

2004

全国造价工程师 执业资格考试

2004 QUANGUO ZAOJIA GONGCHENGSHI
ZHIYE ZIGE KAOSHI

模拟题解

MONI TIJIE

(修订版)

《全国造价工程师执业资格考试模拟题解》

编写委员会 编



天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

2004

全国造价工程师 执业资格考试

2004 QUANGUO ZAOJIA GONGCHENGSHI
ZHIYE ZIGE KAOSHI

模拟题解

MONI TIJIE

(修订版)

《全国造价工程师执业资格考试模拟题解》

编写委员会 编



天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

2004 全国造价工程师执业资格考试模拟题解 / 《全国造价工程师执业资格考试模拟题解》编写委员会编.
(修订版). —天津:天津大学出版社, 2004.5

ISBN 7-5618-1936-6

I . 2... II . 全... III . 建筑造价管理 - 工程技术人员 - 资格考核 - 解题 IV . TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 037687 号

出版发行 天津大学出版社
出 版 人 杨风和
地 址 天津市卫津路 92 号天津大学内(邮编:300072)
电 话 发行部:022-27403647 邮购部:022-27402742
印 刷 昌黎太阳红彩色印刷有限责任公司
经 销 全国各地新华书店
开 本 185mm × 260mm
印 张 16.5
字 数 412 千
版 次 2004 年 5 月第 1 版
印 次 2004 年 5 月第 1 次
印 数 1 - 10000
定 价 32.00 元

前 言

造价工程师执业资格考试工作已进行了六年,考试教材也经过了三次修改,考试要求、知识体系以及考生水平和参加考试的人数等都在逐年改善和提高,考试难度更是逐年增大。尤其从2000年开始,考试要求发生了转折性变化,试题结构由单一性测试为主转变为以综合性考核为主,试题涵盖的信息量也由过去的“点”转为现在的“面”,并且对实践环节的要求越来越高。因此,从应试的角度来讲,考生不仅要有扎实的专业理论和实践基础,而且还应具有灵活掌握、巧妙应用所学知识并解决实际问题的能力和水平,同时还要准确地把握教材内容,快速适应考试变化并具备较好的考试心理素质。

本“模拟题解”就是从这几方面出发,通过对教材中关键知识点的准确把握,从中提炼出考试大纲所要求的知识信息,并以标准试卷和标准考试要求的形式组成套题。这一方面便于考生强化记忆,提高复习效率;另一方面也便于考生及早进入应试状态,及时掌握复习情况,从而达到事半功倍、举纲张目的效果。

如果本书能以这种形式准确地反映对造价工程师的考试要求,准确地反映造价行业的发展要求,从总体上提高考生的应试能力和专业素质,使考生顺利地通过考试,切实提高执业水平,这便是编者最大的欣慰。

本书由贾宏俊主编,其他参编人员有范成方、杨彬、吴新华、李涵、王秀菊、王扬、王永萍、谢希凡、何海军、孔寅、陈慧、刘爽、初明祥、于锦伟、王以功、李万江、刘艳、杨忠泉等。在本书编写过程中还得到了有关领导和专家的大力支持,在此表示衷心的感谢。

由于编写时间仓促,书中肯定有不当之处,请各位同仁批评指正,并希望能将建议和意见及时地反馈给我们,以便在今后工作中予以改正。

有关意见请拨打咨询电话:(0538)6227465

电子邮箱:gcgl@sdust.edu.cn

编 者
2004年3月

目 录

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规	(1)
模拟试题(一).....	(1)
标准答案卡(一).....	(9)
模拟试题(二)	(10)
标准答案卡(二)	(17)
模拟试题(三)	(18)
标准答案卡(三)	(27)
模拟试题(四)	(28)
标准答案卡(四)	(36)
模拟试题(五)	(37)
标准答案卡(五)	(44)
模拟试题(六)	(45)
标准答案卡(六)	(52)
第二部分 工程造价计价与控制	(53)
模拟试题(一)	(53)
标准答案卡(一)	(62)
模拟试题(二)	(63)
标准答案卡(二)	(72)
模拟试题(三)	(73)
标准答案卡(三)	(83)
模拟试题(四)	(84)
标准答案卡(四)	(93)
模拟试题(五)	(94)
标准答案卡(五).....	(102)
模拟试题(六).....	(103)
标准答案卡(六).....	(111)
第三部分 建设工程技术与计量(土建工程部分)	(112)
模拟试题(一).....	(112)
标准答案卡(一).....	(119)
模拟试题(二).....	(120)
标准答案卡(二).....	(127)
模拟试题(三).....	(128)
标准答案卡(三).....	(135)

