




中国政法大学案例研习系列教材

# 民法总则 案例研习

MINFAZONGZE ANLIYANXI

李显冬◎编著



 中国政法大学出版社

## 中国政法大学案例研习系列教材

宪法学案例研习

民法总则案例研习

物权法案例研习

债法案例研习

知识产权法案例研习

商法案例研习

经济法案例研习

刑法总则案例研习

刑法分则案例研习

国际法案例研习

国际私法案例研习

国际经济法案例研习

民事诉讼法案例研习

刑事诉讼法案例研习

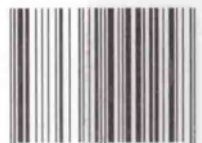
行政法与行政诉讼法案例研习

策划编辑：阚明旗

项目编辑：程传省

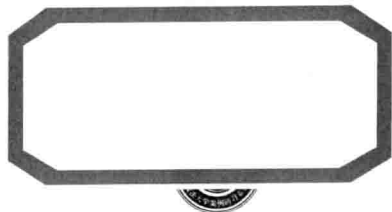
上架建议 法学案例教材

ISBN 978-7-5620-4925-8



9 787562 049258 >

定价：32.00 元



中国政法大学案例研习系列教材

# 民法总则 案例研习

MINFAZONGZE ANLIYANXI

李显冬◎编著



中国政法大学出版社

2014·北京

- 声 明
1. 版权所有，侵权必究。
  2. 如有缺页、倒装问题，由出版社负责退换。

### 图书在版编目（C I P）数据

民法总则案例研习 / 李显冬编著. —北京：中国政法大学出版社，2014. 1  
ISBN 978-7-5620-4925-8

I. ①民… II. ①李… III. ①民法—总则—案例—中国 IV. ①D923.15

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第183153号

---

出 版 者 中国政法大学出版社  
地 址 北京市海淀区西土城路25号  
邮 寄 地 址 北京100088 信箱8034分箱 邮编100088  
网 址 <http://www.cuplpress.com> (网络实名：中国政法大学出版社)  
电 话 (010) 58908435(第一编辑部) 58908334(邮购部)  
承 印 北京华正印刷有限公司  
开 本 720mm×960mm 1/16  
印 张 15.25  
字 数 282千字  
版 次 2014年1月第1版  
印 次 2014年1月第1次印刷  
印 数 1~4000册  
定 价 32.00元

## ❖ 作者简介

---

**李显冬** 法学博士，中国政法大学教授，博士生导师。1983年毕业于中国政法大学，1989年获民商法硕士学位，2003年获法学博士学位。1994~1995年作为中华人民共和国访问学者在加拿大麦吉尔大学研修两年。现为中国政法大学国土资源法律研究中心主任，兼任中国农业经济法研究会副会长、能源法研究会常务理事、国土资源部专家评论员。

著有《溯本求源集》、《从大清律例到民国民法典的转型》、《民法案例精析》、《民法案例重述》、《物权法典型案例疏议》、《侵权责任法典型案例重述》、《中国矿业法律制度研究》等数十部学术专著。发表有《试论科研生产联合体》、《特许经营中的双重法律调整》、《中国固有民法辨》、《民有私约如律令考》、《论土地使用权到期后其上房屋所有权的归属》、《矿权的法律定位及立法选择》等一百四十余篇论文。

## ❖ 编写说明

---

中国政法大学是一所以法学为特色和优势的大学，培养应用型、复合型、创新型和国际化的法律职业人才是我校长期以来的人才培养目标。高度重视学生法律实务技能培养，提高学生运用法学与其他学科知识方法解决实际法律问题的能力，是我校长期以来人才培养的优良传统。

开展案例教学是实现应用型法律职业人才培养目标的重要措施之一。中国政法大学具有案例教学的优良传统，建校之初就非常重视案例教学，开设了一系列的案例课程，多次组织编写案例教材。2005年，法学专业本科培养方案开始设置系统、独立的案例课组，明确要求学生必须选修一定数量的案例课程。2008年，法学人才培养模式改革实验班开始招生，在必修课程中开设了15门案例课程。2012年，实验班案例课程设置进一步优化，在必修课程中设置11门案例课程的同时，还开设了一定数量的案例课程供学生选修。经过长期的教学实践，案例课程已经成为我校课程体系的重要组成部分，成为推动教学方法改革的重要抓手，深受学生欢迎。

