

Job Training of Housing and Urban-Rural
Development Field

住房和城乡建设领域职业培训

本丛书是《住房和城乡建设领域职业培训教材》的配套辅导用书，供各岗位人员练习及自测使用。

题型包括判断题、单项选择题、多项选择题及分析计算题，题目紧扣教材内容，突出复习重点，并提供五套模拟题供考生自检。

监理员 考试题库

曲学杰 主编



华中科技大学出版社

<http://www.hustpas.com>



住房和城乡建设领域职业培训

监理员考试题库

主 编 曲学杰

副主编 刘立华 王志顺

编写委员会(按姓氏笔画排序)

毛 爽	王志顺	白雅君	曲学杰
刘立华	刘作书	张 慧	罗 铖
岳远征	呼素娟	郑璐璐	姜 雷
赵守志	官国盛		

华中科技大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

监理员考试题库/曲学杰 主编.

—武汉:华中科技大学出版社,2010.5

(住房和城乡建设领域职业培训)

ISBN 978-7-5609-6122-4

I. 监… II. 曲… III. 建筑工程—监督管理—技术培训—习题
IV. TU712-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 056275 号

监理员考试题库

住房和城乡建设领域职业培训

曲学杰 主编

责任编辑:翟永梅

封面设计:张 璐

责任监印:马 琳

出版发行:华中科技大学出版社(中国·武汉) 武昌喻家山 邮编:430074

销售电话:(010)64155566 (022)60266199(兼传真)

网 址:www.hustpas.com

录 排:河北香泉技术开发有限公司

印 刷:河北省昌黎县第一印刷厂

开本:787 mm×1092 mm 1/16

印张:12.25

字数:282 千字

版次:2010 年 5 月第 1 版

印次:2010 年 5 月第 1 次印刷

定价:25.00 元

ISBN 978-7-5609-6122-4/TU·819

(本书若有印装质量问题,请向出版社发行部调换)

内 容 提 要

本书是监理员强化复习、巩固用书。结合了目前监理员的实际工作需要,着重测试监理员在实际岗位中应掌握的基础知识、质量验收规范要求及操作要领。全书共分九部分,分别为工程建设监理基本理论、建设地基基础工程质量监理、主体结构工程质量监理、地下防水工程质量监理、建筑地面工程质量监理、建筑装饰装修工程质量监理、建筑给水排水及采暖工程质量监理、建筑电气工程质量监理的复习试题和模拟试卷。

全书内容均以现行国家规范、标准为依据,注重理论和实践的结合,具有实用性、可操作性和针对性。本书可作为建筑施工企业监理员岗位资格培训教材的配套辅助用书,亦可供工业与民用建筑和土建类高、中级职业技术教育教学以及建筑施工技术人员参考。

前 言

随着建设行业的迅速发展,施工企业间的竞争日趋激烈,建筑工程能否高质量、按期完成,基层岗位人员是最终决定因素。活跃在基层岗位的业务管理人员,其业务水平和管理工作的_{好坏},已经成为我国工程项目能否有序、高效、高质量完成的关键。这些人员平时工作忙,热情高,但业务水平有待提高,他们十分需要业务培训和专业知识的提高,更迫切需要可供学习、工作参考及强化练习的知识性书籍。

目前,全国各个城市的建设行业专业技术管理人员职业资格考试都在陆续展开,为了满足建设行业企事业单位的需要以及广大建设行业职工学习和培训的需求,华中科技大学出版社出版了《住房和城乡建设领域职业培训教材》系列丛书,为配合学员的复习及应考,编写了本套题库全书,本书即是配合《监理员》编写的《监理员考试题库》。本书习题内容全面,重点突出,实用性强,充分考虑到读者参考使用的需要。

本书内容设置采用如下体例:

【重点提示】置于每一章的最前面,对该章内容及掌握程度进行介绍。

【精编习题】提供覆盖所有知识点的习题,帮助读者全面理解,在较短时间内达到熟练掌握的程度。

【参考答案】提供精编习题的答案并给出案例分析题的解析。

【模拟试卷】提供五套模拟试卷,对重点进行强化,巩固复习效果,以便考生在复习的同时,更加牢固地掌握考试重点。

本书作为住房和城乡建设领域职业培训考试题库之一,结合当前监理员培训的实际要求,在编写过程中,均以现行国家规范、标准为依据,注重理论和实践的结合,具有实用性、可操作性和针对性。本书可作为监理员岗位培训教材的配套习题,也可供工业与民用建筑和土建类高、中级职业技术教育教学以及建筑施工技术人员参考。

