

2050年的 理想住宅

三澤千代治 著

朱元曾 王虹 译



TU241
S028

2050年的 理想住宅

三澤千代治 著



CFP 中国电影出版社

5

911918

图书在版编目(CIP)数据

2050 年的理想住宅/(日)三澤千代治著;朱元曾、王虹译.
北京:中国电影出版社, 2004.4

ISBN 7-106-02151-2

I. 2… II. ①三…②朱… III. 住宅-研究
IV. TU241

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 002670 号

图字:01-2004-0802 号

责任编辑:李 丹

责任校对:赵翠玉

责任印制:刘继海

2050 年的理想住宅

[日]三澤千代治 著

出版发行 中国电影出版社(北京北三环东路 22 号)邮编 100013

电话:64299917(总编室) 64216278(发行部)

E-mail: Jsja@netchina.com.cn

经 销 新华书店

印 刷 中国电影出版社印刷厂

版 次 2004 年 4 月第 1 版 2004 年 4 月北京第 1 次印刷

规 格 开本/880×1230 毫米 1/32

印张/7.625 插页/2 字数/130 千字

印 数 1-5000 册

书 号 ISBN 7-106-02151-2/TU·0009

定 价 48.00 元

目 录

地球环境	1
资源大国	29
平均寿命 125 岁	61
培育子女	83
闲暇	99
日本的居住文化	113
住宅的性能	125
宜人的环境	149
居住费用为零	177

地球环境



奇迹的生命物体

美丽的地球

那位说过“地球曾经是蓝色的”的人，是原苏联的宇航员加加林。

地球之所以闪耀着蓝色的光辉，是因为有大海。根据人类目前的认识，像这样有海的行星，即使是在浩瀚的宇宙，也仅地球而已。

从行星探测器传回的图片上，我们所能够看到的火星、金星、木星等行星都是一个生物难以存活的无机空间。

地球实在是一个不可思议的行星。但它却正在逐渐失去原有的光辉。今天从卫星传回的照片上，我们看到的不仅是蓝色，更多的则是大面积的茶色。此情此景，不免令人油然生畏。

广袤的森林，数百年间若中断供水，也会变成沙漠。

是一滴滴水滋润着万物的生长，使大地绿荫繁茂。可以说正是水才使地球的万物获得生机。水是生命之源。



沙漠化 中国 宁夏回族自治区

日趋严重的沙漠化

今天，沙漠化仍在不断地破坏着人类生存的自然环境。据说，世界每年大约有600万公顷的土地变成沙漠。据1991年联合国环境报告书所述，整个地球陆地面积的四分之一在遭受着沙漠化的影响。近几年在中国，北京地区打井取水的深度在逐年增加，往往深度不超过100米打不出水来。黄河一年中就有七个月断流。显然，生态系统发生了变化。中国的沙漠化也给气候变化带来了严重的影响。

沙漠化的原因除了气候因素外，还有人为的因素。近年来异常严重的沙漠化的主要原因都是人为的因素造成的。过度放牧、无视地力的耕作、盲目地乱伐树木破坏植被等都是造成沙漠化的原因。另外，沙漠化与人口增加也有着密切的关系。

如果说撒哈拉沙漠在远古曾经是茂密的森林，恐怕一般人都难以相信吧。



热带雨林 马来西亚

保护热带雨林

热带雨林主要分布在南美大陆的亚马逊河流域，以及非洲大陆的扎伊尔河流域和南亚的群岛上。据说地球上半数的生物都生息在这些地区。

不仅如此，由于植物进行光合作用，释放大量氧气，从而使热带雨林成为地球的一大供氧地带。但是，进入 20 世纪以后，这些宝贵的热带雨林资源的 40% 都已消失殆尽。

据说如果按这种速度继续乱砍乱伐下去，再过 80 年，热带雨林将从地球上消失。

我们若要生存下去，自然环境是不可或缺的因素。因为人类只不过是自然界中的一部分而已。破坏自然生态环境就是将自己置于死地。意识到这一点，我们就应该考虑如何才能使我们自己、使我们的子孙万代都能够永远生活在美好的大自然之中，此乃至关重要。



