

1Z100000
1Z200000
1Z300000

全国一级建造师执业资格考试 (综合考试) 应试指南

贾宏俊 主编



人民交通出版社

China Communications Press

华北水利水电学院图书馆



209172143

TU-42

J240

1Z100000
1Z200000
1Z300000

全国一级建造师执业资格考试 (综合考试) 应试指南

贾宏俊 主编



人民交通出版社

917214

3

图书在版编目 (CIP) 数据

全国一级建造师执业资格考试(综合考试)应试指南/
贾宏俊主编. —北京: 人民交通出版社, 2004.6
ISBN 7-114-05096-8

I. 全… II. 贾… III. 建造师-资格考核-自学
参考资料 IV. TU

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2004) 第 052873 号

书 名: 全国一级建造师执业资格考试(综合考试)应试指南

著 者: 贾宏俊

责任编辑: 孙 玺 吴有铭

出版发行: 人民交通出版社

地 址: (100011) 北京市朝阳区安定门外外馆斜街 3 号

网 址: <http://www.ccpres.com.cn>

销售电话: (010) 85285838, 85285995

总 经 销: 北京中交盛世书刊有限公司

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京牛山世兴印刷厂

开 本: 787 × 1092 1/16

印 张: 33.5

字 数: 835 千

版 次: 2004 年 6 月第 1 版

印 次: 2004 年 6 月第 1 版第 1 次印刷

书 号: ISBN 7-114-05096-8

定 价: 58.00 元

(如有印刷、装订质量问题的图书由本社负责调换)

**《全国一级建造师执业资格考试
(综合部分)应试指南》
编写委员会**

主 编:贾宏俊

副主编:于锦伟 徐学东

编委委员(按姓氏笔画排序):

于锦伟 王以功 王秀菊 乔卫国 李万江 初明祥
吴新华 徐学东 林跃忠 张志勇 贾宏俊

出版说明

为了加强建设工程项目管理,提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员素质,规范施工管理行为,保证工程质量和施工安全,国家人事部、建设部联合颁发了《建造师执业资格制度暂行规定》,对从事建设工程项目总承包及施工管理的专业技术人员实行建造师执业资格制度,并于2004年11月举行首届执业资格考试。建造师执业资格考试制度的建立,必将促进我国工程项目管理人员素质和管理水平的提高,促进我们进一步开拓国际建筑市场,更好地实施“走出去”的战略方针。

鉴于广大从事建设工程项目总承包和施工管理关键岗位的专业技术人员由于平时工作繁忙,备考时间紧,短期内掌握大纲要求通过一级建造师执业资格考试难度较大,我社特邀请业内知名专家参照《建造师执业资格制度暂行规定》、《一级建造师执业资格考试大纲》,以及《全国一级建造师执业资格考试用书》,编写了一套建造师考试辅导用书,以期裨益于建造师考试的考前培训和自学。

本套考试辅导丛书旨在帮助考生提高应试能力和执业技能,作者阵容强大,内容特色鲜明。尤其是这套丛书中的“应试辅导”系列,其章、节、目和条的编码与相应考试大纲完全保持一致,以便对照查阅,其内容针对考试大纲的知识点要求和考试用书对知识点的解释,对其中的重要概念、重难点内容进行了精心归纳、剖析,反映到内容编排上则强调了知识掌握的规律性,以不同层次的内容模块达到逐级强化的目的,并最终提高考生掌握考纲内容的有效性,以顺利通过考试。

本套丛书先期推出11本,书名分别为:

- 全国一级建造师执业资格考试(综合考试·建设工程经济)应试辅导(徐伟 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(综合考试·建设工程项目管理)应试辅导(成虎 沈杰 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(综合考试·建设工程法规及相关知识)应试辅导(朱宏亮 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(房屋建筑专业)应试辅导(徐伟 成虎 何红锋 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(公路工程专业)应试辅导(袁剑波 周直 陈传德 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(综合考试)应试指南(贾宏俊 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(房屋建筑专业)应试指南(贾宏俊 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(综合考试)复习导航与习题精析精选(天津理工学院建造师培训中心 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(综合考试)复习题集(天津理工学院建造师培训中心 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(房屋建筑专业)复习题集(天津理工学院建造师培训中心 主编)
- 全国一级建造师执业资格考试(公路工程专业)复习题集(凌天清 主编)

本套考试辅导用书专供全国一级建造师执业资格考试学习培训之用。

在本套考试辅导用书的编写过程中,虽经充分准备,仍难免有不妥甚至疏漏之处,恳请广大读者提出宝贵意见,以便再版时订正。

读者信箱: wym64298973@126.com

liutaocpress@sina.com

人民交通出版社

2004年6月

前 言

随着我国建筑业的发展和入世以后国内建筑市场格局的改变,为了规范市场秩序,提高从业人员素质,强化基本建设管理水平,保证工程质量和施工安全,人事部、建设部从2002年底开始建立全国注册建造师执业资格制度和考试制度,并经过一年多的准备工作,编制和发布了《一级建造师执业资格考试大纲》和《一级建造师执业资格考试用书》,决定从2004年开始组织考试工作。

根据《一级建造师执业资格考试用书》的定位原则,考试用书不同于考试教材,其内容主要是针对考试大纲对各知识点进行适当细化,帮助考生进一步了解大纲,对于具体的考试内容在书中不作详细交待,要求考生参阅相关的业务资料。

为了配合广大应试人员考前复习,节省大量的资料查阅和收集时间,同时也便于应试人员准确把握考试大纲,把握《考试用书》的具体要求,提高复习效率,在尽可能短的时间内达到复习效果,我们组织了长期从事工程管理方面的资深专家和教授,以及多年来一直参加相关执业资格考试辅导、教材编写的教师编写了这本应试指南。

该书分为四大部分,即考试大纲要求、主要知识点、典型例题和自测练习题。“考试大纲要求”主要是根据《一级建造师执业资格考试大纲》内容,使考生对《大纲》中要求的掌握、熟悉、了解与正文中的相关的内容相对应;“主要知识点”主要是根据《一级建造师执业资格考试用书》的三个综合部分,从应试的角度对相关内容进行了细化,构建了知识逻辑体系,便于考生学习,在全面罗列的基础上突出考试重点,准确把握建造师执业中必备的知识内涵,本着提纲理线、避轻就重的原则对大纲所要求的知识体系进行了细化,起到考试教材的作用;“典型例题”主要是根据近几年其他相关类型执业资格的考试特点,就本部分内容列出典型例题,以便于应试人员掌握考核方法,并通过相应解析达到举一反三、触类旁通的效果;“自测练习题”一方面便于考生强化记忆,提高复习效率,另一方面也便于考生及早进入应试状态,及时掌握复习情况,从而达到事半功倍、举纲张目的效果。

建造师执业资格考试要求应试人员不仅要有扎实的专业理论和实践基础,而且还应具有灵活掌握、巧妙应用所学知识并解决实际问题的能力和水平,同时还要准确把握考试用书,快速适应考试,具备较好的考试心理素质。本书正是从这几方面出发,通过对考试用书中关键知识点的准确把握,从中总结大纲所要求的考试信息,而且为了便于应试人员与考试用书对应复习,本书的章节顺序完全与考试用书对应一致,极大地方便了考生查阅对照。我们真诚地希望本书能成为考生应试的得力助手,通过系统学习在短时间内达到好的复习效果,提高应试能力。

本书由贾宏俊主编,王秀菊、于锦伟、吴新华、王以功、徐学东、张志勇、乔卫国、李万江、初明祥、林跃忠、马善红、孙凌志、毕宣可、李涵、初征、温凤荣、何海军、李爱霞、李红、刘爽、陈慧等参加编写。在本书编写过程中还得到了有关领导和专家的大力支持,在此表示衷心的感谢。

