

打造

Financial

Freedom :

的你

Your Way To Get It

印钞机



(加拿大) 欧阳龙根 著



中国水利水电出版社
www.waterpub.com.cn

打造你的印钞机

◎ (加拿大) 欧阳龙根 著



中国水利水电出版社
www.waterpub.com.cn

内 容 提 要

个人印钞机的打造目标是确保你足够富有,以享受自由自在的生活。你的企业、定期存款、股票、债券、地产等都是你的印钞机。你的印钞机如何启动、运转如何,决定了你未来的生活质量。如何打造个人印钞机是本书的主题,本书逐一讨论了印钞机的开发和运行技巧,其中包括人生目标的设置、财经目标的评估以及投资的策略等。

本书共分为人生规划、人生目标、财经目标、财经自由、财经规划、资产配置策略、如何把时间变成钱七大部分,并在最后附有知识问答及退休年龄计算表。

对生活有所期待的你,渴望改变现有生活的你,将从本书中得到启发。

图书在版编目(CIP)数据

打造你的印钞机/欧阳龙根著. —北京:中国水利水电出版社, 2004

ISBN 7-5084-2079-9

I. 打... II. 欧... III. 人生哲学 IV. B821

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 032386 号

书 作 者	名 者	打造你的印钞机 欧阳龙根 著
出版 发 行	发 行	中国水利水电出版社(北京市三里河路6号 100044) 网址: www. waterpub. com. cn E-mail: sales @ waterpub. com. cn 电话: (010)63202266(总机)、68331835(营销中心)
经 售	售	全国各地新华书店和相关出版物销售网点
排 印 版 次 印 数 定 价	版 刷 格 次 数 价	中国水利水电出版社微机排版中心 北京市地矿印刷厂 850mm × 1168mm 32 开本 4 印张 106 千字 2004 年 5 月第 1 版 2004 年 5 月第 1 次印刷 0001—5200 册 13.00 元

凡购买我社图书,如有缺页、倒页、脱页的,本社营销中心负责调换

版权所有·侵权必究

前言

“忙”是现代人交谈时用得很频繁的一个字，我们经常拿它当理由推掉和朋友、家人相聚的机会。社会的快节奏和激烈的竞争迫使我们每天把发条上得紧紧的。可是人不是机器，工作也不是生活的全部。每天花大量的时间和精力在工作上，势必忽视生活的其他方面。就算你现在选择工作高于一切，但如此天天百米冲刺，你能坚持多久？如果到时候你倒下了，你的工作岗位在数月之内就会有人接替，而你的家人和朋友却可能要用一辈子来寻找你的替代。

我们鼓励勤奋工作，但反对成为忽视生活的“工作狂”。工作应该只是生活的一部分，我们需要安排时间给家人、朋友及个人的业余爱好，追求一种平衡的生活。每个人对平衡生活的理解可能不同，本书推崇的是工作、家人与朋友、个人业余爱好各占 $1/3$ 的生活，也就是每周只花一天半多一点的时间在工作上（5 天的 $1/3$ 是 1.67 天）。要实现这样的平衡生活，首先要解决的是生活费用的问题。如何每周只工作一天半多一点，而有足够的财源支付生活各方面的费用？答案是个人印钞机。

个人印钞机是指除了你自己之外的所有产生财富的办法。你有体力、经验和技能，可以找一份工作、领一份工资，但这不是你的印钞机。你有一家企业、拥有一座矿藏，

它们每天给你带来利润，那是你的印钞机。印钞机也包括你的定期存款、股票、债券、地产等等。显然你需要的印钞机的大小与自己的生活风格密切相关。如果你每月的花销是10 000元，你的印钞机需要每天产生至少300元的财富；而如果你每月的花销是2 000元，那你的印钞机只需每天产生68元。

生活风格是我们的个人选择，它受到多方面因素的制约，经济实力是最主要的制约因素。在选择生活风格过程中，人生目标起着决定性的作用，生活风格和人生目标必须相互协调。如果你的人生目标是在45岁成为百万富翁，并从工作岗位上退下来，那你在20~30岁时的生活风格中必须考虑储蓄、投资、资本积累等，只有这样才有助于目标的实现。