	模拟试题(四).....	(136)
	标准答案卡(四).....	(144)
	模拟试题(五).....	(145)
	标准答案卡(五).....	(152)
	模拟试题(六).....	(153)
	标准答案卡(六).....	(160)
第四部分	建设工程技术与计量(安装工程部分)	(161)
	模拟试题(一).....	(161)
	标准答案卡(一).....	(167)
	模拟试题(二).....	(168)
	标准答案卡(二).....	(174)
	模拟试题(三).....	(175)
	标准答案卡(三).....	(181)
	模拟试题(四).....	(182)
	标准答案卡(四).....	(190)
	模拟试题(五).....	(192)
	标准答案卡(五).....	(200)
	模拟试题(六).....	(202)
	标准答案卡(六).....	(211)
第五部分	工程造价案例分析	(213)
	模拟试题(一).....	(213)
	模拟试题(二).....	(225)
	模拟试题(三).....	(237)
	模拟试题(四).....	(249)
参考书目		(258)

第一部分 工程造价管理基础 理论与相关法规

模拟试题(一)

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选答案中,只有一个最符合题意)

1. 决定价格的根本因素是()。

- A. 货币种类 B. 商品种类 C. 价值 D. 市场因素

2. 流通费用是()。

- A. 商品的运输费用 B. 商品的保管费用
C. 不能体现商品的价值 D. 商品在流通过程中发生的费用

3. 建设项目工程造价的计算顺序是()。

- A. 分部分项工程单价—单位工程造价—单项工程造价—建设项目总造价
B. 分部分项工程单价—单位工程造价—单项工程造价—建设项目总造价
C. 单位工程造价—分部分项工程单价—单项工程造价—建设项目总造价

4. 工程造价是指()。

- A. 全部固定资产投资费用 B. 工程价格
C. 建筑安装工程费用 D. 建设工程总价格

5. 静态投资包括建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用及()。

- A. 调整预备费 B. 生产预备费 C. 基本预备费 D. 不可预见费

6. 纸币是由国家发行、强制通用的货币符号,其()。

- A. 本身具有价值 B. 是金属货币的符号
C. 由指定部门发行 D. 不能代替货币

7. 现金流量图可以全面、直观反映经济系统的资金运动状态,其中现金流量的三大要素包括()。

- A. 现金流入的大小、方向和时间点 B. 投入现金的额度、时间和回收点
C. 现金流量的大小、方向和作用点 D. 现金流出的额度、方向和时间点

8. 价值工程的核心是()。

- A. 成本分析 B. 费用分析 C. 价格分析 D. 功能分析

9. 现有甲、乙、丙、丁四种方案,其功能评价系数分别为 0.24、0.18、0.22、0.36;其成本指数分别为 0.288、0.126、0.146、0.422,则最优的方案为()。

- A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 丁

10. 某企业进行设备更新,一次投资 10 万元购买新设备,铺底流动资金 2 万元,预计项目投产后,年平均税后现金流入量 3 万元,该设备寿命为 10 年,期末无残值,直线法折旧,则该项目投资利润率为()。

A. 16.67%

B. 30%

C. 25%

D. 33%

11. 某建设项目由于未来市场的不确定性, 建设项目效益有几种可能状况, 每种状况的净现值为 NPV_i , 概率 P_i , $i = 1, 2, \dots, n$, 则下面论述正确的是()。

A. $E(NPV) \geq 0$, 则该项目一定可行B. $E(NPV) < 0$, 但 $P(NPV \geq 0) = 50\%$, 则该项目一定可行C. $E(NPV) > 0$, 则该项目一定可行D. $E(NPV) > 0$, 则 $P(NPV \geq 0) \geq 70\%$, 则该项目可行但有一定风险

