

JINGDIANCHATUBAN

经典插图版

► 韩子荣 连玉明 主编

ZHONGGUO
SHEQU FAZHANMOSHI

中国社区发展模式

生态型社区

SHENGTAIXING
SHEQU
FAZHANMOSHI



中国时代经济出版社

JINGDIANCHATUBAN

经典

插图版

ZHONGGUO
SHEQU FAZHANMOSHI

► 韩子荣 连玉明 主编

中国社区发展模式

生态型社区

SHENGTAIXINGSHEQU
ZHONGGUO
SHEQU FAZHANMOSHI



中国时代经济出版社

图书在版编目(CIP)数据

生态型社区/韩子荣, 连玉明主编. —北京: 中国时代
经济出版社, 2005. 1

(经典插图版中国社区发展模式)

ISBN 7-80169-721-9

I. 生... II. ①韩... ②连... III. 社区—城市建
设—研究—中国 IV. D669.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 001570 号

本书所发表的资料、观点、解释和结论属于北京国际城市
发展研究院, 不代表国家、政府及其附属组织的观点, 也
不代表学术顾问或者他们所代表的组织和机构的观点。本书
编著者不完全保证书中数据和信息准确无误, 并对任何机构
和个人引用其中资料和信息引起的后果不承担任何责任。

经典插图版中国社区发展模式

生态型社区

韩子荣
连玉明
主编

出版者	中国时代经济出版社
地址	北京东城区东四十条 24 号 青蓝大厦 11 层东办公区
邮编	100007
电话	(010)68320825(发行部) (010)68320498(编辑室)
传真	(010)68320624
发行	各地新华书店
排版	北京中文天地文化艺术有限公司
印刷	北京新丰印刷厂
开本	889×1194 1/16
版次	2005 年 1 月第 1 版
印次	2005 年 1 月第 1 次印刷
印张	9.75
印数	1~5000 册
字数	204 千字
定价	30.00 元
书号	ISBN 7-80169-721-9/C·092

版权所有 侵权必究

关于本书

社区是社会的缩影。社区是城市的细胞。
社区是执政的基石。

我们推出的是一套反映中国社区发展模式的丛书。这是一套由北京国际城市发展研究院以北京市朝阳区社区发展为主线的实证分析和典型范例。

社区是城市文明的另一种表述。社区可以看作一个故事、一个反映人群关系的图示、一个整体分散异存的空间、一个物质化的领域、一个精神的家园或者是一个充满矛盾的领域。这些暗喻都包含着许许多多的内涵: 历史的延续, 文化的传承, 文明的变迁以及人的价值取向。而这些文化符号和象征意义的“内涵”都将通过社区模式来表述。

人均 GDP 突破 1000 美元以后, 我国的经济结构发生重大变化, 消费结构急剧升级, 社会结构复杂多变, 社区建设的战略地位日益凸现, 中国正进入一个全面城市建设和社区发展的新时代。学习型社区、服务型社区、文化型社区、生态型社区、数字型社区、安全型社区将成为这个时代社区发展模式的必然选择。

这套丛书共分六册。每一册包括基本概念、创建模式及北京朝阳的创建实践。它不仅是理论与实践的结合, 也是规范与实证的统一。在每一个模式中, 我们力求以简洁的语言、鲜明的观点、生动的事例和可操作的工作方案来表述, 同时我们还使用了朝阳区发展历程中的许多照片、图表和专栏, 可以从另一个角度更清楚地解读书中所表述的观点。丛书的后面有一个术语表, 对各卷中的关键词和术语提供了简短的解释。内容广泛的参阅书目和网页站点包括了城市学不同领域中的最新著作, 方便读者自己进行选择研究, 使读者在便利的阅读中不知不觉地进入现代社区的崭新生活之中。我们的目的只有一个, 那就是呈现给您一套既有用又好看的书。

21 世纪是城市的世纪。关注城市就是关注我们的未来。让我们从关注社区开始吧。

《生态型社区》编辑委员会

主 编 韩子荣 连玉明

副 主 编 王少峰 李 国 刘俊华 朱颖慧

编 委 (以姓氏笔划为序)

