

新楼盘

NEWHOUSE

图解地产与设计

佳图文化 出品
中国林业出版社

30

专题 /

海南名盘

富力地产

海口富力·盈溪谷：再现800年原味西班牙建筑

鲁能地产

三亚湾美丽Mall：度假与生活的完美平衡

三亚游艇港湾：游艇生活的代言

三亚高尔夫别墅：海天大美 旷世心境

三亚鹿回头地产

三亚鹿回头半山半岛：六星级区域中的景观豪宅

三亚昌达地产

三亚鹿回头半山半岛：六星级区域中的景观豪宅

名家名盘 /

长沙阳光100后海：都市湖山榜样 湖湘人文首席

商业地产

上海证大喜玛拉雅中心

世界设计的大集合

镇江新区商业综合体：现代明快的“风尚之环”

上海浦东新区三林城：规划造就的王道

新樓盤

2024



CONTENT



007 **前言 EDIEOR'S NOTE**

012 **资讯 INFORMATION**

名家名盘 MASTER AND MASTERPIECE

018 长沙阳光100后海：都市湖山榜样 湖湘人文首席
MODEL OF URBAN LANDSCAPE TOP OF HUNAN
CULTURE

专访 INTERVIEW

024 中国居住社区环境的风格探讨
——访深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
执行总设计师 岳子清
广州公司总建筑师 总经理 邓 明



新景观 NEW LANDSCAPE

028 深圳天琴湾：山海景观气吞万里
THE GRAND LANDSCAPE OF MOUNTAIN AND SEA

034 海南七仙瑶池温泉度假别墅酒店：浓郁巴厘岛风情 温泉与
雨林共生
HOT SPRING AND RAIN FOREST IN BALI STYLE

专题 FEATURE

- 044 三亚昌达山水天域：美景盛会 高端滨海社区
A BEAST OF BEAUTIFUL SIGHT IN THE HIGH-
GRADE SEASIDE COMMUNITY
- 050 三亚高尔夫别墅：海天大美 旷世心境
NATURAL BEAUTY BROAD MIND
- 056 三亚金中海蓝钻：为海而生的时尚度假产品
A FASHIONABLE RESORT BORN FROM OCEAN
- 064 三亚鹿回头半山半岛：六星级区域中的景观豪宅
THE LUXURIOUS HOUSE OF LANDSCAPE IN THE
6-STAR AREA
- 070 三亚湾美丽MALL：度假与生活的完美平衡
THE PERFECT BALANCE OF HOLIDAY AND LIFE
- 078 三亚游艇港湾：游艇生活的代言
REPRESENTATIVE OF YACHT



- 086 海口富力·盈溪谷：再现800年原味西班牙建筑
THE REPRODUCTION OF ORIGINAL SPANISH BUILDING
- 092 三亚海阔天空：拥抱大海 观潮起潮落
EMBRACING THE OCEAN AND WATCHING THE TIDE

新特色 NEW CHARACTERISTICS

- 098 珠海云山诗意花园：“中式居住”的极致追求
THE ULTIMATE PURSUIT OF “CHINESE RESIDENCE”
- 106 珠海明月山溪花园：中式住宅全新概念
THE BRAND NEW CONCEPT OF CHINESE RESIDENCE
- 112 湘潭白石古莲城·夏荷里：与公园无缝对接的中式大宅
CHINESE COMPOUND WITH SEAMLESS CONNECTION
WITH THE PARK
- 116 常州方圆云山诗意：东方大户人家式的宅院生活
THE RICH LIFE OF ORIENTAL FAMILY

新空间 NEW SPACE

- 118 香港THE HAMPTON3B单位：室内设计界的顶级衣裳
TOP DRESS OF INTERIOR DESIGN

商业地产 COMMERCIAL BUILDINGS

- 124 上海证大喜玛拉雅中心：世界设计的大集合
THE MIXTURE OF WORLD DESIGNS
- 130 上海浦东新区三林城：规划造就的王道
PERFECTION OF PLANNING
- 138 镇江新区商业综合体：现代明快的“风尚之环”
THE MODERN AND BRIGHT “RING OF VAGUE”

