

城乡建设知识手册

陈家驹 编著

中国·武汉 湖北人民出版社

Z.228
92-C

城乡建设知识手册

陈家驹 编著



安干院 B0026359



湖北人民出版社

城乡建设知识手册

陈家驹 编著

湖北人民出版社出版 发行

湖北省丹江口市印刷一厂印刷

787×1092毫米 32开本 13.625印张 4插页 29.2万字

1989年5月第1版 1989年5月第1次印刷

印数(平装) 1—5000

2 (精装) 1—2000

ISBN 7-216-00351-7 (平)
C·28 定价: 3.80元

ISBN 7-216-00352-7 (精)
C·29 定价: 5.00元

目 录

一、城乡建设的方针政策

1. 城市建设的方针	3
2. 加强党和政府对城市建设工作的领导	4
3. 建设部的业务范围及职能	4
4. 城乡建设中的八项任务	5
5. 城市建设的方向	5
6. 改革城市基础设施的投资结构	6
7. 划片包干、综合执法的城市建设管理体制	7
8. 我国城市建设中需要进一步解决的问题	
9. 管好用好城市建设经费	8
10. 建立稳定的城市建设资金渠道	8
11. 城市建设中要处理好八个方面的关系	8
12. 采取有效措施严格控制城市规模	9
13. 我国控制大城市发展的对策	10
14. 城乡人口结构之变化与对策	10
15. 在投资上正确处理需要与可能的关系；城市建设同国民经济其他建设保持适当比例	10
16. 在投资上要量力而行，集中力量，分清建设项目的轻重缓急	11
17. 城市郊区剩余劳力的出路	11
18. 实行土地有偿使用是解决城市基础设施建设资金的好办法	12

二、城乡建设机构与职责

1. 市长在城市管理中的职责	17
2. 城乡建设管理委员会的职权范围	18
3. 委办公室职责范围	19
4. 政工处(科)职责范围	19
5. 城市建设管理处(科)职责范围	20
6. 科技处(科)的职责范围	20
7. 计划财务处(科)职责范围	21
8. 基建调度管理处(科)职范围	21
9. 村镇建设管理处(科)职责范围	22
10. 城市建设管理局的职权范围	22
11. 城市规划管理局(处)的职权范围	23
12. 建筑工程管理局(处)的职责范围	24
13. 环境保护局的职权范围	24
14. 城市园林管理局的职权范围	25
15. 房地产管理局(处)的职权范围	25
16. 城市人民防空办公室的职权范围	26
17. 市容整顿办公室的职权范围	26
18. 基本建设的管理机构	26
19. 城市管理机构的改革	27
20. 中国人民建设银行的基本职能	28
21. 做好抗震防灾的工作	29

三、城市知识

1. 城市	33
2. 城市地理学	33
3. 友好城市	33
4. 我国城市的涵义	33

5. 城市的分类	34
6. 城市的组成部分	34
7. 城市人口的分类	34
8. 我国社会主义城市和城市体系的基本特点	35
9. 城市经济体制改革对城市功能提出新要求	37
10. 现代化城市的标志	37
11. 计划单列城市	38
12. 世界人口都市化加快	38
13. 我国城市到2000年的发展趋势	39
14. 历史文化名城地位和作用	39
15. 历史文化名城面临的新情况和出现的新问题	40
16. 怎样提高小城市的知名度	40
17. 未来的世界八大工程	41
18. 我国43座当代建筑首次载入世界建筑史册	42
19. 钢都——匹兹堡	42
20. 合金钢之都——斯得哥尔摩	43
21. 世界铜都——丘基卡马塔	43
22. 世界油城——休斯敦	43
23. 苏联的油都——秋明	44
24. 大庆——中国的油都	44
25. 海探石油服务中心——新加坡	44
26. 油湖之城——马拉开波	44
27. 世界四大汽车城	45
28. 波音飞机的家乡——西雅图	46
29. 造船之都——长崎	46
30. 棉纺城——孟买	46
31. 成衣城——香港	47
32. 剑麻城——坦噶	47
33. 钻石之都——金伯利	47

