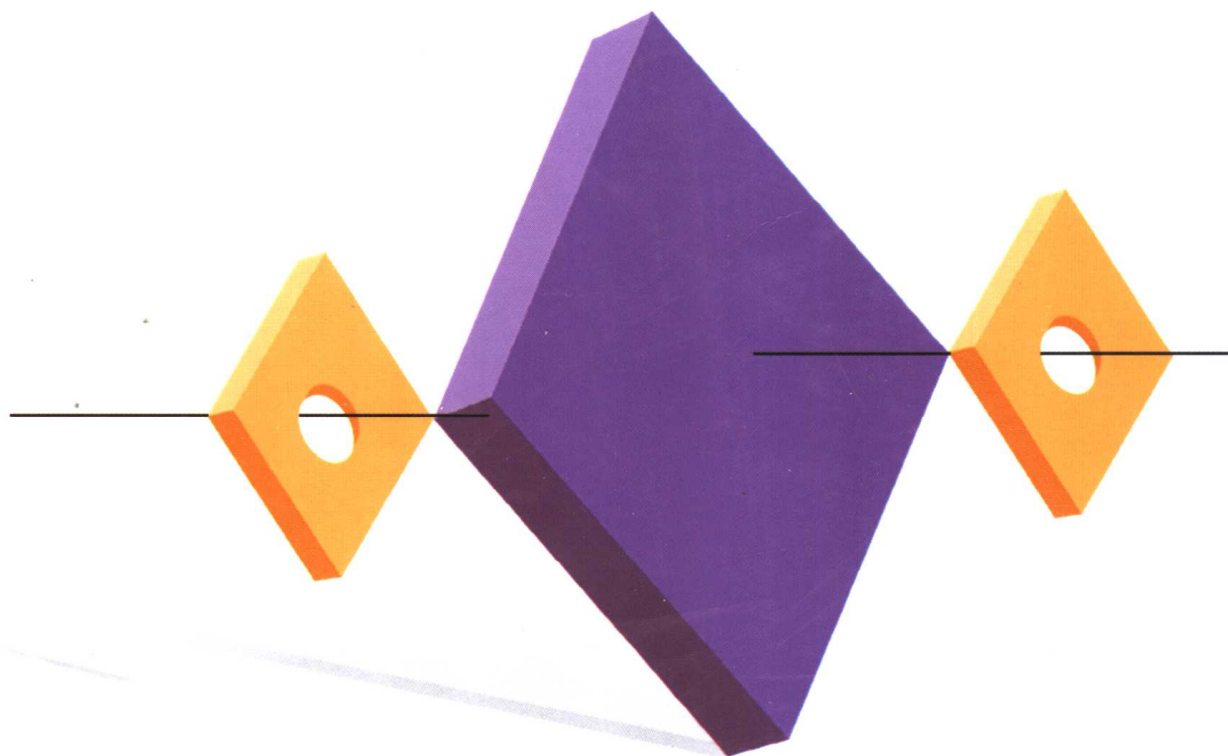


2004年

全国监理工程师执业资格

考试复习题解

本书编委会 编



 科学出版社
www.sciencep.com

2004 年
全国监理工程师执业资格考试
复习题解

本书编委会 编

科学出版社

北 京

内 容 简 介

本书是全国监理工程师执业资格考试复习题用书。本书紧扣考试大纲,以全国监理工程师培训教材为基本参考书,是根据建设部、人事部联合出题考试题型为准则编写的习题及题解。书中的大纲内容为考试大纲中所提的要求,相关内容为考试大纲中没有要求但培训教材中有的内容。本书从了解、熟悉、掌握的不同深度作全方位剖析,使考生在短时间内既掌握考试大纲中要求掌握的重点内容,又了解基本培训教材中的一般知识。

本书可供参加全国监理工程师执业资格考试的考生参考,亦可供各类院校相关专业师生参考。

图书在版编目(CIP)数据

2004 年全国监理工程师执业资格考试复习题解/本书编委会编.北京:科学出版社,2004

ISBN 7-03-012634-3

I .2… II .2… III .①建筑工程-施工监督-工程技术人员-资格考核-解题②建筑工程-工程质量-质量控制-工程技术人员-资格考核-解题 IV TU712-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2003)第 120769 号