新楼盘

30

NEWHOUSE 图解地产与设计

海南名盘



中国林业出版社

试读结果：

在线阅读

com

万科城

一座无法抗拒的幸福城

全装样板间现已精彩绽放，
约50-166平城系产品金秋即将登场！



没有人能抗拒万科的魅力，没有人能抗拒长春万科城营造的大城生活。27年，52座大中城市，30万人的忠诚拥戴。万科“城市运营”始终领跑，以视界决定深度。2011年，万科城为净月，为长春，献上期待已久的生态大城生活。

>> 兼容繁华新城 并蓄生态净月

长春万科城坐落于泛南部新城生态区，净月西部核心位置，首座百万平米都市生态城的正式进驻，将让对净月生态胜景与都市繁华及万科品牌倾慕已久的长春人，全面享受生态都市的大城生活。

万科城踞守净月EBD商务区最核心地缘，作为城市发展战略核心的净月西部，按照EBD城市理念规划净月生态区，一种全新的城市形态和产业园区形态，和谐城市的理想范本。紧邻万科城西南，建设中的吉林省光电信息产业园、东北亚总部经济园区、彩宇广场商务商贸服务园区，未来势必会发展成为长春最活跃的生态商务高端居住区域。

万科城西侧就是掌控城市经济脉搏的交通主干线彩宇大街，在城市交通资源上，万科城拥有显著的地理位置及交通环境。未来彩宇大街两侧将以超百米的城市综合体作为未来的规划发展方向，真正实现区域内集商务商贸、休闲、娱乐、餐饮、购物、旅游、生态居住于一体的全功能城市副中心，未来城市发展的主角。

>> 万科城 公园深处的家

开放式的百万平米万科城，摒弃繁华都市公共空间的烦躁表情，以世界著名的城市公园——费尔蒙特公园为模本，让百万体量俨然是一座融入未来城市中央版图的自然化大公园。笔直的中央大道，林荫主路链接整个城市与万科大社区，最纯粹的城市象征；五大主题公园景观、生态都市广场，最优越的公园表情，在长春，只有万科。万科城创新运用“北美原生态”景观打造手法，造设纵向“新城道”生态街区景致，横向营造多主题林荫景观带，以主题公园簇拥建筑，让建筑亦是景致，并在纵向商业街区营造大型休闲都市广场，点亮万科城生活。五大国际居住区以“溪”、“径”、“丘”、“岩”、“森”五大北美主题公园景观围合，形成五大特色公园组团国际住区。

>> 开放式公园住区 生态生活

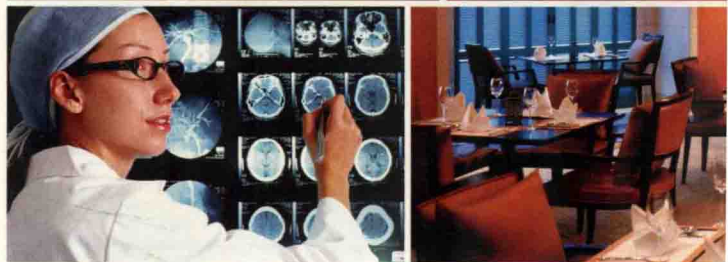
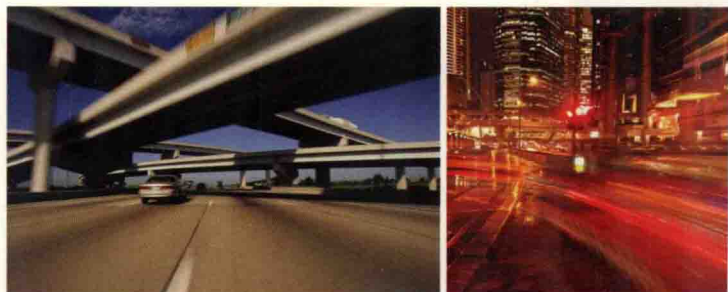
万科城项目是长春万科躬耕长春净月生态区7载的旗舰力作，在生态净月与新城核心倾力打造的第一个集居住、商务、休闲、娱乐一体化的123万平米都市生态大城，将会成为

