

田永复
编著

编制 建筑 与 装饰

工程 预算 问答

中国建筑工程工业出版社

编制建筑与装饰 工程预算问答

田永复 编著

中国建筑工业出版社

(京)新登字035号

本书是以问答题形式编成的建筑、装饰工程预算人员实用参考书,旨在为预算人员解决实际工作中所经常遇到的工程预算问题提供帮助。主要内容包括:第一篇,一般土建工程;第二篇,现代建筑装饰工程;第三篇,中国古园林建筑工程;第四篇,房屋水电工程;第五篇,工程招投标及其他有关问题。

本书对问题的解答简明易懂,特别适用于从事实际预算工作的同志以及将要从事预算工作的在学人员,也可作为大专院校建筑管理专业师生的参考书。

编制建筑与装饰工程预算问答

田永复 编著

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

中国建筑工业出版社印刷厂印刷(北京阜外南礼士路)

*

开本:850×1168毫米 1/32 印张:16% 字数:438千字

1995年1月第一版 1996年5月第三次印刷

印数:18,701—22,400册: 定价 21.00元

ISBN7-112-02420-X

F·188 (7478)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前 言

随着改革开放的深入,我国建筑行业也不断发展和扩大,随之也开拓了预算工作者的视野和接触面。1989年《编制建筑工程预算问答》一书问世以来,得到了广大读者的厚爱和支持,共印6次,发行9万多册。为进一步适应建筑业的发展和读者需要,现将《编制建筑工程预算问答》一书进行修改补充,增加了新的内容,并更名为《编制建筑与装饰工程预算问答》出版,全书按不同类型的内容分为五篇。

第一篇,一般土建工程,是在原著基础上,按照1992年建筑工程预算定额,进行修改和补充,增加了制定定额计算方法的内容。第二篇,现代建筑装饰工程,是根据1992年《全国统一建筑装饰工程预算定额》的内容和顺序新编写的,这部分内容可以帮助大家加深对新材料、新技术的理解和运用。第三篇,中国古园林建筑工程,是按照1990年《全国仿古建筑及园林工程预算定额》、清代营造则例作法项目编写的,意欲帮助大家识别中国古建筑的各部分构造和预算要求。第四篇,房屋水电工程,保持原著内容,着重解决一般房屋的水电预算知识,借以引导预算工作者向纵深发展。第五篇,工程招投标及其他有关问题,是启发预算工作者拓宽知识面的导向性内容。

本书虽严格遵循定额规定精神编写,但由于编者水平有限,仍不免有正题曲解之处,望广大读者谅解并纠正,为共同加快我国建筑行业向新的阶段发展,各自作出应有的贡献。

1994年元月

目 录

第一篇 一般土建工程

概论部分	1
1.0.1 什么是建筑工程预算?	1
1.0.2 一般土建工程预算包括哪些工程内容?	1
1.0.3 卫生工程预算包括哪些内容?	1
1.0.4 电气照明工程预算包括哪些工程内容?	1
1.0.5 施工图预算与施工预算有何区别?	2
1.0.6 如何编制土建工程预算?	2
1.0.7 一般土建施工设计图纸包括哪些内容?	4
1.0.8 编制预算时为什么要收集施工组织设计?	5
1.0.9 预算定额与单位估价表有何区别?	5
1.0.10 预算定额编号的作用和含义是什么?	5
1.0.11 如何做到熟悉施工图纸?	6
1.0.12 怎样计算建筑面积?	7
1.0.13 哪些建筑应全部计算建筑面积?	8
1.0.14 哪些建筑只按其面积的一半计算建筑面积?	8
1.0.15 哪些不计算建筑面积?	9
1.0.16 建筑物和构筑物有何区别?	9
1.0.17 门厅、过厅与大厅有何区别?	9
1.0.18 门廊与门斗有何区别?	9
1.0.19 什么叫走廊和回廊?	10
1.0.20 什么叫挑廊和檐廊?	10
1.0.21 阳台与挑廊有否区别?	11
1.0.22 封闭式阳台与眺望间有否区别?	11
1.0.23 在计算建筑面积时, 围护结构的外墙面抹灰厚度是否	

