

61
杭州市旅游资源丛书

杭州市旅游委员会
杭州市旅游资源丛书编辑委员会

杭州市旅游资源分析与评价

上城卷

杭州出版社



杭州市旅游资源丛书

总主编 盛成皿 李包相

执行主编 唐代剑 王国新

杭州市旅游资源分析与评价 上城卷

仲向平 胡小健 编著

江苏工业学院图书馆
藏书章

杭州出版社

图书在版编目(CIP)数据

杭州市旅游资源分析与评价. 上城卷/仲向平, 胡小健编著. —杭州: 杭州出版社, 2004. 11

(杭州市旅游资源丛书/唐代剑, 王国新执行主编)

ISBN 7 - 80633 - 645 - 1

I. 杭… II. ①仲… ②胡… III. ① 旅游资源—经济评价—杭州市 ② 区(城市)—旅游资源—经济评价—杭州市 IV. F592.755.1

中国版本图书馆CIP数据核字(2004)第122049号

责任编辑 张 磊

装帧设计 赵 路

杭州市旅游资源分析与评价

总 主 编 盛成皿 李包相

执行主编 唐代剑 王国新

*

杭州出版社出版发行

(杭州市曙光路 133 号 邮编 310007 电话 0571—87997719)

杭州大漠照排印刷有限公司排版

杭州钱江彩色印务有限公司印刷

*

2004 年 11 月第 1 版 2004 年 11 月第 1 次印刷

开本 787×1092 1/16 印张 115 字数 2850 千

ISBN 7 - 80633 - 645 - 1/F · 33

定价: 460.00 元(全 13 册)

序 一

旅游资源是旅游发展的物质基础。开展旅游资源普查,摸清旅游资源“家底”,是发展杭州旅游的一项十分重要的基础性工程。2002年,杭州市作为全国试点城市,首次以国家标准开展旅游资源普查,取得了丰硕成果,得到了国家旅游局的充分肯定。这套《杭州市旅游资源研究》丛书的编辑出版,就是这次普查的直接成果。

旅游业在杭州有着特殊的地位。它是杭州最具独特性和差异性的“金字招牌”,是杭州的比较优势和核心竞争力所在,是最符合杭州城市性质和定位的龙头产业。小平同志曾经说过:“像杭州这样的风景旅游城市在世界上可是不多的,要把杭州的旅游业好好发展起来。”近年来,我们遵照小平同志的指示精神,围绕建设现代化国际风景旅游城市目标,大力发展以旅游业为龙头的现代服务业,坚定不移地推进“旅游西进”战略,积极实施旅游国际化战略,千方百计提高服务业在国民经济中的比重,通过规划共绘、交通共建、市场共拓、产业共兴,有力地推进区域经济协调发展。

旅游资源调查涉及面广、技术性强,是一项开创性的工作。由市旅游委员会牵头,浙江大学和浙江工商大学承担的这次旅游资源普查,是杭州市有史以来规模最大、依据最充分、内容最全面、成果最丰硕的一次旅游调查。通过这次普查,发现了一大批具有开发利用价值的资源单体,为我市旅游资源的保护与利用、产品的整合与更新、市场的开发与营销等提供了科学依据,为杭州市正在编制的极具国际化个性化的旅游发展总体规划奠定了坚实基础。丛书的出版,对于指导杭州旅游业可持续发展,具有十分重要的意义。我相信,有关部门同志特别是旅游业界人士阅读此丛书后,必将进一步加深对杭州旅游资源的了解;加深对杭州大力实施“旅游西进”战略,统筹区域经济发展的认识;加深对杭州实施旅游国际化战略,建设现代化国际风景旅游城市的理解。因此,我很乐意向大家推荐此丛书。

中共浙江省委常委
中共杭州市委书记
市人大常委会主任

王國平

2004年8月26日

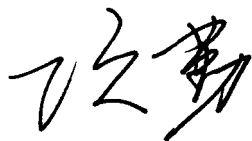
序 二

为实施市委市政府提出的旅游西进战略,进一步摸清旅游资源家底,有效拓展旅游发展空间、推进旅游资源整合,杭州市旅游委员会于2002年4月启动了全市范围的旅游资源普查工作。整个普查项目由浙江大学牵头负责,具体普查工作由浙江大学和杭州商学院分工合作、共同承担。在杭州市旅游资源普查工作领导小组和旅游资源普查专家组的领导与指导下,经过普查组60多位成员和各区县(市)有关部门的通力合作和艰苦劳动,现已全面完成工作任务。

本次普查历时8个月,实地调查工作覆盖了全市13个区县(市)的全部229个街道和乡镇,共获得近3000个旅游资源单体,每个资源单体都有定位、定类、定性、定量、定级、定影的文字和图片记录。本次普查不仅进一步摸清了人们以前耳熟能详的旅游资源真实情况,而且还发现了许多以前不受重视甚至被忽视的高等级旅游资源单体。可以毫不夸张地说,这是杭州市有史以来内容最全面、工作最深入、成果最丰硕的一次旅游资源调查。在此,我代表杭州市旅游委员会对普查组的专家学者和所有以各种方式参与或支持普查工作的单位和个人表示感谢。

旅游资源普查的主要意义在于摸清资源家底,为旅游资源的保护和合理有序的开发利用提供更加科学的依据。为了让国内外关心和支持杭州旅游业发展的各界人士和相关部门共同分享普查工作的成果,市旅委组织相关专家编著了这部融学术性和实用性于一体的《杭州市旅游资源研究》丛书,共19卷,约300万字。编著这部丛书的工作量大、涉及面广,而且在全国尚属首次。倘有不足和疏漏之处,请专家、学者和广大读者不吝指正。

