

中国人民大学中国财政金融政策研究中心系列报告

中国 信托业 发展报告

中国人民大学信托与基金研究所/著



2011

ZHONGGUO

XINTUOYE

FAZHAN BAOGAO



中国经济出版社
CHINA ECONOMIC PUBLISHING HOUSE

中国人民大学中国财政金融政策研究中心系列报告

中国信托业发展报告

(2011)

中国人民大学信托与基金研究所 著



中国经济出版社
CHINA ECONOMIC PUBLISHING HOUSE

北 京

图书在版编目 (CIP) 数据

中国信托业发展报告. 2011/中国人民大学信托与基金研究所著

北京: 中国经济出版社, 2011. 3

ISBN 978 - 7 - 5136 - 0590 - 8

I. ①中… II. ①中… III. ①信托—研究报告—中国—2011 IV. F832. 49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 020393 号

责任编辑 彭彩霞

责任审读 霍宏涛

责任印制 石星岳

封面设计 任燕飞装帧设计工作室

出版发行 中国经济出版社

印刷者 北京市京津彩印有限公司

经销者 各地新华书店

开 本 787mm × 1092mm 1/16

印 张 13.5

字 数 250 千字

版 次 2011 年 3 月第 1 版

印 次 2011 年 3 月第 1 次

书 号 ISBN 978 - 7 - 5136 - 0590 - 8/F · 8770

定 价 150.00 元

中国经济出版社 网址 www.economyph.com 社址 北京市西城区百万庄北街 3 号 邮编 100037

本版图书如存在印装质量问题, 请与本社发行中心联系调换 (联系电话: 010 - 68319116)

版权所有 盗版必究 (举报电话: 010 - 68359418 010 - 68319282)

国家版权局反盗版举报中心 (举报电话: 12390)

服务热线: 010 - 68344225 88386794



吉林省信托有限责任公司简介

吉林省信托有限责任公司成立于1985年，旗下拥有天富期货和天治基金两家控股子公司，作为并列第一大股东投资上海中融保险，参股东北证券、亚泰集团、吉电股份等多家上市公司以及吉林银行、九台农商行、长春农商行等地方金融机构，已初步形成以信托为主业，涵盖基金、期货、商行、证券、保险等领域的金融控股集团公司。

近年来，吉林信托全面启动信托主业战略和市场化战略，信托资产规模增幅和收益增幅在全国同行业中均名列前茅，公司发展模式和业务结构发生了根本性转变，在2010年“诚信托奖”评选中荣膺“成长优势奖”。截至2010年底，公司管理资产总额496亿元，同比增长69.86%；所有者权益207,226万元，同比增长6.33%；实现总收入45,410万元，同比增长78.79%；实现利润21,756万元，同比增长43.45%；人均实现利润177.53万元，同比增长34.83%。

吉林信托始终遵循“面向市场、规模适度、资本充足、风险最小、效益最大、回报最高”的宗旨和“恪尽职守、诚信为本、客户至尊”的经营理念，以“有思想、有品位、有质量、有新意、有活力、有变化”的六有企业文化精神为指引，铸就诚信、珍视所托、专业服务。公司正努力将自身打造成为一流的具有核心竞争力的金融信托机构，通过各种金融创新，力求在公司理财、项目管理、个人财富保



高福波

吉林省信托有限责任公司 董事长

值增值等各方面达到业内最优，为社会和公众提供值得信赖的高质量的信托理财和财富管理服务。

网址：<http://www.jptic.com.cn>



华融国际信托有限责任公司

华融国际信托有限责任公司是中国华融资产管理公司在重组新疆国际信托有限责任公司基础上于2008年5月19日设立的。新疆国际信托有限责任公司成立于1987年1月，是国内最早经营信托业务的公司之一。目前华融信托注册资本151777万元，其中中国华融资产管理公司持股97.5%。

