

最新版

全国造价师执业资格考试配套辅导用书
全国造价工程师执业资格考试命题策划组 编

建设工程计价

历年真题考点解析与深度押题试卷

最新 3套历年考试真题+3套深度押题试卷
三大赠送

名师授课视频，顶级名师亲自授课

考点精髓汇编，梳理公式考点明细

网络考试软件，免费下载资源共享

全国造价工程师执业资格考试配套辅导用书

建设工程计价
历年真题考点解析与深度押题试卷
历年真题与深度押题试卷

全国造价工程师执业资格考试命题策划组 编

中国建材工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

建设工程计价历年真题考点解析与深度押题试卷. 历年真题
与深度押题试卷/全国造价工程师执业资格考试命题策划组编.
—北京:中国建材工业出版社,2014.6

ISBN 978-7-5160-0838-6

I. ①建… II. ①全… III. ①建筑工程—工程造价—
工程师—资格考试—习题集 IV. ①TU723.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 108815 号

前 言

本系列丛书是依据全国造价工程师执业资格考试最新大纲和教材编写而成，内容涵盖了全国造价工程师执业资格考试的五个科目，可供参加2014年全国造价工程师执业资格考试的考生辅导使用。

本系列丛书以“试卷十书”相结合的形式呈现，以帮助应考人员熟悉考试题型、题量，把握复习策略和考试内容，加深对考点和知识点的理解和掌握，提高复习效率和解题能力。

本丛书具有如下几个亮点：

真题详解，深入浅出，把握趋势。对近几年真题进行了详细解析，条理清晰，进而总结出考题的命题规律。帮助考生了解考试形式，把握考试方向。

押题模拟，紧扣大纲，高分无忧。由资深命题专家根据考试大纲，严格按照历年真题的出题规律和分值，对考试进行精准预测，使应试人员在复习准备中做到有的放矢，提高应试能力和通过率。

考情速递，真题考点分析。对比分析了2009版至2013版教材的变化，梳理出变化较多的地方，有利于学员抓住重点；并对近5年的真题进行分类剖析，同时从知识点的关联性上进行了详解。

配套视频，名师讲解，提高效率。每科内容贴合配套教材，更云集权威名师授课，汇聚最新辅导资源，帮您轻松提高分值。

本套试卷除上述特点外，为了让广大考生更全面的提高学习效率，受益更多，还特别赠送摆渡人网www.ferryman360.com在线模拟自评，网上试卷具有在线模拟考试、下载考试资料等功能。

本书孕育于教学实践，虽成格局，但毕竟时间仓促，编者受限于知识水平、经验，书中疏漏在所难免，恳请读者和同行提出宝贵的意见。

全国造价工程师执业资格考试命题策划组

目 录

第一部分 近三年真题

2013 年注册造价工程师执业资格考试《建设工程计价》真题	1
2013 年注册造价工程师执业资格考试《建设工程计价》真题答案	12
2012 年注册造价工程师执业资格考试《建设工程计价》真题	13
2012 年注册造价工程师执业资格考试《建设工程计价》真题答案	28
2011 年注册造价工程师执业资格考试《建设工程计价》真题	29
2011 年注册造价工程师执业资格考试《建设工程计价》真题答案	44

第二部分 深度押题试卷

2014 年造价工程师考试《建设工程计价》深度押题试卷一	45
2014 年造价工程师考试《建设工程计价》深度押题试卷一答案与解析	57
2014 年造价工程师考试《建设工程计价》深度押题试卷二	65
2014 年造价工程师考试《建设工程计价》深度押题试卷二答案与解析	78
2014 年造价工程师考试《建设工程计价》深度押题试卷三	89
2014 年造价工程师考试《建设工程计价》深度押题试卷三答案与解析	101

