

全国监理工程师执业资格考试 应试题解 (2004年版)

付耕洋 樊智勇 主编



人民交通出版社
China Communications Press

注册工程师考试系列图书

全国监理工程师执业资格考试 应 试 题 解(2004 年版)

付耕洋 樊智勇 主编

人 民 交 通 出 版 社

内 容 提 要

本书是2004年全国监理工程师执业资格考试复习用书。全书紧扣考试大纲,以全国监理工程师执业资格考试指定培训教材为基本参考书,根据大纲要求而编写的习题及题解。本书对大纲中要求的应了解、熟悉、掌握的内容作全方位剖析,既方便考生在较短时间内掌握考试大纲中要求掌握的要点,又了解基本培训教材中的一般知识。书中答案部分对有关难点作了详细解释,以便帮助读者加深理解。

图书在版编目(CIP)数据

全国监理工程师执业资格考试应试题解:2004年版/付耕洋,樊智勇主编. —北京:人民交通出版社,2004.1
ISBN 7-114-04885-8

I.全… II.①付…②樊… III.基本建设项目—项目管理—考核—解题 IV.F284-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2003)第108648号

注册工程师考试系列图书
全国监理工程师执业资格考试应试题解(2004年版)

付耕洋 樊智勇 主编

版式设计:姚亚妮 责任校对:刘高彤 责任印制:杨柏力

人民交通出版社出版发行

(100013 北京和平里东街10号 010-64216602)

各地新华书店经销

北京交通印务实业公司印刷

开本:787×1092 1/16 印张:41.25 字数:1038千

2004年1月 第1版

2004年4月 第1版 第2次印刷

印数:5001~6000册 定价:58.00元

ISBN 7-114-04885-8

前言

为了帮助从事监理工作的同志顺利通过 2004 年全国监理工程师执业资格考试,我们特组织编写此书。

本书严格按照考试大纲及指定培训教材的内容编写。编写过程中,首先对 2000、2001、2002 年考题进行了分析,并对 2004 年考试题型作了预估,然后针对历年考题情况,以培训教材及大纲为准则编写了强化练习题和自测练习题。本书将考试科目分掌握、熟悉、了解三个不同程度,进行剖析,以便读者能在短时间内切中考试大纲及培训教材重点。本书还对强化练习题和自测练习题给予较详细的解答,以便帮助读者理解重点及难点。

与同类书相比,本书具有三大显著特点:一是对历年考试作了详细分析;二是充分考虑了试题的广度与重点关系,把试题区分为记忆型和计算型,便于考生把定性分析与定量分析相结合;三是把试题区分为强化练习题和自测练习题,便于考生作循环复习,增强记忆。

由于时间限制和作者水平有限,书中难免有错误和遗漏之处,望广大读者批评指正。

编 者

目 录

第一部分 建设工程监理基本理论与相关法规

第一科目 建设工程监理概论	3
第一章 建设工程监理与相关法规制度	3
第二章 监理工程师和工程监理企业	17
第三章 建设工程目标控制	35
第四章 建设工程风险管理	53
第五章 建设工程监理组织	59
第六章 建设工程监理规划	78
第七章 国外工程项目管理相关情况介绍	93
第二科目 建设工程信息管理	99
第一章 建设工程信息管理概述	99
第二章 建设工程信息管理流程	104
第三章 建设工程文件和档案资料管理	107
第四章 建设工程信息管理系统	111
第五章 建设工程项目管理软件的应用	115
第三科目 建设工程监理相关法规文件汇编	120
中华人民共和国建筑法	120
中华人民共和国合同法	127
中华人民共和国招标投标法	133
建设工程质量管理条例	135
工程监理企业资质管理规定	142
建设工程监理范围和规模标准规定	148
评标委员会和评标方法暂行规定	149
房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法	151
城市建设档案管理规定	152
建设工程监理规范	153
建设部关于印发《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法(试行)》的通知	167
参考答案	169