由于编者水平所限,书中难免有疏漏或未尽之处,敬请专家和读者批评指正。

编者

2010年4月

目 录

1	工程建设监理基本理论	(1)
	【重点提示】	(1)
	【精编习题】	(2)
	【参考答案】	(15)
2	建设地基基础工程质量监理	(18)
	【重点提示】	(18)
	【精编习题】	(18)
	【参考答案】	(35)
3	主体结构工程质量监理	(40)
	【重点提示】	(40)
	【精编习题】	(40)
	【参考答案】	(54)
4	地下防水工程质量监理	(57)
	【重点提示】	(57)
	【精编习题】	(57)
	【参考答案】	(66)
5	建筑地面工程质量监理	(69)
	【重点提示】	(69)
	【精编习题】	(70)
	【参考答案】	(86)
6	建筑装饰装修工程质量监理	(90)
	【重点提示】	(90)
	【精编习题】	(91)
	【参考答案】	(106)
7	建筑给水排水及采暖工程质量监理	(112)
	【重点提示】	(112)
	【精编习题】	(113)
	【参考答案】	(123)
8	建筑电气工程质量监理	(127)
	【重点提示】	(127)
	【精编习题】	(127)
	【参考答案】	(136)

模拟试卷	(140)
模拟试卷(一)	(141)
模拟试卷(一)参考答案	(149)
模拟试卷(二)	(151)
模拟试卷(二)参考答案	(158)
模拟试卷(三)	(161)
模拟试卷(三)参考答案	(168)
模拟试卷(四)	(170)
模拟试卷(四)参考答案	(177)
模拟试卷(五)	(179)
模拟试卷(五)参考答案	(186)

1 工程建设监理基本理论

【重点提示】

基础知识

- 1) 熟悉建设工程监理的概念
- 2) 熟悉建设工程合同的概念
- 3) 熟悉建设工程监理投资控制概念
- 4) 熟悉建设工程监理进度控制概念

专业实务

1. 建设工程监理的工作步骤

掌握建设工程监理的工作步骤

- 1) 取得监理任务
- 2) 签订监理委托合同
- 3) 成立项目建立组织
- 4) 资料收集
- 5) 制定监理规划、工作计划或实施细则
- 6) 根据监理实施细则开展监理工作
- 7) 参与项目竣工验收,签署建设监理意见
- 8) 向业主提交工程建设监理档案资料
- 9) 监理工作总结

2. 项目监理人员

- 1) 熟悉项目监理机构人员结构
- 2) 了解项目监理机构监理人数的确定
- 3) 掌握项目监理机构各类人员的基本职责

3. 建设工程监理合同管理工作

掌握建设工程监理合同管理工作内容

- 1) 项目工期管理
- 2) 工程暂停及复工
- 3) 工程延期及工程延误的处理
- 4) 项目质量管理
- 5) 项目结算管理
- 6) 合同争议的调解
- 7) 合同的解除

4. 建设工程施工阶段投资控制

- 1) 熟悉施工阶段投资控制的措施

- 2) 掌握资金使用计划的编制
- 3) 掌握工程计量与工程款支付
- 4) 掌握工程变更的控制
- 5) 熟悉建设工程竣工结算与决算
- 5. 施工进度计划实施、检查与调整
 - 1) 掌握进度计划的实施
 - 2) 掌握进度计划的检查
 - 3) 掌握进度计划的调整
- 6. 施工阶段项目监理机构的安全管理
 - 1) 熟悉施工准备阶段安全管理
 - 2) 熟悉施工阶段的安全管理