净月EBD商务区首座具备以上功能的城市类旗舰大社区。

在这里，您可以选择您想要的生活方式。每天下班后，从熙攘的城市进入属于自己的公园城邦，仿佛进入了世外桃源。一种时尚、大气，又不失尊贵的感觉扑面而来，令人意想不到的是在交通体系如此发达的城市名片地带，会有一座隐藏在公园中的高端住区，一步一景都将给游戏其中的人们带来异彩纷呈的视觉享受，现实中的大隐隐于市，全景眼前。

在这里，休闲亦是国际化，移植日本“表参道”的大型街区商业配套——净月“新城道”让国际化购物就在家门口，媲美美国比弗利山庄的高端商业，细节入手的匹配，闲时可以选择逛逛高端品牌店、商场和超市，亦可选择和家人看看电影，邀二、三好友在街区咖啡馆小坐，无需舟车劳顿，仅需走出家门，这些均可在万科城内进行。

万科城不是一个与大众隔离，仅有精美外观的高层建筑群。而是融合于城市之中，并能够影响城市发展进程的，与时尚潮流相融合，与都市生活相融合，并能引领潮流发展的生活大城。





万科城鸟瞰效果图

>> 一流商业、娱乐配套

万科城西侧，政府计划引入国际五星级酒店；南侧，政府计划打造大型市政公园。未来万科城更将赛德商圈、中东大市场商圈、彩宇大街商圈、净月卓展商圈四大商圈纳入，赛德购物中心、卓展大型购物中心、国商百货、嘉年华广场、环球贸易中心、喜来登酒店、沃尔玛超市与净月潭森林公园、净月潭越野滑雪场、净月高尔夫球场、东北虎园，长影世纪城，保利大剧院，将成为环侍万科城的顶级商业配套。

项目南侧政府计划引入国际五星级酒店，满足高端商务会议和贸易谈判需求，完美服务国内外宾客。

>> 一流教育、医疗配套

万科城内计划引入国内一流幼儿园、九年制优秀教育、雄厚师资，且周边还有长春市人民政府机关第二幼儿园、长春市第二实验小学净月分校附属幼儿园、园区内幼儿园等满足业主需求，呵护孩子一路成长。小学教育囊括，东北师大附小、长春市实验小学、长春

市二实验小学；中学教育囊括，东北师大附中、长春市实验中学、长春市二实验中学、74中学。大学教育囊括未来大学城，东北师范大学、吉林农业大学、华侨外院、吉林省公安专科学校、长春中医药大学、吉林建工学院等。

在康体医疗方面，万科城东侧，政府计划引入省内权威医疗机构；万科城周边则拥有中日联谊医院、长春月潭医院、吉林省心脏病医院等高端医疗配套。

>> 一流公共交通配套

万科城收纳彩宇大街、新城大街、仙台大街、净月大街、临河街、卫星路等交通主干道，120路、103路、158路、115路、102路及长春轻轨三期通达全城。

含有的居住价值，令选择万科城，不仅仅是选择一套房子，更是选择一种品牌，一个未来高端地段，一个未来极度稀缺的生态居住区。

长春万科城将为社区居民提供一个具有专属性的新都市主义中心生活大城，在满足社区居民的生活不受干扰的同时，又满足了人们商务、居住、娱乐、休闲等各种活动需求。

>> 万科首创 全面家居解决方案

万科城全案采用万科专利“全面家居解决方案”。这一具有城市影响力的重要创新举措并非简单的毛坯+装修，而是通过对人们日常生活的洞悉，针对性“量身定做”的人性化合理家居空间，一次性为客户提供全装修成品生活，享受更加健康、便捷、舒适的生活方式。

万科与科勒、汉森、西门子、海尔、松下等诸多国内外一线品牌形成了长期的合作伙伴关系，融入全面家居解决方案，从品牌到品质，保障生活的每一处细节，全心呵护家的温馨与幸福。

>> 为长春建筑一种幸福生活

在现代都市里，万科城是都市中心一片难得的生态绿洲。在生态景致里，万科城是自然韵致中一座罕见的居住城邦。万科城，居住价值与未来前景不言而喻。

结束一天工作，晚餐后，你是想将家人枯燥地聚于电脑、电视前，还是与邻居们悠闲地坐在邻里天地，丰富多彩的国际商业区，街边木椅或咖啡馆走廊上，闲适散步、购物、看孩子嬉戏游乐……，没有隔离的与自然和谐共处？！