第二部分 建设工程合同管理

第一章	建设工程合同管理法律基础	209
第二章	合同法律制度	221
第三章	建设工程招标管理	239
第四章	建设工程委托监理合同	254
第五章	建设工程勘察设计合同管理	268
第六章	建设工程施工合同管理	278
第七章	建设工程物资采购合同管理	304
第八章	FIDIC 合同条件下的施工管理	310
第九章	建设工程施工索赔	332
参考答案		340

第三部分 建设工程质量、投资、进度控制

第一科目	建设工程质量控制	373
第一章	建设工程质量控制概述	373
第二章	工程勘察设计阶段的质量控制	381
第三章	工程施工的质量控制	396
第四章	设备采购与制造安装的质量控制	417
第五章	工程施工质量验收	426
第六章	工程质量和质量事故的处理	433
第七章	工程质量控制的统计分析方法	441
第八章	质量管理体系标准	453
第二科目	建设工程投资控制	464
第一章	建设工程投资控制概述	464
第二章	建设工程投资构成	469
第三章	建设工程投资确定的依据	478
第四章	建设工程投资决策	482
第五章	建设工程设计阶段的投资控制	492
第六章	建设工程施工招标阶段的投资控制	502
第七章	建设工程施工阶段的投资控制	508
第八章	建设工程竣工决算	524
第三科目	建设工程进度控制	529
第一章	建设工程进度控制概述	529
第二章	流水施工原理	537

第三章	网络计划技术	543
第四章	建设工程进度计划实施中的监测与调整方法	561
第五章	建设工程设计阶段的进度控制	573
第六章	建设工程施工阶段的进度控制	577
参考答案		590

第四部分 建设工程监理案例分析

第一部分

建设工程监理基本理论与相关法规

第一科目 建设工程监理概论

第一章 建设工程监理与相关法规制度

一、大纲要求

了解:建设工程监理制的由来;建设工程法律法规体系;建设工程监理的发展趋势。

熟悉:建设工程监理的理论基础;建设工程管理制度。

掌握:建设工程监理的概念、性质和作用;建设程序。

二、历年考试题

(一)单项选择题

1. 下列各项活动中,()属于工程建设监理。

- A. 质量、工期、投资控制
- B. 质量、工期、施工成本控制
- C. 制定设计文件并对设计目标控制
- D. 确定工程项目总目标

答案:A。(本题为 2000 年考试题)

解题要点:工程建设监理是针对工程项目建设所实施的监督管理活动。离开工程项目,它们的行为就不属于工程建设监理的范围之内。工程建设监理活动都是围绕工程项目来进行的。

2. 工程建设监理的基本目的是()。

- A. 控制工程项目目标
- B. 对工程项目进行规划、控制、协调
- C. 做好信息管理、合同管理
- D. 协助业主在计划目标内建成工程项目

答案:D。(本题为 2000 年考试题)

解题要点:由于工程建设监理具有委托性,所以监理单位可以根据业主的意愿并结合它自身的情况来协商确定监理范围和业务内容。他应当起到的作用和要达到的目的是十分明确的,那就是通过监理工程师谨慎而勤奋工作力求在计划的投资、进度和质量目标内实现建设项目。

3. 推行工程建设监理制,建立(),使工程项目建设管理体制发生了重大变化。

- A. 协调约束机制
- B. 科学决策机制
- C. 竞争择优机制
- D. 政府监督体制

答案:A。(本题为 2000 年考试题)

解题要点:在工程建设过程中,商务利益成为合同双方注目的焦点,所以在项目实施的任何阶段合同双方都可能存在着矛盾和争端,因此必须从制度上建立协调约束机制,即需要在项目建设过程中存在一个公正的第三方以便进行必要的协调和约束,实施建设监理制,使我国的工程建设项目科学化。

4. 下列各项制度中,()为工程项目建设提供了科学决策机制。

- A. 项目法人责任制
- B. 招标投标制
- C. 合同管理制
- D. 项目咨询评估制

答案:D。(本题为 2000 年考试题)

