

跨世纪住宅设计

上海国际竞赛方案选集



跨世纪住宅设计——上海国际竞赛方案选集

RESIDENTIAL DESIGN FOR THE NEXT CENTURY
— SELECTIONS FROM THE SHANGHAI INTERNATIONAL COMPETITION

李春涛 主编

EDITED BY LI CHUNTAO

上海科学技术文献出版社

SHANGHAI SCIENTIFIC AND TECHNICAL LITERATURE PUBLISHING HOUSE

主 编: 李春涛
副 主 编: 皋玉凤 黄健之
陆海平
编 委: (按姓氏笔划排序)
孙长胜 陈仕中
陈正理 郑时龄
洪碧荣 徐君伦
崔广录 崔 宏
蔡镇钰

技术总编: 陈正理
责任编辑: 陈正理 池文俊
程宇洁
文字校对: 吴显杰
版面设计: 陈正理
封面设计: 张 伟 周栋凌

出版/发行:
上海科学技术文献出版社
(上海市武康路2号 邮政编码: 200031)
经销: 全国新华书店
制版/印刷:
深圳雅昌彩色印刷有限公司
开本: 889×1194毫米 1/16
印张: 28.5
印数: 1-5,000套
1999年12月第1版
1999年12月第1次印刷

ISBN 7-5439-1495-6/T·569

定价: 精(上、下册) 350.00元

平(上、下册) 300.00元

上册目录——上海地区参赛入选方案

Contents of the first volume —

Winning designs from Shanghai area participants

- 8 号设计方案 2
现代里弄绿洲
The modern Shanghai alley-green space
设计单位: 上海民港国际建筑设计有限公司 【上海】
设计人员: 滕典 杨雄楚 张皆正
- 15 号设计方案 12
中高层蝶形住宅小区
Mid-level butterfly-shaped residential development
设计单位: 上海市地下建筑设计院 【上海】
设计人员: 徐大纬 岳奎 石磊
- 17 号设计方案 18
“里仁为美”——居住区模式重构 方案佳作奖
“Benevolent Space”—Structural model of housing development
设计人员: 张佳晶 蒋力航 马捷 陈伯清 【上海】
- 29 号设计方案 26
现代集弄式住宅
Modern high-density residences
设计单位: 上海市市政工程设计研究院 【上海】
设计人员: 吴之光 王大龄 朱以凡 蒋之俊 朱巍
陈晓晖 林志坚 张翼峰 孙瑛 周磊 杨震
潘文辉 樊洪涛 顾军
- 34 号设计方案 32
结构化住宅户型与系列交往平台
Structured residences with a series of connected terraces
设计单位: 第九设计研究院 【上海】
设计人员: 陈峻 蔡健 曾志坚 洪斌 戴颖 王莹
- 35 号设计方案 36
衍生住宅——具有生命力的家 方案佳作奖
The expanding residence—Homes with vitality
设计单位: 上海中房建筑设计院 【上海】
设计人员: 倪俊成 张继红 施峻 欧阳康
- 38 号设计方案 44
上海人 21 世纪的家园 方案三等奖
Shanghai family homes for the 21st century
设计单位: 同济大学建筑设计研究院 【上海】
设计人员: 余敏飞 黄一如 李麟学
- 40 号设计方案 56
2010 年上海立体里弄 方案佳作奖
The Shanghai alley in the year 2010—three-dimensional space
设计单位: 上海中房建筑设计院 【上海】
设计人员: 郭为公 王迅
- 48 号设计方案 64
大开间灵活分隔多层住宅 方案佳作奖
Multi-level residences that have been separated by flexible divisions
设计单位: 上海市城市规划设计研究院 【上海】
设计人员: 苏功洲 倪秉 李超 仇捷禾 唐锐 何宽 孙俊
- 52 号设计方案 70
寻常百姓的家园
Housing for the common man
设计单位: 上海市申标建筑设计研究院 【上海】
设计人员: 余明 邱伟 徐佩琳
- 53 号设计方案 76
明天的家园
Tomorrow's family garden
设计单位: 上海市黄浦建筑设计院 【上海】
设计人员: 陈晏薇 吴灿赫
- 59 号设计方案 80
上海 21 世纪田园式居住区 方案佳作奖
21st century rustic Shanghai residential development
设计单位: 同济大学建筑城规学院 【上海】
设计人员: 石永良 魏巍 龚华 汤众 薛二乐
- 93 号设计方案 88
平台邻里住宅 方案佳作奖
Neighboring residence's terrace
设计单位: 同济大学建筑城规学院 建筑系 【上海】
设计人员: 卢济威
- 95 号设计方案 98
大组团架空层院落住宅
Compound of a residence cluster built on stilts
设计单位: 上海核工程研究设计院 【上海】
设计人员: 徐鹏 蔡颖洁 潘雯元 徐永鑫
- 98 号设计方案 104
具有独立漫步系统的生活小区 方案三等奖
A living area with an independent and gradual system
设计单位: 华东建筑设计研究院·住宅设计研究所 【上海】
设计人员: 杨明 翁皓 任飞
- 99 号设计方案 110
自然生态环境与住居的平衡点——天人合一 方案佳作奖
The equilibrium point of nature and residence
—“Heaven and humanity are one”

上册目录——外省市地区参赛入选方案

Contents of the first volume —

Winning designs from participants from the rest of China

设计单位: 华东建筑设计研究院第二设计所 【上海】

设计人员: 田文之 肖宏柏 卓刚峰 钱建 陈洁
刘一冰 袁德云

100 号设计方案 116

清新典雅的世纪居住小区

An elegant residential development for the century

设计单位: 华东建筑设计研究院 【上海】

设计人员: 傅海聪

101 号设计方案 122

江南苑

A modern home

设计单位: 华东建筑设计研究院 【上海】

设计人员: 张俊杰 许瑾 孙峻 丁琪燕 林文蓉
林勇仁 王滢

104 号设计方案 128

里弄与未来 方案三等奖

The Shanghai alley and the future

设计单位: 上海建筑设计研究院 【上海】

设计人员: 陈华宁 苏开彦 安庆东 姜维哲 吕斌 李扬

105 号设计方案 138

错层联廊住宅

Residence with interlocking corridors

设计单位: 上海市城乡建筑设计院 【上海】

设计人员: 项群 田伟庆 黄巍松 张弯弯 吴波 蔡敏

12 号设计方案 146

网络型小区规划设计

Design for a network residential area

设计单位: 中国建筑西南设计研究院 【成都】

设计人员: 郑国英 李国文 钱方 王兴国 苏韬 徐卫红
王青 宋黎明

14 号设计方案 152

围合型院落与错层住宅小区

An area of enclosed compounds and residences of various levels

设计单位: 浙江省建筑设计研究院 【杭州】

设计人员: 蒋树勇 戴建华 乐映 戴露

25 号设计方案 158

绿野·里弄构想——人与自然的对话 方案一等奖

The green alley — Dialogue between man and nature

设计单位: 清华大学 【北京】

设计人员: 朱文一

27 号设计方案 172

21 世纪上海都市新里弄

The new 21st century Shanghai metropolitan alley

设计单位: 水利部电力工业部上海勘测设计研究院建筑
设计分院 【上海】

设计人员: 沈海燕 潘汇 王小星 庄齐表 郭韬宇

30 号设计方案 178

阳光社区·花园住宅

Sunshine community and garden home

设计人员: 姚达康 姚坚 【厦门】

37 号设计方案 183

“寻归故里”居住区规划与住宅设计

“Searching for home”

