

2011年

全国二级建造师执业资格考试

权威押题密卷

全真题术 巧突破

学尔森学院建造师考试命题研究院 编 ◆ 葛震明 主编

建筑工程 管理

随书附  30元建工教育在线 (www.jgstudy.com) 学习卡



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

2011 年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

建筑工程管理与实务

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

葛震明 主编



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务 / 葛震明主编. -- 上海: 同济大学出版社, 2011. 3

(2011年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷)

ISBN 978-7-5608-4505-0

I. ①建… II. ①葛… III. ①建筑工程—施工管理—
建筑师—资格考核—习题 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 015189 号

2011 年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

建筑工程管理与实务

主 编 葛震明

丛书策划 姚建中 汪 琼 责任编辑 马继兰 责任校对 杨江淮 封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社 www.tongjipress.com.cn
(地址:上海市四平路 1239 号 邮编:200092 电话:021-65985622)

经 销 全国各地新华书店

印 刷 常熟市大宏印刷有限公司

开 本 787 mm×1 092 mm 1/16

印 张 13.25

印 数 1—5 100

字 数 330 000

版 次 2011 年 3 月第 1 版 2011 年 3 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-5608-4505-0

定 价 40.00 元

本书若有印装质量问题,请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

前 言

我国自实施建造师执业资格制度以来,每年都有大批从事建设工程项目管理的专业人员参加建造师执业资格考试。有通过者,也有落选者,总体而言,通过比例较低。通过对近几年考试试题的系统分析,我们认为,建造师执业资格考试有如下基本特点及变化趋势:一是考试大纲每年都有所调整,教材内容也作相应修订,逐步完善;二是每年试题的侧重点都有所变化;三是对应试者实际应用能力的考查内容逐年增多。对大多数应试者来说,要顺利通过这项考试需要经过专门的学习和必要的培训。

学尔森学院紧密配合国家建设事业发展的需求,根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产条例》和建造师执业资格考试制度的有关规定,依托清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等著名高校的师资及行业精英,对建设行业的专业技术人员与管理人員参加建造师执业资格考试进行针对性的专业培训,培养符合中国建设发展需要的专业人才。经过多年的潜心办学,学尔森学院积累了丰富的建造师执业资格考试培训经验,已成为一家在全国最具专业水平的建工行业培训机构。

建造师应试者大多工作紧张繁忙,为了使应试者能在有限的学习时间内,更有效地进行复习,有针对性地理解和掌握各门应考课程的重点内容,学尔森学院特组建“建造师考试命题研究院”,举全院之力,根据最新考试大纲,重点分析必须掌握的知识点和历年必考的难点,与同济大学出版社共同策划出版“2011年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷”丛书,帮助应试者快速掌握建造师执业资格考试各科目考试的要点、难点、题型和考试技巧等。本套丛书包括《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建筑工程管理与实务》、《机电工程管理与实务》和《市政公用工程管理与实务》等5种图书,分别对应于相应的考试科目,每种书中均包括建造师资格考试心得与技巧、模拟测试题及参考答案、近几年全真考试试题及参考答案等三部分内容,应试者可针对报考的科目选用。

与市场上其他考试辅导书相比,本套丛书具有以下鲜明的特点:第一,权威性。本书由学尔森学院建造师考试命题研究院与同济大学出版社联手精心打造,融合了清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等名校专家的集体智慧。第二,实用性。本书是集编写专家多年二级建造师考试培训和短期应试集训的丰富教学经验,分析历年考

试试题特点,再整合历届成功应试考生体会的基础上编写,内容丰富实用。第三,准确性。所有模拟测试题均依据最新考试大纲,提炼历年试题侧重点,命题准确性已经过近两年应试者的成功印证。

本丛书是在专家团队共同努力,通力合作下完成,相信能对广大应试者尽快顺利通过建造师执业资格考试有所帮助。在此,我们对参与本丛书编写的各大专院校的专家、教授,有关行业协会和施工企业的专家、学者,表示衷心的感谢。由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不妥之处,敬请广大读者批评指正。