王玉华 王玉英 王智玲 王 琳 古 波 冯 炯

田巨清 吉广平 吕 岚 孙桂华 朱颖慧 闫兆麟

吴锡俊 吴金龙 吴家荣 宋凤泽 张立仁 张 前

李龙吟 李 波 杨伟萍 陈大中 孟春生 奚传斌

殷 菁 郭德宏 高继龙 黄晓伟 谢 莹

首席摄影 刘春池

摄 影 李学峰 黄桂花 李 冲 陈 宁 李 丹 付 坤

陈德生 海 熊

资 料 冯 炯 张立仁 王 宇 葛 妍

序 一

构建和谐社会要从社区抓起

在人均 GDP 突破 1000 美元以后，我国进入一个关键时期的重要关口。经济结构发生重大变化，消费结构急剧升级，社会结构出现重大调整，贫富差距正在进一步扩大，社会深层次矛盾日益凸现。我们面临着“拉美模式”和“欧美模式”的抉择。如果处理得好，我们将进入“黄金发展期”；如果处理不好，就会进入“矛盾凸现期”，有可能对社会稳定造成巨大压力。如何协调社会利益，整合社会资源，维护社会稳定，巩固执政的社会基础，形成社区群众各尽其能、各得其所而又和谐相处的局面，是对党的执政能力的考验。

社区是社会的细胞，社区和谐是社会和谐的基础。在全面建设小康社会、加快推进社会主义现代化新的发展阶段，城市社区建设的形势呈现出新的特点。一是随着我国城镇化进程不断加快，城市综合实力不断增强，城市基层管理体制改革的不断深化，街道、社区在城市工作中的地位越来越重要；二是新经济组织、新社会组织大量涌现，迫切需要依托街道社区党组织加强党建工作，不断扩大党在城市工作的覆盖面；三是越来越多的单位人转为社会人，大量退休人员、下岗失业人员和流动人员进入社区，迫切需要街道社区党组织和自治组织转变管理和工作方式，做好新形势下的群众工作，巩固党执政的社会基础；四是社区群众的物质文化需求日益呈现出多层次、多样化的趋势，迫切需要增强街道、社区党组织和自治组织的领导、协调和服务功能，全面推进社区建设。四个特点可以得出一个结论，这就是党和政府城市工作的重心迫切需要向社区下移，由权利本位向责任本位转型。只有真正把城市工作的重心放在社区，把社区作为整合社会关系、解决社会矛盾、协调各方面的利益关系、保持社会稳定的基础阵地，构建社会主义和谐社会才有现实的依托。

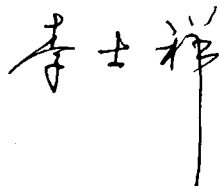
创建“管理有序、服务完善、环境优美、文明祥和”的新型社区，必须紧紧围绕城市改革发展稳定的大局，紧密结合城市社区建设的实际，以保持党与人民群众的血肉联系为核心，以服务群众为重点，在重基层、打基础、强基石上下功夫。

重基层，就是要从街道社区综合改革入手完善城市管理体制，为构建社会主义和谐社会创造良好的制度环境。从依法规范政府的行政行为入

手，理顺政府内部街道办事处与专业管理部门的职责，理顺政府社会管理和公共服务与社区民主自治的关系，实现政府职能到位、市场作用入位、社区功能归位。进一步理顺条块关系，明确街道办事处的职责定位，统筹辖区发展，监督专业管理，组织公共服务，指导社区建设；进一步理清社区居委会承担的行政性工作，完善公民参与机制，增强社区民主自治功能，加快发展社区公共服务，培育社区服务组织；进一步转变政府职能，构建城市社会管理和公共服务体系，重点推进公共安全、公共卫生、公共环境、公共交通和社会救助、社会保障服务体系建设，实现公共服务提供主体的多元化，将政府职能转移到公共服务的监管上来，并使政府提供公共服务的方式规范化、制度化，保障城市安全、稳定、和谐的环境。

打基础，就是要坚持把服务群众作为社区工作的重要任务，为构建社会主义和谐社会创造良好的服务环境。社区工作要坚持党的群众路线，牢固树立群众观点，不断增强服务意识，把群众满意不满意作为检验街道社区工作的重要标准。要建立健全社区公共服务体系，加强和改进公共财政制度，切实转变职能，更新管理理念，创新服务方式，拓宽服务领域，强化服务功能；充分发挥街道社区党组织和共产党员服务群众、凝聚人心的作用；充分发挥社区居民自治组织协调利益、化解矛盾、排忧解难的作用；充分发挥社团、行业组织和社会中介组织提供服务、反映诉求、规范行为的作用，为城市经济社会发展创造良好环境。

