

规划武汉图集

Guihua Wuhan Tuji

武汉市国土资源和规划局 主编

中国建筑工业出版社

规划武汉——图集

武汉市国土资源和规划局 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

规划武汉——图集/武汉市国土资源和规划局 主编.—北京:中国建筑工业出版社, 2010

ISBN 978-7-112-11187-9

I.规… II.武… III.城市规划—武汉市—图集 IV.TU984.631-64

中国版本图书馆CIP数据核字(2009)第157184号

* * *

责任编辑:李迪惇 陆新之 孙兴文

责任设计:张政纲

责任校对:陈晶晶 关 健

为了展示改革开放以来武汉城市规划的辉煌成就,武汉市国土资源和规划局主编了本大型纪念图集,该图集从城市总体布局、分区规划与控制性详细规划、城市设计、历史文化名城保护规划、旧城更新、交通与市政规划、地下空间规划、其他专项规划、新农村建设规划、勘测保障与地理信息服务、数字武汉与城乡规划信息化等几方面充分反映了武汉近30年来的规划与建设成就。

本图集仅供理论研究及学术交流,不作审批依据。

规划武汉——图集

武汉市国土资源和规划局 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京嘉泰利德公司制版

北京盛通印刷股份有限公司印刷

*

开本:880×1230毫米 1/12 印张:18²/₃ 字数:560千字

2010年11月第一版 2010年11月第一次印刷

定价:200.00元

ISBN 978-7-112-11187-9

(18542)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

编辑委员会

主任:	张文彤	何艳					
副主任:	盛洪涛	严春	刘奇志	马文涵	石东文	汪普查	刘锦智
顾问:	袁海军						
委员:	陈锡森	眭录明	张林				
	马土彦	杜长生	吕仁亭	黄宇	徐承军	龙军	杨丹
	卫东	殷毅	黄伟华	郑振华	何继斌	张勇强	余凤生
	金保彩	吴世德	刘玉明	杨维祥	周本超	赵楠	张振华
	陈明宝	李军	孙光国	陈玮	黄正移	于学海	于一丁
	肖建华	张本涌	陈韦	李宗华	胡忆东	肖敬宪	李健
	王和平	肖辉	余翔	陈祖新	高成喜	黄大勇	朱龙华
	沈已东	张海华	文应华	刘益德	汤晓光	饶淑华	张奉青
	张德华	林五毛	龚德琴	袁俊	郭红	杨枫	张辉平

编辑部

主编:	张文彤					
副主编:	刘奇志					
编审:	黄宇	于一丁	肖建华	张本涌	陈韦	李宗华
编辑:	张晓达	匡细运	熊欣	刘思桥	梅凤雷	叶擎
	沈志武	徐中	王丽芬	欧阳汉峰		

纳武汉山水之秀美
展城市规划之宏图

李鹏

二〇〇二年五月六日

领导题字

严格要求
认真
勤政廉洁

祝贺武汉市规划局成立廿周年
一九九九年七月廿九日 赵宝江

科学规划，珍惜
土地，造福人民

罗清泉

一九九九年八月



2003年5月6日全国人大常委会委员长李鹏在我省考察时，视察武汉市城市规划总体模型



2004年11月4日湖北省委书记俞正声来我局视察



1999年5月7日建设部赵宝江副部长到武汉市规划局听取工作汇报



2008年4月28日中组部张纪南副部长一行参观规划展厅



2007年8月15日武汉市委书记苗圩视察我局行政管理体制改革工作



2007年9月6日武汉市长李先生等视察我局



2009年5月27日武汉市委书记杨松到我局调研



2008年7月9日武汉市长阮成发到我局调研

序 言

武汉是我国内陆腹地的特大中心城市,在一定程度上代表了我国改革开放以来的多种类型城市发展的特征,如传统重工业的转型、外向型经济的成长、大量人口的就业、资源与环境保护的压力等。这些问题的解决,都是以经济社会政策为手段,以空间为载体来落实的。城乡规划作为城市发展思想的源泉,在其中发挥了重要的基础性和引导性作用。

