

建设法律法规(2010年版)

中华人民共和国住房和城乡建设部法规司 编

中国建筑工业出版社

建设法律法规

(2010 年版)

中华人民共和国住房和城乡建设部法规司 编

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

建设法律法规 (2010 年版) / 中华人民共和国住房和城乡建设部法规司编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2010

ISBN 978-7-112-11978-3

I. 建… II. 中… III. 建筑法-汇编-中国-高等学校: 技术学校-教材 IV. D922.297.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 055805 号

责任编辑: 向建国 李 阳

责任设计: 李志立

责任校对: 王雪竹

建设法律法规

(2010 年版)

中华人民共和国住房和城乡建设部法规司 编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京中科印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 60 字数: 1460 千字

2010 年 9 月第一版 2010 年 9 月第一次印刷

印数: 1—3000 册 定价: **136.00 元**

ISBN 978-7-112-11978-3

(19242)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前 言

为了便于广大读者系统地学习、掌握、研究住房和城乡建设法律法规，我们组织编辑了《建设法律法规（2010年版）》。

本书收集了2010年8月之前出台的住房和城乡建设方面的法律、行政法规和部门规章。其中，住房和城乡建设法律3件，行政法规17件，部门规章103件，相关法律、行政法规共50件，部门联合规章8件。另外，为了方便读者，书后附有“已废止、修订重发的部门规章目录”。本书内容全面、系统、实用，是从事住房和城乡建设事业政策理论研究、法律工作和实际工作者学习掌握住房和城乡建设系统法律法规的重要参考书。

由于涉及面广，时间紧迫，汇编中疏漏和不足之处，恳请指正。

目 录

一、法 律

1. 中华人民共和国建筑法

(1997 年 11 月 1 日第八届全国人民代表大会常务委员会第二十八次会议通过, 1997 年 11 月 1 日中华人民共和国主席令第 91 号公布, 自 1998 年 3 月 1 日起施行) 3

2. 中华人民共和国城市房地产管理法

(1994 年 7 月 5 日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过, 根据 2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议《关于修改〈中华人民共和国城市房地产管理法〉的决定》第一次修正, 根据 2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议《关于修改部分法律的决定》第二次修正) 11

3. 中华人民共和国城乡规划法

(2007 年 10 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议通过, 2007 年 10 月 28 日中华人民共和国主席令第 74 号公布, 自 2008 年 1 月 1 日起施行) 18

二、行 政 法 规

1. 城市节约用水管理规定

(1988 年 11 月 30 日国务院批准, 1988 年 12 月 20 日建设部令第 1 号发布, 自 1989 年 1 月 1 日起施行) 31

2. 城市绿化条例

(1992 年 5 月 20 日国务院第 104 次常务会议通过, 1992 年 6 月 22 日中华人民共和国国务院令第 100 号发布, 自 1992 年 8 月 1 日起施行) 32

3. 城市市容和环境卫生管理条例

(1992 年 5 月 20 日国务院第 104 次常务会议通过, 1992 年 6 月 28 日中华人民共和国国务院令第 101 号发布, 自 1992 年 8 月 1 日起施行) 36

4. 村庄和集镇规划建设管理条例

(1993 年 5 月 7 日国务院第 3 次常务会议通过, 1993 年 6 月 29 日中华人民共和国国务院令第 116 号发布, 自 1993 年 11 月 1 日起施行) 40