2012年，国家实施“卓越法律人才教育培养计划”，我校同时获批应用型复合型、涉外型和西部基层型全部三个卓越法律人才教育培养基地。为了做好卓越法律人才教育培养基地建设，全面深化法学专业综合改革，培养卓越法律人才，学校决定启动“中国政法大学案例研习系列教材”的编写工作。本套案例研习教材的建设理念是：在宏观思路上，强调理论性与实践性相结合，在重视基础理论的同时，根据法律职业人才培养需要，突出实践性的要求，一方面案例内容来自于实践，另一方面理论与实践相结合，培养学生解决实际问题的能力。在架构设计上，强调体系性与专题性相结合，既要基本涵盖对应课程的全部教学内容，符合体系要求，又要突出个别重点专题。在教材体例上，强调规范性与灵活性相结合，在符合基本体例规范要求

## II 民法总则案例研习

的同时，可以根据不同课程实际情况有所变通。

本套案例研习教材的作者们长期在教学一线工作，法学知识渊博，教学经验丰富，因此，本套教材格外强调教学适用性，能够充分满足课程教学需要，能够充分发挥教师和学生两个主体的积极性，满足应用型法律职业人才培养的需要。

中国政法大学  
2013年8月

## 前言

---

我从事法学教育及法学理论研究近三十年，教学效果还算可以。作为中国政法大学的老教师，授课还算能得到广大学生的欢迎，尤其是在民法学的教学方面具有自己的特点——以案说法，让枯燥的基本概念、基本制度和基本理论尽可能地变成“听得懂、记得住、用得上”的法律故事。这应当是对我国传统民法学教学方式的一种突破性尝试，一系列的诸如《民法案例重述》、《民法典型案例疏议》等著述，即为自己法学教学法的一种总结。

为更好地开展案例研习课程教学工作，加强教学基本建设，推进教学方法改革，培养学生的实践能力和创新精神，切实提高人才培养质量，学校决定组织编写“中国政法大学案例研习系列教材”。我作为行将退休的老教师，欣然报名，愿为新教材的创新做一块铺路石。如期完成后，由于体例统一问题，不得不再次推倒重来。几经反复，终于完稿。

在本书的编写过程中，我的研究生杨城、李小兵、李琼、苏继成、木拉力、沙雪妮、李蕾、金丽娜、牟彤、张瑶瑶、谢涛、李婷婷、赵传毅、王胜龙、向定位等参加了资料收集与文字整理工作，特别是牟彤硕士，做了大量组织与文字工作，谨致谢忱。

由于体例所限，不足之处，只能再版时予以补正。

李显冬

2013年11月15日



# 目 录

---

|   |    |
|---|----|
| 第一章 民法概述 .....                                  | 1  |
| 知识概要  |    |
| 经典案例  |    |
| 案例一：陈甲林等诉陈丁满等物权确认纠纷案 .....                      | 1  |
| 案例二：不服市水上公安局处理尸体案 .....                         | 3  |
| 案例三：张某某与某市金信置业投资有限公司商品<br>房销售合同纠纷上诉案 .....      | 5  |
| 案例四：陈甲、李乙诉陈丙、陈丁以影射方式<br>侵犯名誉权案 .....            | 6  |
| 案例五：赵某等诉某医院侵犯身份权赔偿案 .....                       | 8  |
| 案例六：张某某与温某芳离婚后财产纠纷上诉案 .....                     | 9  |
| 案例七：杨某等诉刘某利用领导关系进行同性间的<br>性猥亵侵犯人身权精神损害赔偿案 ..... | 10 |
| 案例八：疏于照顾义务而致幼儿落井身亡案 .....                       | 11 |
| 案例九：查戊民诉唐己芳等买卖合同纠纷案 .....                       | 13 |
| 案例十：就浴时衣柜被人打开致其衣物丢失赔偿案 .....                    | 15 |
| 案例十一：恶意利用客房电话频繁拨打信息咨询台<br>损害赔偿案 .....           | 16 |
| 案例十二：张某某依与其同居人所立遗嘱诉遗嘱人之妻蒋某<br>给付受遗赠的财产案 .....   | 17 |
| 案例十三：辰巳房地产有限公司诉郑午未商品房预售<br>合同纠纷案 .....          | 18 |
| 案例十四：岗戊农场诉北京己惠公司等债务纠纷案 .....                    | 20 |
| 案例十五：周某等诉县建设局人身损害赔偿案 .....                      | 21 |

