

经济蓝皮书

1996

广州经济形势分析与预测

**AN ANALYSIS AND
FORECAST OF ECONOMY
IN GUANGZHOU
1996**

主编 伍 亮

广 州 出 版 社

经济蓝皮书

1996: 广州经济形势

江苏工业学院图书馆
藏书章

主 编 伍 亮

广州出版社

粤新登字 16 号

责任编辑 冼 岱 迈 之

封面设计 陈 粤

书名 1996:广州经济形势分析与预测
主编 伍 亮
出版 广州出版社
经销 广东省新华书店
印刷 广东省公安司法管理干部学院印刷厂
规格 850×1168 毫米 32 开本 13.25 印张 284 千字
版次 1996 年 1 月第 1 版
印次 1996 年 1 月第 1 次
书号 ISBN 7—80592—379—5/F·51
定价 平装:30.00 元 精装:35.00 元

《1996：广州经济形势分析与预测》

编 委 会

顾 问	高祀仁	黎子流	任荣江	陈开枝
	曾牧野	张元元		
主 编	伍 亮			
副主编	马余胜	杨建城	郭锡龄	温健辉
	黎泳林	陈君畅	丘传英	陈建国
	谢天祯	(执行)		

编 辑 部

主 任	谢天祯		
副 主 任	邬毅敏	古开弼	李丹戎
	熊文辉	于舒宏	王越西
编务人员	刘棕会	沈仕青	贾彩凤

前 言

在广州市委、市政府领导的支持下，广州市第一本分析预测广州经济形势的经济蓝皮书已于1995年3月正式出版。编撰出版广州经济蓝皮书，主要目的是为了充分展示广州市经济发展的成果，扩大对外宣传；为广州市各级党政领导把握经济脉搏提供重要的咨询和决策参考；为广大企业家提供第一手宏观经济背景资料；为省内外各地区了解广州经济改革与发展的情况，加强和扩大地区之间的经济合作提供切实的参考资料；为外商在广州投资经商提供权威的指南；同时，也为理论界开展地区经济研究提供重要的参考资料。从第一本经济蓝皮书出版的效果看，已初步达到上述目的。广州经济蓝皮书出版后，中央和省、市新闻机构以及港澳地区的报刊均作了大量的报道。新华社和中新社同时向国内外发了新闻；《南方日报》、《羊城晚报》、《广州日报》等省、市党报也先后作了报道；广州地区主要经济类报刊，包括《粤港信息日报》、《信息时报》、《亚太经济时报》和《华商时报》均在头版位置作了突出报道。部分省、市报刊也先后刊登了广州经济蓝皮书的出版消息。港澳地区的许多报刊包括《华南经济新闻》、《香港联合报》、《华侨报》、《文汇报》、《大公报》和《香港商报》等均对本书出版及主要内容做了较详细的介绍，甚至将本书称为“广州经济投资之圣经”。

港澳地区一些著名企业家也对本书作了较高的评价。上述情况说明，广州经济蓝皮书已在社会引起轰动效应，取得了较好的社会效益。

刚刚过去的 1995 年，是“八五”计划的最后一年。1995 年，在继续加强宏观调控的大环境下，广州市国民经济仍然保持持续、快速、健康发展的良好态势。预计主要经济指标均能完成或超额完成计划，从而为顺利完成“八五”计划划上了圆满的句号，也为实施“九五”计划打下了坚实的基础。

“八五”期间，广州经济进入了新的发展时期，经济实力明显增强。“八五”期间，全市实现国内生产总值 3864.39 亿元，按可比价格计算，比“七五”期间增长 1.2 倍，平均每年增长 19.86%，是历史上经济发展最快的时期。广州综合经济实力 1992 年首次跃居全国城市第三位，仅次于上海市和北京市。1995 年全市国内生产总值预计 1250 亿元，按可比价格计算，比 1994 年增长 16.5%；三次产业构成分别为 5.76%、46.56% 和 47.68%；人均国内生产总值预计 18000 元，继续位居十大城市之首。

为了更好地宣传广州的改革开放和经济建设的成就，继续为各级领导、经济部门、企业界、国内外商人和研究机构提供有参考作用的资料信息，为社会各方面提供有效的服务，我们在迈出第一步之后，通过总结经验，广泛听取各方面的意见和建议，编写了第二本广州经济蓝皮书——《1996：广州经济形势分析与预测》，献给广大读者。

