

全国注册资产评估师 考试相关法规汇编 (下册)

全国注册资产评估师
考试辅导教材编写组 编

2003年全国注册资产评估师考试参考用书

CPV2003



中国财政经济出版社

全国注册资产评估师 考试相关法规汇编 (下册)

中国注册会计师协会 编
中国财政经济出版社

2003 年全国注册资产评估师资格考试用书

CPV2003

中国财政经济出版社

2003 年全国注册资产评估师考试参考用书

全国注册资产评估师考试 相关法规汇编

(下 册)

全国注册资产评估师
考试辅导教材编写组 编

中国财政经济出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

全国注册资产评估师考试相关法规汇编/全国注册资产评估师
考试辅导教材编写组编. —北京: 中国财政经济出版社, 2003.4

2003 年全国注册资产评估师考试参考用书

ISBN 7-5005-6453-8

I. 全… II. 全… III. 经济法-法规-汇编-中国
IV. D922.290.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2003) 第 018291 号

中国财政经济出版社出版

URL: <http://www.cfeph.com.cn>

E-mail: cfeph @ drc.gov.cn

(版权所有 翻印必究)

社址: 北京海淀区阜成路甲 28 号 邮政编码: 100036

发行处电话: 88190406 财经书店电话: 64033436

北京财经印刷厂印刷 各地新华书店经销

850×1168 毫米 32 开 39.25 印张 935 000 字

2003 年 4 月第 1 版 2003 年 4 月北京第 1 次印刷

印数: 1—5 200 定价: 55.00 元 (上、下册)

ISBN 7-5005-6453-8/D·0185

(图书出现印装问题, 本社负责调换)

目 录

四、其他相关法规

中华人民共和国全民所有制工业企业法

(1988年4月13日第七届全国人民代表大会常务委员会第一次

会议通过 中华人民共和国主席令第3号公布) (441)

全民所有制工业企业转换经营机制条例

1992年7月23日 国务院令第103号 (452)

国有企业监事会暂行条例

2000年3月15日 国务院令第283号 (472)

中华人民共和国公司法

(1993年12月29日第八届全国人民代表大会常务委员会第五次

会议通过 1999年12月25日第九届全国人民代表大会常务委员会

委员会第十三次会议修正 中华人民共和国主席令第29号公布)

..... (478)

中华人民共和国公司登记管理条例

1994年6月24日 国务院令第156号 (524)

中华人民共和国企业破产法(试行)

(1986年12月2日第六届全国人民代表大会常务委员会第十八

次会议通过 中华人民共和国主席令第45号公布) (538)

中华人民共和国合伙企业法

(1997年2月23日第八届全国人民代表大会常务委员会第二十

- 四次会议通过 中华人民共和国主席令第 82 号公布) (546)
- 中华人民共和国个人独资企业法**
- (1999 年 8 月 30 日第九届全国人民代表大会常务委员会第十一
次会议通过 中华人民共和国主席令第 20 号公布) (559)
- 中华人民共和国中小企业促进法**
- (2002 年 6 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第二十
八次会议通过 中华人民共和国主席令第 69 号公布) (567)
- 中华人民共和国中外合资经营企业法**
- (1979 年 7 月 1 日第五届全国人民代表大会常务委员会第二次
会议通过 2001 年 3 月 15 日第九届全国人民代表大会第四
次会议第二次修正 中华人民共和国主席令第 48 号公布)
..... (574)
- 国务院关于修改《中华人民共和国中外合资经营企业法
实施条例》的决定**
- 2001 年 7 月 22 日 国务院令第 311 号 (578)
- 中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例**
- (1983 年 9 月 20 日国务院发布, 1986 年 1 月 15 日、1987 年
12 月 21 日国务院修订, 根据 2001 年 7 月 22 日《国务院关
于修改〈中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例〉
的决定》修订) (584)
- 中华人民共和国中外合作经营企业法**
- (1988 年 4 月 13 日第七届全国人民代表大会常务委员会第一次
会议通过 2000 年 10 月 31 日第九届全国人民代表大会常务
委员会第十八次会议修正 中华人民共和国主席令第 4 号
公布) (603)
- 中华人民共和国外资企业法**
- (1986 年 4 月 12 日第六届全国人民代表大会常务委员会第四次
会议通过 2000 年 10 月 31 日第九届全国人民代表大会常务

