

亚运城

黑龙江科学技术出版社

第十六届亚洲运动会亚运村、媒体村、技术官员村

图书在版编目 (CIP) 数据

亚运城/域 area 编委会主编. —哈尔滨: 黑龙江
科学技术出版社, 2010.12
ISBN 978-7-5388-6110-5/TU·663
I. ①亚… II. ①域… III. ①城市规划—研究—
广州市 IV. ① TU984.265.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 240490 号

出版	黑龙江科学技术出版社
地址	哈尔滨市道里区友谊路 66 号 (150001)
电话	(0451)53642106
传真	(0451)53642143
责任编辑	曲晨阳
发行	黑龙江科学技术出版社
开本	889×1194 1/8
印张	18
版次	2010 年 12 月第一版 2010 年 12 月 第一次印刷
印数	1-3000 册
书号	ISBN 978-7-5388-6110-5/TU·663
定价	120.00 元

谨以此书献给2010年在广州召开的第十六届亚洲运动会

主 编： 苏泽群

副 主 编： 陈建华 罗广寨

编 委 会： 《亚运城》编委会

执行编辑： 蔡云楠 范跃虹 王国恩 方 浩

编 辑： 李 鹏 潘敏昌 易晓峰 霍 舜 杨 宏 区绮雯 陈 戈

摄 影： 邱伟荣 梁计恒 黎 明 罗凯星 藏 兵 何勇当 方 浩

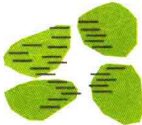
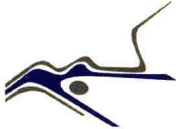
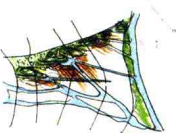
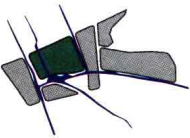
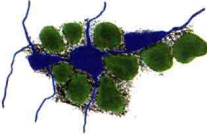
美术编辑： 周 鑫