本书从人生目标的设置开始，逐一讨论印钞机的开发和运作技巧。当然，印钞机的打造是一项长期承诺，平衡的生活必须要等到印钞机足够大才可以开始，本书给出不少成功的例子。书中还提供了许多工具，如“人生需求问卷”、“财经目标问卷”和“任务清单”等。希望读者每个季度或者每半年，在检查自己的目标和任务实现进度时，会参照本书提供的相关知识，并利用书中提供的工具。如果每次都能让你豁然开朗，清楚自己想要的目标，并对未来充满信心，那你已充分利用了本书。我也祝福你，你将会是一位拥有平衡生活的成功人士。

本书是以主题为线索组织的，读者既可以按页码从头到尾读，也可以从任何一主题开始。本书不是专为已经参

加工作的人士写的，如果你现在还在上学，并即将参加工作，那你的个人印钞机已经成功了一半。因为你的印钞机最重要的一项输入已经有保障，那就是时间。你只要依照本书的技巧，并持之以恒，平衡生活对你来说就是水到渠成的事。

愿你每天早晨起来时都清楚自己的目标，知道自己的印钞机在健康地运转着，愿你心情平静、幸福地渡过新的每一天。

作者

目 录

前言	
人生规划	1
生活风格	5
需要的层次	10
成功的动力	11
人生目标	16
需求问卷	17
人生意图	22
人生转折点	24
财经目标	29
财经目标问卷	30
从目标到任务	32
从目标到行动计划	34
财经自由	37
钱有够的时候吗	38
财经自由的花销	40
个人印钞机	46
生活上的变化	54
预备工作	57
财经自由计划	60
财经规划	65

创造性思维	66
检查个人财经状况	67
财经规划流程	72
资产配置策略	79
风险与回报	79
投资目标三角	81
投资个性	82
投资选择	87
影响投资回报的因素	91
如何把时间变成钱	93
利滚利	94
$8 \div 4 \neq 2$	97
连续投资	98
72 规则	100
50 万计划	101
现金管理系统	102
失败的 4 大原因	104
知识问答	107
退休年龄计算表	116
答案	118

人 生 规 划

人生规划是人在一生当中不断地建立目标和设置任务的过程。在不同的人生阶段，所建立的目标和设置的任务可能不同，但基本的目的都是为了生活更愉快、更健康，并使明天更美好。

生活得充满意义是人生规划成功的标志。人生规划是其他规划，如财经规划的基础，成功的人生规划往往延伸出成功的财经规划。设法平衡工作、家庭和个人需要是追求生活快乐健康的关键。但在工作、家庭和个人需要中间找到平衡不是一件容易的事，要克服由奋斗目标、生活态度、个人喜好和有限的时间所带来的冲突。充满意义和建树的人生不是唾手可得的。

对大多数人来说，工作是生活中不可缺少的一部分，人们需要用工作所得的收入来支付生活上的费用。现今社会，竞争越来越激烈，迫使人们将越来越多的时间和精力花在工作上。能每天早上 8 点上班、下午 5 点下班，并把

工作留在单位的人是幸运的，环境迫使我们变成“工作狂”。我们每天花很多的时间和精力在工作上，很容易忽略生活的其他方面。



相信你知道不少一心扑在工作上而忘记家庭生活的例子，但我还是想跟你讲讲唐牧的故事。无论从哪个方面来看，唐牧都是成功的，他自己也这么认为。唐牧早年同一位少时的朋友一起下海，几年后把企业连同 50 名员工卖给了竞争对手。为了报答家人这些年来对自己事业的支持，卖企业的钱到账后唐牧立即买了一座新房，并升级了所有的生活起居设施。

不久，唐牧加入了一家大型企业作副总裁。凭着多年的摸爬滚打经验和精心努力的工作，3 年后唐牧升为企业的总裁。这些年来唐牧不光事业上蒸蒸日上，家庭生活也很幸福。太太在搬入新家后辞去工作，专心照顾一双儿女；孩子们乖巧，学习成绩也很好。唯一的遗憾是唐牧与



家人见面的机会比较少，常常是他回家时，孩子们已经睡觉了，而早上他起来时，孩子们已经上学了。

在唐牧做总裁的第三个年头，企业业务开始下滑，一个个大单流到竞争对手手上，公司的精英也开始跳槽。为了挽回局面，董事会请了一家管理咨询公司，决心用一年的时间把企业拉回发展的轨道。唐牧通知企业上下给予咨询公司 100% 的配合，3 个月后咨询公司向唐牧呈送了一份企业改造论证书。

