

百业经营宝典



让自己的店铺日进斗金

开店必赚



店铺经营知识大全

- 开店前要斟酌哪些要素
- 开店创意的绝招
- 在“富人区”走“上层路线”
- 出奇制胜销售术
- 开源节流——开店之必胜法则

本书详细介绍了店铺经营管理过程中必须掌握的各项技能和各种知识，通过对国内外成功案例的分析，加深你对店铺管理知识的理解和吸收，使你在实际运用中能融会贯通



赚钱
看这本就够了

盘活开店的经营智慧
赚取别人赚不到的钱

淑华 小玉◎编著

中国纺织出版社

店铺经营知识大全

开店必赚


108招



让自己的店铺日进斗金

淑华 小玉◎编著

赚钱
看这本就够

 中国纺织出版社

图书在版编目(CIP)数据

开店必赚108招/淑华,小玉编著.—2版.

—北京:中国纺织出版社,2011.8

ISBN 978-7-5064-7285-2

I. ①开… II. ①淑… ②小… III. ①商店-商业经营 IV. ①F717

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第025907号

责任编辑:王学军

责任印制:刘 强

中国纺织出版社出版发行

地址:北京东直门南大街6号 邮政编码:100027

邮购电话:010-64168110 传真:010-64168231

<http://www.c-textilep.com>

E-mail: faxing@c-textilep.com

北京振兴源印务有限公司印刷 各地新华书店经销

2011年8月第2版第10次印刷

开本:710×1000 1/16 印张:20

字数:295千字 定价:36.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社图书营销中心调换



前 言

盘活开店的经营智慧,赚取别人赚
不到的钱。

如果卖自己想卖的商品给顾客一定非常难,要是卖顾客想买的商品那就很容易,这就是引导消费和需求消费的体现。《开店必赚 108 招》就是让你能在对需求消费层的经营中发展自己。这一切意味着什么?意味着你身处物流空前的时代,自己该如何做好正确的经营定位。

近几年,中央以“调整优化结构,节约资源能源,提高增长质量”为主要目标,实施了新一轮宏观经济调整,为服务业提速发展创造了有利的契机。这种在全社会倡导“人人都为别人服务,人人都是被服务对象”的消费驱动模式,更是为 2400 万新增劳动力提供了就业选择方向。因此,对尚在待业的人们,特别是对“毕业即失业”的那些“天之骄子”们来说,不妨抛弃“创业不如就业”、“宁到外企当职员,不到民企当骨干”的就业理念,不当“大白菜”,自己当老板开店。

开店通常是从事经营的始点,又贯穿于物品流通经营的整个过程。只要稍加留意,我们会发现,经营无不与开店有关。而今叱咤风云的大商家几乎都有过从小本开始经营开店的经历。有人说,开店包容了经营的全部规则,这或许并不全对,但至少说明开店所包含的丰富经验和内容。当好一个小老板,开好一片小门脸,都可能会成为你日后成功的起点。

聪明的你应该也会看到,中国市场已开始由幼稚走向成熟、由卖方市场转型为买方市场。很多行业已是供需平衡,甚至供大于求。这种转变使理性的消费者享受到物有所值的好处,也使部分创业者品尝到失败的苦果。十多年前是只



要做就可以赚钱,现在要想赚钱光做还不行,还必须要认真思考怎样做才能做好,才能赚到别人赚不到的钱。

创业开店的辅导书籍市面上也有不少,为什么要读我们这一本。别的不敢说,这里面全是真材实料。提供给大家的开店招数,绝不是编书人闭门造车的产物,也不是四平八稳的专家意见,而是来自于东西南北的一个个活生生的真实故事,既有先行者的宝贵经验。又有失败者的探索心得。不管你是初出茅庐的新手,还是久经商场的老将,如果你不想重蹈失败者的覆辙,犯一些简单的错误,不妨抽出点时间,读一读这些从实践中提炼出的“店铺兵法”。

有必要提醒读者的是,市场环境瞬息万变,图书出版速度永远跟不上经济发展的脚步。本书中所提供的案例,它们的启发意义虽然会持续存在,但许多经营数据可能因时过境迁,已成明日黄花。当你开店的计划付诸行动时,不妨多看看,多想想,比一比,算一算。须知因地制宜,与时俱进永远是最佳的策略。脚踏实地,三思而行应成为我们行动的准则。

顺便提一下,本书出版后已经第10次重印。每次重印都有很多新内容补充进去,一些不适合的内容也同时被替换掉。书中简单的介绍可能令你“解渴”,那么,你可以通过 E-mail 或是写信的方式,通过本书的责任编辑转给我们,我们不一定能解决您的具体困难,但帮你出出主意还是我们愿意的。本书责任编辑的信箱是 bc@c-textilep.com。