热带雨林的采伐 婆罗洲

森林百年难复原

日本的国土绿荫繁茂，其70%都被森林所覆盖。若从森林面积只占地球陆地面积的30%这点来考虑，可想而知日本是具有何等得天独厚的森林资源。

森林中，未经人工影响的原始森林是尤其宝贵的财富。原始森林大约占日本森林总面积的60%。人工林是靠采伐和再造来维持其生命力的，而原始森林则不同，一经采伐，100年都不能恢复其原貌。即使通过植树造林，人工林也不可能变成原始森林。

原始森林不仅仅是指树木的生长，它是由微生物、昆虫、植物、小动物，乃至大型哺乳动物等生物群体构成的一个有机生态系统。例如，以蘑菇为代表的菌类以及土壤中的微生物，它们对有机物进行分解，并将其转化为养分，再被植物所吸收，如此循环往复。可以说蘑菇的生存是森林生态系统得以存在的重要基础。我们应当意识到，蘑菇同样也是与我们共同生存于大自然中的一种生物。



臭氧层的破坏

最初发现臭氧层遭到破坏的是日本人。1982年，位于南极的日本昭和基地首次报告，发现南极上空的臭氧层出现空洞。

所谓臭氧层就是指距离地面10—15公里高空平流层中臭氧浓度较大的那一层空间。由于它能够吸收太阳光中有害的紫外线B波的大部分，所以，生物才能得以在地球上生存。可以说臭氧层是一个保护生物免遭紫外线侵害的巨大屏障。

据说在1982年10月2日至11月6日这段时间，竟完全观测不到南极上空的臭氧层。调查臭氧空洞产生的原因，结果表明，破坏臭氧层的元凶之一是氟利昂。

由于氟利昂对人体无害而被广泛作为电冰箱、空调等的主要制冷媒体，以及被用于喷雾器的压力剂、聚氨酯泡沫的生产、电子零部件的清洗剂等。氟利昂以其良好的性能、低廉的价格、安全可靠等特点得到人们的认可。



夏天的南极昭和基地 基地的建筑物大多为“三澤住宅集团”所建

当发现一直为人们所信赖的氟利昂，却是破坏人类赖以生存的臭氧层的元凶时，世界开始对氟利昂的使用加以限制。

首先，废除对臭氧层具有极强杀伤力的特定氟利昂，并逐步减少氟利昂的使用量，另外，决定到2020年彻底停止使用氟利昂。

日本曾是继美国之后居世界第二位的氟利昂的生产和消费国。不用说现在正在生产的含氟新产品，就连至今仍在使用的以往老产品的含氟量，在日本都是相当可观的。

只对含氟产品的生产进行管制，而对氟的排放却毫无惩罚，在发达国家里恐怕只有日本吧。

在购买商品时选择无氟产品，认真回收所有含氟的废旧电器，从我们的生活做起，使含氟的商品没有市场。希望通过我们的共同努力来一点点地填补臭氧层中的空洞。



人口稠密的都市 上海

持续增长的人口

人口究竟是怎样增长起来的呢？

200 万年以前的猿人时代，地球上的人口只有 100 万，生活的地域也仅限于非洲。而到了原始人时代，生存的空间则由非洲扩展到亚洲和欧洲，人口也增加到 170 万。据说当时人的平均寿命还不满 20 岁。

农业革命以前的一万年前，地球上的人口为 500 万。之后，人口不断急剧增加。由于农业生产技术的革新，到了公元初年，地球上的人口已超过 1 亿 3000 万。

工业革命后的 18 世纪，世界人口达到 6 亿；19 世纪增加到 9 亿；20 世纪中叶达到 16 亿 2500 万，平均寿命也延长到 65.6 岁。

20 世纪后半叶，人口急剧增长。现在，世界人口已经膨胀到 60 多亿，而达到 70 亿也只不过是时间的问题而已。



难民 扎伊尔

现在，世界主要发达国家的人口增长问题得到了有效的控制，而且人口负增长的苗头已经出现。但多数发展中国家，今后人口还将急剧增加。

人口增长得不到控制的国家，其粮食不足、人口密度过大等问题将会变得日益严重。现在地球上居住着60多亿人口，但从粮食供给的角度来考虑，合理的人口数量应为25亿。人满为患，于是饿死、不能寿终正寝的现象便大量出现。