杭州市人民政府副市长
杭州市旅游委员会主任



2004年8月

目 录

第一章 区域旅游环境	(1)
第一节 自然与生态环境	(1)
一、地质地貌条件	(1)
二、气候条件	(1)
三、水文条件	(2)
四、生态环境条件	(2)
第二节 历史与人文环境	(2)
一、境域变化与建制沿革	(2)
二、时代变迁与文化积淀	(4)
三、人居环境与地方风俗	(4)
第三节 社会与经济背景	(5)
一、行政区划与人口结构	(5)
二、经济水平与产业特色	(7)
三、发展规划与战略目标	(9)
第二章 旅游资源开发历史与现状	(10)
第一节 旅游资源开发阶段与特点	(10)
一、统一管理开发阶段	(10)
二、多层管理开发阶段	(10)
第二节 旅游资源开发与保护现状	(10)
一、旅游资源开发优势	(10)
二、旅游资源开发劣势	(11)
第三章 旅游资源基市类型	(12)
第一节 分类依据与总体特点	(12)
一、旅游资源分类依据	(12)
二、旅游资源类型特点	(14)
第二节 自然旅游资源基本类型	(15)
一、地文景观类旅游资源	(15)
二、水域风光类旅游资源	(15)

三、生物景观类旅游资源	(16)
四、天象与气候景观类旅游资源	(16)
第三节 人文旅游资源基本类型	(16)
一、遗址遗迹类旅游资源	(16)
二、建筑与设施类旅游资源	(16)
三、旅游商品类旅游资源	(16)
四、人文活动类旅游资源	(17)
第四章 旅游资源评价	(18)
第一节 旅游资源总体评价	(18)
一、评价依据与方法	(18)
二、旅游资源丰度	(20)
三、旅游资源品质	(21)
四、旅游资源分布	(22)
五、基本结论	(23)
第二节 旅游资源分区概况	(24)
第五章 旅游资源集合区	(28)
第一节 旅游资源集合区的开发状况与特点	(28)
一、资源集合区的界定	(28)
二、资源集合区的空间分布	(28)
三、资源集合区等级	(28)
第二节 旅游资源集合区分述	(29)
一、河坊街资源集合区	(29)
二、湖滨—延安路资源集合区	(31)
三、紫阳—吴山资源集合区	(32)
四、凤凰山资源集合区	(33)
第六章 旅游资源开发与保护建议	(36)
第一节 旅游资源开发建议	(36)
一、立足区内资源,突出产品特点	(36)
二、挖掘文化内涵,营造新的旅游景点	(37)
第二节 旅游资源保护建议	(37)
一、提升认识	(37)
二、严格保护	(38)
三、统分结合的管理体制	(39)
附录一 旅游资源单体名录	(40)
附录二 上城区旅游资源单体简介	(50)
参考文献	(140)
后 记	(141)

第一节 自然与生态环境

一、地质地貌条件

上城区区域,远古时系岬海相接之浅海湾,今中山中路的羊坝头和官巷口,即为古时之洋坝相官碛口。地形除西面角紫阳山部分突出外,整体上呈方形。地势西南高,东北低,依山傍湖,最低海拔 10.8 米左右。南部有吴山,海拔 98 米,西南部有凤凰山。上城区土壤资源以红壤和水稻土为主。上城区处在浙西中山丘陵向浙北平原的过渡地带,地貌类别多样,其西南部属中低山丘陵,大部分地区属浙北平原,此处平原地势低平,全区土地面积构成中,平原面积占绝大部分,少部分丘陵地带,如吴山、凤凰山以及玉皇山南麓,此外还有钱塘江蜿蜒于南面,西湖荡漾在西面,中河、东河、贴沙河流经上城区。“三面湖山一面城”正是对上城区山、水、城融为一体的真实写照。

二、气候条件

上城区地处亚热带季风区,四季分明,冬夏季风交替明显。一年中,随着冬、夏季风逆向转换,天气系统、控制气团和天气状况均会发生明显的季节性变化,形成春多雨、夏湿热、秋气爽、冬干冷的气候特征。年平均气温 15—17 摄氏度,全年 1 月份最冷,平均气温 3—5 摄氏度;7 月份最热,平均气温 28—29 摄氏度。无霜期 230—260 天。但由于季风强度出现的时间年际变化较大,也会出现旱、涝、洪渍、高温、低温等自然灾害。

上城区年平均太阳总辐射量在 100—110 千卡/平方厘米之间,日照时数 1800—2100 小时,日照百分率(某时段内实际日照时数与该地理论上可照时数的百分比)41%—48%。上城区地势平坦的地区,光照充足,年平均太阳总辐射量在 108 千卡/平方厘米以上,日照时数超过 2000 小时,日照百分率大于 45%,为全市高值区。

上城区日射和日照的季节变化明显,夏半年(5—10 月)的太阳总辐射量、日照时数和日照百分率均大于冬半年(11 月—次年 4 月)。其中,盛夏 7、8 两月,日射强、日照长。全区大部分地区月平均太阳总辐射量 12.5—14.5 千卡/平方厘米,日照百分率达 55%—60%或以上。冬季日射弱,日照短,12 月至翌年 2 月各月平均总辐射量都在 6 千卡/平方厘米以下,日照时数不足 150 小时,日照百分率小于 50%。春(3—4 月)、秋(9—10 月)两季为过渡季节,日射和日

杭州市旅游资源分析与评价(上城卷)