由于编写时间仓促,书中肯定有不当之处,请各位同仁批评指正,并希望能将建议和意见及时地反馈给我们,以便在今后的工作中予以改正。

编者

2004年6月

目 录

第一部分 建设工程经济(1Z100000)

第一章 工程经济基础(1Z101000)	3
第一节 项目投资概述	3
第二节 现金流量与资金的时间价值	9
第三节 投资方案经济效果评价	15
第四节 机械设备磨损与更新	30
第五节 不确定性分析	35
第六节 价值工程的理论与方法	39
第二章 会计基础与财务管理(1Z102000)	44
第一节 会计概述	44
第二节 资产的特征及分类	53
第三节 流动资产核算	60
第四节 固定资产的核算	70
第五节 负债的核算	78
第六节 所有者权益的核算	85
第七节 收入核算	92
第八节 工程成本核算和期间费用核算	99
第九节 利润的核算	110
第十节 会计报表的构成与结构	114
第十一节 财务管理的目标和内容	124
第十二节 筹资方法和资金成本	130
第十三节 财务分析的主要内容	140
第十四节 工程项目内部会计控制	147
第三章 建设工程估价(1Z103000)	152
第一节 建筑安装工程费用项目的组成与计算	152
第二节 工程量清单及其计价	161
第三节 建设工程项目总投资的组成	169
第四节 建设工程定额的分类和应用	175
第五节 建设工程项目估算	184
第六节 国际工程建筑安装工程费用的组成	188

第二部分 建设工程项目管理(1Z200000)

第一章 建设工程项目管理概论(1Z201000)	195
第一节 建设工程项目管理基本知识	195

第二节	建设工程监理的概念、工作性质和工作任务	198
第三节	建设工程项目管理的相关组织理论及基本的组织工具	199
第四节	建设工程项目管理规划的概念、内容和编制方法	203
第五节	建设工程项目采购的基本模式	204
第六节	建设工程项目目标控制的动态控制原理	206
第七节	施工企业项目经理的工作性质、任务和责任	208
第八节	施工企业人力资源管理的概念和任务	209
第九节	建设工程项目总承包的理论、组织与方法	211
第十节	建设工程监理的工作方法	212
第十一节	建设工程项目管理的国内外背景和发展趋势	213
第十二节	建设工程项目策划的基本知识	214
第十三节	风险管理的基本概念	215
第二章	建设工程项目施工成本控制(1Z202000)	218
第一节	施工成本管理的任务与措施	218
第二节	施工成本计划的编制依据和编制方法	222
第三节	工程变更价款的确定方法	224
第四节	索赔费用的组成和计算方法	225
第五节	工程结算的方法	228
第六节	施工成本控制的依据与方法	233
第七节	施工成本分析的依据与方法	237
第三章	建设工程项目进度控制(1Z203000)	246
第一节	进度控制基本概念	246
第二节	建设工程项目进度计划系统	249
第三节	进度控制基本方法	256
第四节	建设工程项目总进度目标的论证	270
第五节	计算机辅助建设工程项目进度控制的意义	270
第四章	建设工程项目质量控制(1Z204000)	274
第一节	概述	274
第二节	建设工程项目质量控制系统的建立和运行	281
第三节	建设工程项目质量控制的内容和方法	284
第四节	熟悉常见的工程质量统计分析方法的应用	292
第五节	GB/T 19000—ISO 9000(2000 版)质量管理体系标准	296
第五章	建设工程职业健康安全与环境管理(1Z205000)	302
第一节	建设工程职业健康安全与环境管理	302
第二节	建设工程施工安全控制	305
第三节	建设工程施工安全控制的方法	307
第四节	建设工程职业健康安全事故	316
第五节	文明施工与环境保护	330
第六节	职业健康安全管理体系与环境管理体系	343