古代先贤说:天下事有难易乎?为之,则难者亦易矣;不为,则易者亦难矣。勇敢地跨出你的第一步,就是成功的一半。等待只能丧失良机,一切机会都要靠自己把握和争取。快点行动吧!你的成功梦想就快变成现实。衷心祝愿您:辉煌自今日始,收获就在今年。

编者

KAIDIAN BIZHUAN

YIBAILINGBA ZHAO

目录

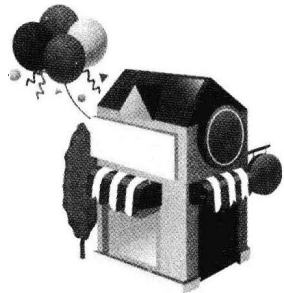
CONTENTS



第 1 章

筹备开店的硬招

- 1 / 开店之前须三思
- 2 / 开店前要斟酌哪些要素
- 4 / 开店者必须的三大准备
- 5 / 关于酒吧选址的故事
- 6 / 创业开店五步走
- 7 / 创业的七大必备条件
- 8 / 通口俊夫的三角地带经营法
- 9 / 如何对待你的雇员
- 9 / 关于开一间餐馆的几个谎言
- 10 / 创业者的必备能力
- 12 / 创业者常犯的五大错误
- 14 / 十年开餐馆的宝贵经验
- 15 / 开店当老板看个性
- 17 / 个人创业法律常识
- 19 / 几位老板小本创业的成功经验
- 20 / 过来人的十四条创业忠告
- 22 / 开店选址的基本原则
- 23 / 几大领域创业正当时
- 24 / 创业点子何处来
- 26 / 美容业对创业女性最适宜





- 27 / 商业计划的十三个要点
- 29 / 创业者如何选准投资项目
- 31 / 最适合青年人创业的行业
- 32 / 哪些行业需要去哪里审批
- 33 / 在创业期怎样保证制度的严格执行
- 34 / 企业如何注册商标
- 35 / 商标注册申请所需时间及领取
- 36 / 合伙创业不能讲“义气”
- 37 / 青年创业如何筹集资金
- 39 / 如何登记设立个人独资企业
- 40 / 临街商铺选址建议
- 40 / 如何计算社区商铺的倍率
- 41 / 创业运作有诀窍
- 42 / 开店项目选择注意事项
- 43 / 如何筹集开店资金
- 43 / 发掘创业机会的六种系统分析法
- 44 / 选择好位置必须具备的条件
- 44 / 经营小店两绝招——特色和亲情
- 46 / 创业者素质培养的途径



第 2 章

开店创意的绝招

- 47 / 利润奇高的“天斋”生产
- 48 / 时尚的数码转印店
- 50 / 人工水晶影像制作



- 52 / 开一家民族娃娃专卖店
- 53 / 10万元开家服装设计工作室
- 55 / 汽车养护店门槛并不高,“钱”景看好
- 56 / 1万元起步开家皮鞋美容店
- 57 / 下岗夫妇3000元开了一家皮鞋订制店
- 58 / 都市“双面人”当起“夜间老板”
- 59 / 望子成龙催生“补氧”服务
- 60 / 不妨开家(CVS)便利店
- 61 / 何妨开家男性饰品店
- 63 / 熟食连锁店每月可获利五六千元
- 63 / 成年人青睐的漫画吧
- 64 / “天伦之乐”也可出租
- 64 / 夕阳商机里的“朝阳”服务
- 65 / 一部电影看出一个赚钱的生意来
- 66 / 精打细算的儿童玩具租赁店
- 67 / 女性书店值得专门开
- 67 / 沪上风靡十元女生饰品店
- 68 / 两得益彰的花卉出租公司
- 69 / 大商场不妨开一家丈夫休闲室
- 69 / 实实在在的计时午睡店
- 70 / 儿童家具“专卖店”效益不错
- 71 / 服装翻新店前景十分看好
- 71 / 开家海水专卖店如何
- 72 / 数字式影楼——利润高的新行当
- 73 / 小型跑马场一年即可收回投资
- 73 / 开家“书籍银行”有钱可赚





- 74 / 人工除草除出一家公司
- 75 / 把幸福装订成册
- 76 / 鲜花礼品店的理想地段
- 77 / 桌上球艺室——稳妥的致富之路
- 78 / 10 平方米的皮鞋美容院
- 79 / 因地制宜开办花木盆景托管所
- 79 / 绿色干洗店有“钱”途
- 80 / 儿童玩具回收店
- 81 / 开家民族饰品店
- 82 / 办公室事务服务所有利可图
- 82 / 开家时尚的旗袍专卖店
- 83 / 喜糖包装店
- 84 / 开个文书代写服务部
- 85 / 开办病人饮食服务公司
- 86 / 吸引学生的花泥画廊
- 88 / 人体美体熏香店
- 89 / “细节消费”催生饰品店
- 90 / 夏日里的小本生意
- 90 / 儿童用品出租店有利可图
- 91 / 开一家假日“托儿所”
- 91 / 新鲜事——开家公司灭蟑螂
- 92 / 25 岁女孩的“婚庆”事业
- 93 / 不妨开家“跑腿”公司
- 94 / 开家古玩店赚取超额利润
- 95 / 开家票务经纪公司
- 96 / 开家针织时装店





