



大连统计年鉴

DALIAN STATISTICS YEARBOOK

互房地产开发—星海(國寶)海景温泉豪宅实景



中国统计出版社
China Statistics Press

2004



大连统计年鉴

DALIAN STATISTICAL YEARBOOK

2004

大连市统计局 编

Compiled by

Dalian Bureau of Statistics



中国统计出版社
China Statistics Press

(京)新登字041号

图书在版编目(CIP)数据

大连统计年鉴. 2004/大连市统计局编
—北京: 中国统计出版社, 2004.7
ISBN 7-5037-4408-1

I. 大…

II. 大…

III. 统计资料—大连市—2004
—年鉴

IV. C832.313-54

中国版本图书馆CIP数据核字(2004)第055518号

大连统计年鉴—2004

作 者/ 大连市统计局

责任编辑/ 蔡启新、朱元旦、陈卫民、鲍立新

E-mail/yearbook@stats.gov.cn

责任校对/ 朱元旦、鲍立新

封面设计/ 统 之

出版发行/ 中国统计出版社

通信地址/ 北京市西城区三里河月坛南街75号 中国统计出版社

邮 编/ 100826

电 话/ (010) 63262295

印 刷/ 大连铁道学院印刷厂

经 销/ 新华书店

开 本/ 889×1194 毫米 1/16

字 数/ 75万字

印 张/ 49

印 数/ 1-10000

版 别/ 2004年7月第1版

版 次/ 2004年7月第1次印刷

书 号/ ISBN 7-5037-4408-1/F·1867

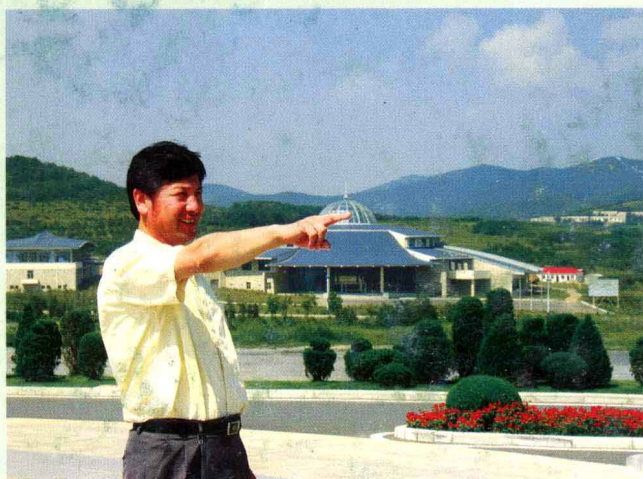
定 价/ 198.00元

中国统计版图书, 版权所有, 侵权必究。

中国统计版图书, 如有印装错误, 本社发行部负责调换。



大连龙威房地产开发有限公司



▲ 总经理：申志远

大连龙威房地产开发有限公司成立于2003年4月，注册资金1000万元人民币。由它开发建设的“金海人家”住宅小区位于大连金石滩国家4A级旅游度假区的中心位置，总占地面积13万平方米，建筑面积14万平方米。项目开发分两期进行。一期开发建设19栋住宅楼，03年末已经交付15栋，预计在今年五·一前一期项目全部完工，同时二期开工。

项目距离金石滩“十里黄金海岸”直线距离仅为1.8千米，周边市场、学校、邮局、银行、医院一应俱全，生活便利，轻轨50分钟直通大连市中心，距沈大高速公路20多公里，与大连经济技术开发区毗邻。

“青山 碧海 休闲 养生”的项目主题正是“金海人家”生活的一种概括和浓缩。住在“金海人家”就居住在大连金石滩国家旅游度假区，随时便可享受到金石滩的自然风光。金石滩的绿化覆盖率达80%，是一个自然、真正的天然氧吧。它拥有东北最大、全国15佳之一的天然海滨浴场，拥有“龟裂石”等上亿年地质奇观和原始森林狩猎区，拥有投资3亿美金的主题公园、世界知名的高尔夫球场和国际会议中心、中华武馆、影视艺术中心、国际枫叶学校等旅游项目和社区服务设施，是我国唯一的国家4A级国家旅游度假区，区内有常住人1.4万，却有22位百岁老人，是远近闻名的健康城。金石滩还拥有鲜花大世界、婚礼殿堂、金石园、骑士乐园、模特学校、海滨观光路、蜡像馆、国际游艇俱乐部等旅游观光景点。





