

2012年

全国监理工程师执业资格考试轻松过关



建设工程投资控制

马凯之 编写

五大独门绝招

让你轻松过关

- ✓ 黄金原则
- ✓ 解题模板
- ✓ 精妙归纳
- ✓ 直观图表
- ✓ 故事、口诀

中国建筑工业出版社

2012 年全国监理工程师执业资格考试轻松过关

建设工程投资控制

马凯之 编写

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

建设工程投资控制/马凯之编写. —北京: 中国建筑工业出版社, 2011. 1

(2012 年全国监理工程师执业资格考试轻松过关)

ISBN 978-7-112-12814-3

I. ①建… II. ①马… III. ①基本建设投资-工程技术人员-资格考核-自学参考资料 IV. ①F283

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 262316 号

《全国监理工程师执业资格考试轻松过关》(2012 年版)共六册, 本册为《建设工程投资控制》。全书在编写过程中紧扣考试大纲, 深度分析考试教材和历年试题, 内容全面, 重点突出。

本书共分为八章, 每章的考点都配有知识解析、经典例题分析和试题演练(含参考答案和解析)。针对考点中的重点和难点问题, 作者归纳和总结出了独特的记忆方法, 在此基础上, 通过例题的讲解分析和实战练习题的巩固, 可以使考生快速掌握知识要点, 提高应试技能, 轻松面对考试。本书是全国监理工程师职业资格考试的应试辅导用书, 也可作为各监理工程师培训班的教材, 以及供从事监理工作的技术人员参考使用。

* * *

责任编辑: 刘 江 王砾瑶

责任设计: 赵明霞

责任校对: 陈晶晶 王雪竹

2012 年全国监理工程师执业资格考试轻松过关

建设工程投资控制

马凯之 编写

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京市密东印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 8 $\frac{3}{4}$ 字数: 212 千字

2011 年 1 月第一版 2011 年 12 月第二次印刷

定价: 21.00 元

ISBN 978-7-112-12814-3

(21679)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前 言

事实胜于雄辩,《轻松过关》丛书问世仅3个月就已取得显著成效,令许多读者在2011年度监理工程师考试中轻松地高分过关!读者纷纷来信致谢,对本系列丛书给予高度评价,例如:

考生陈某在来信中说:“《轻松过关》使我顺利通过了今年的监理工程师考试,四门一次性过关!以前,我考了4年一直没找到好的学习方法,今年幸亏找到您编写的这套书,圆了我的梦。”

考生张某来信说:“通过复习您的书让我各科都考了高分,在此向您献上真诚的感谢!我已把您的书推荐给了几个同事,都得到了一致的好评。”

考生李某来信感慨:“《轻松过关》使我受益匪浅,让我少走很多弯路,相见恨晚,感到很幸运手里有这套书。”

考生王某在来信中称:“《轻松过关》丛书上的例题与习题与2011年考试真题有60%~80%的相似之处。”

.....

广大考生对于本丛书的青睐,无疑是对我们精心创作的最大肯定。相信本次修订重印将助广大读者在2012年的考试中轻松胜出,创造佳绩。

本书化难为易,化繁为简,精辟独到,直指考试关键。例如,资金时间价值计算这一重点和难点,令许多工程人员望而生畏,但利用本书编制的万能模板,你会发现解题是多么轻松简单。又比如进口设备购置费的费用构成和计算,内容繁杂,记忆困难,本书巧妙编写一首打油诗,故事生动有趣,可让应试者轻而易举攻克这一记忆难关。本书在重点、难点、考题、解析,方法、归纳、演练等方面都已为考生打理好了一切,尽可能使读者看得轻松、懂得透彻、记得牢固、学得快捷、考得有把握。

本书主要由马凯之编写。陈曹浩、路远祥、肖承林、罗智、孙晟、冯雁、袁程、成飞、杜三石、和立群、刘明馨等亦参加了编写。本套丛书的出版与重印得到了中国建筑工业出版社大力支持,在此表示衷心感谢。