- 96 / 本小利大的“传情气球”礼品店
- 98 / 开家土特产专卖店
- 99 / 悄然流行鲜花茶吧
- 100 / 时尚小屋——“乔洛·小熊”印象
- 101 / “阿香茶吧”巧盈利
- 101 / “纺吧”——休闲娱乐的新时尚
- 102 / 上海人开新店花样经越来越精
- 103 / 蓉城淘金“母婴专卖”
- 104 / 城市中打沙滩排球
- 105 / 你想开一家人体彩绘店吗
- 106 / 开个成人玩具店
- 107 / 广告制作一人做 两年纯利六位数



第3章 捕捉商机的妙招

- 109 / 百亿元学生服潜力待挖
- 110 / 废弃饮料盒再利用前景光明
- 110 / 外语家教蕴藏巨大财源
- 111 / 修车行也能开成麦当劳
- 113 / 绿色手撕面三年挣35万
- 114 / 开办生态旅游农业园
- 115 / 用一万元办个“手机加油站”
- 116 / 开家野外生存俱乐部
- 116 / 品牌服装的含金量
- 117 / 从12只野鸡蛋到身价数百万的老板





- 119 / 市场前景看好的新兴运动项目——独轮车
- 121 / 在“富人区”走“上层路线”
- 122 / 商业圈内停车场的商机无限
- 123 / 宠物产业商机多多
- 124 / 开家新奇特商品专卖店
- 125 / 逆流而动有商机——开家“胖妞”服装店
- 126 / 经营草坪大有“钱”途
- 127 / “商机”诱人的婴幼儿纪念品市场
- 128 / 金鱼养殖场一年即可收回投资
- 128 / 在城市边缘开专业洗车行
- 129 / 拼图小店也有得赚
- 130 / 乡土果汁一鸣惊人
- 131 / 创业,从软件开发中起步
- 133 / 时尚自助饰品店
- 134 / 入世了开家翻译公司正当时
- 135 / 小区内美容院的商机



第4章

小本创业的快招

- 137 / 技术经纪人——“无本万利”的买卖
- 138 / 别具风味的“特色水吧”
- 139 / 卢俊雄经营邮票、贺卡获巨额利润
- 140 / 废品回收站赚个辛苦钱
- 140 / 一万五开间小区送水站
- 141 / 送菜上门和流动熟菜摊



- 142 / 五角碗面发家记
- 142 / 大专院校毕业生形象设计室
- 143 / 越来越火的偶像专卖店
- 144 / 开家服装加香店
- 145 / 小区照相冲印店以方便取胜
- 146 / 吸引力不小的老年人日用品专卖店
- 146 / 学生用书交易中心——旧课本变废为宝
- 147 / 文教区可开自助首饰店
- 148 / “一分钱读书社”红火武夷山
- 148 / 学童接送站
- 149 / 小药店开在住宅小区内
- 149 / 婴幼儿托管班——一份月薪上千元的工作
- 150 / 花土专卖土变“金”
- 151 / 利润相当可观的婴儿沐浴店
- 152 / 家庭园艺 DIY 给你生出金元宝
- 153 / 便捷、实惠、清闲、温馨风味的滋补饮品店
- 154 / 书刊租赁店兼营音像制品
- 155 / 木镜框作坊一年获利五万
- 155 / 柯珂的十元店
- 156 / 六万元开家照片梦工厂
- 157 / 两万块钱开家凉茶店
- 158 / 废旧塑料制绳每年净赚 5 万元
- 159 / 经营观赏瓶的小铺
- 160 / 门槛并不很高的指甲美容中心
- 161 / 三轮换煤气 蹬出致富路
- 162 / 两年串串香 挣了八十万





- 163 / 开家礼品回收店
- 164 / 开个自拍照相吧
- 164 / 3万元开间袜子专卖店
- 165 / 小区干洗店 好个致富源
- 166 / 即食豆腐坊 赚钱热乎乎
- 167 / 热带鱼玩成小老板
- 168 / 开家花木租赁店
- 169 / 擦地拖鞋,一年1千变10万
- 170 / 5万元开家个人音像工作站
- 170 / 小宋的陶艺雕刻服务社
- 171 / 开个净菜加工保健配菜店
- 172 / 20万元是这样“剪”来的
- 174 / 开一家服装染色翻新店
- 175 / 在旧毛衣上做新文章
- 175 / 布头专卖店有文章可做
- 177 / 不妨开一家社区小厨房
- 177 / 5000元开家无水洗车店