强基石，就是要以社区党建推动社区共建，为构建社会主义和谐社会创造良好的社会环境。社会和谐的真正活力在于群众的参与，社会和谐的强大基石在于发挥社区党组织的核心领导作用。必须充分认识新形势下加强和改进街道社区党的建设工作的重要性和紧迫性，社区基层党组织工作的着眼点要从组织起来转变到发挥作用上，从服务组织转变到服务群众上，从政府整合资源转变到社会融合资源上，通过抓队伍、抓整合、抓培训、抓党群、抓共建，积极探索社区党建工作的合力机制，以党建促共建，以共建促创建，以共同目标、共同利益、共同需求为纽带，以地区性、社会性、群众性、公益性工作为主要内容，形成资源共享、优势互补、共驻共建、共同发展的区域性社区工作新格局。



2005年1月11日

序 二

社区以人为本

以人为本是社区发展之魂。

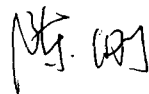
社区，不仅是物质的，也是精神的。无论是区域国际化进程中的高尚社区、城市现代化进程中的老旧社区，还是农村城市化进程中的新型社区，都凝聚着这个时代的科技、人文、社会与文化等要素，也携带着特定的传统元素和地方文化符号，同时代表着这个时代的时尚与对未来的向往。它不仅是城市生活与文化的标志，也是一个社会繁荣与国力强盛的象征。因此，任何一个社区的发展历程，或者任何一种社区发展模式的选择，实质上是这个社区居民生活和生活方式的选择。学习型社区、服务型社区、文化型社区、生态型社区、数字型社区和安全型社区正在创造人们更加文明、祥和、健康、积极向上的生活和生活方式，正成为人们自由而全面发展的重要载体。

社区是城市的基本单元。随着我国城市化进程的不断加快，城市综合竞争力不断提高，城市管理体制改革不断深化，社区在城市管理中的地位越来越重要。从法制意义上讲，社区是以居民自治为基本准则的。而居民自治的价值取向就是创造和提升居民的满意度，就是以促进人的身心健康、创造新的人居环境、尊重和弘扬人的个性和尊严、重视和保障人的权利、满足人的多层次多样化物质文化生活需求，形成不同群体和不同利益主体的人都能够各尽所能、各得其所又和谐相处的局面。这是执政的社会基础，也是社区发展的重要基石。社区发展模式是实现上述价值的重要途径，这种途径是以便民、亲民、利民为核心，提供人性化管理和个性化服务。从居民的停车、早点、买菜、看病，到社区的绿化、保洁、治安、就业等等，一切从居民的需求出发，围绕居民最现实、最关心、最直接、最具体的利益想问题，抓落实，找规律。社区居民赞成不赞成、高兴不高兴、拥护不拥护、满意不满意是衡量一个社区发展得好与不好的重要分水岭。一个社区品质的高低，取决于它能不能为居民创造更加优美的环境、更加优良的秩序、更加优化的管理、更加优质的服务 and 更加优秀的文化。

城市是文明的一种表述，社区是城市文明的另一种表述。在这种表述中，政府、企业、社会共同构筑社区文明行为模式，并通过社区展示这个城市居民生活的稳定、发展的多元性、机会的均等，包括平等、公开、非

歧视的主人翁姿态，以及居民所张扬出的一种对社区的热爱、一种社会责任感和公共活动的参与感。一个现代文明社区，不仅是一栋栋高楼大厦，更是一个个多姿多彩的艺术集合；不仅是居住空间，更是一种生活方式；不仅适应地域文化，更应当超越地域融入世界。一个成熟的社区是内在的、充实的、健康的、开放的思想文化体系。站在人的高度规划社区、建设社区、管理社区和发展社区，让社区注入思想与生命，进而改造我们的生活乃至整个城市的景观和文化，传播历史与沟通未来。一个有责任的政府、企业家和公众，关注的不仅是社区本身，而是自己在这个时代的位置和作用。超越本位和利益的局限，成为社区文明的创造者和先进文化的传播者，进而成为城市文明进程的推动者，这才是以人为本的真正价值。

政府创造环境，社会创造财富。以一流的市民素质、一流的城市环境、一流的服务水平、一流的社会风尚和一流的文化氛围创造社区新风尚，引领城市新生活，不仅是政府的责任，也是我们每一个人义不容辞的责任。