## 2 民法总则案例研习

### 拓展案例：

|  |    |
|--|----|
| 案例一：陈氏姐妹诉村委会征地分配纠纷案 .....                  | 22 |
| 案例二：孟甲等诉孟乙等因未被刻名将原告在<br>墓碑上的名字凿除赔偿案 .....  | 23 |
| 案例三：利用业余时间为村办企业提供技术服务<br>所获取的报酬是否违法案 ..... | 23 |
| 案例四：韩甲等与某监狱一般人格权纠纷上诉案 .....                | 24 |
| 案例五：向壬猛等与高葵房屋买卖合同纠纷上诉案 .....               | 25 |
| 案例六：欧阳甲等与欧阳乙相邻关系纠纷案 .....                  | 25 |
| 案例七：李某等与张某集资房买卖合同纠纷上诉案 .....               | 26 |
| 案例八：张某诉袁某排除妨害纠纷案 .....                     | 27 |
| 案例九：张仔青诉张因方民间借贷纠纷案 .....                   | 27 |
| 第二章 民事法律关系和民事权利 .....                      | 29 |

### 知识概要

#### 经典案例

|  |    |
|--|----|
| 案例一：杨某诉李某应按不可撤销的赠与合同给付<br>打赌所得车辆案 .....          | 29 |
| 案例二：县民政局诉王午某、吕未某、辰巳保险公司<br>交通事故人身损害赔偿纠纷案 .....   | 30 |
| 案例三：元某因其父在与被告结婚前病逝诉吴某返还其父<br>交付用于结婚购房的购房款案 ..... | 32 |
| 案例四：刘子丑诉刘寅卯房屋买卖合同纠纷案 .....                       | 33 |
| 案例五：辰巳公司诉刘戊己、钟庚辛租赁<br>合同纠纷案 .....                | 35 |
| 案例六：李癸辛与壬庚小区业主委员会业主<br>撤销权纠纷上诉案 .....            | 36 |
| 案例七：串辰寅、串巳未诉贾午巳返还出借的<br>名画案 .....                | 38 |
| 案例八：辰未公司诉午庚公司、钟酉申侵犯<br>商业秘密案 .....               | 39 |
| 案例九：界墙倒塌砸死其在依该墙外侧所建<br>牛棚内的耕牛赔偿案 .....           | 40 |
| 案例十：张某诉甲申电大误填信封信息、乙酉邮局                           |    |

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| 等错误投递致其逾期报到被作自动放弃             |    |
| 入学处理侵权赔偿案 .....               | 42 |
| 案例十一：刘癸寅与韩壬午民间借贷纠纷上诉案 .....   | 43 |
| 案例十二：乘客潘某玉诉承运人唐某阶晚上停车时未关好     |    |
| 车门窗及叫醒正在睡觉的乘客致其自带提包被          |    |
| 盗贼打开车门盗走赔偿案 .....             | 46 |
| 拓展案例：                         |    |
| 案例一：刘戊、李戊与李庚辛租赁合同纠纷案 .....    | 47 |
| 案例二：颜卯寅诉吴戊申探望权纠纷案 .....       | 48 |
| 案例三：曾辰申诉未亥旅游公司等机动车交通事故        |    |
| 责任纠纷案 .....                   | 49 |
| 第三章 自然人 .....                 | 50 |
| 知识概要                          |    |
| 经典案例                          |    |
| 案例一：杨乙因诉周某父母等继承纠纷案 .....      | 50 |
| 案例二：徐某诉限制民事行为能力人葛某偿还读         |    |
| 初中时的欠款案 .....                 | 52 |
| 案例三：无行为能力人接受祖母赠与案 .....       | 53 |
| 案例四：杨某兰等诉冯某忠在受雇期间发作精神病        |    |
| 伤害致死人命赔偿案 .....               | 54 |
| 案例五：宣告失踪并非死亡，不能领取死亡补助 .....   | 56 |
| 案例六：吴壬德申请宣告其子吴葵洪死亡案 .....     | 57 |
| 案例七：夏某女与包某翁、陈某婆监护权纠纷案 .....   | 59 |
| 案例八：石某在离婚后诉邓某婚后患精神病发作时        |    |
| 将其砍伤赔偿案 .....                 | 61 |
| 拓展案例：                         |    |
| 案例一：罗某香等诉甲县乙村承包地征收补偿费用        |    |
| 分配纠纷案 .....                   | 63 |
| 案例二：罗甲申请宣告呈持续性植物状态的罗乙为        |    |
| 无民事行为能力人案 .....               | 63 |
| 案例三：南京首例撤销“死亡宣告”案判决“复活” ..... | 64 |
| 案例四：甲申医院因在接生中过失伤害婴儿予以治疗后      |    |
| 通知父母接回被拒诉王某酉等接回治愈的婴儿和         |    |