应计算?.....	12
1·0·24 有的阳台是一部分突出墙面, 另一部分凹进墙面, 应如何计算建筑面积?.....	12
1·0·25 各分部工程中, 工程量的计算如何安排?.....	12
第一章 土方工程	13
1·1·1 在计算土方工程量前应确定哪些数据?	13
1·1·2 定额表中的土壤类别(如普通土、坚土等)与土壤分类表中的类别(如Ⅰ、Ⅱ……等)如何对照?	14
1·1·3 若在同一槽坑内有干湿土时如何套用定额?	14
1·1·4 如何区分挖土方、挖地槽和挖地坑?	14
1·1·5 在施工图上如何取定挖地槽和挖地坑的尺寸?	15
1·1·6 什么叫放坡, 如何确定?	16
1·1·7 什么叫支挡土板, 如何确定?	16
1·1·8 什么叫增加工作面, 如何确定?	16
1·1·9 什么叫平整场地, 其面积计算与建筑面积有何区别?	17
1·1·10 不放坡不支挡土板的挖地槽工程量如何计算?.....	17
1·1·11 放坡不支挡土板的挖地槽工程量如何计算?.....	18
1·1·12 有双面支撑挡土板的挖地槽工程量如何计算?.....	19
1·1·13 若一面放坡一面支挡土板的挖地槽工程量如何计算?.....	19
1·1·14 挖地槽、挖地坑和挖土方各适用哪些范围?.....	19
1·1·15 挖地坑的工程量如何计算?.....	19
1·1·16 请举例说明挖土定额的应用?.....	22
1·1·17 定额中“原土打夯”和“回填土夯填”有何区别?.....	23
1·1·18 基槽和基坑的回填土工程量怎样计算?.....	24
1·1·19 怎样计算室内回填土的工程量?.....	24
1·1·20 附墙柱垛基础的挖土工程量是不是像计算建筑面积规定的那样可以不算?.....	24
1·1·21 运土工程量如何计算?.....	24
1·1·22 人工挖土方定额的合计工日是怎样计算的?.....	24
1·1·23 人工挖地槽定额的合计工日是怎样计算的?.....	25
第二章 打桩工程?	30
1·2·1 钢筋混凝土预制方桩的工程量如何计算?	30

1.2.2	什么叫接桩, 工程量如何计算?	30
1.2.3	什么叫送桩, 工程量如何计算?	30
1.2.4	什么叫现场灌注混凝土桩, 工程量如何计算?	31
1.2.5	什么叫爆扩短桩, 工程量如何计算?	31
1.2.6	钢筋笼的制安工程量如何计算?	32
第三章	砖石工程	34
1.3.1	怎样划分砖基础与砖墙身?	34
1.3.2	砖墙基础的工程量如何计算?	34
1.3.3	在计算砖基础工程量时, 哪些部分应予扣减, 哪些不应扣减?	36
1.3.4	嵌入墙基内的挑梁、沟盖板等计算工程量时, 如何处理?	37
1.3.5	一般所说的一砖墙、半砖墙、一八墙和立砖墙等指的是什么?	37
1.3.6	计算砖墙工程量时墙长与墙高如何取定?	37
1.3.7	有外走廊的多层房屋的廊壁墙和有檐廊的单层坡屋面的廊壁墙, 是算外墙还是算内墙?	38
1.3.8	计算砖墙工程量时哪些部分应扣除, 哪些不扣除?	38
1.3.9	附墙砖垛、附墙砖烟囱、垃圾道和通风道等, 定额中均未列项目, 怎么办?	39
1.3.10	计算空斗墙的工程量有什么规定?	39
1.3.11	怎样确定附墙砖垛单独列项或不列项?	40
1.3.12	能否简化计算附墙砖垛的工程量?	40
1.3.13	附墙砖垛基础的工程量怎样计算?	41
1.3.14	砖柱套用定额时其工程量如何确定?	44
1.3.15	什么叫地垄墙, 如何套用定额?	45
1.3.16	地下室砖墙的工程量计算与一般房屋砖墙的工程量计算有无区别?	46
1.3.17	砖砌围墙套用哪项定额?	46
1.3.18	什么是砖平拱和钢筋砖过梁, 如何计算工程量?	46
1.3.19	锅台炉灶适用哪些范围?	47
1.3.20	小型砖砌体包括哪些内容?	48
1.3.21	砖砌工程中, 使用砂浆强度等级与定额所列的砂浆强度等级不同时, 怎样换算?	48