12. 建设项目经济评价的计算期是指()。

A. 从建成投产到主要固定资产报废为止所经历的时间

B. 从开始施工到建成投产所经历的时间

C. 从开始施工到建成投产, 直至主要固定资产报废为止所经历的时间

D. 从开始施工到建成投产, 直至全部固定资产报废为止所经历的时间

13. 对于具有常规现金流量的投产方案, 其内部收益率的精确解与近似解数值之间的关系是()。

A. 近似解小于精确解

B. 近似解等于精确解

C. 近似解大于精确解

D. 没有规律性

14. 在现金流量图中, 现金流量等值是指在特定利率下不同时点上的()。

A. 两笔现金流入量绝对值相等

B. 两笔现金流出量绝对值相等

C. 两笔净现金流量相等

D. 两笔现金流量价格相等

15. 若 $i_1 = 2i_2$, $n_1 = n_2/2$, 则当 P 相同时, ()。

A. $(F/P, i_1, n_1) < (F/P, i_2, n_2)$ B. $(F/P, i_1, n_1) = (F/P, i_2, n_2)$ C. $(F/P, i_1, n_1) > (F/P, i_2, n_2)$ D. 不能确定 $(F/P, i_1, n_1)$ 与 $(F/P, i_2, n_2)$ 的大小

16. 某企业从设备租赁公司租借一台设备, 该设备的价格为 48 万元, 租期为 6 年, 折现率为 12%。若按年金法计算, 则该企业每年年末等额支付和每年年初等额支付的租金分别为() 万元。

A. 15.79 和 14.10

B. 11.67 和 10.42

C. 10.42 和 9.31

D. 8.96 和 8.00

17. 在投资项目可行性研究阶段进行敏感性分析时, 所使用的经济分析指标之一是()。

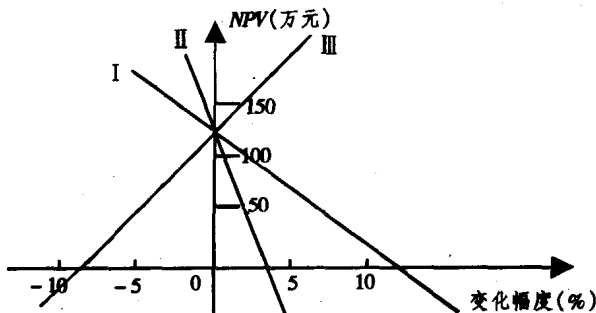
A. 净现值率

B. 借款偿还期

C. 投资回收期

D. 投资收益率

18. 现选择将净现值作为某项目投资方案的敏感性分析对象, 其结果如下图所示。



则净现值对三种不确定因素 I、II、III 的敏感性从大到小的排列顺序为()。

- A. II—III—I B. I—II—III C. I—III—II D. II—I—III

19. 应收账款给企业带来的经济损失有可能的坏账损失、收账费用和()。

- A. 资金成本 B. 生产成本 C. 沉没成本 D. 机会成本

20. 某固定资产原值为 6 000 元, 预计净残值为 240 元, 使用年限为 4 年, 若采用双倍余额递减法计提折旧, 则第 3 年应计提的折旧额为()。

- A. 530 元 B. 630 元 C. 730 元 D. 830 元

21. 价值工程中的功能一般是指产品的()。

- A. 基本功能 B. 使用功能 C. 主要功能 D. 必要功能

22. 某产品划分为四个功能区, 采用环比评分法得到的功能暂定重要性系数见下表。

功能区	暂定重要性系数
F_1	2.0
F_2	1.5
F_3	2.5
F_4	

则功能区 F_4 的重要性系数为()。

- A. 0.17 B. 0.35 C. 0.36 D. 0.42

23. 在价值工程活动中, 价值指数 V_1 的计算结果不同, 采取的改进策略也不同。下列改进策略中正确的是()。

- A. $V_1 < 1$ 时, 应将评价对象列为改进对象, 改善的方向主要是提高功能水平
 B. $V_1 > 1$ 时, 应将评价对象列为改进对象, 改善的方向主要是降低功能水平
 C. $V_1 > 1$ 时, 应将评价对象列为改进对象, 改善的方向主要是增加成本
 D. $V_1 > 1$ 时, 是否将评价对象列为改进对象, 应作进一步分析后再确定