本书虽经精心编写与审查,仍难免有不足之处,恳请广大读者批评指正,提出宝贵意见,以便进一步修改完善。作者联系方式:makaizhi66@126.com。

本书版权所有,侵权必究。

原则规律任尔驰骋考场,一书在手胜过教授课堂。
直观图表让你神清气爽,趣味故事令人过目不忘。
模板在手解题如神帮忙,依葫芦画瓢简单又很棒。
精辟归纳无需四处撒网,一针见血直指试题锋芒。
胸有成竹考场哪还会慌,一挥而就让你考得欢畅。

2011年12月

建设工程投资控制学习进度计划(仅供参考)

天数	学习内容	练习内容
第 1 天	第一章、第二章	相应考点中的例题和试题演练
第 2 天	第三章、复习前两章	相应考点中的例题和试题演练
第 3 天	第四章	相应考点中的例题和试题演练
第 4 天	第五章、第六章	相应考点中的例题和试题演练
第 5 天	第七章	相应考点中的例题和试题演练
第 6 天	第八章、对比复习相关内容	2006 年试题
第 7 天	系统复习	2007 年试题
第 8 天	系统复习	2008 年试题
第 9 天	查漏补缺	2009 年试题、2010 年试题

目 录

第一章 建设工程投资控制概述	1
考点 1 建设工程投资特点	1
考点 2 建设工程投资控制原理	2
考点 3 项目监理机构在建设工程投资控制中的主要任务	3
第二章 建设工程投资构成	5
考点 4 建设工程投资的构成	5
考点 5 设备、工器具购置费用的构成及计算方法	6
考点 6 建筑安装工程费用项目的组成及计算	10
考点 7 国际工程项目建筑安装工程费用的构成	21
考点 8 工程建设其他费用的构成	22
考点 9 预备费、建设期利息的计算	24
第三章 建设工程投资确定的依据	26
考点 10 建设工程定额	26
考点 11 工程量清单的概念及作用	27
考点 12 工程量清单编制、工程量清单计价	27
考点 13 建设工程投资的其他确定依据	33
考点 14 企业定额	34
第四章 建设工程投资决策	35
考点 15 可行研究的工作步骤	35
考点 16 可行性研究报告的主要内容及深度要求	36
考点 17 投资估算的编制与审查	36
考点 18 资金的时间价值及现金流量图	40
考点 19 资金时间价值的计算	40
考点 20 环境影响评价	50
考点 21 财务评价内容与体系	51
考点 22 财务评价指标的含义、计算及判别准则	52
考点 23 国民经济评价、社会评价与财务评价	60
考点 24 不确定性分析	61
第五章 建设工程设计阶段的投资控制	65
考点 25 设计标准的作用及设计标准化的要求	65
考点 26 标准设计的特点、分类	66
考点 27 设计方案优选方法	66
考点 28 限额设计	67

考点 29	价值工程及其主要工作内容	67
考点 30	设计概算的编制与审查	71
考点 31	施工图预算的编制与审查	76
第六章	建设工程施工招标阶段的投资控制	80
考点 32	建设工程承包合同价格的分类及其适用条件	80
考点 33	建设工程招标控制价	85
考点 34	建设工程招标投标价格	86
考点 35	工程投标报价的计算	88
第七章	建设工程施工阶段的投资控制	91
考点 36	施工阶段投资建设的工作流程	91
考点 37	资金使用计划的编制	91
考点 38	施工阶段投资控制的措施	92
考点 39	工程计量的程序、依据、方法	93
考点 40	工程变更价款的确定方法	96
考点 41	FIDIC 合同条件下工程的变更与估价	97
考点 42	常见的索赔内容	98
考点 43	索赔费用的计算	100
考点 44	FIDIC 合同条件下工程费用的支付	102
考点 45	工程价款的结算	103
考点 46	工程价款的动态结算	105
考点 47	投资偏差分析方法	107
第八章	建设工程竣工决算	110
考点 48	竣工决算和竣工结算的区别	110
考点 49	竣工决算的内容	110
考点 50	竣工财务决算报表的结构	111
考点 51	新增资产价值的确定及新增固定资产	111
考点 52	新增无形资产、新增流动资产、新增其他资产	112
试题演练参考答案与解析		114
2010 年监理工程师投资控制试题分类解析		123