1.3.22	什么是山墙和山尖, 工程量如何计算?	49
1.3.23	砖基础定额中标准砖用量是怎样计算来的?	61
1.3.24	砖基础定额中砂浆用量是怎样计算来的?	62
1.3.25	砖基础定额中合计工日是怎样计算来的?	63
1.3.26	一砖内墙定额中, 材料用量是怎样计算来的?	64
1.3.27	一砖内墙定额中, 合计工日是怎样计算来的?	65
1.3.28	砖砌体定额中, 机械台班量是怎样计算来的?	66
第四章	脚手架工程	67
1.4.1	什么是综合脚手架和满堂脚手架?	67
1.4.2	怎样计算综合脚手架的工程量, 如何套用定额?	67
1.4.3	多层建筑物若层数正好符合规定, 而总高超过20m, 其 脚手架如何套用定额?	69
1.4.4	单项脚手架包括哪些内容, 适用哪些范围?	69
1.4.5	砌筑围墙是套用里脚手架定额, 还是套用外脚手架定额?	69
1.4.6	粉刷室内墙壁套用哪项脚手架定额?	70
1.4.7	在什么情况下要计算满堂脚手架, 如何计算?	70
1.4.8	砌筑砖(石)柱套用哪项脚手架定额, 如何计算?	71
1.4.9	超过3.6m高的楼板底面勾缝和刷白(喷白灰)是否可 以按满堂脚手架计算?	71
1.4.10	有些坡形地面需要砌筑砖石挡土墙, 这种情况是否可 以计算脚手架?	71
1.4.11	室外管道脚手架如何计算?	72
1.4.12	砖砌广告栏、布告墙和屏障墙等如何套用脚手架定额?	72
第五章	混凝土及钢筋混凝土工程	72
1.5.1	“工具式钢模板折算木模板定额的办法”适用何种情况?	72
1.5.2	请举例说明钢模定额换算为木模定额的办法?	73
1.5.3	怎样才能算带形基础? 工程量如何计算?	74
1.5.4	独立基础与杯形基础有何不同?	75
1.5.5	什么是满堂基础, 怎样计算工程量?	75
1.5.6	什么是桩承台, 工程量如何计算?	75
1.5.7	什么是设备基础, 工程量如何计算?	76
1.5.8	在设备基础定额中, 每种材料列有四项内容, 如何套用?	77

1.5.9	何谓捣制柱, 计算它的工程量时要注意什么?	77
1.5.10	构造柱适用于什么情况?	78
1.5.11	定额中的单梁、连续梁和矩形梁有何区别?	78
1.5.12	什么是主梁和次梁? 如何套用定额?	79
1.5.13	什么是圈梁和过梁?	79
1.5.14	捣制梁的工程量怎样计算?	80
1.5.15	挑梁和悬臂梁有否区别? 怎样套用定额?	80
1.5.16	什么是基础梁?	80
1.5.17	计算捣制混凝土墙工程量时应注意什么?	81
1.5.18	何谓有梁板, 怎样计算工程量?	81
1.5.19	无梁板怎样计算工程量?	81
1.5.20	对有挑檐天沟连接的屋面板, 及伸入墙内的板如何处 理?	81
1.5.21	何谓整体楼梯, 怎样计算工程量?	82
1.5.22	雨篷和遮阳板有何区别? 怎样计算工程量?	82
1.5.23	阳台与挑廊如何套用定额?	82
1.5.24	台阶与平台有何区别? 如何套用定额?	83
1.5.25	宿舍楼的底层阳台套用哪项定额?	83
1.5.26	扶手与压顶有何不同?	83
1.5.27	定额中的池槽是指哪些内容?	83
1.5.28	预制方桩的工程量如何计算?	84
1.5.29	什么是板桩? 如何计算工程量?	84
1.5.30	定额中的“桩尖”项目指的是什么?	84
1.5.31	什么是工形柱、双肢柱、空格柱、空心柱?	84
1.5.32	什么是托架梁?	86
1.5.33	什么是锯齿形屋架?	86
1.5.34	预制空心板和空心楼段, 计算工程量时扣不扣孔洞体 积?	86
1.5.35	怎样区别漏花空格的简单与复杂? 怎样计算工程量?	86
1.5.36	钢筋混凝土强度等级不同时如何换算?	87
1.5.37	预制钢筋混凝土与预应力钢筋混凝土有何区别?	87
1.5.38	什么是先张法和后张法?	88
1.5.39	钢筋混凝土构件的定额中, 钢筋怎样处理?	88