2005年1月10日

目 录

CONTENTS

第一章 生态型社区的基本概念 /1

第一节 城市化与可持续发展 /2

什么是城市化 /2

城市化的现代化意义 /6

可持续发展理论的形成及其内涵 /10

中国可持续发展的战略框架 /15

第二节 城市生态与生态城市 /19

城市生态的定义 /19

城市生态学的定义 /20

生态城市的定义 /21

第三节 生态型社区与人居环境 /25

人居环境 /25

生态型社区的内涵 /27

生态型社区的发展框架 /28

第二章 生态型社区的创建模式 /29

第一节 开展绿色教育深化生态型社区创建意识 /30

绿色教育的内涵 /30

开展绿色教育的基本措施 /32

第二节 创建绿色家庭夯实生态型社区创建基础 /35

绿色家庭的内涵 /35

创建绿色家庭的基本原则 /36

第三节 建设绿色住宅提升生态型社区创建品质 /39

绿色住宅的内涵 /39

建设绿色住宅的重点内容 /41

第四节 倡导绿色消费形成生态型社区文明风尚 /42

绿色消费的内涵 /42

倡导绿色消费的基本措施 /43

第五节 推行绿色服务构建生态型社区创建体系 /45

绿色服务的内涵 /45

形成绿色服务的长效机制 /46

第六节 建设绿色企业推进生态型社区经济繁荣 /47

绿色企业的内涵 /47

发展循环经济的主要措施 /49

第七节 构建和谐社会实现生态型社区协调发展 /51

构建和谐社会的提出及内涵 /51

构建和谐社会在社区的实践 /54

第三章 生态型社区在北京朝阳的创建实践 /57

第一节 绿色奥运与生态朝阳 /58

“绿色奥运”的基本理念 /58

北京朝阳创建国家级生态示范区 /65

第二节 “绿色奥运会，生态香河园”的创建经验 /80

香河园迎奥运生态社区建设行动计划 /80

香河园推进绿色生态建设实施方案 /86

香河园绿色生态建设管理规范 /96

香河园生态型社区标准化建设纲要 /110

香河园生态型社区品牌化建设指标体系 /113

香河园生态型社区建设的经验、价值及其意义 /123

第三节 生态型社区的国际化标准 /129

生态型社区 ISO9001 质量管理国际认证 /129

生态型社区 ISO14000 环境国际认证 /130

生态型社区 OHSAS18000 安全国际认证 /132

全国首家国际标准化生态型社区在朝阳诞生 /134

术语表 /137

参考文献 /139

后记 /145

生态型社区

第一章

生态型社区的基本概念



第一节 城市化与可持续发展

18 世纪中叶的工业革命，“使城市主宰了世界”。城市是一个以人为核心，以空间与环境资源利用为手段，以聚集经济效益为特点的社会、经济以及物质性设施的地域空间。

什么是城市化

不同学科对城市的认识

城市是多学科的研究对象。城市是什么，不同学科对此有着不同的认识。

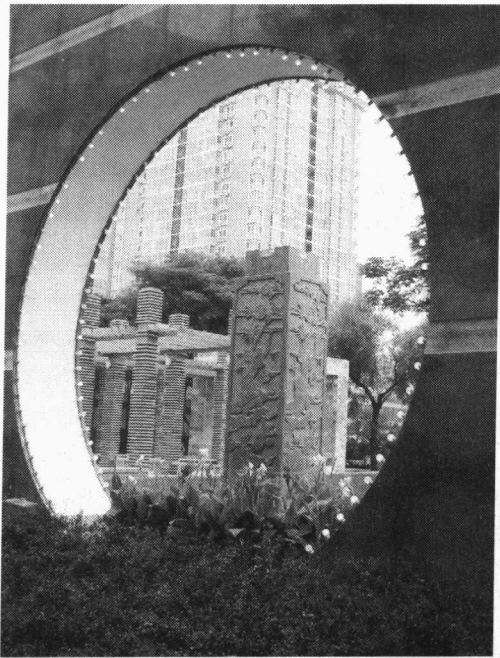
最早研究城市现象的是城市地理学。地理学家认为城市是发生于地表的普遍宏观现象，有一定空间组织、很强的区域性和综合性，是人口和物质高度集中的特定地域。