责任编辑:童安齐/责任校对:栋梁工作室
责任印制:刘士平/封面设计:耕者设计工作室

科学出版社 出版

北京东黄城根北街16号

邮政编码:100717

<http://www.sciencep.com>

新蕾印刷厂 印刷

科学出版社发行 各地新华书店经销

*

2004 年 1 月第 一 版 开本:787×1092 1/16

2004 年 1 月第一次印刷 印张:22 3/4

印数:1—4 000 字数:540 000

定价:35.00 元

(如有印装质量问题,我社负责调换〈环伟〉)

本书编委会

主
参

编
编

刘建生
彭会敏
杨洁
吴芬
付敏
杨远程
杨柳
沈丽萍
魏博

王京丹
田甜
李小莉
胡锐
陈自衡
柳小玲
张琼
赵静
王莉

余景新
程新艳
黄俊芳
柯善栋
田艳
周芳芳
卢娜
张亮

徐梦琴
胡磊
程清华
许仁华
张金梅
焦丹
李胜英
刘畅

前 言

为了帮助有志于从事监理工程师工作的考生顺利通过全国监理工程师执业资格考试,我们特编写此书。

本书严格按全国监理考试规定的内容(《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理案例分析》)编写,对考试科目分掌握、熟悉、了解三个层次,其广度和深度与大纲相吻合。

与同类书相比,本书具有三大显著的特点:一是充分考虑到了试题的广度与重点的关系;二是对试题给予了解答,对部分答案,特别是对读者不好掌握或容易出错的试题难点做了较细致的注解;三是将大纲内容与相关内容区别开,便于读者抓住重点。希望借此能加深读者对考试内容的理解,提高其应试水平。

本书便于应试者在短时间内抓住大纲要点,切中教材内容,顺利通过资格考试。本书是即将参加全国监理工程师执业资格考试人员理想的考试复习材料,同时也可供大中专院校相关专业师生学习参考。

由于时间仓促,加之编者水平有限,书中难免出现疏漏及不足之处,衷心希望有关专家和广大读者批评指正。

编者

目 录

第一部分 建设工程监理基本理论与相关法规

第一科目	建设工程监理概论	(3)
第一章	建设工程监理与相关法规制度	(3)
第二章	监理工程师和工程监理企业	(8)
第三章	建设工程目标控制	(14)
第四章	建设工程风险管理	(19)
第五章	建设工程监理组织	(22)
第六章	建设工程监理规划	(28)
第七章	国外工程项目管理相关情况介绍	(33)
第二科目	建设工程信息管理	(35)
第一章	建设工程信息管理概述	(35)
第二章	建设工程信息管理流程	(40)
第三章	建设工程文件档案资料管理	(42)
第四章	建设工程信息管理系统	(45)
第五章	建设工程项目管理软件的应用	(47)
第三科目	建设工程监理相关法规文件汇编	(51)
参考答案		(119)

第二部分 建设工程合同管理

第一章	建设工程合同管理法律基础	(151)
第二章	合同法律制度	(159)
第三章	建设工程招标管理	(166)
第四章	建设工程委托监理合同	(172)
第五章	建设工程勘察设计公司管理	(177)
第六章	建设工程施工合同管理	(180)
第七章	建设工程物资采购合同管理	(187)
第八章	FIDIC 合同条件下的施工管理	(190)
第九章	建设工程施工索赔	(199)
参考答案		(202)

第三部分 建设工程质量、投资、进度控制

第一科目	建设工程质量控制	(215)
第一章	建设工程质量控制概述	(215)
第二章	工程勘察设计阶段的质量控制	(220)
第三章	工程施工的质量控制	(228)

第四章	设备采购与制造安装的质量控制	(236)
第五章	工程施工质量验收	(240)
第六章	工程质量问题和质量事故的处理	(243)
第七章	工程质量控制的统计分析方法	(246)
第八章	质量管理体系标准	(250)
第二科目	建设工程投资控制	(254)
第一章	建设工程投资控制概述	(254)
第二章	建设工程投资构成	(257)
第三章	建设工程投资确定的依据	(262)
第四章	建设工程投资决策	(265)
第五章	建设工程设计阶段的投资控制	(269)
第六章	建设工程施工招标阶段的投资控制	(273)
第七章	建设工程施工阶段的投资控制	(276)
第八章	建设工程竣工决算	(281)
第三科目	建设工程进度控制	(284)
第一章	建设工程进度控制概述	(284)
第二章	流水施工原理	(287)
第三章	网络计划技术	(291)
第四章	建设工程进度计划实施中的监测与调整方法	(299)
第五章	建设工程设计阶段的进度控制	(303)
第六章	建设工程施工阶段的进度控制	(306)
参考答案		(310)