1.5.40	怎样计算设计施工图中构件的钢筋量?	89
1.5.41	杯形基础的体积有计算公式吗?	94
1.5.42	在钢筋混凝土构件定额表中, 工具式钢模板等数量是指的什么数据?	96
第六章 钢筋混凝土及金属结构构件运输安装工程		98
1.6.1	在构件运输定额中为何要分类, 各类包括哪些项目?	98
1.6.2	构件运输定额包括哪些工作内容?	99
1.6.3	柱的安装是指哪些对象?	99
1.6.4	什么是组合屋架, 怎样计算工程量?	99
1.6.5	三角形及拱梯形钢筋混凝土屋架, 和V形折板等构架安装套用何项定额?	99
1.6.6	悬臂楼梯踏步板安装是否可套用“楼梯”项目的定额?	99
1.6.7	钢筋混凝土小型构件安装是指哪些内容?	100
1.6.8	金属结构构件的运输安装工程量如何计算?	100
1.6.9	金属构件安装定额中, 屋架与轻钢屋架怎样区别?	100
1.6.10	吊车梁与单轨吊车梁有何不同?	100
1.6.11	什么是车挡?	101
1.6.12	钢筋混凝土构件接头灌缝的工程量如何计算?	101
1.6.13	在安装定额中已计算过的构件, 还需要计算构件的接头灌缝吗?	102
第七章 木结构工程		119
1.7.1	玻璃窗定额项目内分“五块料以内”“五块料以外”指的是什么意思?	119
1.7.2	一玻一纱窗和双层玻璃窗有何区别?	119
1.7.3	门窗之上带有半圆形玻璃窗的工程量如何计算?	119
1.7.4	什么样为百叶窗?	120
1.7.5	什么是天窗?	120
1.7.6	什么是推拉窗?	121
1.7.7	有些阳台做的是门连窗, 其工程量如何计算?	121
1.7.8	镶板门、胶合板门和半截玻璃门有何不同?	121
1.7.9	在门定额中有“带亮”、“无亮”、“带死亮子”和“无亮子”等词, 它们指的是什么意思?	122
1.7.10	有的办公室门, 其形式同镶板门一样, 但全部用玻璃	

代替门心板, 这种门套用何定额?	122
1·7·11 一般办公大楼和商店大门的门扇, 都没有中帽头而全是玻璃, 此种门套用何定额?	122
1·7·12 定额中门窗扇包镀锌铁皮指的是什么?	123
1·7·13 定额中“木板大门”、“平开钢大门”及“钢木推拉大门”有何区别?	123
1·7·14 窗台、窗台板和虎头砖有何区别?	123
1·7·15 筒子板和门窗套指的是什么?	124
1·7·16 什么是窗帘盒、窗帘棍?	124
1·7·17 什么是挂镜线和披水条?	124
1·7·18 什么叫门窗贴脸和盖口条?	125
1·7·19 计算玻璃黑板工程量时需否另行计算边框压条?	126
1·7·20 保温天棚与普通天棚有何区别? 怎样计算工程量?	126
1·7·21 天棚主楞木断面的设计尺寸与定额规定不同时能否换算?	127
1·7·22 定额中的木地板是用于木楼面还是木地面? 工程量怎样计算?	127
1·7·23 定额“平口板铺在大木楞上”至“席纹地板铺在小木楞上的毛地板上”和定额“平口木地板”至“毛地板”所列项目基本相同, 如何套用?	128
1·7·24 何谓平口板、企口板和席纹地板?	128
1·7·25 木楼梯包括哪几部分, 工程量怎样计算?	129
1·7·26 钢木屋架与普通人字屋架有什么区别? 怎样计算工程量?	129
1·7·27 什么是檩木、椽子和挂瓦条? 工程量如何计算?	133
1·7·28 浴厕间的木门扇套用哪项定额?	134
第八章 楼地面工程	150
1·8·1 什么是垫层? 混凝土垫层和混凝土基础有何不同?	150
1·8·2 何谓防潮层? 什么是五层作法?	150
1·8·3 在什么情况下计算找平层?	151
1·8·4 水泥砂浆地面和水磨石地面的工程量如何计算? 与其连接的踢脚线另行计算吗?	152
1·8·5 楼梯与台阶的抹面工程量怎样计算? 楼梯间的底层地面	