在历史学家眼里城市是一部用建筑材料写成的历史教科书。一定程度上说，城市的产生是历史文明发展的见证，人类文明的历史就是城市产生和发展的历史。

政治学家认为城市是政治活动的中心舞台；管理职能的区域中心性是城市的重要特点之一；社会生产力与生产关系、经济基础与上层建筑的矛盾运动，推动城市的不断发展。

社会学家说城市是具有一定地理界域的社会组织形式。这种观点认为，城市是指人口密集，并且大多数人从事非农产业劳动的社区，是人类社区的一种生活方式。

经济学家将城市看成是生产力的聚集区及经济活动的中心；城市的产生是近代社会发展经济、商品生产和交换的需要；城市是政治、经济、文化的中心，其中经济发展是焦点。



左图：城市没有统一的定义。我们可以从不同角度对城市进行考察。

从生态学的角度来观察，城市是以人类社会为主体，以地域空间和各种设施为环境的生态系统。现代城市发展的

图表 相关工具书对城市的定义

来 源	定 义	关注角度
《新社会学词典》	城市是指相当多的人口集团的比较密集和永久性的聚居地区	地理学
《美国现代社会学词典》	一个城市人口的活动是专业化的，而且在功能上互相关联，并有一个正式的政治体系所管制	政治学
《韦氏大辞典》	城市是一个团体的人构成一个在政治上有组织的共同体，是一个有永久性和高度有组织的中心	政治学
《中国大百科全书·社会学卷》	城市是指大量异质性居民聚居、以非农职业为主、具有综合功能的社会共同体	社会学

主要特征之一就是：城市生态在社会可持续发展中的地位更为重要。

可见，在学术界，关于城市的定义没有统一的定义。综合起来，我们可以发现，城市是一个以人为核心的聚落形式，城市是以空间与环境资源利用为手段，以聚集经济效益为特点的社会、经济以及物质性设施的空间地域集聚体。

工业化开启了城市化的进程

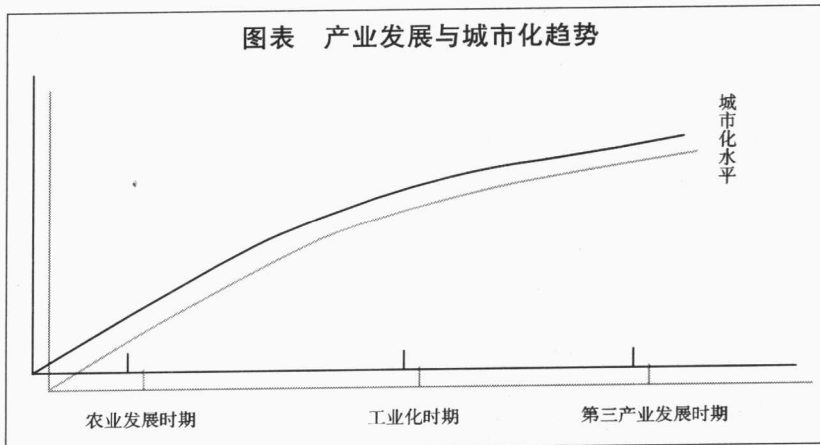
从世界范围看，城市发展的历史可以大体划分为工业革命前的城市发展和工业革命后的城市化两大阶段。

1. 农业发展是城市化的基础动力。

人类最初是没有城市的。最早的城市产生于古代农业社会，距今约有5000年的历史。这一时期的零星城镇，是农业革命、社会分工和小商品经济发展的直接产物。农业发展对于城市的发展主要有两大贡献：一是以农业为基础的奴隶社会和封建社会产生“城”；二是以传统手工业为基础的小商品经济产生“市”。但在这一阶段，城市发展极其缓慢。

2. 工业化是城市化的核心动力。

图表 产业发展与城市化趋势



18 世纪，工业革命在欧美国家迅猛发展。进入工业革命以后，农业与城市的地位发生了重大角色转换。在工业革命浪潮的推动下，城市规模不断扩张，城市空间迅速膨胀，城市内涵日渐丰富，城市在社会经济生活中的重要作用日益凸现，城市在世界范围内进入了一个历经 200 年而不衰的蓬勃发展的阶段。可以说，18 世纪中叶的工业革命“使城市主宰了世界”，它开启了世界城市化的进程。

3. 第三产业发展是城市化的后续动力。

城市中第三产业的发展是与现代社会的发展和工业的现代化密切相关的。在现代条件下，整个社会的生产流通容量在加大，市场交换的频率同时也得以加快，一批专业性的非生产性服务产业