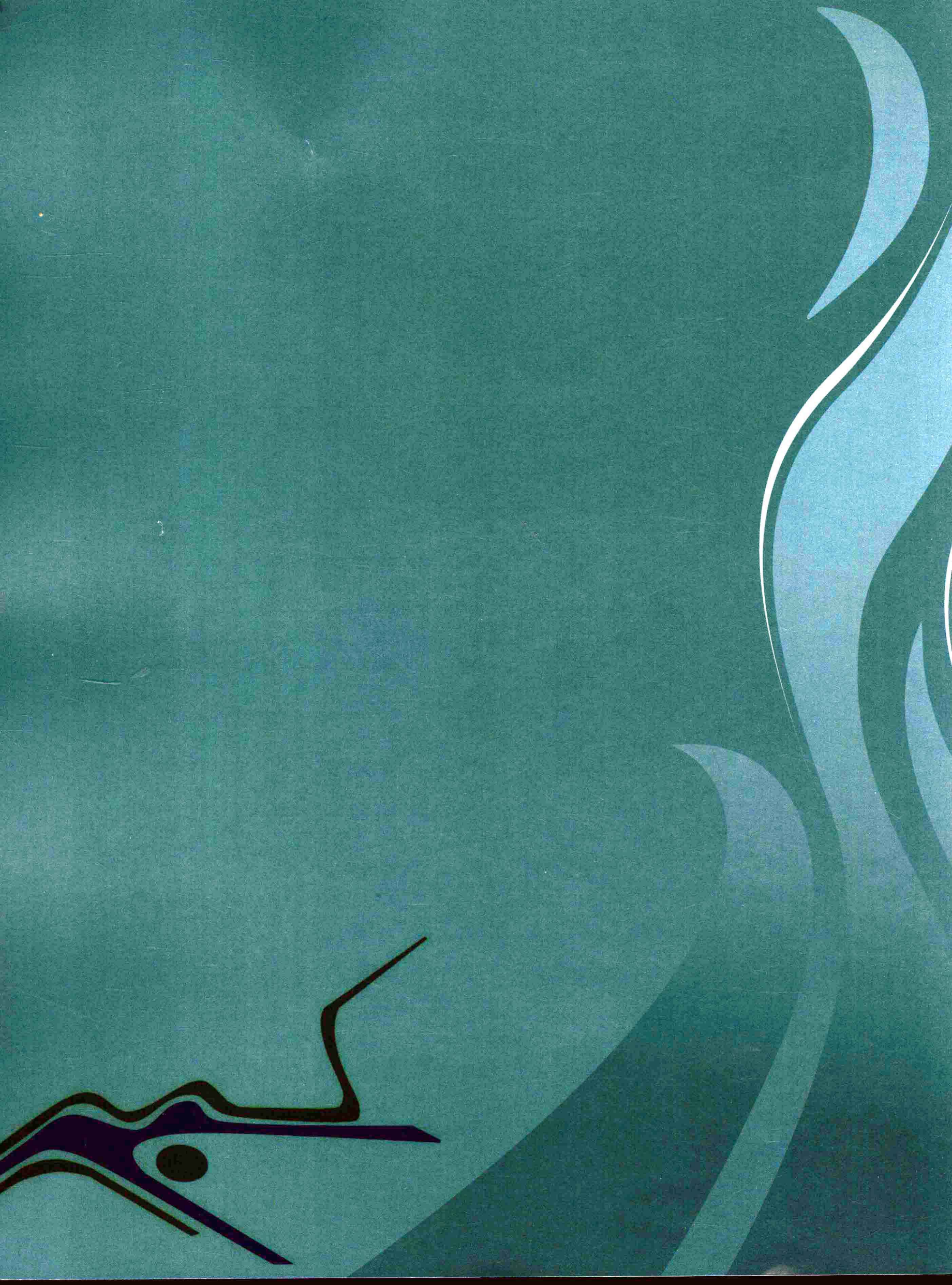
主编单位： 广州市城市规划勘测设计研究院



协编单位： 意大利 **area** 中文版编辑部

目录

	5	序
	9	前言
	28	绿色亚运
	36	蓝色水都
	46	金色广州
	64	亚运城
	112	花絮
	123	后记



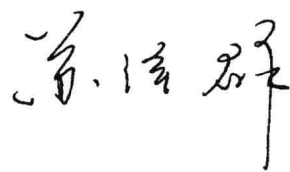
序

上世纪九十年代以来，我先后在四个城市担任领导职务，参与其间的城市规划与建设。尽管不同城市的文化与环境存在差异，但人们对城市自然环境与现代生活的理解却是相同的，都追求和谐。具体到某些标志性市政项目的规划与建设，尤为如此。本书收集的广州近两年建成的海心沙、亚运城、荔枝湾，要说有什么最显著的特点，我认为就是用现代的规划和建筑语言较好地表达了对城市历史文化与自然的理解。海心沙是广州亚运会开幕式进行“革命性突破”的空间载体，也是广州新城市中轴线与珠江的交汇点，是新广州城市面貌的代表之一；亚运城是此届亚运会规模最大的建设项目，也是未来广州拉开城市布局、实现“南拓”战略的又一个支点；荔枝湾传承了广州2000多年历史文化，是环境综合整治和旧城更新的成功代表。荔枝湾辉煌了历史，海心沙精彩了现在，亚运城成就了未来。它们是广州城市新形象的杰出代表和时代发展的缩影。这些项目的规划与建设，如果细细品味，与人们对现代城市、宜居家园的想象，其实是完全吻合的，追求的就是那种在城市中的人与自然和谐的环境与境界。