第四部分 建设工程监理案例分析

案例 1	(329)
案例 2	(329)
案例 3	(329)
案例 4	(330)
案例 5	(330)
案例 6	(331)
案例 7	(332)
案例 8	(333)
案例 9	(334)
案例 10	(335)
案例 11	(336)
案例 12	(338)
案例 13	(338)
案例 14	(339)
案例 15	(341)

案例 16	.....	(342)
案例 17	.....	(343)
案例 18	.....	(344)
案例 19	.....	(345)
案例 20	.....	(345)
案例 21	.....	(346)
案例 22	.....	(347)
案例 23	.....	(348)
案例 24	.....	(350)
案例 25	.....	(350)

第一部分

建设工程监理基本理论与相关法规

第一科目 建设工程监理概论

第一章 建设工程监理与相关法规制度

一、单项选择题

(一) 大纲内容

1. 把建设工程监理与政府对建设工程行政性监督管理活动区别开的是()。
A. 建设工程监理的服务性 B. 建设工程监理的独立性
C. 建设工程监理的公正性 D. 建设工程监理的科学性
2. 工程监理单位的特点是()。
A. 具有相当高的业务水平 B. 具有独立性、服务性、公正性
C. 具有独立性、社会化、专业化 D. 具有雄厚的资金
3. 工程建设监理与政府工程质量监督的区别是()。
A. 前者属于政府行为, 后者属于社会的、民间的行为
B. 前者属于社会的、民间的行为, 后者属于政府行为
C. 前者属于监督机构行为, 后者属于社会化行为
D. 前者属于监督机构行为, 后者属于政府行为
4. 建设工程监理的依据为()。
A. 以法律、法规以及建设工程合同为依据 B. 仅以法律、法规为依据
C. 仅以建设工程合同为依据 D. 仅以法律为依据
5. 建设工程监理制于()年开始试点, 5年后逐步推开。
A. 1986 B. 1990 C. 1988 D. 1978
6. ()是指由全国人民代表大会及其常务委员会通过的规范工程建设活动的法律规范, 由国家主席签署主席令予以公布。
A. 建设工程行政法规 B. 建设工程法律
C. 建设工程部门规章 D. 建设工程建筑规范
7. 为了提高建设工程质量, 建设部于()颁布了《房屋建筑工程施工旁站监督管理办法试行》。
A. 2001年9月13日 B. 2001年12月24日
C. 2002年9月27日 D. 2002年7月17日
8. 建设工程管理体制就是在政府有关部门的监督管理之下, ()。
A. 由项目业主管理的管理体制
B. 由监理单位管理的管理体制
C. 由承建商管理的管理体制
D. 由以上三者直接参加管理的“三方”管理体制
9. 监理工程师的职业准则是()。

- A. 以身作则，率先垂范
 - B. 严格遵守，模范执行建设程序
 - C. 积极参与各项监理工作
 - D. 严格对施工过程进行监督
10. 建设工程监理是()性质的监督管理活动。
- A. 微观
 - B. 宏观
 - C. 主观
 - D. 客观
11. 我国工程项目建设程序是()。
- ①编制计划任务书，选定建设地点；②初步设计，经批准列入国家年度计划后，组织施工；③经批准后，进行勘察设计；④工程按设计建成，进行验收，交付使用
- A. ①②③④
 - B. ①③②④
 - C. ②①④③
 - D. ②①③④