【精编习题】

一、判断题

1. 建设工程监理制度已经纳入《中华人民共和国建筑法》的规定范畴。()
2. 总承包单位对分包单位的监督管理应当视为建设工程监理。()
3. 工程监理企业应当根据委托监理合同和有关建设工程合同的规定实施监理。()
4. 建筑活动基本要求是建筑活动应当确保建筑工程质量与安全,符合国家的建筑工程质量与安全标准。()
5. 建设工程合同的双方当事人分别称为承包人和发包人。()
6. 建设工程合同应当采用书面形式。()
7. 建设工程合同的条款应尽量细致严密,应考虑到各种可能发生的情况和一切可能引起纠纷的因素。()
8. 《中华人民共和国建筑法》是以建筑市场管理为中心,以建筑工程质量和安全为重点,以建筑活动—建筑活动监督管理为主线形成的。()
9. 《中华人民共和国建筑法》调整的行为主要是各类房屋建筑及其附属设施的建造与其配套的线路、管道及设备的安装活动。()
10. 建设工程合同是指承包人进行工程的勘察、设计、施工等建设,由承包人支付相应价款的合同。()
11. 从事建筑活动的单位应根据其资质条件划分为不同的资质等级,各按其资质等级许可的范围内从事建筑活动。()
12. 从事建筑活动的专业技术人员,应当依法取得相应的执业资格证书,在资格证书许可的范围内从事建筑活动。()
13. 由于工程监理单位不按照委托监理合同的约定履行监理义务,从而给建设单位造成损失的,工程监理单位应当承担相应的赔偿责任。()
14. 建筑工程质量管理规定,建筑工程勘察、设计、施工质量必须符合建设工程质量标准的规定。()

15. 我国对于从事建筑活动的单位施行质量管理体系认证制度。()
16. 《建设工程质量管理条例》明确了工程质量保修制度、工程质量监督制度等内容,对建设单位、勘察单位及设计单位的安全生产责任进行了区分和详细的说明。()
17. 制定《建设工程安全生产管理条例》的目的是为了加强建设工程安全生产监督管理,保障人民群众生命和财产安全。()
18. 《建设工程安全生产管理条例》主要依据于《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国安全生产法》。()
19. 制定《建设工程监理规范》的目的是为了提高建设工程监理水平,规范建设工程监理行为。()
20. 安全监理实施细则的编制应由专业监理工程师主持,由总监理工程师审批后实施。()
21. 监理人员在工程施工阶段监理中,对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班的监督活动称为旁站监理。()
22. 在编制监理规划时,应当制定监理方案,明确旁站监理的范围、内容、程序以及旁站监理人员的职责等。()
23. 建设监理单位应当按照国家统一文本签订监理委托合同,明确委托内容及各自的权利、义务。()
24. 建设监理单位与业主签订监理委托合同后,应当根据工程项目的规模、性质及业主对监理的要求,委派总监理工程师,代表监理单位全面负责该项目的监理工作。()
25. 监理规划应由专业监理工程师主持,建设监理单位技术负责人审核批准。()
26. 在职责分工的基础上,每一项监理工作应达到的具体目标均应是确定的,完成的时间也应当有时限规定,从而能通过报表资料对监理工作及其效果进行检查和考核。()
27. 施工阶段的监理工作可以分为三个阶段:事前控制、事中控制及事后控制。()
28. 工程项目施工完成后,施工单位应当在正式验交前组织竣工预验收。()
29. 对于同样的工程项目,水平低的监理单位往往比水平高的监理单位投入的人力要多。()
30. 在安全监理管理体系中,监理员应检查施工现场的安全状况,发现问题予以纠正并及时向专业监理工程师或安全监理人员报告。()
31. 项目监理机构中配备监理人员的数量和专业应根据监理的任务范围、内容、期限以及工程的类别、规模、技术复杂程度、工程环境等因素综合考虑,并应符合委托监理合同中对监理深度和密度的要求。()
32. 单位时间内投入的建设工程资金的数量即为工程建设强度。()
33. 工程建设强度越大,需要投入的项目监理人数越多。()
34. 在安全监理管理体系中,专业监理工程师应当起草并经总监理工程师授权签发有关安全监理的“监理工程师通知单”。()
35. 项目监理机构监理人数的确定方法主要由施工密度和工程复杂程度来决定。()
36. 在国际上,通常以每年完成 10 万美元的工程量为一个单位来确定所需的各类监理人员的数目。()
37. 总监理工程师及专业监理工程师应当是取得注册的监理工程师。()