第一章 建设工程投资控制概述

【考试大纲要求】

了解：建设工程投资特点。
掌握：项目监理机构在建设工程投资控制中的主要任务。

考点 1 建设工程投资特点

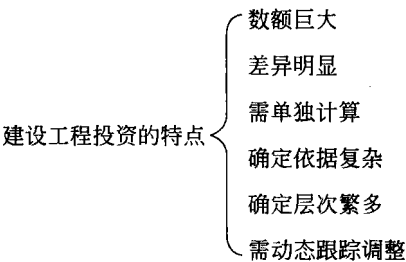


图 1-1 建设工程投资特点

建设工程投资的确定依据繁多，关系复杂。在不同的建设阶段有不同的确定依据，且互为基础和指导，互相影响，如图 1-2 所示。

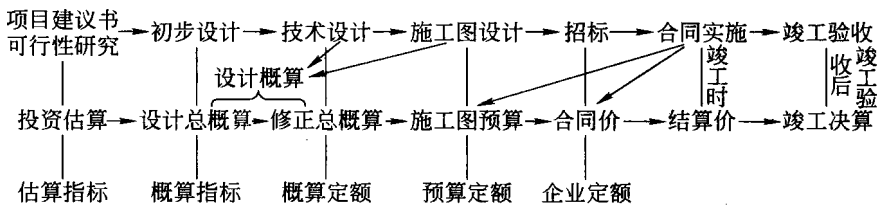
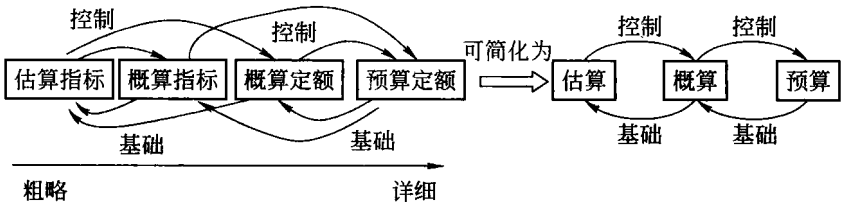


图 1-2 建设工程投资确定示意图

预算定额是概算定额(指标)编制的基础，概算定额(指标)又是估算指标编制的基础；反过来，估算指标又控制概算定额(指标)的水平，概算定额(指标)又控制预算定额的水平。



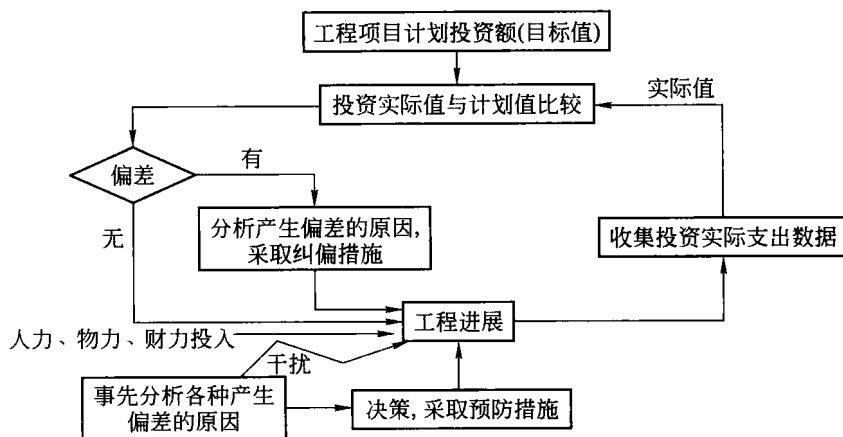
估算→概算→预算逐渐细化，概算定额又比概算指标细“细”为“粗”之基础；反过来，“粗”控制“细”的水平

图 1-3 依据关系图

1. 【2009 年试题】从确定建设工程投资的依据看,编制估算指标的直接基础是()。

- ## 考点 2 建设工程投资控制原理

投资控制是项目控制的主要内容之一，其原理如图 1-4 所示，这种控制是动态的，并贯穿于项目建设的始终。



在这个过程中应着重做好以下工作:

- (1) 对计划目标值的论证和分析;
- (2) 及时对工程进展做出评估,即收集实际数据;
- (3) 进行项目计划值与实际值的比较,以判断是否存在偏差;
- (4) 采取控制措施以确保投资控制目标的实现。

投资控制目标应随着工程建设实践的不断深入而分阶段设置,具体来讲:

- (1) 投资估算是建设工程设计方案选择和进行初步设计的投资控制目标;
- (2) 设计概算是进行技术设计和施工图设计的投资控制目标;
- (3) 施工图预算或建安工程承包合同价是施工阶段投资控制的目标。

【理解与记忆】投资控制目标是随着工程实践的不断深入而由粗到精分阶段设置的，大致可分为投资估算→设计概算→施工图预算等阶段，简记为：“估算(概)预(预)”。

1. 初步设计完成后才能依据初步设计的成果编制设计概算, 因此, 初步设计及其之前的设计方案选择均只能以投资估算作为投资控制目标。
2. 在施工图设计完成后才能编制施工图预算, 因此, 施工图设计及之前的技术设计只能以设计概算作为投资控制目标(投资估算的精度已达不到此要求)。

3. 在施工阶段，施工图预算和建安工程承包合同价均已齐备，因此，应将此两者作为施工阶段的投资控制目标，才能满足精度要求。

各个阶段目标相互制约，相互补充，前者控制后者，后者补充前者，共同组建建设工程投资控制的目标系统。

三、投资控制的重点

投资控制贯穿于项目建设的全过程，但是必须重点突出。图 1-5 是国外的不同阶段影响投资程度的坐标图，与我国的情况大致吻合。从该图可看出，影响项目投资最大的阶段，是约占工程项目建设周期 1/4 的技术设计结束前的工作阶段。随着项目进展，在施工图设计阶段，影响项目投资的可能性已经降至 5%~35%。显然，项目投资控制的重点在于施工以前的投资决策和设计阶段，而在项目作出投资决策后，控制项目投资的关键就在于设计。

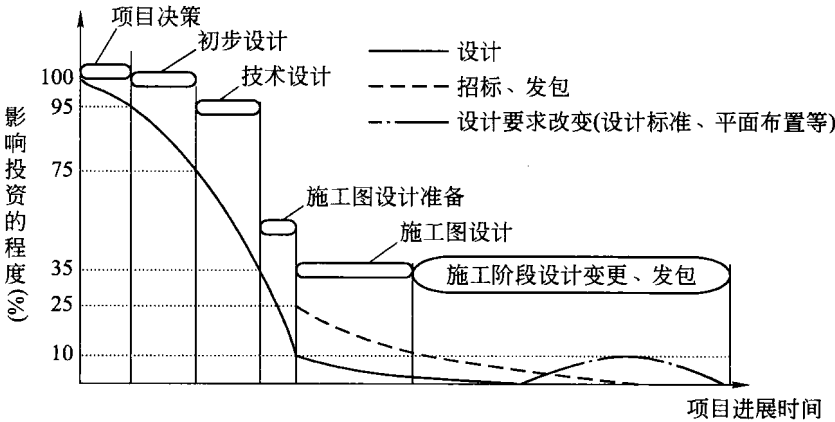


图 1-5 不同建设阶段影响投资程度的坐标图

四、投资控制的措施

应从组织、技术、经济、合同与信息管理等多方面采取措施。

考点 3 项目监理机构在建设工程投资控制中的主要任务

项目监理机构在建设工程不同阶段的投资控制的主要任务 表 1-1

阶段	主办任务	协助任务(亦属主要任务)
建设前期阶段	机会研究，可行性研究； 编制项目建议书、投资估算； 市场调查及预测； 环境影响评价、财务评价、国民经济及社会评价	
设计阶段	组织设计方案竞赛与招标，评选设计方案； 编制本阶段资金使用计划，并进行付款控制； 设计挖潜、设计论证； 审查设计概预算	协助业主提出设计要求； 协助设计单位开展限额设计工作

