

海

老

建

筑

丛

书

老上海

工业旧址遗迹



薛顺生 娄承浩 编著

Tongji Daxue Chubanshe
同济大学出版社

TU-092.5
5
12

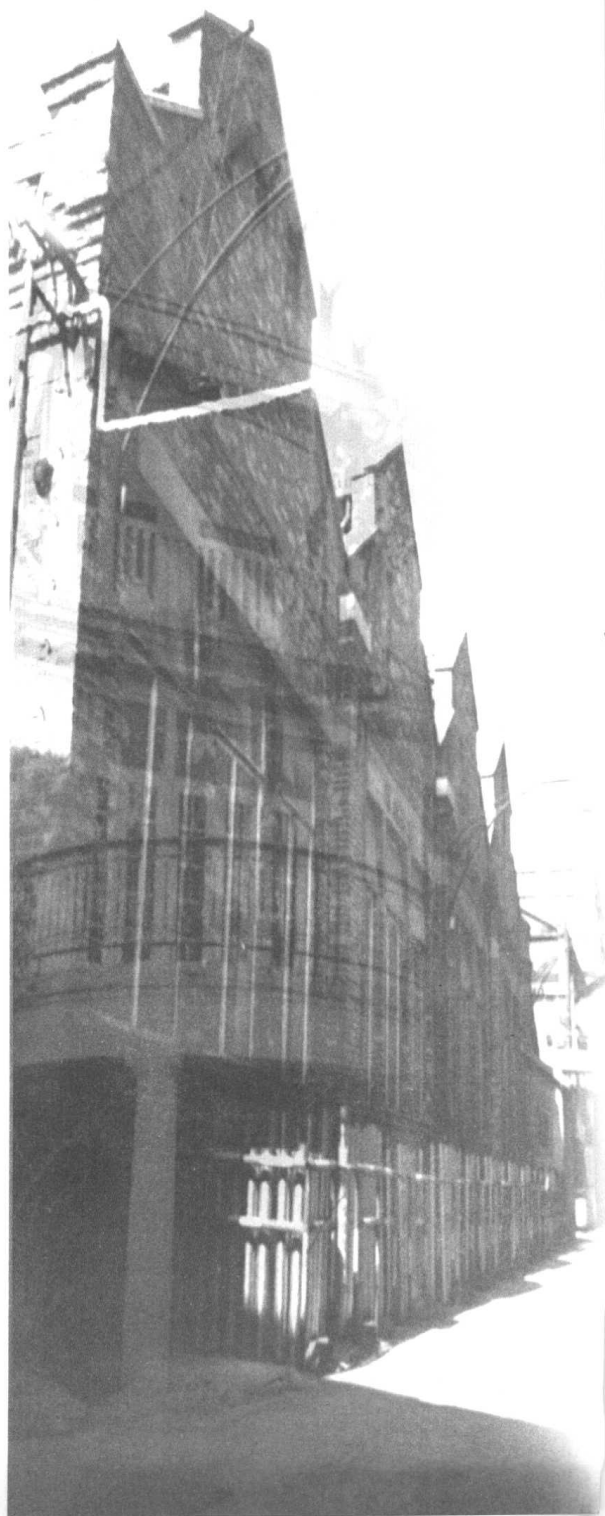
老

薛顺生 姜承浩 编著

上海工业旧址遗迹

同济大学出版社

RA1231/57



图书在版编目(CIP)数据

老上海工业旧址遗迹/薛顺生, 娄承浩编著. —上海: 同济大学出版社, 2004. 3

(上海老建筑丛书)

ISBN 7-5608-2742-X

I. 老... II. ①薛... ②娄... III. 工业建筑: 古建筑—上海市—近代 IV. TU-092.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2003)第 095720 号

老上海工业旧址遗迹

薛顺生 娄承浩 编著

责任编辑 周竞欧 责任校对 徐 栩 封面设计 鲁继德

出 版	同济大学出版社
发 行	(上海四平路 1239 号 邮编 200092 电话 021-65985622)
经 销	全国各地新华书店
照 排	南京展望文化发展有限公司
印 刷	上海长阳印刷厂印刷
开 本	787mm × 1092mm 1/16
印 张	8.25
字 数	165 000
印 数	1—2 000
版 次	2004 年 3 月第 1 版 2004 年 3 月第 1 次印刷
书 号	ISBN 7-5608-2742-X/TU·525
定 价	18.80 元