38. 专业监理工程师应由具有 1 年以上同类工程监理工作经验的人员担任。()
39. 1 名总监理工程师只宜担任 1 项委托监理合同的项目总监理工程师工作。()
40. 委托同时担任多项委托监理合同的项目总监理工程师进行监理工作时,需要经建设单位同意,且该项目总监理工程师担任的委托监理合同最多不得超过 3 项。()
41. 在建设项目实施阶段,工程工期应当以建设工程施工合同规定的合同工期为准。()
42. 在工程开工前,应督促施工单位编制施工总进度计划(包括分月、分段的施工总进度计划),并加以审核、批准。()
43. 在施工总进度计划编制完成之后,应按总进度计划检查月、段计划的落实情况。()
44. 在项目工期管理中,为了确保月计划的实施,可实行周例会,将月度计划分解到周计划中。()
45. 在工程项目实施的过程中,由于各种原因,往往需要修订分月、分段或总进度计划。()
46. 总监理工程师代表在签发工程暂停令时,应根据暂停工程的影响范围和影响程度,按照施工合同和委托监理合同的约定签发。()
47. 总监理工程师在签发工程暂停令前,应就有关工期和费用等事宜与承包单位进行协商。()
48. 总监理工程师在签发工程暂停令时,应根据停工原因的影响范围及影响程度,确定工程项目停工范围。()
49. 总监理工程师应当在施工暂停原因消失、具备复工条件时,及时签署工程复工报审表,并指令承包单位继续施工。()
50. 由于建设单位原因导致工程暂停、在具备恢复施工条件时,项目监理机构应当审查承包单位报送的复工申请及有关材料,审查同意后由总监理工程师签署工程复工报审表,并指令承包单位继续施工。()
51. 工程师计量的工程数量不一定是承包商实际施工的数量,计量的几何尺寸应以设计图纸为依据,工程师对承包商超出设计图纸要求增加的工程量和自身原因造成返工的工程量,应不予计量。()
52. 决策阶段、设计阶段及招标阶段的投资控制工作,使工程建设规划在达到预先功能要求的前提下,其投资预算数也达到最优程度。()
53. 在项目监理机构做出临时工程延期批准或最终的工程延期批准之前,监理机构应与建设单位和承包单位进行协商。()
54. 由于工程延期造成承包单位提出费用索赔时,项目监理机构应按规定处理。()
55. 当承包单位不能按照施工合同要求的工期竣工交付造成工期延误时,项目监理机构应当按施工合同规定从承包单位应得款项中扣除误期损害赔偿费。()
56. 为了使建设工程项目的质量达到合同规定的质量要求,监理员应当行使工程质量检验权。()
57. 在工程办理完竣工结算手续后,建设单位应按有关部门规定的工程价款结算办法和施工合同内规定的程序,办理工程价款结算拨付手续。()
58. 在总监理工程师签发合同争议处理意见后,建设单位或承包单位在施工合同规定的期限内未对合同争议处理决定提出异议,在符合施工合同的前提下,该意见应成为最后的决

定,建设单位与承包单位双方必须执行。()

59. 在合同争议的仲裁或诉讼过程中,项目监理机构接到仲裁机关或法院要求有关证据的通知后,应公正地向仲裁机关或法院提供与争议有关的证据。()
60. 由于不可抗力或非建设单位、承包单位原因导致施工合同终止的,项目监理机构应按施工合同的规定,处理合同解除后的有关事宜。()
61. 分部分项工程的支出预算是分部分项工程的单价与工程量的乘积。()
62. 分部分项工程的支出预算按单价合同签订的招标项目,可以根据签订合同时提供的工程量清单所定的单价确定。()
63. 在编制资金使用计划时,既要在项目总的方面考虑总预备费,也要在主要的工程分项中安排适当的不可预见费。()
64. 建设项目的投资是分阶段、分期支出的,资金应用是否合理取决于资金时间的安排。()
65. 时间投资—累计曲线是根据施工进度计划的最早可能开始时间和最迟必须开始时间来绘制的。()
66. 对于承包商已完的工程,经过专业工程师检验,工程质量达到合同规定的标准后,有专业工程师签署的报验申请表(质量合格证书),只有质量合格的工程才予以计量。()
67. 专业监理工程师在签发工程暂停令到签发工程复工报审表之间的时间内,应按照各方施工合同的约定,处理因工程暂停引起的与工期、费用等有关的问题。()
68. 工程项目竣工并由建设单位、监理单位签发竣工移交证书后,承包单位应在规定的时间内向项目监理部提交工程竣工结算资料。()
69. 建设单位收到总监理工程师签发的支付证书后,应及时按合同约定,与承包单位办理竣工结算的有关事项。()
70. 建设单位或承包单位提出的工程变更,应提交总监理工程师,由总监理工程师组织专业监理工程师审查。()
71. 在总监理工程师签发工程变更单之前,承包单位不得实施工程变更;未经总监理工程师审查同意而实施的工程变更,项目监理机构不得予以计量。()
72. 在竣工决算报告中,应当对控制工程造价所采取的措施、效果以及其动态的变化进行认真的比较分析,总结经验教训。()
73. 当设计单位提出工程延期要求符合施工合同文件的规定条件时,项目监理机构应当予以受理。()
74. 做好进度计划执行的准备工作是施工进度计划顺利执行的保证。()
75. 施工调度是指在施工过程中不断组织新的平衡、建立和维护正常的施工条件及施工程序所做的工作。()
76. 在施工进度计划的调整方法中,增减工程量主要是指改变施工方案、施工方法,从而导致工程量的增加或减少。()
77. 若工作的进度偏差大于该工作的总时差,说明此工作产生的偏差必将影响后续工作和总工期,所以必须采取相应的调整措施。()
78. “施工任务书”主要包括施工任务单与限额领料单。()
79. 安全监理人员应按照安全监理方案定期进行安全检查,检查结果应写入项目监理日志。

