

事故认定与法律处理丛书

财产损失事故认定 与法律处理

CaiChansunHaiShiGu
RenDing
YuFaLuChuLi

刘湘廉 李 伟 等编著



湖南人民出版社

财产损失事故认定 与法律处理

事故认定与法律处理丛书
SHIGURENDINGYUFALUCHULI
CONGSHU

■ 刘湘廉 李 伟 等编著

撰稿人：(按姓氏笔画为序)

王小丽 申莉萍 李 伟

刘湘廉 刘凡璐 何 燕

赵 玉 张清锋 姜青富

湖南人民出版社

事故认定与法律处理丛书

建筑事故认定与法律处理
工伤事故认定与法律处理
环境事故认定与法律处理
交通事故认定与法律处理
医疗事故认定与法律处理
保险事故认定与法律处理
消防事故认定与法律处理
产品质量事故认定与法律处理
药品质量事故认定与法律处理
人身伤害事故认定与法律处理
学生伤害事故认定与法律处理
精神损害事故认定与法律处理
财产损失事故认定与法律处理
安全生产事故认定与法律处理
食品安全事故认定与法律处理
房屋装修事故认定与法律处理

出版人的话

林立的高楼，美不胜收，似童话中梦幻般的世界。

飞驰的汽车，缩短了时空的距离，人们真真切切地体验到了飞人的滋味。

琳琅满目的商品，目不暇接，给世界增添了无尽的光彩，也让人在进行物质消费的同时，获得了精神上的愉悦。

现代化的作业，使人类告别了黑暗、潮湿、阴冷的作坊，宽敞明亮的作业空间往往使人想起人类解放的豪迈宣言。

高技术含量的医疗手段，鬼斧神工，令多少绝望的患者起死回生。

纯真无邪的学童，高高兴兴地跨入学堂，接受最新潮的教育。

.....

然而，天有不测风云，人有旦夕祸福。

君不见，无情的大火吞噬了多少生命，令人触目惊心；建筑物坍塌过后哭声一片。

交通事故频频发生，每年近十万人魂归他乡；另有伤者无数，在痛苦地呻吟。

美丽的商品背后总有一些质量的陷阱，令人困惑。

作业人员突遭不测，轻者伤及肢体，重者丧失劳动能力，甚至不治而亡。

手术台上渴望生命的患者却因医疗事故而抱恨终生。

在校园里快乐成长的学童因偶发事故而令父母悲伤不已。

.....

事故无情地发生了，人们很无奈。然而，社会是温馨的，社会制度正在给予所有人以关爱，它以事后救济的途径告知人们，该怎样从容应对所发生的各种事故。

我们急他人之所急，广泛联络学有专长之士，对事故的处理分门别类，进行制度分析，以期为当事者提供应用指南，于是就有了“事故认定与法律处理丛书”的问世。

我们还要敬告专家学者、法官、律师等从事法律理论研究和实务的工作者，我们设计的这一大餐同样是为你们准备的，你们的垂顾和青睐既是对我们的鞭策，也是对我们的鼓励。在此先谢。

湖南人民出版社法律室

第一章 财产侵权的一般规定	(1)
一、财产与财产侵权	(1)
(一) 财产	(1)
(二) 财产侵权行为的认定	(4)
(三) 对财产的法律保护	(7)
二、财产侵权民事责任的归责原则	(8)
(一) 过错责任原则	(9)
(二) 无过错责任原则	(11)
(三) 公平责任原则	(12)
三、一般财产侵权损害赔偿责任的构成要件 及认定	(13)
(一) 行为的违法性	(14)
(二) 有损害事实	(15)
(三) 违法行为与损害后果有因果关系	(16)
(四) 行为人具有过错	(20)
四、抗辩事由	(25)
(一) 依法执行职务	(25)
(二) 正当防卫	(26)
(三) 紧急避险	(28)
(四) 不可抗力	(31)
(五) 受害人的同意	(32)
(六) 受害人的过错	(32)
(七) 第三人的过错	(34)
五、财产侵权的民事责任形式及适用条件	(35)
六、财产侵权损害赔偿的原则及范围	(39)

(一) 财产侵权损害赔偿的原则	(39)
(二) 财产侵权损害赔偿的范围	(40)
七、共同财产侵权的认定与法律处理	(44)
(一) 共同侵权行为的认定与处理	(44)
(二) 共同危险行为	(45)
(三) 共同侵权行为的责任承担	(46)
八、财产侵权责任与其他民事责任竞合的法律处理	(48)
(一) 侵权责任与违约责任竞合的原因及处理	(48)
(二) 侵权责任与不当得利返还责任竞合的处理	(52)
第二章 特殊财产侵权的认定与法律处理	(56)
一、职务侵权的认定与法律处理	(56)
(一) 职务侵权	(56)
(二) 职务侵权责任构成要件	(56)
(三) 职务侵权的法律处理	(57)
二、企业法人的工作人员的侵权认定与法律处理	(58)
(一) 企业法人承担民事责任的构成要件	(58)
(二) 责任承担	(59)
三、产品侵权的认定与法律处理	(59)
(一) 产品侵权	(59)
(二) 产品侵权责任构成要件	(59)
(三) 产品侵权责任的承担	(60)