本书若有印装质量问题, 请向本社发行部调换

上 海 老 建 筑 丛 书



上 海 老 建 筑 丛 书

前 言

上海位于我国绵长的海岸线中点,地处长江出入口的咽喉道,坐落在沟通内河、沿海的黄浦江边。优越的靠岸位置,给它的经济发展带来了有利的地理环境。到了鸦片战争以后,19世纪50年代,在上海最早出现的近代工业是从属于航运和进出口贸易的船舶修造厂。如英商在1862年建立了祥生修船厂、1865年建立了耶松修造厂。上海逐渐替代了广州成为全国最大的对外贸易中心。据统计,1875年进出上海港的轮船已达3854艘,货运量259万吨。由于航运业发展的需要,在黄浦江下游的两岸,英、美、日等商人已建造了一些码头、仓库、堆栈等,制造业和储运业促进了城市交通运输的发达和工商业的繁荣。1894年中日甲午战争后订立的《马关条约》允许日本和其他国家在中国建厂,因此外商工厂大增。1895年起大量的外商(英、美、法、德、日)在沪开设工厂,特别是这些外商实施从商品输出转向资本输出,以牟取更高的利润。19世纪最后30年中,上海又出现了近代公用事业,如自来水公司、自来火公司(即现在的煤气厂)、光电公司(现在的电气公司)等。

我国民族工业从19世纪70年代至甲午战争时期,创办项目主要有纺织、缫丝、面粉、火柴、造纸、铁工厂等,但规模较小、数量有限。1890年在杨树浦路87号,成立了我国第一家官商合办的机器纺织局。第一次世界大战期间,帝国主义国家忙于战争,无暇东顾,我国民族工业有所发展。此时,上海较其他城市发展尤为迅速,以华商为主所建各类工厂,在1914—1921年间厂家数超过1913年以前的总数一倍以上。这些工厂主要是纺织、食品和日用品工业等。这些工业企业大多分布在沿(黄浦)江两岸、沿(苏州)河两岸及杨浦、虹口、闸北、普陀等区。至20世纪30年代,上海工厂总数占全国一半以上。解放前夕,上海共有工厂1万余家,为全国最大的工业城市。

随着上海近代工业的兴起,各类工业建筑也随之产生。上海早期的工业建筑,主要是砖木结构的平房,即采用中国传统的木架结构的单层厂房,及后来的较大跨度的以砖墩承重的砖木混合结构的工业厂房建筑。随着西方建筑技术的传入,19世纪60年代逐渐出现新结构、新技术,使上海近代工业厂房建筑面貌发生很大变化。1863年金属结构应用于上海自来火厂发化炉房,成为上海第一座铁结构建筑。至于混凝土与钢筋混凝土应用于近代工业建筑则略迟于钢结构,其首例是清光绪九年(1883年)所建上海自来水厂,它及宣统三年(1911年)建造的上海日华纱厂均采用了钢筋混凝土结构的锯齿式屋顶单层厂房。其后混凝土框架、半门架、拱形屋架、双铰门架与双铰拱架等新结构形式的单层厂房陆续出现于上海。

19 世纪末,多层厂房首先在公用事业、纺织业、面粉业、化学工业等厂房建筑中被采用。早期多层厂房都是砖木结构,外部砖墙砖墩承重,内部木柱承重,木制楼板,木屋架两坡顶或开气楼,一般房高 2 至 4 层。这些多层厂房的出现是近代工业建筑发展过程中的一个进步。1913 年兴建的上海杨树浦电厂一号锅炉间是全国出现最早的一座钢框架结构多层厂房。该厂于 1938 年兴建的 5 号锅炉间是当时全国最高的钢框架厂房。这些多层工业厂房至 20 世纪 30 年代末发展得很普遍。此后推出了钢筋混凝土的多层梁板结构和无梁楼盖结构,在建筑施工的技术和对工业工艺的适应性上更上了一层楼。

