

影响千万家庭的创富理财经 数千万人受益的人生必修课

一部适合放在案头、枕边随时翻阅的财商“圣经”

财商的 秘密

——为什么财商
比智商更重要

姜睿焘 主编



外文出版社
FOREIGN LANGUAGES PRESS

影响千万家庭的创富理财经 数千万人受益的人生必修课

一部适合放在案头、枕边随时翻阅的财商“圣经”

财商的 秘密

——为什么财商
比智商更重要

姜睿焘 主编



外文出版社
FOREIGN LANGUAGES PRESS

图书在版编目 (CIP) 数据

财商的秘密：为什么财商比智商更重要 / 姜睿焘主编 . —北京：外文出版社，2013
ISBN 978-7-119-08423-7

I . ①财… II . ①姜… III . ①财务管理—通俗读物 IV . ① TS976.15-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 177603 号

总 策 划：杨建峰

责任编辑：王 蕊

装帧设计：松雪图文

印刷监制：高 峰 苏画眉

敬启

本书在编写过程中，参阅和使用了一些报刊、著述和图片。由于联系上的困难，我们未能和部分作品的作者(或译者)取得联系，对此谨致深深的歉意。敬请原作者(或译者)见到本书后，及时与本书编者联系，以便我们按照国家有关规定支付稿酬并赠送样书。联系电话：010-84853028 联系人：松雪

财商的秘密：为什么财商比智商更重要

主 编：姜睿焘

出版发行：外文出版社有限责任公司

地 址：北京市西城区百万庄大街 24 号 邮政编码：100037

网 址：<http://www.flp.com.cn>

电 话：008610-68320579 (总编室) 008610-68990283 (编辑部)
008610-68995852 (发行部) 008610-68996183 (投稿电话)

印 刷：北京德富泰印务有限公司

经 销：新华书店 / 外文书店

开 本：889mm × 1194mm 1/16

印 张：27.5

字 数：700 千

版 次：2013 年 9 月第 1 版第 1 次印刷

书 号：ISBN 978-7-119-08423-7

定 价：59.00 元

前言

PREFACE

财商是指一个人在财务方面的智力,即理财的智慧,包括两方面的能力:一是正确认识金钱及金钱规律的能力;二是正确使用金钱及金钱规律的能力。财商是衡量一个人在商业方面取得成功能力的重要指标。财商是实现成功人生的关键,将它与智商、情商一起并列为成功必备的“三商”。智商令你聪明,但不能使你成为富有的人;情商可以帮你寻找财富,赚取人生第一桶金;而财商可以为你保存这一桶金,并使它不断增值。财富就像一棵树,是从一粒小小的种子成长起来的。你积累的第一个铜板就是财富之树的种子,你越早播种,它就会更快地成长起来;你越是不断地悉心呵护这棵树,你就可以越早地在这棵树下乘凉。

财商是一种思想,广义上讲,财商的范畴涉及一个人对金钱的态度、投资理财的理念、抵御风险的能力、经营财富的方法、捕捉机遇的能力、善用各种资源的手段、追求财富的精神、面对财富时的个人品质和心理承受能力等。财商不仅是一个理财的概念,更是一种全新的金钱思想。富人之所以成为富人、穷人之所以成为穷人的根本原因在于不同的金钱观。穷人遵循“工作为挣钱”的思路,而富人则主张“钱要为我工作”。

然而我们中的多数人对财商还缺乏了解,所受到的财商教育几乎为零。以至于很多人不会积累财富,没有金钱观念,更不会系统地规划财富。家庭教育、学校教育、工作环境束缚了我们财商的发展。家庭教育更多的只是关注我们的健康和学习,只要学习好,比什么都强;学校教育也把所有的注意力放在了成绩与升学上,总是告诫学生如果不好好学习,就考不上重点大学,也找不到好工作,同样忽视了财商教育;参加工作后,老板更多的只是关注我们的工作成果,凭绩效发工资。所以,长期以来我们忽略了种下创造财富的种子,只是凭空想象却不会切实行动。因此,如何提高财商,需要我们关注、学习和实践。

想一想自己是不是因为有一份好工作就心满意足,每天只盼着发工资的日子到来?是不是你的投资理财方式还仅限于把钱存进银行?是不是总觉得灾难离我们很远而从来不考虑风险问题?是不是有了工作之后就觉得不必再看书了,只想着去消遣了?是不是自己就算有了创业的愿望,也不知道该从何下手?是不是会因为贪婪而失去很多,因为懒惰而错过了机会?是不是在忙于事业的时候忽略了家人和朋友……

