 ）（项目负责人）
温州苍南旧城改造规划（30 万 ）（项目负责人）
衢州市人民医院门急诊综合楼方案至施工图（2.6 万 ）（项目负责人）

杭州江干文体中心总体规划（10 万 ）（项目负责人）
杭州江干文体中心体育馆方案至扩初（1.2 万 ）（项目负责人）
温州锦带山 5# 地块居住区方案至施工图（15 万 ）（项目负责人）

03.04 年 4 月 浙工大建筑设计院五所
主要负责工程：
浙江信联大厦写字楼方案至扩初（5 万 ）（项目负责人）
杭州中豪文一路 1# 地块高层住宅方案至施工图（5 万 ）（项目负责人）

04 年 5 月至今 海南华磊建筑设计咨询有限公司杭州分公司
主要负责工程：
杭州范家村地块商场及写字楼方案（8 万 ）（项目负责人）
杭州商学院外语学院和艺术楼

本书作品
杭州佰富勤商贸广场方案一 ..... 014(下)
杭州佰富勤商贸广场方案二 ..... 020(下)

王大海

上海凯海建筑设计有限公司合伙人
1995，毕业于青岛建筑工程学院
1996，进入青岛市建筑设计研究院工作，后任主持建筑师
2001，进入同济大学建筑城规学院读研究生
2002，创立源和建筑工作室
2003，创立上海凯海建筑设计有限公司

王凯

上海凯海建筑设计有限公司合伙人
1996，毕业于哈尔滨建筑工程大学
1996，进入青岛建筑设计研究院工作，后任主持建筑师
2000，成为国家一级注册建筑师
2002，进入同济大学建筑城规学院读研究生
2003，创立上海凯海建筑设计有限公司

本书作品
江西公安富等专科学校新区概念性规划 ..... 170(上)
丽江旅游文化城城市设计 ..... 140(下)

王奕江

1991 年 1995 年 毕业于大连理工大学建筑系建筑学专业
1995 年 2001 年 交通部三航设计院（上海） 建筑师
2001 年 2002 年 上海时代建筑设计公司 建筑师
2002 年 2003 年 上海中星外建工程设计有限公司 建筑师
2003 年 至今 上海汇景建筑设计有限公司 总经理 设计总监

本书作品
上海龙盟雅科新城一期规划方案 ..... 106(上)

夏坚靖

董事 设计总监
设计公司：何显毅建筑工程师楼（中国）有限公司

毕业于台湾国立成功大学建筑系，而后在美国科罗拉多州大学取得建筑学硕士学位。并为美国注册建筑师，美国建筑师协会会员，上海建筑师协会会员。从事建筑设计及工程管理十余年。
主要作品：香港九广铁路旺角站，上海中环广场，上海时代广场，万科优诗美地，凯欣豪园，上实海上海，大华京郊别墅，天安阳明山庄等。

本书作品
大华京郊别墅 ..... 114(上)

俞屹东

城市规划师 《理想空间》责任编辑
1999 年毕业于上海同济大学城市规划专业，获得学士学位。
2002 年上海同济大学城市规划专业硕士研究生毕业，获得硕士学位。

主要作品
蚌埠高新技术产业区控制性详细规划
杭州三墩新城概念性城市设计
南昌市湖洲区概念性规划
上海市莘明东平森林公园周边地区概念性规划
上海宝山富浩花园居住区（已建成）
西安未央湖水乡居住区规划设计

顾雪芬

建筑师
1999 年毕业于合肥工业大学建筑学专业
2003 年至今同济大学建筑学研究生进修班在读

主要作品
上海富浩花园居住区建筑设计（已建成）
金华市江南商贸集居区城市设计
交通银行西安分行建筑设计
常州市手球馆建筑设计
慈溪市大剧院建筑设计
西安汇鑫国际大厦建筑设计

本书作品
西安长庆未央湖水乡概念性规划 ..... 094(上)
西安万国明珠城居住区规划 ..... 098(上)
金华市开发新区 330 国道以南区块修建性详细规划 ..... 102(上)
哈工大科技园规划 ..... 146(上)