上海是中国重要的工业基地,各类工厂应有尽有,建筑形式五花八门,即使是同一种类型的工厂,它们的建筑式样也常常大相径庭,本书只能选择若干具有代表性的厂房略作介绍,以一窥上海工业建筑的基本特色。

薛顺生

2003. 7. 29

目 录

上海电力公司	(2)	白礼氏洋烛厂	(70)
英商上海自来水股份有限公司	(4)	亚细亚火油公司油池油栈油码头	(72)
杨树浦煤气工场	(6)	太古洋行及码头仓库	(74)
英商伦敦利华公司	(8)	英商公和洋行的浦东码头仓库	(76)
英商正广和股份有限公司	(10)	英商“蓝烟囱”码头	(78)
老怡和纱厂	(12)	美商大来洋行码头	(80)
新怡和纱厂	(14)	日商三井洋行洋泾港码头	(82)
裕丰纺织株式会社	(16)	中华煤码头公司	(84)
密丰绒线厂	(19)	上海章华毛纺织厂	(86)
科发药厂	(22)	中法(纶昌)印染厂	(88)
上海飞利浦亚明照明有限公司	(24)	中国酒精厂	(90)
正泰橡胶厂	(26)	安达纱厂	(92)
上海有线电厂	(28)	颐中烟厂与颐中烟草公司	(94)
日商池田印刷分厂	(30)	耶松船厂遗迹	(96)
上海新沪钢铁厂	(32)	江南造船厂	(98)
中国纺织机械厂	(34)	求新造船厂	(101)
上海玻璃机械厂	(36)	大中华造船机器厂	(104)
上海卷烟厂	(38)	上海船厂	(106)
信谊药厂	(40)	英商马勒机器造船厂	(108)
中国南洋兄弟烟草公司	(42)	附录	(110)
华昌铝制品厂	(44)	1990 年上海电机(集团)公司所属企业一览表	(110)
美商海宁洋行	(46)	1990 年上海轻工机械公司所属企业一览表	(112)
沙逊鸦片仓库与禽蛋二厂	(48)	1990 年上海自行车行业企业(包括局外主要厂)	
鸭绿江路桥杀牛公司	(50)	一览表	(114)
华通开关厂	(52)	1990 年上海制笔行业企业一览表	(116)
上海鼓风机厂	(54)	1990 年上海机床公司所属企业一览表	(117)
商务印书馆上海印刷厂	(56)	1990 年上海发酵行业企业一览表	(119)
英商平和机器厂	(58)	1990 年上海日用化学行业企业一览表	(120)
上海墨厂	(60)	1990 年上海电器(集团)公司所属企业一览表	(122)
大陆化学制品厂	(62)	1937 ~ 1945 年上海机器造纸业概况表	(124)
上海面粉厂	(64)	参考书目	(125)
上海中华印刷有限公司	(66)	跋	(126)
华生电扇总厂	(68)		

上海电力公司

上海电力公司位于杨浦区东南部,杨树浦路2800号,是上海历史最悠久的一家火力发电厂。厂区占地面积13.13万平方米,建筑面积7万平方米,曾有职工2308人。清宣统三年(1911年),由上海公共租界工部局电气处筹建,民国二年(1913年)建成发电,容量4000千瓦,至民国十二年(1923年)增至12.1万千瓦,成为当时远东最大的火力发电厂。民国十八年(1929年)售给美国电气债券股份有限公司,改称上海电力公司。1941年太平洋战争爆发后,被日军侵占。抗日战争胜利后,又归美商经营。1949年发电量占全国10.7%,占上海81.3%。

新中国成立后,1950年12月30日,实行军管,改名为杨树浦发电厂。该厂于1956年起,陆续拆除了7台老式低压汽轮发电机、18台低压锅炉,扩建了1台捷克造高温高压锅炉和发电机组。1958年又扩建了1台6000千瓦中压机组。1969年安装了一台25000千瓦双水内冷汽轮发电机组。1969—1981年,连续扩建了3台国产25000千瓦前置式汽轮发电机组,此时,该厂铭牌容量为26.45万千瓦。