是否包括在楼梯工程量内?	152
1·8·6 明沟是指什么内容, 它与地沟、排水沟有无区别?	153
1·8·7 散水坡包括哪些内容? 工程量怎样计算?	153
1·8·8 砖砌污水池和砖砌小便槽包括哪些内容?	153
第九章 屋面工程	154
1·9·1 保温层适用什么范围? 工程量怎样计算?	154
1·9·2 架空隔热层包括哪些内容? 工程量怎样计算? 若隔热板 的规格不同时是否可以换算?	154
1·9·3 瓦屋面包括哪些内容? 工程量怎样计算?	155
1·9·4 什么是刚性屋面和卷材屋面? 怎样计算工程量?	156
1·9·5 什么叫落水口和落水斗?	157
第十章 耐酸防腐保温隔热工程	157
1·10·1 耐酸防腐及保温隔热工程定额适用哪些范围?	157
1·10·2 计算防腐保温体的工程量时应注意些什么?	157
第十一章 装饰工程	158
1·11·1 石灰砂浆中的普通、中级、高级抹灰如何区分?	158
1·11·2 抹灰脚手架怎样计算?	158
1·11·3 天棚抹灰的工程量怎样计算?	158
1·11·4 什么叫天棚抹灰的装饰线? 三道和五道线如何划分?	159
1·11·5 预制空心楼板在钢筋混凝土安装工程中已计算了空心 板的接头灌缝, 在粉刷中还算不算天棚预制板底勾 缝项目?	159
1·11·6 内墙抹灰工程量如何计算?	159
1·11·7 墙裙与勒脚、踢脚线有何区别?	160
1·11·8 外墙抹灰工程量怎样计算?	160
1·11·9 单独梁柱的抹灰工程量如何计算?	160
1·11·10 门窗套、窗台线及腰线的抹灰各指何部位? 如何计算 工程量?	161
1·11·11 阳台和雨篷的抹灰工程量如何计算?	161
1·11·12 遮阳板、栏板和栏杆柱的抹灰工程量如何计算?	161
1·11·13 什么是水刷石和水磨石?	161
1·11·14 什么是干粘石和剁假石?	162
1·11·15 什么是拉毛和涂刷?	163

1·11·16	门窗的油漆工程量是按正反两面, 还是按正反侧三面计算?	163
1·11·17	如果是双层或三层钢木门窗, 其油漆工程量是否按倍数计算?	163
1·11·18	厂库房大门的油漆工程量怎样计算? 套何定额?	164
1·11·19	百叶门窗的油漆工程量如何计算? 套用什么定额?	164
1·11·20	木间壁墙和浴厕木隔断的油漆工程量按何定额计算?	164
1·11·21	木油漆定额中的“木扶手(不带托板)”是指什么?	164
1·11·22	室内木装修项目和屋顶封檐板等的油漆套用何定额?	165
1·11·23	木板或胶合板天棚需油漆者套用何定额?	165
1·11·24	筒子板、壁橱、木墙裙等油漆工程量如何计算? 套用何定额?	165
1·11·25	木屋架刷油工程量如何计算? 套用何定额?	165
1·11·26	木楼梯和木踢脚板油漆套用何定额?	166
1·11·27	金属面油漆定额中“其它金属面”适用哪些项目?	166
1·11·28	什么是润粉、润油粉、润水粉?	166
1·11·29	什么是刮腻子?	166
1·11·30	清油与清漆有否区别?	167
1·11·31	什么是铅油和油色?	167
第十二章	构筑物工程	167
1·12·1	土建工程的烟囱是指哪几种, 它由哪些部分组成?	167
1·12·2	砖烟囱的基础与筒身如何划分, 基础工程量怎样计算?	168
1·12·3	钢筋混凝土烟囱的基础与筒身如何划分, 两者间的连接筋如何计算?	170
1·12·4	烟囱筒身工程量如何计算, 怎样套用定额?	170
1·12·5	砖烟囱内的钢筋混凝土圈梁和过梁, 套用何定额, 如果只用钢筋加固来代替钢筋混凝土圈梁套何定额?	171
1·12·6	砖烟囱筒身外表面的勾缝与抹灰如何计算?	171
1·12·7	对烟囱的内衬及隔热层工程量如何计算, 套用定额时注意什么?	172
1·12·8	对钢筋混凝土烟囱的用钢量如何确定?	172
1·12·9	烟道工程量如何计算, 怎样套用定额?	173