— Plan for housing development and residences

设计单位: 北京钢铁设计研究总院 【北京】

设计人员: 唐永亮 余正维 乐嘉龙 曾谦 佟嘉 王小文
岑兆纓 黄求刚

41 号设计方案 188

居住庭园化与庭院式住宅

Making homes into gardens and residences with a courtyard

设计单位: 宁波大学建筑设计研究院 【宁波】

设计人员: 张黎建

44 号设计方案 194

中高层住宅的改性设计

下册目录——境外地区参赛入选方案

Contents of the last volume —

Winning designs from overseas participants

Mid-level housing with adaptable design

设计单位: 机械工业部设计研究院上海分院 【北京】

设计人员: 曹亮功 赵崇新 张忠 龚立文 冯腾飞 张勇

50 号设计方案 198

用“绿色细胞组织”新模式规划建设上海新社区

Using “the organization of green cells” model to plan

Shanghai's new communities

设计单位: 重庆建筑大学城市规划与设计研究院 【重庆】

设计人员: 黄光宇 黄天其 赵万民 邢忠 陈勇 陈炜

卢峰 毛刚 周均清 文俊浩 田玲 李健

54 号设计方案 206

跨世纪小康型居住小区

Standard housing development for the next century

设计单位: 重庆建筑大学 建筑城规学院 【重庆】

64 号设计方案 214

民风·自然·人——未来居住小区设计探讨

Customs Nature Man — Plan for future housing development

设计单位: 江苏省建筑设计研究院 【南京】

设计人员: 丁公佩 曹兴儒 沈威霖 吴滨 张城 吴正清

窦友群 郭曜

69 号设计方案 220

小街坊大庭院式住宅

Small alley compound residence

设计单位: 杭州市建筑设计院建筑研究所 【杭州】

设计人员: 叶湘茵 陆皓 刘辉 杜立明 孙德良

96 号设计方案 226

双重庭院式家乡住宅 方案佳作奖

Double compound hometown residence

设计单位: 杭州市建筑设计院 【杭州】

设计人员: 袁琬 王奕 邢晓峰 徐佳

106 号设计方案 236

绿野与住宅的对话

Dialogue between nature and residence

设计单位: 南京市民用建筑设计研究院 【南京】

设计人员: 陈永明 顾燕 刘耘 樊永佳 李勤

108 号设计方案 240

清新家园——跨世纪住宅小区

A brand new home — A housing development for the next century

设计单位: 北京建筑工程学院建筑系 【北京】

设计人员: 业祖润 张大玉 欧阳文 朱炜宏 李悦梅 徐峥

杨涵 宋效巍 刘洁红

7 号设计方案 250

和谐环境结构住宅 方案二等奖

Harmonious environment residence (Germany)

设计单位: 奥伯麦尔规划咨询公司 图尔斯·奥夫建筑公司

【德国】

13 号设计方案 258

走向集约化生产方式的传统住宅

Towards an industrialized housing system (Canada)

设计单位: Hamilton Li Yolles Affiliated Architects & Engineers

【加拿大】

19 号设计方案 264

现代都市住宅城

Modern metropolitan residential city (Austria)

设计人员: Klaus Durst, Heinz Priebernig, Mechthild Kaufmann

【奥地利】

22 号设计方案 270

山水城与花园式庭院

Garden city with garden compounds (USA)

设计人员: Ferdinand, S. John Llewellyn.

School of Architecture MSU. 【美国】

56 号设计方案 276

空间网架城市

The skyframe (Singapore)

设计单位: 新加坡国立大学 【新加坡】

58 号设计方案 282

比特城市

Bits and Bytes (Belgium)

设计人员: Van Oyen Christophe, Dufait Dominique, Van Oyen

Guido. 【比利时】

61 号设计方案 288

高层高密度模数化城市住宅

High-density high-rises for urban living (Singapore)

设计单位: 联合建筑设计事务所 【新加坡】

设计人员: 郑天庭

66 号设计方案 294

大尺度院落住宅方案

Large residence with compound (USA)

设计人员: John M.Y.Lee., Zhang Qinnan 【美国】

67 号设计方案 300

2000 年上海城郊住宅区规划与单体设计

Plan for Shanghai suburbs and individual homes in the year 2000
(Japan)

设计人员: 富安秀雄 【日本】

68 号设计方案 316

高密度低层居住场所 方案佳作奖

High-density low level residential area (Germany)

设计单位: 哈拉德·戴尔曼建筑师事务所 【德国】

70 号设计方案 324

几何形院落式住宅 方案佳作奖

Geometric compound housing (Germany)

设计单位: EMW 联合建筑师和工程师事务所 【德国】

设计人员: 陈冰 波恩哈德·斯切洛克

74 号设计方案 332

住居结构的核心与空洞布局

Layout of communal courtyards (Australia)

设计单位: 阿德莱德大学建筑系 【澳大利亚】

75 号设计方案 338

建筑形式与开放空间的互动性

The co-development of architecture and open space (Australia)

设计单位: 阿德莱德大学建筑系 【澳大利亚】

87 号设计方案 344

可持续性住宅区规划

Plan for sustainable residential development (USA)

设计人员: Wolfgang Wagner 【美国】

88 号设计方案 350

正方形组团与多层住宅

Squared clusters and multi-level residence (Germany)

设计人员: Jurgen Hansen, Ralf Petersen, Klaus Ketter
【德国】

89 号设计方案 354

城郊生态系统居住区设计

Plan for neighborhood eco-system (Australia)

设计单位: 悉尼大学建筑学院 【澳大利亚】

92 号设计方案 360

双层半圆形环状道路住宅区

Two story half circle housing development near loop road (Australia)

设计单位: 悉尼大学建筑学院 【澳大利亚】

107 号设计方案 366

充满活力的新世纪生活区 方案二等奖

Radiating energy of the new century (France)

设计单位: 法国何斐德建筑设计公司 【法国】

112 号设计方案 376

浮游公园城市 方案佳作奖

The floating garden city (Japan)

设计单位: 上野·藤井建筑设计研究院 【日本】

115 号设计方案 388

低层高密度院落式住宅 方案佳作奖

Low-level high-density compound housing (India)

