

实用生活 法律指南



SHIYONG SHENGHUO
FALUZHINAN

莫澄真 主编

广西人民出版社

实用生活法律指南

主 编 莫澄真
撰稿人 周 滔 蒋贤争
李红森 骆金盛

广西人民出版社

(桂)新登字 01 号

责任编辑 金 虹

责任校对 农向东

实 用 生 活 法 律 指 南

主编 莫澄真

-
- | | |
|-----|------------------------------|
| 出 版 | 广西人民出版社 |
| | (邮政编码:530021
南宁市河堤路 14 号) |
| 发 行 | 广西新华书店 |
| 印 刷 | 南宁市福利装璜印刷厂 |
| 开 本 | 787 毫米×1092 毫米 1/32 |
| 印 张 | 10.25 |
| 字 数 | 216 千字 |
| 版 次 | 1996 年 5 月第 1 版 |
| 印 次 | 1996 年 5 月第 1 次印刷 |
| 印 数 | 1—8000 册 |
| 书 号 | ISBN 7-219-03234-x/D · 446 |
| 定 价 | 10.20 元 |

序

马 原

提高每一个公民的法律意识是加强社会主义法制的重要基础。当前，由计划经济体制向社会主义市场经济体制的转变呼唤着建立更加完善的社会主义法制。市场经济从一定意义上讲就是法制经济。市场经济主体多元化，需要法律来确认；经营方式多元化，需要法律来裁定；各种经济活动空前宽泛化，需要法律来保护。如果把我们的社会比作一座宏伟的大厦，法律就是这座大厦的支柱和栋梁，只有在法律的支撑和保护下，社会才能有秩序地发展。而建立完善的社会主义法制，必须依靠全体公民的努力。“有法可依，有法必依，执法必严，违法必究”，不仅是对执法部门和执法人员的要求，也是对公民的要求。

要求每一个公民自觉遵守法律，就必须开展法律宣传，普及法律知识，提高全体公民的法律意识。广大群众知法、懂法，是加强社会主义法制的强大力量。尤其在社会生活领域，人们面临着大量的法律问题，法律与家庭、法律与生活密不可分。美好的生活离不开法律指导，幸福的家庭需要法律保护。公民在社会生活中自觉地遵守法律，坚决和一切违法犯罪行为作

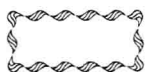
斗争，不仅能够有效地维护自身的合法权益，而且能够有效地维护法律的尊严，促进社会主义法制建设的发展。

《实用生活法律指南》一书正是本着提高公民的法律意识，帮助公民学法、知法、守法、用法、护法而编写的一本实用生活法律工具书，它较为全面地介绍了与社会生活以及与个人生活密切相关的法律法规知识，它通过问答的形式，以生动的案例和通俗的文字，帮助和指导人们正确运用法律解决现实生活中的各种法律纠纷。它的出版对于提高广大公民的法律意识，帮助人们掌握家庭生活领域的法律、法规，自觉地维护社会主义法制的尊严都将起到促进作用。我衷心地祝愿读者从中获取裨益，祝福每一个公民、每一个家庭幸福美满。

1995. 10

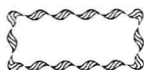
（马原：中华人民共和国最高人民法院副院长）

目 录



家庭生活法律篇

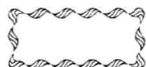
好心为何“没好报”？	1
为什么说法律是生活的调节器？	2
政策可以代替法律吗？	3
违反道德就违反法律吗？	4
我国有哪些主要的法律部门？	5
社会主义法律是怎样实施的？	7
生活中有哪些法律关系？	8
你是法律关系的参加者吗？	10
14 岁儿童签订的合同为什么无效？	11
如何判断行为是否违法？	13
违法行为就是犯罪行为吗？	15
一般违法行为要受到哪些法律制裁？	16
犯罪应该受到什么惩罚？	18



人身权利保障篇

将女婴溺死的行为是犯罪吗？	21
将犯罪的儿子砍死也被判刑吗？	22
兄弟之间争吵打骂是伤害案件吗？	23
丈夫为什么不能强迫妻子卖淫？	24
父亲暴力干涉儿女婚姻是犯罪吗？	25
什么行为构成诽谤罪？	26
为泄私愤就可以侮辱别人了吗？	27
错告了别人也会坐牢吗？	28
企事业单位有权搜查职工的人身和住宅吗？	29
能随意打骂家庭成员吗？	30
遗弃老人和婴儿犯了什么罪？	31
可以在承包的责任地中私设电网吗？	33
拒不执行法院判决也会被判刑吗？	34
为何不能随意捆绑、拘禁他人？	35
公安人员能对人犯使用肉刑吗？	36
丈夫助妻“安乐死”也是犯罪吗？	37
侵犯通信自由应承担什么法律责任？	38
能将拐卖的妇女买来当妻子吗？	39
医护人员不负责任造成病人死亡怎么办？	40
朱乙杀死人为什么被宣判无罪？	41
孩子被楼上住户的物品坠落砸伤后怎么办？	43