戴军

性别：男
出身年月：1972 年 9 月
单位：上海冶金设计研究院
地址：大连路 986 号 A 幢
职务：建筑分院副院长
职称：一级注册建筑师

学习及工作经历：
1989—1993 西安建筑科技大学 本科
1993—1996 西安建筑科技大学 研究生

何孙毅

2003年毕业于同济大学　建筑系

吴寅初

2003年毕业于哈尔滨工业大学　建筑系

本书作品

宜兴湖滨海上名都规划概念设计 ..... 194(上)

深圳市大禾设计有限公司

刘晓逢

男，生于1974年

1996：毕业于湖南大学建筑系
1996–1999：任职于机械工业部第六设计研究院
2000：任职于深圳市商油工程设计有限公司
2000至今：任深圳市大禾设计有限公司，深圳市博建环境艺术设计有限公司，迪福（英国）国际建筑设计有限公司，深圳市迪福园林设计有限公司设计总监、副总经理及多家设计公司的顾问

本书作品

广东省珠海市吉大村 ..... 044(上)
广东省汕尾市品清湖居住小区规划 ..... 050(上)
山东滕州行政商务办公区规划 ..... 028(下)

新加坡 DC 国际设计

Design Choice Alliance Pte Ltd., Singapore
公司地址：上海虹口区曲阳路 800 号　上海商务中心 33 楼 05 座
电话：021–55882923　传真：021–55882934
E–mail：DCPT@VIP.SINA.COM

公司简介

新加坡著名建筑事务所，是致力于城市规划、城市设计、建筑设计和房地产项目策划的专业团队，尤其在城市规划、大型公共建筑、旅游休闲项目及住宅区的规划设计方面，硕果累累，其丰富的经验，强大的专业队伍，先进的设计理念，卓越的建设成就在当地享有极高声誉。

新加坡 DC 国际设计总部设在新加坡西海岸路，2001 年进入中国后，在上海设立分部，在国内，它与各地建筑设计单位进行广泛的合作，利用其对国外的建筑理论和实践的认识，为国内的设计项目注入新的思想与活力。同时，公司与境外建筑师的密切合作关系使它自身能够在设计理念与技术知识方面不断更新，力求达到中西方建筑文化的完美结合。

三年多来，公司在东南沿海及北京、陕西、江西、深圳等地发展了广泛的业务，倘蒙垂疑，在中国这块极富生机的土地上，新加坡 DC 国际设计在享受着收获喜悦的同时，也面临着机遇与挑战，它将为中国的发展与建设做出不懈的努力和积极的贡献。

本书作品

南京万科光明城市概念规划 ..... 060(上)
宁波市国际汽车城设计方案 ..... 210(上)

赵彧

1971 年出生
1993 年毕业于河北建筑科技大学建筑系建筑学专业
2000 年毕业于清华大学建筑学院研究生班
上海中外建工程设计与顾问有限公司副总建筑师
国家一级注册建筑师

主要作品：
上海南京路世纪广场规划及周边地区城市设计
昆山经济技术开发区东区总体规划（合作）
上海交通大学医学大楼（合作）
杭州“山水之间”别墅区（合作）
昆山华浦中心

刘一适

1966 年 10 月出生
1989 年天津大学毕业，获工学学士学位
2001 年毕业于同济大学建筑城规学院研究生班
上海中外建工程设计与顾问有限公司副总经理，副总建筑师
国家一级注册建筑师

作品：
杭州“山水之间”别墅区
江苏昆山香格里拉——商务花园大酒店
昆山天主教堂

夏莹

1973 年出生
1995 年同济大学毕业，获学士学位
上海中外建工程设计与顾问有限公司项目经理

作品：
拉萨经济技术开发区宾馆

陈宇

男，1971 年 9 月出生
上海中外建工程设计与顾问有限公司副总建筑师，国家一级注册建筑师
1995 年毕业于天津大学建筑系，建筑学学士。
1995 年毕业分配至上海工作，一直以来从事教育建筑项目的设计研究工作，
有着丰富的设计及现场经验，深获业主及社会好评。

作品：
上海交通大学医学大楼
上海交通大学生物药学大楼
上海市金山中学迁建工程

本书作品

昆山经济技术开发区东区总体规划 ..... 150(上)