设计人员: 帕沙·拉扬·达斯, 坎赞·库马·僧吴塔 【印度】

118 号设计方案 396

可以回来的地方

A place to return to (South Africa)

设计人员: Dejaa Simovic 【南非】

123 号设计方案 402

现代城市住宅的空间结构 方案佳作奖

Modern urban residential structure (Korea)

设计单位: 鲍姆建筑师工程师咨询公司 【韩国】

124 号设计方案 409

开放式庭院住宅 方案佳作奖

Open courtyard housing (Austria)

设计单位: 苏伦迪茨·施利克建筑师事务所 【奥地利】

125 号设计方案 416

超级结构住宅

Mega-structure housing (USA)

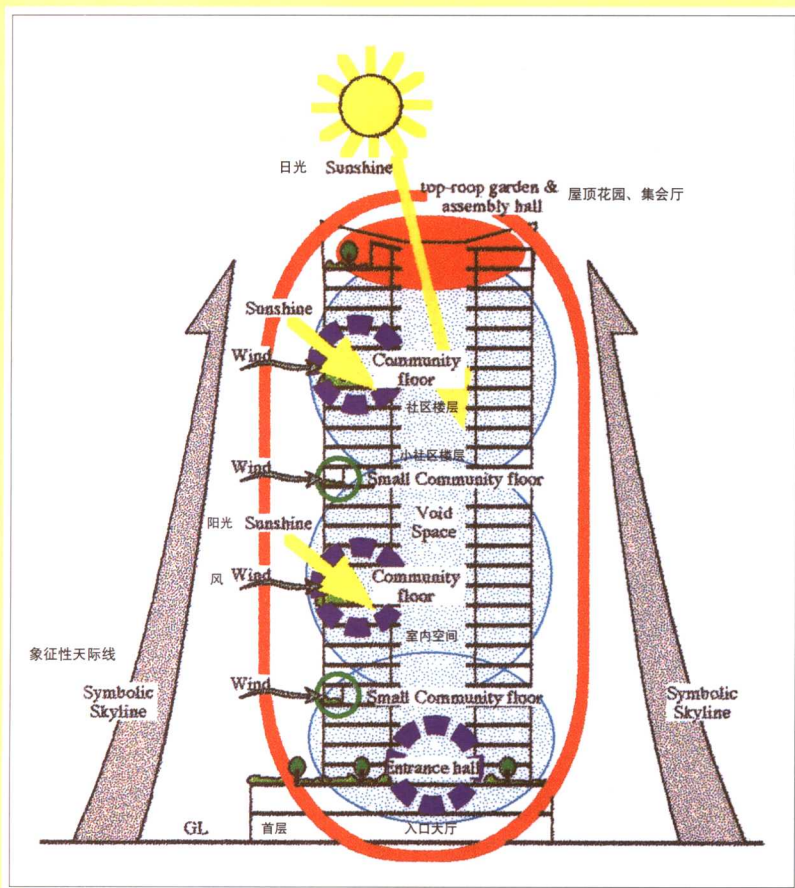
设计人员: Kenechukwu Meniru 【美国】

126 号设计方案 422

可控制环境的个性化住宅

Individualized housing in a controllable environment (Denmark)

设计单位: 威卢克斯有限公司 【丹麦】



境外地区参赛入选方案

WINNING DESIGNS FROM OVERSEAS PARTICIPANTS

跨世纪上海住宅设计国际竞赛交流活动之后,本书编委从征集到的全部方案中甄选出境外地区参赛方案共25个编入此图册,涉及13个国家的23个参赛单位与个人。其中有8个是在交流活动期间评选出的获奖方案:

方案二等奖: 法国 何斐德建筑设计公司

方案二等奖: 德国 奥伯麦尔规划咨询公司

图尔斯·奥夫建筑公司

方案佳作奖: 德国 哈拉尔德·戴尔曼建筑师事务所

方案佳作奖: 德国 EMW 联合建筑师和工程师事务所

方案佳作奖: 日本 上野·藤井建筑设计研究院

方案佳作奖: 印度 帕沙·拉扬·达斯,坎赞·库马·僧吴塔

方案佳作奖: 韩国 鲍姆建筑师工程师咨询公司

方案佳作奖: 奥地利 苏伦迪茨·施利克建筑师事务所

HARMONIOUS ENVIRONMENT RESIDENCE, GERMANY

设计单位：奥伯麦尔规划咨询公司 图尔斯·奥夫建筑公司 【德国】

在这座中国最大的城市中，容纳了大约1300万人口（包括郊区人口）。和其他同等规模的大城市一样，上海也面临着由其庞大的尺度所带来的一系列问题：

- 过量人口
- 住房紧张
- 环境恶化
- 交通堵塞
- 能源浪费

构思

本设计针对城市的这些恶性发展提出一项旨在改善上海市民生活质量的城市规划理念。设计的基础是对城市进行可持续性的环境开发，其考虑的中心环节是人的因素。

以人为本。人类的生存环境应当体现为和谐的结构。

—— 作为生存要素的自然，与宜人的尺度相结合，构成了人性建筑的基础。

—— 对生态环境的关注，例如采用屋顶花园的做法，与创造新型能源的现代科技相结合，提供了解决环境污染问题的可能性。

—— 作为传统的旧有生活方式与现代生活方式互为补充。住宅形式的多样化、房间充分的灵活性和室外空间的开放布局，使得老年人也能够融入新的环境。

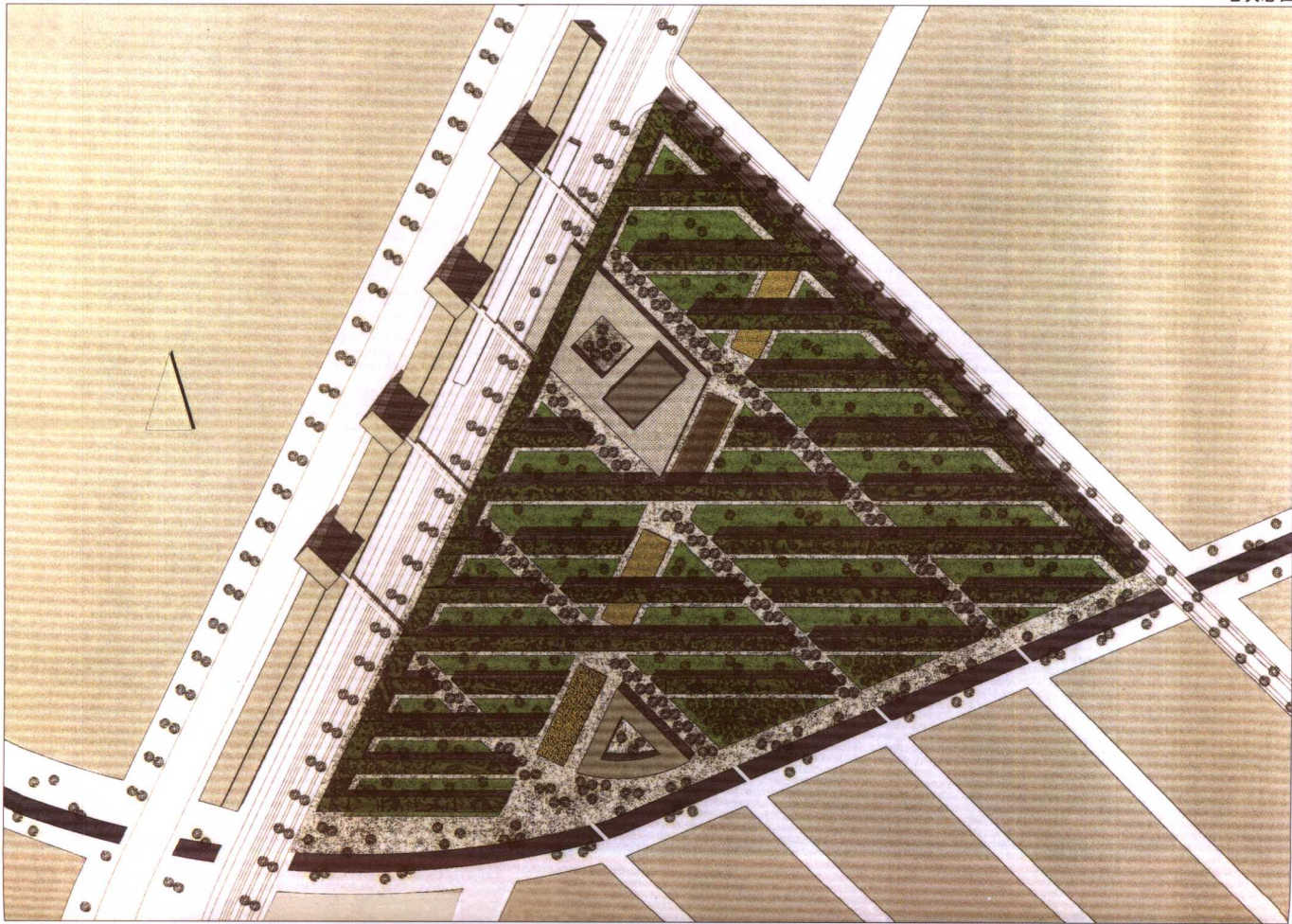
—— 沿林荫大道两侧布置的体育运动、文化设施与购物中心、影剧院相邻，兼顾了寻求内心平静和愉悦的精神要求与追求占有快感的物质满足。

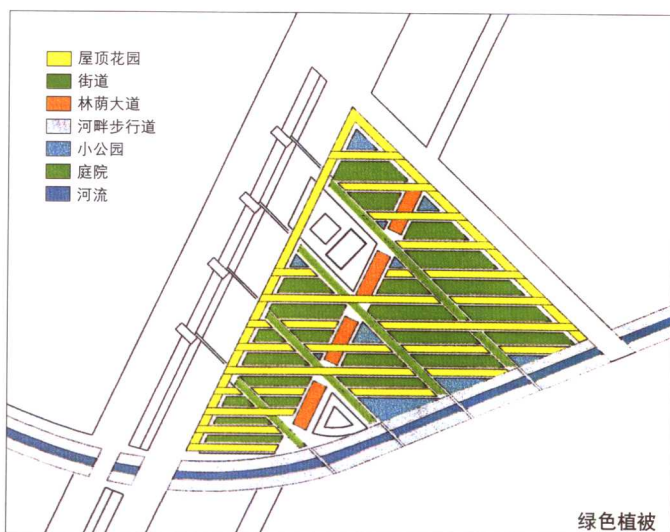
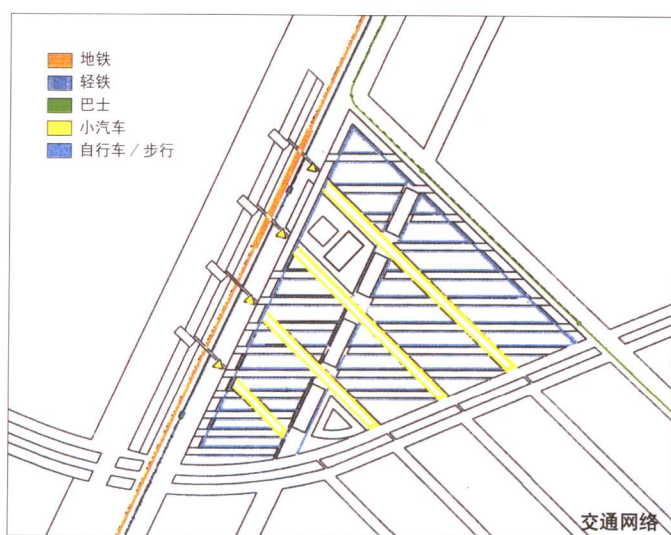
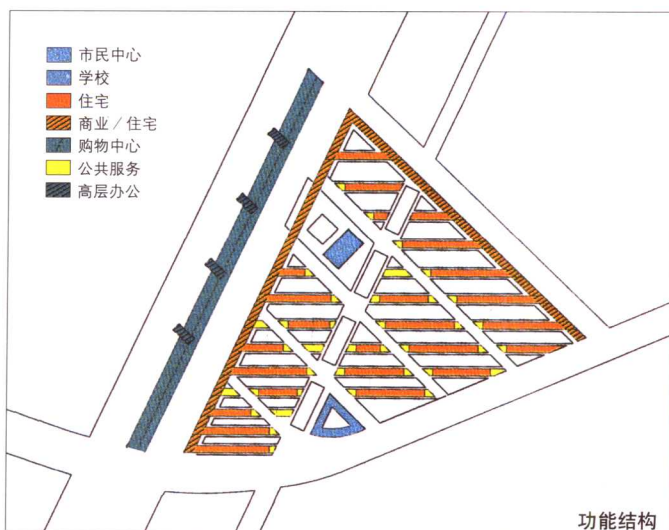
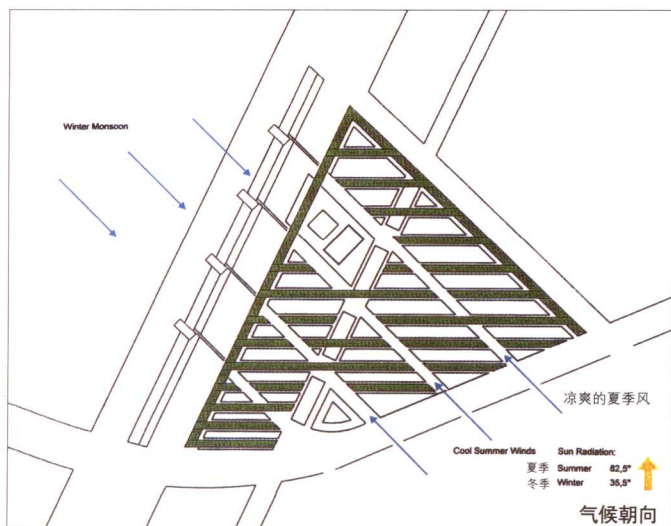
设备