解题要点:项目决策阶段大力加强可行性研究工作,把项目咨询评估制加以完善,这对避免项目决策失误,力求决策优化将起到举足轻重的作用。如果没有一个正确的投资决策,没有一个深思熟虑的建设方案,没有明确的项目投资、进度、质量总目标,工程建设监理就难以在项目实施阶段发挥作用。因此,建立和完善科学决策机制,实施项目咨询评估制是推行和发展建设监理的不可缺少的条件。

5. 严格按照()要求,做好项目建议书、可行性研究报告、初步设计、开工报告和竣工验收等环节工作是

工程项目成败的关键。

- A. 工程建设监程序 B. 建设程序 C. 监理规划 D. 工程建设合同

答案:B。(本题为 2000 年考试题)

解题要点:所谓建设程序是指一项建设工程从设想、提出到决策,经过设计、施工,直至投产或交付使用的整个过程中,应当遵循的内在规律。

6. 监理工程师进行信息管理的基础工作是()。

- A. 设计一个以监理为中心的信息流程 B. 成立信息管理部门
C. 安排专门的信息管理人员 D. 强化信息的传递与应用

答案:A。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:监理工程师在监理过程中主要的任务是进行目标控制,而控制的基础是信息。为了有效地进行控制,全面、准确、及时地获得工程信息是十分重要的。这就需要建立一个科学的报告系统。监理工程师进行信息管理的基础工作是设计一个以监理为中心的信息流结构;确定信息目录和编码;建立信息管理制度以及会议制度等。

7. 我国新型工程建设管理体制加强了政府的宏观管理,符合政府职能由微观经济管理转变到()宏观管理上来的要求。

- A. 计划、组织、控制、协调 B. 规划、协调、监督、服务
C. 规划、决策、监督、检查 D. 守法、诚信、公正、科学

答案:B。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:在工程建设中真正实现政企分开,使政府部门集中精力去做好立法和执法工作,归位于宏观调控,归位于“规划、监督、协调、服务”上来。这种政府职能的调整和转变,对项目建设无疑将产生良好影响。

8. 包含在工程建设监理概念要点所称的实际阶段之中,却不属于建设程序实施阶段的是()。

- A. 设计阶段 B. 招标阶段 C. 动工前准备阶段 D. 保修阶段

答案:C。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:工程建设监理这种监督管理服务活动主要出现在工程项目建设的设计阶段(含设计准备)、招标阶段、施工阶段以及竣工验收和保修阶段。

9. 监理单位没有任何合同责任和义务为被监理方提供直接的服务,这说明工程建设监理具有()。

- A. 公正性 B. 独立性 C. 服务性 D. 科学性

答案:B。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:工程监理企业既不直接进行设计,也不直接进行施工;既不向建设单位承包造价,也不参与承包商的利益分成。在工程建设中,监理人员利用自己的知识、技能和经验、信息以及必要的试验、检测手段,为建设单位提供管理服务。

10. 在下列工作中,()属于目标规划的内容。

- A. 安排计划 B. 调整计划 C. 确定协调流程 D. 制定信息规划

答案:A。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:目标规划是以实现目标控制为目的的规划和计划,它是围绕工程项目投资、进度和质量目标进行研究确定、分解综合、安排计划、风险管理、制订措施等项工作的集合。

11. 在委托施工阶段监理的项目上,施工单位采购、报验的材料不合格,监理工程师不予签字,但施工单位却擅自使用并导致发生工程质量事故,()。

- A. 施工单位承担赔偿责任,监理单位不承担连带赔偿责任
B. 监理单位与施工单位连带责任
C. 施工单位承担直接责任,监理单位承担监理责任
D. 施工单位不承担责任,材料供应单位承担责任