34. 拉特纳普拉——宝石城	48
35. 世界最大的鱼粉港——犬利俄	48
36. 电器城——埃因霍温	48
37. 裘城——卡斯托里亚	49
38. 大理石城——卡拉拉	49
39. 化工城——威尔明顿	49
40. 枪城——塔拉	50
41. 鞋城——哥特瓦尔德夫	50
42. 椰城——宿务	50
43. 琴城——克雷莫纳	51
44. 雪茄城——哈瓦那	51
45. 年降雪最多的城市	51
46. 雾日最多的城市	52
47. 距赤道最近的首都	52
48. 最高的首都	52
49. 绿化最好的城市	52
50. 污染最轻的城市	53
51. 空气最污浊的城市	53
52. 世界上最“孤独”的城市	53
53. 离海最远的大城市	54
54. 最高的古城	54
55. 最大的“地下城”	54
56. 世界上最南面的城市	54
57. 世界最东面的城市	55
58. 世界最大的港口	55
59. 世界上最长的城	55
60. 最大的城墙	56
61. 最大的瓷城	56
62. 最大的陶都	56

63. 城市繁华区	57
64. 商业街	57
65. 农贸市场	57
66. 城市广场及作用	57
67. 中心广场	58
68. 城市交通广场	58
69. 集散广场	58
70. 城廓	58
71. 城门及其格式	59
72. 护城河	59
73. 城	59
74. 城池	59
76. 街坊	59
76. 城市人口	60
77. 流动人口	60
78. 卫星城	60
79. 智力密集区	60
80. 荣誉市民	61
81. 步行街	61
82. 城市公共福利事业	61
83. 市标	62
84. 城市雕塑	62
85. 我国城市雕塑在发展中	62
86. 科技馆	62
87. 青少年宫	63
88. 游泳池	63
89. 公共娱乐场所	63
90. 会馆	63
91. 城市交通图	64

92. 联合国城	64
----------------	----

四、城市规划与管理

1. 城市规划的法律责任	69
2. 城市建设综合开发管理制度	69
3. 在城市土地综合开发中要正确处理好三个关系	70
4. 城市政府与规划主管部门的法律关系	71
5. 城市政府必须把城市规划作为重要大事来抓	72
6. 城市发展的技术经济根据	73
7. 我国首次颁发城市规划设计收费标准	73
8. 规划一张图、审批一支笔、管理一盘棋	73
9. 我国城市的规划、建设和管理的要点	74
10. 按规划建设城市、依法规治理城市	75
11. 城市规划条例	76
12. 城市规划的监督检查制度	76
13. 切实搞好城市规划工作	77
14. 城市规划的任务	78
15. 城市规划	78
16. 城市规划的阶段	79
17. 城市总体规划	79
18. 城市总体规划的内容	79
19. 编制城市总体规划的步骤	80
20. 城市详细规划	80
21. 小区和街坊规划	80
22. 搞好住宅建设和落实房产政策的规划	81
23. 街景规划	82
24. 加强市政设施的建设、维修和管理的规划	82
25. 城市规划模型	82
26. 鸟瞰图	83

27. 工业企业总平面布置的基本原则	83
28. 工业企业总平面布置图	83
29. 工业企业中的运输方式	84
30. 城市道路红线	84
31. 建筑红线	84
32. 城市生活区	84
33. 城市工业区	85
34. 蔬菜区	85
35. 基本建设征用土地的程序	85
36. 城市规划用地的类型	86
37. 城市经济辐射圈	86
38. 园林规划	86
39. 园林工程	87
40. 历史文化名城的规划	87
41. 重点项目建设的城市规划和前期工作	87
42. 重视新建城市的环境选择	88
43. 现代城市居民对城市环境的要求	89
44. 搞好规划是发展风景名胜区事业的保证	89
45. 城市建设亦应考虑老人需要	90
46. 旧城区改造	90
47. 城市建成区	91
48. 城市半建成区	91
49. 城市非建成区	91
50. 城镇功能分区	91
51. 城市郊区范围多大为宜	92
52. 建设许可证制度	93
53. 城市用地管理	94
54. 风象玫瑰图	95
55. 城市建筑管理	95