()

80.《建设工程监理规范》规定,建设工程监理应当实行总监理工程师负责制。()

二、单项选择题

1. 建设工程监理的行为主体是()。
A. 工程监理人员 B. 工程监理企业 C. 工程监理法规 D. 工程监理项目
2. 在建设工程监理过程中,监理员的执业准则为()。
A. 守法、守纪、公平、公正 B. 诚恳、诚信、公正、科学
C. 守法、诚信、公正、科学 D. 守法、诚信、公平、守纪
3. 建设工程监理实施的前提是()。
A. 工程监理企业必须具备相应的资质 B. 实施监理必须告知承包单位
C. 建设单位的委托和授权 D. 法律规定必须实施监理制度
4. ()应当根据法律、法规的规定和其与建设单位签订的有关建设工程合同的规定,接受工程监理企业对其建设行为进行的监督管理。
A. 承建单位 B. 设计单位 C. 施工单位 D. 验收单位
5. 在建设工程合同中,下列不属于承包人的主要义务的是()。
A. 进行工程的勘察工作 B. 进行工程的设计工作
C. 进行工程的施工作业 D. 进行工程的监理工作
6. 建筑工程施工许可制度主要是建设行政主管部门根据()的申请,依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查,对于符合规定条件的,准许该建筑工程开始施工,并核发施工许可证。
A. 建设单位 B. 设计单位 C. 施工单位 D. 验收单位
7. 关于旁站监理的叙述错误的是()。
A. 旁站监理是控制工程施工质量的重要手段之一,也是确认工程质量的重要依据
B. 旁站监理人员在实施旁站监理时发现承包单位有违反工程建设强制性标准的行为,有权责令承包单位立即整改
C. 旁站监理人员若发现施工活动已经或可能危及工程质量时,应当及时向监理工程师或总监理工程师报告,并下达局部暂停施工指令或其他应急措施
D. 旁站监理人员应做好旁站监理记录和监理日记,保存好旁站监理原始记录
8. 在安全监理管理体系中,下列不属于安全监理人员的职责的是()。
A. 编写安全监理方案与安全监理实施细则
B. 核查施工起重机械设备的进场验收手续,签署相应表格
C. 核查中小型机械设备的进场验收手续,签署相应表格
D. 审核本专业的危险性较大的分部分项工程的专项施工方案
9. 某监理单位承担了某土建工程的施工监理任务,已知该项目资料如表 1-1 所示。

表 1-1 工程项目资料表

项目	计划工期	合同价格	总计
土建工程	12 个月	6000 万元	9000 万元
设备安装	4 个月(与土建搭接 1 个月)	3000 万元	

请问:该监理单位配备监理人员时所依据的工程建设强度应为()万元/月。

- A. 750 B. 600 C. 500 D. 400

10. 工程复杂程度是一种等级尺度,具体由 0~10 分五个等级来评定,其中分值为 3~5 的工程属于()。

- A. 简单工程 B. 一般工程 C. 一般/复杂工程 D. 复杂工程

11. 下列不属于总监理工程师应履行的职责的是()。

- A. 审查分包单位的资质,并提出审查意见
B. 主持监理工作会议,签发项目监理机构的文件和指令
C. 审定承包单位提交的开工报告、施工组织设计、技术方案及进度计划
D. 组织、指导、检查和监督本专业监理员的工作,当人员需要调整时,向总监理工程师提出建议