本书编委会
2011年1月

目 录

前言

建造师执业资格考试应考技巧与心得

模拟测试题 A	1
模拟测试题 A 参考答案	8
模拟测试题 B	11
模拟测试题 B 参考答案	19
模拟测试题 C	23
模拟测试题 C 参考答案	32
模拟测试题 D	35
模拟测试题 D 参考答案	44
模拟测试题 E	47
模拟测试题 E 参考答案	55
模拟测试题 F	58
模拟测试题 F 参考答案	66
模拟测试题 G	69
模拟测试题 G 参考答案	77
模拟测试题 H	80
模拟测试题 H 参考答案	87
模拟测试题 I	90
模拟测试题 I 参考答案	97
模拟测试题 J	100
模拟测试题 J 参考答案	107
模拟测试题 K	110
模拟测试题 K 参考答案	117
模拟测试题 L	120
模拟测试题 L 参考答案	127
模拟测试题 M	129

模拟测试题 M 参考答案	137
模拟测试题 N	140
模拟测试题 N 参考答案	147
2008 年全国二级建造师执业资格考试真题	150
2008 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案	162
2009 年全国二级建造师执业资格考试真题	167
2009 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案	175
2010 年全国二级建造师执业资格考试真题	180
2010 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案	187
附录 A 命题涉及重要考点清单	193

模拟测试题 A

一、单项选择题(共 20 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 钢板规格表示方法为() (单位:mm)。
 - A. 长度×宽度×厚度
 - B. 厚度×长度×宽度
 - C. 宽度×长度×厚度
 - D. 宽度×厚度×长度
2. 以下关于民用建筑的分类,说法正确的是()。
 - A. 住宅按层数分类,八层及以上为高层住宅
 - B. 除住宅之外的民用建筑,十层以下为多层建筑
 - C. 建筑高度超过 80 m 的民用建筑为超高层建筑
 - D. 住宅按层数分类,七至九层为中高层住宅
3. 我国规范提倡使用的钢筋品种为(),又常称新Ⅲ级钢。
 - A. HPB235
 - B. HRB335
 - C. HRB400
 - D. RRB400
4. 生石灰(块灰)的主要化学成分是()。
 - A. CaCO_3
 - B. CaO
 - C. $\text{Ca}(\text{OH})_2$
 - D. CaSO_4
5. 承受均布垂直荷载的悬挑梁,关于其受力状态,下列描述正确的是()。
 - A. 梁截面上部受压,下部受拉
 - B. 梁截面上部受拉,下部受压
 - C. 梁截面上部、下部均受压
 - D. 梁截面上部、下部均受拉
6. 伸缩缝两侧宜设承重墙体,其基础()。
 - A. 必不能分
 - B. 可不分开
 - C. 必须分开
 - D. 不能确定
7. 在常用水泥的特性中,属于凝结硬化较快、早期强度较高、水化热较大的是()。

- A. 普通水泥
 - B. 矿渣水泥
 - C. 火山灰水泥
 - D. 粉煤灰水泥
8. 水泥的体积安定性是指水泥在凝结硬化过程中()的性质。
- A. 产生高密实度
 - B. 体积变化均匀
 - C. 不变形
 - D. 体积收缩
9. 对梁的正截面破坏,影响最大的是()。
- A. 混凝土强度等级
 - B. 配箍率
 - C. 配筋率
 - D. 截面形式
10. 厚大体积混凝土浇筑时,为保证结构的整体性和施工的连续性,采取分层浇筑时,应保证在下层混凝土()将上层混凝土浇筑完毕。
- A. 初凝前
 - B. 初凝后
 - C. 终凝前
 - D. 终凝后
11. 当多层小砌块房屋的女儿墙高度超过()m时,应增设锚固于顶层圈梁的构造柱或者芯柱。
- A. 0.4
 - B. 0.5
 - C. 0.6
 - D. 0.7
12. 《建设工程质量管理条例》明确规定,在正常使用条件下,电气管线和装修工程的最低保修期限为()年。
- A. 2
 - B. 3
 - C. 5
 - D. 10
13. 某梁跨度为 7.5 m,规范要求混凝土强度达到设计抗压强度的()以上时,可对其底模及支架进行拆除。
- A. 50%
 - B. 75%
 - C. 90%
 - D. 100%
14. 当施工期间的温度超过 30℃时,水泥混合砂浆应在拌好后()小时内使用完毕。