如果你也有这些困惑,那么,请翻开本书,因为本书会给你一个满意的答案。一个人财商的

高低并不取决于先天遗传,而是后天的历练。财商与智商不同,是可以学得的知识。有人主动意识到了,就会学得比别人早,致富比别人早;有的人没有意识到,懒得学,那么他们就会产生巨大差异。《财商的秘密:为什么财商比智商更重要》一书便是这一想法锤炼成熟的产物。如果我们懂得一些财商知识,在攒钱和花钱方面的经验丰富一些,不必交出高额的“学费”就知道怎么聪明地花钱,那么,我们的生活就会比现在好很多。

《财商的秘密:为什么财商比智商更重要》奉献给那些渴望谋财致富、提升自己的读者,希望你从书中找到财富的钥匙,打开你的财富大门!



第一篇 认识财商

第一章 正确理解财商

第一节 什么是财商	2
何谓财商	2
高财商者做事业	4
财商——决定贫富的关键	7
第二节 财商使资金动起来	9
了解储蓄,学会储蓄	9
聪明人赚钱不攒钱	14
高财商者把未来的钱花到现在	17
财商高的人利用别人为自己赚钱	18
财商高者能让钱生钱	19
第三节 财商让你的资产合理配置	21
如何配置资产	21
撒大网捕鱼的方式更有成效	22
资产配置组合的调整原则	23
第四节 你的财商在哪里	24
高财商的要素,你具备吗	24
欲望促进财富的积累	25
好工作≠好财商	27

资金流动才有生命力 28

第二章 财商和理财

第一节 财商和理财的关系 30

 理财贵在坚持 30

 理财不只是有钱人的事 31

 理财并不比赚钱次要 33

第二节 合理运用理财工具 34

 金字塔状的理财模式 34

 科学理财首先要考虑保险 38

 “80”后的第一选择仍是储蓄 39

 大众投资宠儿——基金 42

 机会与风险并存的炒股投资 47

 一些其他的理财工具 49

第三章 财商让你发现机会

第一节 运用财商去创业 52

 看清适合自己的创业方向 52

 创业前提是丰富的经验积累 53

 做足市场调查工作,做好充分准备 54

 创业需具备与时俱进的思想 55

 慎重选择合伙创业 57

第二节 信息时代如何利用财商发现机会 58

 商业信息不能忽视 58

 紧握机遇之手 60

 学会辨别信息 61

第三节 财商帮你把握商机 62

 了解商机的特征并学会预测 62

 以市场需求为出发点找寻商机 64

 商机中掺杂的“麻烦” 65

 寻找可转化为商机的社会“热点” 66

 灾难中见商机 67

第二篇 培养和提高财商

第一章 培养财商的观念

第一节 培养财商观念之——银行	70
银行理财的作用与优势.....	70
银行个人理财业务.....	73
选择适合自己的理财产品.....	74
银行理财产品的购买.....	75
银行理财产品的赎回.....	78
储蓄,生活中不可缺少的一部分.....	80
传统的五种储蓄方式.....	82
你不可不知的储蓄技巧.....	83
利息最大化的三种储蓄方式.....	89
第二节 培养财商观念之——房产	91
房产项目合法早知道.....	91
投资看房五原则.....	92
如何选择好户型.....	93
地段在房产投资中的重要性.....	94
掌握议价压价策略.....	96
投资者要善于“察言观色”.....	97
看清房地产广告陷阱.....	98
选择房产的原则与方法.....	100
如何挑选商品房.....	102
选择期房、现房还是二手房.....	104
如何让二手房卖个好价钱.....	105
二手房投资知识宝典.....	106
巧买二手房,胜过存银行.....	109
如何挑选二手房.....	112
第三节 培养财商观念之——基金	113
什么是基金.....	113
我们为什么要买基金.....	114
重视投资基金的风险.....	116
封闭式基金交易流程.....	119
怎样选只好基金.....	120

基金赎回的时机选择	122
最理想的基金投资组合	124
买基金要避免的误区	126
开放式基金交易流程	129
第四节 培养财商观念之——股票	132
认识股市的基本游戏规则	132
如何拥有真正值钱的股票	136
认识股票的种类	137
什么人不适合炒股	139
身处股市,人人都挣钱吗	140
盘中的看盘技巧	141
尾盘看盘的技巧	142
股市看盘注意事项	145
买卖股票,切忌跟着感觉走	147
把握卖出股票的最佳时机	147
掌握股票买入的最佳时机	149
炒股时,避免这些错误	151
熊市生存与解套策略	152
根据财务报表选择有价值的股票	154
庄家的优势和劣势	159
为什么要学会解读财务报表	161
看清庄家的骗术	162
第五节 培养财商观念之——债券	164
什么是债券投资	164
怎样把握债券投资时机	167
凭证式国债与记账式国债优势比较	169
如何在交易所投资企业债券	170
如何投资记账式国债	171
债券市场风险分析与管理	173
投资风险的类型	175
债券投资常见风险规避	176
选择债券时的风险防范	178
债券信用风险分析	180
第六节 培养财商观念之——保险	181
为什么需要买保险	181
谁在阻止我们买保险	182
保险理财需要规划	184
保险怎么买才最“保险”	186