1958年开始向附近工厂供热,1986年供热能力达470吨/时。每天干灰量达500吨以上,灰渣综合利用可达到100%。该厂东部为

变电站、发电运行车间,高大的厂房内安装着15台汽轮发电机和9台锅炉。现代式工业厂房,有透平车间,建于1912年,单层钢结构;1号锅炉房,建于1913年,多层钢框架结构;2号锅炉房,建于1938年,10层钢结构,有110米高的烟囱。在南侧还有两根高烟囱(其中一根建成于1980年,高180米)。厂区中部由北向南有厂部办公大楼、电机修理车间、修造车间、化学水处理车间、兼做饭厅的大礼堂。南面江边有煤场、灰场、出水渠和专用码头。西部有油库。

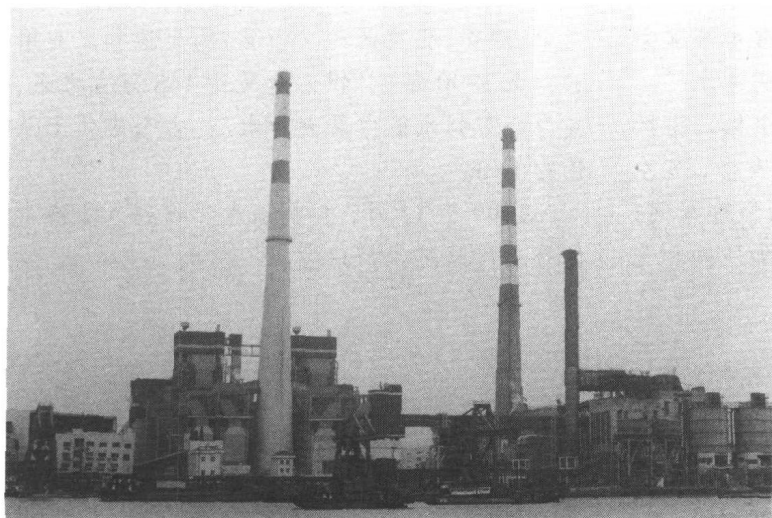
该厂还有光荣的革命传统。1925年,全厂有800余名工人参加了震撼全国的“五卅”反帝爱国运动,罢工时间长达99天。1927年,又有部分工人参加了上海工人第三次武装起义。1948年9月30日,上电共产党员王孝和为革命事业壮烈牺牲。为了教育后代继承光荣的革命传统,上海电业局团委于1984年集资在该厂东大门入口处建造了上海电业职工革命纪念塑像,总高5.25米,基座宽3.9米。

厂部1986年年发电量17亿千瓦。1988年获上海市资源综合利用先进企业称号。

该厂还为国家培养了一批电力建设人才,至1990年向全国共输送了3193人,被誉为育人育才的“老母鸡厂”。



王孝和烈士工作处——杨树浦发电厂



中国近代工业发源地——杨树浦发电厂

英商上海自来水股份有限公司

英商上海自来水股份有限公司坐落在杨浦区西南部，杨树浦路830号，占地面积为15.73万平方米，建筑面积为9.3万平方米。曾有职工951人，其中技术人员79人。前身为立德尔、邱裕记等4人投银三万两，购地115亩，于1875年建成的水厂。至1881年售给英商上海自来水股份有限公司，经英商几度翻建、扩建，于1883年8月1日落成制水，日供水量2270吨，可供15万人饮用。1929—1937年为公司大发展时期，日供水量增至20万立方米，成为当时远东最大的水厂。太平洋战争爆发后被日军侵占，抗战胜利后仍由英商经营。

建国后的1952年11月，由上海市军管会征用，改名为上海市自来水公司杨树浦水厂。水厂以杨树浦路为界，分为南北两个区。南区为生产区，入大门为三层厂部办公大楼，其左右两旁为水库和出水车间，西侧为修理车间，南沿黄浦江有进水车间、制水药剂加注间和化