金海人家住宅的起价为1680元/平方米，最高房价为2080元/平方米，平均售价为1880元/平方米，以低价入市，满足广大消费者的需求。仅零三年，“金海人家”相继获得了2003‘住在大连’东北三省暨内蒙古地区房地产巡展先进单位称号、省建设厅评选的辽宁省明星楼盘奖、中国房地产业协会和中国生产力协力颁布的2003年区域创新楼盘代表奖、大连市工商局颁发的大连市重合同守信用单位、中国社会经济调查部颁发的中国社会信誉房地产企业、大连日报评选的2003中国住交会排行榜大连地区入围明盘。

地址：金石滩滨海路

电话：0411-87904999

0411-87900040

传真：0411-87905228





中国人民银行大连市中心支行

认真履行基层央行职责 加强金融宏观调控



▲ 中国人民银行大连市中心支行党委书记 行长：张启阳



▲ 中国人民银行大连市中心支行办公楼

中国人民银行大连市中心支行是中国人民银行的派出机构，在辖区内贯彻执行货币政策、维护金融稳定、提供金融服务的职能，下设金州支行、瓦房店市支行、普兰店市支行、庄河市支行。

新的《中国人民银行法》于2004年2月1日起正式实施。《中国人民银行法》赋予中国人民银行以下职能：发布与履行其职责有关的命令

和规章；依法制定和执行货币政策；发行人民币，管理人民币流通；监督管理银行间同业拆借市场和银行间债券市场；实施外汇管理，监督管理银行间外汇市场；监督管理黄金市场；持有、管理、经营国家外汇储备、黄金储备；经理国库；维护支付、清算系统的正常运行；指导、部署金融业反洗钱工作，负责反洗钱的资金监测；负责金融业的统计、调查、分析和预测；作为国家的中央银行，从事有关的国际金融活动；国务院规定的其他职责。



▲ 中国人民银行大连市中心支行认真贯彻执行货币政策，支持大连市经济发展。

近几年来，人民银行大连市中心支行在认真履行央行职能的过程中，不断强化内部管理，全面提高队伍素质，先后被人民银行总行评为“文明单位”，被中央金融工委评为“全国金融系统文明建设先进单位”。



▲ 中国人民银行大连市中心支行票据自动清分系统，日均清分票据三万多笔。



中国银行业监督管理委员会 大连监管局



▲ 中国银行业监督管理委员会
大连监管局党委书记、局长：李林

中国银行业监督管理委员会大连监管局（简称大连银监局）作为中国银行业监督管理委员会（简称中国银监会）在大连地区的派出机构于2003年9月16日正式挂牌，开始履行职责，它标志着大连市银行业的监管工作翻开了新的一页。

依据中国银监会授权，大连银监局的主要职责是：贯彻执行国家有关金融工作法律、法规，制定监管法规、制度方面的实施细则和规定，负责对大连辖区银行业金融机构业务活动的监督管理；审查和批准大连辖区银行业金融机构及其分支机构的设立、终止及业务范围；负责大连辖区银行业金融机构的现场和非现场监管，依法对违法违规行为进行查处；审查和批准大连辖区银行业金融机构及其分支机构高级管理人员任职资格；负责统计、分析、上报大连辖区银行业金融机构的各类数据、信息，依据中国

银监会授权进行信息披露；对大连辖区金融风险进行分析、研究，并会同有关部门提出存款类金融机构紧急风险的处置意见和建议；承办中国银监会交办的其他事项。

按照中国银监会的要求，大连银监局实行属地监管的原则，主要监管范围包括辖内的银行、金融资产管理公司、信托投资公司及其他存款类金融机构。截止2003年12月末，辖内共有国有独资商业银行分行4家；股份制商业银行分行级机构10家；政策性银行分行3家；辖内银行共下辖营业性机构991家；农村信用合作社及其营业机构468家；外资银行分行8家；外资金融机构驻连代表处5家；邮政储蓄机构218家；金融资产管理公司办事处3家；非银行金融机构1家。