苗阳

1993 年毕业于沈阳大学建筑学专业
1997 年 2000 年于同济大学攻读建筑学硕士
2000 年于同济大学攻读城市规划博士

何为

1997 年毕业于山东建筑工程学院建筑学专业
1998 年 1999 年上海尧舜建筑事务所
2000 年上海同济城市规划设计研究院
2003 年创立上海天筑建筑景观设计有限公司
同年组建上海同品天筑建筑景观联合设计机构

茅岚

1999 年毕业于同济大学景园建筑专业
1999–2000 年就职于上海同华园林服务有限公司
2000 年同年就职于上海同济城市规划设计研究院
2004 年加入上海同品天筑建筑景观联合设计机构

本书作品

天目湖旅游度假区 C 区发展概念规划 ..... 126(下)
青岛金沙滩海水浴场及周边区域规划设计方案 ..... 134(下)

上海考斯顿建筑与规划设计咨询有限公司

刘廷杰

设计总监

Zumin Bian

规划师，加拿大籍

Adam Ho

景观建筑师，英国籍

本书作品

绍兴柯岩景区青少年校外活动营地暨滑雪体育运动休闲城 ..... 146(下)

杨克伟

余巨鹏

执行董事，同济大学在读规划博士

郭蓉春

建筑师

熊丽

规划师

刘广洁

建筑师，同济大学建筑学硕士

本书作品

西安高新技术产业开发区行政中心城市设计 ..... 090(下)

麦旋威

副院长　总建筑师国家一级注册建筑师　高级建筑师

学习及工作经历

1988 年　毕业于华南理工大学建筑学系

1988 年－2000 年深圳市建筑设计研究总院第三设计院历任建筑师、副所长、副总建筑师

2000 年－2002 年深圳市建筑设计研究总院第三设计院总建筑师

2002 年－至今深圳市建筑设计研究总院第三设计院副院长兼总建筑师

代表作品

深圳新世纪酒店　四星级酒店　4.2 万 m^2

深圳同乐大厦　6.2 万 m^2

深圳大梅沙邮轮塔　81 米钢结构

温州信河街 5　6　地块　23 万 m^2

温州财富广场　5.8 万 m^2

深圳盐田区人民医院新住院大楼　4 万 m^2

浙江名都西雅图小城　23.2 万 m^2

俞

国家一级注册建筑师　高级建筑师

学习及工作经历

1988 年毕业于华南理工大学建筑学系

1988 年－1991 年于深圳市建筑设计公司从事建筑设计工作

1991 年－1999 年于深圳市建筑设计研究总院第二设计院从事建筑设计工作

2000 年－2002 年在加拿大多伦多肯奈德建筑师事务所（Kneider International Architects）从事国际项目建筑设计及招投标工作

2003 年－至今任职于深圳市建筑设计研究总院第三设计院　二所主任建筑师

代表作品

百合苑多层住宅　2 万多 m^2

布吉职业中学　2 万多 m^2

深圳市妇女儿童发展中心大厦　5 万 m^2

温州财富广场　5.8 万 m^2

深圳盐田区人民医院新住院大楼　4 万 m^2

浙江名都西雅图小城　23.2 万 m^2

许懋瑜

国家一级注册建筑师　高级建筑师

学习及工作经历

1991 年毕业于华南理工大学建筑学系

1991 年－2002 年于深圳市建筑设计研究总院第二设计院从事建筑设计工作

2003 年－至今任职于深圳市建筑设计研究总院第三设计院　设计二所所长

代表作品

东莞金融中心　4.2 万 m^2

深圳市桃源村中高层住宅　3.6 万 m^2

温州财富广场　5.8 万 m^2

深圳盐田区人民医院新住院大楼　4 万 m^2

浙江名都西雅图小城　23.2 万 m^2

本书作品

浙江名都·西雅图小城规划设计方案 ..... 086(上)
温州山水居规划设计方案 ..... 090(上)
温州市南塘街改建工程 ..... 186(上)

韩勇

男，毕业于上海同济大学，获学士学位。现正攻读城市规划与设计硕士学位。负责和参与“杭州湾绍兴工业新城区——上虞新区总体规划”、“广州大学城道路交通规划”、“上虞市城市总体规划”和“诸暨县城近期建设规划”等多个规划设计项目。