万科城，为长春建筑一种难以抗拒的幸福生活。你，准备好了吗？



万科城

百万平米都市生态城

主图图片皆为万科提供

HSA

“华森建筑与工程设计顾问有限公司”是由“中国建筑设计研究院（集团）”控股的中国第一家中外合资建筑设计企业；以各类民用建筑设计为主要业务内容；由跨越“珠三角”、“长三角”、及西南三个地区的深圳、广州；南京、杭州；成都、重庆等六个地域设计服务团队组成的，一体化运作的建筑设计技术集团。

华森在三个地区分别设立四个项目管理部，并代表公司承接项目，统一调调整体资源，负责管理控制所有项目的设计过程，实现以项目增值为主要目标的客户满意度。

在30多年的持续发展中，华森从市场需求出发，围绕“建筑美好、设计生活”这一企业核心价值观所进行的一系列管理创新，起到了企业品牌形成与提升的最关键作用。



▲ 云山诗意（珠海）

2008年广州市优秀工程设计一等奖
2009年广东省优秀工程设计一等奖
2009年全国工程勘察设计行业优秀工程勘察设计行业住宅类二等奖



▲ 明月山溪（珠海）

2010年广州市优秀工程设计一等奖
2011年广东省优秀工程设计一等奖



◀ 明月山溪（广州）

2010年广州市优秀工程设计二等奖
2011年广东省优秀工程设计三等奖



▲ 云山诗意（广州）

2010年广州市优秀工程设计一等奖
2011年广东省优秀工程设计二等奖



▲ 云山诗意（常州）



▲ 白石·古莲城（湘潭）



建筑美好，设计生活
BUILD GLORY DESIGN LIFE

中国、德国、美国、法国、加拿大、澳大利亚、意大利、奥地利、西班牙、塞尔维亚、菲律宾……

具有国际经验和设计思路的各国设计师组成了国际化设计团队。

华森，全球智慧，建筑美好。



华森设计 
HSARCHITECTS

huasen.com.cn

贝图建筑书店 (赤峰路店)变更 启示

贝图建筑书店总店 2011年1月

新店地址:

上海市杨浦区彰武路20号
(同济联合广场)209室

新店电话:

021-65979228、65979491
55570301、65976175

邮政编码: 200092

网址: www.shbeitu.com

邮箱: beitu@vip.163.com

编号	期刊名称	定价	年期数	全年价	自取价	邮寄价
1	时代建筑	38	6	228	171	216.2
2	世界建筑	25	12	300	225	285
3	城市规划学刊	25	6	150	112.5	142.5
4	景观设计	48	6	288	216	273.6
5	建筑细部	58	6	348	261	330.6
6	建筑创作	30	12	360	270	342
7	新建筑	30	6	180	135	171
8	建筑学报	30	12	360	270	342
9	新楼盘	35	12	420	315	399
10	建筑技艺	32	12	384	288	364.8
11	国际城市规划	20	6	120	90	114
12	城市环境设计	88	12	1056	792	1003.2
13	照明设计	38	6	228	171	216.6
14	景观设计学	48	6	288	216	273.6
15	室内设计与装修	35	12	420	315	399
16	DOMUS(中文版)	98	11	1078	808.5	1024.1
17	建筑师	30	6	180	135	171
18	A+U(中文版)	98	6	588	441	558.6
19	城市空间设计	30	6	180	135	171
20	理想空间	45	6	270	202.5	256.5
21	日本新建筑	58	10	580	435	551
22	城市中国	20	12	240	180	228
23	建筑与文化	36	12	432	324	410.4
24	设计新潮	40	6	240	180	228
25	规划师	16	12	192	144	182.4
26	风景园林	38	6	228	171	216.6
27	装饰装修天地	38	12	456	342	433.2
28	住区	36	6	216	162	205.2
29	城市规划	20	12	240	180	228
30	城市建筑	25	12	300	225	285
31	现代装饰	35	12	420	315	399
32	室内设计师	30	6	180	135	171
33	华中建筑	29	12	348	261	330.6
34	中国园林	28	12	336	252	319.2
35	世界建筑导报	32	6	192	144	182.4
36	中国建筑装饰装修	60	12	720	540	684
37	建筑实录	29	4	116	87	110.2
38	精品家居	20	12	240	180	228
39	家居主张	20	12	240	180	228
40	城市住宅	23	12	276	207	262.2