第一部分 近三年真题

2013 年注册造价工程师执业资格考试 《建设工程计价》真题

题号	一	二	总分	统分人签字
得分				

一、单项选择题(共 72 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

- 国外建筑工程造价构成中,反映工程造价估算日期至工程竣工日期之前,工程各个主要组成部分的人工、材料和设备等未知价格增长部分的是()。
 - 直接建设成本
 - 建设成本上升费
 - 不可预见准备金
 - 未明确项目准备金
- 某工程采购一台国产非标准设备,制造厂生产该设备的材料费、加工费和辅助材料费合计 20 万元,专用工具费率为 2%,废品损失率为 8%,利润率为 10%,增值税率为 17%。假设不再发生其他费用,则该设备的销项增值税为()万元。
 - 4.08
 - 4.09
 - 4.11
 - 4.12
- 下列费用项目中,属于工器具及生产家具购置费计算内容的是()。
 - 未达到固定资产标准的设备购置费
 - 达到固定资产标准的设备购置费
 - 引进设备时备品备件的测绘费
 - 引进设备的专利使用费
- 施工过程中用于现场工人的防暑降温费,属于安全文明施工措施费中的()。
 - 环境保护
 - 文明施工
 - 安全施工
 - 临时设施
- 某施工企业承建某市区一住宅楼工程,工程不含税造价为 2 000 万元,当地地方教育附加率为 2%,则该工程应缴纳的建安安装工程税金为()万元。
 - 65.60
 - 67.00
 - 68.20
 - 69.60
- 在国外建安安装工程费用构成中,承包商投标报价时不计入和分摊进单价,而需单独列项的是()。
 - 临时设施费
 - 总部管理费
 - 利润
 - 税金
- 下列费用项目中,属于工程建设其他费中研究试验费的是()。
 - 新产品试制费
 - 水文地质勘察费
 - 特殊设备安全监督检查费

- D. 委托专业机构验证设计参数而发生的验证费
8. 下列费用项目中,计入工程建设其他费中专利及专有技术使用费的是()。
- A. 专利及专有技术在全寿命期的使用费
B. 在生产期支付的商标权费
C. 国内设计资料费
D. 国外设计资料费
9. 在国内建设项目投资构成中,超规超限设备运输增加的费用属于()。
- A. 设备及工器具购置费
B. 基本预备费
C. 工程建设其他费
D. 建筑安装工程费
10. 根据我国现行建设项目投资构成,下列费用项目中属于建设期利息包含内容的是()。
- A. 建设单位建设期后发生的利息
B. 施工单位建设期长期贷款利息
C. 国内代理机构收取的贷款管理费
D. 国外贷款机构收取的转贷费
11. 下列关于工程计价的说法中,正确的是()。
- A. 工程计价包含计算工程量和套定额两个环节
B. 建筑安装工程费 = $\sum$ 基本构造单元工程量 $\times$ 相应单价
C. 工程计价包括工程单价的确定和总价的计算
D. 工程计价中的工程单价仅指综合单价
12. 下列工程计价的标准和依据中,适用于项目建设前期各阶段对建设投资进行预测和估计的是()。
- A. 工程量清单计价规范
B. 工程定额
C. 工程量清单计量规范
D. 工程承包合同文件
13. 关于工程量清单编制中的项目特殊描述,下列说法中正确的是()。
- A. 措施项目无需描述项目特征
B. 应按计量规范附录中规定的项目特征,结合技术规范、标准图集加以描述
C. 对完成清单项目可能发生的具体工作和操作程序仍需要加以描述
D. 图纸中已有的工程规格、型号、材质等可不描述
14. 措施项目清单编制中,下列适用于以“项”为单位计价的措施项目费是()。
- A. 已完工程及设备保护费
B. 超高施工增加费
C. 大型机械设备进出场及安拆费
D. 施工排水、降水费
15. 招标工程清单编制时,在总承包服务费计价表中,应由招标人填写的内容是()。
- A. 服务内容
B. 项目价值
C. 费率
D. 金额
16. 下列工人工作时间消耗中,属于有效工作时间的是()。
- A. 因混凝土养护引起的停工时间
B. 偶然停工(停水、停电)增加的时间
C. 产品质量不合格返工的工作时间
D. 准备施工工具花费的时间
17. 已知 1 m^2 砖墙的勾缝时间为 8 min ,则每 m^3 一砖半厚墙所需的勾缝时间为() min 。
- A. 12.00
B. 21.92
C. 22.22
D. 33.33
18. 通过计时观察,完成某工程的基本工时为 6 h/m^2 ,辅助工作时间为工序作业时间的 8% 。规范时间占工作时间的 15% ,则完成该工程的时间定额是() 工日/m^2 。
- A. 0.93
B. 0.94
C. 0.95
D. 0.96
19. 下列费用项目中,应计入进口材料运杂费中的是()。
- A. 国际运费
B. 国际运输保险费