大连银监局成立以来，以“三个代表”重要思想为指导，以保护广大存款人和消费者的利益、增进市场信心、增进公众对现代金融的了解、努力减少金融犯罪为工作目标，一方面加大监管力度，落实银监会监管工作重点，抓“双降”、抓管理，实现了监管工作从人民银行到银监局的平稳过度，保证了监管工作不脱节、不松懈，同时采取多种有效措施，指导督促辖内银行类机构不断提高资产质量；另一方面认真贯彻“四四六”监管理念，加大监管力度，



▲ 中国银行业监督管理委员会大连监管局挂牌新闻发布会

管法人、管风险、管内控、增强监管透明度，不断改进监管的方法和手段，通过审慎有效的监管，确保了辖区金融秩序的稳定。截止2003年12月末，辖内银行类机构本外币各项存款余额2520.6亿元，比年初增加405.2亿元，各项贷款余额2100.8亿元，比年初增加438.3亿元，实现不良贷款余额和比例双下降。

大连银监局成立以来，一直致力于培养高素质的员工队伍。一是努力营造有特色的监管文化氛围，选择“以人为本”的管理理念作为切入点，逐步改革人才选拔机制，探索建立激励约束机制，倡导监管工作的文化内涵，培育员工对事业的归属感、向心力和忠诚度，努力创建全局干部职工共有的价值观念和行为方式，激发员工积极性、创造力和团队精神。二是强化员工培训。一方面引进现代员工培训模式，将理论研讨与案例剖析有机结合，并鼓励员工参加各种高层次培训活动；另一方面创造条件激励员工勇于投身监管实践，在实践中积累经验，增强才干。

随着大连银监局的成立，大连地区的银行业监管工作掀开了新的一页。目前全局干部职工精神振奋，有决心也有信心在中国银监会的正确领导下，以良好的作风和扎实的工作，身体力行“三个代表”重要思想，尽心竭力，认真履行各项工作职责，努力开创大连市银行业监管工作的新局面。



中国进出口银行 大连分行

THE EXPORT-IMPORT BANK OF CHINA DALIAN BRANCH



▲ 大连分行行长：姚济奇



▲ 大连市长夏德仁和总行领导为我行成立揭幕



▲ 大连市长夏德仁在我行成立庆典上致贺词

中国进出口银行大连分行成立于2003年11月18日，是直属中国进出口银行总行的全资区域性正局级分行，实行“统一法人，授权经营”的管理体制。大连分行经营服务区域为辽宁省、吉林省和黑龙江省。

党的十六届三中全会的召开，为东北老工业基地的经济振兴扬起了风帆，也为东北三省扩大机电产品、成套设备和高新技术产品出口，实施“走出去”战略提供了千载难逢的良好机遇。大连分行的成立，标志着中国进出口银行在东北地区的业务进入了一个新的发展时期，也表明中国进出口银行加大了对东北地区开放型经济发展的支持力度。

大连分行现有员工32人，平均年龄不到35岁，全部为大学本科以上学历，16%的人员具有硕士学位，是一支优秀、敬业、充满活力、团结向上的团队。特别是大连分行有一支团结奋进、锐意进取、务实创新的领导班子，为大连分行各项工作的持续健康发展注入了生机和动力。

大连分行在内部的设置上，为方便客户，建立起“以市场为导向，以客户为中心”的内部架构体系，组建了四大职能部门，统一承接广大客户对大连分行的各种业务需求。同时大连分行正在逐步推行客户经理制，为一些优质客户配备客户经理，使得大连分行与客户的联系更加紧密。