2010年亚运盛会使广州成为了世界的一个关注点，除了开闭幕式的精彩、体育竞技的激烈令人激动和难忘之外，给国内外来宾和广大市民带来惊喜和留下深刻印象的，是以往常常被人理解为比较“脏乱差”的城市，蝶变为一个美丽、动感、厚重的新广州。举办亚运会与广州市承诺实现城市环境“大变”在2010年不期而遇，这是广州城市发展历史上的一次重要机遇。遵照中共中央政治局委员、中共广东省委书记汪洋同志关于“迎接亚运会，创造新生活”的指示精神，广州市精心谋划，奋力打拼，以“天更蓝、水更清、路更畅、房更靓、城更美”为目标，展开了城市建设环境整治的几百项工程。随着亚运会的开幕，阶段性的目标已经实现了，画在图纸上的许多美，已经写在广州的大地上，铭刻在市民的心目中。广州的“大变”赢得了各国来宾与社会各界的广泛认同和由衷赞誉。听到这么多的赞美声，看到广大市民和他们的各级“父母官”一样充满自豪，我们这些从事规划建设和管理的同志，内心之欣慰难以言表。

我分管的城市建设领域，大致有两拨人：一拨是把要做的事情画在图纸上的；另一拨是把图纸上的设计“画”在大地上的。在建设中首先施展聪明才智的是画图纸的这些规划师、设计师。广州市城市规划勘测设计研究院正是其中规划与设计的主力队伍，他们从自身完成的众多市政项目中选取出海心沙、亚运城、荔枝湾三个作品汇集成书，我认为是很意义的工作，既做了回顾与总结，又保存了珍贵资料，同时还总结和积累了广州城市规划建设的好经验。作为分管城市规划建设和管理的副市长，我很乐意以上面这段文字表达对城市建设者们的崇敬，旨在期望他们创造出更多的好作品，让广州城市更美丽，让市民生活更美好！

是为序。



广州市市委常委、常务副市长
2010年冬至



序²

2010年广州亚运会终于成功落幕，作为市重点办主任的我终于感觉轻松了。这时，广州市城市规划勘测设计研究院将他们的书稿——《亚运城》送到我的案头，让我为之作序。于是，筹备亚运，建设亚运城的一幕幕又浮现在我的眼前。

亚运城规划、建设是本届亚运会筹办工作的重头戏之一，亚运城是将体育盛会与城市未来梦想完美结合的新城。亚运会期间将承载亚洲各国奥委会代表团居住功能，同时也将承载亚运会和亚残会举办期间的休闲、娱乐、比赛、工作等功能。另一方面，从亚运城的选址来看，它未来还是广州南拓轴的新支点。赛后，亚运城将全部出售成为生态宜居示范新区。

亚运城不仅有关心亚运的各级领导重视，同时将获得各国媒体、运动员、官员及技术代表的使用评价，更有即将进入亚运城的开发商、业主等关注。当年我被任命为负责亚运城组织建设和监督管理的市重点办主任时，一晚上没有睡着觉，只觉得肩上的担子非常重。

但是，我对亚运城的建设还是很有信心的。一方面是各级领导对这个项目的关心和指导；另一方面，我在亚组委工作的时候，就与亚运城的设计团队——广州市城市规划勘测设计研究院有非常多的接触和沟通，了解他们的专业能力和工作态度。

广州市城市规划勘测设计研究院从申亚阶段到亚运建设阶段全过程参与了与亚运城相关规划的编制工作。2006年9月，他们研究了亚运城的选址；2007年5月16日，经设计竞赛，广州市城市规划勘测设计研究院提交的方案成为广州亚运城实施方案。2007年10月，在完成方案深化的详细规划后，广州市城市规划勘测设计研究院继续在广州亚运城的工程设计及建设施工过程中担任规划总协调、总咨询的角色。正是有了他们的帮忙，亚运城工作推进更加顺利。

在与他们的合作中，他们的技术人员始终保持着高度责任感和拼搏精神。我曾经说过，我们市重点办是“上班是白天加上黑夜，周六保证不休息，周日休息不保证”，其实这也是他们的写照。亚运城的设计需求涉及面非常广，往往设计单位觉得可以了，拿到安保或者公关部门又有新的意见。有时亚组委基本没意见了，体育总局或者亚奥理事会又会有新的建议。因此整个设计的修改环节相当多。对此，他们仍然毫无怨言，坚持按时保质的完成任务。