答案:A。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:监理工程师进行目标规划、动态控制、组织协调、合同管理、信息管理等工作都是为力争在预定目标内实现工程项目建设任务这个总目标服务,需要有设计、施工、材料和设备供应单位的配合,理工

程师不得在政府机关或施工、设备制造、材料供应单位兼职,不得是施工、设备制造单位和材料、构配件供应单位的合伙经营者。监理工程师有违纪、违法行为以及因监理过错造成利害关系人严重经济损失的,由监理工程师注册机关根据情节分别给予相应处罚;构成犯罪的,由司法机关依法追究刑事责任。本题监理工程师对不合格的材料没有签字,造成的工程质量事故由施工单位承担赔偿责任,监理单位不承担连带赔偿责任。

12. 按照国务院规定的职责,()对国家重大技术履行项目实施监督检查。

- A. 国务院
- B. 国务院建设主管部门
- C. 国务院技术监督部门
- D. 国务院经济贸易主管部门

答案:D。(本题为2002年考试题)

解题要点:在《建设工程质量管理条例》中规定,国务院经济贸易主管部门按照国务院规定的职责,对国家重大技术改造项目实施监督检查。

13. 监理工程师在施工现场发出的口头指令及要求,应采用()予以确认。

- A. 联系单
- B. 变更单
- C. 通知单
- D. 回复单

答案:C。(本题为2002年考试题)

解题要点:本题考核的是监理规章制度。监理工程师应严格按照规章制度展开工作。考生做这类试题应掌握相关规章制度。

14. 某在建的建筑工程,因建设单位资金的原因于2000年4月15日中止施工,该建设单位应在()之前向发证机关报告。

- A. 2000年4月30日
- B. 2000年5月15日
- C. 2000年6月15日
- D. 2000年7月15日

答案:B。(本题为2001年考试题)

解题要点:《中华人民共和国建筑法》第十条规定:“在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内,向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。”

15. 某工厂筹资80万元将厂区内一段地下污水管道进行改造,该厂基建处派出3名工程师对污水管道施工工程实施()。

- A. 自行监理
- B. 合作监理
- C. 建筑工程监
- D. 项目管理

答案:D。(本题为2001年考试题)

解题要点:工程建设监理范围包括:大中型工程项目;市政、公用工程项目;政府投资兴建和开发建设的办公楼、社会发展事业项目和住宅工程项目;外资、中外合资、国外贷款、赠款、捐款建设的工程项目等。本题不在监理范围之列,所以只能是对工程实施项目管理。

16. 根据我国建筑法的规定,在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日()内,向发证机关报告。

- A. 十五日
- B. 一个月
- C. 二个月
- D. 三个月

答案:B。(本题为2000年考试题)

解题要点:《中华人民共和国建筑法》中第十条规定:在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起1个月内,向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

17. 在工程项目建设监理中,未经总监理工程师签字,()。

- A. 建筑材料、构配件不得在工程上使用
- B. 建筑设备不得在工程上安装
- C. 施工单位不得进行下一道工序的施工
- D. 不进行竣工验收

答案:D。(本题为2001年考试题)

解题要点:“未经监理工程师签字,建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装,施工单位不得进行下一道工序的施工。未经总监理工程师签字,建设单位不拨付工程款,不进行竣工验收。”这是《建设工程质量管理条例》第三十七条规定的。

18. 在正常使用条件下,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的最低保修期限为()年。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

答案:B。(本题为2001年考试题)

解题要点:《建设工程质量管理条例》第四十条规定:“在正常使用条件下,建设工程的最低保修期限为:

- (1)基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程,为设计文件规定的该工程的合理使用年限;(2)屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,为5年;(3)供热与供冷系统,为2个采暖期、供热期;(4)电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,为2年。”

19. 建设工程发生质量事故,有关单位应当在()小时内向当地建设行政主管部门或其他有关部门报告。

A. 12

B. 24

C. 48

D. 72

答案:B。(本题为2001年考试题)