24. 与发行债券相比, 企业发行股票的优点之一是()。

- A. 企业原有投资者的控制权不变 B. 可以降低企业的负债比率
 C. 企业少纳所得税, 资金成本低 D. 可以提高企业自有资金利润率

25. () 是货币资金的一种转换形式。

- A. 应收票据 B. 短期投资 C. 待摊费用 D. 存货

26. 某固定资产原值为 10 万元, 预计净残值为 4 000 元, 使用年限为 5 年, 若采用双倍余额递减法计提折旧, 则第 4 年应提折旧额为() 元。

- A. 20 000 B. 8 640 C. 8 800 D. 10 800

27. 某固定资产原值为 350 万元, 折旧年限为 50 年, 估计残值为 0, 则采用年数总和法计算第 42 年的折旧额是() 万元。

- A. 13.7 B. 55.4 C. 5.2 D. 2.47

28. 对于设在市区的施工企业, 其城市维护建设税的税率为()。

- A. 1% B. 3% C. 5% D. 7%

29. 利润是企业一定时期经营活动取得的综合成果, 包括营业利润、营业外收支净额和()。

- A. 对外投资净收益 B. 企业投资净收益

C. 工程结算利润

D. 其他业务利润

30. 某施工企业既从事建筑安装, 又从事应缴增值税的货物销售, 按规定应分别核算、分别申报及缴纳营业税和增值税。如企业不能分别核算或不能准确核算的, 则()。

A. 一并征收增值税和营业税

B. 一并征收增值税, 不征营业税

C. 按高税率征收营业税, 不征增值税

D. 只征增值税, 但不扣除当期进项税额

31. 以下资产中, 不可以用作项目资本金的是()。

A. 现金

B. 债权

C. 实物

D. 无形资产

32. 企业在税后利润中提留的盈余公积属于()。

A. 流动负债

B. 长期负债

C. 所有者权益

D. 资本金

33. 增值税的纳税人包括在我国境内从事()的单位和个人。

A. 转让房地产

B. 转让无形资产

C. 进口货物

D. 从事建筑、安装工程作业

34. 流转税是对商品生产、流通和提供劳务的销售额或劳务额征税的各个税种的总称, 不应包括()。

A. 营业税

B. 增值税

C. 消费税

D. 土地增值税

35. 增值税的应纳税额是指()。

A. 当期销项税额

B. 当期进项税额

C. 销售额与税率的乘积

D. 当期销项税额减当期进项税额

36. 在息前税前盈余相同的情况下, (), 筹资风险越大。

A. 负债比率越高, 财务杠杆系数越小

B. 负债比率越低, 财务杠杆系数越大

C. 负债比率越高, 财务杠杆系数越大

D. 负债比率越低, 财务杠杆系数越小

37. 某施工企业需用一台价值 20 万元的施工机械, 若采用融资租赁方式租入该种设备, 年租金额为 4.5 万元, 已知所得税率为 33%, 则其资金成本率为()。

