

1A400000

全国一级建造师执业资格考试辅导

房屋建筑工程管理与实务 复习题集

● 本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

TU71

Q9301

全国一级建造师执业资格考试辅导

房屋建筑工程管理与实务

复习题集

本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

2015/3

图书在版编目(CIP)数据

房屋建筑工程管理与实务复习题集 / 本书编委会编写.

北京: 中国建筑工业出版社, 2004

(全国一级建造师执业资格考试辅导)

ISBN 7-112-06504-6

I. 房... II. 本... III. 建筑工程—施工管理—建造

师—资格考试—习题 IV. TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 078441 号

**全国一级建造师执业资格考试辅导
房屋建筑工程管理与实务复习题集**

本书编委会 编写

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京二二〇七印刷厂印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 23½ 字数: 572 千字

2004 年 8 月第一版 2004 年 8 月第二次印刷

印数: 30,001—60,000 册 定价: 50.00 元

ISBN 7-112-06504-6

TU·5919(11741)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.china-abp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

本习题集紧密结合《一级建造师执业资格考试大纲(房屋建筑工程专业)》及《全国一级建造师执业资格考试用书(房屋建筑工程专业)》编写。题型与考试要求一致,出题范围涵盖了所有知识点,并根据大纲所要求的知识点掌握程度,对题目的数量、难易进行了合理搭配,力求做到突出重点、解析难点,以帮助考生快速提高应试水平。本习题集的编写顺序完全参照大纲,内容包括针对各知识点的复习要点、单项选择题、多项选择题、案例分析题(房屋建筑工程项目管理实务)、答案与解析以及两套综合测试题(附参考答案)。

本习题集是一级建造师执业资格考试(房屋建筑工程专业)应试人员的复习必备用书,也可作为各培训班的教材,以及供土建工程技术管理人员和大、中专院校相关专业的师生参考。

责任编辑:刘婷婷 郭 栋

责任设计:崔兰萍

责任校对:黄 燕

出版说明

为了满足广大考生的应试复习需要,便于考生准确理解考试大纲的要求,尽快掌握复习要点,更好地适应考试,中国建筑业出版社继出版《一级建造师执业资格考试大纲》(14册)和《全国一级建造师执业资格考试用书》(18册)之后,组织全国著名院校和企业以及行业协会的有关专家教授编写了《全国一级建造师执业资格考试辅导——复习题集》12册,将于近期陆续出版。推出的复习题集有:

- 《建设工程经济复习题集》
- 《建设工程项目管理复习题集》
- 《建设工程法规及相关知识复习题集》
- 《房屋建筑工程施工管理与实务复习题集》
- 《铁路工程施工管理与实务复习题集》
- 《水利水电工程施工管理与实务复习题集》
- 《电力工程施工管理与实务复习题集》
- 《矿山工程施工管理与实务复习题集》
- 《石油化工工程施工管理与实务复习题集》
- 《市政公用工程施工管理与实务复习题集》
- 《机电安装工程施工管理与实务复习题集》
- 《装饰装修工程施工管理与实务复习题集》

《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》以单选题和多选题作练习,《专业工程施工管理与实务复习题集》以单选题、多选题、案例题作练习。题集中附有参考答案、难点解析、案例分析以及综合测试等。为了提高应试考生的复习效果,《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》配有练题软件光盘,并附有升级功能,可从中国建筑业出版社网站(<http://www.china-abp.com.cn>)上通过配书光盘指定路径下载专业工程施工管理与实务(房屋建筑、铁路、水利水电、电力、矿山、石油化工、市政公用、机电安装和装饰装修9个专业)复习题中的单选题和多选题,也可以通过中国建筑业出版社网站了解一级建造师执业资格考试的相关信息。

《复习题集》紧扣《一级建造师执业资格考试大纲》,参考《全国一级建造师执业资格考试用书》,全面覆盖所有知识点要求,力求突出重点,解释难点。题型参照《一级建造师执业资