C. 到岸后外埠中转运输费

D. 进口环节税费

20. 某材料自甲、乙两地采购,相关信息如下表所示,则其材料单价为()元/t。

供货地点	采购量(t)	原价(元/t)	运杂费(元/t)	运输损耗率(%)	采购保管费率(%)
甲	300	50	10	2	3
乙	200	55	8		

A. 63.80

B. 63.83

C. 64.26

D. 64.30

21. 某施工机械原值为50 000元,耐用总台班为2 000台班,一次大修费为3 000元,大修周期为4,台班经常修理费系数为20%,每台班发生的其他费用合计为30元/台班,忽略残值和资金时间价值,则该机械的台班单价为()元。

A. 60.40

B. 62.20

C. 65.40

D. 67.20

22. 关于预算定额人工、材料、机械台班消耗量的计算和确认,下列说法中正确的是()。

A. 人工消耗中包含超出预算定额取定运距后的超运距用工

B. 材料损耗量按照材料消耗量的一定比例计算

C. 各种胶结、涂料等材料的配合比用料,按换算法计算

D. 按小组产量计算机械台班产量时,机械幅度差系数取10%

23. 关于概算指标的编制,下列说法中正确的是()。

A. 概算指标分为建筑安装工程概算指标和设备工器具概算指标

B. 综合概算指标的准确性高于单项概算指标

C. 单项形式的概算指标对工程结构形式可不作说明

D. 构筑物的概算指标以预算书确定的价值为准,不必进行建筑面积换算

24. 下列工程项目总投资构成项中,应计入单项工程投资估算指标中的是()。

A. 生产家具购置费

B. 基本预备费

C. 涨价预备费

D. 铺底流动资金

25. 表明某经济现象某一期对其上一期或前一期的综合变动程度的指数属于()。

A. 综合指数

B. 环比指数

C. 定基指数

D. 平均数指数

26. 若以 $\frac{\sum q_1 p_0}{\sum q_0 p_0}$ 为造价指数,则该指标属于()。

A. 质量指数指标

B. 派氏价格指数

C. 以基期的质量指标作为同度量因素的指数

D. 以报告期的质量指标作为同度量因素的指数

27. 投资估算的编制方法中,以拟建项目的主体工程费为基数,以其他工程费与主体工程费的百分比为系数,估算拟建项目静态投资的方法是()。

A. 单位生产能力估算法

B. 生产能力指数法

C. 系数估算法

D. 比例估算法

28. 关于生产技术方案的选择,下列说法中正确的是()。

A. 应结合市场需要确定建设规模

B. 生产方法应与拟采用的原材料相适应

C. 工艺流程宜具有刚性安排

D. 应选择最先进的生产方法

29. 某地 2012 年拟建年产 30 万吨化工产品项目。依据调查,某生产相同产品的已建成项目,年产量为 10 万吨,建设投资为 12 000 万元。若生产能力指数为 0.9,综合调整系数为 1.15,则该拟建项目的建设投资是()万元。