5. 城市供水条例	
(1994 年 7 月 19 日中华人民共和国国务院令第 158 号发布, 自 1994 年 10 月 1 日起施行)	45
6. 中华人民共和国注册建筑师条例	
(1995 年 9 月 23 日中华人民共和国国务院令第 184 号发布, 自发布之日起施行)	48
7. 城市道路管理条例	
(1996 年 6 月 4 日中华人民共和国国务院令第 198 号发布, 自 1996 年 10 月 1 日起施行)	52
8. 城市房地产开发经营管理条例	
(1998 年 7 月 20 日中华人民共和国国务院令第 248 号发布, 自发布之日起施行)	57
9. 建设工程质量管理条例	
(2000 年 1 月 10 日国务院第 25 次常务会议通过, 2000 年 1 月 30 日中华人民共和国国务院令第 279 号发布, 自发布之日起施行)	61
10. 建设工程勘察设计管理条例	
(2000 年 9 月 20 日国务院第 31 次常务会议通过, 2000 年 9 月 25 日中华人民共和国国务院令第 293 号公布, 自公布之日起施行)	70
11. 城市房屋拆迁管理条例	
(2001 年 6 月 6 日国务院第 40 次常务会议通过, 2001 年 6 月 13 日中华人民共和国国务院令第 305 号发布, 自 2001 年 11 月 1 日起施行)	74
12. 住房公积金管理条例	
(1999 年 4 月 3 日中华人民共和国国务院令第 262 号发布, 根据 2002 年 3 月 24 日《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》修订)	78
13. 建设工程安全生产管理条例	
(2003 年 11 月 12 日国务院第 28 次常务会议通过, 2003 年 11 月 24 日中华人民共和国国务院令第 393 号公布, 自 2004 年 2 月 1 日起施行)	83
14. 风景名胜区条例	
(2006 年 9 月 6 日国务院第 149 次常务会议通过, 2006 年 9 月 19 日中华人民共和国国务院令第 474 号公布, 自 2006 年 12 月 1 日起施行)	93
15. 物业管理条例	
(2003 年 6 月 8 日中华人民共和国国务院令第 379 号公布, 根据 2007 年 8 月 26 日《国务院关于修改〈物业管理条例〉的决定》修订)	99
16. 历史文化名城名镇名村保护条例	
(2008 年 4 月 2 日国务院第 3 次常务会议通过, 2008 年 4 月 22 日中华人民共和国国务院令第 524 号公布, 自 2008 年 7 月 1 日起施行)	106

17. 民用建筑节能条例
(2008 年 7 月 23 日国务院第 18 次常务会议通过, 2008 年 8 月 1 日中
华人民共和国国务院令第 530 号公布, 自 2008 年 10 月 1 日起施行) 112