照量居中,相比之下,春季阴雨天气较多,各值比秋季要小。

三、水文条件

上城区年平均降水量 1100—1600 毫米,以春雨、梅雨和台风雨为主。常年梅雨量 350—550 毫米,约占全年总降水量的 25%—31%。中河、东河、贴沙河等河道流经境内。中河,唐始凿,古为市内主要河道,南起凤山桥,接龙山河,北至新横河桥(在下城区)。1998 年浚治完工,宽 8—10 米,全长 6400 米,经艮山门流入京杭大运河,夹河增设绿化带,花木扶疏。现河道上古桥众多。东河,南起断河头,北至滚水坝流入运河。唐朝始凿,宋称“菜市桥”,河道上古桥数座,也属市内重要河流干道。1988 年浚治完工,现河宽 8—30 米,全长 4135 米。夹河绿草茵茵,古河现新貌。贴沙河,在杭州城区东界,唐咸通二年(861)开凿。贴沙河现南起中贴闸(有暗渠与中河连通),北至艮山门拦断,全长约 6100 米,水面宽 25—70 米,成为清泰门自来水管厂的输水河道和蓄淡水水库。贴沙河两岸现已经成为开放性的公园绿地,遍植杨柳,并在河上建筑行人桥,形若九曲,具有一定的旅游观赏价值。

四、生态环境条件

上城区近年来累计扩绿面积达 68.7 万平方米,绿化覆盖率从“八五”末的 14.9% 提高到 2000 年的 19.9%。区内依山傍水,具有河网密布的江南水乡特色。整个分区以普遍绿化为基础,形成了点、线、面多种形式相结合的生态绿地系统。

另外,在环境保护方面,近 5 年来上城区新建、改造公厕 41 座、垃圾中转站 5 座、配套垃圾房 371 座,新增各类清扫机动车 47 辆,机械化清扫面积达 60.3 万平方米,道路保洁面积从“八五”末的 76 万平方米提高到 2000 年的 172.4 万平方米,大大提高了区内的环境卫生水平。

第二节 历史与人文环境

一、境域变化与建制沿革

自古以来,上城区都是杭州的政治、经济、文化中心。夏禹时,始称禹杭,后改余杭。春秋时,吴越争霸,上城地区相继属越归吴。今天的吴山(又称城隍山),曾是吴国南界,至此始称“吴山”。秦朝时,杭州历史上第一次出现县一级地方——钱唐县,属会稽郡。汉朝时,开始在钱塘江边筑塘防潮。南北朝时,大量居民定居今上城区的南星桥、闸口一带。南朝梁代时,钱唐县升为临江郡,后改钱唐郡,郡治设在凤凰山上。

隋朝废钱唐郡设置杭州,杭州之名在中国历史上第一次出现。隋开皇十一年(591),州治所在地迁移到今凤凰山的柳浦,开始建筑杭州城,周围 36 里。

唐朝时,杭城人口超过 10 万,上城区一带人满为患,地下水苦咸不能饮用。杭州刺史李泌开始在涌金门到钱塘门一带开凿著名的六井以解除百姓饮水之苦,上城区日趋繁荣,不仅成为“骈衢二十里,开肆三万家”的东南名郡,而且是“绕廊荷花三十里,拂城松树一千株”的风景城市。

上城区是隋唐时期州治、五代吴越国(907—978)的王室和北宋杭州州治所在地,曾长期作为各级行政区域的行政中心。南宋建炎三年(1129),宋高宗赵构君臣一行南渡抵达杭州,以杭

州州治为行宫,升杭州为临安府。绍兴八年(1138),宋高宗正式定都临安(今杭州)。在东起凤山门、西至凤凰山麓、南抵笕桥湾、北达万松岭的方圆9公里的范围内,建造了众多宫殿,是皇帝大朝的地方,其西是日朝的垂拱殿。

南宋时,杭州作为中国的都会达到了它发展的最鼎盛时期,那时的杭州是中国的政治、经济、教育中心。特别是作为皇宫禁苑的上城区更是街巷密布,人口兴旺,其中纵贯都城南北“天街”长13500尺,两边店铺林立,极尽繁华与奢侈。

元朝,改临安府为杭州路,钱塘县为杭州路治。明清时,杭州为浙江省省会,钱塘县为杭州府治。

清末,上城区境今解放路以南为钱塘县,解放路以北为仁和县辖地。民国初年属杭县。1927年5月,为杭州市城区辖地。1928年6月,城区实行街、村、闾、邻制,今上城区域为东南街、西南街、中东街、中西街。同年11月,改街为里。1930年8月,实施区、坊、闾、邻制,改东南里为第一区,西南里为第二区,中东里为第三区,中西里为第四区。1935年,一、二区合并为第一区,三、四区为第二区。1939年4月,区以下设坊,坊以下设保、甲,第一区设4坊35保682甲。第二区设3坊28保551甲。抗战胜利后,裁撤坊公所,编整保、甲。1948年1月,第一区设28保771甲,第二区设29保673甲,两区共设11个联保办事处。