公司业务处：负责辖区内出口卖方信贷业务和出口买方信贷业务等工作。

风险管理处：负责辖区内出口企业的贷款项目评审，信用评级，授信管理，风险管理，资产保全，法律事务及转贷外国政府贷款的贷后管理等工作。

营业部：负责辖区内出口信贷担保，贷款项下国际国内结算、结汇售汇，贷款项下本外币企业存款、咨询、资信调查和见证业务等工作。

办公室：负责为业务部门提供后勤保障服务等工作。



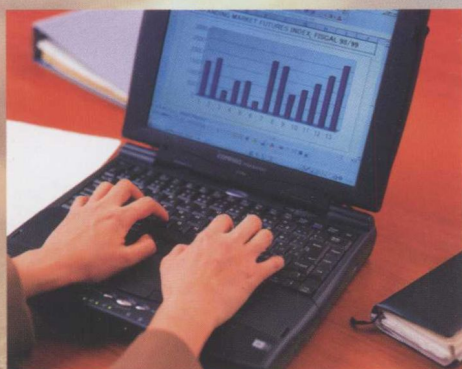
▲ 中国人民银行大连市中心支行行长李林为我行颁发金融许可证



▲ 中国进出口银行大连分行吉林省业务推介会



▲ 行长姚济奇在长春业务推介会上接受媒体采访



地址: 大连市中山区人民路15、17号中银大厦19-20层
电话: 0411-82507899
传真: 0411-82507377
邮编: 116001

目前大连分行办理的业务品种主要有: 出口卖方信贷; 出口买方信贷; 出口信贷担保; 转贷外国政府贷款的贷后管理; 贷款项下国际国内结算、结汇售汇; 贷款项下本外币企业存款、咨询、资信调查和见证业务等。在总行授权的范围内自行审批贷款, 权大地提高了办事效率。大连分行经营的各项政策性金融业务, 具有服务品种多, 贷款期限长, 贷款利率低的突出特点, 充分利用进出口银行的金融支持, 有利于降低企业经营成本, 扩大企业产品出口, 促进区域外向型经济的发展。

中国进出口银行成立于1994年, 是直属国务院领导的、政府全资拥有的国家政策性金融机构, 其国际信用评级与国家主权评级一致, 为国内金融机构最高级别。到2003年末, 资产总额在国际同业中排名第三位, 如果加上转贷业务资产总额, 业务规模在国际同业中已排名第二。目前在国内设有5家营业性分支机构和11个代表处, 在境外设有两个代表处。成立十年来, 中国进出口银行认真贯彻执行国家的产业政策、外贸政策和金融政策, 结合我国国情不断研究新情况新问题, 与时俱进, 从实际出发适时调整信贷政策, 不断加大机电产品、成套设备、高新技术产品出口和“走出去”战略的支持力度。扩大了支持的企业对象; 增加了产品和项目的支持范围; 结合国情办理了中短期额度贷款。通过多次降低贷款利率, 减轻企业负担。为企业出口机电产品和实施“走出去”战略提供更加直接、更加贴近、更加全面的政策性金融服务。

“唇齿相依、共同发展”是我们进出口银行与客户保持良好合作关系的生动描述, 也是我们多年合作的切身体会。几年来, 我行不断加大, 对辽宁、吉林、黑龙江三省机电产品和高新技术产品出口的支持力度, 为东北三省的外贸出口和开放型经济发展起到了重要的推动作用。截止2003年末, 我行对辽宁、吉林、黑龙江三省累计批准出口卖方信贷项目141个, 批贷金额198.2亿元, 累计放款183.9亿元, 年末贷款余款66.4亿元, 对外担保责任余额2亿美元。支持了东北三省40多家企业出口机电产品和高新技术产品共63.3亿美元, 为支持东北三省开放型经济发展发挥着不可替代的作用。

为了充分发挥国家出口信用机构的综合优势, 大连分行将根据总行提出的“人员整体素质较高、经营管理水平较高、信贷资产质量较高”的总体奋斗目标, 抓住振兴东北老工业基地的机遇, 进一步完善辖区内金融服务, 强化内部管理, 防范金融风险, 更好地支持东北三省企业扩大出口和“走出去”, 为加快东北三省经济振兴, 为促进我国开放型经济的发展做出新的更大的贡献! 中国进出口银行大连分行真诚希望与东北三省各界朋友建立和加强更紧密的联系, 开展更广泛的业务合作。



大连绿源新化学药业股份有限公司

Lynchem Co., Ltd.