- A. 2
 B. 2.5
 C. 3
 D. 3.5
15. 钢结构焊接工程二级焊缝表面不得有()等缺陷。
 A. 咬边
 B. 夹渣
 C. 未焊满
 D. 根部收缩
16. 在建筑施工中,通常所说的“四口防护”是指()的防护。
 A. 楼梯口、电梯井口、预留洞口和出入口
 B. 楼梯口、电梯井口、通道口和预留洞口
 C. 电梯井口、通道口、预留洞口和烟道口
 D. 电梯井口、通道口、预留洞口和出入口
17. 对高度 24 m 以上的双排脚手架,必须采用()与建筑物可靠连接。
 A. 刚性连墙件
 B. 柔性连墙件
 C. 拉筋和顶撑配合使用
 D. 刚性或柔性连墙件
18. 水准仪主要由()三个主要部分组成。
 A. 物镜、水准器、基座
 B. 仪器箱、照准部、三脚架
 C. 望远镜、三脚架、基座
 D. 望远镜、水准器、基座
19. 当高处为 28 m 时,坠落半径为()m。
 A. 2
 B. 3
 C. 4
 D. 5
20. 对于开挖深度超过 3 m(含 3 m)的基坑、槽的土方开挖工程是否需要单独编制专项施工方案?()。
 A. 需要编制
 B. 不需要编制
 C. 编不编制视情况而定
 D. 编不编制都可以

二、多项选择题(共 10 题,每题 2 分。每题的备选项中有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项,错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

21. 建筑钢材的力学性能包括()。

- A. 拉伸性能
 B. 冲击韧性
 C. 耐疲劳性
 D. 冷弯性能
 E. 可焊性
22. 常用水泥的技术要求主要包括()。
- A. 标准稠度
 B. 凝结时间
 C. 体积安定性
 D. 水泥的密度
 E. 强度与强度等级
23. 单位(子单位)工程质量验收应符合()。
- A. 单位(子单位)工程所含分部(子部分)工程的质量均应验收合格
 B. 质量控制资料部分可以不予保留
 C. 主要功能项目的抽查结果应符合相关专业质量验收规范的规定
 D. 对观感质量方面验收不予保留
 E. 单位(子单位)工程所含分部工程的有关安全和功能的检测资料应完整
24. 下列()情况的动火属于一级动火。
- A. 在比较密封的地下室内进行用火作业
 B. 小型油箱等容器
 C. 登高焊、割作业
 D. 各种受压设备
 E. 在禁火区域内进行动火作业
25. 以下说法中,正确的有()。
- A. 费用偏差(CV) = 已完工作预算费用(BCWP) - 已完工程实际费用(ACWP)
 B. 进度偏差(CV) = 计划预算费用(BCWP) - 已完工程实际费用(ACWP)
 C. 费用偏差为正时,表示进度提前
 D. 费用偏差为负时,表示费用超支
 E. 进度绩效系数大于1时,表示进度提前,费用节支
26. 加气混凝土砌块墙一般情况下不能在()使用。
- A. 建筑物室内地面标高以下部位
 B. 主体上部结构
 C. 长期浸水或干湿交替部位
 D. 受化学环境侵蚀或高浓度二氧化碳等环境
 E. 80℃以上的高温环境
27. 低辐射玻璃又称“Low-E”玻璃,是一种新型节能玻璃,其技术特征是()。
- A. 低辐射膜玻璃可单独用作门、窗和幕墙玻璃
 B. 对于可见光的透过率较低,可使室内光线柔和
 C. 对阳光中的热射线可有效阻挡,夏季可节约空调制冷的消耗