三、部 门 规 章

1. 城市公厕管理办法
(1990 年 12 月 31 日建设部令第 9 号发布) 121

2. 城市燃气安全管理规定
(1991 年 3 月 30 日建设部、劳动部、公安部令第 10 号发布) 123

3. 城市房屋拆迁单位管理规定
(1991 年 7 月 8 日建设部令第 12 号发布) 127

4. 城市国有土地使用权出让转让规划管理办法
(1992 年 12 月 4 日建设部令第 22 号发布) 129

5. 工程建设国家标准管理办法
(1992 年 12 月 30 日建设部令第 24 号发布) 130

6. 工程建设行业标准管理办法
(1992 年 12 月 30 日建设部令第 25 号发布) 137

7. 城市地下水开发利用保护管理规定
(1993 年 12 月 4 日建设部令第 30 号发布) 139

8. 城市公共汽车船乘坐规则
(1993 年 12 月 20 日建设部、公安部令第 31 号发布) 147

9. 高等学校建筑类专业教育评估暂行规定
(1994 年 4 月 5 日建设部令第 35 号发布) 148

10. 城市房屋租赁管理办法
(1995 年 5 月 9 日建设部令第 42 号发布) 150

11. 开发区规划管理办法
(1995 年 6 月 1 日建设部令第 43 号发布) 154

12. 建制镇规划建设管理办法
(1995 年 6 月 29 日建设部令第 44 号发布) 155

13. 城市居民住宅安全防范设施建设管理规定
(1996 年 1 月 5 日建设部、公安部令第 49 号发布) 160

14. 生活饮用水卫生监督管理办法
(1996 年 7 月 9 日建设部、卫生部令第 53 号发布) 162

15. 城建监察规定
(1992 年 6 月 3 日建设部令第 20 号发布, 根据 1996 年 9 月 22 日建设部
令第 55 号修正) 165

16. 城市燃气管理办法	
(1997 年 12 月 23 日建设部令第 62 号发布)	167
17. 城市出租汽车管理办法	
(1997 年 12 月 23 日建设部、公安部令第 63 号发布)	171
18. 建设行政处罚程序暂行规定	
(1999 年 2 月 3 日建设部令第 66 号发布)	175
19. 已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法	
(1999 年 4 月 22 日建设部令第 69 号发布)	180
20. 燃气燃烧器具安装维修管理规定	
(2000 年 1 月 21 日建设部令第 73 号发布)	182
21. 房地产开发企业资质管理规定	
(2000 年 3 月 29 日建设部令第 77 号发布)	185
22. 房屋建筑工程质量保修办法	
(2000 年 6 月 30 日建设部令第 80 号发布)	189
23. 实施工程建设强制性标准监督规定	
(2000 年 8 月 25 日建设部令第 81 号发布)	191
24. 建筑工程设计招标投标管理办法	
(2000 年 10 月 18 日建设部令第 82 号发布)	193
25. 房产测绘管理办法	
(2000 年 12 月 28 日建设部、国家测绘局令第 83 号发布)	196
26. 城市规划编制单位资质管理规定	
(2001 年 1 月 23 日建设部令第 84 号发布)	199
27. 游乐园管理规定	
(2001 年 2 月 23 日建设部、国家质量技术监督局令第 85 号发布)	203
28. 建设工程监理范围和规模标准规定	
(2001 年 1 月 17 日建设部令第 86 号发布)	205
29. 商品房销售管理办法	
(2001 年 4 月 4 日建设部令第 88 号发布)	207
30. 房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法	
(2001 年 6 月 1 日建设部令第 89 号发布)	212
31. 城市建设档案管理规定	
(1997 年 12 月 23 日建设部令第 61 号发布, 根据 2001 年 7 月 4 日建设部 令第 90 号修正)	219
32. 建筑工程施工许可管理办法	
(1999 年 10 月 15 日建设部令第 71 号发布, 根据 2001 年 7 月 4 日建设部 令第 91 号修正)	221
33. 建设部关于废止《国家优质工程奖评选与管理办法》等部令的决定	
(2001 年 7 月 1 日建设部令第 92 号发布)	223

34. 城市异产毗连房屋管理规定	
(1989 年 11 月 21 日建设部令第 5 号发布, 根据 2001 年 8 月 15 日建设部 令第 94 号修正)	224
35. 城市房地产转让管理规定	
(1995 年 8 月 7 日建设部令第 45 号发布, 根据 2001 年 8 月 15 日建设部 令第 96 号修正)	225
36. 城市房地产中介服务管理规定	
(1996 年 1 月 8 日建设部令第 50 号发布, 根据 2001 年 8 月 15 日建设部 令第 97 号修正)	228
37. 城市房地产抵押管理办法	
(1997 年 5 月 9 日建设部令第 56 号发布, 根据 2001 年 8 月 15 日建设部 令第 98 号修正)	231
38. 城市房地产权属档案管理办法	
(2001 年 8 月 29 日建设部令第 101 号发布)	237
39. 城市房屋便器水箱应用监督管理办法	
(1992 年 4 月 17 日建设部令第 17 号发布, 根据 2001 年 9 月 4 日建设部令 第 103 号修正)	240
40. 建设部关于废止《建设工程质量管理办法》等部令的决定	
(2001 年 10 月 26 日建设部令第 106 号发布)	241
41. 建筑工程施工发包与承包计价管理办法	
(2001 年 11 月 5 日建设部令第 107 号发布)	242
42. 城市地下空间开发利用管理规定	
(1997 年 10 月 27 日建设部令第 58 号发布, 根据 2001 年 11 月 20 日建设部 令第 108 号修正)	244
43. 建设领域推广应用新技术管理规定	
(2001 年 11 月 29 日建设部令第 109 号发布)	247
44. 住宅室内装饰装修管理办法	
(2002 年 3 月 5 日建设部令第 110 号发布)	249
45. 超限高层建筑工程抗震设防管理规定	
(2002 年 7 月 25 日建设部令第 111 号发布)	254
46. 城市绿线管理办法	
(2002 年 9 月 13 日建设部令第 112 号发布)	257
47. 外商投资建筑业企业管理规定	
(2002 年 9 月 27 日建设部、对外贸易经济合作部令第 113 号发布)	259
48. 外商投资建设工程设计企业管理规定	
(2002 年 9 月 27 日建设部、对外贸易经济合作部令第 114 号发布)	262
49. 外商投资城市规划服务企业管理规定	
(2003 年 2 月 13 日建设部、对外贸易经济合作部令第 116 号发布)	265