|  |           |
|--|-----------|
| 给付必要费用案 .....  | 66        |
| <b>第四章 法人</b> .....  | <b>67</b> |
| <b>知识概要</b>  |           |
| <b>经典案例</b>  |           |
| 案例一：邓甲文诉乙丙通信集团有限公司<br>侵权纠纷案 .....                          | 67        |
| 案例二：上海市戊己基金会与刘庚辛其他<br>所有权纠纷案 .....                         | 68        |
| 案例三：客运公司诉民政局侵害企业自主权案 .....                                 | 70        |
| 案例四：县农业局诉金癸中药材公司等借款<br>合同纠纷案 .....                         | 72        |
| 案例五：袁某丁等 25 人诉私立学校依法设立后发起人出走致<br>学生转学要求退还收取的费用并赔偿损失案 ..... | 73        |
| 案例六：冯壬民诉癸酉板材有限责任公司民间<br>借贷纠纷案 .....                        | 75        |
| 案例七：邹某前与丁卯物业公司房屋租赁合同<br>纠纷上诉案 .....                        | 77        |
| 案例八：存款人诉信用社揽储人以法人名义出具的<br>存单兑付案 .....                      | 78        |
| 案例九：以虚设股东的有限公司的名义借款应由作为<br>投资者的个人偿还案 .....                 | 80        |
| 案例十：陈戊某、俞己某、黄庚某、黄辛某与甲申公司<br>公司决议撤销纠纷案 .....                | 82        |
| 案例十一：壬辰科技股份公司与刘戊股东会决议撤销<br>纠纷上诉案 .....                     | 83        |
| 案例十二：癸乐有限公司与壬进股份公司陕西分公司经销<br>合同管辖权纠纷上诉案 .....              | 85        |
| 案例十三：巳辛公司诉崔某波、孙某辉、詹某辉未经法定登记<br>程序即以公司名义从事经营买卖合同纠纷案 .....   | 87        |
| 案例十四：葛申诉酉戌市工商局不履行撤销股东、法定代表人<br>登记职责案 .....                 | 89        |
| 案例十五：付某芳诉戊辛股份有限公司回购内部<br>职工股股票案 .....                      | 90        |

|  |            |
|--|------------|
| 案例十六：李某华与刘某冬垫付款追偿纠纷上诉案 .....                               | 92         |
| 案例十七：午申街道办事处诉亥庚弹簧厂企业<br>兼并纠纷案 .....                        | 93         |
| 案例十八：辰甲证券公司与巳乙农村商业银行、午丙公司<br>特种金融债券兑付纠纷上诉案 .....           | 95         |
| 案例十九：金某某与申甲公司债权转让合同<br>纠纷上诉案 .....                         | 97         |
| 案例二十：癸甲公司与乙壬公司商标权权属<br>纠纷上诉案 .....                         | 98         |
| 案例二十一：甲辛公司诉苏某庚公司清算纠纷案 .....                                | 100        |
| 案例二十二：投资公司诉商务公司伪造其出资进账单骗取增资变更<br>登记的行为无效并确认其不为被告的股东案 ..... | 101        |
| 案例二十三：发展公司诉机电厂联营合同案 .....                                  | 102        |
| 案例二十四：郑某敏等诉汽运公司联营合同纠纷案 .....                               | 104        |
| <b>拓展案例：</b>   |            |
| 案例一：天寅公司等与林卯民公司决议侵害股东权<br>纠纷上诉案 .....                      | 106        |
| 案例二：赵某信与王某森等四人借贷纠纷案 .....                                  | 107        |
| 案例三：王某丁诉丙寅公司解散公司纠纷案 .....                                  | 108        |
| <b>第五章 法律行为 .....</b>                                      | <b>110</b> |
| <b>知识概要</b>  |            |
| <b>经典案例</b>  |            |
| 案例一：路边摊遮阳伞被风刮倒 八旬老太受惊<br>摔伤获赔偿 .....                       | 111        |
| 案例二：冯某、赵某诉姚甲等生命权纠纷案 .....                                  | 113        |
| 案例三：吴某诉某医院给付悬赏广告报酬<br>纠纷再审案 .....                          | 115        |
| 案例四：长期留居美国的时某保诉赵某香离婚被驳回一年后<br>又再次起诉要求离婚案 .....             | 117        |
| 案例五：张某诉某公司保管合同纠纷案 .....                                    | 118        |
| 案例六：以个人名义购买以公司名义投保且未付清保险费的<br>车辆丢失赔付案 .....                | 119        |
| 案例七：无股东签名的股东会决议无效案 .....                                   | 121        |