12. 建设工程工期通常是指()。

- A. 一个工程项目从设计规划之日起到交付使用所需的时间
B. 一个工程项目从设计规划之日起到竣工验收、交付使用所需的时间
C. 一个工程项目从破土动工之日起到竣工验收所需的时间
D. 一个工程项目从破土动工之日起到竣工验收、交付使用所需的时间

13. 下列不属于施工阶段投资控制的合同措施的是()。

- A. 参与处理索赔事宜时以合同为依据
B. 参与合同的修改、补充、管理工作,并分析研究合同条款对投资控制的影响
C. 监督、控制、处理工程建设中的有关问题时以合同为依据
D. 加强设计交底和施工图会审工作,把问题解决在施工之前

14. 在按项目分解编制资金使用计划时,下列叙述正确的是()。

- A. 依据建设项目的组成,首先将总投资分解到各单项工程,其次是分解到单位工程,最后分解到分部分项工程
B. 依据建设项目的组成,首先将总投资分解到单位工程,其次是分解到各单项工程,最后分解到分部分项工程
C. 依据建设项目的组成,首先将总投资分解到分部分项工程,其次是分解到单位工程,最后分解到各单项工程
D. 依据建设项目的组成,首先将总投资分解到单位工程,其次是分解到分部分项工程,最后分解到各单项工程

15. 下图为投资计划值的香蕉图,关于该图的叙述正确的是()。

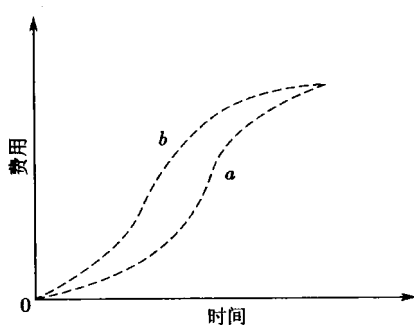


图 1-1 投资计划值的香蕉图

- A. 图中, a 表示所有工作按最早开始时间开始的曲线; b 表示所有工作按最迟开始时间开始的曲线
- B. 图中, a 表示所有工作按最迟开始时间开始的曲线; b 表示所有工作按最早开始时间开始的曲线
- C. 图中, a 表示所有工作按最迟完成时间开始的曲线; b 表示所有工作按最早开始时间开始的曲线
- D. 图中, a 表示所有工作按最迟开始时间开始的曲线; b 表示所有工作按最迟开始时间开始的曲线
16. 在常用的计量方法中, () 通常用于土坑或填筑路堤土方的计算。
- A. 断面法 B. 图纸法 C. 分解计量法 D. 估价法
17. 关于施工准备阶段安全管理工作内容的叙述错误的是 ()。
- A. 应当审查施工现场及毗邻建筑物、构筑物与地下管线的专项保护措施
- B. 应当核查承包单位的企业资质和安全生产许可证, 检查总承包单位与分包单位的安全协议签订情况
- C. 冬期、雨期等季节性安全施工方案的制定应符合规范要求
- D. 监理员应参加建设单位向承包单位提供施工现场及毗邻区域内地上、地下管线资料和相邻建筑物、构筑物有关资料的移交, 并上报监理工程师审核、签字
18. 项目监理机构应组织相关单位进行有针对性的安全专项检查, 次数为 ()。
- A. 每个月不少于 1 次 B. 每个月不少于 2 次
- C. 每个季度不少于 1 次 D. 每个季度不少于 2 次
19. 下列不属于监理指令的形式的是 ()。
- A. 口头指令 B. 监理工程师通知单
- C. 工程暂停令 D. 工程复工令
20. 下列关于工程款支付的叙述错误的是 ()。
- A. 对于工程预付款, 经项目总监理工程师审核, 符合建设工程合同的规定, 应及时签发“工程预付款支付证、书”
- B. 监理员应按照建设工程施工合同的规定, 及时抵扣工程预付款
- C. 若当月发生设计变更、洽商或索赔, 承包单位还应填写“设计变更、洽商费用报审表”

或“费用索赔报审表”,并附上有关资料报送项目监理部

- D. 监理工程师应当根据国家相关规定及建设工程施工合同的规定进行审核,确认应支付的费用,并由总监理工程师核定并签发工程款支付证书,报建设单位签认并支付工程进度款