委员会第十八次会议修正 中华人民共和国主席令第 39 号 公布)	(608)
国务院关于修改《中华人民共和国外资企业法实施细则》 的决定	
2001 年 4 月 12 日 国务院令第 301 号	(612)
中华人民共和国外资企业法实施细则	
(1990 年 10 月 28 日国务院批准 1990 年 12 月 12 日对外经济 贸易部发布 根据 2001 年 4 月 12 日《国务院关于修改〈中华 人民共和国外资企业法实施细则〉的决定》修订)	(614)
中华人民共和国证券法	
(1998 年 12 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第六次 会议通过 中华人民共和国主席令第 12 号公布)	(630)
企业债券管理条例	
1993 年 8 月 2 日 国务院令第 121 号	(667)
中国证券监督管理委员会关于上市公司增发新股有关 条件的通知	
2002 年 7 月 24 日 证监发 [2002] 55 号	(673)
中华人民共和国中国人民银行法	
(1995 年 3 月 18 日第八届全国人民代表大会常务委员会第三次 会议通过 中华人民共和国主席令第 46 号公布)	(675)
中华人民共和国商业银行法	
(1995 年 5 月 10 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十三 次会议通过 中华人民共和国主席令第 47 号公布)	(683)
中华人民共和国票据法	
(1995 年 5 月 10 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十三 次会议通过 中华人民共和国主席令第 49 号公布)	(700)
全国人民代表大会常务委员会关于修改《中华人民共和	

《中华人民共和国保险法》的决定

(2002 年 10 月 28 日第九届全国人民代表大会常务委员会第三十
次会议通过 中华人民共和国主席令第 78 号公布) (718)

中华人民共和国保险法

(1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次
会议通过 根据 2002 年 10 月 28 日第九届全国人民代表大会常
务委员会第三十次会议《关于修改〈中华人民共和国保险法〉
的决定》修正 中华人民共和国主席令第 78 号) (726)

中华人民共和国外汇管理条例

1996 年 1 月 29 日 国务院令第 193 号 (756)

中华人民共和国信托法

(2001 年 4 月 28 日第九届全国人民代表大会常务委员会第二十一
次会议通过 中华人民共和国主席令第 50 号公布) (765)

信托投资公司管理办法

2002 年 5 月 9 日 中国人民银行令第 5 号 (778)

信托投资公司资金信托管理暂行办法

2002 年 6 月 13 日 中国人民银行令第 7 号令 (791)

中华人民共和国专利法

(1984 年 3 月 12 日第六届全国人民代表大会常务委员会第四次
会议通过 2000 年 8 月 25 日第九届全国人民代表大会常务委
员会第十七次会议第二次修正 中华人民共和国主席令第
36 号公布) (797)

中华人民共和国商标法

(1982 年 8 月 23 日第五届全国人民代表大会常务委员会第二十四
次会议通过 2001 年 10 月 27 日第九届全国人民代表大会常
务委员会第二十四次会议第二次修正 中华人民共和国主
席令第 59 号公布) (811)

中华人民共和国著作权法

- (1990年9月7日第七届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议通过 2001年10月27日第九届全国人民代表大会常务委员会第二十四次会议修正 中华人民共和国主席令第58号公布) (825)

中华人民共和国拍卖法

- (1996年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第二十次会议通过 中华人民共和国主席令第70号公布) (842)

中华人民共和国合同法

- (1999年3月15日第九届全国人民代表大会常务委员会第二次会议通过 中华人民共和国主席令第15号公布) (852)

中华人民共和国反不正当竞争法

- (1993年9月2日第八届全国人民代表大会常务委员会第三次会议通过 中华人民共和国主席令第10号公布) (911)

中华人民共和国产品质量法

- (1993年2月22日第七届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议通过 2000年7月8日第九届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议修正 中华人民共和国主席令第33号公布) (918)

中华人民共和国刑法 (节选)