华融信托遵循“受人之托，代人理财”的信托理念，以“依法合规、稳健经营”为公司的经营宗旨，依托中国华融资产管理公司的品牌、资源、网络等优势，充分发挥信托制度优

势，专心致力于信托主业。重组两年多来，面对不断变化的国内外经济形势及信托行业频出的监管政策，华融信托坚持以市场为导向、以客户为中心、以利润为目标，各项经营指标一年一个台阶增长，公司治理结构日益完善，内控体系不断健全，员工队伍茁壮成长，呈现出快速健康发展的良好局面。

经营能力和盈利水平稳步提升。2010年全年，公司实现净利润3.1亿元，人均净利润333.63万元，是2009年的1.44倍，是重组初期的7.37倍；受托管理的信托资产规模累计达1564亿元，到期产品全部实现兑付，未出现一例兑付风险。

充分发挥信托特色，以创新引领公司发展。华融信托十分注重公司创新能力的发展，在公司建设的多个方面通过各种创新手段有效提高了公司业务开展及经营管理水平。在产品的设计方面，成功实施了中小企业集合融资信托、不指定用途信托理财等创新业务；在内部管理、风险防范方面，设计开发了业务及风险管理系统，实现了业务审批流程规范化、信息采集系统化、风险管控科学化，大大提升了公司的管理水平和能力。

立足信托本源，不断提高“受人之托，代人理财”能力。2009年华融信托推出了“金牡丹”品牌融金、融基、融升、融丰系列个性化理财产品，通过经验丰富的投资理财专家团



队，为客户量身定做理财产品，拓宽了客户的投资渠道，实现了客户财富的稳步增值，获得了客户的广泛认可。两年来发行集合产品规模100多亿元，超过行业平均水平。

企业文化建设成绩凸显，员工精神面貌激情昂扬。华融信托恪守“尽责、诚信、创新、和谐”的企业价值观，始终坚持“为客户创造价值、为投资者创造价值、为员工创造价值”的企业使命，提倡“以制度规范，以文化融入”、“管理体系与规章制度”、“尊重与沟通”、“团队成长”的经营管理理念。在人才培养上，华融信托致力于建立公开、公正、公平、合理的人才竞争和选拔机制，鼓励员工之间相互理解，坦诚相待，相互尊重与欣赏，保持强烈的团队合作意识，并为员工提供个性化的职业生涯发展建议及专业培训，帮助员工成长。目前，华融信托聚集了一批具备专业知识和丰富实践经验的高素质人才，分布在研究发展、产品设计、受托经营、投资管理、市场营销、风险控制等不同岗位，打造起一支“讲大局、树正气、干实事”的人才队伍。

华融信托的快速发展得到了客户、同业和监管部门的充分肯定，公司曾连续三年获得新疆维吾尔自治区精神文明建设单位，2010年还获得了全国银监会系统先进集体称号，在信托业内打响了品牌，树立起了良好的企业形象。总结过往，展望未来，面对新形势、新机遇，华融信