由于城市人口密度过大，引发两极分化和犯罪增加等一系列的社会问题。

如果将世界比作一艘浮在水面的大船，在已经客满的情况下，却仍有乘客不断地继续搭乘，那么，这艘船将面临超载覆没的危险。当然，每位乘客都享有平等的乘船权利。但像20世纪那样，对资源不负责任的利己行为，在发达国家是绝对不允许的。

我们应当站在同是地球人的立场上，无论是发达国家还是发展中国家，大家携手互助，在船尚未沉没之时，防患于未然，有效地将其遏制。

日本将会如何考虑今后的50年？



堆积如山的旧轮胎

资源仅剩三成

许多学者已经指出地球正处于危机状态。据世界著名的环境学家、东京大学的教授山本良一先生讲：地球资源的 70% 已经被消耗完，人类已经到了不得不考虑该如何利用余下的 30% 的资源继续生存下去的时候了。

如果将东京设为起点，新大阪设为人类灭亡的终点来举例说明，我曾乐观地认为人类不过刚刚从起点的东京行至浜松一带。其实，人类已经走到距离终点咫尺的京都站了。

在尚未进入文明社会以前，人类赖以生存的各种物质资料是从自然界中获取，使用后经过分解，最终再返回大自然，这样的循环周而复始，一切的一切都正常有序地进行。但是现在，这种循环却遭到了破坏。

应当切记，我们居住的地球是一个封闭的生态系统。不仅仅是大气和海洋等环境，其他一切资源也都是有限的。资源用尽之时也将是人类走向灭亡之日。



人造陆地及成群的赤味鸥

“一次性使用”文化的终结

不知从何时起，出现了修理不如购买新商品更合算的情况。电视机出现故障请人修理，更换配件后再继续使用的作法已经不为人们所推崇。

大多数家电产品修旧不如购新合算，在这种思潮的影响下，不能物尽其用。尚能使用之物却被丢弃掉。不断更新购置新品渐成时尚。

以切忌浪费、提倡节俭为美德的时代已经成为过去，取而代之的是以消费为荣耀。

但是，大量生产大量消费的时代，其结果是我们作茧自缚。自然环境的破坏、不断增加的垃圾处理问题、环境激素等有害化学物质带来的环境污染等问题日趋严重。

若要舒适的生活天长地久，就应该充分认识并重视对有限资源的循环利用，将着眼点放到共同构建永恒的“蓝色家园”上。



肮脏的沼泽

饮用鱼都难以栖息的河水

提及饮用水，恐怕再没有比日本的水更能让人喝得放心的了。在全国任何地方均可以放心大胆地对着水龙头喝自来水的国家，也许只有日本。

在日本有“水和安全是免费的”之说法。

而如今，这种安全神话却在破灭。

20 世纪 50 年代后半期，开始出现了“自来水不太对劲儿”的情况。其原因是作为水源的河水普遍受到了污染。由于污染严重，出现了许多鱼都难以栖息的河湖，偶尔还会见到三条腿的青蛙或一些畸形的鱼，这些不免令人为之心颤。

可是，目前的状况是我们只能将这样的水，通过各种装置进行过滤和消毒后饮用。正因为如此，“日本水好喝”已经成为传说。

于是，日本出现了矿泉水热，进入了盛行饮用瓶装水的时代。超市出售的矿泉水，若按每吨计算，其价格为 12—15 万日元，而自来水的价格才 200 日元



化学物质流入灌溉用水

左右。如此算来，矿泉水比汽油还贵。

因为水对身体十分重要，所以对于它的好坏，动物的感觉极为敏锐。

人对水的要求也是十分挑剔的。尽管知道带着漂白粉味道的自来水已经被处理得很干净，饮用无妨，但仍不愿入口。

日本一直被认为是水资源丰富的国家。虽然现在也是如此，但发自内心的认为真正好喝的水，目前已经很难见到了。

日本今后还会有优质的水吗？与水息息相关的我们对此深感不安。

出于对健康的考虑，开发具有优质水源的住宅已经被提到日程上来。