(二) 相关内容

1. 1988年7月建设部颁发了()通知，标志着我国建设工程领域的改革进入了一个新的阶段。
- A. “关于开展建设监理工作的通知”
 - B. “关于监理工程师考试的通知”
 - C. “关于监理单位开展工作的通知”
 - D. “关于工程施工单位工作的通知”
2. 建设工程监理对象包括()。
- A. 新建建筑
 - B. 扩建建筑
 - C. 改建建筑
 - D. 新建、改建和扩建建筑
3. ()是建设项目管理服务的主体。
- A. 施工单位
 - B. 监理工程师
 - C. 监理单位
 - D. 政府部门
4. 监理单位开展建设工程监理工作的重要原则是()。
- A. 建设工程监理的服务性
 - B. 建设工程监理的独立性
 - C. 建设工程监理的公正性
 - D. 建设工程监理的科学性
5. 市场经济的突出特点是()。
- A. 风险大
 - B. 竞争强
 - C. 投资方便
 - D. 获利多
6. 实施建设工程监理的基本条件是()。
- A. 社会主义市场经济体制
 - B. 法制环境
 - C. 配套机制
 - D. 以上三者都是

二、多项选择题

(一) 大纲内容

1. 监理活动的实施，需要具备的基本条件是()。
- A. 应当有明确的监理“执行者”，也就是必须有监理的组织
 - B. 应当有明确的行为“准则”
 - C. 应当有明确的被监理“行为”和被监理的“行为主体”
 - D. 应当有明确的监理目的和行之有效的思想、理论、方法和手段
 - E. 应该有明确的法律保障
2. 建设工程监理的基本方法有()。
- A. 目标规划和动态控制
 - B. 组织协调和政府管理
 - C. 信息管理和静态控制
 - D. 组织协调和信息管理
 - E. 组织协调和静态控制

3. 国家建设部归口管理全国建设工程监理工作，其主要职责是()。
- A. 起草并由国家计委制定，发布建设工程监理行政法规，并监督实施
 - B. 审批甲级监理单位资质
 - C. 管理全国监理工程师资格考试、考核和注册等工作
 - D. 指导、监督、协调全国建设工程监理工作
 - E. 指导和监督监理工程师的注册
4. 建设工程管理的主要内容是()。
- A. 控制建设工程的投资，建设工期
 - B. 负责建设工程的施工
 - C. 控制建设工程的工程质量
 - D. 进行建设工程合同管理，协调有关单位的工作关系
 - E. 负责材料、设备的采购
5. 关于监理工程师的纪律性规定有()。
- A. 监理工程师不得出卖、出借、转让、涂改《监理工程师岗位证书》
 - B. 只取得《监理工程师资格证书》而未取得《监理工程师岗位证书》者，不得以监理工程师名义从事建设工程监理业务
 - C. 对不符合条件的监理工程师，取消注册，收回《监理工程师岗位证书》
 - D. 监理工程师不得以个人名义承揽建设工程监理业务
 - E. 监理工程师不得与监理单位发生利益冲突
6. 申请验收前需要做的工作有()。
- A. 整理技术材料
 - B. 写申请报告
 - C. 绘制项目竣工图纸
 - D. 编制项目决算
 - E. 估算工程项目的社会价值
7. 投资“三超”是指()。
- A. 概算超估算
 - B. 估算超预算
 - C. 预算超概算
 - D. 预算超估算
 - E. 结算超预算
8. 建设工程监理的作用，具体表现在()方面。
- A. 有利于提高建设工程投资决策科学化水平
 - B. 有利于规范工程建设参与各方的建设行为
 - C. 有利于建设监理的稳步发展
 - D. 有利于促使承建单位保证建设工程质量和使用安全
 - E. 有利于实现建设工程投资效益最大化
9. 我国现阶段建设工程监理具有()的特点。
- A. 服务对象具有多面性
 - B. 属于强制推行的制度
 - C. 监督功能
 - D. 服务对象具有单一性
 - E. 市场准入的双重控制
10. 为了使我国的建设工程监理实现预期效果，在工程建设领域发挥更大的作用，我国的建设工程监理应从()方面发展。
- A. 加强法制建设，走法制化的道路
 - B. 以市场需求为导向，向全方位，全过程监理