50. 城市抗震防灾规划管理规定	
(2003 年 9 月 19 日建设部令第 117 号发布)	268
51. 城市桥梁检测和养护维修管理办法	
(2003 年 10 月 10 日建设部令第 118 号发布)	270
52. 城市紫线管理办法	
(2003 年 12 月 17 日建设部令第 119 号发布)	273
53. 《外商投资建筑业企业管理规定》的补充规定	
(2003 年 12 月 19 日建设部、商务部令第 121 号发布)	276
54. 《外商投资建设工程设计企业管理规定》的补充规定	
(2003 年 12 月 19 日建设部、商务部令第 122 号发布)	276
55. 《外商投资城市规划服务企业管理规定》的补充规定	
(2003 年 12 月 19 日建设部、商务部令第 123 号发布)	277
56. 房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法	
(2004 年 2 月 3 日建设部令第 124 号发布)	277
57. 市政公用事业特许经营管理办法	
(2004 年 3 月 19 日建设部令第 126 号发布)	280
58. 建设部关于废止《城市房屋修缮管理规定》等部令的决定	
(2004 年 7 月 2 日建设部令第 127 号发布)	283
59. 建筑施工企业安全生产许可证管理规定	
(2004 年 7 月 5 日建设部令第 128 号发布)	284
60. 城市危险房屋管理规定	
(1989 年 11 月 21 日建设部令第 4 号发布, 根据 2004 年 7 月 20 日建设部令 第 129 号修正)	288
61. 城市房屋白蚁防治管理规定	
(1999 年 10 月 15 日建设部令第 72 号发布, 根据 2004 年 7 月 20 日建设部 令第 130 号修正)	290
62. 城市商品房预售管理办法	
(1994 年 11 月 15 日建设部令第 40 号发布, 根据 2001 年 8 月 15 日建设部 令第 95 号、2004 年 7 月 20 日建设部令第 131 号修正)	292
63. 城市动物园管理规定	
(1994 年 8 月 16 日建设部令第 37 号发布, 根据 2001 年 9 月 7 日建设部令 第 105 号、2004 年 7 月 23 日建设部令第 133 号修正)	294
64. 房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法	
(2004 年 8 月 23 日建设部令第 134 号发布)	297
65. 建设部关于纳入国务院决定的十五项行政许可的条件的规定	
(2004 年 10 月 15 日建设部令第 135 号发布)	300
66. 城市地下管线工程档案管理办法	
(2005 年 1 月 7 日建设部令第 136 号发布)	308

67. 勘察设计注册工程师管理规定	
(2005 年 2 月 4 日建设部令第 137 号发布)	310
68. 城市公共汽电车客运管理办法	
(2005 年 3 月 23 日建设部令第 138 号发布)	315
69. 城市建筑垃圾管理规定	
(2005 年 3 月 23 日建设部令第 139 号发布)	319
70. 城市轨道交通运营管理办法	
(2005 年 6 月 28 日建设部令第 140 号发布)	321
71. 建设工程质量检测管理办法	
(2005 年 9 月 28 日建设部令第 141 号发布)	326
72. 房地产估价机构管理办法	
(2005 年 10 月 12 日建设部令第 142 号发布)	332
73. 民用建筑节能管理规定	
(2005 年 11 月 10 日建设部令第 143 号发布)	340
74. 城市黄线管理办法	
(2005 年 12 月 20 日建设部令第 144 号发布)	343
75. 城市蓝线管理办法	
(2005 年 12 月 20 日建设部令第 145 号发布)	345
76. 城市规划编制办法	
(2005 年 12 月 31 日建设部令第 146 号发布)	346
77. 注册监理工程师管理规定	
(2006 年 1 月 26 日建设部令第 147 号发布)	353
78. 房屋建筑工程抗震设防管理规定	
(2006 年 1 月 27 日建设部令第 148 号发布)	358
79. 工程造价咨询企业管理办法	
(2006 年 3 月 22 日建设部令第 149 号发布)	361
80. 注册造价工程师管理办法	
(2006 年 12 月 25 日建设部令第 150 号发布)	367
81. 注册房地产估价师管理办法	
(2006 年 12 月 25 日建设部令第 151 号发布)	373
82. 城市排水许可管理办法	
(2006 年 12 月 25 日建设部令第 152 号发布)	379
83. 注册建造师管理规定	
(2006 年 12 月 28 日建设部令第 153 号发布)	383
84. 工程建设项目招标代理机构资格认定办法	
(2007 年 1 月 11 日建设部令第 154 号发布)	389
85. 外商投资建设工程服务企业管理规定	
(2007 年 1 月 22 日建设部、商务部令第 155 号发布)	394