《中庸》曰:“道也者,不可须臾而离也,可离非道也。”城乡规划就是与城乡建设不可分离的“道”。在城市总体发展的层面,不能把它们分开来看。如果只考虑规划不考虑建设实施,就会成为空中楼阁;如果只看到建设不知道规划,就会成为一群杂乱的水泥建筑。在城市发展历程中,规划往往是幕后英雄,大多数人一般只看到了建设、看到了项目,而不知道规划在其中的作用。

改革开放 30 年来,城乡规划默默无闻地为武汉城市发展作出了重要贡献。武汉市国土资源和规划局对 30 多年来的规划研究、编制、实施情况进行总结和归纳,是十分必要的。让更多的人在看城市发展与进步的同时,了解规划在其中的作用,从而积极参与规划、实施规划和维护规划。

以此为契机,武汉市国土资源和规划局要在武汉城乡发展建设中更加积极地发挥基础性、前瞻性作用。一是要进一步围绕城市发展战略,为城市综合竞争力的提升特别是经济转型提供战略基础和空间对策。武汉城市发展正进入工业化和城镇化的快速发展期,面临众多新的机遇和挑战,城乡规划工作要始终关注超前研究,认真吸收国内外先进城市的经验,做好城市发展的创意先锋。

二是要进一步维护城市发展的长远利益和整体利益。在当前经济社会蓬勃发展的时期,城乡规划部门要站在统筹城市发展全局的高度来思考城市的发展,在保证全市和各区经济发展空间的前提下,研究提升城市发展的效率,让城市发展的资源环境代价降到最低,多保留生态资源、多开辟发展空间,为城市的可持续发展奠定坚实的基础。

三是要进一步创新规划工作。“国际化、市场化、本土化”一直是我市城乡规划工作的原则和目标。全市各级规划部门在规划编制、研究、管理、实施工作中,要进一步解放思想,开辟新路子,以市场化的手段做好规划,以国际化的视野创新理念,以本土化的特色打造品牌,以高水平的城乡规划指导武汉实现高水平的城乡建设。

武汉市人民政府副市长:



2010 年 5 月 3 日

序言	008	三 城市设计篇	046
一 城市总体布局篇	001	两江四岸滨水区城市设计	047
城市悠久历史回顾	002	汉口江滩规划	051
武汉总体规划1954年和1959年	006	武昌临江地区环境及景观建设规划	055
武汉总体规划1982年	008	东湖环湖景观建设规划	058
武汉总体规划1988年	010	九峰城市森林保护区总体规划	060
武汉总体规划1996年	014	月湖文化艺术区规划	062
武汉总体规划2006年	016	黄孝河路特色商业街区改造规划	064
二 分区规划与控制性详细规划篇	020	黄鹤楼公园及周边地区控制规划	066
武汉新区总体规划	021	主城区东西山系景观轴线城市设计	068
武汉经济技术开发区总体规划	025	二环线地区整体城市设计	070
武汉科技新城总体规划	027	东湖路沿线景观综合整治规划及城市设计	072
东湖风景区总体规划	029	武珞路及珞瑜路沿线城市设计	076
东湖新技术开发区控制性详细规划	031	金山大道沿线城市设计	078
王家墩商务区规划	033	解放大道循礼门节点城市设计	080
阳逻新城总体规划	037	后湖中心区城市设计及三维辅助设计	082
武湖农场总体规划	039	四 历史文化名城保护规划篇	084
西北湖地区规划	041	武汉历史文化名城保护规划	085
泛金银湖地区概念规划	043	汉口原租界风貌区规划研究	087
		武昌古城保护与复兴规划	089