第七节 职业健康安全管理体系与环境管理体系	355
第六章 建设工程合同与合同管理(1Z206000)	363
第一节 建设工程合同概述	363
第二节 建设工程合同	366
第三节 建设工程担保	374
第四节 建设工程索赔	377
第五节 国际工程承包合同	379
第七章 建设工程项目信息管理(1Z207000)	386
第一节 建设工程信息管理概述	386
第二节 建设工程信息管理	387
第三节 项目管理信息系统	388
第四节 工程管理信息化	389
第三部分 建设工程法规及相关知识(1Z300000)	
第一章 建设工程法律制度(1Z301000)	395
第一节 建造师执业制度相关知识	395
第二节 建设工程相关法律与工程建设相关的主要内容	400
第三节 建设工程相关法规与工程建设相关的主要内容	451
第四节 工程建设标准的种类	463
第二章 合同法律制度(1Z302000)	466
第一节 合同法概述	466
第二节 合同的订立	468
第三节 合同的效力	471
第四节 合同的履行、变更、转让与解除	474
第五节 合同的担保	477
第三章 建设工程纠纷的处理(1Z303000)	482
第一节 建设工程纠纷处理	482
第二节 仲裁与诉讼	484
第四章 建设工程法律责任(1Z304000)	490
第一节 建设工程相关法律关于法律责任的规定	490
第二节 工程建设的主要民事责任	510
第三节 工程建设行政责任和刑事责任种类	512
第四节 建设工程法律责任的构成要件	513
参考文献	522

第一部分

建设工程经济(1Z100000)

1Z101000 工程经济基础

- 1Z101010 掌握现金流量的概念及其构成
- 1Z101020 掌握名义利率和有效利率的计算
- 1Z101030 掌握项目财务评价指标体系的构成和指标的计算与应用
- 1Z101040 掌握不确定性分析的概念和盈亏平衡分析方法
- 1Z101050 掌握敏感性分析的概念及其分析步骤
- 1Z101060 掌握设备租赁与购买方案的影响因素及其分析方法
- 1Z101070 掌握价值工程的基本原理及其工作步骤
- 1Z101080 熟悉资金时间价值的概念及其相关计算
- 1Z101090 熟悉设备磨损的类型及其补偿方式,以及设备更新的原则
- 1Z101100 熟悉设备寿命的概念和设备经济寿命的估算
- 1Z101110 了解新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法
- 1Z101120 了解建设工程项目周期的概念和各阶段对投资的影响
- 1Z101130 了解建设工程项目可行性研究的概念和基本内容

1Z102000 会计基础与财务管理

- 1Z102010 掌握会计报表的构成及结构
- 1Z102020 掌握资产的特征及其分类
- 1Z102030 掌握流动资产核算的内容
- 1Z102040 掌握固定资产核算的内容
- 1Z102050 掌握负债核算的内容
- 1Z102060 掌握所有者权益核算的内容
- 1Z102070 掌握工程成本核算的内容和期间费用核算的内容
- 1Z102080 掌握营业收入核算的内容

1Z102090 掌握利润核算的内容

1Z1020100 掌握企业财务管理的目标和内容

1Z1020110 掌握基本的筹资方法和资金成本的计算方法

1Z1020120 熟悉工程项目内部会计控制的主要内容

1Z1020130 熟悉财务分析的主要内容

1Z1020140 了解会计的基本概念

1Z103000 建设工程估价

1Z103010 掌握建筑安装工程费用项目的组成与计算

1Z103020 掌握工程量清单及其计价

1Z103030 熟悉建设工程项目总投资的组成

1Z103040 熟悉建设工程定额的分类和应用

1Z103050 了解建设工程项目估算

1Z103060 了解国际工程建筑安装工程费用的组成

第一章 工程经济基础(1Z101000)