发生交通事故如何追究肇事者的责任? ...	44
家中饲养的动物伤人谁负赔偿责任?	45
掉进施工单位挖掘的坑道导致伤害怎么办?	46
公民生命健康受到侵害如何确定赔偿范围?	46
雇主忽视安全导致雇员人身损害须赔偿吗?	48
名誉权被侵犯能请求赔偿吗?	49
贬损、诋毁法人名誉也要赔偿吗?	50
法律如何保护公民的姓名权?	51
公民的肖像权包括哪些内容?	53
侵害公民荣誉权的行为有哪些?	54



合同债权篇

什么叫债?	55
帮助收养别人丢失的牲畜可获赔偿吗? ...	56
什么叫不当得利?	56
什么是侵权行为?	57
侵权民事责任必须具备哪些要件?	58
什么是经济合同?	59
经济合同当事人应具备哪些条件?	60
签订经济合同应注意哪些事项?	60
经济合同一定要采用书面形式吗?	63
什么是无效经济合同?	64
如何识别假合同?	64

如何确定经济合同未盖公章时的效力? ...	65
什么是定金?	66
什么是保证?	67
什么是抵押?	67
什么是留置?	68
变更经济合同的条件有哪些?	69
当前违反合同的行为主要有哪些?	70
什么叫违约金?	71
什么是赔偿金?	72
解决经济合同纠纷有哪些办法?	73
经过公证和鉴证的经济合同都是有效的吗?	74
什么是质押?	75

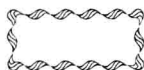


婚姻家庭继承篇

解除婚约要承担法律责任吗?	76
如何处理解除婚约引起的财产纠纷?	77
我国法律承认事实婚姻吗?	78
未结婚登记能分割财产吗?	79
涉外婚姻应出具哪些证明?	81
自费留学生如何办理“未婚证明”?	82
离婚都要打官司吗?	83
张某的离婚请求法院应该受理吗?	84
涉外离婚应向哪国法院起诉?	85
结婚仅 21 天就不用承担夫妻共同债务吗?	87

如何处置夫妻共同债务？	88
什么样的情况可以申请作“亲子鉴定”？	90
法律保护“人工授精”的孩子吗？	91
村里以她招婿上门扣发土地补偿费对吗？	93
自幼送人抚养的儿女对生父有赡养义务吗？	94
对抚养过自己的兄姐应尽抚养义务吗？ ...	95
赡养父母能以“分家析产”为条件吗？ ...	95
兰勤该由谁承担抚养义务？	96
子女对继母有无赡养义务？	97
抚养费一次性交付后还可以要求增加数额吗？	98
生母将幼子送人收养后还可以要求其尽赡养 义务吗？	100
父母离婚后，子女有无赡养生身父母的义务？	102
哥姐拒绝赡养父母怎么办？	103
40 岁的无配偶男子可以收养 5 岁女孩吗？	104
收养一定要经过公证手续吗？	105
生父母将孩子送人收养后，还可再生育子女吗？	106
怎样解除收养关系？	107
有抚养关系的继父母子女关系能解除吗？	108

丈夫病故后妻子将女儿送养,婆母可以干涉吗?	110
怎样分割家庭共有财产?	111
可以把军人转业费、医疗费作为共有财产均 分吗?	113
丈夫对家庭贡献大就可以多分财产吗?	114
对方有过错就一定可以离婚吗?	115
离婚分割财产,无过错方可以多分吗?	116
什么是离婚时的经济帮助?	117
我国法律对小孩抚养是怎样规定的?	118
改嫁后就没有继承权了吗?	119
承包人死后,村里可以无偿收回承包种植的 山林吗?	120
法律保护这一遗嘱继承吗?	121
危急情况下所立口头遗嘱有效吗?	122
被继承人的债务由谁清偿?	123
怎样办理遗产在国外的继承手续?	124

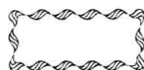


房屋产权篇

当前审理房地产案件有什么政策和法律 依据?	126
审理房地产案件的基本原则是什么?	127
房屋产权包括哪些内容?	128
怎样取得房屋产权?	130

怎样进行房屋产权的登记?	130
丈夫购买的房屋, 妻子享有所有权吗?	131
父母用子女给付的赡养费购建的房屋, 产 权属于谁?	132
怎样处理亲友和一般公民之间共建房屋的 产权问题?	133
房屋互易合同有什么特点?	134
房屋买卖有什么特殊规定?	135
机关、团体、部队、企事业单位一律不能 购买私房吗?	136
哪些人可以享受房屋的优先购买权?	138
以标准价购买的公房享有什么权利?	139
擅自出卖共有房屋是否有效?	139
农民可否到城镇购买房屋?	140
“卖楼花”“炒楼花”合法吗?	142
怎样签订房屋租赁合同?	143
承租人拒不交房租怎么办?	144
租借别人房屋期间所建的附属物产权属于 谁?	145
在什么情况下房主可以提前收回出租的房 屋?	146
赠与房屋未办理过户手续是否有效?	147
什么是房屋抵押?	148
什么是房屋典当?	149
房屋抵押与房屋典当有什么区别?	151
怎样正确认识房屋的典期?	152