(四) 产品侵权责任中生产者的免责事由	(60)
(五) 产品侵权责任的诉讼时效	(61)
四、高度危险的作业致人损害的侵权认定与法律处理	(62)
(一) 高度危险的作业致人损害	(62)
(二) 高度危险的作业致人损害侵权责任的构成要件	(63)
(三) 免责事由	(63)
五、环境污染致人损害的侵权认定与法律处理	(64)
(一) 环境污染致人损害侵权责任的构成要件	(64)
(二) 免责事由	(65)
(三) 诉讼时效	(65)
(四) 法律处理	(65)
六、地面施工致人损害的侵权认定与法律处理	(67)
(一) 地面施工致人损害侵权责任的构成要件	(67)
(二) 法律处理	(68)
七、建筑物致人损害的侵权认定与法律处理	(69)
(一) 建筑物致人损害责任的构成要件	(70)
(二) 抗辩事由	(70)
八、饲养的动物致人损害的侵权认定与法律处理	(71)

- (一) 饲养的动物致人损害的侵权责任构成要件 (71)
- (二) 免责事由 (72)
- 九、无民事行为能力人和限制民事行为能力人致人损害的侵权认定与法律处理 (73)

第三章 侵害财产所有权的认定与法律处理

- (78)
- 一、所有权概述 (78)
 - (一) 财产所有权的概念 (78)
 - (二) 财产所有权的本质与内容 (78)
 - (三) 财产所有权的特征 (82)
 - (四) 侵害财产所有权的形式 (84)
 - (五) 对财产所有权的法律保护 (85)
- 二、侵害不动产所有权的认定与法律处理
 - (89)
 - (一) 侵害土地所有权的认定与法律处理
 - (89)
 - (二) 侵害房屋所有权的认定与法律处理
 - (92)
 - (三) 建筑物区分所有权中的侵权认定与法律处理 (100)
 - (四) 不动产相邻关系中的侵权认定与法律处理 (103)
- 三、侵害动产所有权的认定与法律处理 (113)
 - (一) 非法侵害他人财产致其毁损、灭失
 - (113)

目 录

(二) 非法占有他人财产	(114)
(三) 妨碍所有人依法行使所有权	(115)
(四) 无权处分他人财产	(116)
(五) 非法出租、出借他人财产	(117)
(六) 一物数卖	(118)
(七) 发现埋藏物、隐藏物	(119)
(八) 拾得遗失物	(120)
(九) 购买盗赃物	(121)
四、财产共有关系中的侵权认定与法律处理	(123)
(一) 共有的概念	(123)
(二) 按份共有中的侵权认定与法律处理	(125)
(三) 共同共有中的侵权认定与法律处理	(131)
第四章 侵害用益物权的认定与法律处理	(138)
一、用益物权概述	(138)
(一) 用益物权的概念	(138)
(二) 侵害用益物权的侵权行为的特点	(139)
(三) 侵害用益物权的民事责任构成	(139)
(四) 侵害用益物权的民事责任	(140)
二、侵害使用权的认定与法律处理	(142)
(一) 侵害土地使用权的认定与法律处理	(143)
(二) 侵害自然资源使用权的认定与法律处理	(151)

三、侵害农业承包使用权的认定与法律处理	(155)
(一) 承包使用权的基本理论	(155)
(二) 侵害承包使用权的主要表现	(156)
(三) 关于农业承包合同的转包与转让中的 侵权认定	(159)
(四) 侵害农业承包使用权的法律处理	(160)
四、侵害经营权的认定与法律处理	(162)
(一) 经营权的概念	(162)
(二) 经营权的内容	(163)
(三) 经营权的分类	(165)
(四) 侵害经营权的法律处理	(169)
第五章 侵害典权的认定与法律处理	(171)
一、典权概述	(171)
(一) 典权的概念、性质	(171)
(二) 典权的法律特征	(172)
(三) 典权关系的内容	(173)
二、侵害典权的认定与法律处理	(176)
(一) 侵害典权的行为表现	(176)
(二) 侵害典权的法律处理	(177)
第六章 侵害担保物权的行为的认定与法律处理	(180)
一、担保物权概述	(180)
(一) 担保物权的概念与特征	(180)
(二) 担保物权的内容	(181)

二、侵害担保物权的侵权认定…………… (184)

 (一) 侵害担保物权的的行为的概念及特点
 …………… (184)

 (二) 侵害担保物权的侵权行为人 …… (185)

 (三) 侵害担保物权的的行为的具体形态 … (186)

三、侵害担保物权的法律处理…………… (201)

 (一) 侵害担保物权民事责任的构成要件
 …………… (201)

 (二) 侵害担保物权的民事责任 …… (204)

 (三) 承担侵害担保物权的民事责任的形成
 …………… (207)

 (四) 索赔途径 …… (208)