A. 28 047

B. 36 578

C. 37 093

D. 37 260

30. 应用分项详细估算法估算项目流动资金时,流动资产的正确构成是()。

A. 应付账款+预付账款+存货+年其他费用

B. 应付账款+应收账款+存货+现金

C. 应收账款+存货+预收账款+现金

D. 预付账款+现金+应收账款+存货

31. 工业项目总面积设计中,影响工程造价的主要因素包括()。

A. 现场条件、占地面积、功能分区、运输方式

B. 现场条件、产品方案、运输方式、柱网布置

C. 占地面积、功能分区、空间组合、建筑材料

D. 功能分区、空间组合、设备选型、厂址方案

32. 关于多层民用住宅工程造价与其影响因素的关系,下列说法中正确的是()。

A. 层数增加,单位造价降低

B. 层高增加,单位造价降低

C. 建筑物周长系数越低,造价越低

D. 宽度增加,单位造价上升

33. 按照国家有关规定,作为年度固定资产投资计划、计划投资总额及构成数额的编制和确定依据是()。

A. 经批准的投资估算

B. 经批准的设计概算

C. 经批准的施工图预算

D. 经批准的工程决算

34. 某拟建工程初步设计已达到必要的深度,能够据此计算出扩大分项工程的工程量,则能较为准确地编制拟建工程概算的方法是()。

A. 概算指标法

B. 类似工程预算法

C. 概算定额法

D. 综合吨位指标法

35. 关于建设项目总概算的编制,下列说法中正确的是()。

A. 项目总概算应按照建设单位规定的统一表格进行编制

B. 对工程建设其他费的各项组成项目分别列项计算

C. 主要建筑安装材料汇总表只需列出建设项目的钢筋、水泥等主要材料各自的总消耗量

D. 总概算编制说明应装订于总概算文件最后

36. 关于施工图预算的作用,下列说法中正确的是()。

A. 施工图预算可以作为业主拨付工程进度款的基础

B. 施工图预算是工程造价管理部门制定招标控制价的依据

C. 施工图预算是业主方进行施工图预算与施工预算“两算”对比的依据

D. 施工图预算是施工单位安排建筑资金计划的依据

37. 关于施工图预算文件的组成,下列说法中错误的是()。

A. 当建设项目有多个单项工程时,应采用三级预算编制形式

B. 三级预算编制形式的施工图预算文件包括综合预算表、单位工程预算表和附件等

C. 当建设项目仅有一个单项工程时,应采用二级预算编制形式

- D. 二级预算编制形式的施工图预算文件包括综合预算表和单位工程预算表两个主要报表
38. 定额单价法和实物量法是编制施工图预算的两种方法,关于这两种方法的编制步骤和特点,下列说法中正确的是()。
- A. 定额单价法在计算得到分项工程工程量后,先套用消耗量定额,再进行工料分析
- B. 实物量法在计算得到分项工程工程量后,先套用消耗量定额,再进行工料分析
- C. 定额单价法反应市场价格水平
- D. 实物量法编制速度快,但调价计算繁琐
39. 采用定额单价法编制施工图预算时,下列做法正确的是()。
- A. 若分项工程主要材料品种与预算单价规定材料不一致,需要按实际使用材料价格换算预算单价
- B. 因施工工艺条件与预算单价的不一致而致工人、机械的数量增加,只调价不调量
- C. 因施工工艺条件与预算单价的不一致而致工人、机械的数量减少,既调价也调量
- D. 对于定额项目计价中未包括的主材费用,应按造价管理机构发布的造价信息价补充进定额基价
40. 关于招标文件的编制,下列说法中错误的是()。
- A. 当未进行资格预审时招标文件应包括招标公告
- B. 应规定重新招标和不再招标的条件
- C. 招标控制价应在招标时(或在招标文件中)一并公布
- D. 投标人须知前附表与投标人须知正文内容有抵触的以投标人须知前附表为准
41. 关于招标文件的澄清,下列说法中错误的是()。
- A. 投标人应以信函、电报等可以有形地表现所载内容的形式向招标人提出疑问
- B. 招标文件的澄清应发给所有投标人并指明澄清问题的来源
- C. 澄清发出的时间距投标截止日不足 15 天的应推迟投标截止时间
- D. 投标人收到澄清的确认时间可以是相对时间,也可以是绝对时间
42. 编制招标工程量清单中部分项工程量清单时,项目特征可以不描述的是()。
- A. 梁的标高
- B. 混凝土的强度等级
- C. 门(窗)框外围尺寸或洞口的尺寸
- D. 油漆(涂料)的品种
43. 关于标底与招标控制价的编制,下列说法中正确的是()。
- A. 招标人不得自行决定是否编制标底
- B. 招标人不得规定最低投标限价
- C. 编制标底时必须同时设有最高投标限价
- D. 招标人不编制标底时应规定最低投标限价
44. 关于招标控制价,下列说法中正确的是()。
- A. 招标人不得拒绝高于招标控制价的投标报价
- B. 利润可按建筑施工企业平均利润率计算
- C. 招标控制价超过批准概算 10% 时,应报原概算审批部门审核
- D. 经复查的招标控制价与原招标控制价误差 $> \pm 3\%$ 的应责成招标人改正
45. 招标控制价综合单价的组价包括如下工作:①根据政策规定或造价信息确定工料机单价;②根据工程所在地的定额规定计算工程量;③将定额项目的合价除以清单项目的工程量;④根据费率和利率计算出组价定额项目的合价。则正确的工作顺序是()。
- A. ①④②③
- B. ①③②④

C. ②①③④

D. ②①④③

46. 关于投标保证金,下列说法中正确的是()。

- A. 投标保证金的数额不得少于投标总价的 2%
- B. 投标人应当在签订合同后的 30 日内退还未中标人的投标保证金
- C. 投标人拒绝延长投标有效期的,投标人无权收回其投标保证金
- D. 投标保证金的有效性与投标有效期相同

47. 下列情形中,属于投标人互相串通投标的是()。

- A. 不同投标人的投标报价呈现规律性差异
- B. 不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制
- C. 不同投标人委托了同一单位或个人办理某项投标事宜
- D. 投标人之间约定中标人