详情请登录贝图网上书店: www.shbeitu.com 进行订购

同济联合广场总店

地址: 杨浦区彰武路20号(同济联合广场)209

营业时间: 9:30-20:30

电话: 021-65979228 55570301

同济大学建筑学院店

地址: 同济大学建筑与城市规划学院新楼1楼

营业时间: 9:30-20:00

电话: 021-65982268

清华大学建筑学院店

地址: 北京清华大学建筑学院底楼大厅

营业时间: 8:30-20:00

电话: 010-62797937

湖南大学建筑学院店

地址: 湖南大学建筑学院底楼大厅

营业时间: 8:30-20:00

电话: 0731-88821731

网上书店

网址: www.shbeitu.com

电话: 021-65976175

传真: 021-65979491

前言 EDITOR'S NOTE

现代与中式

今期专题中，我们把“海洋”的镜头转向另一个宝岛——海南岛，在这个“为海而生”的滨海之域，“山”“海”“潮”“沙滩”“棕榈”“游艇”等成为设计的重要元素，如被称为“全优度假别墅”的三亚高尔夫别墅项目、堪称“度假与生活的完美平衡”的美丽Mall项目、作为高端别墅群的游艇港湾项目等，尽显宝岛的优雅、舒适、休闲和养身的特点。

在这一期的新特色中，我们将领读者进入“中式”和“现代”的深层探究领域中。华森建筑公司带来的一系列中式建筑项目，或回归中国传统民居的传统符号，或突出中式住宅全新的概念。我们可知，“新中式”风格并不是纯粹的元素堆砌，而是通过对传统文化的认识，将现代元素和传统元素结合在一起，以现代人的审美需求来打造富有传统韵味的事物。

中式建筑的蜕变和发展不但让传统艺术的脉络传承下去，也从侧面反映了国人对传统建筑的热爱，对中式建筑能够伫立世界民族之群的一种自信。从这些角度来看，新中式建筑在当下越来越受欢迎就顺理成章了。

商业地产方面，这期将呈现商业综合体的最新力作。一个集合西班牙、意大利、卡塔尔、阿拉伯等多种世界级设计手法的喜玛拉雅中心华丽登场，好的建筑值得期待！

王志

jiatu@foxmail.com

新楼盘

NEWHOUSE 图解地产与设计

2011年 总第30期

面向全国上万家地产商决策层、设计院、建筑商、材料商、专业服务商的精准发行

指导单位 INSTRUCTION UNIT

亚太地产研究中心

出品人 PUBLISHER

杨小燕 YANG XIAOYAN

主编 CHIEF EDITOR

龙志伟 LONG ZHIWEI

编辑记者 EDITOR REPORTERS

唐秋琳 TANG QIULIN
钟梅英 ZHONG MEIYING
张婷 ZHANG TING
胡明俊 HU MINGJUN
柯伟华 KE WEIHUA
胡荔丽 HU LILI
吴辉 WU HUI
朱秋敏 ZHU QIUMIN
王盼青 WANG PANQING

设计总监 ART DIRECTORS

杨先周 YANG XIANZHOU
何其梅 HE QIMEI

美术编辑 ART EDITOR

吴晓珊 WU XIAOSHAN

国内推广 DOMESTIC PROMOTION

广州佳图文化传播有限公司

市场总监 MARKET MANAGER

王志 WANG ZHI

市场部 MARKETING DEPARTMENT

方立平 FANG LIPING
熊光 XIONG GUANG
王迎 WANG YING
杨先凤 YANG XIANFENG
熊灿 XIONG CAN
刘佳 LIU JIA