A. 22.5%

B. 15.08%

C. 14.47%

D. 6.75%

38. 下列说法中正确的是()。

A. 由于流动资产是在一定营业周期内变现或耗用的资产, 因此投资中不包含流动资产投资

B. 通过购买证券所进行的投资是一种直接投资

C. 在投资形成阶段将决定投资的资金结构

D. 国家授权投资主体是下属企业的直接管理者

39. 同一个总体设计内的工程()划分为几个建设项目。

A. 可以按地区不按施工单位

B. 可以按主体工程和附属配套工程

C. 不能按地区和施工单位

D. 可以按建设过程的不同阶段

40. 通过预先分析目标偏离的可能性, 并拟定和采取各项预防性措施, 以保证计划目标的实现, 这指的是项目的()。

A. 前馈控制

B. 反馈控制

C. 主动控制

D. 被动控制

41. 建设项目的全过程管理是指()所进行的项目管理。

- A. 建设监理单位从设计阶段到施工阶段 B. 业主从项目建议书到竣工投产
C. 设计单位从初步设计到施工图设计 D. 施工单位从投标报价到竣工验收
42. 总投资在 2 亿元以下的中央投资、中央和地方合资的大中型和限额以上项目的可行性研究报告应()。
- A. 经国家计委审查后报国务院审批 B. 报行业归口主管部门审批
C. 报国家计委审批 D. 报国家建设行业主管部门审批
43. 直线制组织的缺点是()。
- A. 专制领导 B. 信息传递简单 C. 难以协调 D. 横向联系困难
44. 项目管理组织目标和大政方针, 这是项目组织中()的职能。
- A. 决策层 B. 协调层 C. 执行层 D. 操作层
45. 平行承包模式的缺点之一是()。
- A. 不利于质量控制 B. 不利于业主选择承建单位
C. 不利于投资控制 D. 不利于进度控制
46. 在项目实施中, 激励、调动和发挥项目控制人员实现目标的积极性、创造性, 这是项目目标控制的()之一。
- A. 组织措施 B. 技术措施 C. 经济措施 D. 合同措施
- 47. 香蕉曲线控制图的横坐标是()。
- A. 时间 B. 工程数量 C. 投资额 D. 工程质量
48. 在下列图形和曲线中, 能够用于表示建设项目成本计划的是()。
- A. 横道图 B. S 型曲线 C. 网络图 D. 控制图
49. 下列工作中不属于建设单位在建设准备阶段应进行的工作是()。
- A. 择优选定施工单位 B. 组织设备、材料订货
C. 完成征地、拆迁工作 D. 编制项目管理实施规划
50. 根据国家现行有关规定, 下列关于建设项目竣工验收的表述中正确的是()。
- A. 无论规模大小, 建设项目完工后均应进行初验, 然后进行正式验收
B. 建设项目竣工图应由施工单位绘制并加盖“竣工图”标志
C. 具备竣工验收条件的工程, 应在 3 个月内办理验收投产和移交固定资产手续
D. 施工单位必须及时编制竣工决算表, 分析投资计划执行情况
51. 经济法是调整()的法律规范的总称。
- A. 全部经济关系 B. 特定经济关系
C. 全部财产关系 D. 完全平等的经济关系
52. 诉讼时效期间是从()之日起开始计算。
- A. 权利人知道或者应当知道权利受到侵害
B. 权利人的权利实际受到侵害
C. 权利人提起诉讼
D. 法院接受诉讼
53. 在执行政府定价或政府指导价的合同履行过程中, 如逾期付款又遇到标的物的价格发生变化, 则处理的原则是()。
- A. 遇价格上涨, 按原价执行; 价格下降, 按新价执行

- B. 遇价格上涨,按新价执行;价格下降,按原价执行
- C. 无论价格上涨还是下降,都按原价执行
- D. 无论价格上涨还是下降,都按新价执行

54. 根据我国《招标投标法》规定,招标人需要对已发出的招标文件进行澄清或修改时,应当在招标要求提交投标文件的截止时间至少()前,以书面形式通知招标文件收受人。

- A. 10 天
- B. 15 天
- C. 20 天
- D. 30 天

55. 根据我国《建筑法》规定,工程建设项目应当在领取施工许可证后的()内开工。

- A. 1 个月
- B. 3 个月
- C. 6 个月
- D. 12 个月

56. 我国《合同法》规定,在合同的订立过程中,要约自()时生效。

- A. 到达受要约人
- B. 要约人发出
- C. 受要约人真正了解
- D. 合同订立

57. 施工企业 A 负责照顾施工现场,突遇火灾,某企业 B 主动帮助抢险救灾,使 A 减少损失 15 万元,而给 B 造成 1 万元损失,A 应补偿 B () 损失。