现在出版的这本广州经济蓝皮书，首先对 1995 年广州市经济运行进行了全面、深入、细致的回顾与评价，对

1996年广州市宏观经济环境、影响经济运行的内外主要因素进行了分析研究，并试图揭示一些深层次的或规律性的东西，给人们以有益的启示。在这个基础上，对新的一年经济发展的趋势和主要国民经济指标作了预测，提出了确保广州经济持续、快速、健康发展的政策取向和对策建议。为了保持这项工作的连续性，对广州现代化建设进程进行跟踪研究，我们在编写人员队伍和体例结构的安排上与上一年基本保持一致。本版压缩了篇幅，增加了图表，并把出版时间提前。为了提高本书的质量和参考价值，编写人员克服了各种困难，作出了较大的努力，我们的主观愿望就是要不断提高本书的质量。但由于缺乏经验和受知识水平的限制，书中难免出现一些不足。为此，我们恳请各级领导、专家、学者以及广大企业界人士提出宝贵意见，以便继续改进。

编 者

1996年1月5日

目 录

前 言

第一章 广州市 1995 年经济运行状况及 1996 年经济形势展望	(1)
第一节 1995 年广州市经济运行的基本特点	(1)
第二节 当前经济运行的主要矛盾及原因分析	(7)
第三节 1996 年经济形势展望	(14)
第四节 主要的政策取向与建议	(19)
 第二章 1996 年中国经济发展形势对广州的影响	 (25)
第一节 1995 年中国经济改革和发展的宏观环境...	(25)
第二节 1996 年中国经济改革和发展展望	(31)
第三节 1996 年国家宏观调控政策对广州的影响...	(35)

第三章	世界经济和周边地区经济发展趋势及与广州的相关分析	(41)
第一节	世界经济发展趋势及对广州的影响	(41)
第二节	广州与国内其他大城市经济发展比较分析	(48)
第三节	广州与珠江三角洲其他城市经济发展比较分析	(53)
第四章	1996 年广州市经济体制改革的设想与基本趋势	(59)
第一节	1995 年广州市经济体制改革的进展	(59)
第二节	1996 年经济体制改革展望	(64)
第三节	1996 年经济体制改革的难点及对策	(69)
第五章	1996 年广州市工业形势分析与预测	(74)
第一节	1995 年广州工业运行情况	(74)
第二节	1996 年工业经济形势展望	(78)
第三节	1996 年工业经济发展的对策与建议	(82)
第六章	1996 年广州市农村经济发展趋势与预测	(87)
第一节	1995 年农村经济形势与特点	(87)
第二节	1995 年农村经济运行中存在的主要问题	(94)
第三节	1996 年农村经济发展展望与对策建议	(98)

第七章 1996 年广州市固定资产投资形势分析

与预测 (104)

第一节 1995 年固定资产投资基本评估 (104)

第二节 广州市重点项目建设情况 (113)

第三节 1996 年固定资产投资预测 (114)

第四节 实现投资适度增长的对策与建议 (118)

第八章 1996 年广州消费品市场与物资流通走

势分析及展望 (120)

第一节 1995 年广州消费品市场回顾 (120)

第二节 1996 年消费品市场环境分析 (124)

第三节 进一步搞活广州商品流通的建议 (127)

第四节 1996 年广州市物资流通与生产资料市场 展望 (129)

第九章 1996 年广州市交通运输、邮电通信形

势的分析预测 (136)

第一节 1995 年广州市交通运输、邮电通信的回顾 与评价 (136)

第二节 1996 年广州市交通运输、邮电通信的分析 与预测 (144)

第三节 制约因素及相应的若干对策建议 (151)

第十章	1996 年广州市对外经济贸易的态势及展望	(157)
第一节	1995 年对外经济贸易回顾	(157)
第二节	1996 年外商投资预测	(161)
第三节	1996 年外贸进出口预测	(166)
第十一章	1996 年广州市开发区、保税区建设态势与展望	(172)
第一节	1995 年广州市开发区、保税区经济发展的基本回顾	(172)
第二节	1996 年广州市开发区、保税区的建设展望	(182)
第三节	1996 年广州开发区、保税区经济发展的建议、措施	(188)
第十二章	区街经济发展状况回顾与展望	(196)
第一节	当前区街经济发展的新特点	(197)
第二节	区街经济再上新台阶必须解决的主要问题	(199)
第三节	1996 年区街经济发展趋势分析与对策	(203)
第十三章	1996 年县级市经济形势分析与展望	(209)
第一节	番禺市 1996 年经济形势展望	(209)
第二节	花都市 1996 年经济形势展望	(215)
第三节	增城市 1996 年经济形势展望	(220)
第四节	从化市 1996 年经济形势展望	(227)