● 隋运生

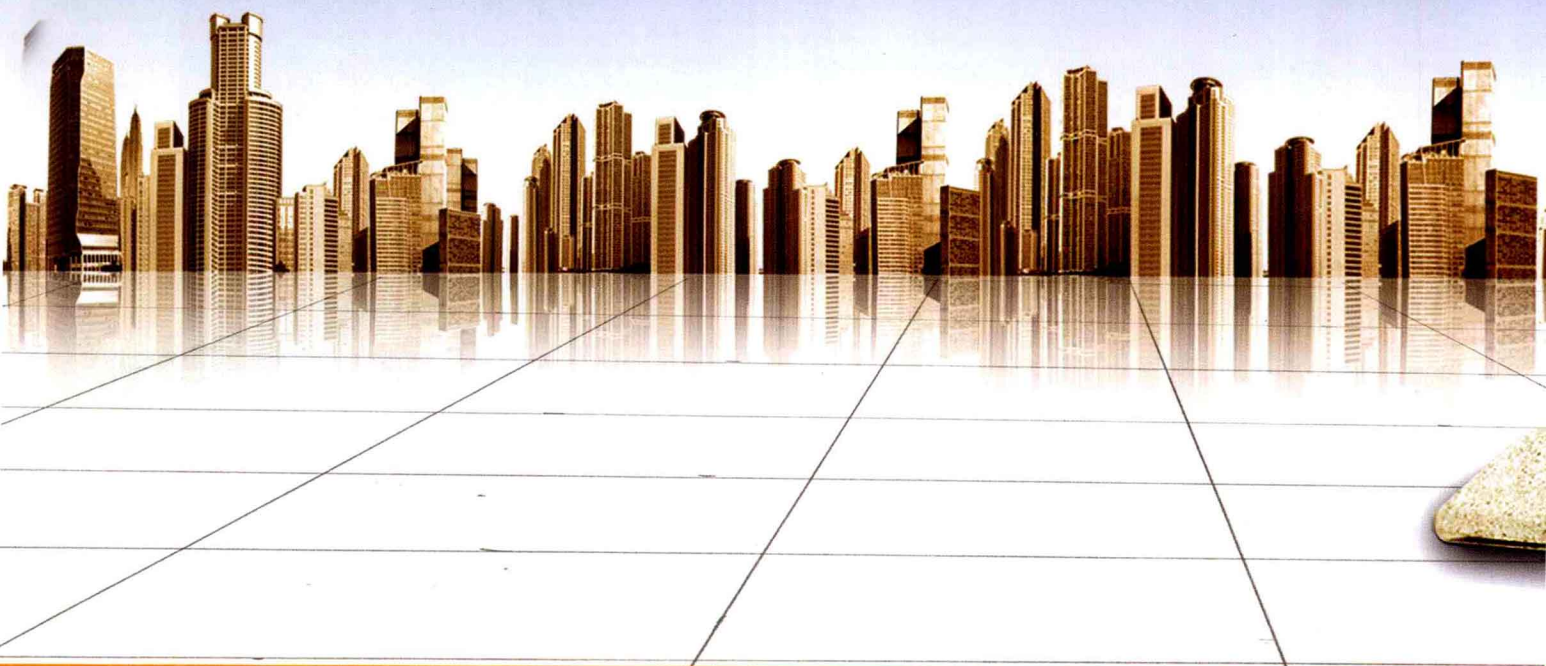
华融国际信托有限责任公司 董事长

托将再接再厉，继续提升信托事务管理能力，不断开发新产品，拓展新领域，进一步树立品牌信誉、积累客户、培养市场，以优秀的团队、优质的服务、优良的产品为受益人创造更大的价值，为股东创造更好的回报，逐步将华融信托发展成一家专业优势突出、经营创新特色明显、规范经营、业绩优良、具有较强核心竞争力和可持续发展能力的国内一流的专业化金融服务机构。

网址：<http://www.huarongtrust.com.cn>



理财专家 投资伙伴



公司简介：

联华国际信托有限公司成立于 2003 年 3 月，是经国务院、中国人民银行批准设立的非银行金融机构，是福建省属（不含厦门市）唯一一家信托公司，也是我国第一批引进境外战略投资者的信托公司。公司总部设在福建省福州市。

开业以来，联华国际信托有限公司按照《中华人民共和国信托法》、中国银行业监督管理委员会《信托公司管理办法》等有关法规和要求，紧紧围绕“高起点、高标准、高品位，打造一流信托公司”的发展战略目标，坚持以人为本、依法经营，不断夯实业务基础和客户基础，着力提升公司业务发展和服务能力，致力于成为国内优秀的综合信托服务提供商，成为全国性、综合化、有特色的一流信托公司。截至 2010 年末（未经审计），联华国际信托有限公司注册资本 5.1 亿元，固有资产总额达 8.75 亿元，信托资产余额 326.5 亿元，累计开展信托项目 520 个，已顺利结束信托项目 370 个，所有结束清算信托计划全部如期或提前兑付，所有信托产品收益达到或超过预期收益率，存续的信托财产运营正常。公司成功参股紫金矿业集团财务有限公司、广发华福证券有限责任公司。