续表

阶段	主办任务	协助任务(亦属主要任务)
施工招标阶段	准备与发送招标文件; 编制工程量清单和招标工程标底	协助评审投标书, 提出评标建议; 协助业主与承包单位签订合同
施工阶段	对项目造价目标进行风险分析, 制定防范对策; 审查功能变更方案, 协商确定工程变更的价款; 工程量计算和工程款支付; 建立月完成工程量和工作量统计表, 对实际完成量与计划进行比较、分析, 制定调整措施; 收集、整理施工和监理资料, 为处理费用索赔提供证据; 按施工合同的有关规定进行竣工结算, 对竣工结算的价款总额与建设单位和承包单位进行协商	

【解题技巧与知识归纳】

- (1) 投资控制的四个阶段“前、设、招、施”可简记为：“浅色找死”。
- (2) 前期阶段主要是执行项目研究、调查、评价方面的任务。
- (3) 设计阶段的任务多特有“设计”二字。
- (4) 招投标阶段的任务多特有“招标”“标底”“评标”等含“标”字样，或有“编制工程量清单”字样。
- (5) 应特别记牢监理机构的四种协助任务(表 1-1)可简记为“四协助”：提设计要求——搞限额——评标——签合同。

(6) 施工阶段的任务可用排除法选出。

【例题 1】项目监理机构在施工阶段投资控制的主要任务包括()。(2005 年试题)

- A. 协商确定工程变更价款 B. 协助业主与承包单位签订承包合同
- C. 对工程项目造价目标进行风险分析 D. 审查设计概算
- E. 为处理费用索赔提供证据

【参考答案】ACE

【解析】选项 B 为监理机构施工招标阶段的任务，选项 D 为建设工程设计阶段的投资控制。

【试题演练】

2. 【2009 年试题】项目监理机构在建设工程施工阶段投资控制的任務包括()。

- A. 确定建设工程设计限额 B. 对建设工程造价目标进行风险分析
- C. 编制工程量清单 D. 审查工程变更价款
- E. 进行实际工程量和计划工程量对比

3. 【2007 年试题】项目监理机构在建设工程投资控制中的主要任务包括()。

- A. 对拟建项目进行市场调查和预测 B. 编制投资估算
- C. 编制与审查设计概算 D. 评标定标
- E. 协助业主与承包商签订承包合同

4. 【2006 年试题】项目监理机构在施工阶段投资控制的主要任务包括()。

- A. 审查设计概预算 B. 对工程项目造价目标进行风险分析
- C. 开展限额设计 D. 审查工程变更
- E. 审核工程结算

第二章 建设工程投资构成

【考试大纲要求】

了解：国际工程项目建筑安装工程费用的构成。

熟悉：建设工程总投资、建设投资、静态投资部分、动态投资部分、工程造价和建设工程投资控制要点；工程建设其他费用的构成；预备费、建设期利息的计算。

掌握：建设工程投资构成，设备、工器具购置费用的构成及计算方法；建筑安装工程费用项目的组成及计算。

考点 4 建设工程投资的构成

建设工程总投资，一般是指进行某项工程建设花费的全部费用，生产性建设工程总投资包括**建设投资和铺底流动资金**两部分；非生产性建设工程总投资则只包括建设投资。生产性建设工程总投资的构成如图 2-1 所示。