48. 关于规费的计算,下列说法中正确的是()。

- A. 规费虽具有强制性,但根据其组成又可以细分为可竞争性的费用和不可竞争性的费用
- B. 规费由社会保险费和工程排污费组成
- C. 社会保险由养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费组成
- D. 规费由意外伤害保险费、住房公积金、工程排污费组成

49. 关于经评审的最低投标价法的适用范围,下列说法中正确的是()。

- A. 适用于资格后审而不适用于资格预审的项目
- B. 适用于依法必须招标的项目而不适用于一般项目
- C. 适用于具有通用技术性能标准或投标人对其技术、性能没有特殊要求的项目
- D. 适用于凡不宜采用综合评估法评审的项目

50. 关于合同价款与合同类型,下列说法中正确的是()。

- A. 招标文件与投标文件不一致的地方,以招标文件为准
- B. 中标人应当自中标通知书收到之日起 30 天内与招标人订立书面合同
- C. 工期特别紧、技术特别复杂的项目应采用总价合同
- D. 实行工程量清单计价的工程,应采用单价合同

51. 工程总承包的投标文件中应该包含的内容是()。

- A. 地下管线资料、气象和水文观测资料
- B. 定位放线的基准点和基准标高
- C. 经审批的规划许可证
- D. 承包人建议书

52. 工程总承包项目通常比较复杂,其投标有效期一般为()天。

- A. 60
- B. 90
- C. 120
- D. 150

53. 关于国际工程招标,下列说法中正确的是()。

- A. 投交标书的方式须加以限制,如规定必须寄交某邮政信箱以免延误
- B. 开标时若标书未附投标保证金则拒绝开启
- C. 开标时允许投标人提问但不允许录音
- D. 采用“两个信封制度”的,技术上不符合要求的标书则第二个信封不再开启

54. 对于实行招标的建设工程,因法律法规政策变化引起合同价款调整的,调价基准日期一般为()。

- A. 施工合同签订前的第 28 天
- B. 提交投标文件的截止时间前的第 28 天
- C. 施工合同签订前的第 56 天
- D. 提交投标文件截止时间前的第 56 天

55. 发包人对承包人提交的现场签证予以确认或提出修改意见的时限是收到现场签证报告后的()小时内。
- A. 24 B. 48
C. 72 D. 96
56. 由于发包人原因导致工期延误的,对于计划进度日期后续施工的工程,在使用价格调整公式时,现行价格指数应采用()。
- A. 计划进度日期的价格指数 B. 实际进度日期的价格指数
C. A 和 B 中较低者 D. A 和 B 中较高者
57. 关于共同延误的处理原则,下列说法中正确的是()。
- A. 初始延误者负主要责任,并发延误者负次要责任
B. 初始延误者属发包人原因的,承包人可得工期补偿,但无经济补偿
C. 初始延误者属客观原因的,承包人可得工期补偿,但很难得到费用补偿
D. 初始延误者属发包人原因的,承包人可获得工期和费用补偿,但无利润补偿
58. 根据规定,因工程量偏差引起的可以调整措施项目费的前提是()。
- A. 合同工程量偏差超过 15%
B. 合同工程量偏差超过 15%,且引起措施项目相应变化
C. 措施项目工程量超过 10%
D. 措施项目工程量超过 10%,且引起施工方案发生变化
59. 因不可抗力造成的损失,应由承包人承担的情形是()。
- A. 因工程损害导致第三方财产损失
B. 运至施工场地用于施工的材料损害
C. 承包人的停工损失
D. 工程所需清理费用
60. 某施工现场有塔吊 1 台,由施工企业租得,台班单价 5 000 元/台班,租赁费为 2 000 元/台班,人工工资为 80 元/工日,窝工补贴 25 元/工日,以人工费和机械费合计为计算基础的综合费率为 30%,在施工过程中发生了如下事件:监理人对已经覆盖的隐藏工程要求重新检查且检查结果合格,配合用工 10 工日,塔吊 1 台班,为此,施工企业可向业主索赔的费用为()元。
- A. 2 250 B. 2 925
C. 5 800 D. 7 540
61. 在用起扣点计算法扣回预付款时,起扣点计算公式为 $T = P - \frac{M}{N}$,则式中 N 是指()。
- A. 工程预付款总额 B. 工程合同总额
C. 主要材料及构件所占比重 D. 累计完成工程金额
62. 发包人应当开始支付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额 60% 的期限是工程开工后的()天内。
- A. 7 B. 14
C. 21 D. 28
63. 根据《建设工程价款结算暂行办法》,在具备施工条件的前提下,发包人支付预付款的期限应是()。
- A. 不迟于约定的开工日期前的 7 天内 B. 不迟于约定的开工日期后的 7 天内