86. 城市供水水质管理规定	
(2007 年 3 月 1 日建设部令第 156 号发布)	396
87. 城市生活垃圾管理办法	
(2007 年 4 月 28 日建设部令第 157 号发布)	400
88. 工程监理企业资质管理规定	
(2007 年 6 月 26 日建设部令第 158 号发布)	407
89. 建筑业企业资质管理规定	
(2007 年 6 月 26 日建设部令第 159 号发布)	420
90. 建设工程勘察设计资质管理规定	
(2007 年 6 月 26 日建设部令第 160 号发布)	426
91. 建设部关于废止《工程建设重大事故报告和调查程序规定》等部令的决定	
(2007 年 9 月 21 日建设部令第 161 号发布)	432
92. 廉租住房保障办法	
(2007 年 11 月 8 日建设部、国家发展和改革委员会、监察部、民政部、财政部、国土资源部、人民银行、国家税务总局、国家统计局令第 162 号发布)	433
93. 建设工程勘察质量管理办法	
(2002 年 12 月 4 日建设部令第 115 号发布, 根据 2007 年 11 月 22 日建设部令第 163 号修正)	438
94. 物业服务企业资质管理办法	
(2004 年 3 月 17 日建设部令第 125 号, 根据 2007 年 11 月 26 日建设部令第 164 号修正)	440
95. 住宅专项维修资金管理办法	
(2007 年 12 月 4 日建设部令第 165 号发布)	444
96. 建筑起重机械安全监督管理规定	
(2008 年 1 月 28 日建设部令第 166 号发布)	450
97. 中华人民共和国注册建筑师条例实施细则	
(2008 年 1 月 29 日建设部令第 167 号发布)	455
98. 房屋登记办法	
(2008 年 2 月 15 日建设部令第 168 号发布)	462
99. 市政公用设施抗灾设防管理规定	
(2008 年 10 月 7 日住房和城乡建设部令第 1 号发布)	476
100. 房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法	
(2000 年 4 月 4 日建设部令第 78 号发布, 根据 2009 年 10 月 19 日住房和城乡建设部令第 2 号修正)	480
101. 省域城镇体系规划编制审批办法	
(2010 年 4 月 25 日住房和城乡建设部令第 3 号发布)	482
102. 城市照明管理规定	
(2010 年 5 月 4 日住房和城乡建设部令第 4 号发布)	485

103. 房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定
(2010 年 8 月 1 日住房和城乡建设部令第 5 号发布) 488

四、相关法律、行政法规

1. 中华人民共和国行政诉讼法
(1989 年 4 月 4 日第七届全国人民代表大会第二次会议通过) 493

2. 中华人民共和国行政处罚法
(1996 年 3 月 17 日第八届全国人民代表大会第四次会议通过，
根据 2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员
会第十次会议《关于修改部分法律的决定》修正) 500

3. 中华人民共和国行政复议法
(1999 年 4 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第九次会议通过，
根据 2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议
《关于修改部分法律的决定》修正) 507

4. 中华人民共和国行政复议法实施条例
(2007 年 5 月 29 日中华人民共和国国务院令第 499 号公布) 513

5. 中华人民共和国行政许可法
(2003 年 8 月 27 日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过) 521