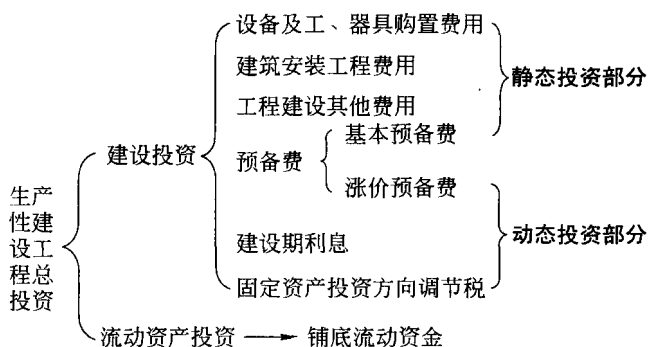


图 2-1 生产性建设工程总投资的构成

建设投资亦可分为静态投资和动态投资两部分。

【推理技巧】可理解为：相对而言固定不变的那部分投资应归属为静态投资部分，而容易发生变动的那部分投资应归属为动态投资部分，如基本预备费〔计算公式见式(2-16)〕是由计算基数乘以费率而得，其计算基数(设备及工器具购置费+建筑安装工程费+工程建设其他费)均属静态投资，且对于特定的项目而言，其费率一般也是相对固定的，因此，一个项目事先应预留的基本预备费数额是相对固定的，故基本预备费应属静态投资。涨价预备费则相反，其计算公式〔见式(2-17)〕中含有建设期价格上涨指数 f ，其数额必然会因价格上涨指数的变化而变化，因此，涨价预备费应属动态投资，除此之外，建设期利息(利息会随时间推移和利率的变化而不断变化)和固定资产投资方向调节税(联想记忆：既然是调节，就意味着会动态变动)亦属动态投资。

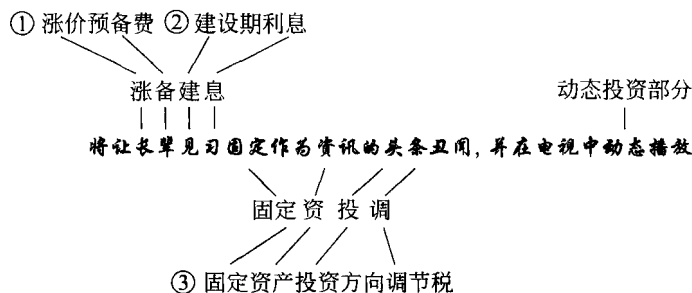


图 2-2 动态投资部分记忆口诀图

【例题 1】在建设投资中，()属于动态投资部分。(2006 年试题)

- A. 基本预备费
- B. 建设期利息
- C. 设备运杂费
- D. 铺底流动资金

【解析】铺底流动资金不属于建设投资，因此 D 项可首先排除，建设投资的动态投资部分包括三项费用，分别为：涨价预备费、建设期利息和固定资产投资方向调节税，除此以外全部属静态投资。

【参考答案】B

【试题演练】

1. 【2009 年试题】下列费用中，属于建设工程静态投资的是()。

- A. 基本预备费
- B. 涨价预备费
- C. 建设期利息
- D. 运营期利息

2. 【2008 年试题】某项目，建筑安装工程费 1000 万元，设备工器具购置费 700 万元，工程建设其他费 500 万元，涨价预备费 250 万元，基本预备费 100 万元，建设期利息 80 万元，则该项目的静态投资为()万元。

- A. 2300
- B. 2450
- C. 2550
- D. 2630

3. 【2007 年试题】生产性建设工程总投资包括()两部分。

- A. 建设投资和流动资金
- B. 建设投资和铺底流动资金
- C. 静态投资和动态投资
- D. 固定资产投资和无形资产投资

4. 【2005 年试题】建设工程投资中的动态投资部分包括()。

- A. 工程建设其他费
- B. 设备工器具购置费
- C. 涨价预备费
- D. 建设期利息
- E. 建筑安装工程费

考点 5 设备、工器具购置费用的构成及计算方法

一、设备购置费=设备原价或进口设备抵岸价+设备运杂费

(一) 国产标准设备原价

国产标准设备原价一般指的是设备制造厂的交货价，即出厂价(带有备件的)。

(二) 国产非标准设备原价

非标准设备是指国家尚无定型标准，各设备生产厂不可能在工艺过程中采用批量生产，只能按一次订货，并根据具体的设备图纸制造的设备。

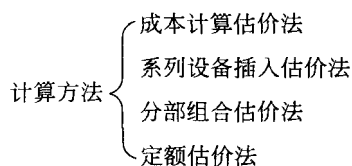


图 2-3 国产非标准设备原价的计算方法

(三) 进口设备抵岸价的构成及其计算

进口设备抵岸价是指抵达买方边境港口或边境车站，且交完关税以后的价格。

1. 进口设备的交货方式

进口设备的交货方式可分为内陆交货类、目的地交货类、装运港交货类。

装运港交货类即卖方在出口国装运港完成交货任务，主要有装运港船上交货价(FOB)，习惯称为离岸价；运费在内价(CFR)；运费、保险费在内价(CIF)，习惯称为到岸价。