首义文化区详细规划..... 093

武昌昙华林历史街区保护和利用控制规划..... 097

中共五大会址周边历史地段综合规划 & 近期建设
 修建性详细规划 099

汉阳旧城风貌区修建性详细规划..... 101

青山“红房子”片历史文化保护规划..... 105

汉口沿江商务区规划..... 109

武昌滨江商务区规划..... 111

五 旧城更新篇..... 112

城市特色意图区规划..... 113

武汉市旧城改造课题研究..... 115

主城区用地建设强度研究..... 117

城市建筑基色调规划研究..... 119

城市建筑规划布局与气候关系研究..... 122

汉正街都市工业区改造规划..... 124

罗家墩“城中村”综合改造规划..... 126

六 交通与市政规划篇..... 128

战略先导统筹兼顾 构筑现代化交通体系..... 129

打造30分钟畅通工程 实现交通高效畅达..... 133

大力提升对外交通功能 强化武汉交通枢纽地位..... 135

构筑立体道路网络 引导城市空间发展..... 137

科学规划轨道交通网络 全面促进“两型社会”建设..... 141

全面落实公交优先战略 促进城市交通健康发展..... 143

加快过江通道建设 促进三镇均衡发展..... 145

以科学技术进步为动力 促进武汉交通事业发展..... 147

武汉市污水污泥处理与处置规划..... 150

武昌“大东湖”地区生态水网控制规划..... 152

武汉新区水网生态建设规划..... 154

七 地下空间规划篇..... 156

武汉市地下空间规划实证研究..... 157

武汉市城市人防工程总体规划..... 162

八 其他专项规划篇..... 164

武汉市普通中小学布局规划..... 165

武汉国际博览中心规划..... 168

武汉体育中心规划..... 170

木兰生态旅游区规划..... 171

汉南城乡一体化规划..... 173

九 新农村规划建设篇..... 174

武汉市新农村建设空间规划..... 175

东西湖区东山五一大队村庄规划..... 177

黄陂区三里镇王家墩村村庄规划..... 178

新洲区旧街左河村村湾规划..... 179

江夏区舒安乡合力村村湾规划..... 180

汉南区邓南街南康新村规划..... 181

蔡甸区侏儒街三屋台村村湾规划..... 182

洪山区花山镇花山村新农村规划建设..... 183

十 勘测保障与地理信息服务篇..... 184

现代测绘基准体系..... 185

影像见证城市发展..... 186

地下管线普查整测..... 187

系列地形图全覆盖·····	188	网络系统建设·····	199
城市基础地质研究·····	189	国土资源与规划管理协同办公平台·····	200
地质灾害工程防治·····	190	数字武汉——空间数据基础设施·····	201
重点工程勘测保障·····	191	数字武汉地理空间信息平台应用·····	202
重点工程勘测保障·····	192	三维数字地图系统建设·····	204
地理信息公共服务平台·····	193	“数字武汉——国土资源和规划网”网站建设·····	206
地理信息服务城市建设·····	194	城乡规划信息化发展战略研究·····	207
地理信息丰富百姓生活·····	195	基于GIS的武汉市城市用地增长趋势研究·····	208
		规划国土“数字执法”信息系统·····	209
十一 数字武汉与城乡规划信息化篇 ·····	196	省地方标准《城市规划信息系统空间数据标准》编制·····	210
信息化发展历程·····	197	国家行业标准《城市三维建模技术规范》编制·····	211
信息化建设总体框架·····	198	后记 ·····	212