刘兰辉

男，毕业于北京工业大学，获硕士学位。先后参加温州、柳州、济南、萧山等城市的交通规划项目。参与中货公司网点发展规划，参加石家庄公路外环流量预测，G214 云南省临沧段升级改造项目的 OD 调查等项目。负责和参与“杭州湾绍兴工业新城区——上虞新区总体规划”等多个规划设计项目。

路建普

男，毕业于上海同济大学建筑城规学院，获城市规划专业硕士学位，现在上海同济城市规划设计研究院任规划师，主要从事总体规划、详细规划、城市设计、景观规划等。负责的主要规划有南昌市湾里区总体规划，杭州市钱塘江沿岸景观规划，杭州市萧山钱江世纪城概念规划，广厦天都城修建性详细规划等多个规划设计项目。

庄诚炯

男，毕业于上海同济大学，获硕士学位。负责和参与“杭州湾绍兴工业新城区　上虞新区总体规划”、“广州大学城道路交通规划”、“上虞市城市总体规划”和“杭州市萧山区道路交通规划”等多个规划设计项目。

王正

男，博士后，高级规划师，副教授，1996 年获同济大学博士学位，随后进入博士后流动站工作，1998 年底至今从事交通运输和物流方面的教学和研究工作。工作期间发表论文 20 篇左右。负责和参与“杭州湾绍兴工业新城区　上虞新区总体规划”、“杭州市萧山区道路交通规划”等多个规划设计项目。

周炳宇

男，毕业于上海同济大学，现为上海同济城市规划设计研究院规划师。主要从事总体规划，控制性详细规划和城市设计。负责的主要规划有温州市泰顺县与城镇体系规划、县域总体规划和城南新区控制性详细规划、瓯北

中国现代建筑集成

规划 ②

GUIHUA

主编 田宝江

编委:

唐子来 田宝江 叶 阳
施泽淞 谢 旭 王西波
景 松 管棣华 曾江福
曾金华 张 磊 张 勇
吴 景 李东坡 沈火生
姚建中 辜 翔

江西科学技术出版社

此为试读,需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com

图书在版编目(CIP)数据

中国现代建筑集成 — 规划② / 田宝江主编 —— 江西南昌:江西科学技术出版社,2005.1
ISBN7-5390-2548-4
I.中… II.田… III.城市规划 — 建筑设计 — 作品集 — 中国 — 现代 IV.TU206
中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 130554 号

国际互联网(Internet)地址:
HTTP://WWW.NCU.EDU.CN:800/

策划:中江文化传播有限公司
平面设计: 曾金华

中国现代建筑集成 — 规划② 田宝江主编

出版发行	江西科学技术出版社
社址	江西省南昌市蓼洲街 2 号附 1 号
	邮编:330009 电话:(0791)6623491 6610326
印刷	广州市一丰印刷有限公司
经销	各地新华书店
开本	965mm × 1270mm 1/16
字数	400 千字
印张	14
印数	3050 册
版次	2005 年 1 月第 1 版 2005 年 1 月第 1 次印刷
书号	ISBN7-5390-2548-4/TV.192
定价	200 元

(赣科版图书凡属印装错误,可向出版社出版科或承印厂调换)

序

有资料显示，2003年世界的水泥产量是15亿吨，其中8.2亿吨倾泻在中国，中国建筑业占国内生产总值达7%，中国已成为世界上最大的工地，中国的城市化速度在全球遥遥领先。同时，另一个不争的事实是：中国正在成为境外设计师的试验场，他们坦言，很多在国外想都不敢去想的设计构思在中国不但敢想敢做，而且还受到了极大的吹捧，并且有很多已赫然出现在了人们的眼前。不论是安德鲁的巨型“水煮蛋”，库哈斯反结构力学的央视大楼，还是上海芦潮港新镇的“一滴水”（面积约5平方公里的人工湖），更有甚者，在郑州这个中原缺水之地，郑东新区竟开挖了比西湖还大的人工水面……。“老外设计中国”正成为一种普遍的时髦现象，国外明星建筑师正在改变着我们很多明星城市甚至是中小城镇的形象和面貌。若干年前，我们国门没有打开的时候，我们说没有接受国外先进的设计理念，现在全面开放了，我们“拿来”的难道都是我们需要的吗？当我们为一座座地标、一个个新奇大胆的设计构思而陶醉时，我们每天身处期间的城市正在发生着怎样的变化？