2. 进口设备抵岸价的构成

进口设备抵岸价=货价+国外运费+国外运输保险费+银行财务费+外贸手续费+进口关税+增值税+消费税+海关监管手续费

其中，

(1) 进口设备的货价及到岸价

$$\text{货价} = \text{离岸价(FOB)} \times \text{人民币外汇牌价} \quad (2-1)$$

$$\text{到岸价(CIF)} = \text{离岸价(FOB)} + \text{国外运费} + \text{国外运输保险费} \quad (2-2)$$

(2) 国外运费

$$\text{国外运费} = \text{离岸价} \times \text{运费率} \quad (2-3)$$

$$\text{或 国外运费} = \text{运量} \times \text{单位运价} \quad (2-4)$$

(3) 国外运输保险费

$$\text{国外运输保险费} = (\text{离岸价} + \text{国外运费}) \times \text{国外保险费率} \quad (2-5)$$

(4) 银行财务费

$$\text{银行财务费} = \text{离岸价} \times \text{人民币外汇牌价} \times \text{银行财务费率} \quad (2-6)$$

(5) 海关监管手续费

$$\text{海关监管手续费} = \text{到岸价} \times \text{人民币外汇牌价} \times \text{海关监管手续费率} \quad (2-7)$$

(6) 外贸手续费

$$\text{外贸手续费} = \text{到岸价} \times \text{人民币外汇牌价} \times \text{外汇手续费率} \quad (2-8)$$

(7) 进口关税

$$\text{进口关税} = \text{到岸价} \times \text{人民币外汇牌价} \times \text{进口关税税率} \quad (2-9)$$

(8) 消费税

$$\text{消费税} = \frac{\text{到岸价} \times \text{人民币外汇牌价} + \text{关税}}{1 - \text{消费税率}} \times \text{消费税率} \quad (2-10)$$

(9) 增值税

$$\text{进口产品增值税额} = (\text{到岸价} \times \text{人民币外汇牌价} + \text{进口关税} + \text{消费税}) \times \text{增值税率} \quad (2-11)$$

【妙记公式法】

1. 进口设备抵岸价由九种费用(或税)组成,利用口诀“洋货运往银行遇险海关外,进关消费要征税”,可轻松记牢其九个组成部分(九种费、税),如图 2-4 上半部分。

2. 离岸价与到岸价的换算公式为:

$$\text{到岸价}(CIF) = \text{离岸价}(FOB) + \text{国外运费} + \text{国外运输保险费} \quad (2-12)$$

式中,离岸价——装运港船上交货价(即不含国外运费和国外运输保险费的价);

到岸价——运费、保险费在内价(即包含国外运费和国外运输保险费的价)。

助记口诀:离(加)险运到了岸(离开家冒险运输终于到了岸)。

意为:离岸价加上国外运输保险费和国外运费等于到岸价

3. 计算上述九种费(税)的基本公式为:

$$\text{费(或税)} = \text{计算基数} \times \text{相应的费(税)率} \quad (2-13)$$

口诀为:基率相乘最简单。

说明:

(1) 式(2-13)中计算基数的计取分为两类情况:九种费(税)中,前四种以离岸价作为计算基数,后五种以到岸价作为计算基数,即:进口设备货价、国外运费、银行财务费和国外运输保险费均为以离岸价作计算基数(其中国外运输保险费较为特殊,见下条);而海关监管手续费、外贸手续费、进口关税、增值税、消费税以到岸价为计算基数(其中增值税、消费税两种较为特殊,见下条)。口诀为:前四位,离岸派;后五位,到岸帮。

(2) 消费税、增值税和国外运输保险费三项税费的计算基数较为特殊。

口诀为:消费征税显(险)特殊——其中的“征税”为增值税,“险”为国外运输保险费。

1) 消费税的计算基数为:到岸价加进口关税后再除以(1-消费税率)

