

天下文化

心理勵志

吳淡如

The Dream Interest

夢想 會生利息

創業的確不容易，但無論如何，不能等退休後才開始，你有權利現在就過另一種生活！

只要你開始腳踏實地的圓夢，終會看見夢想生出利息！這是我，一個門外的傻瓜，為創業奮鬥一千天，開花結果的故事。

夢想 會生利息

吳淡如

心理勵志 BPL 002

夢想會生利息

作者 —— 吳淡如

責任編輯 —— 黃微真

美術設計 —— 江孟達

照片提供 —— William Pan、肉魯（頁 207）

出版者 —— 天下遠見出版股份有限公司

創辦人 —— 高希均、王力行

遠見・天下文化・事業群 董事長 —— 高希均

事業群發行人 / CEO —— 王力行

出版事業部總編輯 —— 許耀雲

版權部經理 —— 張紫蘭

法律顧問 —— 理律法律事務所陳長文律師 著作權顧問 —— 魏啟翔律師

地址 —— 台北市 104 松江路 93 巷 1 號 2 樓

讀者服務專線 —— (02) 2662-0012 傳真 —— (02)2662-0007；(02)2662-0009

電子郵件信箱 —— cwpc@cwgv.com.tw

直接郵撥帳號 —— 1326703-6 號 天下遠見出版股份有限公司

電腦排版 —— 健呈電腦排版股份有限公司

製版廠 —— 東豪印刷事業有限公司

印刷廠 —— 立龍藝術印刷股份有限公司

裝訂廠 —— 明和裝訂有限公司

登記證 —— 局版台業字第 2517 號

總經銷 —— 大和圖書報股份有限公司 電話 —— (02)8990-2588

出版日期 —— 2013 年 2 月 27 日 第一版第 1 次印行

定價 —— 280 元

ALL RIGHTS RESERVED

ISBN —— 978-986-320-139-7

書號 —— BPL 002

天下文化書坊 <http://www.bookzone.com.tw>

國家圖書館出版品預行編目 (CIP) 資料

夢想會生利息 / 吳淡如著 —— 第一版，

—— 臺北市：天下遠見，2013.02

面：公分，——（心理勵志；BPL 002）

ISBN 978-986-320-139-7（平裝）

1. 成功法

177.2

102002595

※ 本書如有缺頁、破損、裝訂錯誤，請寄回本公司調換。

※ 本書僅代表作者言論，不代表本社立場。

第一部 框不住的夢想

這一刻，就開始過理想的生活	6
又忙碌又忙樂 —— 誰說忙一定會過勞死？	9
感謝所有的無聊與厭煩	13
什麼，我買的是鬼屋？	20
半X半X的生活	26
 買到了許多領悟	34
投資，你永遠不能置身度外	37
古人說得有道理 —— 疑人不用 PART1	44
 「疑人不用」與「用人不疑」	50
當你完成不可能的任務	51
 還好我沒交給別人做	59

第二部 堅持下去，辛苦都會變利息

天哪怎麼可能出這麼多事？原來這只是開始	62
也許是好人，但很難用 —— 疑人不用案例 PART2	72
選擇合夥人的葵花寶典	80
上天送來的好幫手 —— 翅膀下不能只有一陣風	90
黑函如雪片飛來	97

 被射飛鏢，請感謝	104
才女變下女？	106
 我就是喜歡做事	116
鈔票會說真話	119
找人真的很困難	124
別騎在我爸爸頭上	131

第三部 從夢想賺到的巨大資產

創業是一條不進則退的路	142
 五五法則	154
台北的凱子與炒地皮的禿鷹	156
 老闆無情，人才不忠	162
最大收穫：減肥完全免費	164
買房子的出價要訣——一口價買賣	176
 這個也偷？怎麼可能？	181
創造，讓我非常享受，勝於一頓美食	183
其實我並不想離開台北	190
 我最怕萬一小姐	196
小藍屋的由來	200
 哇嗚，小偷抓到了！	209
過得還不錯的工作狂	212
我賺到的巨額資產	220

夢想 會生利息

吳淡如

第一部 框不住的夢想

這一刻，就開始過理想的生活	6
又忙碌又忙樂 —— 誰說忙一定會過勞死？	9
感謝所有的無聊與厭煩	13
什麼，我買的是鬼屋？	20
半X半X的生活	26
 買到了許多領悟	34
投資，你永遠不能置身度外	37
古人說得有道理 —— 疑人不用 PART1	44
 「疑人不用」與「用人不疑」	50
當你完成不可能的任務	51
 還好我沒交給別人做	59

第二部 堅持下去，辛苦都會變利息

天哪怎麼可能出這麼多事？原來這只是開始	62
也許是好人，但很難用 —— 疑人不用案例 PART2	72
選擇合夥人的葵花寶典	80
上天送來的好幫手 —— 翅膀下不能只有一陣風	90
黑函如雪片飛來	97

 被射飛鏢，請感謝	104
才女變下女？	106
 我就是喜歡做事	116
鈔票會說真話	119
找人真的很困難	124
別騎在我爸爸頭上	131

第三部 從夢想賺到的巨大資產

創業是一條不進則退的路	142
 五五法則	154
台北的凱子與炒地皮的禿鷹	156
 老闆無情，人才不忠	162
最大收穫：減肥完全免費	164
買房子的出價要訣——一口價買賣	176
 這個也偷？怎麼可能？	181
創造，讓我非常享受，勝於一頓美食	183
其實我並不想離開台北	190
 我最怕萬一小姐	196
小藍屋的由來	200
 哇嗚，小偷抓到了！	209
過得還不錯的工作狂	212
我賺到的巨額資產	220