在他们的帮助下，亚运城近百幢建筑两年半就完工了。亚运期间，见到我的朋友都说亚运城建得很靓，很有岭南特色、广东风格。而且从各个媒体的报道来看，住在亚运城的运动员、官员、裁判员、记者对里面的设施、环境都很满意。

应该说，亚运城开创了广州市由国内规划设计单位独力承担重大项目建设全过程（从规划、设计、研究、咨询到实施、建设各个层面）的先例，具有重要的里程碑式意义。这样的项目应该好好总结、尽快总结。这本书的编排我觉得很好，主要以图纸和实景照片为主，辅以精炼的说明文字。既有一定的专业性，又可引起更多非专业人士、关心亚运的市民、读者的兴趣。我本人也一定会把这本书珍藏，以纪念为亚运建设奋斗的日日夜夜。

衷心希望广州市城市规划勘测设计研究院能够继续创造出像亚运城这样的设计精品，在国内外设计界享有更好的声誉。我为广州有广州市城市规划勘测设计研究院这样的设计团队而感到骄傲。





前言

从2004年开始，我们有幸得到广州市委、市政府的高度信任，作为广州亚运的主要规划与设计团队，全过程参与了“申亚、迎亚、办亚”各个阶段的工作。根据市委、市政府“以亚运促发展，以发展保亚运”的工作思路和要求，亚运规划设计工作不仅要满足亚运赛事的各项需求，更重要的是要借助亚运契机，充分考虑广州的可持续发展，全面提升和加快城市定位和建设，展示广州悠久的历史文化和迈向未来的雄心壮志。

过去的六年里，我院共承担完成了300多项亚运任务和项目，其中，荔枝湾、海心沙、亚运城是三个具有代表性的作品。

荔枝湾是环境综合整治和旧城改造项目的代表，是岭南传统文化、老广州的西关风情与现代都市生活的结合，体现了对历史文化的传承和浓浓的人文关怀；海心沙亚运开闭幕式主会场的工程规划设计极具创意，让广州亚运成功举办了一个无以伦比、气势磅礴的开幕式，展示了广州建设国家中心城市的崭新形象；亚运城首次将运动员村、媒体村、技术官员村汇于一城，既能满足亚运赛时需要，表达了一种新时代的岭南人居环境建设方向，更是广州城市发展“南拓”战略迈开的重要一步。三者风格迥异，各具特色，却一脉相承、殊途同归，从历史、现在、未来三个维度向世人全面展现了新广州的风采和魅力，也很好地诠释了亚运城市建设的意义。

我们选择将这三个代表性项目的规划成果、实施实景图片分别进行整理，汇编成书，原因有三。其一，这些项目凝聚了设计人员的心血和智慧，代表了这一时期我院规划设计的水平和整体实力，值得总结和记存；其二，可以籍此与同业交流设计创作经验，分享我们在亚运建设过程中的思考和感悟；其三，是通过此书向社会各界更为全面、深入地展现亚运项目实施的效果，更好地宣传后亚运时代的广州。

广州亚运会成功举办凝聚了城市管理者的智慧、城市建设者的辛劳和城市人民的支持，集大成也。在成书之际，我不禁又回想起为亚运项目奋战的日日夜夜，全院的规划设计人员在六年多的时间里，充分发扬了无私奉献的精神，付出了极大的心血和汗水，我们感谢他们。

广州亚运会已经圆满地落下了帷幕，但亚运后广州发展的步伐却不会放慢。此次出版将成为我们的一个新起点，给予我们信心和力量，鞭策我们不断创新、继续奋进，为社会创造更多、更好的规划设计作品。