格考试大纲》中“考试样题”的格式及要求,力求练习题的难易、大小、长短、宽窄适中。各科目考试时间、题型、题量、分值见下表:

序 号	科 目 名 称	考 试 时 间 (小时)	题 型	题 量	满 分
1	建设工程经济	2	单选题 多选题	单选题 60 多选题 20	100
2	建设工程项目管理	3	单选题 多选题	单选题 70 多选题 30	130
3	建设工程法规及相关知识	3	单选题 多选题	单选题 70 多选题 30	130
4	专业工程管理与实务	4	单选题 多选题 案例题	单选题 20 多选题 10 案例题 5	160 其中案例题 120 分

本套《复习题集》可在短时间内切实帮助考生掌握考试难点和重点,提高应试水平及解决实际工作问题的能力。希望这套题集能有效地帮助一级建造师应试人员提高复习效果,顺利通过考试。本套《复习题集》在编写过程中,难免有不妥之处,欢迎广大读者提出批评和建议,以便我们修订再版时完善,使之成为建造师考试人员的好助手。

中国建筑工业出版社
2004 年 8 月

前言

为了加强建设工程项目管理水平,提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员的素质,规范工程管理行为,国家人事部和建设部联合颁发了《建造师执业资格制度暂行规定》,对从事建设工程项目总承包及施工管理的专业技术人员实行建造师执业制度,并定于2004年11月进行首次考试。这对促进我国建筑业的发展与与国际接轨,无疑具有十分重要的意义。

按照人事部、建设部公布的《一级建造师执业资格考试大纲》,考试共分四个科目,第四个科目又分14个专业。考试大纲要求的知识面较广,而广大应试的工程项目管理人员又大多在工程建设的第一线,很难抽出大量时间来复习应考。对此,中国建筑工业出版社组织有长期教学、培训和工程实践经验的教师、学者及工程师编写了一套考试用书和复习模拟题集,本书便是其中的一册,适用于大纲中《房屋建筑工程管理与实务》的科目。本书的编写具有以下特点:

1. 严格按照“考试大纲”的要求及顺序,便于应试者顺序复习。
2. 题目量大,覆盖面广,已涵盖了大纲要求的所有知识点。
3. 精选部分习题进行了解析,便于应试者深入理解,举一反三。
4. 题目类型有单选题、多选题和案例题,这与人事部发布的考试题型一致,以方便应试者适应现代化考试的环境。

本习题集是帮助考生复习的必备参考读物,同时可作为各培训班的教材,也可供广大土建工程技术人员和大、中专院校相关专业的师生参考。

本习题集虽经许多专家多次讨论,但毕竟时间紧迫,编写中难免有不足之处,恳请读者及专家提出意见。

编者

2004年7月

目 录

1A410000 房屋建筑工程技术	1
1A411000 工程力学与工程结构	1
1A411010 掌握杆件强度、刚度和稳定的基本概念	1
1A411020 掌握平面力系的平衡方程及杆件内力分析	3
1A411030 掌握主要工程结构的受力特点及应用	17
1A411040 熟悉常用房屋结构的形式、体系和受力特点	25
1A411050 了解建筑抗震基本知识	28
答案与解析	29
1A412000 建筑材料	32
1A412010 掌握常用无机非金属材料的性质、技术要求及应用	32
1A412020 掌握常用建筑钢材的品种及技术要求	41
1A412030 了解其他常用建筑材料的主要品种与应用	42
答案与解析	44
1A413000 建筑构造	46
1A413010 掌握民用建筑构造	46
答案与解析	52
1A414000 建筑工程施工技术	55
1A414010 掌握土石方工程施工的技术要求和方法	55
1A414020 掌握地基处理与基础工程施工的技术要求与方法	60
1A414030 掌握主体结构施工的技术要求和方法	63
1A414040 熟悉防水工程施工的技术要求和方法	76
1A414050 了解预应力钢筋混凝土工程施工的技术要求和方法	79
答案与解析	81
1A415000 其他相关知识	84
1A415010 熟悉施工测量基础知识	84
1A415020 熟悉防火基本知识与对策	87