第十四章	1996 年广州房地产开发形势分析与预测	(232)
第一节	1995 年广州房地产业发展的回顾	(232)
第二节	目前房地产业存在的主要问题	(238)
第三节	1996 年广州房地产业前景展望	(242)
第四节	房地产业发展的对策与措施	(248)
第十五章	1996 年广州旅游业发展形势分析及展望	(252)
第一节	1995 年广州旅游业的发展特点及存在问题	(252)
第二节	1996 年广州旅游业发展形势的预测和展望	(259)
第三节	发展广州旅游业的对策建议	(266)
第十六章	1996 年广州金融保险形势分析与预测	(271)
第一节	1995 年广州市金融运行的特点	(271)
第二节	近年贷款增长与经济有关指标增长的相关分析	(275)
第三节	当前金融运行中存在的主要问题	(280)
第四节	1996 年金融形势展望及地方金融措施取向	(282)
第十七章	1996 年广州市财政税收形势分析与预测	(287)

第一节	1995 年广州市财政税收运行情况述评 …	(288)
第二节	1996 年广州市财政税收形势展望 ………	(292)
第三节	1996 年广州市财税工作应采取的主要对策 和措施 ……………	(297)

第十八章 1996 年广州市物价形势分析与预测… (304)

第一节	1995 年物价形势的回顾与评价 ………	(304)
第二节	1996 年物价形势分析与预测 ………	(308)
第三节	1996 年调控物价的主要措施 ………	(310)

第十九章 广州市城乡居民生活状况分析及前景 预测 …………… (313)

第一节	1995 城乡居民生活的基本状况 ………	(313)
第二节	广州市居民生活与其他城市对比分析 …	(320)
第三节	1996 年广州市城乡居民生活前景预测 …	(322)
第四节	不断提高居民生活水平的几点建议 ……	(328)

第二十章 1996 年广州市人口形势与就业状况 分析与展望 …………… (331)

第一节	1995 年广州市的人口形势与 1996 年人口 发展预测 ……………	(331)
第二节	1995 年广州市的劳动就业状况与 1996 的 就业形势预测 ……………	(340)
第三节	对策与措施 ……………	(344)

附 录

1. 1995 年广州市国民经济主要指标 (351)
2. 1995 年全国十大城市主要经济指标对比 (352)
3. 1995 年珠江三角洲主要城市主要经济指标对比 ... (353)
4. 1993、1994 年全国十大城市主要经济指标对比 ... (354)
5. 广州市重点工程项目简介 (357)
6. 1994 年度广州地区大型企业评价排序 (374)

后 记

CONTENTS

Chapter 1. A Review of Guangzhou's Economic Situation in 1995, the Outlook for 1996

Section 1. Main features of Guangzhou's macro-economic situation

- 1. Economic development will gradually stride forward from "falling after a rise" toward "soft landing"*
- 2. The industry growing speed and the rise in commodity prices are gradually extricated from the predicament*
- 3. The industry growing speed takes a turn for the better*
- 4. The consumer market is slack, people's income is on the increase*
- 5. Import growth fluctuates, the situation in which foreign investment is made use of is not optimistic*
- 6. Fixed capital investment will continue to maintain its momentum of steady growth*

Section 2. Current economic problems and analysis of the cause

- 1. Main problems*
- 2. Main cause of slow economic growth*

Section 3. Outlook for economic situation in 1996

- 1. Forecast of economic development trend in 1996*
- 2. Forecast of major targets for economic development*

3. *Favourable conditions and limiting factors of economic development*

Section 4. Policy orientation and proposals for 1996

1. *Have a correct understanding of the current economic situation, put stress on continuing reform*
2. *Speed up changing the way of economic growth, raise the overall economic quality*
3. *Improve the production and development environment, put an end to the situation of loss incurred in the state-owned enterprises*
4. *Speed up readjusting industrial structure, optimizing products structure*
5. *Strictly control new projects, readjust investment structure*
6. *Raise funds through various channels and try all possible means to ease the shortage of funds*
7. *Be determined to promote sales and develop new market*

Chapter 2. China's Economic Development in 1996 and Its Influence on Guangzhou

Section 1. The macro environment of China's economic restructuring development in 1995

1. *Progress and assessment of economic restructuring in 1995*
2. *Assessment of China's economy in 1995*

Section 2. China's economy: its restructuring and prospects in 1996

1. *Focus of reform in 1996*
2. *China's macro-economic policy orientation in 1996*
3. *Forecast of chief targets of China's macro-economic in 1996*

Section 3. China's macro-control policy in 1996 and its influence on Guangzhou

1. *China's micro-control measures in 1996 and its influence on Guangzhou*
2. *Strategies and proposals for Guangzhou's economic development in 1996*

Chapter 3. World Economy and the Economic Development Trend of the Neighbouring Regions: a Analysis of Them and Guangzhou

Section 1. World economic trend and its influence on Guangzhou

1. *The Western economy grows steadily with low inflation*
2. *Southeast Asia regions' economy maintains its momentum of steady growth*
3. *The economy of other countries grows gently*
4. *The steady growth of the world economy provides favourable international environment for the development of Guangzhou's economy*