- C. 不迟于约定的开工日期前的 14 天内 D. 不迟于约定的开工日期后的 14 天内
64. 关于工程计量的方法, 下列说法正确的是()。
- A. 按照合同文件中规定的工程量予以计量
B. 不符合合同文件要求的工程不予计量
C. 单价合同工程量必须按现行定额规定的工程量计算规则计量
D. 总价合同项目的工程量是予以计量的最终工程量
65. 根据最高人民法院有关司法解释, 下列不予支持诉讼请求是()。
- A. 垫资工程款利息没有约定的情况下, 承包人请求支付利息
B. 施工合同无效, 但工程竣工验收合格, 承包人请求参照合同约定支付工程款
C. 施工合同无效, 已完工程质量合格, 承包人请求参照合同约定支付工程价款
D. 施工合同无效, 已完工程质量不合格但修复后工程验收合格, 发包人请求承包人承担修复费用
66. 根据《建设项目工程总承包合同示范文本》(GF—2011—0216), 下列属于施工变更的是()。
- A. 对配套工程系统的工艺调整 B. 发包人要求增加的附加试验
C. 对区域内基准控制点的调整 D. 对实施赶工指令所作的调整
67. 根据《建设项目工程总承包合同示范文本》(GF—2011—0216), 下列说法正确的是()。
- A. 预付款支付的时间和额度在通用条款中约定
B. 预付款抵扣完后, 承包人应及时向发包人退还预付款保函
C. 分包人延误付款 20 天以上经催告仍不付款的, 承包人即可停工
D. 合同解除发包人有权要求承包人支付尚未扣完的预付款
68. 国际工程中, 当承包商提交书面结清单后的一定期限内, 由工程师向业主发出的证书是()。
- A. 期中支付证书 B. 最终支付证书
C. 履约证书 D. 工程接收证书
69. 下列资料中, 不属于竣工验收报告附有文件的是()。
- A. 工程竣工验收备案表 B. 施工许可证
C. 施工图设计文件审查意见 D. 施工单位签署的工程质量保修书
70. 完整的竣工决算所包含的内容是()。
- A. 竣工财务决算说明书、竣工财务决算报表、工程竣工图、工程竣工造价对比分析
B. 竣工财务决算报表、竣工决算、工程竣工图、工程竣工造价对比分析
C. 竣工财务决算说明书、竣工决算、竣工验收报告、工程竣工造价对比分析
D. 竣工财务决算报表、工程竣工图、工程竣工造价对比分析
71. 编制大中型建设项目竣工财务决算报表时, 下列属于资金占用的项目是()。
- A. 待冲基建支出 B. 应付款
C. 预付及应收款 D. 未交款
72. 关于质量保证金的使用及返还, 下列说法正确的是()。
- A. 不实行国库集中支付的政府投资项目, 保证金可以预留在财政部门
B. 采用工程质量保证担保的, 发包人仍可预留 5% 的保证金
C. 非承包人责任的缺陷, 承包人仍有缺陷修复的义务
D. 缺陷责任期终止后的 28 天内, 发包人应将剩余的质量保证金连同利息返还给承包人

二、多项选择题(共 24 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选每个选项得 0.5 分)

73. 下列费用项目中,以“到岸价+关税+消费税”为基数,乘以各自给定费(税)率进行计算的有()。

- A. 外贸手续费
- B. 关税
- C. 消费税
- D. 增值税
- E. 车辆购置税

74. 关于措施费中超高施工增加费,下列说法正确的有()。

- A. 单层建筑檐口高度超过 30 m 时计算
- B. 多层建筑超过 6 层时计算
- C. 包括建筑超高引起的人工工效降低费
- D. 不包括通信联络设备的使用费
- E. 按建筑物超高部分建筑面积以“m²”为单位计算

75. 下列施工企业支出的费用项目中,属于建筑安装企业管理费的有()。

- A. 技术开发费
- B. 印花税
- C. 已完工程及设备保护费
- D. 材料采购及保管费
- E. 财产保险费

76. 关于工程建设其他费中的场地准备及临时设施费,下列说法正确的有()。

- A. 场地准备费是指为施工而进行的土地“三通一平”或“七通一平”的费用
- B. 其中的大型土石方工程应进入工程费用中的总图运输费用
- C. 新建项目的场地准备和临时设施费应根据实际工程量估算
- D. 场地准备和临时设施费=工程费用×费率+拆除清理费
- E. 委托施工单位修建临时设施时应计入施工单位措施费中