直到把董事和高级管理层请到一个房间里听咨询公司陈述论证书，唐牧都觉得自己公司在同行业中是做得很不错的，克服了不少问题。没想到咨询公司发现了很多严重的问题，许多是多数企业面临的共同问题，如机构臃肿、质量缺乏统一等。

唐牧像平时一样一边听，一边思考解决问题的办法。当咨询公司的王小姐眼睛直看着唐牧说：“唐总，根据我们从员工那听到的，您的管理威严多于协商。您的管理风格助长了这些问题，形成了一个互不信任的环境。如果您没有巨大改变的话，我们在论证书中列出的建议很难实现”。

唐牧呆了足足有一分钟，脑子里一片空白。唐牧习惯于解决问题，自信自己是方案的提供者，可没想到自己居然是问题的症结，而且员工们会反对自己的管理风格。不知不觉地脑海里浮现出当年散伙时朋友说的一句话：“唐

牧，你知道龟兔赛跑说明了另外一个什么问题吗？兔子是比乌龟后到终点，可是兔子吃了萝卜、睡了觉。乌龟尽管赢了，但它还是一只乌龟。”

唐牧此时觉得自己就是那只乌龟，这么多年来全心在赛跑上，完全忘记了人生来不是只为赛跑的。第二天，唐牧没有心思上班，在家陪太太和孩子们。一天下来，他感到从来没有过的幸福，也为以前对家人的忽视而内疚，同时也深深感激家人这么多年来支持……

俗话说，一山更比一山高，在追求幸福的道路上我们应该铭记：人们不会因为追求幸福而幸福。幸福是过程，充满意义的生活使我们享受幸福。因此，在人生规划流程中有意识地选择人生目标时，不要只关心终点，而忽视向终点前进过程中的生活。时光不会倒流，目标、终点重要，过程、生活更重要。

没有比追求梦想、实现梦想更有意义的人生了。你的梦想也许是夏天在青岛住半年，冬天在珠海住半年。如果你的工作在北京，那要么你赚得很多，可以想搬到哪就搬到哪；要么工作在一家在青岛和珠海都有分支机构的单位，并有机会成为那两家分支机构的头头。如果这两种情况都不是，那你现在就没有为实现梦想作贡献。如果你觉得现在也还不错的话，那青岛半年珠海半年将成为你的幻想，你需要重新考虑自己的梦想。



Financial Freedom: Your Way To Get It



每个人的梦想可能不一样，你的梦想是什么呢？

生活风格

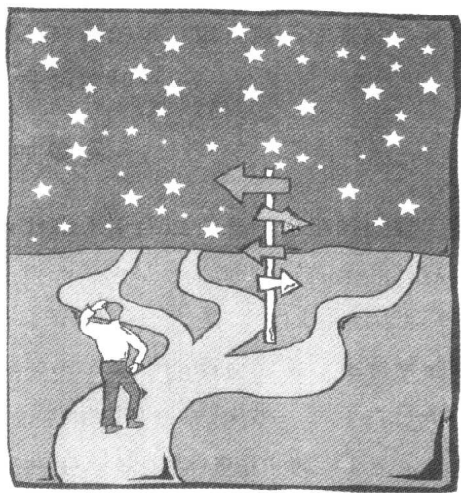
在人生规划当中，生活风格的定义占最大的比例。如果把人生比作旅程，生活风格涉及旅程中各式各样的需要，如生活必需品、防身用品、住处等。生活风格与人生目标相互制约着，人生目标决定了生活风格，而生活风格确保人生目标的实现。

假定你只用 5 000 元钱用来计划外出旅行。首先你需要选好自己想去的地点——目的地，然后考虑交通工具和



酒店档次等。如果你想去的地方很远，可能考虑坐飞机，可是飞机比火车贵得多，5 000 元没准不够。人生规划也面临类似的问题，你只能活一定的岁数，可能是 80 岁、90 岁、100 岁。你必须选择好自己的目标，并建立适当的生活风格来实现它。