- A. 15 万元
- B. 1 万 ~ 15 万元(不含此数)
- C. 1 万元
- D. 小于 1 万元

58. 下列情况中,诉讼时效期间为 2 年的是()。

- A. 身体受到伤害要求赔偿
- B. 延付租金
- C. 寄存财务被丢失
- D. 建设工程合同发生纠纷

59. 订约过错责任是指当事人违背诚实信用原则,(),应承担相应的赔偿责任。

- A. 在订立合同过程中有过错,给对方造成损失的
- B. 在订立合同过程中没有过错,给对方造成损失的
- C. 在订立合同过程中有过错,不一定给对方造成损失的
- D. 给对方造成损失的

60. 根据我国《招标投标法》的规定,下列情形中应作废标处理的是()。

- A. 投标文件中个别地方存在漏项
- B. 投标文件中提供了不完整的技术信息
- C. 投标人所提供的投标担保有瑕疵
- D. 投标文件签字人不是投标人的法定代表人

二、多项选择题(共 20 题,每题 2 分。每题的备选答案中,有两个或两个以上符合题意,错选,不得分;少选,但选择正确的每个选项得 0.5 分)

61. 固定资产投资包括()。

- A. 基本建设投资
- B. 更新改造投资
- C. 房地产开发投资
- D. 其他固定资产投资
- E. 建设项目总投资

62. 商品价格一般由()因素构成。

- A. 生产成本
- B. 流通费用
- C. 利润
- D. 其他费用
- E. 税金

63. 单方案动态投资决策指标有()。

- A. 投资收益率
- B. 内部收益率
- C. 净年值
- D. 净现值
- E. 动态投资回收期

64. 在对投资方案进行经济效益评价时,对寿命期不同的互斥方案进行比较时可选用()。

A. 年值法 B. 差额内部收益率 C. 研究期法 D. 净现值法 E. 最小倍数法

65. 利用功能指数法进行价值分析时, 如果 $V_I > 1$, 出现这种情况的原因可能是()。

- A. 目前成本偏低, 不能满足评价对象应具有的功能要求
- B. 功能过剩, 已经超过了其应该有的水平
- C. 功能成本比较好, 正是价值分析所追求的目标
- D. 功能很重要但成本较低, 不必列为改进对象
- E. 实现功能的条件或方法不佳, 致使成本过高

66. 在下述各项中, 属于不确定性分析方法的是()。

A. 价值分析 B. 盈亏平衡分析 C. 敏感性分析 D. 概率分析 E. 功能分析

67. 下列关于互斥投资方案比选的表述中, 正确的有()。

- A. 在寿命期相同的情况下, 可直接将各方案的净现值作为衡量标准
- B. 采用差额内部收益率法时, 若差额内部收益率大于零, 保留投资大的方案
- C. 采用最小费用法时, 不必考虑各方案的寿命期而直接比较各方案的费用现值
- D. 采用研究期法时, 寿命期较长方案的净现值中需要考虑计算期以后的现金流量
- E. 采用净现值率排序法时, 不一定能获得最佳组合方案

68. 在下列价值工程的研究对象中, 通过设计, 进行改进和完善的功能有()。

A. 基本功能 B. 辅助功能 C. 使用功能 D. 不足功能 E. 过剩功能

69. 递延资产是指不能全部计入当年损益, 应当在以后年度内分期摊销的各项费用, 它包括()。

- A. 以土地转让方式获得的土地使用权
- B. 企业在筹建期间发生的费用
- C. 以经营租赁方式租入的固定资产改良支出
- D. 超过一年的待摊费用
- E. 非专利技术

70. 以下几种融资方式中, 资金成本可以抵减所得税的有()。

A. 发行优先股 B. 发行债券 C. 银行借款 D. 租赁资产 E. 发行普通股

71. 营业税应税劳务是指()。

A. 工业 B. 交通运输业 C. 建筑业 D. 农业 E. 金融保险业

72. 在计算所得税时, 应纳税所得额中应包括()。

- A. 向非金融机构筹借的高于金融机构利率的借款利息
- B. 付给职工的计税工资以外的工资
- C. 年度应税所得额的 3% 以内的公益性捐赠
- D. 非公益性捐赠
- E. 各项税收的罚款和滞纳金

73. 根据现行财务制度的规定, 在施工企业中, 对于技术进步较快或使用寿命受工作环境影响较大的施工机械和运输设备, 经财政部批准, 计提折旧时可以采用的方法有()。