- D. 对室内物体所辐射的热射线可有效阻挡,冬季有良好的保温效果
E. 可以阻止紫外线透射,改善室内物品、家具产生老化、褪色等现象
28. 混凝土强度必须达到设计的混凝土立方体抗压强度标准值的 100%时,()的底模及其支架方可拆除。
- A. 跨度 >6 m 的板
B. 跨度 >6 m 的梁
C. 跨度 >8 m 的梁
D. 长度 >6 m 的悬臂构件
E. 长度 >8 m 的悬臂构件
29. 下列哪些说法是错误的?()。
- A. 物体受到两大小相等、方向相反的力时就处于平衡状态
B. 力的合成只能有一种结果,力的分解也只能有一种结果
C. 作用在物体上的平面汇交力系,如果合力为零,则物体处于平衡状态
D. 力的三要素为力的大小、方向、作用点
E. 作用力与反作用力总是大小相等,方向相反,沿同一直线分别作用在两个物体上
30. 下列关于施工现场文明施工管理要点正确的是()。
- A. 场地四周必须采用封闭围挡,并沿场地四周连续设置。一般路段的围挡高度不得低于 2.5 m
B. 现场出入口明显处应设置“五牌一图”
C. 在建工程内严禁住人
D. 明火作业应严格执行动火审批手续和动火监护制度
E. 高层建筑要设置专用的消防水源和消防立管

三、案例分析题(共 4 题,每题 20 分)

(一)

【背景资料】

某建筑公司承接一项基础工程的施工任务,施工过程划分为土方开挖、做混凝土垫层、钢筋混凝土基础、回填土 4 个。该公司拟采用流水施工方法组织施工,根据工程情况,该基础工程在平面上分成两个施工段,施工网络计划如图 1 所示,图中箭线下方数字为工作的正常持续时间,括号内数字为最短持续时间;箭线上方括号内数字为工作的赶工费率。

问题:

1. 确定关键线路并计算该网络计划的工期。
2. 如果工程开工日期为 2003 年 4 月 1 日,合同工期为 55 天,则该项目施工进度控制的目标应是什么?该目标应如何落实?
3. 如果合同工期 55 天不允许拖延,应如何选择赶工对象?该网络计划应如何赶工?

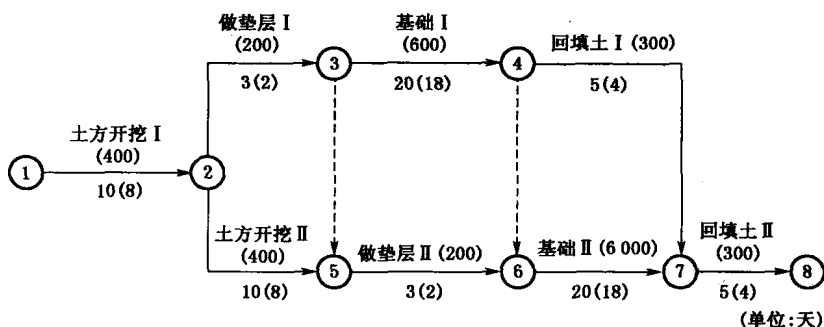


图1 施工网络计划示意图

(二)

【背景资料】

某建筑公司承建了城关镇柳岸嘉园住宅小区工程。2009年6月22日11时,该工地见习机工汪某在未断电停机又无其他人员看管的情况下,站在混凝土搅拌机的上料斗上,用水管冲洗搅拌机内的残余混凝土,不小心使水管碰到控制料斗起落的板把,带动料斗升起,汪某的左脚被夹在料斗板把到离合器的联动杆上,胸部被料斗和机身挤住。发现后立即组织抢救,送医院后抢救无效死亡。

经事故调查,在维修保养机械作业中,劳动组织不合理,分工不明确;交代任务不清,形成局部交叉作业,使搅拌机周围环境受到影响。作业人员缺乏安全知识和自我保护意识,现场没有指派专人监护。

问题:

1. 请简要分析造成这起事故的原因。
2. 请简要说明工人入场的三级安全教育的内容是什么?
3. 按安全事故造成的人员伤亡或直接经济损失分类属于哪一起安全事故,判别准则是什么?