77. 编制工程量清单时,可以依据施工组织设计、施工规范、验收规范确定的要素有()。

- A. 项目名称
- B. 项目编码
- C. 项目特征
- D. 计量单位
- E. 工程量

78. 关于工程量清单及其编制,下列说法正确的有()。

- A. 招标工程量清单必须作为投标文件的组成部分
- B. 安全文明施工费应列入以“项”为单位计价的措施项目清单中
- C. 招标工程量清单的准确性和完整性由其编制人负责
- D. 暂列金额中包括用于施工中必然发生但暂不能确定价格的材料、设备的费用
- E. 计价规范中未列的规费项目,应根据省级政府或省级有关权力部门的规定列项

79. 为保证写实记录法数据的可靠性,写实记录延续时间的确定,应满足的要求有()。

- A. 算术平均值精准确度
- B. 被测定个人或小组的最低数量
- C. 测定的数列的稳定系数
- D. 测定总延续时间的最小值
- E. 测定完成产品的最低次数

80. 下列材料单价的构成费用,包含在采购及保管费中进行计算的有()。

- A. 运杂费
- B. 仓储费
- C. 工地管理费
- D. 运输损耗
- E. 仓储损耗

81. 预算定额中人工、材料、机械台班消耗量的确定方法包括()。

- A. 以施工定额为基础确定
- B. 以现场观察测定资料为基础计算
- C. 以工程量清单计算规则为依据计算
- D. 以各类费用定额为基础确定

E. 以工程结算资料为依据计算

82. 把各种不能直接相加的现象还原为价值形态,先相加再相除,用以反映观测对象变化趋势的指数属于()。

- A. 个体指数
- B. 环比指数
- C. 平均数指数
- D. 综合指数
- E. 总指数

83. 确定项目建设规模需要考虑的政策因素有()。

- A. 国家经济发展规划
- B. 产业政策
- C. 生产协作条件
- D. 地区经济发展规划
- E. 技术经济政策

84. 某建设项目由厂房、办公楼、宿舍等单项工程组成,则单项工程综合概算中的内容有()。

- A. 机械设备及安装工程概算
- B. 电气设备及安装工程概算
- C. 工程建设其他费用概算
- D. 特殊构筑物工程概算
- E. 流动资金概算

85. 下列工程项目中,必须采用工程量清单计价的有()。

- A. 使用各级财政预算资金的项目
- B. 使用国家发行债券所筹资金的项目
- C. 国有资金投资总额占 50% 以上的项目
- D. 使用国家政策性贷款的项目
- E. 使用国际金融机构贷款的项目

86. 下列表格中,属于单位设备及安装工程预算书构成内容的有()。

- A. 工器具及生产家具购置费计算表
- B. 设备及安装工程预算表
- C. 设备及安装工程取费表
- D. 综合预算表
- E. 总预算表

87. 关于施工招标文件,下列说法中正确的有()。

- A. 招标文件应包括拟签合同的主要条款
- B. 当进行资格预审时,招标文件中应包括投标邀请书
- C. 自招标文件开始发出之日起至投标截止之日最短不得少于 15 天
- D. 招标文件不得说明评标委员会的组建方法
- E. 招标文件应明确评标方法

88. 关于招标工程量清单与招标控制价,下列说法中正确的有()。

- A. 专业工程暂估价应包括除规费税金以外的管理费和利润等
- B. 招标控制价必须公布其总价而不得公布各组成部分的详细内容
- C. 投标报价若超过公布的招标控制价则按废标处理
- D. 招标控制价原则上不得超过批准的设计概算
- E. 招标人仅要求对分包的专业工程进行总承包管理和协调时,总承包服务费按专业工程估算的 3%~5% 计算

89. 关于投标文件的编制与递交,下列说法中正确的有()。

- A. 投标函附录中可以提出比招标文件要求更能吸引招标人的承诺
- B. 当投标文件的正本与副本不一致时以正本为准
- C. 允许递交备选投标方案时,所有投标人的备选方案应同等对待
- D. 在要求提交投标文件的截止时间后送达的投票文件为无效的投标文件
- E. 境内投标人以现金形式提交的投标保证金应当出自投标人的基本账户