A. 使用年限法 B. 台班工作量法 C. 双倍余额递减法
D. 行驶里程法 E. 年数总和法

74. 在下列方法中, () 是控制成本的方法。

A. 网络计划图法 B. 香蕉曲线图法 C. S 形曲线图法
D. 直方图法 E. 控制图法

75. 按照国家现行规定,基本建设项目划分为大、中、小型三类的原则是()。
- A. 凡生产单一产品的项目,以产品的设计生产能力划分
 - B. 无论生产单一产品或多种产品,均按投资额划分
 - C. 凡生产多种产品的项目,一律按投资额划分
 - D. 生产多种产品的项目,难以按产品设计能力划分时,按投资额划分
 - E. 生产多种产品的项目,有主要产品的,按其主要产品的设计生产能力划分
76. 技术比较复杂的项目,设计阶段划分为()。
- A. 初步设计
 - B. 施工进度设计
 - C. 技术设计
 - D. 施工图设计
 - E. 成本计划设计
77. 根据现行规定,在国家统一下达的计划中,不作为大中型项目安排的有()。
- A. 交通部门所属的文教事业单位的建设工程
 - B. 城市污水处理工程
 - C. 新建水电工程
 - D. 城市道路工程
 - E. 旅游饭店建设工程
78. 我国《合同法》规定,对格式条款的理解发生争议时,()。
- A. 有两种以上解释时,应作出有利于提供格式条款一方的解释
 - B. 有两种以上解释时,应作出不利于提供格式条款一方的解释
 - C. 格式条款与非格式条款不一致时,应采用格式条款
 - D. 格式条款与非格式条款不一致时,应采用非格式条款
 - E. 提供格式条款一方免除自身责任、加重对方责任、排除对方主要权利的条款无效
79. 财产所有权的权能是指对财产的()。
- A. 占有权
 - B. 使用权
 - C. 经营权
 - D. 收益权
 - E. 处分权
80. 当事人在合同的订立过程中有过错,给对方造成损失,应当承担订约过错责任的情形包括()。
- A. 假借订立合同,恶意进行磋商的
 - B. 泄露对方商业秘密的
 - C. 提供虚假情况的
 - D. 故意隐瞒与订立合同有关重要事实的
 - E. 经过艰苦的谈判但最终未签订合同的

标准答案卡(一)

题号	答案	题号	答案	题号	答案
1	C	31	B	61	ABCD
2	D	32	C	62	ABCE
3	A	33	C	63	BCDE
4	D	34	D	64	ACE
5	C	35	C	65	ABD
6	B	36	D	66	BCD
7	C	37	B	67	ADE
8	D	38	C	68	DE
9	C	39	C	69	BCD
10	C	40	C	70	BCD
11	D	41	B	71	BCE
12	C	42	C	72	ABDE
13	C	43	D	73	CE
14	C	44	A	74	BC
15	A	45	C	75	AE
16	B	46	A	76	ACD
17	C	47	A	77	ABDE
18	A	48	B	78	BCE
19	D	59	D	79	ABDE
20	B	50	C	80	ACD
21	D	51	B		
22	A	52	A		
23	D	53	B		
24	B	54	B		
25	B	55	B		
26	C	56	A		
27	D	57	C		
28	D	58	D		
29	A	59	A		
30	B	60	C		

模拟试题(二)

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选答案中,只有一个最符合题意)