解题要点:《建设工程质量管理条例》第五十二条规定:“建设工程发生质量事故,有关单位应当在24小时内向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告。”

(二)多项选择题

1. 建设单位自筹自管方式的弊端是()。

A. 不符合政企分工原则

B. 人员多是临时性的

C. 管理人员中专业人员少

D. 一家一户的管理模式

E. 封闭式的管理模式

答案:D、E。(本题为2000年考试题)

解题要点:建设单位自筹自管的传统模式是典型的一家一户的、封闭式的小生产的管理模式,它与设计、施工单位和设备厂家的社会化、专业化的大生产方式相比是十分不相称的。这种工程建设管理模式在结构上的不科学性铸成了它的种种弊端。

2. 按照我国现行的建设程序,工业项目建设一般包括()等工作。

A. 提出项目建设书

B. 编制可行性研究报告

C. 设计、建设准备、施工

D. 试生产及竣工验收

E. 工程保修

答案:A、B、C、D。(本题为2000年考试题)

解题要点:按我国目前的建设程序,大中型项目的建设过程一般包括以下阶段:(1)项目决策阶段,分为①项目建议书,②可行性研究,③编制可行性研究报告;(2)项目实施阶段,分为①项目设计,②建设准备,③施工机动用前准备,④竣工验收。

3. 我国实行监理制之前,工程建设领域已出台的重大改革措施有()。

A. 投资渠道多元化

B. 投资有偿使用

C. 实行工程招标投标制

D. 实行项目投资咨询评估制

E. 实行工程技师领导责任制

答案:A、B、C。(本题为2001年考试题)

解题要点:十一届三中全会之后,我国进入了改革开放的新时期。随着计划经济体制的转变,市场经济的机制出现了,各种改革措施纷纷出台。其中,在工程建设领域影响较大的有以下各项:(1)广开投资渠道,出现了多元化投资的新格局;(2)“拨改贷”,投资实行有偿使用;(3)实行工程招标投标制,发挥市场竞争机制的作用。

4. 《国务院办公厅关于加强基础设施工程质量管理的通知》明确指出,我国基础设施项目建设程序包括()等工作环节。

A. 投资机会研究

B. 项目建议书

C. 可行性研究报告

D. 技术设计

E. 开工报告和竣工验收

答案:B、C。(本题为2001年考试题)

解题要点:建设程序包括项目建议书、可行性研究、工程设计、施工准备、施工安装、生产准备、竣工验收等工作环节。技术设计是工程设计的一项内容。

5. 在实行项目法人责任制后,()都是项目法人的职责。

A. 筹集工程建设资金

B. 负责工程的监理、规划、勘察、设计

C. 负责处理工程建设中的重大问题

D. 工程竣工后,负责工程的使用或生产经营管理

E. 偿还贷款

答案:A、B、C、D。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:项目法人的主要职责除了上述四项外还有以下内容:(1)负责提出建设工程项目的规模、方案、厂址选择以及建设条件的准备;(2)按照有关规定,审查或审定工程设计、工程概算;(3)审定工程项目的年度投资和建设计划,审定工程项目的财务预算、决算;(4)负责工程建设期间的各项债务以及生产经营利润的分配方案的制定。

三、历年考试分析

(一)本章在 2000 年、2001 年、2002 年考试中的含量情况如表 1-1-1-1

表 1-1-1-1

年 度 题 数 比 重		2000 年						2001 年						2002 年					
		年度 总计 (个)	本章 总计 (个)	在年度 中所占 比重	个 数	在本章 中所占 比重	在年度 中所占 比重	年度 总计 (个)	本章 总计 (个)	在年度 中所占 比重	个 数	在本章 中所占 比重	在年度 中所占 比重	年度 总计 (个)	本章 总计 (个)	在年度 中所占 比重	个 数	在本章 中所占 比重	在年度 中所占 比重
单 项 选 择 题	记忆型	50	6	12%	6	100%	12%	50	7	14%	7	100%	14%	50	6	12%	6	100%	12%
	计算型				0	0	0				0	0	0				0	0	0
多 项 选 择 题	记忆型	30	2	6.7%	2	100%	6.7%	30	2	6.7%	2	100%	6.7%	30	1	3.3%	1	100%	3.3%
	计算型				0	0	0				0	0	0				0	0	0