按照立足福建、面向全国的经营发展战略，联华国际信托有限公司已设立了 9 个综合管理部门、10 个业务发展部门、1 个客户营销服务部门，公司在福州、北京、上海、深圳、重庆、西安、武汉、沈阳等全国主要经济中心城市设立业务和客户服务网络。在全国优秀信托公司评选活动中，联华国际信托有限公司先后荣获“最具区域影响力信托公司”、“最佳高端客户投资渠道奖”、“最具成长性信托公司”、“最佳区域理财机构”等多项荣誉。



www.uniontrust.cn

公司荣誉：

2010年7月荣获证券时报评选的“中国最具区域影响力信托公司”、“最佳权益投资信托计划”、“最佳组合投资信托产品”三项奖项。

2009年5月荣获福建省第二届金融博览会“最佳高端客户投资渠道奖”。

2008年5月荣获福州市“现代服务业明星企业”称号。

2007年，经中国人民银行批准，本公司成为我国唯一获得央行“REITs”试点资格的信托公司。

2007年9月荣获证券时报评选的第二届全国优秀信托公司之“最佳房地产信托计划”、“最佳区域理财机构”两项大奖。

2006年8月荣获证券时报首届全国信托投资公司“最具成长性信托公司”、“最佳房地产信托计划”两项大奖。

2006年11月荣获第三届中国国际商业地产博览会“2006年中国商业地产最佳投融资机构”大奖。

2006年11月荣获 CIHAF2006 中国地产节“2005 房地产信托冠军”大奖。

2005年，经中国银行业监督管理委员会福建监管局核准，公司获准开办异地信托业务资格，成为首批获得此资格的信托公司。

2005年10月公司“联信·宝利”信托产品荣获全国工商联住宅产业商会第二届精瑞住宅科学技术奖之地产金融创新金奖。

2004年推出国内首个票据理财信托计划。

华宸信托有限责任公司简介

华宸信托有限责任公司，成立于1988年；2005年，成功完成增资扩股工作；2007年，按照国家银监会的统一部署，顺利完成业务转型审批工作。目前注册资本为5.72亿元人民币。

“十一五”规划期间，华宸信托有限责任公司一方面紧紧围绕中央和内蒙古自治区确定的“保增长、扩内需、调结构、惠民生”的工作重点，积极贯彻适度宽松的货币政策，不断创新金融服务方式，全面加大对经济和社会发展的支持力度，在应对国际金融危机、推动社会经济平稳较快发展中发挥了积极的作用；另一方面不断提升资产质量、资本盈利能力等“硬实力”和法人治理、内控体系及管理手段等“软实力”。华宸信托高度的社会责任感和良好稳健的经营业绩得到了各界认可，国家银监会非银部、内蒙古银监局以及内蒙古国资委等上级主管部门领导多次视察公司，对公司所取得的成就给予了充分的肯定。近年来公司曾荣获“中国最具区域影响力信托公司奖”、“中国最佳基础设施信托计划奖”、“内蒙古自治区金融业务创新奖”、“内蒙古自治区诚信企业奖”、“最具创新理财团队奖”、“内蒙古自治区A级纳税企业奖”等奖项。

华 宸



2010年，华宸信托更是再创佳绩，营业收入首次突破2亿元大关，利润总额、净利润等指标均比上年增长40%以上。信托资产规模也迅速放大，2010年内新增规模再创历史新高，达121亿元。在高速发展的同时，华宸信托严格控制经营风险，已连续8年确保了信托项目零风险运转。经过多年的业务布局，公司的业务触角不仅遍布内蒙古自治区12个盟市，而且扩展至北京、上海、江浙、湖南等地区。公司相继推出的“华宸·鸿泰”基础设施建设系列产品、“华宸·金诚”房地产系列产品和“华宸·紫金”矿产资源开发系列产品等信托理财产品，较好地支持了地方经济和一批优质企业的发展，在推进地区新型工业化进程、改善民生等经济社会发展方面作出了积极贡献，在业内赢得较高美誉度。