大连绿源新化学药业股份有限公司 (Lynchem) 是集医药、农药中间体及特殊化学品研究、生产、销售于一体的民营高科技企业。也是一家经营国际化、管理现代化, 集高新技术研究、开发、生产与国际贸易一体化的中等规模的高科技综合性企业。

大连绿源新化学药业股份有限公司 (Lynchem) 生产加工工厂位于大连市金州区登沙河经济开发区黄海大道旁, 占地面积540, 000平方米; 面积达6000多平方米的绿源研究开发中心已于03年3月在大连双D港启用。之外, 公司还在双D港购买了64, 000平方米的土地, 将于2004年建造绿源新化学药业研发中心和成药的生产厂。

公司现有员工1100人, 其中从事科研、生产、工程方面的管理、技术人员310人。公司自行开发的医药中间体、农药中间体及特殊化学品方面的技术

储备产品达300多个, 专有技术56项, 形成了完整的工艺研发体系, 可以从事高温, 高压下的氟化、氢化等多反应类型的实验, 公司生产车间可进行卤化、硝化、氧化等五十余种反应, 可满足温度从 -150°C 到 500°C , 压力从0.1毫米汞柱到150公斤/平方米范围内的反应条件。公司已通过ISO-9001质量体系认证、ISO-14001环境体系认证和客户对CGMP的审核。





大连绿源新化学药业股份有限公司 (Lynchem) 现已成为国外43家著名公司 (如Bayer公司) 的供应商之一, 在芳香族氟化物国际市场上有很高的声誉, 产品100%出口。2003年实际经营出口创汇3073万美元, 合计实现税金2822万元。

大连绿源新化学药业股份有限公司 (Lynchem) 把“不断地进入新兴的技术领域, 使绿源新化学药业发展成为世界上最好的提供化学品研究、生产和服务的公司之一。为人类的健康事业和社会的进步做贡献。”作为企业经营管理的宗旨; 把“勤奋执着、精益求精、诚信友善、脚踏实地”作为企业文化持续发扬。

大连绿源新化学药业股份有限公司一如既往地欢迎世界各地的朋友, 以各种方式加盟, 用你们的力量和我们一起在绿源新化学药业这个平台上搭建双赢体系, 共同发展。





大连新世界广场国际有限公司

——都会气派，尽在大连曼哈顿



曼哈顿大厦由新世界发展有限公司旗下——大连新世界广场国际有限公司投资开发。

新世界发展有限公司基于香港的大型企业集团。该集团于1970年成立，并于1972年在香港上市，现时资产总值逾1,200亿港元，有中港员工约60,000名。集团以地产业务为基石，经过30多年的经营和发展，业务遍及中港两地及东南亚，经营范围扩展至四大核心业务：物业、基建、服务及电讯科技等。

该集团旗下的新世界(中国)地产有限公司，为新世界发展有限公司在中国的物业旗舰，于1999年在香港上市，资产总值250亿港元。土地储备达1,700万平方米，分布在北京、天津、上海、沈阳、大连、武汉、南京、广州等18

个城市，物业组合涵盖各种档次的住宅社区，服务式公寓、别墅、写字楼及多用途综合大厦等，全面照顾不同客户的多种需求。

大连新世界广场——曼哈顿大厦，是新世界集团在大连的标志性建筑。雄踞市中心中央商务区交汇口，是一座集商务、办公、居住、娱乐与休闲为一体的具有欧陆风格的高档物业，辉煌的发展前景和良好的投资回报，形成大连最具升值潜力的黄金商业走廊。

新世界广场——是新世界(中国)地产有限公司在大连发展的第一个项目，有地下3层、裙楼8层、南北两栋塔楼构成，总建筑面积17万平方米。其中地下3层是拥有396个车位的大型停车场，裙楼的1-6层为建筑面积8万平米综合性商场——新世界百货，7-9层为豪华会所——御豪会，南塔楼为纯居住式公寓，北塔楼一期为商住空间，二期为纯商务办公空间。

曼哈顿大厦，是都市中心繁华宁静一线间的风景，是信手拈来、尽情体会空间艺术上的唯美创作，也是“成功人居成功处”的完美诠释。





大连新世界广场曼哈顿大厦



中铁十三局集团第一工程有限公司



▲ 董事长兼总经理：关兴华



▲ 党委书记：王振江

中铁十三局集团第一工程有限公司，是集设计、施工、科研为一体的国家大型施工企业，前身系中国人民解放军铁道兵第三师第十一团，创建于1948年8月，1984年1月1日并入铁道部，改为铁道部第十三工程局第一工程处，1999年12月1日更名为中铁第十三工程局第一工程处，2003年7月16日改制为中铁十三局集团第一工程有限公司。