6. 中华人民共和国立法法
(2000 年 3 月 15 日第九届全国人民代表大会第三次会议通过) 531

7. 行政法规制定程序条例
(2001 年 11 月 16 日中华人民共和国国务院令第 321 号公布) 541

8. 规章制定程序条例
(2001 年 11 月 16 日中华人民共和国国务院令第 322 号公布) 545

9. 法规规章备案条例
(2001 年 12 月 14 日中华人民共和国国务院令第 337 号公布) 549

10. 中华人民共和国政府采购法
(2002 年 6 月 29 日第九届全国人民代表大会第二十八次会议通过) 551

11. 信访条例
(2005 年 1 月 10 日中华人民共和国国务院令第 431 号发布) 560

12. 中华人民共和国政府信息公开条例
(2007 年 4 月 5 日中华人民共和国国务院令第 492 号公布) 567

13. 中华人民共和国合同法
(1999 年 3 月 15 日第九届全国人民代表大会第二次会议通过) 572

14. 中华人民共和国公司法
(1993 年 12 月 29 日第八届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过，
根据 1999 年 12 月 25 日第九届全国人民代表大会常务委员会第十三次会议

《关于修改〈中华人民共和国公司法〉的决定》第一次修正, 根据 2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议《关于修改〈中华人民共和国公司法〉的决定》第二次修正, 2005 年 10 月 27 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十八次会议修订通过)	603
15. 中华人民共和国公司登记管理条例	
(1994 年 6 月 24 日中华人民共和国国务院令第 156 号发布, 根据 2005 年 12 月 18 日《国务院关于修改〈中华人民共和国公司登记管理条例〉的决定》修订)	628
16. 中华人民共和国标准化法	
(1988 年 12 月 29 日第七届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过)	639
17. 中华人民共和国标准化法实施条例	
(1990 年 4 月 6 日中华人民共和国国务院令第 53 号发布)	642
18. 中华人民共和国招标投标法	
(1999 年 8 月 30 日第九届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过)	647
19. 工程建设项目招标范围和规模标准规定	
(2000 年 4 月 4 日国务院批准, 2000 年 5 月 1 日国家发展计划委员会令 第 3 号发布)	654
20. 中华人民共和国可再生能源法	
(2005 年 2 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过) ...	656
21. 中华人民共和国节约能源法	
(1997 年 11 月 1 日第八届全国人民代表大会常务委员会第二十八次会议通过, 2007 年 10 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议修订通过)	660
22. 公共机构节能条例	
(2008 年 8 月 1 日中华人民共和国国务院令第 531 号公布)	668
23. 中华人民共和国消防法	
(1998 年 4 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第二次会议通过, 2008 年 12 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议修订通过)	673
24. 中华人民共和国安全生产法	
(2002 年 6 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第二十八次会议通过, 根据 2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议《关于修改部分法律的决定》修正)	683
25. 国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定	
(2001 年 4 月 21 日中华人民共和国国务院令第 302 号公布)	693
26. 生产安全事故报告和调查处理条例	
(2007 年 4 月 9 日中华人民共和国国务院令第 493 号公布)	696

27. 安全生产许可证条例
(2004 年 1 月 13 日中华人民共和国国务院令第 397 号公布) 701

28. 特种设备安全监察条例
(2003 年 3 月 11 日中华人民共和国国务院令第 373 号公布, 根据 2009 年 1 月 24 日《国务院关于修改〈特种设备安全监察条例〉的决定》修订) 704

29. 中华人民共和国防震减灾法
(1997 年 12 月 29 日第八届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议通过, 2008 年 12 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订) 719

30. 气象灾害防御条例
(2010 年 1 月 27 日中华人民共和国国务院令第 570 号公布) 730

31. 中华人民共和国突发事件应对法
(2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议通过) 736

32. 国家重点建设项目建设管理办法
(1996 年 6 月 3 日国务院批准, 1996 年 6 月 14 日国家计划委员会发布) 745

33. 对外承包工程管理条例
(2008 年 7 月 21 日中华人民共和国国务院令第 527 号公布) 747

34. 中华人民共和国民法通则
(1986 年 4 月 12 日第六届全国人民代表大会第四次会议通过, 根据 2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议《关于修改部分法律的决定》修正) 752