口诀为:带母建关促(得出)消费——到岸价加关税并以(1-消费税率)作分母,得到消费税的计算基数,代入式(2-13)计算可得出消费税额(计算式中带有分母)。

2) 增值税的计算基数为:到岸价加消费税再加进口关税

口诀为:消费升官(关税)得征税(增值税)——到岸价加消费税再加进口关税,得到增值税的计算基数,代入式(2-13)计算可得出增值税额。

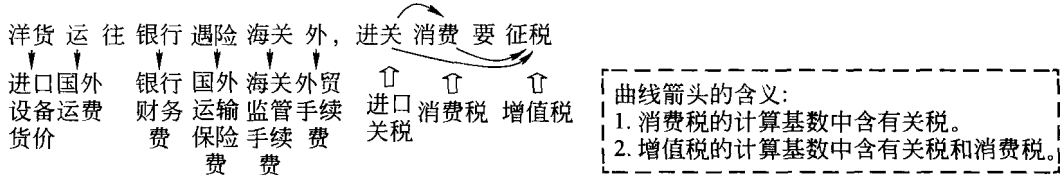
3) 国外运输保险费的计算基数为:离岸价加国外运费

口诀为:保险基数加运费。

4. 离岸价、到岸价、国外运费和国外运输保险费常以外币计,计算进口设备抵岸价时,应换算成人民币(乘以人民币外汇牌价,一种费的所有计算过程只能乘一次,否则就

重复了)。

5. 综上所述, 利用图 2-4 中的口诀可推得各项费(税)的计算公式。



前四位, 离岸派, 后五位, 到岸帮;

离家险运到了岸, 基率相乘最简单; ———— { 离岸价+运输保险+运费=到岸价
“保险” “运费” “保险” 费或税=计算基数×费(税)率

离岸到岸是基数, 消费征税显特殊; ———— { 前四位以离岸价为计算基数, 后五位以到岸价为基数
得出消费税 “关税” 得出增值税 消费税、增值税和运输保险费各自的计算基数较为特殊

带母进关促销费, 消费升官得征税; ———— { 消费税的计算基数: (到岸价+关税)/(1-税率)
(消费税的计算基数要加关税, 还要除以分母) 增值税的计算基数: (到岸价+关税+消费税)

保险基数加运费, 汇成抵岸价贵不贵? ———— 运输保险费的计算基数: (离岸价+运费)

图 2-4 进口设备抵岸价各项组成的计算公式推导法

离岸价、到岸价、国外运费和国外运费保险常以外币计, 在计算设备进口抵岸价时需换算为人民币

(四) 设备运杂费

1. 设备运杂费的构成

设备运杂费包括运费和装卸费、包装费、供销部门的手续费、采购与仓库保管费。

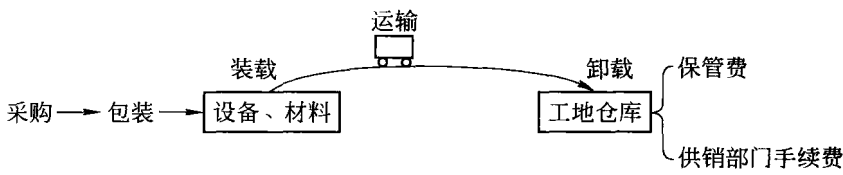


图 2-5 设备运杂费构成的示意图

2. 设备运杂费的计算

$$\text{设备运杂费} = \text{设备原价} \times \text{设备运杂费率} \quad (2-14)$$

二、工具器具及生产家具购置费的构成及计算

新建项目或扩建项目初步设计规定所必须购置的不够固定资产标准的设备、仪器、工卡模具、器具、生产家具和备品备件的费用, 其一般计算公式为:

$$\text{工器具及生产家具购置费} = \text{设备购置费} \times \text{定额费率} \quad (2-15)$$

【例题 2】某进口设备装运港船上交货价为 200 万美元, 国外运费为 10 万美元, 国外运输保险费为 6.5 万美元, 外贸手续费率为 1.5%。美元兑人民币的汇率为 6.85。则该进口设备的到岸价为()万元人民币。(2009 年试题)