- C. 适应市场需求, 优化工程监理企业结构
 - D. 去其糟粕, 取其精华
 - E. 与国际惯例接轨, 走向世界
11. 属于建设工程行政法规的有()。
- A. 《中华人民共和国建筑法》
 - B. 《建设工程质量管理条例》
 - C. 《工程监理企业资质管理规定》
 - D. 《建设工程勘察设计管理条例》
 - E. 《中华人民共和国城市规划法》
12. 旁站监理人员的工作内容和职责有()。
- A. 确定工程的开工时间和结束时间
 - B. 检查施工企业现场质检人员到岗
 - C. 检查进场建筑材料、建筑构配件
 - D. 在现场跟班监督关键部位、关键工序的施工, 执行施工方案
 - E. 做好旁站监理记录和监理日记, 保存旁站监理原始资料
13. 监理工程师在合同管理中应当着重做好()工作。
- A. 合同分析
 - B. 建立合同目录、编码和档案
 - C. 合同履行的监督、检查
 - D. 索赔
 - E. 谈判
14. 建设工程监理的存在和发展离不开法制环境是因为()。
- A. 建设工程监理的依据之一是建设工程监理合同和其他建设工程合同
 - B. 建设监理是为满足社会需求而阐生的, 并在满足社会需求的过程中发展的
 - C. 市场经济条件下, 建设工程必然要充分利用竞争择优机制, 实施工程招标投标制
 - D. 竞争机制已广泛地利用工程招标投标制于项目建设中
 - E. 工程项目的实施也就是各项工怨合同的履行
15. 监理合同的主要条款包括()。
- A. 监理的范围和内容
 - B. 双方的权利和义务
 - C. 建设工程监理合同专用条件
 - D. 监理费的计取与支付
 - E. 违约责任、双方约定的其他事项
16. 执行准备的最主要工作是()。
- A. 进一步做好调查研究
 - B. 建立执行组织机构
 - C. 提出工程实施方案和合同方式
 - D. 筹措资金和购置土地以及确定执行计划
 - E. 做好设计和工程咨询招准备

(二) 相关内容

1. 建设工程监理概念的要点有()。
- A. 建设工程监理是针对工程项目建设所实施的监督管理活动; 工程监理的行为主体是监理单位
 - B. 建设工程监理的实施需要业主委托和授权。建设工程监理是有明确依据的建设工程行为
 - C. 现阶段建设工程监理主要发生在项目建设的施工阶段
 - D. 建设工程监理是一种特殊的建设工程活动
2. 建设工程监理与政府工程质量监督在工程质量方面的区别是()。
- A. 工作依据不尽相同, 深度、广度也不相同

- B. 工作权限不同
D. 两者对工程的要求不尽相同
- C. 两者的工作方法和手段不完全相同
E. 两者的工作对象不同
3. 从事建设工程监理活动应当遵循的准则是()。
- A. 守法, 诚信 B. 服务, 独立 C. 公正, 科学 D. 知法, 懂法
E. 知法, 守法
4. 监理工程师的处罚条例有()。
- A. 有违纪, 违法行为的由监理工程师注册机关根据情节分别给予相应处罚
B. 因监理过错造成利害关系人严重经济损失的, 由司法机关依法追究刑事责任
C. 因监理过错造成利害关系人严重经济损失的, 由监理工程师注册机关根据情节分别给予相应处罚
D. 构成犯罪的, 由司法机关追究其刑事责任
E. 构成犯罪的, 依法处以罚款
5. 国外项目建设程序的阶段性工作——机会研究是指()。
- A. 研讨这个项目投资的必要性 B. 研讨这个项目的可能性
C. 研讨这个项目投资的可行性 D. 研讨这个项目投资的初步经济效益
E. 研讨这个项目可能获得的利润