1. 利润是盈利中的一部分,是()。
A. 价格与生产成本的差额
B. 价格与流通费用的差额
C. 价格与税金之差
D. 价格与生产成本、流通费用和税金之差
2. 工程造价管理指的是()和工程价格管理。
A. 工程成本管理
B. 工程投资费用管理
C. 建设市场管理
D. 计价依据管理
3. 建筑产品价格的内涵是()。
A. 建筑产品价值的货币表现
B. 建设工程总价格
C. 工程发承包价格
D. 建设项目投资费用的总和
4. 下列说法中错误的是()。
A. 项目决策的正确性是工程造价合理的前提
B. 项目决策的内容是决定工程造价的基础
C. 造价高低、投资多少与项目决策关系不大
D. 项目决策的深度影响投资估算的精确度
5. 造价行业协会管理系统主要负责()。
A. 组织制定工程造价管理有关法规、制度
B. 组织制定全国统一经济定额和部管行业经济定额
C. 按业主意图有效控制工程造价
D. 协助主管部门进行工程造价管理
6. 在英国,业主对工程的估价一般委托()来完成。
A. 工料测量师
B. 项目经理
C. 预算员
D. 造价工程师
7. 价值工程的目的是()。
A. 以最低的生产成本实现最好的经济效益
B. 以最低的生产成本实现使用者所需功能
C. 以最低的寿命周期成本实现使用者所需最高功能
D. 以最低的寿命周期成本可靠地实现使用者所需功能
8. 价值工程的核心是()。
A. 对象选择
B. 信息资料收集
C. 功能评价
D. 功能分析
9. 在进行产品功能价值分析时,若甲、乙、丙、丁四种零部件的价值系数分别为 $V_{\text{甲}}=0.5$, $V_{\text{乙}}=0.8$, $V_{\text{丙}}=1$, $V_{\text{丁}}=1.2$,则应重点研究改进的对象是()。
A. 零部件甲
B. 零部件乙
C. 零部件丙
D. 零部件丁
10. 建设项目经济评价的计算期是指()。
A. 从建成投产到主要固定资产报废为止所经历的时间
B. 从开始施工到建成投产所经历的时间

- C.从开始施工到建成投产,直至主要固定资产报废为止所经历的时间
D.从开始施工到建成投产,直至全部固定资产报废为止所经历的时间
- 11.对于具有常规现金流量的投产方案,其内部收益率的精确解与近似解数值之间的关系是()。
- A.近似解小于精确解
B.近似解等于精确解
C.近似解大于精确解
D.没有规律性
- 12.现金流量图的三大要素包括()。
- A.资金数额、方向、期间
B.资金数额、流入、时间点
C.大小、流向、时间点
D.大小、流出、时间
- 13.下列评价指标中,属于动态评价指标的是()。
- A.投资利润率
B.投资利税率
C.内部收益率
D.速动比率
- 14.某工程项目初期投资额为3 000万元,此后从第一年年末开始每年将有950万元的净收益,若寿命期为6年,6年后的残值为零, $i = 10\%$,已知 $(P/A, 10\%, 6) = 4.355$,则该项目的净现值为()万元。
- A.1 156
B.1 231
C.1 842
D.1 137
- 15.某企业从设备租赁公司租借一台设备,该设备的价格为98万元,租期为7年,每年年末支付租金,折现率为10%,附加率为4%。若按附加率法计算,则该企业每年应付的租金为()万元。
- A.17.92
B.20.94
C.21.84
D.27.72
- 16.某产品单位变动成本10元,计划销售1 000件,每件15元,问固定成本应控制在()之内才能保本。
- A.5 000元
B.10 000元
C.15 000元
D.150元
- 17.在多方案决策中,如果各个投资方案的现金流量是独立的,其中任一方案的采用与否均不影响其他方案是否采用,则方案之间存在的关系为()。
- A.依赖
B.互补
C.独立
D.互斥
- 18.设备更新方案的选择,多为()项目的选择。
- A.寿命期相同的独立
B.寿命期不同的独立
C.寿命期相同的互斥
D.寿命期不同的互斥
- 19.短期投资是企业()的一种转换方式。
- A.应收账款
B.应付账款
C.存货
D.货币资金
- 20.某固定资产原值为6万元,预计净残值为0.3万元,使用年限为5年,若采用双倍余额递减法计提折旧,则第2年应计提折旧额为()元。
- A.13 680
B.14 400
C.16 000
D.15 200
- 21.有资金限制条件下进行独立方案比选时,常用独立方案组合互斥化法或净现值率排序法,实际评价时()。
- A.两种方法均能保证获得最佳组合方案
B.净现值率排序法不一定能保证获得最佳组合方案
C.独立方案组合互斥化法不一定能保证获得最佳组合方案
D.两种方法均不能保证获得最佳组合方案