“天行健，君子以自强不息”。2011年是“十二五规划”的开局之年，华宸信托将继续秉承“受人之托、代人理财”的信托宗旨，在专业化、特色化的发展道路上继续前进，为服务地方经济、维护社会和谐作出更大的贡献。



国联信托股份有限公司简介

国联信托股份有限公司的前身是无锡市投资信托公司，初创于1987年1月。2003年1月，公司获准重新登记，并更名为国联信托投资有限责任公司。2007年6月，获领新金融牌照，更名为国联信托有限责任公司。2008年7月，国联信托有限责任公司变更为国联信托股份有限公司。公司目前注册资本12.3亿元人民币。控股股东为无锡市国联发展（集团）有限公司。

国联信托以“诚信、稳健、规范、创新”为企业的经营宗旨，遵循“受人之托，代人理财”的信托理念，凭借“诚信为道”的价值观赢得了广大投资人的关注与信任；凭借创新与发展并重的业务拓展逐步成为具有竞争力的现代金融服务公司。

国联信托不断开发新产品，拓展新领域，经营业绩保持快速发展，业务稳步增长，信托报酬率、人均创利率等核心指标且处于行业较好水平，2010年度实现利润总额34054万元人民币。公司展业以来，所有发行的信托产品均实现按期兑付，且达到或超过了预期收益率。在继2006年、2007年《证券时报》举办的“第一届优秀信托公司评选”和“第二届优秀信托公司评选”中分别荣获“最优秀理财机构奖”、“最佳房地产信托计划”和“区域最佳理财机构奖”之后，公司在2009年度的“第三届优秀信托公司评选”中，再次获得了“最具区域影响力信托公司”、“最佳股权信托计



▲ 华伟荣

国联信托股份有限公司 董事长

划”以及“最佳权益信托计划”等多项荣誉。至2010年末，公司净资产达到22.04亿元，公司受托信托资产规模达到161.63亿元。

2010年，国联信托加快平台搭建步伐，强化业务开拓力度和资源挖掘深度，建立广泛的战略联盟，迈上了科学发展的新起点。2011年，在新的起点上，国联信托将不断提高投资盈利能力和风险管控能力，进一步培育“发现价值、提升价值、实现价值”的核心竞争力，最终发展成国内具有竞争力的资产管理型金融服务公司。

网址：<http://www.gltic.com.cn/>



金融企业 专业理财

大连华信信托股份有限公司（以下简称“华信信托”）成立于1981年，是主要经营信托业务的金融机构，注册资本金20.57亿元，是目前辽宁省唯一的信托公司。在中国银监会组织的全国信托业2007、2008、2009年度监管评级中，华信信托连续获评最高等级。

成立30多年来，华信信托依法合规，恪守诚信，稳健经营，在服务经济的同时，自身也取得了长足发展。公司目前为大通证券第一大股东、百年人寿保险并列第一大股东，并参股了大连银行、丹东银行、大连良运期货等金融机构。

2010年末，华信信托固有资产总额33.22亿元，受托管理信托财产余额406亿元，2010年度实现利润总额5.52亿元。

在业务资格方面，已具备特定目的信托受托机构资格、以固有资产从事股权投资业务资格、受托境外理财业务资格等创新业务资格，并获得了上海黄金交易所交易专户资格。

2011年，华信信托将以业务创新为先导，以资产管理为核心，以风险控制为保障，加快信息化进程，加强团队建设，推动业务规模、经营效益、管理水平的全面提升，将公司建设成核心竞争力突出、业内领先、品牌卓著的金融企业。

网址：

www.huaxintrust.com



北京国际信托有限公司（简称北京信托）成立于1984年10月，2000年3月增资改制成为多家企业参股的非银行金融机构。2002年3月，经中国人民银行批准重新登记。2007年，经中国银行业监督管理委员会批准，公司实施了引进境外战略投资人的股权重组，同时按照信托新规的要求换发了新的《金融许可证》。公司注册资本金14亿元人民币，为中国信托业协会会员、常务理事单位，北京市银行业协会会员。