1A415030	熟悉城市绿化和古建筑的基本知识	90
1A415040	了解人防工程的基本知识	93
	答案与解析	94
1A420000	房屋建筑工程项目管理实务	97
1A421000	房屋建筑工程项目管理专业知识	97
1A421010	熟悉房屋建筑工程施工项目经理责任制内容	97
1A421020	了解房屋建筑工程承包企业资质要求	99
	答案与解析	100
1A422000	房屋建筑工程项目进度控制实务	101
1A422010	掌握流水施工方法应用	101
1A422020	掌握网络计划技术的应用	105
1A422030	掌握施工进度控制方法	111
	答案与解析	116
1A423000	房屋建筑工程项目质量控制实务	135
1A423010	掌握工程项目质量控制方法的应用	135
1A423020	掌握工程质量问题的分析和处理方法的应用	140
1A423030	掌握工程质量验收标准	146
	答案与解析	149
1A424000	房屋建筑工程项目安全控制实务	162
1A424010	掌握施工项目安全管理的体系和控制	162
1A424020	掌握《建筑施工安全检查标准》的应用	170
1A424030	熟悉职业安全健康管理体系的流程和运用	173
1A424040	熟悉环境管理体系的建立和运行	176
	答案与解析	178
1A425000	房屋建筑工程项目造价控制实务	196
1A425010	掌握工程造价的计算	196
1A425020	掌握投标报价的计算	200
1A425030	掌握工程价款计算	202
1A425040	掌握成本控制方法的应用	208
1A425050	掌握成本分析方法	215
	答案与解析	217
1A426000	房屋建筑工程项目资源管理实务	241
1A426010	掌握人力资源管理和行为科学	241
1A426020	熟悉材料采购和 ABC 方法的应用	244
1A426030	熟悉机械设备选购和机械施工方案选择	247
	答案与解析	248



1A427000 建筑工程项目合同管理实务	256
1A427010 掌握工程项目招投标的相关内容	256
1A427020 掌握建筑工程施工合同的相关内容	265
1A427030 掌握建筑工程施工索赔的相关内容	271
答案与解析	278
1A428000 建筑工程项目现场管理实务	293
1A428010 掌握施工临时供水	293
1A428020 掌握施工临时供电	294
1A428030 熟悉施工平面图的设计	297
答案与解析	298
1A429000 房屋建筑工程项目组织协调实务	303
1A429010 掌握施工项目的内外关系协调	303
答案与解析	305
1A430000 房屋建筑工程法规及相关知识	309
1A431000 房屋建筑工程法规	309
1A431010 掌握城市建设有关法规	309
1A431020 掌握建筑工程施工质量管理法规	316
1A431030 掌握建设工程施工安全及施工现场管理法规	318
1A431040 了解工程建设有关的其他法规	321
答案与解析	323
1A432000 房屋建筑工程技术标准	326
1A432010 掌握《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300—2001)	326
1A432020 掌握《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204—2002)	
质量要求和验收规定	328
1A432030 掌握《砌体工程施工质量验收规范》(GB 50203—2002)	
质量要求和验收规定	330
1A432040 熟悉《钢结构工程施工质量验收规范》(GB 50205—2001)	
质量要求和验收规定	332
1A432050 了解工程建设标准类别与管理	335
答案与解析	336
综合测试题(一)	338
综合测试题(二)	353

1A410000 房屋建筑工程技术

1A411000 工程力学与工程结构

1A411010 掌握杆件强度、刚度和稳定的基本概念

复习要点

1. 杆件的基本受力形式
2. 杆件强度的基本概念
3. 杆件刚度的基本概念
4. 杆件稳定的基本概念



一 单项选择题

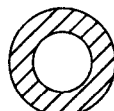
1. 三根杆件,截面面积、杆件长度、材质均相同,截面形状如下图所示,当杆件两端受相同的轴向拉力时各杆件的伸长量分别为 Δ_1 、 Δ_2 、 Δ_3 ,关于三者的关系,以下哪一种正确?
()