一 城市总体布局篇

城市悠久历史回顾

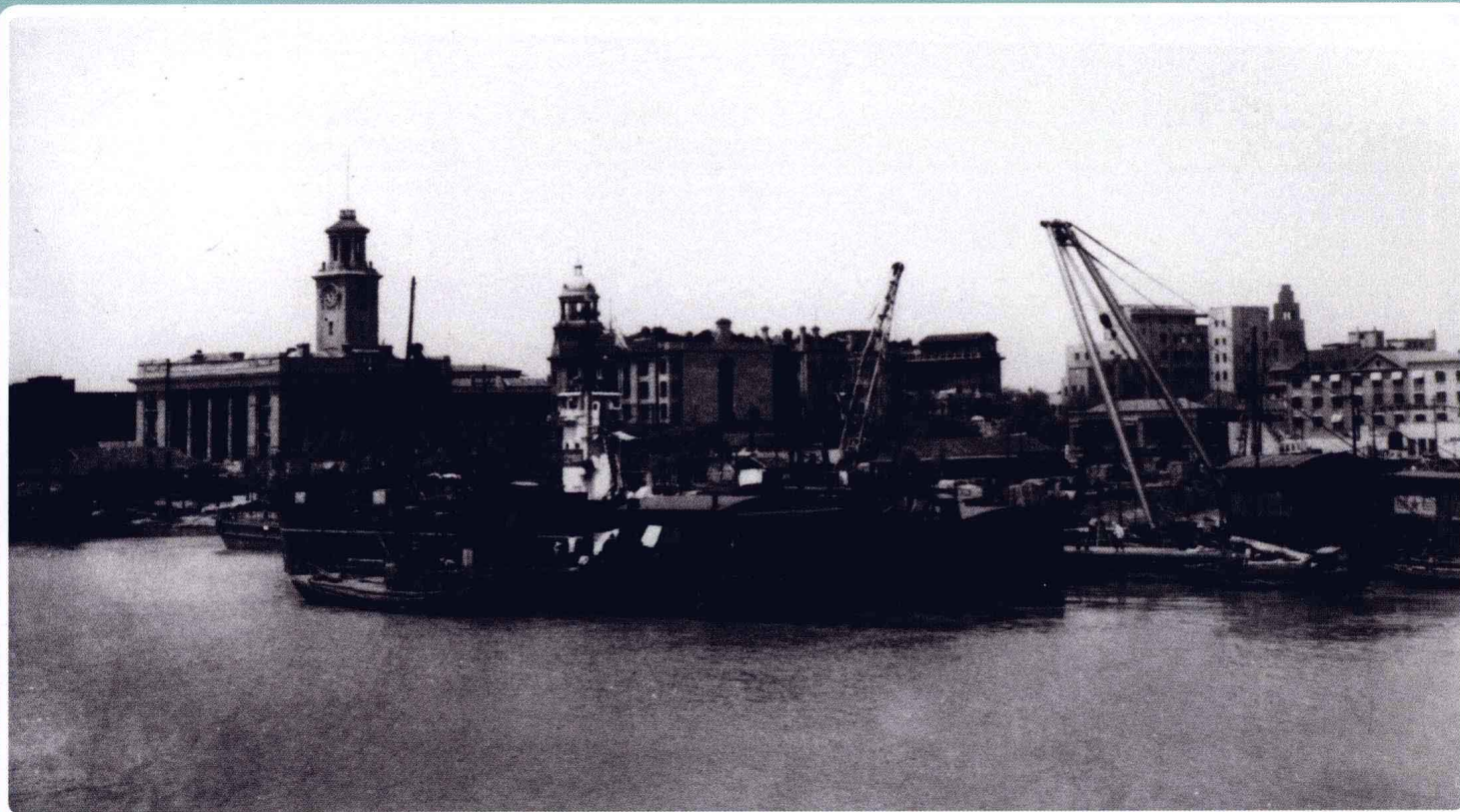
武汉地处中国内陆腹地、雄踞江汉平原东部，长江、汉水交汇之处，地理位置优越。武汉历史悠久，早在旧石器时代就已形成了人类居住聚落，城市的发源可追溯至 3500 多年前的商代城市遗址——盘龙城。东汉时期，孙权筑夏口城于蛇山东北，东汉末年“戴监军筑，黄祖所守”的却月城位于汉阳龟山以北。自唐以后，江夏城与汉阳城逐渐变成封建镇邑，从以政治、军事为主要功能逐步发展到港口、商业贸易、手工作坊等以经济为主导的繁华市镇。明成化年间，汉水改道、始置汉口镇。至明末清初，三镇已成为居民填溢，货物山积，商贾云集的都市，汉口更是与朱仙、景德、佛山并称“天下四大名镇”，成为“楚中第一繁盛处”。