验室，其余都是各类滤池。

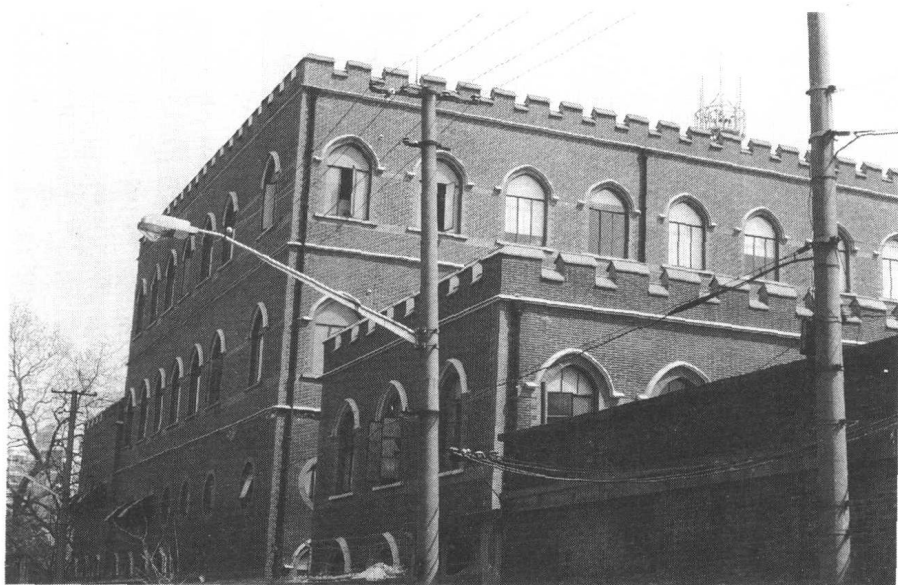
这些车间和办公室的建造，均由英商休斯顿公司建筑师设计。房屋为钢筋混凝土结构，大多为平房，在1901—1927年建造。建筑特征为仿英国哥特式，具有城堡格调。墙体为清水砖砌镶红砖饰带，屋檐有雉堞式压顶，门窗洞采用四心尖券。北区东侧有水库、滤池，西侧有保健大楼，其余是仓库、堆场。

1986年上海市人民政府实施的“上游引水一期工程”完成后，大大改善了源水质量，最高日供水量为135.2万余吨，全年制水量为3.86亿多吨，占全市总供水量的33.6%，保障了1986年上海市6区1县（杨浦、虹口、黄浦、闸北、静安、普陀区和宝山县）的生活和工业用水。至1990年，日供水量又达148万立方米，成为全市制水能力最大的水厂，占全市供水总量的1/3。

1999年11月，杨树浦水厂被列入上海市优秀近代建筑保护单位。



原上海自来水公司全貌(近照)



仿英国哥特式办公楼

杨树浦煤气工场

全称英商上海煤气股份有限公司杨树浦工场。早在1862年2月,英商在泥城浜(今西藏中路南苏州路)以9324平方米之地,筹建“大英自来火行”(当时煤气俗称“自来火”)。至1865年11月建成对外供气,随着用户需求量的递增,原生产规模已不能胜任,遂决定另建新厂。

1931年,英商向恒业地产公司购进杨树浦路隆昌路口周围一块33.3亩(22177平方米)的黄浦江畔滩地,经填高,筑堤岸和砌围墙后,就作为基本厂区,地呈长方形。

1934年2月8日,“英商上海煤气股份有限公司”杨树浦工场建成投产。工场设有当时较先进的伍特型直立连续式碳化炉1组30孔,增热水煤气炉2座,机械除焦油、除萘、脱苯、脱硫等净化回收装置,蒸汽和电动煤气排送、压送机及储油柜等。设计煤气日产能力为400万立方英尺(约合11.3万立方米)。

1941年12月8日太平洋战争爆发,日军进驻租界,3月24日,“大上海瓦斯株式会社”接管英商上海煤气股份有限公司,驻军杨树浦工场,由日方经营。

1945年8月15日,日本宣布无条件投降。9月,国民政府上海公用局接管“大上海瓦斯株式会社”及吴淞工场,并将原英商上海煤

气股份有限公司全部发还英商经营。

1952年12月,改名为杨树浦煤气厂,为上海市煤气公司所属主要气源厂之一,位于上海杨树浦路2524号。该厂北面临杨树浦路,南接黄浦江,占地9.1万平方米,建筑面积4.7万平方米。