杆1



杆2



杆3

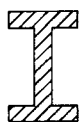
A. $\Delta_1 < \Delta_2 < \Delta_3$

B. $\Delta_1 > \Delta_2 > \Delta_3$

C. $\Delta_2 > \Delta_1 > \Delta_3$

D. $\Delta_1 = \Delta_2 = \Delta_3$

2. 下图中四种截面的钢梁,截面面积相同,跨度及支承条件相同,受相同的垂直荷载,哪一种截面梁的挠度最小?()



A.



B.

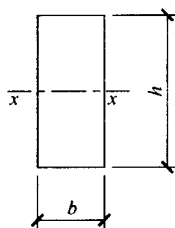


C.



D.

3. 高为 h , 宽为 b 的矩形截面, 对于中性轴 (x 轴) 的惯性矩应为 ()。



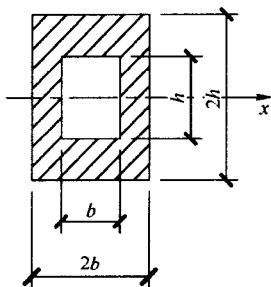
A. $\frac{bh^2}{6}$

B. $\frac{bh^2}{12}$

C. $\frac{bh^3}{12}$

D. $\frac{bh^3}{6}$

4. 下图阴影部分截面, 对于中性轴 (x 轴) 的惯性矩应为 ()。



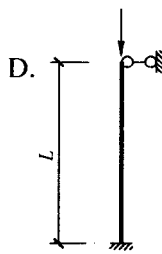
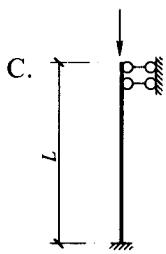
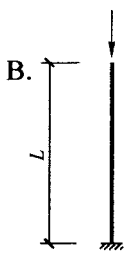
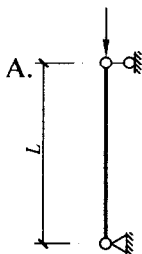
A. $\frac{bh^2}{6}$

B. $\frac{bh^2}{12}$

C. $\frac{bh^3}{4}$

D. $\frac{15bh^3}{12}$

5. 下图中压杆的截面及材料均相同, 受相同的荷载作用, 哪一根杆件最不容易失稳? ()

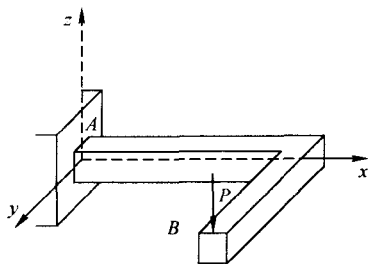


二

多项选择题

1. 如图所示杆件在 B 点受到垂直力 P 作用时, 固定支座附近杆件 A 点处截面受哪些

内力？（ ）



- A. 弯矩
B. 拉力
C. 压力
D. 剪力
E. 扭矩
2. 对于一根简支梁,在弹性工作范围内,为提高梁的抗弯刚度,以下哪些说法是正确的? ()
- A. 增加梁的高度
B. 采用弹性模量更高的材料
C. 采用强度更高的材料
D. 将支座改为固定支座
E. 增加梁的跨度
3. 下列说法哪些正确? ()
- A. 拉杆无稳定问题
B. 一根压杆的临界力与作用荷载的大小无关
C. 长细比越大,压杆的临界力越大
D. 对同一根压杆,改变其两端的约束形式,其临界力不发生变化
E. 压杆材料的强度越大,则其临界力越大