1949年5月3日杭州解放,浙江省人民政府和杭州市人民政府相继在上城区域建立。改原第一区为上城区,第二区为中城区,第四区为江干区。30日,杭州市人民政府宣布建立区人民政府。6月22日,中共杭州市委决定并经省委批准,各区建立区委组织。8月19日,市委决定区政府改为区公所。是年12月,取消保甲制,建居民区,上城区建居民区121个,中城区建居民区99个。1950年6月市政府决定撤销上城、中城和下城城区建制,1952年6月恢复。是年11月,划原上城区所辖的鼓楼、望江街以南凤山门以北地域归属江干区,清泰门外到杭海路沿街南侧归上城区,中城区划入城河至杭海路(清泰街至庆春街段)。1954年8月,上城区设立涌金门、城隍山、新宫桥、行宫前、河坊街、花牌楼、佑圣观路、城站、三昧庵9个街道,辖66个居民区;中城区设横河桥、金钱巷、小米巷、湖滨路、岳王路、惠兴路、青年路、马市街、皮市巷9个街道,辖98个居民区。1957年初,中城区并湖滨路街道入岳王路街道、惠兴路街道入青年路街道。1957年5月,撤销中城区建制,将青年路、金钱巷、马市街、岳王路、皮市巷5个街道并入上城区,上城区辖14个街道。是年11月上城区将三昧庵街道并入城站街道,佑圣观路街道并入金钱巷街道,皮市巷街道并入马市街街道,新宫桥街道并入河坊街街道,城隍山街道并入花牌楼街道,涌金门街道与行宫前街道合并改称为定安路街道,上城区共辖8个街道。1960年4月,杭州尝试办城市人民公社,建立上城人民公社。撤销河坊街街道,原辖区分别划归清泰街道和花牌楼街道;撤销青年路街道,分别划入定安路和岳王路街道。改街道建制为小营巷(原马市街)、涌金(原定安路)、湖滨(原岳王路)、清波(原花牌楼)、清泰(原金钱巷)、城站等6个人民公社分社。1961年10月,恢复上城区人民政府建制,改下辖人民公社分社为6个公社。1962年5月,恢复街道建制。1963年3月,原西湖区辖的清波门、南山路两个居民区和西湖东岸沿西湖地带划归上城区。1964年12月,下城区所辖的横河街道划归上城区。同年6月将城隍山元宝心1—31号地段划归江干区。1969年4月划原西湖区南山街道归上城区,1972年12月,南山街道划还西湖区。1980年6月,召开上城区第六届人民代表大会,恢复人民代表大会制度,建立上城区人民政府,取消了上城区革命委员会名称。1985年底,上城区有城站、小营巷、涌金、清泰、湖滨、清波、横河7个街道,辖127个居民区。1997年1月1日,根据杭州市人民政府《关于调整杭州市市辖区行政区划的通知》,江干区的紫阳、望江、南星、闸口

杭州市旅游资源分析与评价(上城卷)

4个街道办事处和四季青镇的近江、望江、玉皇3个行政村划归上城区管辖,使上城区域面积从6.86平方公里扩大到18.1平方公里,常住人口从21万增加到34万人,街道办事处从原来的7个增加到11个。

二、时代变迁与文化积淀

上城区是杭州吴越文化和南宋文化积淀极其深厚的地区,境内历史文化遗存丰富,宫室官衙遗存众多。吴山、紫阳山、凤凰山周围的胜迹景观星罗棋布。凤凰山麓为吴越国都、南宋皇城,吴山山麓是南宋太庙以及南宋王朝的三省六部、枢密院、宰相府、御史台等最高行政、军事和司法机关所在地。六部桥之西到万松岭一带,是皇亲国戚七大官宅第和五大御史台的府邸。今天的鼓楼所在即南宋朝天门遗址,据传为吴越钱王创建,是直通皇宫的御道口,百姓朝圣的必经之路,是当时宋代杭城的标志性建筑。明洪武年改为鼓楼,时为杭城巨观。今中河以东的断河头、直吉祥巷、梅花碑、水亭址一带,有南宋“三宫”,即德寿宫、宗阳宫、佑圣观。在惠民路以北、后市街西侧一带,又有南宋龙翔宫,明清时为织造署,后又改为行宫。今定安路以西的劳动路一带,是南宋时的安抚司与秘书省,元代的江浙中书行省,明清时为浙江布政使司所在地。劳动路以西一带,南宋至清为杭州府治,元至清为钱塘、仁和县治所在地。中山中路、中山南路为南宋御道——千年御街。今湖滨路以东,青年路、惠兴路、岳王路以西,庆春路西段,清顺治五年(1648)曾建八旗营地,1912年拆除。境内古园林甚多,南宋时有东御园、南园、聚景园、五柳园,明代有金衙庄,清代有庚园等,岁月浸久,俱已湮灭,但不少遗迹尚存。而且,还有不少深锁在地下迷宫,有的玉蕴珠藏人不识,有的价值连城无人知。

三、人居环境与地方风俗

上城区民间文化的发展也毫不逊色。如中国古代四大民间传说之一的梁山伯与祝英台的凄美爱情传说就发生在上城区的万松书院。数百年来,梁祝传说中的“草桥结拜”、“十八相送”、“梁祝化蝶”等精典段落代代流传,这一妇孺皆知的爱情故事已成为世界华人文化圈的一大标志性内涵。现在“梁祝”正在申请成为世界遗产,传说为两人当年寒窗苦读之地的万松书院也必将在其中占据重要的一席。

1929年的首届西湖博览会也为上城区经济、文化以及各项事业的起步发展起到了推波助澜的作用。该届西湖博览会从6月6日开幕,到10月10日闭幕,前后历时137天,参观人数总计达2000余万。1929年西湖博览会轰动了浙江和全国,影响波及国外,与历史上著名的1893年“芝加哥博览会”、1900年“巴黎博览会”和1927年“费城博览会”并称为国际性庆典,在秀丽的西湖山水间留下了永恒的记忆。时隔71个春秋后,第二届西湖博览会于2000年又在杭州召开,展会、论坛、烟花大会、美食节、歌舞大赛、踩街等各项活动吸引了海内外的573.72万观众。2001年和2002年的西湖博览会精彩纷呈的文化活动再一次展示了上城区历史文化、民俗文化和现代文明的有机结合,是上城区的一次文化大博览。