家庭保险投多少钱最合适	187
寿险规划的意义和作用	188
寿险需求的测算方法	189
家庭财产保险规划的意义和作用	190
普通家庭财产风险规划	192
养老保险规划的意义和作用	194
养老保险规划方法	194
保险理财的常见误区	196
警惕保险推销员的推销陷阱	198
商业保险投保流程与风险预控	200
保险纠纷的处理	204
第七节 培养财商观念之——收藏	205
收藏的概念和定义	205
收藏品分类	206
收藏品的选择	208
收藏品投资的基本原则	209
收藏品投资的常见误区	210
古玩收藏全攻略	211
藏品并非越老越值钱	212
邮票类收藏品投资要领	213
古典家具收藏品投资要领	217
玉石收藏品投资要领	219
瓷器类收藏品投资要领	222
钱币类收藏品投资要领	224
书画收藏品投资要领	227
收藏品投资风险的规避	228
收藏品投资的主要风险	230
第八节 培养财商观念之——黄金	235
黄金价格	235
黄金价格的形成	237
影响黄金价格的因素	238
树立正确的投资理念	241
“低买高卖”的黄金投资原则	242
黄金投资四大法宝	243
选择最合适的黄金投资品种	244
个人投资者炒金技巧	246
黄金投资须理性	247
黄金投资风险管理	248

黄金投资风险概念与识别	251
认识标准金条	254
黄金货币投资技巧	255
金银币投资理财策略	257
挂钩黄金理财产品投资策略	258
什么是国内纸黄金	259
炒金操作技巧	260
纸黄金交易选择标准	261

第二章 提高财商的方法

第一节 主动学习提高财商	264
制订切实可行的学习计划	264
掌握有效的学习方法	265
保持好奇心	266
年轻时要不断地投资自己	267
第二节 思考帮助提高财商	269
恐惧,比想象的可怕	269
聪明人不会懒惰	271
骄傲是罪魁祸首	273
冲动是魔鬼	275
贪婪就像无底黑洞	276
放下抱怨,学会感恩	277
第三节 利用人脉提高财商	278
硬关系是提高业绩的法宝	278
职场人脉助你升迁	280
十种高品质人脉关系	281
人脉是本,基于人脉求发展	283
黄金人脉	284
借助名人效应	286
和财富圈关心一样的东西	288
精心栽培人际关系	289
放低姿态经营人脉关系	291
第四节 利用信息充实财商	293
通过多渠道收获大量信息	293
利用科学方式筛选出有用信息	294

杜绝虚假信息	295
灵活将信息变财富	296
第五节 诚信是提高财商的灵魂	297
信誉的证明即是品德	297
信誉对财商高者一样有用	299
财商高者总是表现自然	301
唯利是图的是小人	302
财商高者让别人也获利	303

第三篇 男人用财商创富

第一章 财商创富的几大资源

第一节 财商创富要精于投资	306
投资观念有陷阱	306
股票投资少而精	308
分散投资的方法	309
第二节 不能不知的创富法则	310
有舍才有得	310
时间的重要性	312
遵循“二八法则”抓重点	313
丧失财富的羊群效应	315

第二章 财富和野心

第一节 财富源于野心	317
“野心”的力量	317
发现自己的野心,利用它	318
心态决定命运	320
第二节 培养男人的财商意识	322
做“事业”,而不是做“事情”	322
养成节约的习惯	324
要学会量入为出	325

第三节 透视男人赚钱法则	325
君子爱财，取之有道	325
用知识武装自己	327
挣钱要有创新思维	328
挣钱，要精于“算计”	329
男人要学会当机立断	330
抓住挣钱的时机	331
人气就是财富	333
挣钱，要一团和气	335
利益说服的方法	336
与强者建立互惠的伙伴关系	337
三大黄金法则教你合作成功	338
第四节 男人没钱烦恼多	339
没钱的男人容易为小事动怒	339
没钱的男人心态消极	340
没钱的男人思想悲观	341
没钱的男人会自贬身价	342
没钱的男人有交际恐惧心理	343
没钱的男人易遭冷落	344
没钱的男人交际范围窄	345
没钱的男人如何处世	346
没钱的男人也要做到兼济天下	347
没钱的男人处处小气	347