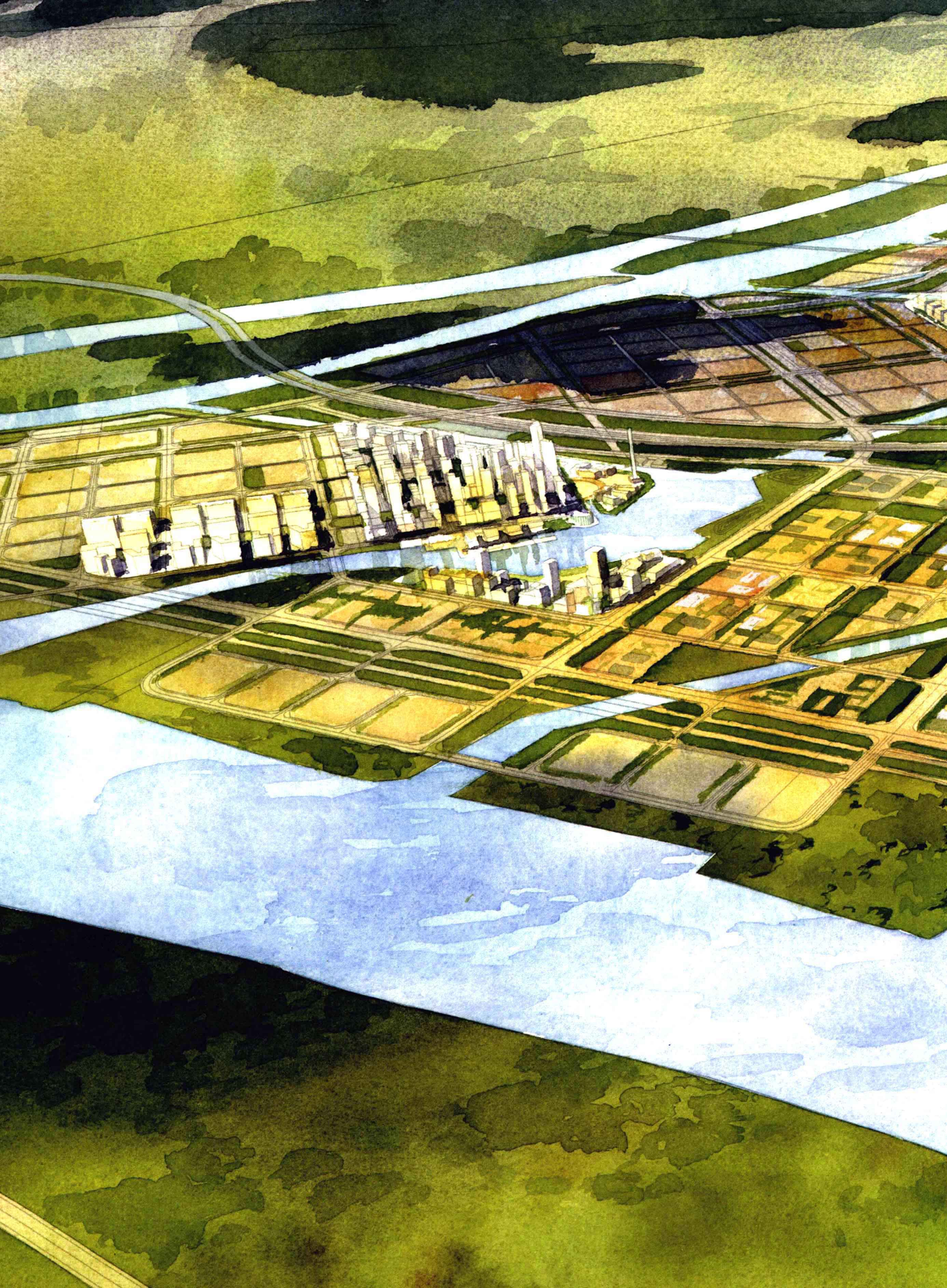
陳建華

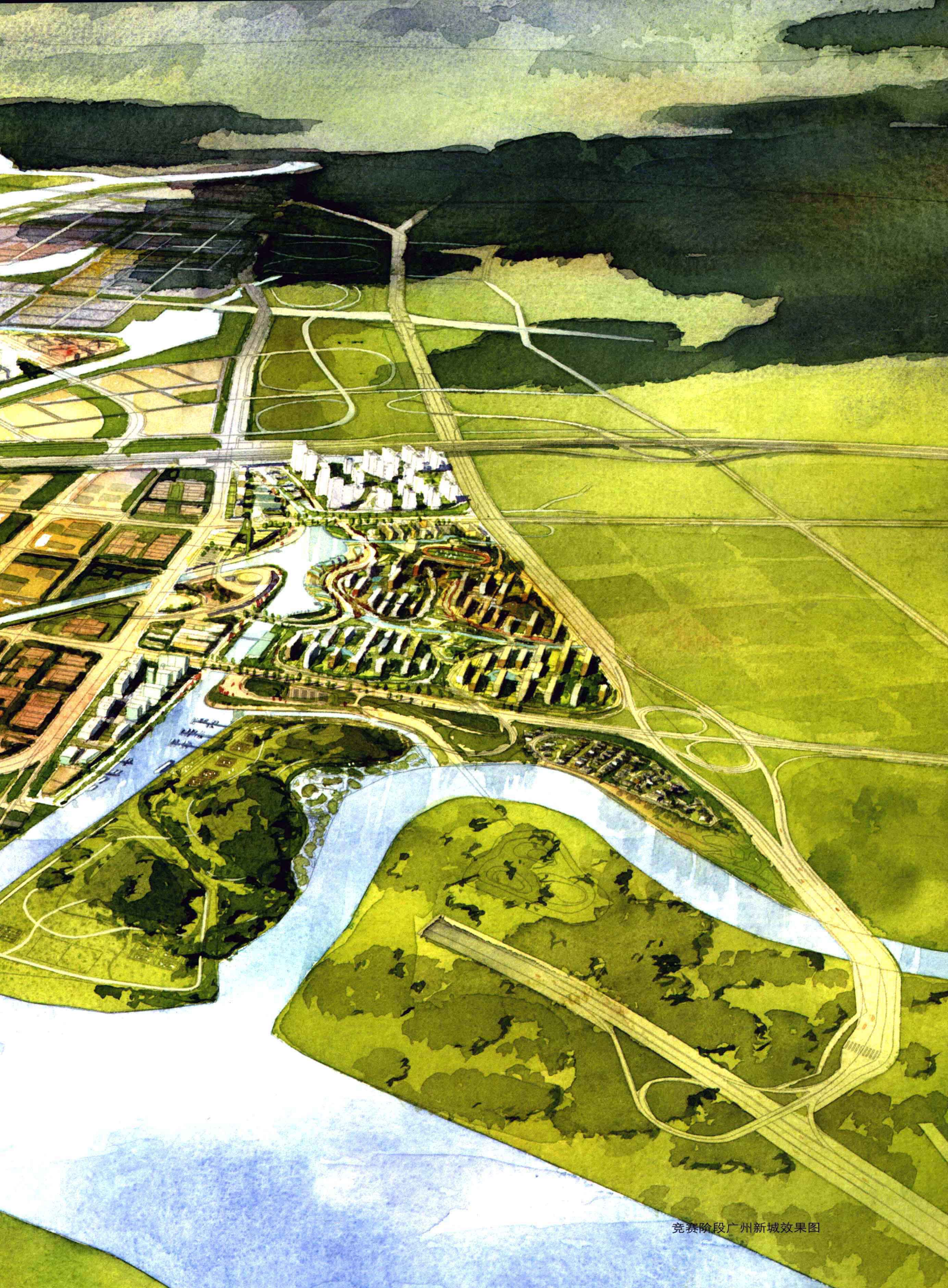
广州市城市规划勘测设计研究院院长





亚运城全景航拍照片





竞赛阶段广州新城效果图





竞赛阶段亚运城效果图