上城区历来是杭城群众文化娱乐活动集中的地区。这种文化娱乐活动都是以各个行业同业公会(商会)或市民自行集资组织,多数为民间分散在社会上的专业艺人或私人剧团、竞技队参与活动。建国后,一部分小学建立起秧歌、腰鼓、莲湘队。嗣后,一些居委会利用庵堂庙宇和空闲房屋办起了居民俱乐部,组建起越剧、话剧等居民业余剧团,主要是配合形势宣传。1958年4月,上城区文化馆建立,首先组建“老妈妈合唱队”,此后又先后组建了民乐、歌剧、话剧等团、队和各種创作小组。各居民业余剧团除经常性地为居民群众演出外,还多次参加省、市举

办的文艺创作汇演和观摩演出。60年代初,区文化馆曾多次组织各街道、工业、商业等系统的文艺会演。始建于抗日战争胜利后的大光明大戏院,原为私营性质,1966年改名为前进电影院,不久划归上城区管理。解放初,上城区有西园歌场(后改书场)和三元书场,1954年又开设大华书场,均为私人开设。1959年公私合营,由市文化部门管理,后又划归上城区管理。后因旧城改造等诸多原因,三元、西园先后停办,只剩1家大华书场。后亦因场地问题而迁吴山暂时过渡。始建于1958年9月的上城区少年宫,由于官址偏僻、房屋破旧、设施陈旧不全,几度迁址,于1985年在青年路新建一座面积为3151平方米的七层少年宫大楼,内设科技、文艺、剧场、游艺、天文、气象活动厅室,可同时容纳1200人活动,是目前全市较完整的少儿综合活动场所,被授予省一级青少年文明称号。隶属上城区总工会的区工人俱乐部,始建于50年代初,“文革”期间一度停办。1979年经整修后重新开放,设有图书阅览、棋类、球类、歌舞等活动室,为上城区工人的主要活动场所。创办于1988年10月的杭州老年大学上城分校,设有卫生保健、书法、国画、文书、京剧、越剧等课程,是上城区离退休干部的主要活动中心之一。党的十一届三中全会以来,区委、区政府充分发挥文化部门的作用,围绕党的中心工作,开展形式多样、内容紧贴时代的活动,如党的生日、国庆、建军节、春节等节日庆祝活动,反映上城区经济建设、妇女风采、城市建设等的专题图片展览,反映吴越、南宋民俗的吴山庙会、文化艺术节;1991年、1992年分别召开了龚自珍思想学术研讨会,全国各地专家学者纷纷踊跃前来参加研讨会并由此而在全中国掀起一股“龚自珍思想热”。

第三节 社会与经济背景

一、行政区划与人口结构

2000年末,上城区共9个街道,67个社区,居民11.44万户,户籍人口33.5万人,其中男性人口17.3万人,女性人口16.2万人,男女比例为1.0629:1。人口出生率7.5‰,死亡率8.5‰,人口自然增长率-1.03‰。居民以汉族为主,兼有蒙、回、藏、满、畲、苗、壮、傣、土家、朝鲜、俄罗斯等少数民族。

上城区位于杭州市城区中心偏南,南宋时,建皇城于杭城南部,习惯称南边为上,区名由此而得。四周区界为:东自庆春立交桥西侧沿贴沙河经清泰立交桥、清江路至钱江三桥,与江干区接壤;南自钱江三桥至钱塘江大桥东侧,与滨江区隔江相望;西自钱塘江大桥东侧经虎跑路北侧至铁路涵洞桥,折北沿玉皇山脚至万松岭路,向西至西湖东岸直达六公园,与西湖区相邻;北自六公园经庆春路至贴沙河,与下城区交界。上城区东西两端最大距离约7.2公里,南北两端最大距离约6.1公里,面积18.93平方公里。上城区在杭州市的地理位置十分优越,东南濒江,西南临湖,区人民政府驻惠民路3号。行政区划分为9个街道:湖滨街道、小营街道、清波街道、城站街道、紫阳街道、望江街道、近江街道、南星街道和闸口街道。其基本情况如下:

(一) 湖滨街道

湖滨街道南起西湖大道,北至庆春路,东及中河,西邻西湖,辖区1.6平方公里,目前有8个社区,4.8万户籍人口,社区机关、企事业单位1560家。湖滨街道因相依赖于水光潋滟的西子湖畔而得名,它是古老而又秀美的杭城的文化史注脚,也是杭州社会发展史最好的佐证。这里历来是商贾云集、店铺林立、游客如涌之地。百年老店奎元馆、亨达利、邵芝岩笔庄,闻名遐迩

的知味观、采芝斋、杭州酒家、解放路百货商店、新侨饭店、友好饭店,繁华的延安路、解放路、庆春路、湖滨路、浣纱路等等,得天独厚的地理位置、深厚的文化积淀、舒适便捷的现代城市交通与健康向上的社区风貌交融、汇聚成了湖滨地区的迷人风姿。