杨树浦煤气厂承担着上海市26%的煤气供应量和负荷不均匀时的调度任务。出厂城市煤气由碳化煤气、油煤气和水煤气三种气源混合组成。碳化煤气为稳定气源,油煤气和水煤气为调度气源。

该厂杨树浦路以南为生产区,入口内有南北向大道一条。大道东侧依次为厂部办公楼、中心试验室、回收车间;西侧依次为修造车间、回收车间、油制气车间等。江边有原煤运输码头。生产区内柜炉林立,管道纵横。杨树浦路以北为生活区,内有两层楼食堂1幢、六层综合楼1幢(内设托儿所、办公室、业余学校)。全厂绿化面积1400平方米,有绿化点60多个。

该厂南大门入口处左侧,有一幢独立式三层楼办公室,办公楼为现代式建筑风格,平面为矩形,立面层间有粗犷腰线,黄色面砖墙面,饰转角隅石,北立面局部饰山花装饰。1999年11月,被列入上海市优秀近代保护建筑单位。



英商上海煤气股份有限公司杨树浦工场旧址



现代派风格建筑的办公楼

英商伦敦利华公司

全称是英国伦敦利华公司中国肥皂公司，位于杨树浦路2310号，英商于1923年建立。1952年7月改为上海制皂厂，是我国规模最大的制皂厂，占地面积7.13万平方米，建筑面积5.12万平方米。

全厂设有4个生产车间，1个动力车间。厂区坐南面北，厂门两侧，有各行政生产管理部门、托儿所、堆场和香皂大楼。往里大道西侧为工厂生产区，依次为2车间、4车间、3车间、1车间，大道东侧有篮球场等。拥有设备1000台，生产流水线12条。生产基本上实行机械化、连续化，主要产品有各种不同牌号的洗衣粉、药皂、香皂和工业皂等70多种，加上甘油、浆纱油以及合成脂肪酸等副产品总计近百种。香皂远销40多个国家和地区，并已进入美国、瑞士和香港的超级市场。

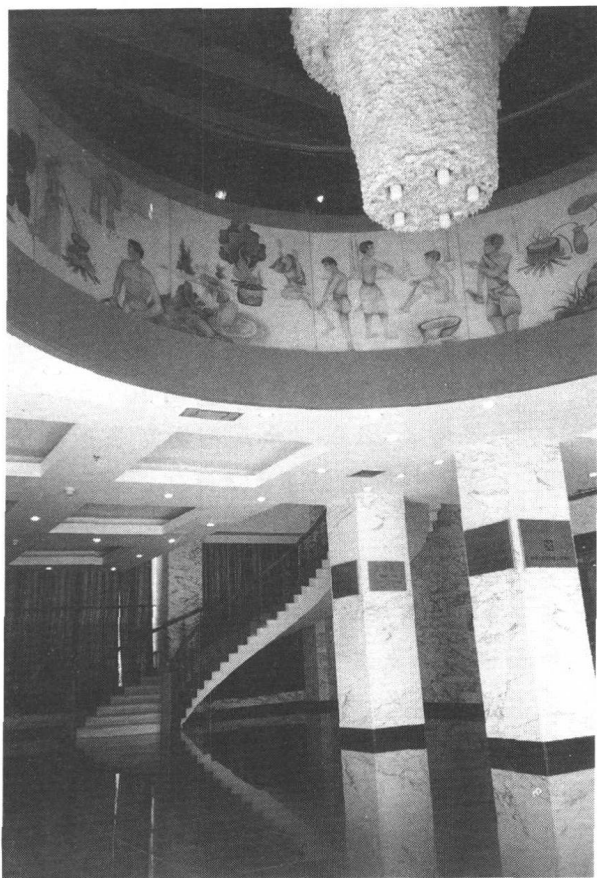
目前上海制皂厂是世界制皂业中最大的以天然油脂为原料制作洗涤用品的企业之一。其属下国有控股企业及合资企业拥有和使用国内外著名品牌有“蜂花”、“美加净”、“白丽”、“上海”、“扇牌”、“固本”以及“力士”、“金纺”、“JIF”等。