三、多项选择题

- 我国推行建设工程监理制度的目的有()。
 - 确保工程建设质量
 - 提高工程建设的投资效益
 - 提高工程建设的社会效益
 - 与国际惯例接轨
 - 积极培育建筑市场
- 关于建设工程监理的叙述正确的有()。
 - 监理单位对建设工程监理的活动主要是针对一个具体的工程项目展开的
 - 监理单位对建设工程监理的活动是微观性质的建设工程监督管理
 - 监理单位对建设工程进行监理主要是对建设工程参与者的行为进行监控、督导及评价,从而使其建设行为符合国家法律及法规的规定
 - 建设工程监理能够制止建设行为的随意性和盲目性,使建设进度、造价与工程质量按计划实现
 - 建设工程监理能够改善建筑市场,从而与国际惯例接轨
- 工程监理企业对哪些单位的哪些建设行为实施监理应当根据有关建设工程合同的规定,对于在委托全过程监理的工程中,工程监理企业则可以根据(),对勘察单位、设计单位和施工单位的建设行为实行监理。
 - 委托监理合同
 - 勘察合同
 - 设计合同
 - 施工合同
 - 验收合同
- 建设工程项目投资控制是在建设工程项目的(),把建设工程投资控制在批准的投资限额内,随时纠正发生的偏差,以保证项目投资管理目标的实现,以求在建设工程中合理使用人力、物力、财力,取得较好的投资效益和社会效益。
 - 投资决策阶段
 - 设计阶段
 - 施工阶段
 - 竣工阶段
 - 验收阶段
- 国家标准和技术规范是由政府行政主管部门制定的国家级标准和全国实施的技术规范,下列属于与建设工程监理有关的国家标准和技术规范的是()。
 - 《建设工程监理规范》
 - 《建设工程项目管理规范》
 - 《建设工程施工质量验收统一标准》
 - 《建设工程监理规程》
 - 《建设工程施工组织设计管理规程》
- 下列法律、法规属于目前与建设工程监理密切相关的、最重要的法律法规文件的是()。
 - 《中华人民共和国建筑法》
 - 《建设工程质量管理条例》
 - 《建设工程施工组织设计管理规程》
 - 《建设工程监理规范》

E.《质量管理体系标准》

7. 下列属于《中华人民共和国建筑法》总则的内容的是()。
- A. 立法目的
B. 调整对象和适用范围
C. 建筑活动基本要求
D. 建筑业的基本政策
E. 旁站监理工作的内容、程序
8. 《中华人民共和国建筑法》的立法目的是()。
- A. 为了加强对建筑活动的监督管理
B. 为了维持建筑市场秩序
C. 为了保证建筑工程的质量与安全
D. 为了促进建筑业健康发展
E. 为了与国际惯例接轨
9. 建筑工程发包与承包规定了()以及承包单位资质管理等。
- A. 建筑工程发包与承包的方式
B. 招标投标活动的原则
C. 从事相关建筑活动所应有的技术装备
D. 发包与承包行为的行为约束
E. 合同的签订、合同价款的约定和支付
10. 关于工程监理单位承担建筑工程监理的叙述正确的有()。
- A. 工程监理单位应当在其资质等级许可的监理范围内承担监理业务
B. 工程监理单位不得转让监理业务
C. 工程监理单位不得与被监理工程的承包单位以及建筑材料、构配件和设备供应单位有隶属关系或者利害关系
D. 工程监理单位不应承担任何赔偿责任
E. 工程监理单位不得与承包单位串通,为承包单位谋取非法利益
11. 《建设工程质量管理条例》规定了()及工程监理单位的质量责任和义务。
- A. 建设单位
B. 勘察单位
C. 设计单位
D. 施工单位
E. 验收单位
12. 在下列情况下,监理单位即应选派称职的人员主持该项工作的是()。
- A. 在承接项目监理任务时
B. 在参与项目监理的投标时
C. 在拟订监理方案时
D. 在验收建筑工程时
E. 与业主商签监理委托合同时
13. 下列资料属于能够反映工程项目特征的相关资料的是()。
- A. 规划部门关于规划红线范围和设计条件通知
B. 土地管理部门关于准予用地的批文
C. 批准的工程项目可行性研究报告或设计任务书
D. 当地关于工程建设招标投标制的相关规定
E. 工程项目勘测、设计图纸及相关说明
14. 下列资料属于类似工程项目建设情况的相关资料的是()。
- A. 类似工程项目投资方面的相关资料
B. 类似工程项目建设工期方面的相关资料