(二) 清波街道

清波街道位于杭州市上城区西南角,东起中河高架桥,南倚吴山风景区,西临西湖,北接西湖大道,辖区面积 2.2 平方公里,人口 4.8 万,下辖惠民苑、高银巷、定安路、清河坊、劳动路、清波门 6 个社区。清波街道地处杭州市中心城区,辖区驻有中共上城区委、上城区人民政府、中国美术学院等。境内拥有得天独厚的自然景观和人文景观。名胜古迹有柳浪闻莺公园、吴山天风、杭州碑林、于谦故居、胡庆余堂中药博物馆、潘天寿纪念馆、浙江省革命烈士纪念馆等,辖区在历史上曾是各级行政区的行政中心,南宋至清的临安府、杭州路、杭州府署、太庙,元朝的江浙中书省,明清的浙江布政司署地址均设在境内。杭州新修建成的吴山城隍阁、吴山文化广场、清河坊历史街区等也在辖区之中。

(三) 城站街道

城站街道与杭州城站火车站相邻,北以解放路与小营街道相接,东以贴沙河与江干区和望江街道辖区相望,南以望江路与紫阳街道、望江街道辖区衔接,西以中河与湖滨街道、清波街道辖区相对。其区划范围界线:东起解放路延长线与贴沙河交叉点,沿贴沙河中心线向南至贴沙河与望江路交叉点转西,沿望江路中心线至与中河中心线交叉点转北,沿中河中心线向北,至中河与解放路交叉点转东,沿解放路中心线至解放路中心线延长线与贴沙河交叉点止。街道区划面积 1.4 平方公里,1.85 万户居民,5.4 万常住人口,现有 9 个社区,街道办事处位于佑圣观路三益里。

(四) 紫阳街道

紫阳街道位于上城区中部,东靠浙赣铁路,过秋涛路而毗邻钱塘江,南以凤山桥直街、万松岭为界,与南星街道相邻。因西靠紫阳山故名紫阳街道。北至鼓楼和望江路,与城站、望江两街道相邻。面积 1.4 平方公里,人口 4.1 万,以汉族为主体,也有回、满等少数民族。

(五) 望江街道

望江街道南起秋涛路肉厂铁路专用线,北到清泰门立交桥,办事处地处海潮路 53 号,面积 1.9 平方公里,现居住人口 7 万余人,外来人员约 2 万余人。街道成立于 1954 年,定名为江干区望江门街道,1957 年更名天王桥街道。1960 年撤销,1962 复置,1964 年定名海潮街道,同年复名天王桥街道,1966 年更名望江街道,1980 年原望江街道划分为凯旋、望江两个街道,1997 年 1 月 6 日区划调整,划入上城区,定名为上城区望江街道,1999 年原望江街道又划分为望江、近江两个街道。

(六) 小营街道

小营街道地处杭州上城区东北部,辖区东临贴沙河,西至中河,南靠解放路,北接庆春路,总面积 1.36 平方公里,下辖 9 个社区,总人口 57180 人。辖区内人文遗址荟萃,有太平天国听王府、王文韶宰相府、鲁迅故居、郁达夫故居、钱学森旧居等,还有毛主席视察小营巷卫生陈列馆。街道下辖小营巷、丰乐、紫金、马市街、万安、菜市桥、葵巷、大学路、老浙大 9 个社区。

(七) 闸口街道

闸口街道位于上城区的最南端,它背靠玉皇山、凤凰山,南临钱塘江。辖区内汨汨的中河水斜穿而过,浙赣铁路从山边贯穿辖区,依山傍水的地理位置构筑了一个理想的居住家园。街道辖区面积 4 平方公里,现设有复兴南苑、十亩田、山南、玉皇、白塔岭及海月花园等 7 个社区。

辖区内还建有社区科教文化中心、社区事务受理中心、社区保障服务中心及社区敬老院等设施。街道办事处现址为复兴路118号。

(八) 南星街道

南星街道位于杭州市上城区南部,东濒钱塘江,西倚凤凰山,南接美政桥,北连万松岭,面积2.6平方公里,辖7个居民社区,人口3.2万。南星古称柳浦。境西北的凤凰山南麓,在隋唐和北宋时,是杭州州治所在地;五代吴越国、南宋时是皇宫、大内所在地。辖区内五代吴越国王钱弘俶所建的梵天寺经幢、南宋皇城遗址均已经被列为国家级文物保护单位。历史上被称为“金江干”的南星曾经商埠林立,是古杭州商贸交易的重要集散地。南星区域是杭州市老城区南端的交通枢纽。浙江第一码头是通往萧山、桐庐、诸暨等区(县)的主要轮渡和航运码头,铁路南星桥站是浙赣线上著名的货运站;市内公交车13路、20路、522路、308路、30路和62路均在辖区内设有终、起点站或停靠站。境内的钱江四桥即将开工,贯通中河高架公路、钱江四桥和秋涛路的环形立交桥即将竣工。南星区域经济发展迅速,现有生产化工、粮油、皮革、毛纺和仪表等主要产品的各类经济单位100多家,更有以“绿城”为代表的房地产开发业和以“中国针织城”为代表的商贸交易业等众多企业单位。

(九) 近江街道

近江街道于1999年4月成立,它位于钱塘江北岸,地处上城区东南部,东北至钱塘江三桥,与江干区四季青镇相邻;东南以钱塘江中心线与滨江区相傍;西南以杭州木材总厂围墙及延长线与南星街道相邻;西北靠秋涛路,与望江街道相邻。街道地域总面积为4.2平方公里,规划人口约7万。目前有江滨、耀华、徐家埠、江边路、近江家园5个新型社区。辖区内有浙建长城建设集团公司、杭州味精厂、近江集团公司等省、市、区属事业单位80余家,个体私营户近500家。