北京信托始终恪守“谨慎、诚信、尽职、创新”的理念，坚持防范风险、合规经营、持续创新、稳健发展的方针。北京信托在现代企业制度基础上建立了日臻完善的法人治理结构；拥有高素质、专业化的业务管理团队；具备较雄厚的产品研发、创新实力并已形成系列品牌；建立了涵盖各类业务操作流程、内控制度在内的较为完备的风险管理体系。基于健全的内部管理架构和有效的激励机制，并依托于良好和谐的外部环境，以稳健、专业著称的北京信托在投融资管理和财富管理方面取得了骄人业绩，截止至今，受托管理的信托财产累计超过 3300亿元。公司以自身不断提升的综合实力为投资人创造了安全、稳定的信托财产增值收益，成为广大投资人信赖的金融机构，荣获2009年度“诚信托·卓越公司奖”、2010年“最佳信托理财机构奖”。

[公司文化]

- 打造“诚信为本、人才荟萃、有效管理”的公司品牌；
- 树立“诚信、专业、创新、发展”的市场形象；
- 建设“质量优良、管理科学、信誉卓著、效益突出”的专业信托公司；
- 追求卓越、恪守信誉，“忠诚于委托人，当好投资人守夜人”是北京信托的郑重承诺。

网址：www.bjitic.com



上海国际信托有限公司创立于1981年，今年即将喜迎成立三十周年。公司是上海国际集团控股的非银行金融机构，注册资本为25亿元，净资产公允价值超过百亿，现有股东为13家。

在三十年的发展历程中，公司始终恪守“诚信、专业、稳健、创新”的经营理念，准确把握投资热点，深入挖掘业务空间，不断适应政策导向，持续提升资产管理能力，在市场上树立了卓越形象、赢得了良好信誉，综合实力稳居全国信托公司前列。公司先后被指定为非银行业金融机构中首家合规试点单位；被推举为中国会计学会信托分会会长单位；被推选为第二届信托业协会会员理事单位和副会长单位。2005-2010年，公司在法人治理、合规管理、内部控制、资产管理、盈利能力等方面均获得监管机构的认可，连续数年荣获信托行业的最高评级。

2010年，面对世界经济格局的深刻变化和国内宏观经济运的复杂形势。公司围绕“保增长、调结构、控风险”的总体目标，以科学发展观为统领，努力培育主动管理能力，积极促进信托业务转型，继续深化机制改革，重塑公司品牌内涵，全面履行行业自律，经营业绩和管理水平均取得了显著提升，在建设“国内一流资产管理和财富管理金融机构”的道路上又迈出了坚实的步伐。

目前，公司已经拥有了九大系列、四十余条产品线，在重点业务领域基本形成了“蓝宝石”、“红宝石”、“白金”、“钻石”、“明珠”、“现金丰利”等系列品牌，为不同风险偏好和理财需求的投资者提供多元化的产品选择和服务。公司坚持以客户为中心，提高信托服务质量，建立全方位、一体化的服务体系，为客户提供量身定制的理财方案，以实现资产增值和财富成长为使命，与广大客户相伴成长，2010年，公司继续获得了社会各界的全面肯定和高度评价：《上海证券报》《21世纪经济报道》《证券时报》分别颁予最佳信托公司、最优秀信托公司、卓越公司等三项综合大奖，以及最具影响力产品、最佳信托计划、最佳信托经理、最佳风险控制四项单项奖，充分显示出公司强大的品牌影响力和行业美誉度。此外，公司还积极参与世博、服务世博、奉献世博，荣获“上海金融系统世博服务工作先进集体”的光荣称号。