透明绝热材料制成的太阳能取暖设备。透明绝热材料的工作原理很简单：阳光辐射透过材料表面投射在墙体的黑色涂层上，光能量被吸收并在一定的延迟时间后转化为热能，散发到墙体内侧的空间中。透过这种方式，外墙便起到了吸收热量的作用。

制冷系统。在夏季，住宅的降温主要依靠自然冷却的空气。因此，每座住宅楼的内院中都在适当深度的地下布置了120米长的沟槽，通过风动设备将外部空气鼓入地下沟中，依靠地下的温差获得冷却的空气，用于满足住宅楼内降温的需要。同时，室内的热气也通过风动设备抽离房间，由屋顶排出。

A 地块总图



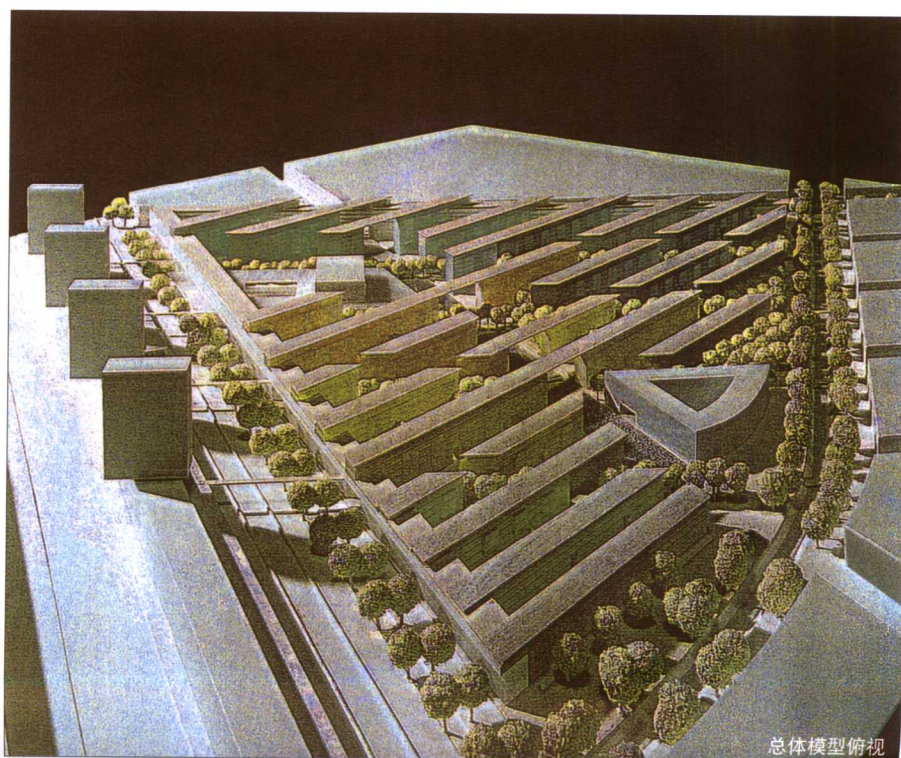


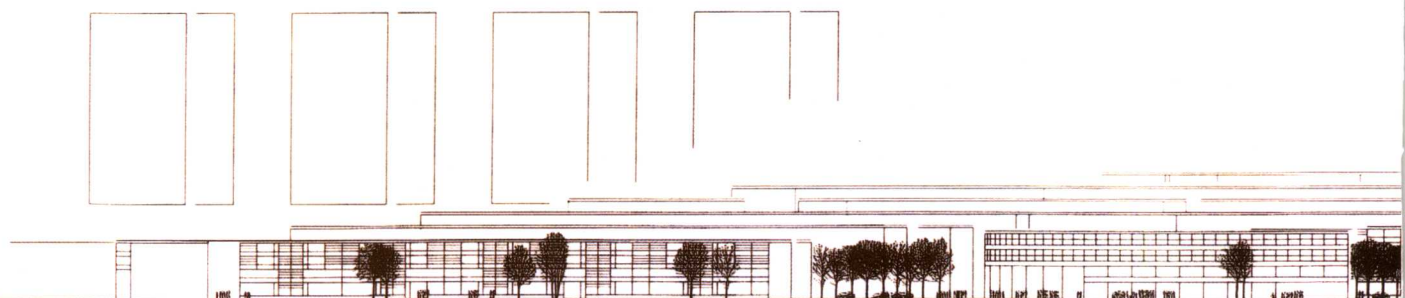
使用太阳能收集器供应热水。收集量计算: 8,300块收集板, 每块收集板每天加热10升水, 每天可供热水83,000升; 收集器表面积为4,500平方米; 贮存容量为480立方米。

雨水利用。雨水利用量计算: 考虑到屋顶的绿化面积, 实际的接收雨水面积为整个屋顶面积的一半, 约为2,250平方米。上海平均年降水量折合为1,115升/平方米, 总量为25,087.5立方米/年。

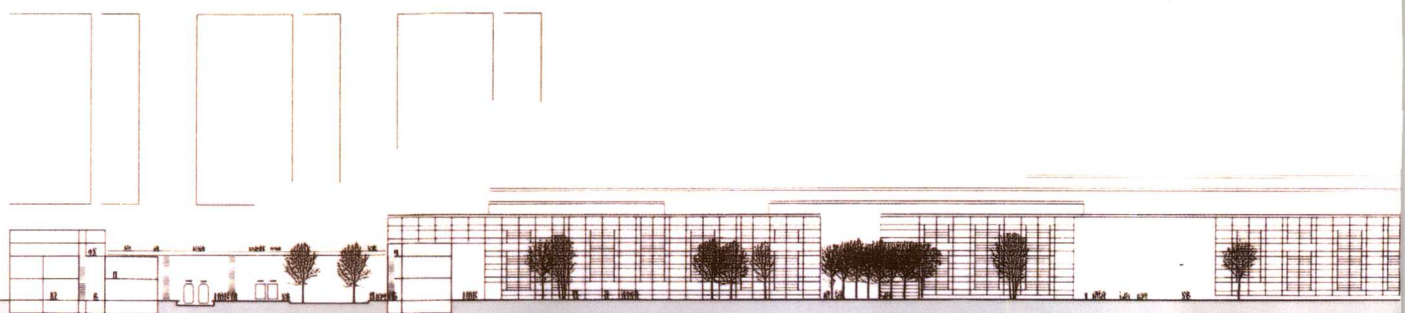
技术经济指标

总用地面积: 201,406 平方米
 总建筑面积: 295,600 平方米
 住宅建筑总面积: 243,000 平方米
 商务办公面积: 32,000 平方米
 服务中心、娱乐设施面积: 52,000 平方米
 市民中心面积: 6,000 平方米
 学校面积: 6,600 平方米
 幼儿园面积: 4,000 平方米
 老年人活动中心: 4,000 平方米
 停车位: 750 个