二、经济水平与产业特色

(一) 古今经济

南宋时期,御街(亦称天街)从朝天门至众安桥,商店林立,“无一家不买卖者”。自五间楼北到官巷南街,有上等金银钞引交易铺几百家,融和坊的珠子币买卖动则以万贯计算。彩帛铺(绸缎店)、花作铺、茶肆、酒楼等诸行百业,鳞次栉比,买卖昼夜不绝。明、清时期,前店后场和纯商业的名店、大店与日俱增,茶坊酒肆众多。张小泉剪刀店、胡庆余堂国药号、万隆火腿庄、王星记扇庄、方裕和南北货号等先后在清河坊至官巷口一带开设。清河坊的中和楼、太平坊的丰乐楼、平海街的春风楼等酒楼,装潢豪华。清末,铁路杭州站建成,城站至清泰街一带成为商业旅游闹市区。辛亥革命后,清时旗营开辟为新市场,金城、西湖、湖滨、环湖、清泰第二旅馆等高档旅馆,知味观、天香楼、高长兴等上等菜馆和国货陈列馆等大型综合商场先后在湖滨、延龄路(今延安路)、迎紫路(今解放路)一带开设。据1932年调查,全市具有一定规模的商店658家,其中开业在今上城区境内的就有360家。

(二) 经济总量

上城区十一届人民代表大会第一次会议(1999)以来,全区人民在中共上城区委的领导下,高举邓小平理论伟大旗帜,努力实践江总书记“三个代表”重要思想,全面贯彻党的十五大精神,解放思想,开拓进取,抢抓机遇,加快发展。过去的五年(1999—2003)是上城区经济和社会发展最好时期之一,区域经济持续健康发展,各项社会事业全面进步,全区“九五”计划顺利完成,并实现了“十五”计划的良好开局。经济运行质量和效益得到有效改善,经济活力和综合实

力不断增强,改革开放和现代化建设步入了新的发展期。

2002 年全区实现国内生产总值 36.5 亿元,比上年增长 15.5%,完成年度预期目标的 102.8%;社会总收入 168.8 亿元,比上年增长 16.8%,完成年度预期目标的 101.7%;社会总利润 13.5 亿元,比上年增长 23.9%;工业销售产值 100.7 亿元,比上年增长 15.9%;出口商品供货值 10.5 亿元,比上年增长 16.7%;自营出口额 7600 万美元,比上年增长 57.5%;固定资产投资 16.3 亿元,比上年增长 20.9%;社会消费品零售额 23.2 亿元,比上年增长 15.4%;地方财政收入 4.4 亿元,比上年增长 30.7%。

5 年来,上城区经济以加快发展为主题,经济实力得到显著增强。国内生产总值年均递增 19.8%,比 1997 年增长 1.46 倍;地方财政收入年均递增 27.6%,比 1997 年增长 3.38 倍。以结构调整为主线、两个创新为动力,实现了工业总量和效益同步增长。工业销售产值年均递增 20.7%,比 1997 年增长 2.56 倍;工业利税年均递增 24.2%,比 1997 年增长 2.95 倍。以增强活力为重点,改革开放进展明显。制订和实施了《上城区企业改革三年规划》,到 2002 年底,全区企业改制面达到 98%,劳动关系转换面达 84%。面对复杂多变的国际环境,努力克服亚洲金融危机、“9·11”恐怖事件及国际贸易壁垒等带来的负面影响,知难而进,积极推进开放型经济发展,出口商品供货值和自营出口额年均递增分别达到 14.7%和 50.8%。围绕区域功能定位,不断开拓新领域,培育新热点,大力推进“三产兴区”发展战略。商贸旅游服务业收入比 1997 年增长 1 倍,社会消费品零售额年均递增 17.2%。按照“三年变个样,五年大变样”的旧城改造工作目标,大力推进旧城改造,着力提升城区形象与品位。积极实施以“三三一”为主要内容的“一号工程”,建立了集创业、接产、服务为一体,总面积达 2 万多平方米的科技创新中心;科技经济园建设取得可喜进展;近三年来科技进步对经济增长的贡献率达 51.4%,较前三年提高 2.9 个百分点。

(三) 工业

“九五”期间,面对深化改革、结构调整、市场约束的机遇和挑战,工业生产保持了快速增长的态势。工业销售产值 2000 年达到 73.1 亿元,比上年增长 18%,是“八五”末的 3.9 倍,年平均增长 31.6%。主要产品增产增销:2000 年娃哈哈软饮料产量达 224 万吨,奥普浴霸 42.8 万台,汽车离合器总成 121 万件,食品添加剂 1650 吨,电度表 81.5 万台等,比“八五”末均有大幅度增长。

规模企业增效争先。全区 41 家年销售收入 500 万元以上的规模企业,2000 年实现工业销售产值 69.3 亿元,占全区工业总量的 94.8%。技术创新成效显著。“九五”期间全区工业技改投入达 18.2 亿元,是“八五”的 14.5 倍。通过技术改造、产品开发,娃哈哈集团已成为全国规模最大的食品饮料企业,迈入中国大型企业集团 500 强行列;华日集团总投资 2 亿元,年生产能力 60 万台的电冰箱生产线于 1997 年全面投产,成为全国冰箱行业十大生产企业之一;区工业园区一期建设全面完工,二期规划正在积极实施之中。

企业管理水平不断提高。“九五”期间,获得省“五个一批”企业 2 家,省级区外高新企业 3 家,省级技术进步企业 4 家,国家级、省级、市级驰名商标各 1 个。共创省、市名牌产品 5 个,9 家企业通过 ISO9000 质量体系认证。