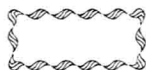
如何正确计算典当房屋的回赎期限?	153
承典方可以要求出典方增补赎金吗?	154
钱房两借的纠纷能否比照典当关系处理?	155



知识产权篇

知识产权包括哪些内容?	157
什么是专利权? 怎样的发明创造才能获得 专利?	158
外观设计专利的申请被驳回后能否到法院 起诉?	159
有了专利纠纷该到哪个法院起诉?	160
利用业余时间搞的发明专利权是属于单位 还是个人?	162
尚未取得专利权的发明被人生产怎么办?	163
他退职后的发明创造为何判归原单位所有?	164
未经专利权人同意而使用其专利技术是否 都构成侵权?	165
凡是发明创造都能获得专利吗?	167
哪些专利纠纷可以到法院打官司呢?	168
著作权包括什么内容?	169
一稿两投违法吗?	170
新闻消息受著作权保护吗?	171
未发表的作品是否取得著作权?	172

征集入选的广告语受著作权保护吗?	173
哪些行为是侵犯著作权的行为?	174
剽窃等侵犯著作权的行为要受到法律制裁 吗?	175
哪些行为是对作品的合理利用?	176
为什么要签订出版合同?	177
作者和演出单位签订了上演合同有哪些权利 和义务?	179
哪些著作权纠纷可以到法院起诉?	180
商标权包括哪些内容?	181
哪些文字和图形不能用作商标?	182
销售他人注册的商标标识也违法吗?	183
两个人同时提出同一商标的注册申请如何处 理?	184
在什么情况下使用他人的商标不算违法?	185
商标被他人冒用为何得不到法律保护?	186
替他人存放假烟也违法吗?	187

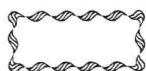


劳动、保险、税收篇

我国《劳动法》的主要内容有哪些?	189
劳动者和用人单位具有哪些权利和义务?	190
《劳动法》怎样保障妇女和未成年工的劳动 权利?	191

《劳动法》对禁止使用童工有何规定？ …	193
什么是劳动合同？	194
《劳动法》对解除劳动合同有什么规定？	195
用人单位在什么条件下可以裁减人员？	196
工作日有哪几种？	196
什么是休息时间？包括几种？	197
《劳动法》对工资分配有何规定？	199
用人单位在劳动安全卫生方面有哪些权利和 义务？	200
什么是职业培训？职业培训有几种？	201
退休、离休的条件是什么？	201
退职的条件是什么？	202
女职工因生育享受哪些保险待遇？	202
我国法律对死亡遗嘱保险和工伤保险待遇有 何规定？	203
我国劳动争议的处理方法有哪些？	204
用人单位违反《劳动法》应承担哪些法律责 任？	205
什么东西可以保险？	207
自己只能为自己保险吗？	207
怎样签订保险合同？	208
保险合同成立后当事人有何义务？	209
发生了保险危险或合同约定的事件，怎么办？	210
我国法律是如何规定保险合同的索赔时效	

的?	212
什么是财产保险?	212
家庭财产怎样进行保险?	213
家庭财产保险可以附加盗窃险吗?	214
什么是货物运输保险?	215
什么是机动车辆保险?	216
什么是人身保险?	217
什么是税法?	219
什么是税收?	220
纳税人有哪些权利和义务?	221
什么是税收的开征、停征、退税、补税?	222
什么是税务登记?	222
什么是发票? 发票的使用有哪些规定?	223
税款征收有哪些征收方式?	224
税务检查的内容是什么?	225
对违反税务管理的行为如何处罚?	226
什么是增值税?	227
什么是消费税?	228
什么是营业税?	228
什么是个人所得税?	230
什么是土地增值税?	232
什么是土地使用税?	233
什么是房产税?	234
什么是车船税?	235
什么是城乡维护建设税?	236



消费者权益保障篇

“上帝”为何变成了奴隶？	238
农民受到坑害后找谁去保护？	239
因出售农药不附使用说明应负赔偿责任吗？	240
碰上强行拉客的出租司机怎么办？	241
他的中奖梦能圆吗？	242
美容不美怎么办？	243
飞机代办处错告顾客起飞时间承担赔偿责任 吗？	244
购买了不合格产品怎么办？	245
“隔日无效”等店堂告示有法律效力吗？	246
展销期间购买的产品出现问题找哪里索赔？	247
买到冒牌货后怎么办？	247
因产品质量导致的伤害由谁赔偿？	248
没按时供货，厂家又要求加价合法吗？	249
什么是“三包”，怎样实行“三包”？	250
买了“三无”产品后怎么办？	251
法律对巨奖销售有什么限制？	252
悬赏广告人有义务支付赏金吗？	254
怎样理解悬赏广告中的“必有重谢”？ ...	256
虚假广告造成消费者损害的应承担法律责任	