上图：不同的产业发展阶段，城市化呈现出不同的发展趋势。



左图：工业通过直接和间接等多种方式为城市化输送着“血液”。

如金融、通讯、运输、批发、零售、仓储等行业的出现,吸纳了一批非城市人口。而自动化、信息化的发展使得第三产业的现代化程度不断提高,并迅速发展成为现代城市的主要就业部门,从而进一步加快了城市化的发展进程。

从以上分析可以看出,工业化必然导致城市化,工业化加速了城市化。这主要是由工业本身的特点决定的。

首先,工业革命扩大了生产规模,小城镇迅速发展为大城市。在工业革命前,由于缺少能够大规模集聚人口的新兴产业,不仅城市的数量少,城市的规模也很小,城市发展十分缓慢。产业革命要求生产走向集中,工业集聚产生了大规模的城镇。

第二,工业革命使人口再生产发生根本变化,人口迅速增加为城市化提供了主体。一方面,由于农业生产中大量使用机器,提高了劳动生产率,促使剩余的农业工人流向城市;另一方面,制造业的相对集中能够大规模集聚人口,于是人口规模不断扩大,从而使城市人口占总人口的比例不断提高。

总之,工业由于其本身的特点,天然地承担了城市化根本动力的使命,通过直接和间接等多种方式为城市化输送着“血液”。当然,城市化对工业化也具有促进作用,城市化推动工业化向深度和广度发展。在这种背景下,城市成为机器大工业生产的中心,成为第三产业的中心,成为商业贸易的中心,成为人类的主要聚居区。城市改变了人类的命运。

从三个角度定义城市化

1867年西班牙工程师塞德在《城市化基本理论》中最先使用“城市化”一词。对于什么是城市化(urbanization),学术界从不同角度进行了解释。

1. 从空间变化角度定义城市化。

图表 1990~2003年中国城市化水平
(单位:万人)

年 份	全国总人口	城镇人口	城市化水平(%)
1990	114333	30191	26.41
1991	115823	30543	26.37
1992	117171	32372	27.63
1993	118517	33351	28.14
1994	119850	34301	28.62
1995	121121	35174	29.04
1996	122389	35950	29.37
1997	123646	36989	29.92
1998	124810	37942	30.4
1999	125909	38892	30.89
2000	126583	45844	36.22
2001	127627	48064	37.7
2002	128453	50212	39.1
2003	129227	52376	40.53

左表:按照国际经验,当城市化水平达到30%的临界值时,将进入加速城市化阶段。

城市地理学从地域空间组织变化的角度,认为城市化是由于社会生产力的发展而引起的农业人口向城镇人口、农村居民点形式向城镇居民点形式转化,从而导致“地球表面某一地域内,城市性状态逐渐扩大和发展的过程”。

2. 从发展特征角度定义城市化。

经济学界比较统一的观点是,所谓城市化就是农村人口转移为城市人口的过程,或是农业人口转为非农业人口的过程。表现为城市人口的自然增加,农村人口大量涌入城市,农业工业化,农村日益接受城市的生活方式等。

3. 从社会规范角度定义城市化。

社会学家从社会规范的角度认为,城市化是农村社区向城市社区转化的过程。包括城市数量的增加、规模的扩大、城市人口的增长等。但最为本质的是,公用设施、生活方式、组织体制、价值观念等方面城市特征的形成和发展,以及对周围农村地区的传播和影响。

《中华人民共和国国家标准城市规划术语》中采用了比较综合的观点将城

4 亿与 40

改革开放以来,中国城市迅速发展,城市化进程的速度达到同期世界城市化进程速度的两倍。在过去的 15 年间,城市化率从 1990 年的 18.9%,增加到了 2003 年的 40.53%,在不到 15 年的时间内,城市化率增长了 21.63%,平均增长率每年是 1.55%。在未来的 15 年内,如果按照城市化率每年不低于 1% 来计算的话,到 2020 年,我国的城市化率将达到 55%~60%。按照 2020 年我国 14 亿 6000 万人口来计算,城市人口大约为 8~9 亿,比 2003 年增长 3~4 亿。这就意味着在未来的 15 年内,还将有 3~4 亿的农民从农村迁移到城市。要容纳 3~4 亿农民,就需要制造 30~40 个广州这样能容纳 1000 万人口的大城市。当前我国人口过剩与城市短缺之间的矛盾日显突出,而大城市的短缺是目前制约城市化进程的最主要矛盾。