第一节 项目投资概述

【主要知识点】

一、项目决策的含义

项目决策是选择和决定投资行动方案的过程,是对拟建项目的必要性和可行性进行技术经济论证,对不同投资方案进行技术经济比较及做出判断和决定的过程。正确的项目投资行动来源于正确的项目投资决策。项目决策正确与否,直接关系到项目建设的成败,关系到项目投资的高低及投资效果的好坏。

二、影响项目规模的因素

项目合理规模的确定,就是要合理选择拟建项目的规模,解决“生产多少”的问题。

项目规模合理化的制约因素有:

1. 市场因素

市场因素是项目规模确定中需考虑的首要因素。其中,项目产品的市场需求状况是确定项目规模的前提。

2. 技术因素

先进的生产技术及技术装备是项目规模效益赖以存在的基础,而相应的管理技术水平则是实现规模效益的保证。

3. 环境因素

项目的建设、生产和经营离不开一定的社会经济环境,项目规模确定中需考虑的主要环境因素有:政策因素、燃料动力供应、协作及土地条件、运输及通讯条件。

三、项目可行性研究

可行性研究是在项目的投资前期,对拟建项目进行全面、系统地技术经济分析和论证,从而对项目进行合理选择的一种重要方法。

(一)可行性研究的概念

项目的可行性研究是在投资决策前,对与拟建项目有关的社会、经济、技术等各方面进行深入细致的调查研究,对各种可能拟定的技术方案进行认真的技术经济分析和比较论证,对项目建成后的经济效益进行科学的预测和评价。在此基础上,对拟建项目的技术先进性和适用性、经济合理性和有效性,以及必要性和可行性进行全面分析、系统论证、多方案比较和综合评价,由此得出该项目是否应该投资和如何投资等结论性意见,为项目投资决策提供可靠的科学依据。

(二)可行性研究的作用

1. 作为项目投资决策的依据。
2. 作为编制设计文件的依据,设计文件的编制应以可行性研究报告为依据。
3. 作为向银行贷款的依据。
4. 作为项目与各协作单位签订合同和有关协议的依据。
5. 作为环保部门、地方政府和规划部门审批项目的依据。
6. 作为施工组织、工程进度安排及竣工验收的依据。
7. 作为项目后评价的依据。

(三)可行性研究的工作阶段

1. 机会研究

投资机会研究又称投资机会论证。这一阶段的主要任务是提出项目投资方向建议。机会研究要解决两个方面的问题:一是社会是否需要;二是有没有可以开展项目的基本条件。

机会研究一般从以下几个方面着手开展工作:

- (1)以开发利用本地区的某一丰富资源为基础,谋求投资机会;
- (2)以现有工业的拓展和产品深加工为基础,通过增加现有企业的生产能力与生产工序等途径创造投资机会;
- (3)以优越的地理位置、便利的交通运输条件为基础分析各种投资机会。

这一阶段的工作比较粗略,一般是根据条件和背景相类似的工程项目来估算投资额和生产成本,初步分析投资效果,提供一个或一个以上可能进行的投资项目或投资方案。如果投资者对这个项目感兴趣,则可再进行下一步的可行性研究工作。

2. 初步可行性研究

在项目建议书被国家计划部门批准后,对于投资规模大、技术工艺又比较复杂的大中型骨干项目,需要先进行初步可行性研究。初步可行性研究也称为预可行性研究,是正式的详细可行性研究前的预备性研究阶段。该阶段的主要目的有:

- (1)确定是否进行详细可行性研究;
- (2)确定哪些关键问题需要进行辅助性专题研究。

初步可行性研究内容和结构与详细可行性研究基本相同,主要区别是所获资料的详尽程度不同、研究深度不同。

3. 详细可行性研究

详细可行性研究又称技术经济可行性研究,是可行性研究的主要阶段,是项目投资决策的基础。这一阶段的主要目标有:

- (1)提出项目建设方案;
- (2)效益分析和最终方案选择;
- (3)确定项目投资的最终可行性和选择依据标准。

4. 评价和决策阶段

评价和决策是由投资决策部门组织和授权有关咨询公司或有关专家,代表项目业主和出资人对项目可行性研究报告进行全面的审核和再评价。其内容包括:

- (1)全面审核可行性研究报告中反映的各项情况是否属实;
- (2)分析项目可行性研究报告中各项指标计算是否正确,包括各种参数、基础数据、定额

费率的选择；

(3)从企业、国家和社会等方面综合分析和判断工程项目的经济效益和社会效益；

(4)分析判断项目可行性研究的可靠性、真实性和客观性,对项目做出最终的投资决策；

(5)最后写出项目评估报告。

(四)可行性研究的程序

可行性研究的工作程序如图 1-1-1 所示。

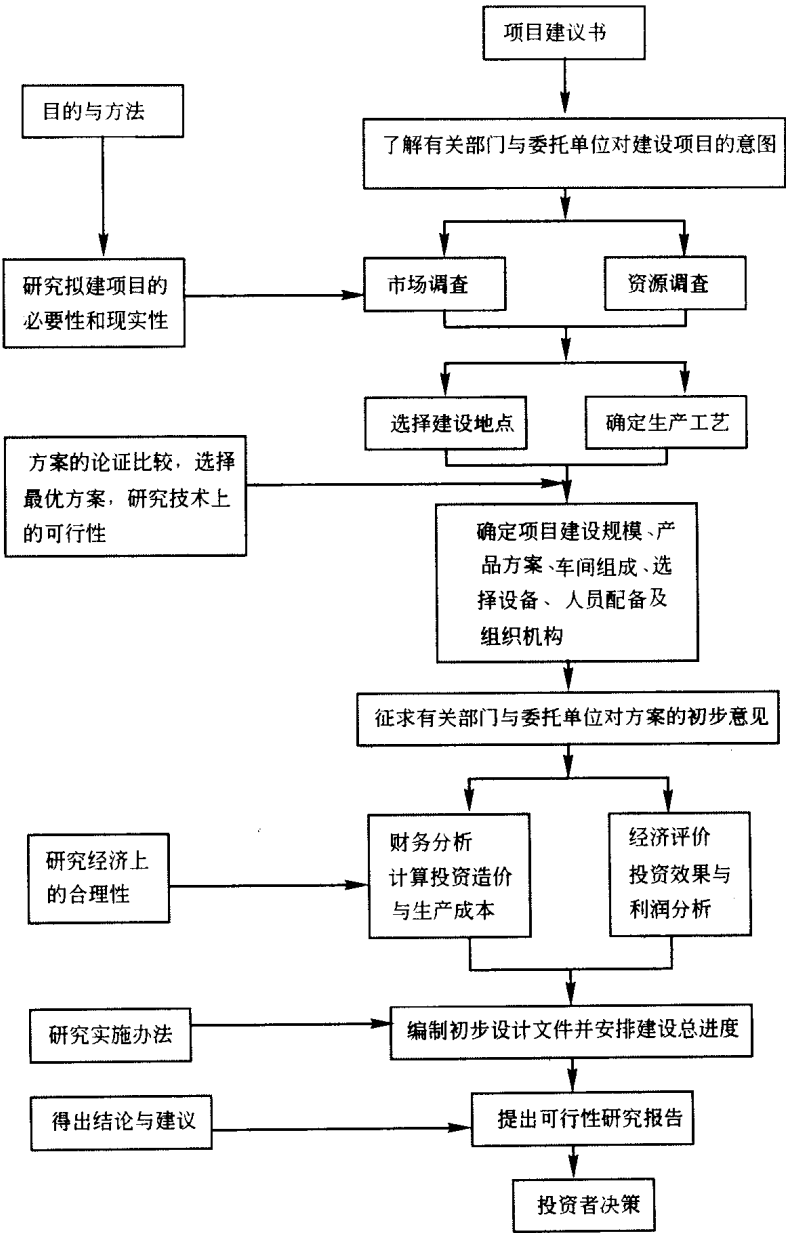


图 1-1-1 可行性研究工作程序

(五)可行性研究的内容

一般工业建设项目的可行性研究应包含以下几个方面内容(见图 1-1-2)。

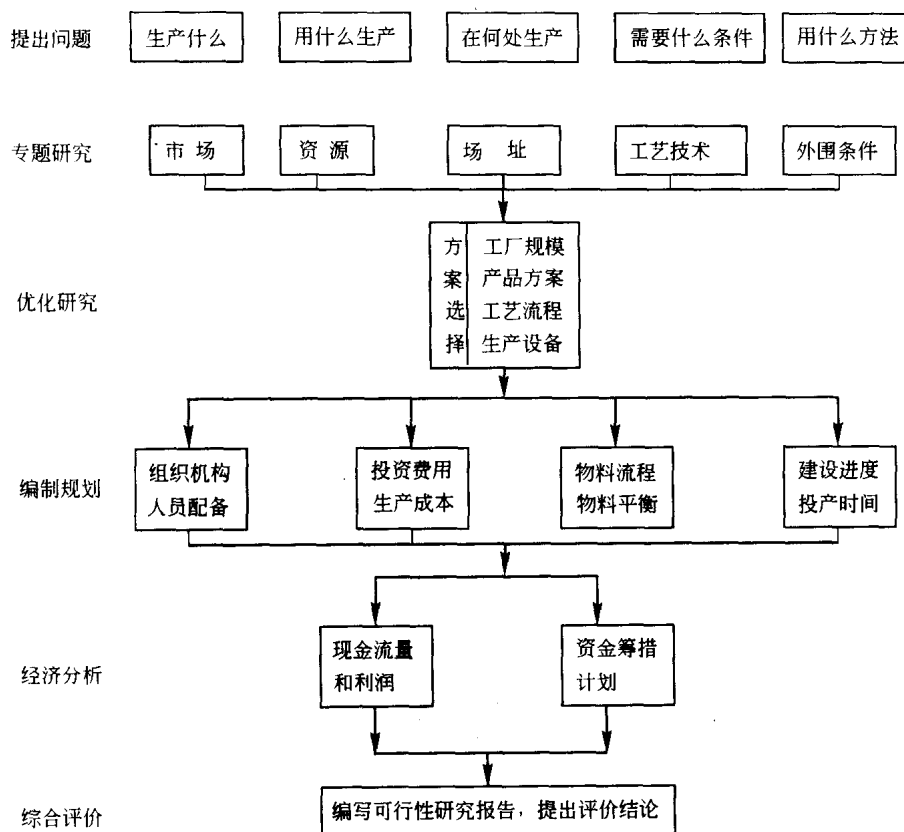


图 1-1-2 可行性研究的内容

- 1.项目兴建的理由与目标
- 2.市场分析与预测
- 3.资源条件评价
- 4.建设规模与产品方案
- 5.场(厂)址选择
- 6.技术方案、设备方案和工程方案
- 7.原材料燃料供应方案
- 8.总图运输和公用与辅助工程
- 9.环境影响评价
- 10.劳动安全、卫生与消防
- 11.组织机构与人力资源配置
- 12.项目实施进度
- 13.经济效果分析与评价
- 14.社会评价
- 15.风险分析
- 16.评价结论和建议

(六)可行性研究报告的编制

- 1.编制依据

- (1)项目建议书(初步可行性研究报告)及其批复文件。
- (2)国家和地方的经济和社会发展规划,行业部门发展规划。
- (3)国家有关法律、法规、政策。
- (4)对于大中型骨干项目,必须具有国家批准的资源报告、国土开发整治规划、区域规划、江河流域规划、工业基地规划等有关文件。
- (5)有关机构发布的工程建设方面的标准、规范、定额。
- (6)合资、合作项目各方签订的协议书或意向书。
- (7)委托单位的委托合同。
- (8)经国家统一颁布的有关项目评价的基本参数和指标。
- (9)有关的基础数据。