- (1979年7月1日第五届全国人民代表大会常务委员会第二次会议通过 1997年3月14日第八届全国人民代表大会常务委员会第五次会议修订 中华人民共和国主席令第83号公布) (932)

中华人民共和国民法通则 (节选)

- (1986年4月12日第六届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过 中华人民共和国主席令第37号公布) (972)

中华人民共和国仲裁法

- (1994年8月31日第八届全国人民代表大会常务委员会第九次

- 会议通过 中华人民共和国主席令第 31 号公布) (996)
- 中华人民共和国担保法**
- (1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次
次会议通过 中华人民共和国主席令第 50 号公布) (1009)
- 中华人民共和国行政处罚法**
- (1996 年 3 月 17 日第八届全国人民代表大会常务委员会第四次
会议通过 中华人民共和国主席令第 63 号公布) (1025)
- 中华人民共和国城市规划法**
- (1989 年 12 月 26 日第七届全国人民代表大会常务委员会第十一
次会议通过 中华人民共和国主席令第 23 号公布) (1038)
- 中华人民共和国城市房地产管理法**
- (1994 年 7 月 5 日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次
会议通过 中华人民共和国主席令第 29 号公布) (1046)
- 中华人民共和国土地管理法**
- (1986 年 6 月 25 日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六
次会议通过 1998 年 8 月 29 日第九届全国人民代表大会常务
委员会第四次会议修正 中华人民共和国主席令第 8 号公布)
..... (1059)
- 中华人民共和国农村土地承包法**
- (2002 年 8 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第二十
九次会议通过) (1079)
- 国土资源部关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审
批办法的通知**
- 2001 年 2 月 13 日 国土资发 [2001] 44 号 (1091)
- 国土资源部关于采矿权评估和确认有关问题的通知**
- 2002 年 9 月 2 日 国土资发 [2002] 271 号 (1096)
- 中华人民共和国建筑法**
- (1997 年 11 月 1 日第八届全国人民代表大会常务委员会第二十

八次会议通过 中华人民共和国主席令第 91 号公布) ……	(1098)
城市房屋权属登记管理办法	
2001 年 8 月 15 日 建设部令第 99 号 ……	(1113)
城市房地产抵押管理办法	
2001 年 8 月 15 日 建设部令第 98 号 ……	(1121)
城市房地产转让管理规定	
2001 年 8 月 15 日 建设部令第 96 号 ……	(1131)
建筑装饰装修管理规定	
1995 年 8 月 7 日 建设部令第 46 号 ……	(1136)
建设工程质量管理条例	
2000 年 1 月 30 日 国务院令第 279 号 ……	(1142)
房产测绘管理办法	
2000 年 12 月 28 日 建设部 国家测绘局令第 83 号 ……	(1158)
商品房销售面积计算及公用建筑面积分摊规则 (试行)	
1995 年 9 月 8 日 建房字 [1995] 第 517 号 ……	(1163)

五、附 录

财政部关于印发《中国注册资产评估师职业道德规范》及 《中国注册资产评估师职业后续教育规范》的通知	
1999 年 7 月 29 日 财评协字 [1999] 6 号 ……	(1169)
财政部关于印发《注册资产评估师后续培训制度 (试行)》 的通知	
1998 年 12 月 17 日 财评协字 [1998] 2 号 ……	(1177)
中国注册会计师协会关于印发《中国注册会计师职业道德 规范指导意见》的通知	
2002 年 6 月 25 日 会协 [2002] 160 号 ……	(1182)
资产评估执业人员自律守则	

- (1995年3月3日中国资产评估协会第一届第二次理事会议
通过) (1192)
- 中国注册会计师协会关于印发《注册资产评估师注册管理
暂行办法》的通知
2002年7月2日 会协[2002]183号 (1196)
- 财政部关于印发《注册资产评估师转所管理暂行办法》的
通知
1999年11月16日 财评协字[1999]7号 (1200)
- 中国注册会计师协会关于印发《注册资产评估师关注评估
对象法律权属指导意见》的通知
2003年1月28日 会协[2003]18号 (1203)
- 中国资产评估协会关于印发《资产评估业务约定书指南》
等的通知
1999年6月25日 评协字[1999]53号 (1206)
- 财政部关于印发《注册珠宝评估师执业资格认定办法》的
通知
2001年7月18日 财会[2001]1038号 (1220)
- 中国资产评估协会关于印发《珠宝首饰评估指导意见》的
通知
2003年1月28日 中评协[2003]1号 (1224)
- 财政部关于印发《资产评估准则——无形资产》的通知
2001年7月23日 财会[2001]1051号 (1231)