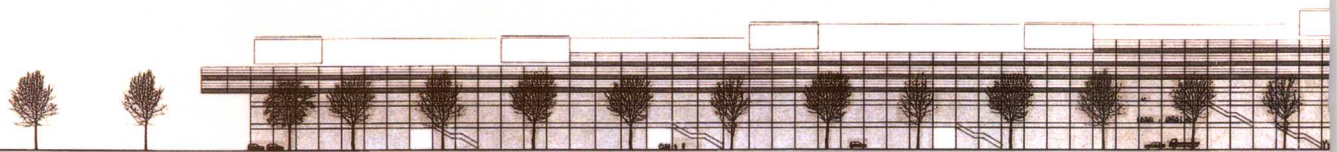




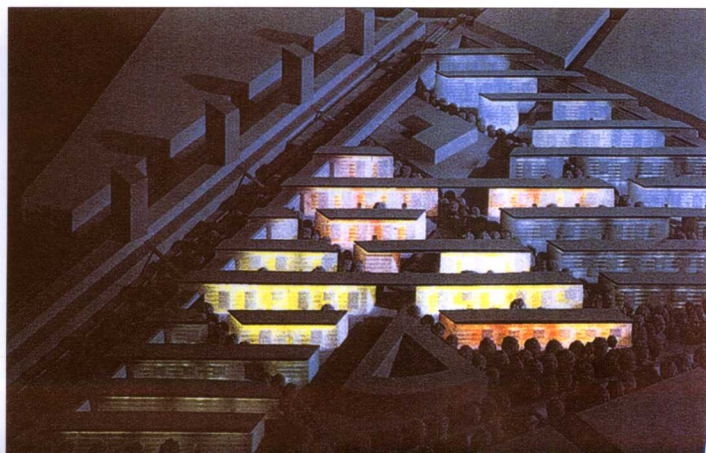
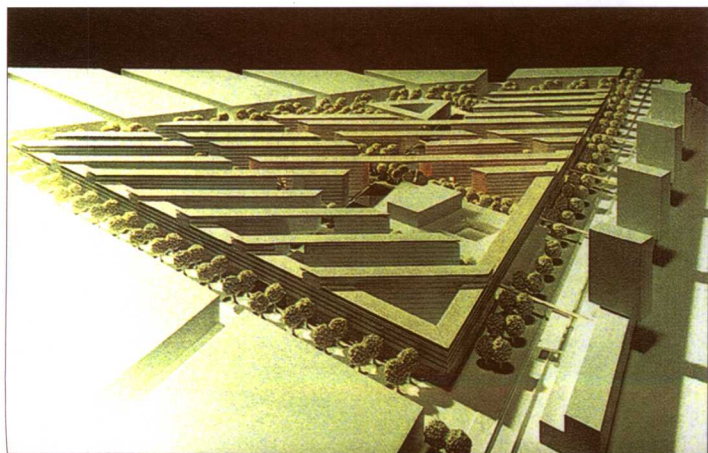
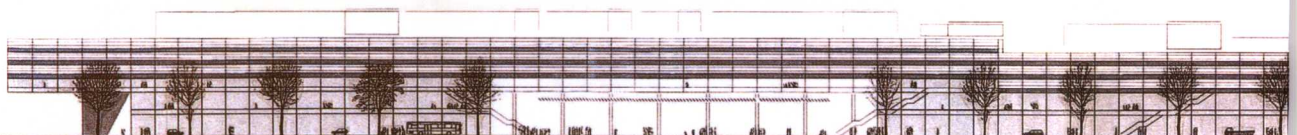
沿河道南立面