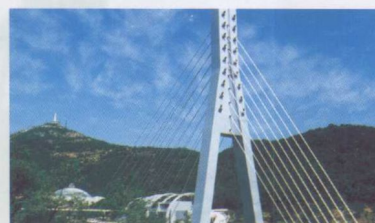
公司具有公路工程、房屋建筑工程施工总承包一级资质和桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、公路路基工程、公路路面工程专业承包一级资质。现有3020名员工，其中具有中高级专业技术职务人员398人；拥有国内外先进的桥梁、隧道、土石方及路面摊铺等各类大型施工机械设备616台（套），机械化施工程度达85%，年施工能力10亿元以上，施工队伍遍布全国18个省、市、自治区。



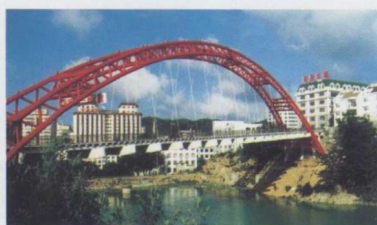
▲ 渝怀铁路黄草乌江特大桥，主跨168米，被誉为“中国铁路第一跨”



▲ 沈大高速公路普兰店海湾大桥



▲ 大连动物园单塔斜拉桥



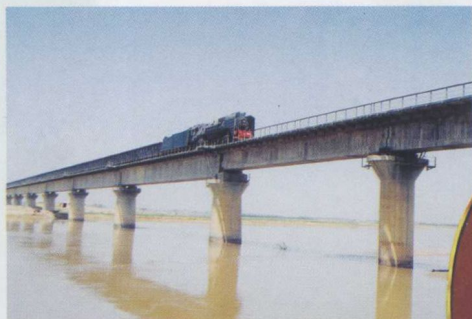
▲ 大连海昌华城提篮式钢管拱桥



▲ 大连金石滩悬索桥——金湾大桥



▲ 大连小平岛悬索桥——圣岛大桥



▲ 灵武铁路黄河特大桥，全长1576米，获中国建筑工程鲁班奖



▲ 京九铁路吉安至定南段获中国建筑工程鲁班奖



▲ 鲁班奖



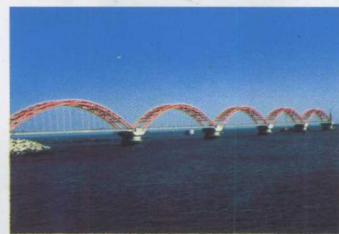
▲ 宝中复线中卫黄河特大桥，全长1315.64米，荣获铁道部科技进步一等奖。



▲ 移动支架造桥机架设了两座黄河特大桥



▲ 包兰复线三盛公黄河特大桥，全长1123米



▲ 大连港30万吨级原油码头钢栈桥



▲ 大连快轨椒金山隧道

公司先后参加了沈大、沈山、厦漳、京珠、沈本、海盘、本丹、锦朝、锦阜、京张、赣粤、古王、银古、叶中、乐温、沪蓉等多条高速公路的建设，参加了宝中、灵武、丰准、京九、梅坎、包兰、西康、内昆、神延、秦沈、渝怀、宣杭等铁路干线的施工，并承建了市政、机场、航务、水利水电、工业与民用建筑、城市轨道交通、钢结构及网架等工程，施工领域不断拓宽，综合施工能力不断增强，创造了良好的经济效益和社会信誉。灵武铁路黄河特大桥和京九铁路吉安至定南段获鲁班奖，京九铁路吉安至定南段并获首届中国土木工程学会詹天佑大奖；大连市香炉礁高架立交桥荣获国家优质工程银质奖；沈大高速公路普兰店海湾大桥、宝中铁路中卫黄河特大桥、铁岭电厂取水头的取水塔工程、大连市开发区高科技园地下室工程、大连港出口成品油码头钢栈桥、梅坎铁路、叶中高速公路吴忠黄河特大桥等工程获部优质工程；银川河东机场工程被国家民航总局评为优质工程。

多年来公司连续被辽宁省、大连市评为“重合同、守信誉单位”以及“AAA级”信用企业和“省级先进企业”，在1994年辽宁省建筑综合经济实力评比中获得“百强建筑企业”称号；1998年通过ISO9002质量管理体系的认证，2000年被评为“全国质量效益型先进施工企业”；2002年被辽宁省评为“公路建设先进集体”；2003年被辽宁省评为“辽宁信誉优秀企业”；2004年被选入中国优秀企业数据库。