1A411020 掌握平面力系的平衡方程及杆件内力分析

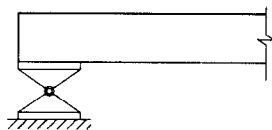
复习要点

1. 力的基本性质
2. 平面汇交力系的平衡方程及应用
3. 力偶、力矩的特性及应用
4. 用截面法计算单跨静定梁的内力
5. 静定桁架的内力计算
6. 应力、应变的基本概念



一 单项选择题

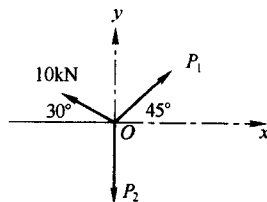
1. 下图所示支承构造可以简化为哪一种支座形式? ()



- A. B. C. D.

2. 右图中平面汇交力系处于平衡状态, 计算 P_1 和 P_2 的值, 判断下面哪个正确? ()

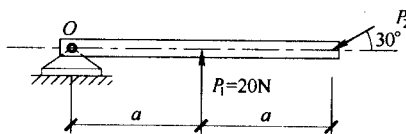
- A. $P_1 = 8.66 \text{ kN}$, $P_2 = 13.66 \text{ kN}$
 B. $P_1 = 10 \text{ kN}$, $P_2 = 12 \text{ kN}$
 C. $P_1 = 12.25 \text{ kN}$, $P_2 = 13.66 \text{ kN}$
 D. $P_1 = 12.25 \text{ kN}$, $P_2 = 15 \text{ kN}$



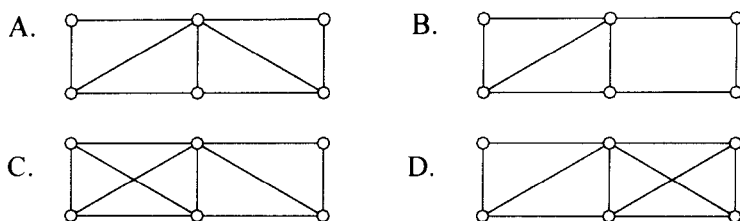
3. 判断下图所示平面汇交力系中哪一个合力值最大? ()

- A. B. C. D.

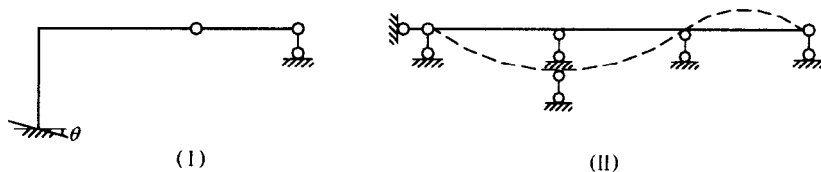
4. 如下图, 杆件可绕 O 点在平面内任意转动, 现杆件在力 P_1 、 P_2 作用下处于静止状态, 已知 $P_1 = 20 \text{ N}$, P_2 应为()。



- A. 10N B. 20N
 C. 30N D. 40N
5. 图示四种桁架中, 其中稳定且静定的桁架是()图桁架。

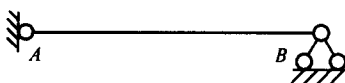


6. (I)、(II)两个结构,发生图示支座位移,哪个结构会产生内力? ()



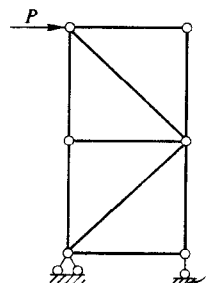
- A. (I)、(II)均产生内力 B. (I)、(II)均不产生内力
C. (II) D. (I)

7. 图示结构中,若 AB 杆的温度均匀上升 10°C , 则 AB 杆会出现哪一种内力? ()



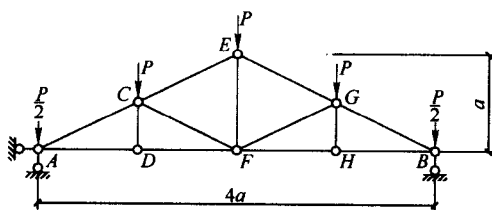
- A. 弯矩 B. 受拉轴力
C. 受压轴力 D. 剪力
8. 判断右图中零杆的数量为()。