21世纪是城市的世纪，到本世纪中叶，全球将有50亿人生活在城市中，城市受到从未有过的关注。今年9月，中央电视台评选了十大“中国魅力城市”，暂且不论究竟如何定义魅力，单看这十座城市：山东烟台、江苏昆山、浙江绍兴、福建泉州、广东东莞、海南三亚、广西桂林、云南大理、四川都江堰、河南洛阳，除去世界遗产所在地都江堰和古城洛阳，其余城市都处在陆岸线和海岸线省份，如镶在国土外缘的一条“金边”。虽然此次评选不含直辖市、省会城市和行政特区，但放眼广袤的国土，这条东南沿海的金边和空空荡荡的广阔腹地之间，却显得那么的无奈与尴尬。城市如同人一样，各有其魅力和不同的风采，而今天看来，钱袋子的充盈程度似乎成为了最重的砝码，要不就搜肠刮肚向祖宗去挖潜力。我们要的魅力城市是让生活在其中的人踏实、安定、舒适、有活力、有盼头，最重要的是乐在其中，而不是要专家根据几项人为设定的指标，计算分数，排出所谓的魅力榜，我不认为得7.5分的城市其魅力一定比得8分的城市逊色。

作为规划师，一个对城市有着至关重要影响的群体，在当前城市高速发展、城市建设数量规模空前的形势下，应如何作出自己的应对与回答？

摆在读者面前的这本作品集，汇集了国内数十家设计机构近年来的优秀规划设计作品，透过这些作品，我们可以深切地感受到这一代规划师的社会责任感，他们不仅仅是关注于物质空间“形”的塑造，而是更加广泛的关注城市的历史、文化、经济、生态、可持续发展等更深层面的探究与思考。作品涵盖总体规划、控制性详细规划、城市中心区规划、居住区规划、校园规划、城市设计等诸多领域，设计理念大气新颖，表达手法灵活多样，令人赏心悦目。他们正用自身的汗水与努力，为我们的城市添加浓墨重彩的手笔，他们不以“精英”自居，不是游离在城市之外“指点迷津”，而是作为亲历者，身处期间，作为城市中的一员，站在市民、使用者的角度，表达他们对城市的真挚愿望与期许。相信读者在他们方案的笔划和线条之间，能深深感受到这一点，而这也正是我最大的愿望。

田宝江

CONTENTS

目 录

二、详细规划

6.城市公共中心规划

安徽博望镇中心生活区规划 008
杭州佰富勤商贸广场方案一 014
杭州佰富勤商贸广场方案二 020
山东滕州行政商务办公区规划 028
上海轨道交通R9线佘山站商业区规划 034
上海海港国际贸易中心规划方案 036
江西上饶民主新区控制性详细规划 046
华立时代广场综合商住区概念性规划 050
高力国际汽车文化村规划 052
中国小商品城联托运市场(浙中国际物流中心)规划 056
松江大学园区资源共享区总体规划 060
杭州萧山“钱江世纪城”控制性详细规划 064
浙江省宁波鄞州区中心城区核心区详细规划 070

三、城市设计

河南省漯河市火车站前广场城市规划 080
宁波市海曙区鄞奉路片区城市规划 084
宁波市海曙区环城西路南段东方时尚中心总体规划 088
西安高新技术产业开发区行政中心城市设计 096
杭州萧山钱江世纪城启动区块城市规划 102
上海市虹口区四川北路城市规划 106
上海浦东世纪大道城市规划 110
上海市豫园地区详细规划及城市设计 114
上海市罗店中心镇控制性详细规划 118
江苏省无锡古运河(南尖－南门吊桥)两侧地区规划 120

四、专项规划

德清下渚湖风情旅游生态区及东方威尼斯度假村规划设计 126
浦江森林半岛规划设计 130
天目湖旅游度假区C区发展概念规划 132
青岛金沙滩海水浴场及周边区域规划设计方案 140
丽江旅游文化城城市设计 146
肇庆市城市绿地系统规划 152
江苏省同里历史文化名镇保护规划 156
汕尾市凤凰旅游度假中心规划 160
北京市稻香湖休闲渡假村 162
绍兴柯岩景区青少年校外活动营地暨滑雪体育运动休闲城 168