(三)

【背景资料】

某市住宅小区一期工程占地25万 m^2 ,总建筑面积52万 m^2 ,由8幢高层建筑、8幢多高层建筑以及2幢休闲会所建筑组成。该市某一级建筑施工企业承接了该小区施工任务,委派了一名项目经理负责该工程施工管理。工程开工前,该项目经理组织项目经理部人员编制了施工组织设计,进行了施工总平面图设计,其设计步骤如下:

- (1) 引入场外交通道路;
- (2) 布置内部运输道路;
- (3) 布置仓库;
- (4) 布置加工厂和混凝土搅拌站;
- (5) 布置临时房屋;
- (6) 布置临时水电管线网和其他动力设施;
- (7) 绘制正式的施工总平面图。

问题:

1. 简述施工总平面图的设计应坚持的基本原则。
2. 请指出施工总平面图设计步骤中不妥之处。
3. 简述采用公路运输时,引入场外交通道路和布置内部运输道路应注意的问题。
4. 简述消防栓的布置应符合哪些规定。
5. 简述施工现场排水沟的布置应符合哪些规定。

(四)

【背景资料】

某综合大楼裙楼幕墙工程 1 层部分采用全玻璃幕墙,面板为 12 mm 厚单片非镀膜玻璃,玻璃肋采用 6+1.14 PVB+6 mm 钢化夹层玻璃,酸性硅酮结构密封胶嵌缝。2~4 层局部采用隐框玻璃幕墙。其余均为 25 mm 厚火烧花岗石板短槽式石材幕墙。石板的最大板块为 1.2 m×1.5 m,采用 3 mm 铝合金挂件,挂件与石板连接采用环氧树脂型石材专用胶粘剂粘结。施工现场中监理工程师发现石材幕墙面板之间嵌缝酸性硅酮耐候密封胶,有一部分是利用隐框玻璃幕墙嵌缝多余的普通中性硅酮耐候密封胶。

问题:

1. 全玻璃幕墙采用酸性硅酮结构密封胶嵌缝是否正确?全玻璃幕墙在什么情况下可以使用酸性硅酮结构密封胶?
2. 指出并纠正石材幕墙采用的材料规格的错误。
3. 石材幕墙面板之间的嵌缝可否采用普通中性硅酮耐候密封胶?为什么?
4. 幕墙节能工程隐蔽工程验收的内容有哪些?
5. 建筑幕墙“三性试验”的时间和内容?

模拟测试题 A 参考答案

一、单项选择题

- | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1. D | 2. D | 3. C | 4. B | 5. B |
| 6. B | 7. A | 8. B | 9. C | 10. A |
| 11. B | 12. A | 13. B | 14. C | 15. B |
| 16. B | 17. A | 18. D | 19. C | 20. A |

二、多项选择题

- | | | | | |
|----------|---------|---------|---------|----------|
| 21. ABC | 22. BCE | 23. ACE | 24. ADE | 25. AD |
| 26. ACDE | 27. CDE | 28. CDE | 29. AB | 30. BCDE |

三、案例分析题

(一)

1. 该工程网络计划的关键线路是①→②→③→④→⑥→⑦→⑧；
工期=10+3+20+20+5=58天。
2. 该项目施工进度控制应以实现2005年5月25日(合同工期55天)竣工为最终目标。
该目标首先由企业管理层承担。企业管理层根据经营方针在“项目管理目标责任书”中确定项目经理部的进度控制目标。项目经理部根据这个目标在“施工项目管理规划”中编制施工进度计划,确定计划进度控制目标,并进行进度目标分解。施工进度控制的程序:确定进度控制目标,编制施工进度计划,申请开工并按指令日期开工,实施施工进度计划,进度控制总结并编写施工进度控制报告。
3. 确定赶工对象的原则:选择有压缩潜力的,增加赶工费用最少的关键工作。
因此在关键线路选择赶工费率最低的关键工作。
 - (1) 首先压缩②→③工作持续时间1天,增加费用200元;
 - (2) 压缩⑦→⑧工作持续时间1天,增加费用300元,费用累计增加了200+300=500元;
 - (3) 压缩①→②工作持续时间1天,增加费用400元,费用累计增加了500+400=900元。至此工期压缩至55天,满足合同工期的要求。

(二)