56. 违章建筑	95
57. 土地征用费	96
58. 青苗赔偿费	96
59. 城市道路	96
60. 地形图在城镇规划中的作用	96
61. 地形图	97
62. 地形图的比例尺	97
63. 基本比例尺地形图	97
64. 行政区划图	98
65. 城市基本图	98
66. 黄海高程系统	98
67. 吴淞高程系统	98
68. 海拔高程	99
69. 高程测量	99
70. 航空摄影测量	99
71. 透明纸图	99
72. 聚酯薄膜图	99
73. 经纬仪	100
74. 水准仪	100
75. 平板仪	100
76. 光电测距仪	100
77. 土方工程测量	101
78. 建筑物的变形观测	101
79. 水下地形测量	102
80. 沉陷观测	102
81. 平面控制点	102
82. 水准点	103
83. 基线	103
84. 基准面	103

五、城市建设

1. 城市建设必须与经济建设同步进行	107
2. 我国城市建设的基本情况	108
3. 城建资金是城市化的前提和物质基础	109
4. 城市维护建设资金的构成	110
5. 广开城市建设资金的多种途径	112
6. 有计划按比例地进行城市建设	113
7. 向城市管理要效益	114
8. 城市建设分口实行的目标责任制	115
9. 城建企、事业改革的方向	115
10. 城市增加一个人, 市政投资需多少	116
11. 加强城建队伍的建设	116
12. 在城市建设投资中, 必须把城市市政和公用事业的技术改造放在首位	117
13. “六·五”期间我国城市建设取得可喜成就	117
14. 城市开发费	118
15. 城市公用设施	118
16. 城市基础设施	118
17. 城市公共事业	118
18. 市政工程的方针和任务	119
19. 我国市政工程的管理体制	119
20. 市政设施的范围	119
21. 市政设施管理条例	120
22. 办好公用事业, 提高服务质量	120
23. 市政工程公司	120
24. 古今道路史话	121
25. 城市道路的管理	122
26. 城市道路是城市建设的重点	123

27. 道路工程发展的水平和动向	123
28. 我国城市道路发展的前景	123
29. 城市道路的组成部分	124
30. 城市道路的分类	124
31. 城市道路系统的形式	125
32. 沥青路面的发展趋势	125
33. 水泥混凝土路面的发展趋势	125
34. 砌块路面与彩色路面	126
35. 国外道路施工中的几个特点	126
36. 无维修路面	127
37. 路基	127
38. 路面	127
39. 柏油路面	127
40. 渣油路面	128
41. 黑色路面	128
42. 怎样提高沥青路面的抗滑性能	128
43. 三合土路	129
44. 刚性路面	129
45. 柔性路面	129
46. 刚性路基与柔性路基	129
47. 道路的伸缩缝	130
48. 水泥路面的接缝与接缝内的填缝材料	130
49. 水泥混凝土路面损坏的主要原因	130
50. 建造城市立体交叉道路的条件	131
51. 道路转弯半径	132
52. 废旧沥青路面混合料再生利用	132
53. 废旧水泥混凝土路面材料的利用	132
54. 城市桥涵的管理	132
55. 城市桥梁	133