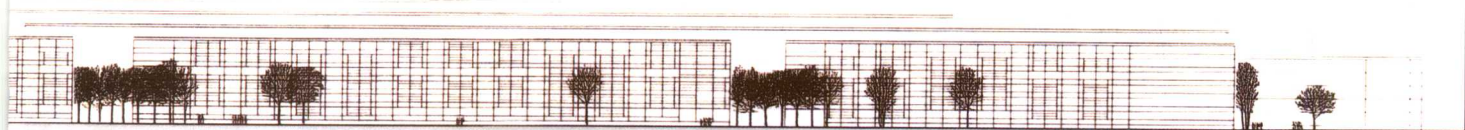


沿街东立面图

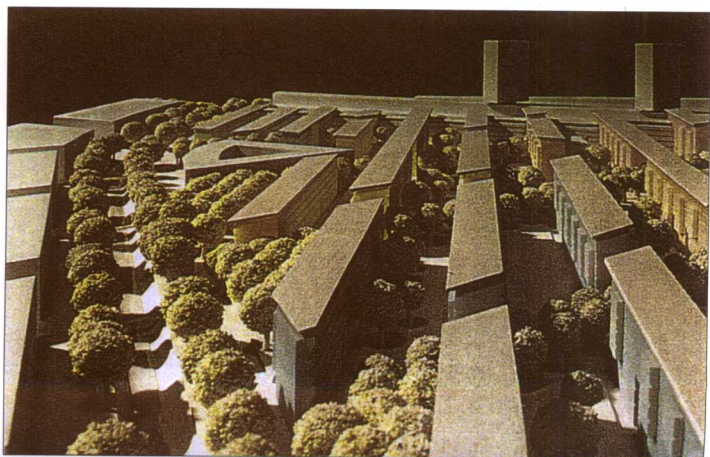
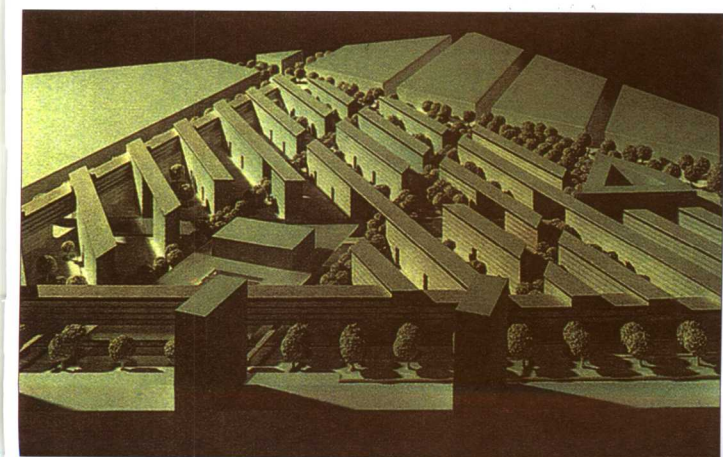
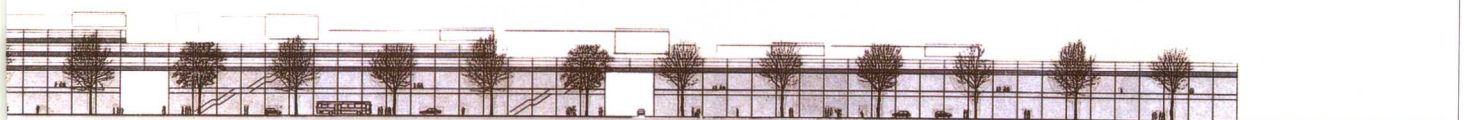
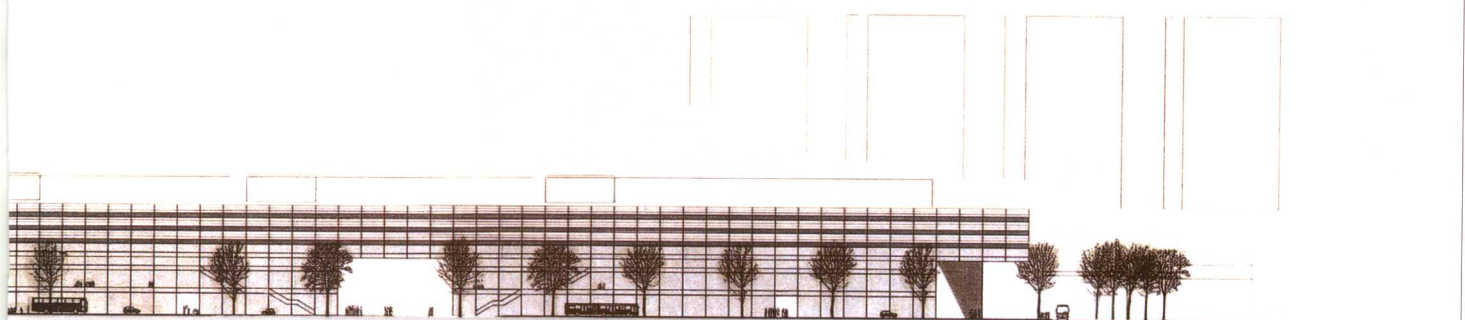