江泽民同志曾任上海制皂厂第一任副厂长，1987年来厂视察时曾饱含深情地题词：“愿上海制皂厂在社会主义现代化建设过程

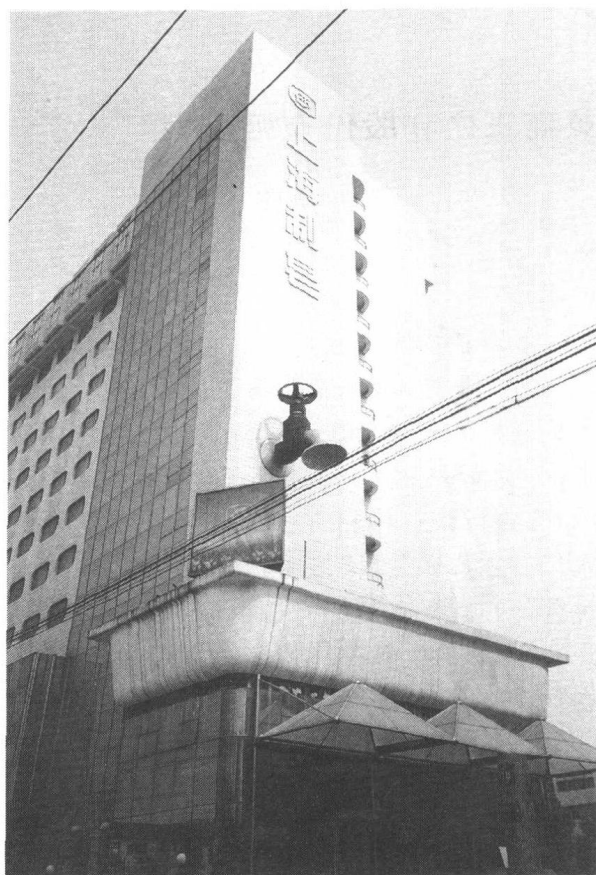
中，争取更大的成就。”上皂厂在改革开放中发展，通过转换机制，积极利用外资，广泛吸收集体、职工个人以及其他分散资金，形成了公有制实现形式多样化和多种经济成分共同发展的局面；使企业从单一的生产经营性企业转制成资产、生产经营相结合，跨地域、跨所有制和跨国经营的集团性企业。

早在1985年，“上海制皂厂”就在国内率先研制出第一块多脂类香皂。“今年20，明年18”的白丽美容香皂广告语家喻户晓。如今，又成功地开发出新一代白丽系列精品——白丽牛奶润肤皂、清新白丽香皂，很快赢得市场，提高了产品的市场竞争力，成为企业新的支柱产品。合资生产的力士香皂、洗发、护发用品连年荣获全国畅销国产商品金桥奖等。

近年来，“上海制皂厂”投入巨资，先后建成12260平方米现代化办公大厦——白丽大厦，1360平方米的职工餐厅——白丽餐厅，占地3100平方米的绿化园地——白丽广场，高达10.2米的具防尘功能的洁白广告墙。构筑由石雕雄狮、巨型浴缸、水龙头、广告牌、霓虹灯厂标、不锈钢旗杆等组合的企业标志性景观，使一个具有80年历史的老企业旧貌换新颜，向人们展示了“洗涤典范”清新怡然、蒸蒸日上的全新形象。



上海制皂厂中央大厅中庭(在原厂址新建)



上海制皂厂(在原厂址新建)

英商正广和股份有限公司

上海正广和汽水厂坐落在杨浦区黄浦江一侧的通北路400号,是国内最早、最大的专业饮料厂。前身为英商于清同治三年(1864年)创办的广和洋行,开设于虹口提篮桥茂海路(今海门路),1923年迁至现址,称正广和汽水厂。“正广和”:以“正本清源,广泛流通,和颜悦色”为理念,抽这三句话中第一字,组成“正广和”品牌的饮料厂,至今已有139年的历史,在这漫长的风雨历程中,树立了“饮品世界的一面旗帜”。正广和品牌集中开发饮用水、碳酸饮料、茶饮料等系列。