图书在版编目(CIP)数据

新楼盘. 海南名盘 / 佳图文化主编. --
北京: 中国林业出版社, 2011.10
ISBN 978-7-5038-6344-8

I. ①新... II. ①佳... III. ①建筑设计 - 海南省 - 现代 - 图集 IV. ①TU206

特邀顾问专家 SPECIAL EXPERTS (排名不分先后)

赵红红 ZHAO HONGHONG	陈亮 CHEN LIANG
王向荣 WANG XIANGRONG	张朴 ZHANG PU
陈世民 CHEN SHIMIN	盛宇宏 SHENG YUHONG
陈跃中 CHEN YUEZHONG	范文峰 FAN WENFENG
洗剑雄 XIAN JIANXIONG	彭涛 PENG TAO
陈宏良 CHEN HONGLIANG	徐农思 XU NONGSI
胡海波 HU HAIBO	田兵 TIAN BING
程大鹏 CHENG DAPENG	曾卫东 ZENG WEIDONG
范强 FAN QIANG	马素明 MA SUMING
白祖华 BAI ZUHUA	仇益国 QIU YIGUO
杨承刚 YANG CHENGGANG	李宝章 LI BAOZHANG
李鸿新 LI HONGXIN	李方悦 LI FANGYUE
黄宇瑛 HUANG YUZANG	陈航 CHEN HANG
梅坚 MEI JIAN	范勇 FAN YONG
邓明 DENG MING	

编辑部地址: 广州市海珠区新港西路3号银华大厦8楼

电话: 020-89090386/42/49、28905912

传真: 020-89091650

北京办: 王府井大街277号好友写字楼3409~3414

电话: 010-65266908

传真: 010-65266908

深圳办: 深圳市福田区彩田路彩福大厦B座23F

电话: 0755-83592526

传真: 0755-83592536

WEBSITE COOPERATION MEDIA

网站合作媒体

 搜房网
www.soufun.com

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第201569号

出版: 中国林业出版社

主编: 佳图文化

责任编辑: 李顺

印刷: 利丰雅高印刷(深圳)有限公司

副理事长单位 DEPUTY CHAIRMAN



华森建筑与工程设计顾问有限公司 邓明 广州公司总经理
地址：深圳市南山区滨海之窗办公楼6层
广州市越秀区德政北路538号达信大厦26楼
TEL：0755-86126888 020-83276688
http://www.huasen.com.cn
E-mail:hsgzaa@21cn.net



广州瀚华建筑设计有限公司 冼剑雄 董事长
广州市天河区黄埔大道中311号羊城创意产业园2-21栋
TEL：020-38031268 FAX：020-38031269
http://www.hanhua.cn
E-mail：hanhua-design@21cn.net

常务理事单位 EXECUTIVE DIRECTOR OF UNIT



深圳市华域普风设计有限公司 梅坚 执行董事
地址：深圳市南山区海德三道海岸城东座1306-1310
TEL：0755-86290985 FAX：0755-86290409
http://www.pofart.com



深圳市中唯设计有限公司 张朴 总经理
地址：深圳市福田区振华路8号（设计大厦1509）
TEL：0755-83756689 FAX：0755-83787518
http://www.zhongweisheji.com



华通设计顾问工程有限公司 李鸿新 总建筑师
地址：北京市西城区西直门南小街135号西派国际C-Park3号楼
TEL：8610-83957395 FAX：8610-83957390
http://www.wdce.com.cn



天萌（中国）建筑设计有限公司 陈宏良 总建筑师
地址：广州市天河区员村四横路128号红专厂F9幢
TEL：020-37857523 FAX：020-37857590
http://www.teamer-arch.com



GVL国际怡境景观设计有限公司 彭涛 中国区董事及设计总监
地址：广州市珠江新城华夏路49号津滨腾越大厦南塔8楼
TEL：020-87690558 FAX：020-87697706
http://www.greenview.com.cn



天友建筑设计股份有限公司 马素明 总建筑师
地址：北京市海淀区西四环北路158号慧科大厦7F（方案中心）
TEL：010-88592005 FAX：010-88229435
http://www.tenio.com



R-LAND 北京源树景观规划设计事务所 白祖华 所长
地址：北京朝阳区朝外大街怡景园5-9B
TEL：010-85626992/3 FAX：010-85625520
http://www.ys-chn.com