(二)历年考试分析

要想成为一名合格的监理师,首先必须熟悉建设工程法律法规,依照相关法规制度而行,它就是我们的“起步石”。本章内容主要介绍了建设工程监理与相关法规制度,在历年考试中,它占有举足轻重的地位。考生们可要对本章内容认真复习,加强记忆。

以上是本章在 2000 年、2001 年、2002 年考试中的含量情况分析,我们可以看到本章在历年考试中所占比重较大,每一年的波动比例较小,预计 2004 年其所占比例将会小幅度增长。在 2000 年的试题中主要偏向于一些概念方面内容,随着教育体制的改革,对监理工程师考试的要求也逐步提高,命题人将试题转向实际运用之中,这就要求考生不仅要对建设工程监理的各项概念能熟练记忆,还要加以理解、分析。因此,各考生在踏进“监理工程师”门槛的第一步,要脚踏实地,狠下一番功夫。

四、强化练习题

(一)单项选择题

※ 记忆型

- 建设工程监理制于()年开始试点,()年后逐步推开。
A. 1985、5 B. 1988、5 C. 1990、6 D. 1988、6
- ()在工程建设中拥有确定建设工程规模、标准、功能以及选择勘察、设计、施工等工程建设中重大问题的决定权。
A. 监理单位 B. 承建单位 C. 上级主管部门 D. 建设单位
- ()明确规定,实行监理的建设工程,由建设单位委托具有相应资质条件的工程监理企业实施监理。
A. 《建筑法》 B. 《建设工程质量管理条例》
C. 《安全施工管理办法》 D. 《工程建设监理规定》
- 工程监理企业应根据()的规定实施监理。
A. 监理合同和有关建设工程合同 B. 建设工程合同 C. 监理合同 D. 《建筑法》

5. 工程监理企业对哪些单位的哪些建设行为实施监理要根据()的要求。
A. 建设单位 B. 上级主管部门 C. 工程合同 D. 承建单位
6. 在()的工程,工程监理企业可以根据委托监理合同以及勘察合同、设计合同、施工合同对勘察单位、设计单位和施工单位的建设行为实行监理。
A. 委托施工监理 B. 委托建设监理 C. 委托全过程监理 D. 委托工程监理
7. 工程建设文件包括:批准的可行性研究报告、建设项目选址意见书、()、批准的施工图文件、施工许可证等。
A. 消防许可证 B. 安全施工许可证 C. 施工合同 D. 建设用地规划许可证
8. 工程监理企业对决策阶段的监理主要依据委托监理合同和()进行监理。
A. 设计合同 B. 咨询合同 C. 施工合同 D. 决策合同
9. 建设工程监理的主要手段是()。
A. 建设、控制、协调 B. 规划、控制、协调 C. 规划、控制、建设 D. 建设、规划、协调
10. 建设工程监理()的要求是一项国际惯例。
A. 服务性 B. 科学性 C. 独立性 D. 公正性
11. 《工程建设监理规定》和()要求工程监理企业按照“公正、独立、自主”原则开展监理工作。
A. 《建筑法》 B. 《工程建设标准强制性条文》
C. 《建设工程质量管理条例》 D. 《建设工程监理规范》
12. 在建设工程实施过程中,工程监理企业可依据委托监理合同和有关的建设工程合同对()进行监督管理。
A. 承建单位 B. 承建单位的建设行为 C. 建设单位 D. 建设单位的建设行为
13. 1998 年我国建立建设工程监理制之初就明确界定,我国的建设工程监理是专业化、社会化的,建设单位项目管理所依据的基本理论和方法来自()。
A. 建设项目管理学 B. 组织管理学
C. 建设项目管理理论 D. 《建设工程监理规范》
14. 工程项目管理学的研究对象是()。
A. 建设工程施工组织的合理推进
B. 建设工程施工监理的最优方式
C. 建设工程项目管理总目标的有效控制
D. 建设工程项目的质量目标控制
15. 我国的建设工程监理制规定,工程监理企业为()服务。
A. 建设单位和承建单位 B. 建设单位 C. 承建单位 D. 管理部门
16. 我国实行建设工程监理只有十几年的时间,目前以()为主。
A. 全过程监理 B. 施工监理 C. 现场监理 D. 投资监理
17. ()是指由国务院根据宪法和法律制定的规范工程建设活动的法规。
A. 《建筑法》 B. 建设工程部门规章
C. 《建设工程法律》 D. 建设工程行政法规
18. ()是指由建设部按照国务院规定的职权范围,独立或同国务院有关部门联合根据法律和国务院的行政法规、决定、命令,制定的规范工程建设活动的各项规章。
A. 《建筑法》 B. 建设工程部门规章
C. 《建设工程法律》 D. 建设工程行政法规
19. 《建筑法》是我国工程建设领域的一部大法。整部法律的内容是以()为中心,以()为重点,以()为主线形成的。
A. 建筑工程质量和安全 建筑活动监督管理 建筑市场管理
B. 建筑工程质量和安全 建筑市场管理 建筑活动监督管理
C. 建筑市场管理 建筑工程质量和安全 建筑活动监督管理
D. 建筑市场管理 建筑活动监督管理 建筑工程质量和安全