1861 年，汉口开埠对外通商，先后辟建英、法、德、俄、日等 5 国租界。租界的街道、建筑、市政设施全部仿照各国式样。1889 年，张之洞任湖广总督，他认为“中国不负于才，而负于人才，故以兴学为求才治国之首务”，在武汉大力推进洋务运动，先后兴建了一批近代工厂，修筑了张公堤，修建了芦（京）汉铁路，开辟了轮船运输，加上优越的地理区位，武汉成为长江中游的交通枢纽和最大都市而蜚声中外。

辛亥革命后，1927 年国民政府迁都武汉，合并三镇，设武汉市。孙中山在《实业计划》中亲自为武汉制订发展规划，他将武汉确定为中国最重要的商业中心，西部贸易中心、中国本部铁路系统中心、内地交通唯一港口，认为武汉“实吾人沟通大洋计划之顶水点”，“所以为武汉将来计划，必须定一规模，略如纽约、伦敦之大”。

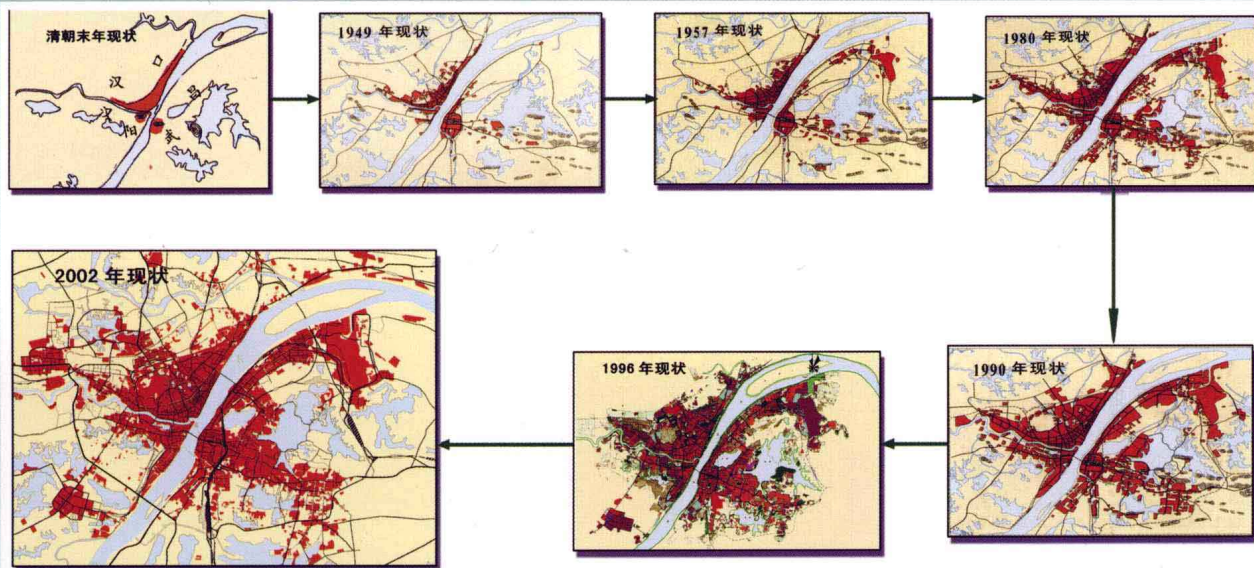
新中国成立后，武汉城市建设发生了前所未有的变化。“一五”、“二五”期间，武汉市被确定为全国重点建设地区之一，先后建设了武钢、武重、武锅、青山热电厂等一大批国家的重点工业项目，并在三镇开辟了多处工业区，奠定了武汉坚实的工业基础。同时，市内基础设施也有了较大发展，长江大桥和汉江桥的建设，结束了武汉有史以来三镇陆上交通受江河分割的局面，使得“天堑变通途”。十一届三中全会后，随着国家经济体制的转轨，武汉相继被确定为国家综合改革试点城市和对外开放城市、开放港口，经济发展和城市建设均取得了显著成绩。特别是 21 世纪以来，武汉市抢抓国家实施的“中部崛起”战略机遇，加快推进武汉城市圈资源节约型和环境友好型社会实验区建设，城市发展建设进入崭新时代。