第5章

店铺经营的奇招

- 179 / 出奇制胜销售术
- 180 / “一分为二”开店的奥妙
- 182 / 白手赚“第一桶金”
- 182 / 别出心裁的折扣销售法
- 183 / 为什么不让所有顾客都满足





- 183 / “世界餐馆”菜单创新生意好
- 184 / 畅销香港的“小包子”
- 185 / “顾客就餐计时收费”
- 185 / 绝不做两个完全一样的饰物
- 185 / 开小店的大富翁
- 186 / “醉翁之意不在酒”——把酒吧作为交际场
- 187 / 巧用颜色来生财
- 188 / 上菜讲故事的“仿膳饭店”
- 188 / 书店赚钱有新招
- 189 / 坦率地说出缺点
- 189 / 中药店里开茶馆
- 190 / 做别人不愿做的生意
- 191 / 打品牌牌 发奶粉财
- 192 / 电子商务:日进纯利 2000 元
- 194 / 方教授:知本变资本 敲开财富门
- 195 / 花店就像开在家中
- 196 / 两兄弟开店 明竞争暗勾结
- 197 / 阿旺的电脑租碟店:财源滚滚来
- 198 / 浴室老板副业变主业:洗轿车
- 199 / 财从“亏”字生
- 200 / 流动饭店服务好 客户满意他更赚
- 201 / 拒绝男宾专招女客 旅店绝处逢生
- 202 / 粮袋印广告 农副产品销得快
- 203 / 连锁——网上花店新模式
- 204 / 网上跟踪服务——让你放心
- 205 / 做大了规模的连锁店



- 206 / 网上开店——一分耕耘一分收获
- 206 / 网上开店如何选择正确的市场规模/定位
- 207 / 高制作价值/高品质制作所带来的边际效益
- 208 / 网上开店应有清楚简易的网站流程
- 209 / 网上开店——货真价实最重要
- 209 / 网上营销更应重视服务品质
- 210 / 如何宣传你的网上商店
- 213 / 网上商店要有合理的商品价格
- 213 / 网上商店要注意更新网站
- 214 / 网上开店最关键要耐心经营
- 215 / 网络商店推销自己的有效途径
- 215 / 网站缘何盈大利 紧盯市场出奇兵



第6章

店铺管理的新招

- 217 / 商品陈列很有学问
- 218 / “麦当劳叔叔”的严格店规
- 219 / 商机就在顾客的消费行为中
- 220 / 潮汕老板的零售技巧
- 221 / 商场的五官行销术
- 222 / EQ与餐厅服务管理
- 225 / 开源节流——开店之必胜法则
- 227 / 控制店铺成本六大方法
- 228 / 小本创业细节制胜



- 229 / 如何赢得回头客
- 230 / 招揽顾客大有讲究
- 231 / 善待顾客的八条原则
- 232 / 如何才能吸引顾客
- 233 / 巧联招来八方客
- 234 / 商场行销管理妙策
- 235 / 橱窗陈列的十五项建议
- 237 / 几例巧妙的广告
- 238 / 价格的学问和艺术
- 239 / 几例高明的价格策略



第 7 章 连锁加盟的稳招

- 241 / 投入资金八万八 数码写真加盟柯达
- 242 / 加盟特许经营店址选择最重要
- 242 / 什么是理想店铺位置的基本条件
- 243 / 各类型店址的利弊评估
- 244 / 便利店,比的是方便——日本家庭便利店介绍
- 245 / 旅游连锁店给你一个全新的感受
- 247 / 连锁经营的新走向
- 247 / 到底什么是特许经营
- 248 / 选总部如同选丈夫
- 249 / 来者不拒最可疑





- 250 / 小的未必是美的
- 251 / 加盟——年轻人的事业
- 251 / 加盟,别想赚大钱
- 252 / 加盟品牌连锁系统的益处
- 253 / 5万元就能开西饼屋
- 255 / 怎样“特许加盟”一个好品牌
- 255 / 加盟茶叶特许经营赢利快
- 257 / 选择市场需求量大的“缺门”行业
- 258 / 选对了加盟品牌就成功了一大半
- 259 / 如何做好加盟前的准备工作
- 259 / 背靠“连锁”好乘凉
- 260 / “三做”原则和“退出成本”概念
- 261 / 连锁加盟也有风险
- 261 / 有需求就会有机会
- 262 / 投资陷阱威胁加盟
- 263 / 投资便利店三原则
- 263 / 一年收回投资的案例



第8章

网上开店的鲜招

- 265 / 网上开店“三部曲”
- 266 / 网上开店经
- 267 / 网民竞相网上开店当老板