资料来源:北京国际城市发展研究院

市化定义为:“人类生产与生活方式由农村型向城市型转化的历史过程,主要表现为农村人口转化为城市人口及城市不断发展完善的过程。”

中国城市化进入加速发展期

21 世纪是城市的世纪,中国作为世界上人口最多的发展中国家,未来 20 年中国城市化进程不但对于本国而且对全球发展都将产生深刻影响,许多国外学者把“中国的城市化”与“美国的高科技”并列为影响 21 世纪人类发展进程的两大关键因素。

按照国际经验,当城市化水平达到 30% 的临界值时,将进入加速城市化阶段。2003 年底,我国的城市化率已达到 40.5%,按第五次人口普查时的统计标准计,我国城镇人口比重 2010 年约为 42% 左右,至 2020 年为 60% 左右,达到中等发达国家的水平。显而易见,中国的“城市时代”已经来临。适应当今世界的三大潮流:一是适应知识经济时代的要求;二是参与经济全球化的激烈竞

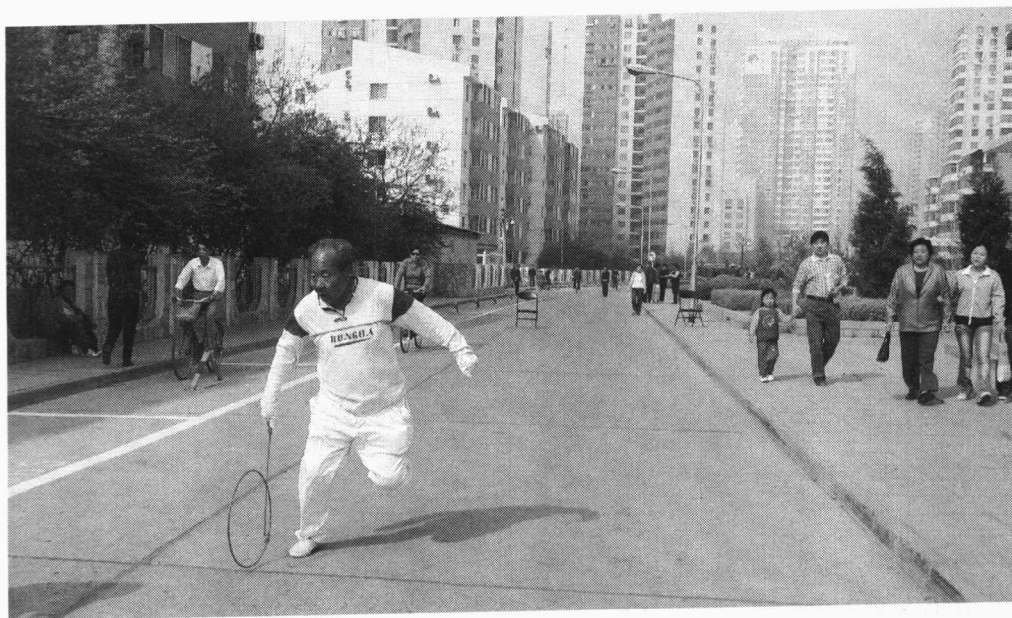
争;三是接受可持续发展的理念,在未来 15 年内,中国城市发展将表现出以下几种趋势:

1. 涌现更多新城市。

中国将在相对较短的时期内完成工业化过程,使绝大多数地区迈入工业化社会,并进而改变中国目前的城市化过程和城乡空间结构。又由于中国幅员辽阔,各地区经济社会发展水平悬殊较大,未来发展潜力难以在同一时期内发挥,在未来相当一段时期内,这种发展梯度还可能呈进一步扩大之势。随着市场经济体制的建立,户籍对人口迁移限制作用力的减弱和大量农村剩余劳动力

下图:农村人口向城市的快速转移,使得我国人口过剩与城市承载力之间的矛盾日显突出。





左图：现代化“车轮”驶向的终极目标是使各阶层的关系、经济文化的关系、人与自然的关系更加合理、更加和谐。

向城市的涌入，未来中国城市化过程将出现难以避免地快速发展，导致更多设市城市的诞生，使中国城市体系步入到一个新的发展阶段。

2. 城市群更具发展活力。

自 70 年代美国社会率先进入信息化社会以来，人们即开始关注信息革命可能带来的空间分散化趋势。从单个城市的角度看，分散化趋势确实已经展开。但从更宏观区域来观察，集中化趋势似乎更明显。近几十年来，城市群和大都市带在世界各国的快速发展印证了这一集中化过程。城市这种“大集中小分散”的空间发展格局在信息社会将还会长久地持续下去。目前，我国的长江三角洲、珠江三角洲、大北京地区已初步呈现城市群的发展轮廓。