第二章 监理工程师和工程监理企业

一、单项选择题

(一) 大纲内容

1. 关于监理工程师，说法错误的是()。
 - A. 监理工程师是指在建设工程监理工作岗位上工作，并经全国统一考试合格，又经政府注册的监理人员
 - B. 他是从事建设工程监理工作的人员
 - C. 他是已取得国家确认的《监理工程师资格证书》的人
 - D. 他是负责整个工程项目设计和施工的人员
2. 监理员是指()。
 - A. 具有相应岗位责任的签字权的监理工程师
 - B. 从事建设工程监理工作，但未经全国统一考试的人
 - C. 从事建设工程监理工作，但尚未取得《监理工程师岗位证书》的人员
 - D. 和医师以上（含医师）的医生的性质一样
3. 根据监理工作的需要，参照国外对监理人员学历、学识的要求，我国的监理工程师也应具备的学历是()。
 - A. 高中以上
 - B. 初中以上
 - C. 大专以上
 - D. 大学本科以上
4. 英国咨询工程师协会规定：入会的会员年龄必须在()岁以上；新加坡有关机构规定：注册结构工程师，必须具有()年以上的工程结构设计实践经验。
 - A. 38 八
 - B. 28 六
 - C. 25 六
 - D. 30 八
5. 我国在考核监理工程师的资格中，取得中级技术职称后还要有()年的工作实践，方可参加监理工程师的资格考试。
 - A. 一
 - B. 二
 - C. 三
 - D. 四
6. 年满()的监理工程师就不能再注册。
 - A. 65 周岁
 - B. 60 周岁
 - C. 50 周岁
 - D. 70 周岁
7. FIDIC 是指()。
 - A. 国际工程师
 - B. 国际咨询工程师
 - C. 国际监理工程师联合会
 - D. 国际咨询工程师联合会
8. FIDIC 于()年在()召开的全体成员大会上讨论批准的 FIDIC 通用道德准则对()个问题计()方面规定了监理工程师的道德行为准则。
 - A. 1991 慕尼黑 6 14 个
 - B. 1990 墨西哥 5 14 个
 - C. 1991 慕尼黑 5 14 个
 - D. 1990 西班牙 5 13 个
9. 监理工程师不得同时在()个监理单位注册和从事监理活动，不得在()部门兼职。
 - A. 三个或三个以上 政府部门和施工、材料设备的生产供应单位
 - B. 两个或两个以上 政府部门
 - C. 三个或三个以上 施工、材料设备的生产供应单位

- D. 两个或两个以上 政府部门和施工、材料设备的生产供应单位
10. 监理工程师资格考试方式是()。
- A. 统一命题, 闭卷考试、总体记分
B. 统一命题、开卷考试、分科记分、统一标准
C. 统一命题、分科记分、统一标准
D. 统一命题, 闭卷考试、分科记分, 统一标准
11. 在合营企业的注册资本中, 外国合营者的投资比例一般不得低于()。
- A. 50% B. 30% C. 25% D. 20%
12. 按照我国法律的规定, 有限责任公司注册资本甲级资质最低限额为人民币()万元。
- A. 1000 B. 100 C. 50 D. 10
13. 技术参与要素分配可采取技术入股法, 先作技术评估、定价折股, 进入企业股本, 最多可占企业总股本的()。
- A. 35% B. 30% C. 25% D. 20%
14. 甲级工程监理企业的资质取得监理工程师注册证书的人员不少于()。
- A. 25 人 B. 15 人 C. 5 人 D. 10 人
15. 采用()方法的关键是确定计算监理费的基数。
- A. 按时计算法 B. 固定价格计算法
C. 工资加一定比例的其他费用计算法 D. 按建设工程投资的百分比计算法
16. 适用于监理内容比较明确的中小型工程监理费的计算, 业主和工程监理企业都不会承担较大的风险的计算法是()。
- A. 按时计算法 B. 固定价格计算法
C. 工资加一定比例的其他费用计算法 D. 按建设工程投资的百分比计算法

(二) 相关内容

1. 在考核某一个单位或某一个人的能力大小时, 都把()作为重要的衡量尺度。
- A. 学历和专业知识 B. 实践经验
C. 品德和德行 D. 是否能提出指导性的意见
2. 作为一名监理工程师, 起码应学习、常握()专业理论知识。
- A. 一种 B. 二种 C. 一种或二种 D. 三种
3. 对注册监理工程师中持《监理工程师岗位证书》者每()复查一次。
- A. 两年 B. 三年 C. 四年 D. 五年
4. 注册监理工程师按()设置岗位, 并在()中注明专业。
- A. 专业 《监理工程师资格证书》 B. 学历 《监理工程师岗位证书》
C. 专业 《监理工程师岗位证书》 D. 学历 《监理工程师资格证书》
5. 监理工程师的注册工作实行()。
- A. 分批管理 B. 分级管理
C. 分项管理 D. 统一管理
6. 制定《监理工程师岗位证书》式样并监制的是()。
- A. 国务院建设行政主管部门 B. 建设工程项目的总监理工程师