五、概念规划

杭州萧山钱江世纪城概念规划 178
杭州湾绍兴工业新城区——上虞新区总体规划 186
沈阳城市发展战略规划 190
温州中心城区整体城市设计 192
云南丽江城市发展概念规划 196
北京市中轴线城市设计（国际咨询） 200
台州黄岩经济开发区西区新前区块概念规划设计 202
天津海河中游部分地段综合开发项目概念规划 208
西安广福浐河滨河花园 212

二 详细规划

6．城市公共中心规划

- 安徽博望镇中心生活区规划
- 杭州佰富勤商贸广场方案一
- 杭州佰富勤商贸广场方案二
- 山东滕州行政商务办公区规划
- 上海轨道交通R9线佘山站商业区规划
- 上海海港国际贸易中心规划方案
- 江西上饶民主新区控制性详细规划
- 华立时代广场综合商住区概念性规划
- 高力国际汽车文化村规划
- 中国小商品城联托运市场（浙中国际物流中心）规划
- 松江大学园区资源共享区总体规划
- 杭州萧山“钱江世纪城”控制性详细规划
- 浙江省宁波鄞州区中心城区核心区详细规划

安徽博望镇中心生活区规划

设计单位：上海博筑建筑设计有限公司
设计师：杨霞 邵弋宇 黄琦 李大岩

总平面图

设计说明

1. 基地概况

博望镇中心生活区项目用地由位于 314 省道旁的狭长地块、养老院所在地的滨河地块及大王庙前的庙前地块三块组成。三块面积分别大致为 12 亩、50 亩、89 亩。314 省道沿线是博望现有的镇区所在，大量商业在此聚集。镇中心区在规划中将向南转移到南环路一带。镇政府等办公行政设施也多已迁到这里。基地里有河流穿过，庙前地块则被西侧的河流与东侧的沟道相夹并有大王庙堵住往南的出口，所以为三面包围的倒漏斗型。中间段的地段为敬老院，沿河有大片滩涂，上有大量白鹭自然栖息，自然条件优越。东侧为已经建成的南华苑联体别墅小区。北侧的地块狭长曲折，其西面拟建别墅小区，东面临河。

2. 设计理念

1）统筹考虑整个基地的各种要素，充分挖掘土地潜能，综合考虑各方需求，力求达到经济效益、生态效益、文化效益和社会效益的兼顾平衡。

——方案将商业设施、休闲广场、滨河滩涂、大王庙、原有路、桥、田埂等要素有机结合，使商业融于自然及文化中，让自然和文化渗透到商业里去，使人的休闲、购物及游玩在一连串紧凑的空间序列中得到完美体验。

2）兼顾当地生活空间状况的同时，注入新的空间形态、新的时尚元素，提高当地人民的生活品质和文化品位，培植新的生活方式，营造新的城镇文化。

——对于一个小镇而言，中心区的开发不能停留于原有的消费模式的空间基础上，而应该在充分考虑经济效益的同时，有所超前，引领地方生活方式，注入时尚元素，积极带动小镇的活力更上一层楼。

3）打通空间流动的瓶颈，让镇区的活力在原有的基础上向南延伸，以线带面，提升小镇整体商业活力。

——本设计着重处理临原镇中心的 314 省道边的狭长曲折地块。通过在转折处的广场处理，打通南北基地的气脉，延伸人的视线，引导人流流向，使原本阻碍南部地块开发的瓶颈地块成为中心开发的重要纽带，积极带动整个地块的活力和气氛。而步行街入口的设计则以强有力的开敞性和引导性，吸引人们到这一处新天地来进行新的消费体验。

4）塑造一系列不同尺度、功能和氛围的空间，有机而紧凑地组成一个序列，时开时收，相互映见。使人们的购物、休闲有一个高品质的空间载体。

——结合基地上有难度的形态，利用街道的亲和力与广场的吸引力，分别在步行街入口、中段、桥头收尾，以及沿河走廊的桥头、中段、及收尾处形成大小不一、形式各异空间开敞性各不相同的广场，有机串联起各种不同的复杂的商住休闲功能的建筑，使每一处的空间都有精彩之处，并提供交流接触的场所，让人们愿意在这里逗留，从而加强商业的吸引力，提高消费的强度。