## 6 民法总则案例研习

|   |     |
|---|-----|
| 案例八：师某涛诉被告李某兰确认合同有效纠纷和<br>所有权确认纠纷案 .....                              | 123 |
| 案例九：乙公司诉丁公司票据纠纷案 .....  | 125 |
| 案例十：刘培庚与夏春戊等买卖彩票合同案 .....   | 127 |
| 案例十一：单方私自填写的结婚证能否构成重婚 .....   | 129 |
| 案例十二：富臣公司诉宋某借款纠纷案 .....   | 130 |
| 案例十三：申甲公司诉亥乙公司应依其签字盖章的《决算说明》<br>和《付款协议》给付欠付建设工程施工承包合同项下<br>工程款案 ..... | 131 |
| 案例十四：黄己午诉黄辛庚运输合同纠纷案 .....   | 133 |
| 案例十五：隐瞒已被法院查封的事实与其签订的承包经营<br>合同无效案 .....                              | 135 |
| 案例十六：在火车上打人强索钱财案 .....  | 137 |
| 案例十七：乘人之危所立借据可撤销案 .....   | 139 |
| 案例十八：将仿制品当做古董出售重大误解<br>要求退货案 .....                                    | 141 |
| 案例十九：吴辰来等与辛州市庚岗区己龙镇午村第一经济<br>合作社等要求确认农业承包合同无效纠纷案 .....                | 142 |
| 案例二十：无证销售爆破器材被追缴未给付<br>货款纠纷案 .....                                    | 146 |

### 拓展案例

|   |     |
|---|-----|
| 案例一：张某兰诉丁辛村村民委员会居间合同案 .....                   | 148 |
| 案例二：单方出卖夫妻共有的汽车纠纷案 .....                      | 149 |
| 案例三：铁路综合旅店诉滕某杰转让承租的饭店后<br>欠付租金要求终止租赁合同案 ..... | 149 |
| 案例四：迟寅祥诉甲卯公司等隐瞒真实情况签订买卖<br>合同构成欺诈案 .....      | 150 |

## 第六章 民事法律行为的法律效力 .....

### 知识概要

### 经典案例

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| 案例一：江申酉诉黄戊亥补偿合同案 .....   | 151 |
| 案例二：取土合同未办理相关许可手续案 ..... | 153 |

|   |     |
|---|-----|
| 案例三： 葵申信用社诉壬酉证券公司委托国债买卖<br>合同纠纷案 .....                | 154 |
| 案例四： 购销钼铁纠纷案 .....                                    | 156 |
| 案例五： 农行诉寅海公司等债务借款合同还款案 .....                          | 158 |
| 案例六： 国土局与己太置业国有土地使用权出让<br>合同纠纷案 .....                 | 160 |
| 案例七： 同意解除婚约返还订立婚约时给付的<br>财物案 .....                    | 163 |
| 案例八： 业主委员会诉物业公司物业管理合同期满<br>拒不撤出案 .....                | 166 |
| 案例九： 附期限的供货合同案 .....                                  | 168 |
| <b>拓展案例：</b>  |     |
| 案例一： 投保人在领取退保费后要求给付保险金案 .....                         | 169 |
| 案例二： 无权代理顾客买卖股票引起的股票<br>保证金纠纷案 .....                  | 170 |
| <b>第七章 代 理</b> .....                                  | 171 |
| <b>知识概要</b>   |     |
| <b>经典案例</b>   |     |
| 案例一： 刘舅诉马甥答应偿还代为退赃款却不履行<br>要求偿还案 .....                | 172 |
| 案例二： 甲寅厂诉薛某、郑某腾房纠纷案 .....                             | 174 |
| 案例三： 母亲以法定代理人身份代理无行为能力儿子<br>诉儿媳离婚纠纷案 .....            | 176 |
| 案例四： 甲辰公司诉乙巳公司合资、合作开发<br>房地产纠纷案 .....                 | 178 |
| 案例五： 进出口公司诉货运代理人仓储运输公司漏装出口<br>货物致其退回贷款另售漏货损失赔偿案 ..... | 180 |
| 案例六： 卢甲诉卢乙等遗产继承案 .....                                | 182 |
| 案例七： 窦某诉被告王某等人身损害赔偿纠纷案 .....                          | 183 |
| 案例八： 蔡某因未实际签字请求确认股权转让<br>协议无效案 .....                  | 185 |
| 案例九： 甲乙国际货运代理有限公司诉丙丁进出口公司<br>货运代理合同案 .....            | 187 |