2. 编制要求

- (1)编制单位必须具备承担可行性研究的条件。
- (2)确保可行性研究报告的真实性和科学性。
- (3)可行性研究的深度要规范化和标准化。
- (4)可行性研究报告必须经签证和审批。

(七)可行性研究报告的审批

我国建设项目的可行性研究,按照国加计委的有关规定:大中型建设项目的可行性研究报告,由各主管部门、各省、市、自治区或全国性专业公司负责预审,报国家计委审批,或由国家计委委托有关单位审批;重大项目 and 特殊项目的可行性研究报告,由国家计委会同有关部门预审,报国务院审批;小型项目的可行性研究报告,按照隶属关系由各主管部门,各省、市、自治区或全国性专业公司审批。

经可行性研究证明不可行的项目,经审定后即将项目取消。

四、建设工程项目周期的概念和各阶段对投资的影响

建设工程项目周期是指建设工程项目从投资意向开始到投资终结的全过程。

1. 建设工程项目决策阶段

建设工程项目决策阶段的产出对总投资影响,一般工业建设项目的经验数据为 60% ~ 70%;估计产出对项目使用功能影响在 70% ~ 80%。

- (1)投资意向;
- (2)市场研究与投资机会分析;
- (3)项目建议书;
- (4)初步可行性研究;
- (5)可行性研究(又称详细可行性研究);
- (6)决策立项。

2. 建设工程项目设计阶段

建设工程项目设计阶段的投入包括两方面:一是设计人员的工作报酬,一般工业建设项目的经验数据为 2% ~ 10%;二是某些重要建设要素的预定和购置,一般工业建设项目的经验数据为 10% ~ 20%。这个阶段的产出对总投资影响,一般工业建设项目的经验数据为 20% ~ 30%;对项目使用功能影响估计在 10% ~ 20%。

- (1)初步设计;

- (2)投资准备;
- (3)技术设计;
- (4)施工图设计。

3. 施工阶段

施工阶段的投入包括两方面:一是建筑施工人员的工作报酬,一般工业建设项目的经验数据为10%~20%;二是建筑施工要素的投入,一般工业建设项目的经验数据为50%~60%。对总投资的影响一般工业建设项目的经验数据为10%~15%;对项目使用功能影响估计在5%~10%。

- (1)施工组织设计;
- (2)施工准备;
- (3)施工过程;
- (4)生产准备;
- (5)竣工验收。

4. 总结评价阶段

- (1)投产运营和投资回收;
- (2)项目后评价。

【典型例题】

1. 投资前时期的可行性研究工作不包括哪个阶段? ()

- A. 机会研究 B. 项目后评价 C. 详细可行性研究 D. 评价和决策阶段

答案:B

解析:投资前时期的可行性研究工作主要包括四个阶段:机会研究、初步可行性研究、详细可行性研究、评价和决策阶段。不包括项目后评价阶段。

【自测练习题】

(一)单选题

1. 可行性研究报告是确定建设项目()的重要依据。

- A. 提交项目建议书 B. 施工准备 C. 编制设计文件 D. 投资结算

2. 建设项目的核心和重点是()。

- A. 项目决策 B. 可行性研究工作 C. 筹资 D. 厂址选择

3. 建设项目可行性研究报告可作为()的依据。

- A. 调整合同价 B. 编制标底和投标报价
C. 工程结算 D. 项目后评价

4. 建设项目可行性研究报告可用于()。

- A. 作为工程结算的依据 B. 作为编制施工图的依据
C. 作为招投标的依据 D. 作为向银行贷款的依据

5. 大中型项目的机会研究所需费用约占投资总额的()。

- A. 0.2%~1% B. 0.25%~1.25% C. 0.8%~1% D. 1%~3%

6. 在项目评价和决策阶段,对项目投资和成本估算的精度要求控制在()。