20. 建筑活动基本要求是建筑活动应当确保建筑工程(),符合国家的建筑工程安全标准。
A. 质量和安全 B. 质量 C. 安全 D. 安全和效益
21. 工程监理人员认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的,有权要求()。
A. 停止施工 B. 建筑施工企业改正
C. 建设单位撤出资金 D. 不负责该项监理内容
22. 工程监理单位应当选派具备相应资格的()进驻施工现场。
A. 专业监理工程师 B. 总监理工程师
C. 总监理工程师和专业监理工程师 D. 监理工程师
23. ()是指监理人员在工程施工阶段监理中,对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班的监督活动。
A. 旁站监理 B. 施工监理 C. 平行监理 D. 现场监理
24. 如果旁站监理人员或施工企业现场质检人员未在旁站监理记录上签字,则()。
A. 施工企业不能领取工程款 B. 施工企业必须重新施工
C. 施工企业不能进行下一道工序施工 D. 施工企业不能进行别的工程施工
25. ()是根据批准的可行性研究报告和设计基础资料,对工程进行系统研究,概略计算,作出总体安排,拿出具体实施方案。
A. 建筑设计 B. 初步设计 C. 技术设计 D. 施工图设计
26. 下列施工程序中代表工程正式开工的是()。
A. 破土开槽 B. 旧建筑物拆除 C. 工程地质勘察 D. 平整场地
27. 下列工作属于生产准备阶段必须做的是()。
A. 施工组织设计 B. 办理施工许可证
C. 设计交底 D. 进行工具、器具、备品、备件等的制造和订货
28. 竣工验收后,()应及时向建设行政主管部门或其他有关部门备案并移交建设项目档案。
A. 设计单位 B. 监理单位 C. 建设单位 D. 施工单位
29. ()的基本目的是协助建设单位在计划的目标内把工程建成投入使用。
A. 项目建议书 B. 可行性研究工作 C. 建设工程监理 D. 建筑设计
30. 严格执行我国()是结合中国国情推行建设工程监理制的具体体现。
A. 建设规范 B. 建设程序 C. 建设规则 D. 建设法规
31. 国有单位经营性大中型建设工程必须在建设阶段组建()。
A. 管理机构 B. 可行性研究机构 C. 项目策划机构 D. 项目法人
32. 项目法人筹备组主要由()组成。
A. 项目投资方派代表 B. 项目承建方派代表
C. 主管部门派代表 D. 监理单位派代表
33. 下列不属于竣工验收阶段监理工作的是()。
A. 审查承包单位报送的竣工资料
B. 按有关规定做好竣工结算
C. 对验收中提出的问題,要求承包单位进行整改
D. 进行工程质量竣工预验收,对存在的问题及时要求承包单位整改
34. 下列不属于工程进度控制监理工作的是()。
A. 发现施工中存在重大质量隐患及时下达工程暂停令,整改完成并符合规定要求及时签署工程复工令
B. 在监理月报中向建设单位报告工程进度及有关情况,并提出预防由建设单位原因导致工程延期及相关费用索赔的建议
C. 审查承包单位报送的施工进度计划
D. 制定进度控制方案,对进度目标进行风险分析,制定防范性对策
35. ()是由投资成果转入生产或使用的标志。
A. 设计完毕 B. 开工 C. 竣工验收 D. 交付使用