|   |     |
|---|-----|
| 案例十：申戌国际物流有限公司诉西亥货运代理有限公司货运代理合同案 .....                | 189 |
| 案例十一：葵乙律师事务所与马某代理合同纠纷案 .....                          | 191 |
| 拓展案例：   |     |
| 案例一：刘某和周某共同代理案 .....                                  | 193 |
| 案例二：第三人和代理人恶意串通侵害被代理人案 .....                          | 193 |
| 案例三：周巳辰诉己源拍卖公司返还保证金案 .....                            | 194 |
| 案例四：国际航空货运转委托代理运费案 .....                              | 195 |
| 第八章 诉讼时效 .....  | 197 |
| 知识概要  |     |
| 经典案例  |     |
| 案例一：王丁辛诉甲巳市乙庚物业管理有限公司劳动争议纠纷案 .....                    | 197 |
| 案例二：从一件五十多年前的房屋典卖纠纷看设立时效制度的必要性 .....                  | 199 |
| 案例三：徐戊己诉蒋庚辛相邻关系纠纷案 .....                              | 201 |
| 案例四：赵甲壬诉李乙癸偿还水管款及借款案 .....                            | 203 |
| 案例五：谢甲戊诉乙巳乡政府人身损害赔偿纠纷案 .....                          | 205 |
| 案例六：出租人诉县供销社无产权房屋租赁纠纷案 .....                          | 208 |
| 案例七：债务人逃债出走，债权人拿走其财产的行为能否中断时效 .....                   | 211 |
| 案例八：连申壬诉西癸村民委员会人身损害赔偿纠纷案 .....                        | 213 |
| 案例九：甲癸灯具厂不服劳动仲裁裁决以其不应赔偿失业保险金为理由诉李乙壬等 121 人劳动争议案 ..... | 217 |
| 案例十：中国人民保险公司丁卯分公司诉戊辰有限公司等海运货损赔偿案 .....                | 218 |
| 拓展案例：   |     |
| 案例一：艾庚申诉辛酉五金搪瓷制品厂买卖合同案 .....                          | 220 |
| 案例二：徐申戊诉尹亥庚民间借贷纠纷案 .....                              | 221 |
| 案例三：申辰公司诉西巳区政府及其外经局拖欠码头建设费超过诉讼时效后重新达成还款协议认定有效案 .....  | 222 |



## 民法概述

### 知识概要

研习民法，必须明悉民法的概念、调整对象及其法律渊源。此外，民法的基本原则对于理解和适用民法具有重要的指导意义，只有把握民法的基本原则，领会民法的精神，才能学好民法。

### 经典案例

#### 案例一： 陈甲林等诉陈丁满等物权确认纠纷案<sup>〔1〕</sup>

##### 〔基本案情〕

陈甲林、陈乙森、陈丙庆、陈丁满、陈戊芬五人系兄弟姐妹，五人共同享有镇里旧三秀街129号房屋所有权。1999年因该房屋拆迁，房屋产权得到调换，五人取得“己城佳园”A号楼17号店面所有权。后陈丁满、陈戊芬出嫁，两人分得各自所占的店面份额，并声明放弃A17号店面产权。

然而，房管局出具的产权证上显示A17号店面仍归五人共有，陈戊芬便要求参与分配A17号店面产权。原告陈甲林、陈乙森、陈丙庆遂以陈丁满、陈戊芬为被告诉至法院，要求判令确认17号店面属三原告共同所有，并责令两被告协助将该店面过户到三原告名下。而被告陈戊芬辩称，A17号店面产权证明明确登记为5个人，经房管局确认，原告如有异议应提起行政诉讼起诉房管局。

##### 〔法律问题〕

本案属于何种纠纷？受何种法律关系调整？

〔1〕“陈庆林、陈庆森、陈文庆诉陈丽满、陈丽芬物权确认纠纷案”，载最高人民法院中国应用法学研究所编：《人民法院案例选》2011年第1辑（总第75辑），人民法院出版社2011年版，第119页。