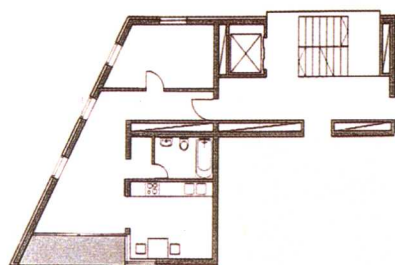
沿街西立面图



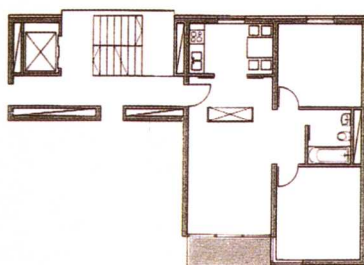


总体东西向横剖面图

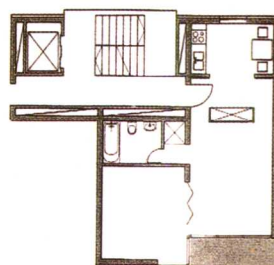




A 型 — 01
临街 / 一房一厅 / 55m² / 底层商用或公用



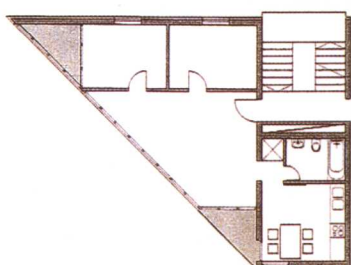
A 型 — 02
二房一厅 / 70m²



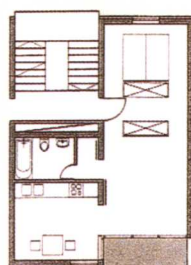
A 型 — 03
一房一厅 / 55m²



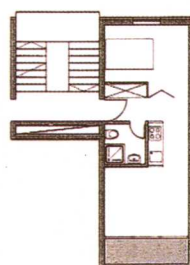
A 型 — 04
一房一厅 /



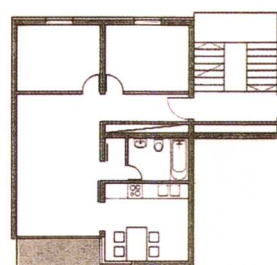
B 型 — 01
临街 / 一房一厅 / 70m² / 底层商用或公用



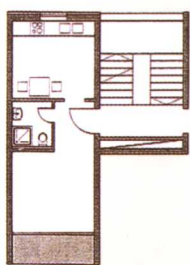
B 型 — 02
一房一厅 / 55m²



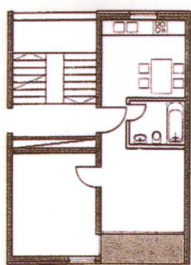
B 型 — 03
一房一厅 / 35m²



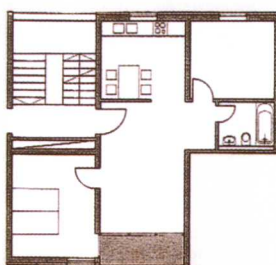
B 型 — 04
二房一厅 / 70m²



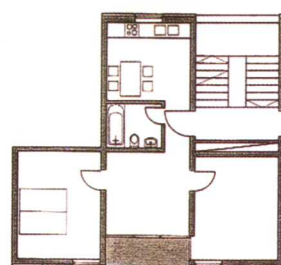
C 型 — 01
一房 / 35m²



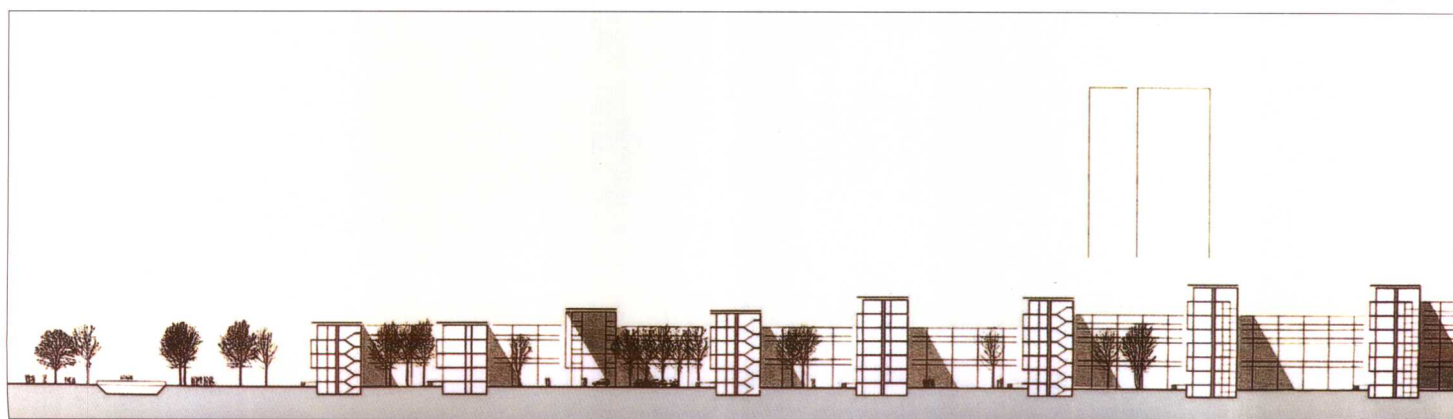
C 型 — 02
一房一厅 / 55m²

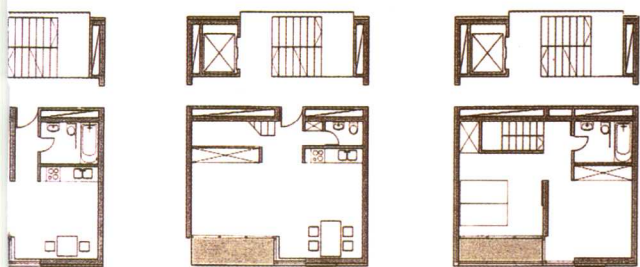


C 型 — 03
二房一厅 / 75m²



C 型 — 04
二房一厅 / 75m²

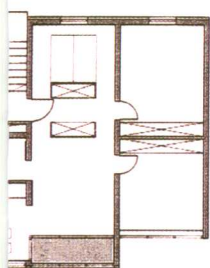




A 型—05

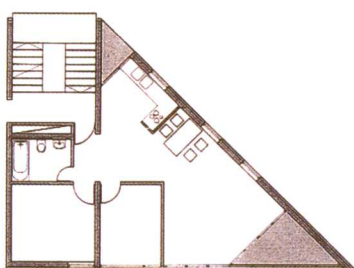
二房一厅 / 85m² / 复式底层与复式上层

45m²



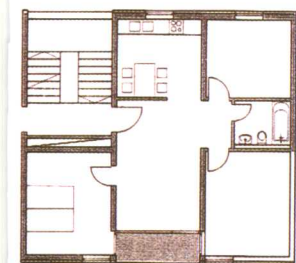
B 型—05

三房一厅 / 90m²



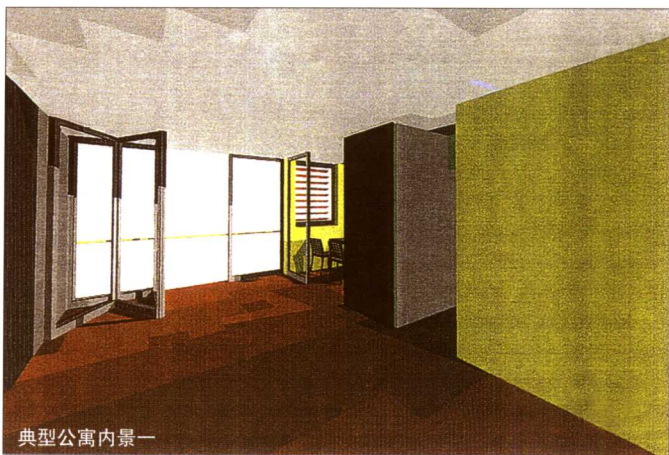
B 型—06

临街 / 二房一厅 / 70m² / 底层商用或公用

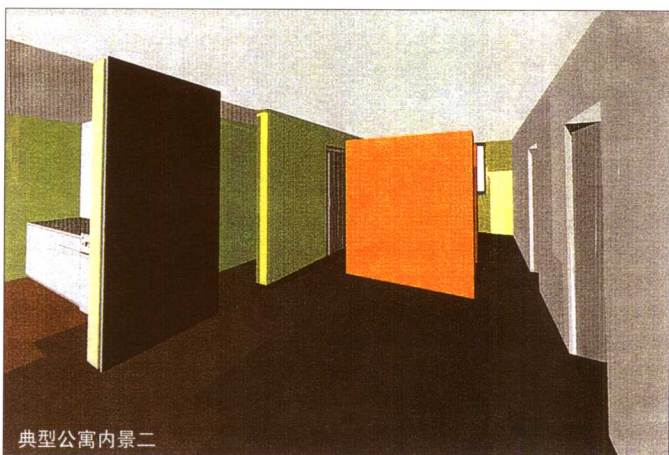


C 型—05

三房一厅 / 90m²



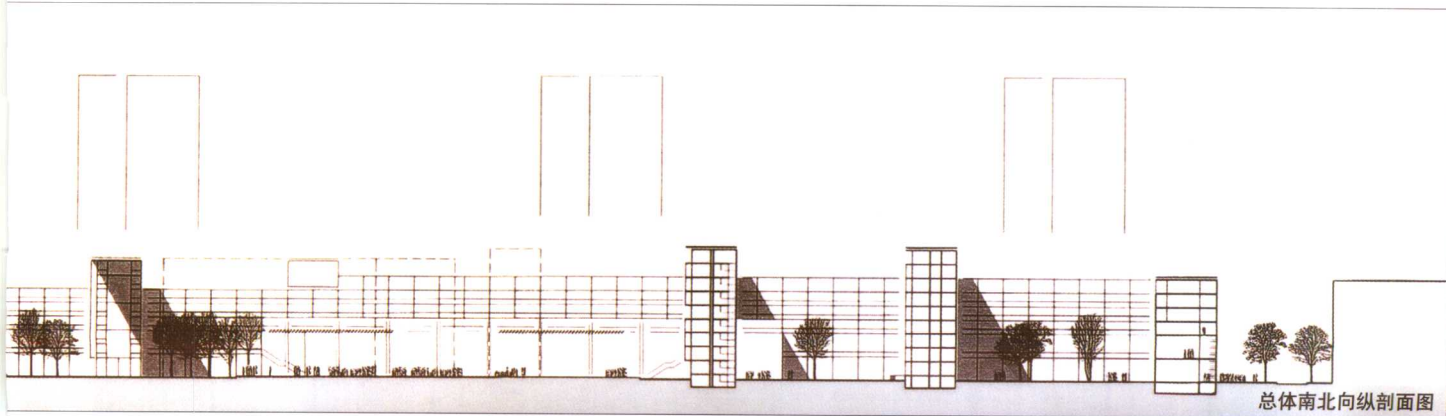
典型公寓内景一



典型公寓内景二



室内近窗



总体南北向纵剖面图