- A. 2
B. 3
C. 4
D. 5



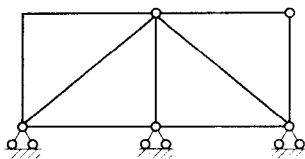
9. 图示结构中, CD 杆的轴力是()。

- A. P , 压力 B. P , 拉力
C. 0 D. $0.3P$, 压力

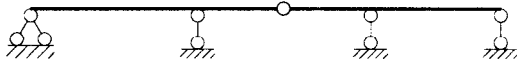


10. 下图所示结构为()次超静定。

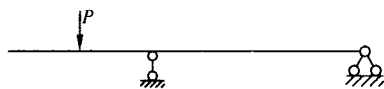
- A. 3 B. 4 C. 5 D. 6



11. 图示结构为()结构。



- A. 几何可变 B. 静定
 C. 一次超静定 D. 二次超静定
12. “没有荷载,也可能有内力”,此结论适用于以下哪种结构? ()
- A. 桁架结构 B. 静定结构
 C. 超静定结构 D. 刚架结构
13. 梁所受荷载如图所示,对其弯矩剪力图下列说法哪一种是正确的? ()

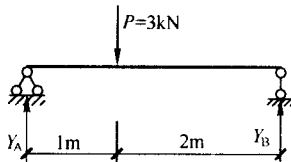


(1)

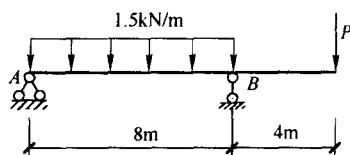


(II)

- A. 只有(Ⅰ)是正确的 B. 只有(Ⅱ)是正确的
C. (Ⅰ)、(Ⅱ)均正确 D. (Ⅰ)、(Ⅱ)均错误
14. 简支梁在集中力 P 的作用下, P 的作用位置及大小见下图, 支座反力 Y_A 的大小为 ()。

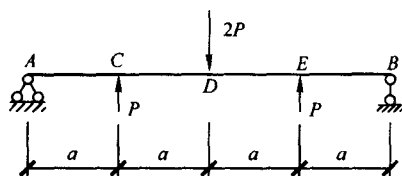


15. 外伸梁如图所示,为了不使支座 A 产生垂直反力,集中荷载 P 的值应为()。



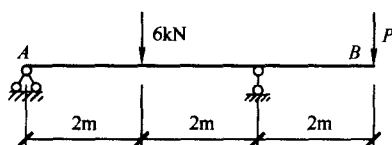
- A. 12kN
B. 10kN
C. 8kN
D. 6kN

16. 如图所示,梁受到一组平衡力系的作用,AC段杆件受何种内力? ()



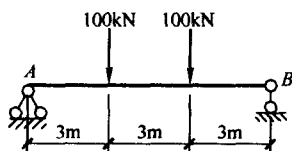
- A. 弯矩
B. 轴力
C. 剪力
D. 无内力

17. 如图所示的梁,为了不使支点 A 产生垂直的支座反力,集中荷载 P 的值应为()。

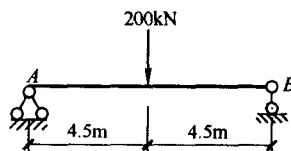


- A. 6kN
B. 8kN
C. 10kN
D. 12kN

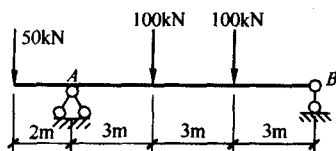
18. 下图中,梁的跨中弯矩哪个最大? ()



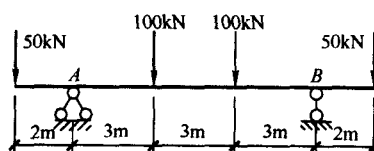
A.



B.



C.



D.