1. 造成这起机械伤害事故的原因是:
 - (1) 带电清理搅拌机鼓内残余混凝土是造成这起事故的直接原因;
 - (2) 机工汪某缺乏安全操作知识和经验,违反操作规定是造成这起事故的主要原因;

- (3) 工人的安全教育不到位,安全意识淡薄。
2. 三级安全教育是指公司、项目经理部、施工班组三个层次的安全教育。三级教育的内容、时间及考核结果要有记录。建设部《建筑业企业职工安全培训教育暂行规定》的规定如下。
- (1) 公司教育内容是:国家和地方有关安全生产的方针、政策、法规、标准、规范、规程和企业的安全规章制度等。
- (2) 项目经理部教育内容是:工地安全制度、施工现场环境、工程施工特点及可能存在的不安全因素等。
- (3) 施工班组教育内容是:本工种的安全操作规程、事故案例剖析、劳动纪律和岗位讲评等。
3. 本起安全事故属于一般事故。一般事故是指造成 3 人以下死亡,或者 10 人以下重伤,或者 1 000 万元以下 100 万元以上的直接经济损失。本起事故死亡 1 人,属于一般事故。

(三)

1. 施工总平面图的设计应坚持的基本原则如下:
- (1) 在满足施工要求的前提下布置紧凑,少占地,不挤占交通道路;
- (2) 最大限度地缩短场内运输距离,尽可能避免二次搬运;
- (3) 在满足施工需要的前提下,临时工程的工程量应该最小,以降低临时工程费;
- (4) 临时设施布置应利于生产和生活,减少工人往返时间;
- (5) 充分考虑劳动保护、环境保护、技术安全、防火要求等。
- (6) 符合国家有关规定和法律、法规。
2. 施工总平面图的设计步骤有不妥,其正确步骤如下:
- (1) 引入场外交通道路;
- (2) 布置仓库;
- (3) 布置加工厂和混凝土搅拌站;
- (4) 布置内部运输道路;
- (5) 布置临时房屋;
- (6) 布置临时水电管线网和其他动力设施;
- (7) 绘制正式的施工总平面图。
3. 采用公路运输时,引入场外交通道路和布置内部运输道路应注意的问题:
- 场外交通道路的引入与场内布置:当采用公路运输时,公路应与加工厂、仓库的位置结合布置,与场外道路连接符合标准要求。
- 内部运输道路的布置:提前修建永久性道路的路基和简单路面为施工服务;临时道路要把仓库、加工厂、堆场和施工点贯穿起来。按货运量大小设计双行干道或单行支线,道路末端要设置回车场。
4. 消火栓间距应不大于 120 m,距拟建房屋不小于 5 m,不大于 25 m,离路边应不大于 2 m。
5. 现场排水沟沿道路布置,排水纵坡不小于 0.2%,通过道路处须设涵管,在山地建设时应有防洪设施。

(四)

1. 不正确。

全玻璃幕墙只有在采用非镀膜单片玻璃时,可以采用酸性硅酮结构密封胶嵌缝,而本工程的玻璃肋采用了夹层玻璃,所以不能采用酸性密封胶。

2. 石材幕墙采用的材料错误有三处:

(1) 规范要求火烧花岗岩板最小厚度为 28 mm,而本工程只有 25 mm;

(2) 规范规定(短槽式)石材幕墙的最大板块面积为 1.5 m²,而本工程最大板块面积已超过了规定;

(3) 规范规定石材幕墙的铝合金挂件最小厚度为 4 mm,而本工程只有 3 mm;

3. 不可以。石材幕墙嵌缝应采用耐污染试验合格的专用硅酮耐候密封胶。

4. 对幕墙节能工程隐蔽工程验收的内容有:

(1) 本封闭的保温材料厚度和保温材料的固定;

(2) 幕墙周边与墙体的接缝处保温材料的填充;

(3) 隔汽层;

(4) 热桥部位,断热节点;

(5) 冷凝水收集和排放构造;

(6) 幕墙的通风换气装置。

5. 幕墙的“三性试验”是指建筑幕墙的风压变形性能、气密性能、水密性能;三性试验的时间,应在幕墙工程构件大批量制作、安装前完成。