四、其他相关法规

中华人民共和国全民 所有制工业企业法

(1988年4月13日第七届全国人民代表大会常务委员
会第一次会议通过 中华人民共和国主席令第3号公布)

第一章 总 则

第一条 为保障全民所有制经济的巩固和发展,明确全民所有制工业企业的权利和义务,保障其合法权益,增强其活力,促进社会主义现代化建设,根据《中华人民共和国宪法》,制定本法。

第二条 全民所有制工业企业(以下简称企业)是依法自主经营、自负盈亏、独立核算的社会主义商品生产和经营单位。

企业的财产属于全民所有,国家依照所有权和经营权分离的原则授予企业经营管理。企业对国家授予其经营管理的财产享有占有、使用和依法处分的权利。

企业依法取得法人资格,以国家授予其经营管理的财产承担民事责任。

企业根据政府主管部门的决定,可以采取承包、租赁等经营责任制形式。

第三条 企业的根本任务是:根据国家计划 and 市场需求,发展商品生产,创造财富,增加积累,满足社会日益增长的物质和文化生活需要。

第四条 企业必须坚持在建设社会主义精神文明的同时，建设社会主义精神文明，建设有理想、有道德、有文化、有纪律的职工队伍。

第五条 企业必须遵守法律、法规，坚持社会主义方向。

第六条 企业必须有效地利用国家授予其经营管理的财产，实现资产增值；依法缴纳税金、费用、利润。

第七条 企业实行厂长（经理）负责制。

厂长依法行使职权，受法律保护。

第八条 中国共产党在企业中的基层组织，对党和国家的方针、政策在本企业的贯彻执行实行保证监督。

第九条 国家保障职工的主人翁地位，职工的合法权益受法律保护。

第十条 企业通过职工代表大会和其他形式，实行民主管理。

第十一条 企业工会代表和维护职工利益，依法独立自主地开展工作。企业工会组织职工参加民主管理和民主监督。

企业应当充分发挥青年职工、女职工和科学技术人员的作用。

第十二条 企业必须加强和改善经营管理，实行经济责任制，推进科学技术进步，厉行节约，反对浪费，提高经济效益，促进企业的改造和发展。

第十三条 企业贯彻按劳分配原则。在法律规定的范围内，企业可以采取其他分配方式。

第十四条 国家授予企业经营管理的财产受法律保护，不受侵犯。

第十五条 企业的合法权益受法律保护，不受侵犯。

第二章 企业的设立、变更和终止

第十六条 设立企业，必须依照法律和国务院规定，报请政府或者政府主管部门审核批准。经工商行政管理部门核准登记，发给营业执照，企业取得法人资格。

企业应当在核准登记的经营范围內从事生产经营活动。

第十七条 设立企业必须具备以下条件：

- (一) 产品为社会所需要。
- (二) 有能源、原材料、交通运输的必要条件。
- (三) 有自己的名称和生产经营场所。
- (四) 有符合国家规定的资金。
- (五) 有自己的组织机构。
- (六) 有明确的经营范围。
- (七) 法律、法规规定的其他条件。

第十八条 企业合并或者分立，依照法律、行政法规的规定，由政府或者政府主管部门批准。

第十九条 企业由于下列原因之一终止：

- (一) 违反法律、法规被责令撤销。
- (二) 政府主管部门依照法律、法规的规定决定解散。
- (三) 依法被宣告破产。
- (四) 其他原因。

第二十条 企业合并、分立或者终止时，必须保护其财产，依法清理债权、债务。

第二十一条 企业的合并、分立、终止，以及经营范围等登记事项的变更，须经工商行政管理部门核准登记。