第七章 侵害债权的侵权认定与法律处理	(209)
一、债权概述.....	(209)
(一) 债权的含义和特征	(209)
(二) 债权的内容	(210)
二、侵害债权的侵权行为.....	(213)
(一) 债权侵权行为的概念及其特征	(213)
(二) 侵害债权的侵权行为人	(213)
(三) 侵害债权的侵权行为的形态	(214)
三、侵害债权的认定与法律处理.....	(220)
(一) 债权侵权损害赔偿责任的构成要件	(220)
(二) 侵害债权的民事责任	(223)
(三) 侵害债权的民事责任的方式	(224)
(四) 侵害债权的索赔途径	(225)

第八章 知识产权侵权的一般规定	(226)
一、知识产权概述	(226)
(一) 知识产权的基本概念与特征	(226)
(二) 知识产权的内容	(228)
二、侵害知识产权的认定	(231)
(一) 专利侵权行为	(231)
(二) 商标侵权行为	(233)
(三) 著作权侵权行为	(234)
(四) 其他侵权行为	(234)
三、侵害知识产权的法律处理	(236)
(一) 侵害知识产权的民事责任	(236)
(二) 侵害知识产权的行政责任	(240)
(三) 侵害知识产权的刑事责任	(241)
四、知识产权侵权损害赔偿的原则、范围及 计算	(243)
(一) 知识产权侵权损害赔偿原则	(243)
(二) 知识产权侵权损害赔偿的范围	(246)
(三) 知识产权侵权损害赔偿的计算	(247)
第九章 侵害专利权的认定与法律处理	(251)
一、专利权概述	(251)
(一) 专利权的概念及法律特征	(251)
(二) 专利权的客体	(253)
二、侵害专利权的认定	(256)
(一) 专利侵权行为的判定	(256)
(二) 专利侵权行为判断的基本原则	(260)
(三) 专利侵权构成要件	(263)

目 录

(四) 专利侵权行为形态	(265)
(五) 专利侵权抗辩事由	(271)
三、侵害专利权的法律处理	(272)
(一) 民事责任	(273)
(二) 行政责任	(276)
(三) 刑事责任	(276)
第十章 侵害商标权的认定与法律处理	(278)
一、商标权概述	(278)
(一) 商标权的概念和特征	(278)
(二) 商标权的内容	(280)
(三) 商标权的限制	(281)
二、侵害商标权的认定	(282)
(一) 商标侵权概念	(282)
(二) 商标侵权的主要类型及其实施条例	(283)
三、侵害驰名商标的认定与法律处理	(295)
(一) 驰名商标的认定	(295)
(二) 侵害驰名商标的认定与法律处理 ...	(297)
四、侵害商标权的法律处理	(301)
(一) 民事责任	(302)
(二) 行政法律责任	(305)
(三) 刑事责任	(308)
第十一章 侵害著作权的认定与法律处理	(311)
一、著作权概述	(311)
(一) 著作权的保护对象	(311)

(二) 著作权的权利内容	(313)
二、侵害著作权的认定	(316)
(一) 侵害著作权行为概念与特征	(316)
(二) 侵害著作权行为认定中的几个问题	(318)
三、侵害著作权的法律处理	(319)
(一) 民事责任	(319)
(二) 行政责任	(326)
(三) 刑事责任	(328)
四、计算机软件的法律保护	(332)
(一) 软件著作权的权利	(332)
(二) 侵害计算机软件著作权的行为	(333)
第十二章 侵害继承权的认定与法律处理	(336)
一、继承权概述	(336)
(一) 继承权的概念	(336)
(二) 继承权的特征	(339)
(三) 继承权的种类	(341)
(四) 继承权的内容	(343)
二、继承权的行使和放弃	(345)
(一) 继承权的行使	(345)
(二) 继承权的放弃	(347)
三、侵害继承权的认定与法律处理	(348)
(一) 侵害继承权	(348)
(二) 侵害继承权的侵权责任的构成要件	(348)
(三) 侵害继承权的行为与法律处理	(350)

目
录

(四) 侵害遗赠扶养协议的行为及损害赔偿	(363)
(五) 侵害继承权的索赔途径	(365)
主要参考书目	(367)

财产侵权的一般规定

一、财产与财产侵权

(一) 财产

《民法通则》第2条规定：中华人民共和国民法调整平等主体的公民之间、法人之间、公民和法人之间的财产关系和人身关系。财产关系是以财产为媒介形成的社会关系。显而易见，财产是民事法律制度的重要客体，也是整个社会经济运动的基础。

现代民法意义上的财产是与人身相对应的，指在人与人的相互关系中具有物质内容、体现物质利益，并可以用货币价值加以衡量的事物。一般而言，财产必须具备以下条件：第一，具有经济价值，能满足人们的需要。如果不具备经济价值，不能满足人们的需要（有用性），则法律对其调整就显得毫无意义；第二，能为人力所控制，具有可支配性。财产必须能被人们所控制和支配，否则法律将无法调整，即使能调整也将毫无价值。第三，原则上财产存在于人体之外，人的身体及其组成部分（如器官）通常不能作为民法意义上的财产而成为民事法律调整的客体。第四，财产通常具有稀缺性，不是无限量地存在的。

财产的内容相当广泛，法律对财产的调整可分为对财产权的调整和对财产利益的调整。现实生活中，客观地存在着各种各样