深圳奥雅景观与建筑规划设计有限公司 李宝章 首席设计师
深圳总部地址：深圳蛇口南海意库5栋302
TEL：0755-26826690 FAX：0755-26826694
http://www.aoya-hk.com

理事单位 COUNCIL MEMBERS (排名不分先后)



广州市柏澳景观设计有限公司 徐农思 总经理
地址：广州市天河区龙怡路91号农机物资公司综合楼6楼
TEL：020-87569202
http://www.bacdesign.com.cn



中房集团建筑设计有限公司 范强 总经理 / 总建筑师
地址：北京市海淀区百万庄建设部院内
TEL：010-68347818



北京奥思得建筑设计有限公司 杨承冈 董事总经理
地址：北京朝阳区东三环中路39号建外SOHO16号楼2903~2905
TEL：86-10-58692509/19/39 FAX：86-10-58692523



陈世民建筑师事务所有限公司 陈世民 董事长
地址：深圳市福田区中心区益田路4068号卓越时代广场4楼
TEL：0755-88262516/429



雅高（中国）设计顾问有限公司 仇益国 首席建筑师
地址：深圳市福田区深南大道杭钢富春商务大厦912室
TEL：0755-88354196 FAX：0755-88354255
http://www.arcc.com.cn



广州煜景建筑设计有限公司 曾卫东 董事长
地址：广州市东风东路703号29栋文化大楼16楼
TEL：020-87618001-260 FAX：020-87626993



广州嘉柯园林景观设计有限公司 陈航 执行董事
地址：广州市珠江新城华夏路49号津滨腾越大厦北塔506-507座
TEL：020-38032521/23 FAX：020-38032679
http://www.jacc-hk.com



乔恩国际（美国）建筑设计咨询有限公司 范勇 执行董事
重庆乔恩斯建筑设计咨询有限公司
地址：重庆市渝北区龙湖MOCO4栋20-5
TEL：023-88197325 FAX：023-88197323

CONTENT



007 **前言 EDIEOR'S NOTE**

012 **资讯 INFORMATION**

名家名盘 MASTER AND MASTERPIECE

018 长沙阳光100后海：都市湖山榜样 湖湘人文首席
MODEL OF URBAN LANDSCAPE TOP OF HUNAN
CULTURE

专访 INTERVIEW

024 中国居住社区环境的风格探讨
——访深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
执行总设计师 岳子清
广州公司总建筑师 总经理 邓 明



新景观 NEW LANDSCAPE

028 深圳天琴湾：山海景观气吞万里
THE GRAND LANDSCAPE OF MOUNTAIN AND SEA

034 海南七仙瑶池温泉度假别墅酒店：浓郁巴厘岛风情 温泉与
雨林共生
HOT SPRING AND RAIN FOREST IN BALI STYLE

专题 FEATURE

- 044 三亚昌达山水天域：美景盛会 高端滨海社区
A BEAST OF BEAUTIFUL SIGHT IN THE HIGH-
GRADE SEASIDE COMMUNITY
- 050 三亚高尔夫别墅：海天大美 旷世心境
NATURAL BEAUTY BROAD MIND
- 056 三亚金中海蓝钻：为海而生的时尚度假产品
A FASHIONABLE RESORT BORN FROM OCEAN
- 064 三亚鹿回头半山半岛：六星级区域中的景观豪宅
THE LUXURIOUS HOUSE OF LANDSCAPE IN THE
6-STAR AREA
- 070 三亚湾美丽MALL：度假与生活的完美平衡
THE PERFECT BALANCE OF HOLIDAY AND LIFE
- 078 三亚游艇港湾：游艇生活的代言
REPRESENTATIVE OF YACHT



- 086 海口富力·盈溪谷：再现800年原味西班牙建筑
THE REPRODUCTION OF ORIGINAL SPANISH BUILDING
- 092 三亚海阔天空：拥抱大海 观潮起潮落
EMBRACING THE OCEAN AND WATCHING THE TIDE