厂部占地面积1.73万平方米,建筑面积4.47万平方米;1989年有职工2620人,其中技术人员63人。1954年,由上海市人民政府接管。1956年,金城化学工业厂、三友糯米纸厂等20多家小厂并入该厂。1966年改名“上海汽水厂”。全厂有8个主要车间(饮料6个车间,并设葡萄糖车间和糖果车间),产品商标为“天象牌”。

从通北路大门口入内,厂房分布在中央大道两侧。综合大楼为5层,局部为6层,此幢大楼已被列入上海优秀近代保护建筑。大楼由公和洋行设计,钢筋混凝土框架结构,1935年竣工,现代派风格,清水红砖墙,正立面横线条构图韵味特别浓,原檐口有多重线脚。室内大厅

中庭设计,有装饰派艺术技巧。沿济宁路从西向东,有三幢依次为4层、5层和4层的饮料车间大楼。惠民路转角处是葡萄糖车间,中间有一幢6层钢筋混凝土结构的仓库。

20世纪80年代,该厂从德国、英国、美国等引进制造汽水皇冠盖等先进饮料设备,形成6条机械化自动化程度较高的汽水生产线。主要产品有汽水、糖果、果汁、葡萄糖、糯米纸等。先后又开发了易拉罐、聚酯塑料瓶装的幸福可乐、橘子、菠萝、酸梅等果汁新产品。1989年又开发莱蒙、奥兰津系列汽水。其中,天象牌特级鲜橘水获国家银质奖,天象牌幸福可乐被评为90之夏最受消费者欢迎饮料。

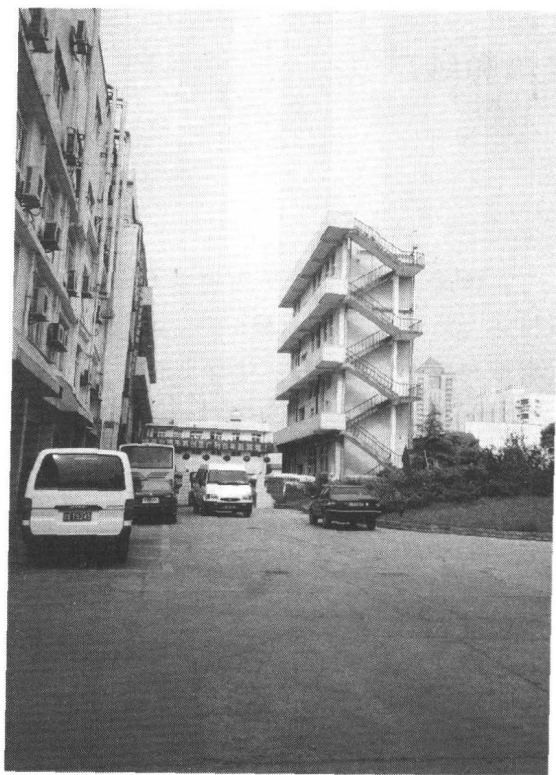
1990年,该厂饮料产量达46106.65吨,比1949年增长20倍。全厂有固定资产净值3835万元,利税总额1827万元,该厂为国家二级企业。

1995年5月,上海正广和饮用水有限公司成立,是沪上最早生产饮用水的企业之一。公司引进国外先进的生产工艺技术和成套生产流水线设备,饮用水年生产能力达40万吨,目前已成为国内少数几家能生产饮用纯净水、蒸馏水、矿泉水、水果饮料等五大类饮用水的大型企业,也是目前国内唯一获得国际食品卫生标准评审机构认证(ISO 9002认证)、国际瓶装

水协会会员、国家绿色食品等四项国际资质证书的企业,是当今中国饮料十强之一。



梅林正广和汽水有限公司综合楼(在原厂址新建)



公司下属车间(新建)



公司陈列室(在原厂址新建)



公司办公楼中庭设计(新建)