3. 郊区与城市中心区共同繁荣。

中国是一个人多地少的国家，城市土地尤为珍贵，因此中国的城市人口密度会始终居高不下。加上中国城市的行政职能较强，而城市政府一般又位于城市中心，因此保持城市中心的发展活力是政府的优先考虑。中国城市的空间结构正经历着一种“摊大饼式”的发展过程。但在未来相当长时期内，随着城市群、城市圈、城市带的发展，这种现状

将逐步改变，郊区与市区的差距越来越小、繁荣度越来越接近。

城市化的现代化意义

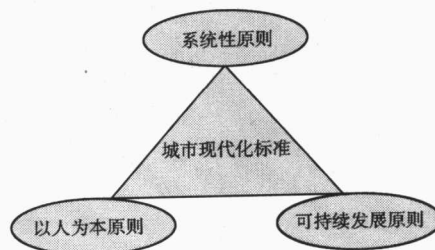
现代化的涵义

在欧美，“现代化”一词大约出现在 18 世纪 70 年代。现代化一词是由英语 modernization 翻译而来，其有两层涵义：一是成为现代的、适合现代需要的；二是大约公元 1500 年以后出现的新特点、新变化。

到目前为止，现代化一词并无一致公认的定义。许多早期现代化理论家曾从不同的学科视角研究现代化、探讨传

下图：现代化不是城市发展的目的。以人为本、可持续发展才是城市现代化的追求。

图表 衡量城市现代化水平应遵循三大原则



统与现代的特征与差异。早期现代化理论家认为,现代化是一个逐渐消除传统特征,同时获得现代特征的过程。20世纪80、90年代出现的新现代化理论、后现代化理论认为,广义现代化指18世纪工业革命以来人类社会所发生的一种深刻变化。从18世纪到21世纪末,广义现代化进程可以分为两个阶段,第一次现代化是指从农业社会向工业社会的转变过程及其深刻变化,第二次现代化是指从工业社会向知识社会的转变过程 and 变化。

近年来,中国有学者进一步就如何把握现代化的本质提出了新的见解,认为对现代化的本质应从两个方面来认识:第一,现代化是一个“目标集”概念,人类对现代化的追求是一个全面过程,现代化是一个全面发展的概念;第二,现代化的主要特征包括数量特征、质量特征和形态特征等。数量特征是通过人均国内生产总值、城市化程度、预期寿命、大学普及率等数据来衡量一个国家或地区的现代化水平。质量特征是通过经济质量、生活质量等来表示一个国家或地区的现代化质量。形态特征是通过城市建筑、道路交通设施、公共场所和绿地等直观面貌来判断一个国家或地区,尤其是一个城市的现代化程度。

由此可见,城市现代化的本质是城

市以对经济、政治、文化发展新水平、新境界的追求为目标,不断提高城市与市民文明程度的过程。具体表现在城市的生产、生活、社会活动,以及工厂、住宅、道路、通讯、生态环境、公共文化设施等各项建设中,广泛应用现代科学技术成果和体现现代社会生产力水平和精神文明水平,从而使城市经济、社会、生态和谐运行与协调发展。其根本目的是为城市居民提供最佳工作、学习和生活环境。

城市化的本质是现代化

城市化是“内向式吸引”(人口集聚、财富集聚、技术集聚、服务集聚)和“外向式扩散”(城市影响、城市传播、城市带动)等多种能力的集合,它所代表的意义和价值也是多维的和广泛的,集中体现了人类对现代化的追求。城市化进程与现代化进程是一致的。它集中地反映了人类对居住区现代化的追求,这与现代化的其他方面——包括不断满足人的需求、提高人的素质、培养人的良知、实现人的理想等,在本质上是一个事物在各个侧面的集合表现。

1. 城市化是现代化的一个重要标志。

工业化—城市化—现代化,是世界共同性的进步趋势。城市化水平的高低

下图:城市化反映“量”的增长,现代化反映“质”的提高。两者互为映衬、浑然一体。