新特色 NEW CHARACTERISTICS

- 098 珠海云山诗意花园：“中式居住”的极致追求
THE ULTIMATE PURSUIT OF “CHINESE RESIDENCE”
- 106 珠海明月山溪花园：中式住宅全新概念
THE BRAND NEW CONCEPT OF CHINESE RESIDENCE
- 112 湘潭白石古莲城·夏荷里：与公园无缝对接的中式大宅
CHINESE COMPOUND WITH SEAMLESS CONNECTION
WITH THE PARK
- 116 常州方圆云山诗意：东方大户人家式的宅院生活
THE RICH LIFE OF ORIENTAL FAMILY

新空间 NEW SPACE

- 118 香港THE HAMPTON3B单位：室内设计界的顶级衣裳
TOP DRESS OF INTERIOR DESIGN

商业地产 COMMERCIAL BUILDINGS

- 124 上海证大喜马拉雅中心：世界设计的大集合
THE MIXTURE OF WORLD DESIGNS
- 130 上海浦东新区三林城：规划造就的王道
PERFECTION OF PLANNING
- 138 镇江新区商业综合体：现代明快的“风尚之环”
THE MODERN AND BRIGHT “RING OF VAGUE”

海南热门楼盘



宝源花园

开盘时间：2011-09-13

开发商：海南浚升实业有限公司

均价：7,500元/m²

售楼地址：海口市秀英大道18号



国瑞花园

开盘时间：2011-09-03

开发商：海南同城实业有限公司

均价：11,000元/m²

售楼地址：海口市海甸岛海景路61号



左城右海

开盘时间：2011-09-25

开发商：文昌新城工贸有限公司

均价：4,900元/m²

售楼地址：文昌市文蔚路左城右海营销中心



锦江丽都

开盘时间：2011-09-18

开发商：海口中丹实业有限公司

均价：9,600元/m²

售楼地址：海口市国兴大道南侧文坛路锦江丽都售楼处



西联超市商住楼

开盘时间：2011-09-15

开发商：儋州西联投资有限公司

均价：3,600元/m²

售楼地址：海南省儋州市大海路198号



半山半岛

开盘时间：2011-10-01

开发商：三亚鹿回头旅游区开发有限公司

均价：36,000元/m²

售楼地址：三亚大东海鹿岭路27号



山海和湾

开盘时间：2011-10-01

开发商：海南多田房地产开发有限公司

均价：4,400元/m²

售楼地址：琼海博鳌旅游度假区和乐轻轨站旁

澄江广场

开盘时间：2011-09-01

开发商：海南善利实业有限公司

均价：5,600元/m²

售楼地址：海口老城开发区项目地



永升华府

开盘时间: 2011-05-31

开发商: 海南永升达投资有限公司

均价: 10,500元/m²

售楼地址: 海口市海秀中路海濂路19号金鹿雅苑一楼



海南恒大名都

开盘时间: 2011-1-29

开发商: 儋州恒大滨海投资有限公司

均价: 6,200元/m²

售楼地址: 儋州市兰洋北路



南海佳园

开盘时间: 2011-1-23

开发商: 海口东城综合开发公司

均价: 7,800元/m²

售楼地址: 海口市美兰区琼山大道距椰海大道200m处



半岛阳光

开盘时间: 2011-08-18

开发商: 海南森佳信置业有限公司

均价: 4,700元/m²

售楼地址: 临高县二环东路



正大豪庭

开盘时间: 2011-04-30

开发商: 海南正大汇龙房地产开发有限公司

均价: 10,000元/m²

售楼地址: 海口市龙昆南30号

和信经典花园

开盘时间: 2011-5-27

开发商: 海南省绿宝芦荟综合开发有限公司

均价: 4,700元/m²

售楼地址: 儋州中兴大道29街区



海拓潮湾

开盘时间: 2011-10-01

开发商: 文昌海拓房地产开发有限公司

均价: 13,500元/m²

售楼地址: 文昌市高隆湾旅游大道



万泉美地三期

开盘时间: 2011-09-01

开发商: 琼海美地房地产开发有限公司

均价: 12,000元/m²

售楼地址: 琼海市万泉河路喷泉公园旁



美兰高尔夫温泉别墅

开盘时间: 2011-10-01

开发商: 海南美龙投资有限公司

均价: 11,000元/m²

售楼地址: 海口市演丰镇龙窝水库西岸