1·12·10	烟囱与烟道的隔绝层和内衬有何区别, 隔绝层的工程量如何计算?	174
1·12·11	烟囱所用的脚手架如何计算?	175
1·12·12	水塔工程量怎样计算, 如何套用定额?	176
1·12·13	水塔的爬梯和梯平台如何套用定额?	179
1·12·14	水塔定额中是否包括了抹灰工料在内?	179
1·12·15	水塔脚手架的高度如何确定?	179
1·12·16	钢筋混凝土贮水池定额中, 平底、坡底和锥形底各指哪些内容, 计算工程量时如何考虑?	179
1·12·17	钢筋混凝土池盖中, 无梁盖与无梁盖柱有何区别?	180
1·12·18	钢筋混凝土贮水池定额有没有高度控制, 若需用脚手架怎样办?	180
1·12·19	砖(石)贮水池上的钢筋混凝土盖板和圈梁, 加固钢筋等套用何定额?	180
1·12·20	贮水(油)池的定额中是否包括粉刷抹灰的工料?	181
1·12·21	贮仓包括哪几部分, 如何套用定额?	181
1·12·22	支架包括哪些内容, 如何套用定额?	182
1·12·23	支架的脚手架和运输如何考虑?	182
1·12·24	地沟定额适用什么范围?	182
1·12·25	窖井与化粪池适用何种范围?	182
1·12·26	什么是刺铁丝围墙, 它包括哪些内容?	182
1·12·27	刺铁丝围墙柱子大小和刺铁丝道数不同时如何套用定额?	183
1·12·28	从何处开始才算室外管道、工程量如何计算?	184
第十三章	金属结构制作工程?	184
1·13·1	金属结构制作适用什么范围, 工程量包括哪些内容?	184
1·13·2	钢柱的工程量包括哪些内容?	185
1·13·3	什么是制动梁和制动板, 如何套用定额?	185
1·13·4	钢屋架与轻钢屋架如何区别?	185
1·13·5	什么是钢托架, 它与托架梁有何区别?	186
1·13·6	何谓墙架, 工程量包括哪些内容?	186
1·13·7	何谓挡风架, 工程量包括哪些内容?	187
1·13·8	金属构件的工程量如何计算?	187

1.13.9	什么是组成式檩条和型钢式檩条?.....	189
1.13.10	钢扶梯中的踏步式、爬式和U形踏步各指什么?.....	189
1.13.11	什么叫篦式平台?.....	189
第十四章	工程费用计算?.....	189
1.14.1	定额中的“基价”是指什么,如何计算?.....	189
1.14.2	定额项目中的“人工费”是指什么,如何计算?.....	190
1.14.3	定额项目中的“材料费”是指哪些内容,如何计算?.....	190
1.14.4	定额项目中的“机械费”是指哪些内容,如何计算?.....	191
1.14.5	在工程预算中应计算哪些费用项目?.....	191
1.14.6	什么是直接费,它包括哪些内容,如何计算?.....	192
1.14.7	水电费如何计算,如果施工单位在施工过程中使用建设单位的水电,应如何处理?.....	193
1.14.8	冬季施工增加费包括哪些内容,在什么情况下计取冬季施工增加费?.....	194
1.14.9	何谓“材料二次搬运费”,在什么情况下收取材料二次搬运费?.....	194
1.14.10	对于夜间施工增加费、流动施工津贴等其它直接费,如何计算?.....	194
1.14.11	什么是间接费,它包括哪些内容?.....	196
1.14.12	施工管理费包括哪些内容,如何计算?.....	196
1.14.13	其它间接费包括哪些内容,如何计算?.....	198
1.14.14	对材料调价差如何处理?.....	198
1.14.15	什么叫大型机械进出场费,如何计算?.....	199
1.14.16	原规定的“远征工程增加费”和“施工机构迁移费”怎样处理?.....	199
1.14.17	施工地点修建的临时围墙所发生的费用,是否包括在临时设施费内?.....	199
1.14.18	如果施工期间使用建设单位提供的房屋设施,对临时设施费怎样处理?.....	201
1.14.19	有些钢门窗或其它构部件因途中运输不慎,而造成变形,对其维修或校正的费用如何处理?.....	201
1.14.20	什么叫“包工不包料”,它的取费方式有何不同?.....	201
1.14.21	定额中的工资标准是怎样计算的?.....	201