1954年汉口码头 ▶

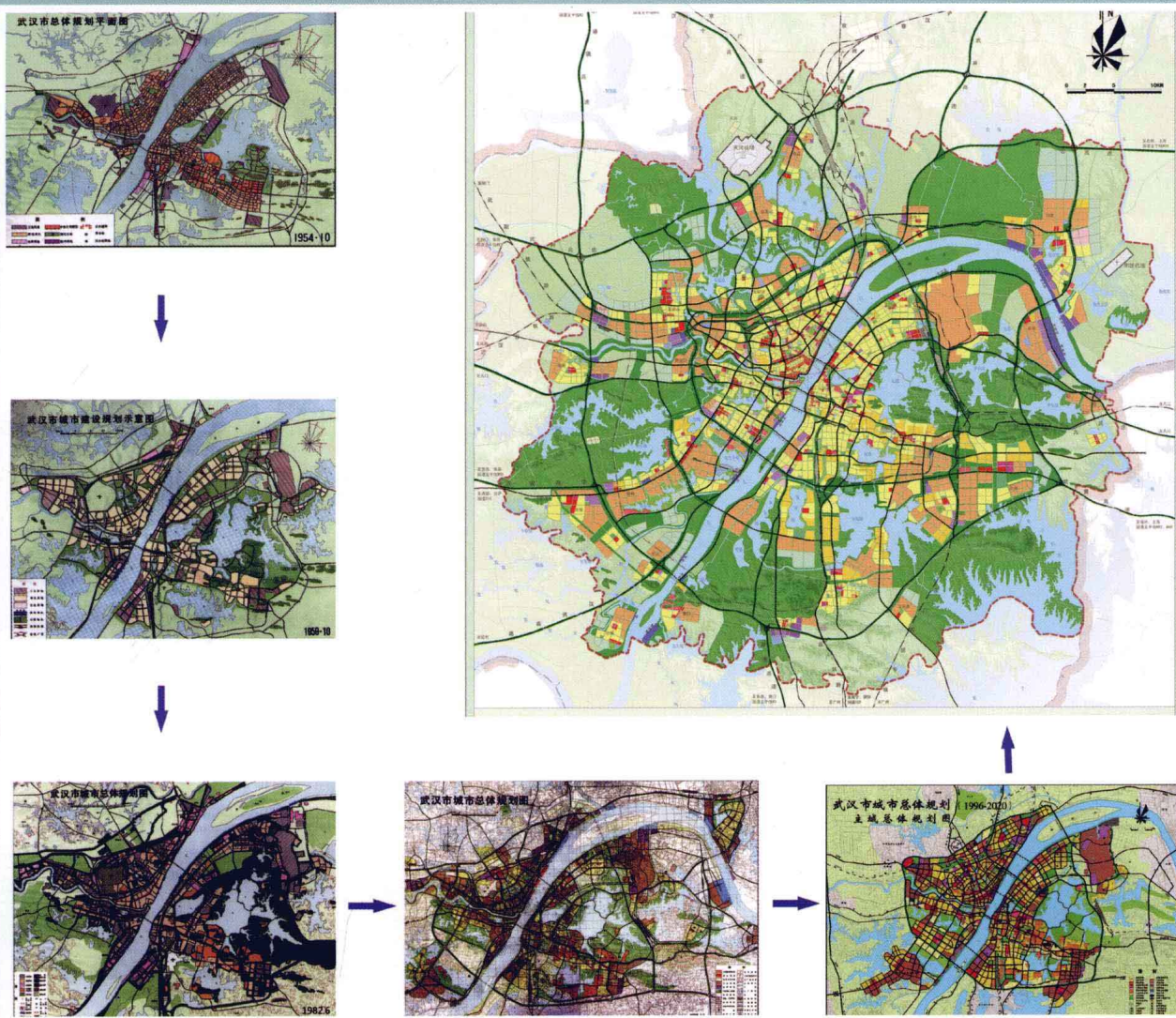


▼ 黄鹤楼与龟山

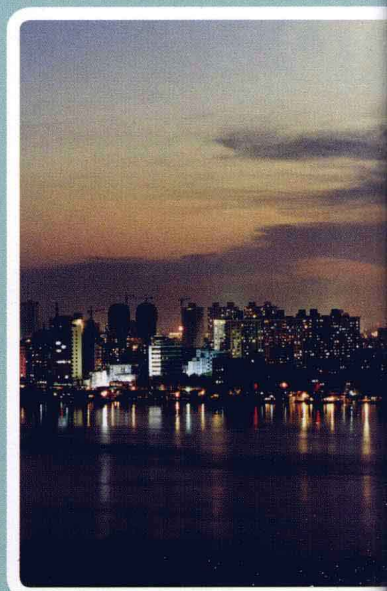