5）保护性开发珍贵的自然资源，留住地方特色，提升空间品质，建设一个环境更优美的博望镇。

——中段基地左侧的滩涂，是难得的天然白鹭栖息地，设计中予以保留，上面建筑甚少，只有少量吊脚楼、休闲亭，留住了美丽的自然又使自然可以被人欣赏，有效利用了资源。大王庙前的大面积地块，则主要以绿化公园为主，广植密林草坪，间以各类大小广场及休闲硬地，保留原有的田埂，杂以各种活动场地，使人们在自然中体验生活的优美。

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com

鸟瞰图

建筑设计说明

1. 设计目标

结合当地的实际情况，按照安徽省博望镇中心生活区的现状，对该地段进行总体设计，设计本着高起点、高品位、出精品的原则，精心设计以营造展示博望镇现代小城镇风貌的商业步行街，通过规划支持和建筑支持使博望镇形成功能合理、结构清晰、层次分明、特色鲜明的景观街。同时加强开发和投资的吸引力，为博望镇城镇形象增添多彩的一笔。

2. 设计理念

——形象设计　综合运用城市设计的现代手法，重点塑造富有现代气息的建筑群体，把握物质环境的整体意向，使之具有独特的风貌、和谐的形态和明显的标识性。

——精品设计　努力将博望镇商业步行街作为一件精品来设计，不仅重视建筑群体的空间关系，更仔细推敲单体建筑的造型，达到与群体的和谐；同时注重室内外环境的营造，树立精品意识。

——弹性设计　由于市场经济发展的不确定性，建筑设计留出一定的弹性，以适应实际开发的需要，更便于管理和操作。

建筑指标

1. 总建筑面积：35820m²
   1) 酒楼：2260m²
   2) 超市：1330m²
   3) 步行街商铺：12400m²
   4) 专业市场：5790m²
   5) 办公用房：3270m²
   6) 博望假日酒店：5500m²
   7) 花园别墅：1520m²
   8) 普通别墅：3750m²
2. 建筑占地面积：18350m²

景观意象图1

休闲亭

广场喷泉

广场柱廊

绿化踏步

林荫步道

滨河花架

广场柱廊

安徽博望镇中心生活区规划

设计单位：上海博筑建筑设计有限公司
设计指导：杨震 邵华 陈宏 李大鹏

景观意向图 2

休闲广场

儿童天地

花架走廊

砾石池

密林步道

停车场

棋牌广场

景观树

安徽博望镇中心生活区规划

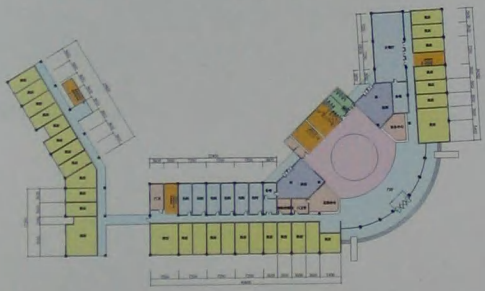
设计单位：上海建筑建筑设计有限公司
设计师：杨震 邵弋宏 黄珏 李大路

景观分析图

交通分析图

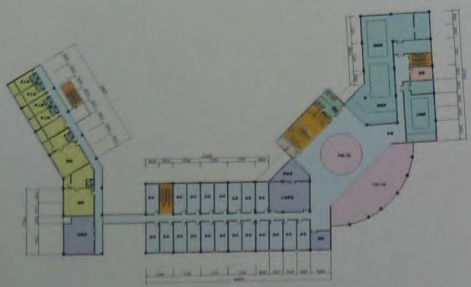
入口透视

博望假日酒店透视



博望假日酒店一层平面

博望假日酒店东立面图



博望假日酒店二层平面

博望假日酒店三层平面

杭州佰富勤商贸广场方案一

设计单位：浙江省建筑设计有限公司杭州分公司
设计师：赵铭

流线分析

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com