第十五章 工料分析	203
1·15·1 什么叫工料分析, 它有何作用?	203
1·15·2 怎样进行工料分析, 具体步骤如何?	203
1·15·3 在运土定额中有基本运距和超运距, 它的人工工日数怎样计算?	207
1·15·4 砂浆设计标号与定额不同时, 工料如何换算?	210
1·15·5 在定额表中有些材料如砂浆的数字代有 () 号是何用意?	211
1·15·6 在有些定额项目中材料栏内列有“混凝土”, “1:2水泥砂浆”、“1:2.5白石子浆”等, 对此定额在“工料分析表”中如何处理?	211
1·15·7 在工料分析表中出现石灰、生石灰、石灰膏和石膏灰等材料, 怎样汇总?	212
1·15·8 有些定额项目的工料种类很多, 能否简化?	213
1·15·9 在工料分析中有时一个数字要经过加减乘除才能算出, 用计算器如何计算?	213
1·15·10 门窗五金材料要不要计算, 如何计算?	215
第十六章 编排装订和审核	216
1·16·1 整个“土建预算书”包括哪些内容, 如何编排装订?	216
1·16·2 工程预算书的封面是怎样的?	217
1·16·3 编制说明要写哪些内容?	217
1·16·4 预算书装订成册后要经过哪些手续才能成为正式文件?	218
1·16·5 怎样审核工程预算?	219
1·16·6 什么是全面审核法, 如何进行?	220
1·16·7 什么是重点审核法, 如何进行?	220
1·16·8 什么是分解对比审核法, 如何进行?	222
1·16·9 审核中出现的问题如何处理?	224
1·16·10 什么是竣工决算, 如何编制?	224

第二篇 现代建筑装饰工程

第一章 楼地面工程	226
2·1·1 在“装饰工程预算定额”中, 有些项目与“建筑工程预	

算定额”相同,遇此问题如何处理?	226
2.1.2 楼地面找平层用于何处,怎样计算工程量?	226
2.1.3 找平层的综合人工10.82工日是如何得来的?	226
2.1.4 找平层中水泥砂浆用量 2.53m^3 如何得来?	227
2.1.5 找平层中搅拌机0.32台和卷扬机0.42台班是如何计算来的? 的?	227
2.1.6 水泥砂浆整体面中砂浆和水泥浆用量是怎样计算的?	227
2.1.7 整体面层是指什么,它包括哪些内容?	228
2.1.8 为什么在楼地面整体面层中,不再计算踢脚线的抹灰?	228
2.1.9 水泥砂浆和水泥石子浆的配合比与定额不同时,如何 换算?	229
2.1.10 螺旋形楼梯的饰面如何计算?	230
2.1.11 踏步的防滑条如何计算?	230
2.1.12 定额中的大理石饰面是按天然大理石还是按人造大理 石计算?	231
2.1.13 花岗岩有光面和麻面,如何处理?	231
2.1.14 缸砖块料面层的材料用量是怎样计算的?	231
2.1.15 水磨石楼地面分带嵌条、不带嵌条和彩色镜面三种, 如何区别?	232
第二章 墙柱面工程	232
2.2.1 对于墙面抹灰的计算,“装饰工程预算定额”与“建筑 工程预算定额”有何不同?	232
2.2.2 定额中“零星项目”适用哪些范围?	233
2.2.3 对于“装饰线”项目的应用,两定额有何区别?	233
2.2.4 墙柱面定额中抹灰砂浆的用量如何计算?	233
2.2.5 对于非平面墙面的抹灰套用何定额?	234
2.2.6 块料面层的块料规格尺寸与定额不同时,可否换算?	234
2.2.7 大理石的挂贴、粘贴和干挂有何区别?	235
2.2.8 干挂大理石外墙面的密缝与勾缝有何区别?	235
2.2.9 何谓劈离砖?	235
2.2.10 镜面玻璃与镏射玻璃有何不同?	236
2.2.11 镁铝曲板与镁铝平板有何区别?	236
2.2.12 装饰抹灰中的拉条、甩毛是指什么?	236