90. 为维护公开、公平、公正的市场环境,对中标候选人的公示,下列做法中正确的有()。

- A. 依法必须进行招标的项目,是否公开中标候选人由招标人自定
- B. 公示期不得少于 3 日,从公示的第二天开始算起
- C. 一般只公示排名第一的中标候选人而不必公示中标候选人全部名单
- D. 对有业绩信誉条件的项目,在开标时提供的资格或业绩信誉证明资料一并予以公示
- E. 中标候选人的各评分要素的得分情况需一并公示
91. 下列索赔事件引起的费用索赔中,可以获得利润补偿的有()。
- A. 施工中发现文物
- B. 延迟提供施工场地
- C. 承包人提前竣工
- D. 延迟提供图纸
- E. 基准日后法律的变化
92. 下列事件的发生,已经或将造成工期延误,则按照《标准施工招标文件》中相关合同条件,可以获得工期补偿的有()。
- A. 监理人发出错误指令
- B. 监理人对已覆盖的隐蔽工程要求重新检查且检查结果不合格
- C. 承包人的设备故障
- D. 发包人提供工程设备不合格
- E. 异常恶劣的气候条件
93. 关于进度款支付程序,下列说法中正确的有()。
- A. 承包人应在每个计量周期到期后 14 天内向发包人提交已完工程进度款支付申请
- B. 发包人应在收到承包人进度款支付申请后的 14 天内审核并签发进度款支付证书
- C. 发包人应在签发进度款支付证书后的 14 天内向承包人支付进度款
- D. 双方对部分清单计量结果有争议,发包人应待争议解决后再向承包人支付进度款
- E. 发包人在收到催告付款通告后的 14 天内,按承包人支付申请的金额向承包人支付进度款
94. 关于合同价款纠纷的处理,下列说法中正确的有()。
- A. 借用有资质的建筑施工企业名义与他人签订建设工程施工合同的行为无效
- B. 当事人对垫资利息有约定且约定的利息高于同期同类贷款利率的应予支持
- C. 当事人对建设工程的计价标准或计价方法有约定的按约定结算工程价款
- D. 对于阴阳合同,其价款结算应以备案的中标合同作为依据
- E. 建设工程未交付,工程价款也未结算的,则工程欠款的计算日为当事人的起诉之日
95. 国际工程合同价款结算中,关于预付款下列说法中正确的有()。
- A. 首次预付款的支付时间以收到预付款保函和颁发中标函之日两者中较早者为准
- B. 预付款应在支付证书中按百分比扣减的方式偿还
- C. 当期中支付证书中累计总额超过中标合同价(含暂定金额)的 10% 开始扣减
- D. 在预付款完全偿还之前承包商应保证预付款保函一直有效
- E. 如在预付款保函截止日期前 28 天预付款还未完全偿还,则承包商应相应延长保函期限
96. 关于新增固定资产价值的确定,下列说法中正确的有()。
- A. 新增固定资产价值是以独立发挥生产能力的单项工程为对象计算的
- B. 分期分批交付的工程,应在最后一期(批)交付时一次性计算新增固定资产价值
- C. 凡购置的达到固定资产标准不需安装的设备,应计入新增固定资产价值
- D. 运输设备等固定资产,仅计算采购成本,不计分摊的“待摊投资”
- E. 建设单位管理费按建筑工程、安装工程以及不需安装设备价格总额按比例分摊

2013 年注册造价工程师执业资格考试 《建设工程计价》真题答案

一、单项选择题

1. B	2. D	3. A	4. B	5. D
6. A	7. D	8. D	9. B	10. C
11. C	12. B	13. B	14. A	15. A
16. D	17. B	18. D	19. C	20. D
21. A	22. C	23. D	24. A	25. B
26. C	27. C	28. B	29. C	30. D
31. A	32. C	33. B	34. C	35. B
36. A	37. D	38. A	39. A	40. D
41. B	42. A	43. B	44. D	45. D
46. D	47. D	48. C	49. C	50. D
51. D	52. C	53. D	54. B	55. B
56. D	57. C	58. B	59. C	60. D
61. C	62. D	63. A	64. B	65. A
66. B	67. D	68. B	69. A	70. A
71. C	72. A			

二、多项选择题

73. CDE	74. BCE	75. ABE	76. BCD	77. ACE
78. BE	79. BDE	80. BCE	81. AB	82. DE
83. ABDE	84. ABD	85. ABCD	86. BC	87. ABE
88. ACD	89. ABDE	90. BD	91. BD	92. ADE
93. BC	94. ACDE	95. BDE	96. ACD	