35. 中华人民共和国担保法
(1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过) ... 766

36. 中华人民共和国物权法
(2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过) 775

37. 中华人民共和国土地管理法
(1986 年 6 月 25 日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过, 根据 1988 年 12 月 29 日第七届全国人民代表大会常务委员会第五次会议《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉的决定》第一次修正, 1998 年 8 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第四次会议修订通过, 根据 2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉的决定》第二次修正) 796

38. 中华人民共和国土地管理法实施条例
(1998 年 12 月 27 日中华人民共和国国务院令第 256 号发布) 807

39. 中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例
(1990 年 5 月 19 日中华人民共和国国务院令第 55 号发布) 814

40. 中华人民共和国环境保护法
(1989 年 12 月 26 日第七届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过) 818

41. 中华人民共和国环境影响评价法
(2002 年 10 月 28 日第九届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议通过) 822

42. 建设项目环境保护管理条例
(1998 年 11 月 29 日中华人民共和国国务院令第 253 号发布) 827

43. 规划环境影响评价条例
(2009 年 8 月 17 日中华人民共和国国务院令第 559 号公布) 831

44. 中华人民共和国文物保护法
(1982 年 11 月 19 日第五届全国人民代表大会常务委员会第二十五次会议通过, 根据 1991 年 6 月 29 日第七届全国人民代表大会常务委员会第二十次会议《关于修改〈中华人民共和国文物保护法〉第三十条、第三十一条的决定》修正, 2002 年 10 月 28 日第九届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议修订, 根据 2007 年 12 月 29 日第十届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议《关于修改〈中华人民共和国文物保护法〉的决定》第二次修正) 836

45. 中华人民共和国文物保护法实施条例
(2003 年 5 月 18 日中华人民共和国国务院令第 377 号公布) 847

46. 公共文化体育设施条例
(2003 年 6 月 26 日中华人民共和国国务院令第 382 号公布) 849

47. 中华人民共和国水法
(2002 年 8 月 29 日第九届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订通过, 根据 2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议《关于修改部分法律的决定》修正) 853

48. 中华人民共和国固体废物污染环境防治法
(1995 年 10 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过, 2004 年 12 月 29 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十三次会议修订) 863

49. 中华人民共和国水污染防治法
(1984 年 5 月 11 日第六届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过, 根据 1996 年 5 月 15 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十九次会议《关于修改〈中华人民共和国水污染防治法〉的决定》修正, 2008 年 2 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第三十二次会议修订) 873

50. 中华人民共和国水污染防治法实施细则
(2000 年 3 月 20 日中华人民共和国国务院令第 284 号发布) 885

五、部门联合规章

1. 评标委员会和评标方法暂行规定

(2001 年 7 月 5 日国家发展计划委员会、国家经济贸易委员会、建设部、铁道部、交通部、信息产业部、水利部令第 12 号发布)	893
2. 工程建设项目施工招标投标办法	
(2003 年 3 月 8 日国家发展计划委员会、建设部、铁道部、交通部、信息产业部、水利部、民航总局令第 30 号发布)	899
3. 工程建设项目勘察设计招标投标办法	
(2003 年 6 月 12 日发展改革委、建设部、铁道部、交通部、信息产业部、水利部、民航总局、广电总局令第 2 号发布)	911
4. 散装水泥管理办法	
(2004 年 3 月 29 日商务部、财政部、建设部、铁道部、交通部、质检总局、环保总局令 2004 年第 5 号发布)	918
5. 工程建设项目货物招标投标办法	
(2005 年 1 月 18 日发展改革委、建设部、铁道部、交通部、信息产业部、水利部、民航总局令第 27 号发布)	920
6. 再生资源回收管理办法	
(2007 年 3 月 27 日商务部、发展改革委、公安部、建设部、工商总局、环保总局令 2007 年第 8 号发布)	928
7. 社会消防安全教育培训规定	
(2009 年 4 月 13 日公安部、教育部、民政部、人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、文化部、广电总局、安全生产监督管理局、国家旅游局令第 109 号)	932
8. 对外承包工程资格管理办法	
(2009 年 10 月 12 日商务部、住房和城乡建设部令 2009 年第 9 号)	937
附录：已废止、修订重发的部门规章目录	941