56. 桥的种类	133
57. 过桥收费与有偿通过	133
58. 对从事下水道与污水处理的工人实行岗位津贴制	134
59. 城市市政排水设施的有偿使用	134
60. 城市排水设施的管理	135
61. 管线工程的种类	135
62. 城市排水工程	136
63. 城市上下水工程	136
64. 下水道的作用与种类	136
65. 排污排渍站	136
66. 下水道	137
67. 检修井	137
68. 地下电缆	137
69. 过江电缆	137
70. 城市的自来水公司	138
71. 自来水厂	138
72. 水上自来水厂	138
73. 城镇供水与水源保护	138
74. 水塔	139
75. 上水管道	139
76. 城市生活用水标准	139
77. 应重视城市的供水、管水、节水工作	140
78. 解决城市缺水的对策	140
79. 我国最早的自来水供水设施	141
80. 城市环境卫生管理处(所)业务范围	141
81. 城市粪便管理所(环卫二所)业务范围	141
82. 我国古代城市环境卫生	142
83. 城市垃圾对人体的危害及预防	143
84. 采取有效措施解决城市垃圾问题	144

85. 因地制宜处理城市垃圾	145
86. 重视垃圾再循环法研究	146
87. 垃圾运输车	146
88. 水上垃圾处理船	146
89. 活动垃圾箱(桶)	146
90. 垃圾处理场	147
91. 洒水车	147
92. 国外城市废物治理概况	147
93. 我国建成的第一座垃圾焚烧厂	148
94. 袋装生活垃圾	148
95. 地痰盆	148
96. 果皮箱	148
97. 城市堤防管理处的职责	149
98. 城市防洪设施的管理	149
99. 防洪工程	149
100. 城市的消防设施	150
101. 消防车	150
102. 消防瞭望塔	150
103. 消防栓	150
104. 城市煤气公司	151
105. 民用煤气	151
106. 石油液化气燃料	151
107. 连片供热	151
108. 路灯管理处(所)业务范围	152
109. 城市道路照明设施的管理	152
110. 路灯	152
111. 城市下沉与治理	152
112. 新兴的城建档案事业	153
113. “三同步”是保证城建档案归档的好办法	154

六、城市交通

1. 城市交通的组成	157
2. 加强城市交通安全的管理措施	157
3. 城市交通秩序的综合治理	158
4. 城市公共交通量和它的经营方针	159
5. 城市公共交通的特点与安全管理	160
6. 解决城市乘车难的措施	162
7. 城市交通的管制	163
8. 城市交通的环境管理	165
9. 城市快速交通	165
10. 提高通过能力和加强安全的交通设施	165
11. 城市公共交通工具乘坐规则	166
12. 城市道路的性质与作用	166
13. 城市道路体系的功能与组成	167
14. 车速与安全	168
15. 我国城市道路的级类	169
16. 城市交通的特点	170
17. 城市交通的组织原则	171
18. 城市交通标志与种类	172
19. 城市公用汽车公司	172
20. 城市电车公司	173
21. 城市有轨交通与轻轨铁路	173
22. 我国第一条全封闭、全立交的新型公路	175
23. 过境公路	175
24. 路标	176
25. 门牌	176
26. 高峰直达车	176
27. 有轨电车和无轨电车	176

28. 公共汽车站	177
29. 公共汽车站牌	177
30. 汽车停车场	177
31. 多层车库	177
32. 空中公共汽车	178
33. 电动客车	178
34. 市郊列车	178
35. 地铁	179
36. 旅游车和出租汽车	179
37. 高架铁道	179
38. 高速公路	179
39. 高速铁路	180
40. 轮渡	180
41. 索道	180
42. 城市路面颜色与交通安全	181
43. “三块板”路	181
44. “两块板”道路	181
5. 车行道	182
46. 机动车行道	182
47. 非机动车行道	182
48. 人行道	182
49. 人行跨街天桥	182
50. 环形交通岛	183
51. 城市停车场道设置位置	183

七、园林绿化

1. 城市绿化中需要重视的问题	187
2. 国家颁发的《城市园林绿化管理暂行条例》	187
3. 园林和绿地	188