卷首語

有句話說，人，千萬不要因為想喝牛奶去養一頭乳牛。但是，我從來就是一個會為了喝牛奶，去開一座牧場的人，而且，還會非常認真的研究，如何提高乳牛的產乳量與品質，研究是否應該自己種植牧草……之類的。我從來不問任何人「我是否應該……」，就默默開始了。於是，我的人生有了一連串的奮鬥史……並且由一連串意外所組成。有時，會發生一些不快樂的事，但總結起來，畢竟很幸福。

第一部

框不住的夢想





這一刻， 就開始過「理想的生活」

當你喜歡一件事，那就不叫工作，叫做享受，享受不一定要躺在沙灘上曬太陽，不一定要什麼都不做。

「我好想……，只可惜沒時間，等我退休就可以了。」自從有「上班族」這個名詞以來，這麼說過的人應該是大多數。

根據統計，只有百分之三的人真的在退休後踏出實現夢想的第一步。其他的人，直到從世界退休的那一天，都還沒去做自己想做的事。不是時間不夠，就是錢不夠。

我個人認為前者是託詞，後者比較困難，但如

果真心想做，仍然可以克服。怕的是，真的退休的人，又懷念起以前死命為生活工作的日子，因為至少那時他感覺到自己是個「有用的人」。

「等我退休」是個藉口。大部分人退休後的日子並不美好，那時候，人的體力已經日暮西山，就算能夠環遊世界也要帶著醫藥箱。

我們一定要等到體力都沒了，才勇敢做我們最想做的美好事情嗎？

如果我們的理想已經龜縮了一輩子，你認為，老的時候我們會忽然孵出勇氣來？

你認為，我們六十歲或六十五歲之後，真的能夠心無旁騖、兩眼發亮、充滿動能、不顧一切的從事夢想中的工作？

才怪。這個退休邏輯有點怪異，它只是安慰劑。所以，「退休」這個詞，根本付不起我們的需要。

一定要斷然用退休劃分我們的人生嗎？並不。小孩滿半歲後的這一千天，我非常認真的進行我的半退休實驗，朝著一個目標前進，完成了許多東

西。雖然也犯了許多錯，繳了一些學費，但我覺得還不錯。

半退休半工作的日子很不錯，但願我可以活多久享受多久。是的，我永不真正退休，我喜歡自己的舞台，喜歡完成某一件事情。當你喜歡一件事，那就不叫工作，叫做享受，享受不一定要躺在沙灘上曬太陽，不一定要什麼都不做。





又忙碌又忙樂——誰說忙一定會過勞死？

在工作或其他事情上，會讓我覺得「好厲害」的那些人，大多數是行事衝動的人，他們擁有比任何人都早一步行動的果斷和勇氣。

我深深記得，王品集團的創辦人戴勝益先生對我說過：「妳知道嗎？藝人做餐飲業是不會成功的。」他是台大中文系畢業的，我一直稱呼他為學長。他很誠懇的說：「因為，你們彎不下腰來。」

那時候我剛決定要創業，一頭熱，兩頭燒。他的話是一桶很棒的水，把我澆醒了。

沒錯，大部分的人都說，藝人創業不會成功，但那是因為螢光幕前的生活，已經耗掉了大部分的

精力。藝人很少懂財報，搞不清楚進貨成本，也沒有時間顧店，合夥人獨攬一切。生意在開幕後三個月，明星光環產生的行銷效益就過了蜜月期，不是因為生意日漸清淡而倒店，就是因為合夥人掩蓋了某些帳務問題不歡而散。

他說得很有道理，我的腰真的滿硬的。何況，我更慣常從事的是一種不被勞基法承認為工作，向來以臭脾氣、難相處、自視甚高、不識時務、四體不勤、五穀不分著稱，那就是作家。我的骨子裡，恐怕有更大比例的作家習性。

他說得對，我記進腦子裡了。不過，我不是一個會打退堂鼓的人，我總得試試看，才知道會不會失敗。

那時我剛生了孩子，差點送掉一條命，痛苦期很長也很無奈，簡直是到了地獄一趟又回來，所以我充滿了樂觀精神：死都不怕了，還有什麼好怕的？

那時我唸完EMBA不久。同學都是實業家和專業經理人，只有我沒做過生意，空唸了一大堆理

論。我還得了書卷獎畢業，我想同學的心裡都在想：哼，這個只會死讀書的傢伙！

那時我的工作在高潮期，雖有穩定的節目、足夠的收入，但主持的節目實在與我所長無關，不需花太多心力，就可以完成，團隊也不希望我發揮太多創意。我其實滿閒的，想要做件以前曾經想過但沒做過的事。

那時，我也發現，以前自認為很擅長操作的金融投資是一場遊戲一場夢。我曾是個自以為是的金融商品投資人，但我也因而發現，金融衍生商品很可能變成一場世界型的大騙局。我悟到自己必須收手，不要再自作聰明玩金錢投資遊戲，否則短暫的痛快將換作長期的懊惱。

於是，我一個衝動，花一分鐘決定拿積蓄去買一塊被當地人戲稱是「鬼屋」的湖畔地。我想，就算是陰溼之地，也比雷曼兄弟來得可靠。有什麼好怕呢？

我向來是個勇敢的人，想得不多。我就這樣開始了。

日本出版界的傳奇人物松浦彌太郎說：「在工作或其他事情上，會讓我覺得『好厲害』的那些人，大多數是行事衝動的人，他們擁有比任何人都早一步行動的果斷和勇氣。你不能花很長時間在不安的評估『這樣做一定會成功』，在原地踏步不前，牽絆自己。」

這段話真是撫慰人心，對於我這種衝動者是最好的鼓舞。我一直是個自以為理智的衝動的人，外表看來理性但其實很憑直覺。我的最壞打算就是把錢賠掉，低頭說：「是啊，我真的不會做生意。」但至少我試過了。