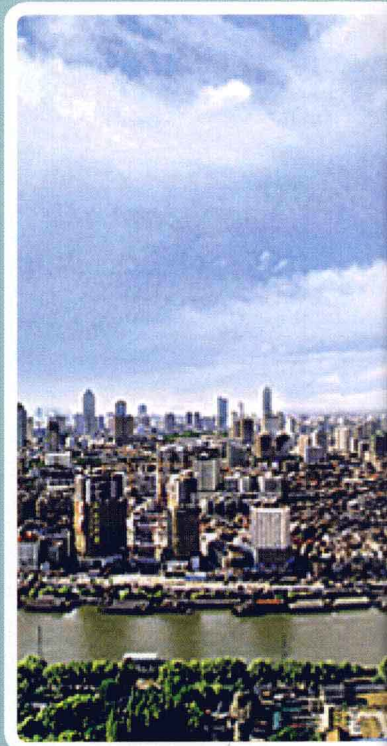




◀ 武汉市主城区形态演变示意图

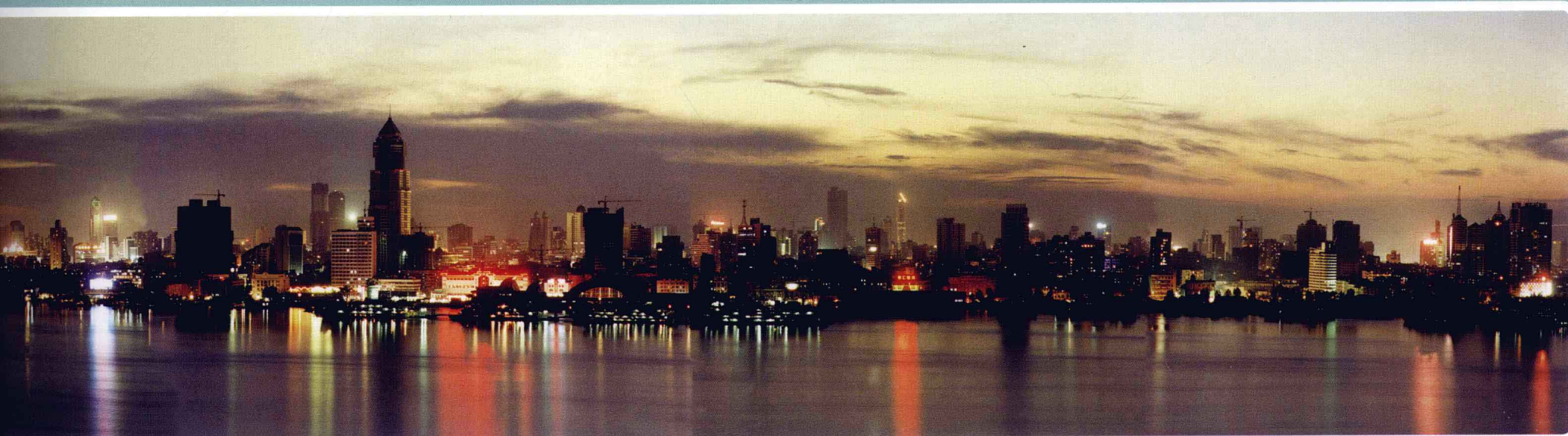


◀ 武汉总体规划组图





▲ 沿江景观图



▼ 沿江夜景图