为突出社会使命和发展信念，公司在2010年推出了全新的品牌形象，以新的战略定位续写精彩篇章，以新的形象再次扬帆远航。“信利正·睿见远”的品牌宣言寓意着“诚信合规、彰显正气”的服务品质和“睿智透明、目光高远”的企业精神。公司将秉持开拓创新的信念和履行社会责任的决心，大力发展资产管理和财富管理业务，努力实践受托管理的庄严职责，全力提供更加优质的金融服务。



中航信托股份有限公司



中航信托股份有限公司（简称“中航信托”）的前身是江西江南信托股份有限公司，于2009年12月28日经中国银监会批准设立的股份制非银行金融机构，是经中国商务部核准的外商投资企业。公司由国内大型国有企业中国航空工业集团公司、中国航空技术深圳有限公司等及引进的战略投资者“新加坡华侨银行”共同发起设立，注册地为江西南昌市红谷滩新区赣江北大道1号中航国际广场。

公司总部设有信托业务中心、投资管理部、财富管理中心、固定收益部、风险管理部、计划财务部、综合管理部、稽核审计部、信息科技部等部门，目前已在北京、上海、深圳、重庆、昆明、沈阳等驻有业务团队。

中航信托以“打造细分市场资产管理核心能力，成为专业化的一流金融服务商”为发展愿景，确立“高起点、高境界、可持续、快发展”的经营方针，坚持走“差异化、专业化”经营道路，立足江西，依托航空，面向全国，借助强大的股东背景和地方资源优势，力争创建一流公司、建设一流团队、创建一流业绩、实现一流管理、争做一流员工。与客户携手，分享丰硕成果！

网址：<http://www.sctic.com/>

中铁信托有限责任公司

中铁信托有限责任公司（简称中铁信托，原名为衡平信托有限责任公司）是经中国银行业监督管理委员会批准，以金融信托为主营业务的非银行金融机构。2007年7月，经中国银监会批准，成为首批换发金融许可证的信托公司之一。2008年12月，经四川银监局批准，公司正式更名为“中铁信托有限责任公司”。注册资本12亿元人民币。

2010年以来，中铁信托继续坚持“创新、服务、可持续”的经营理念 and “大优客户”业务战略，以发展推动改革，加强市场拓展力度，提升内控管理水平。2010年度平均信托财产余额超过400亿元，累计信托财产管理规模达到1050亿元，共为300余家企业提供了投融资、资产管理等全面金融服务，为8万投资人实现信托收益50亿元，信托产品兑付率100%。2010年7月，在《证券时报》主办的信托公司评选活动中，中铁信托荣获“2010年度中国优秀信托公司”称号，也是中西部地区唯一获此殊荣的信托公司。在第六届中国（成都）金融理财节上，公司荣获“年度最佳信托公司”，并第三次荣获“年度最佳理财服务品牌”称号。区域理财市场上，中铁信托获得多项行业大奖，公司品牌、形象大幅提升，展现了强劲的发展势头。

2011年是中铁信托“十二五”规划的开局之年，面对更加激烈的竞争形势，公司将继续坚持“稳健、进取、合作共赢”的企业精神，积极应对宏观经济、行业发展的不确定性，以全面风险管理为主线，进一步创新业务模式和内控管理机制，优化配置资源，提高市场拓展能力，竭诚为广大客户提供更加优质的金融理财服务，共同开创财富增值的美好未来！

网址：www.crrtrust.com

创新 服务 可持续
——中铁信托2011年经营管理研讨会



中国信托业发展报告

(2011)

高级顾问 黄达 江平 高传捷

指导委员会主任 柯卡生

学术委员会主任 陈雨露 郭庆旺 周小明 张杰

专家委员会主任 夏斌 王丽娟

编委会主任委员 邢成

编委会副主任委员 席月民 陈赤 张雅楠

编委会委员 杨健海 高福波 张大威 李招军 魏凤春
张如石 鲁长瑜 陈建超 王云飞 陈思宇
余磊 周晨 钟向春 程卫东 崔顺伟
古昕 苏力勇 高丽 李学林 方琳
张婷婷 刘妍 牛蕊 关云龙 张丽亚
焦俊超

主 编 周小明

执行主编 邢成