※ 计算型(无)

(二)多项选择题

※ 记忆型

1. 工程监理企业是指()的经济组织。
 - A. 有监理工程师为其运转提供服务
 - B. 取得企业法人执照
 - C. 从事监理活动
 - D. 具有监理资质证书
 - E. 依法从事建设工程监理业务活动
2. 建设工程监理的依据包括()。
 - A. 工程建设文件
 - B. 有关的法律法规规章和标准规范
 - C. 建设工程委托监理合同
 - D. 工程竣工图
 - E. 有关的建设工程合同
3. 下列属于建设部在《建设工程监理范围和规模标准规定》中规定实行强制性监理工程范围的是()。
 - A. 私人住宅楼
 - B. 成片开发建设的住宅小区工程
 - C. 小型办公楼
 - D. 国家重点建设工程
 - E. 利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的工程
4. 下列属于建设工程监理性质的有()。
 - A. 服务性
 - B. 开放性
 - C. 科学性
 - D. 独立性
 - E. 公正性
5. 建设工程监理的主要作用体现在()。
 - A. 有利于提高承建单位工作效率
 - B. 有利于提高建设工程投资决策科学化水平
 - C. 有利于规范工程参与各方的建设行为
 - D. 有利于促使承建单位保证建设工程质量和使用安全
 - E. 有利于实现建设工程投资效益最大化
6. 在国际上,建设项目管理按服务对象主要可分为()。
 - A. 市场服务的项目管理
 - B. 协调关系而成立的项目管理
 - C. 承建单位服务的项目管理
 - D. 建设单位服务的项目管理
 - E. 监理单位服务的项目管理
- 7.《建筑法》的立法目的包括()。
 - A. 加强对建筑活动的监督管理
 - B. 保护建设单位和个人的合法权益
 - C. 保证建筑工程的质量和安全
 - D. 促进建筑业健康发展
 - E. 维护建筑市场秩序
8. 建筑工程施工许可制度是建设行政主管部门根据建设单位的申请,依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查,符合规定条件的,准许该建筑工程开始施工,并颁发施工许可证的一种制度,其具体内容包
括()。
 - A. 申请施工许可证的条件和颁发施工许可证的时间规定
 - B. 施工许可证的有效范围
 - C. 施工许可证的有效时间和延期的规定
 - D. 领取施工许可证的建筑工程中止施工和恢复施工的有关规定
 - E. 取得开工报告的建筑工程不能按期开工或中止施工以及开工报告有效期的规定
9. 从事建筑活动的建筑施工企业、勘察单位、设计单位和工程监理单位应具有()。
 - A. 符合国家规定的注册资本
 - B. 与其从事的建筑活动相应的具有法定执业资格的专业技术人员
 - C. 从事相应建筑活动所应有的技术装备
 - D. 一定的员工数量
 - E. 固定的办公场地
10. 建筑工程发包与承包的一般规定包括()。