注意，只有你自己能够决定你的人生目标，以及如何实现你的人生目标。



让我们来给生活风格下一个定义，什么是生活风格呢？生活风格是人们选择和接受的日常存在方式，包括自己本身和与他人一起所做的所有活动和事情。具体表现在



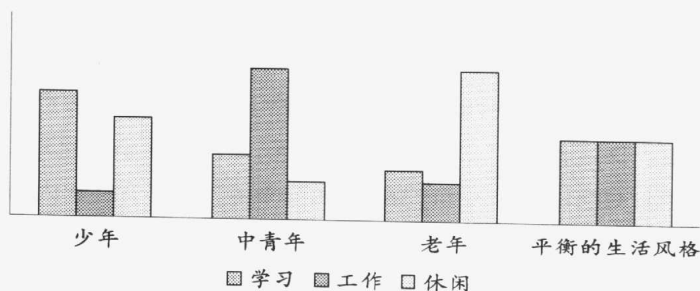
我们有意识地选择追求有关活动、寻找幸福、自我完善，以满足和增强自己喜欢的生活方式。如果用一句话来概括，那就是“做自己的事”。

喝酒只喝二锅头、出行一定打车、冬天不穿棉袄、夏天穿带袖衬衫等都是一个人的生活风格。生活风格意味着什么？生活风格意味着价值、选择、活着的方式、梦想、自由时间、休闲。

生活风格是一种追求，追求自己存在的方式。追求又意味着什么？追求意味着冒险、搜索、探索、承诺、寻求、跟随。

平衡的生活风格

下图是人们在不同人生阶段所花在学习、工作和休闲上的时间对比。少年受法律的保护，在完成义务教育之前不可以参加工作，上学是他们的主要活动，其次就是玩耍，当然高年级的同学可能会在假期工作，因此会花小一



部分的时间在工作上。

工作显然是中青年人的主要活动，中青年人可能会偶尔参加培训或者学习班什么的，但花在休闲和玩耍上的时间相对很少。一旦人到老年退休后，休闲变成了主要活动，工作倒变成了花时间最少的项目。

学习、工作和休闲是人生中最主要的活动，幼年时我们的主要任务是学习、积累知识，为进入社会作准备。任何人都需要这一步。如果能把中青年和老年时期花在学习、工作和休闲上的时间平均，得到的将是一种平衡的生活风格。

一般每周工作 5 天，每天工作 8 小时，每周一共是工作 40 个小时，平衡的生活风格意味着每周只花原来 $1/3$ 的时间（即 13.3 小时）在工作上，也就是 1 天半多一点的时间（以每天工作 8 小时计），其他时间花在学习和追求个人兴趣上（休闲）。统计表明，平衡的生活风格有助于人们获得人生的成功。

除非你出身富贵，继承了足够的财富，否则你必须打下一定的经济基础才可能考虑平衡的生活风格。显然光靠每周工作 13.3 小时的收入不一定能满足自己的生活费用需要。假定你的月工资是 4 000 元，平均每小时 25 元（按每月工作 160 小时计算），如果要在 13.3 小时之内赚到同样的钱，每小时的工资要达到 75.19 元。什么样的人每小时赚 75.19 元？如果每小时赚 75.19 元，那 1 个月就



能赚 12 030 元（以全时工作计）。

如何保证每周只工作 13.3 小时，并有足够的钱支付学习和其他休闲活动的费用呢？答案是打造个人的印钞机。设想一下，如果你有 1 台印钞机每天 24 小时不停地印钞票，1 天只要印出 94.36 元，加上每周 13.3 小时的工作，就可以确保每月 4 000 元的收入。注意印钞机是机器，不像你需要休周末，印钞机 1 周 7 天可以不停地工作。

如何打造个人印钞机是本书的主题，我们将在后面逐一讨论印钞机的开发和运作技巧。显然，你的生活风格决定着你的印钞机的大小。如果你的生活豪华，每月需要花 10 000 元，那你的印钞机需要每天印出至少 300 元。

我们的目标是让大多数人拥有下表中列出的人生分段：

人生阶段 (以主要活动划分)	年数
学习	16 ~ 25
工作（全职）	30 ~ 35
平衡的生活	20 ~ 50

我们把整个学龄前算成学习的年龄段，再加上小学、中学和大学，人们一共要花 16 ~ 25 年的时间在学习上。