(四) 对外经贸

“九五”期间外贸出口经历了规模由小到大,品种由少到多,方式由间接到直接,渠道由单一到多元的渐进发展过程。2000 年全区外贸出口供货值达 7.5 亿元,是“八五”末的 3.3 倍,年平均递增 26.7%。自营出口额达 3275 万美元,外贸出口市场遍及世界 55 个国家和地区。

利用外资水平不断提高。1998年区委、区政府制订了进一步推进对外开放的32条政策。2000年“西博会上城招商引资项目洽谈会”上签约项目达23个,总投资额达15.64亿元。“九五”期间累计兴办三资企业52家,协议利用外资10050万美元,实际利用外资8160万美元,外商投资领域涉及工业、商贸、房地产业等,投资者遍布13个国家和地区。

(五) 商贸旅游业

旅游商贸业蒸蒸日上。全区已逐步形成了“一区、二带、三中心、四条街”的商贸发展布局。“一区”即清河坊历史街区,汇集了众多的历史人文景观和百年老店。“二带”即沿江商务发展带——杭州市复兴地区“新外滩”工程和凝聚了杭州古城2000多年的文化与历史积淀的环吴山历史文化旅游带。“三中心”即杭州繁华的商贸新区——城站广场中心和集文化、娱乐、商业于一体的吴山广场中心,再加上由环湖的利星购物广场、元华商城等大型购物广场烘托而成的湖滨延安南路环湖购物中心。“四条街”即紧邻西湖的南山路休闲特色街,全力打造杭州的“新天地”;吴山路旅游商品特色街,以其各种古玩和旅游商品吸引众多的中外游客;中山中路传统商业街汇集杭城百年老店,融人文景观于历史文化之中,向中外游客展示千年杭州古城的历史风貌;延安路步行商业街尽显现代都市商贸的繁华景象,乃中外游客的购物天堂。

三、发展规划与战略目标

“十五”期间,上城区经济和社会发展的指导思想和奋斗目标是:高举邓小平理论的伟大旗帜,坚持党在社会主义初级阶段的基本路线和基本纲领,按照“三个代表”的要求,认真贯彻党的十五大和十五届五中全会精神,围绕“建经济强市,创文化名城”和市区率先基本实现现代化的目标,坚持以发展为主题,以结构调整为主线,以改革开放和科技进步为动力,以提高人民生活水平为根本出发点,正确处理改革、发展、稳定的关系,全面实施开放立区、三产兴区、科教强区和依法治区四大战略,着力增强经济综合竞争力,不断提升城市建设品位,切实加强精神文明和民主法制建设,促进全区经济发展、社会进步和人民生活水平的全面提高。力争到2005年基本实现现代化,把上城区建设成为经济繁荣、环境优美、生活方便、社会安定、历史文化与现代文明交相辉映的现代化城区。

在旅游产业方面提出了:要立足吴山、依托西湖、呼应钱江,深度挖掘传统旅游资源,积极培育现代旅游优势,充分展示旅游胜地、文化名城的风范。要积极开发以钱塘江为中心的沿江休闲观光带、以吴山为中心的历史文化旅游区、以延安路为中心的商贸旅游特色街以及南山路茶文化一条街等主题性旅游项目,并加强对外宣传,打响旅游品牌。要充分认识吴越文化、南宋文化遗存蕴含的人文价值和市场潜力,在加强保护的基础上,按照杭州市的统一规划,积极开发集科学性、知识性与趣味性于一体的专题旅游项目,力争“十五”期间吴越文化、南宋文化的开发利用取得突破性进展,并大力发展历史文化专项旅游,使之成为上城旅游的特色产品。同时,把旅游资源纳入全市、全省乃至华东地区的旅游网络体系,配合办好浙江旅游展示中心,搞好杭州国际旅游品市场扩规建设,延伸旅游产业链,以西湖博览会为载体,积极发展商务、会务、购物、游乐等新型旅游项目,建成服务大杭州、面向长江三角洲城市群的现代旅游格局。

第一节 旅游资源开发阶段与特点

一、统一管理开发阶段(1978—2001 年)

改革开放以来至 2001 年 10 月,上城区旅游资源开发由杭州市旅游局和杭州市园文局统一领导、规划和管理,区一级政府主管部门没有介入旅游开发管理。这种管理体制有利于在全市范围内对旅游资源进行统一配置,有利于树立杭州市整体的旅游形象。但这种管理体制也带来了一个无法克服的弊端,这就是:资源所在地一级旅游部门的开发积极性无法调动起来。

二、多层管理开发阶段(2001 年至今)

2001 年上城商贸旅游局成立,标志着上城区旅游资源开发管理进入了新阶段。区一级旅游管理部门着手发展区内商贸旅游业,对辖区内的旅游资源进行了系统的调查,并开办了网站,上城旅游从此迎来了新气象。

第二节 旅游资源开发与保护现状

上城区旅游资源的开发具有较长的历史,许多旅游资源单体通过开发已经成为深受游人青睐的旅游产品。目前,上城区旅游资源开发可谓是优势与劣势并存,机遇和挑战同在。

一、旅游资源开发优势

(一) 区位优势

大杭州模式和跨江发展战略的实施,使上城区真正处于杭州市的中心位置:由于钱江三桥、四桥的建成和通车,交通条件的改善,上城区不仅是市区交通的枢纽,而且是钱塘江风景区和西湖风景区的枢纽,同时还是萧山国际机场和火车站之间的交通枢纽。上城区依山、傍湖、临江,与下城、江干、西湖、滨江四区接壤,区位优势十分明显。

(二) 文化优势

杭州既是著名的风景旅游城市,又是我国七大古都之一,被列入第一批历史文化名城,但