第三章 制定自己的财富计划表

第一节 制定理想的财富计划表	349
绘制一张财务蓝图	349
把目标数字化	350
调整和改善财富目标	352
不同的人生阶段需要不同的财务规划	353
第二节 家庭财务计划	354
管理家庭财产的企业模式	354
选择最适合自己的家庭理财方式	355
别掉进 AA 制的陷阱	356
第三节 老年生活有保障	358
提前规划晚年生活更安全	358

养老工具很重要	359
开老年人自己的商店赚钱	360
第四节 警惕财富杀手	362
银行理财产品有风险	362
贷款压力大	363
不做“卡奴”	364
谨防网上交易的偷窥行为	366
第五节 经济寒冬怎样应对	367
将通货膨胀的影响降至最低	367
如何在经济危机中守护财产	368
让保险为你的生活护航	369

第四篇 女人财商很重要

第一章 女人财商为财富铺路

第一节 改变观念,积累财富	372
打造自己的“黄金存折”	372
理性消费	373
别被卡“卡”住	375
创造财务自由	377
理财要坚持到底	379
制定理财目标	380
第二节 高财商女人精通储蓄	381
储蓄是最安全的理财方式	381
临时储蓄可以应对突如其来的变化	382
严格执行储蓄计划	383
存下人生的第一桶金	384
一些不可不知的存储知识	385
巧用储蓄	387
谨防破财行为	389
储蓄卡不需要很多	390
别把信用卡当作储蓄卡	391
每月需要留足“储备金”	392
第三节 高财商女人懂得投资	393
要想理财有章可循,经济书不可不读	393

一些必须遵守的投资法则	395
改变以往的投资心态	396
让风险最小化	398
不要闯入误区	401
投资理念需要不断完善	402

第二章 女人在家庭理财中很重要

第一节 高财商女人善于理性消费	404
快乐网购	404
可以消费,不要浪费	405
花小钱过优质生活	406
注意性价比	408
掌握讨价还价的购物技巧	409
外出旅行,少花钱也能尽兴	410
做时尚“拼客”	412
穿衣搭配可以“省”出不同的风格	413
商品打折,美丽不打折	414
提防消费陷阱	415
第二节 高财商女人精通财商教育	417
多省钱并不寒酸	417
聪明妈妈的省钱方法	418
聪明妈妈如何教孩子省钱	419
带着孩子去超市其实很简单	421
小账本的管理	422
减价商品并不好	423
刷卡消费的乐趣	423
对的不一定贵	424
别让店家看穿你的意图	425
别急着自断退路	425
让孩子尝试砍价到手的乐趣	426



第一篇

认识 财商

第一章 正确理解财商

第一节 什么是财商

何谓财商

在哈佛课堂上,老教授提出这样一个简单而深刻的问题:“到底什么算是财商?”我们经常会提一个人的智商和情商对人如何重要,市场上关于智商和情商的书籍已经数不胜数,而现在人们逐渐意识到财商也十分重要。财商的英文是 Financial Quotient,是指人在财务方面的智商和能力,Financial 一词,通常翻译为“金融”,这只是狭义的解释,实际上,它现在的含义已经从“一个人在财务方面的智力”扩展到“一个人对所有财富(泛指一切资产,例如固定资产、流动资金、品牌、人脉、时间、人自身的一切财富……)的认知、获取、运用等各种的能力”。

所谓财商,并不是一种单纯的经济学术语或是非常专业的词汇。具体来讲,财商是一个人对于商机的敏感以及对于商业的理解。这种能力并非是经济学课堂上习得的死板的理论知识,而是一种生活实践得出的能力。它被越来越多的人认为是实现成功的秘诀。理论上,它包含两个方面:一是正确认识财商以及认识财商规律的能力(所谓的“价值观”),二是正确运用财富及财富倍增规律的能力。

犹太人是世界上对于财商教育最成功的民族。犹太人通常把孩子培养得很成功,他们可能从未意识到自己在教什么,但是这些教育概括起来很大一部分都是关于如何把握财商的知识。其中有一项是培养孩子延后享受的理念。所谓延后享受,就是指延长满足自身愿望的时间,以追求自己未来更大的回报,这几乎是犹太人教育的核心,也是犹太人做生意成功最大的秘密所在。犹太人是如何教育孩子的呢?“假如你喜欢玩乐,就需要去赚取供你玩乐的自由时间,这就依靠你拥有良好的教育背景和学业成绩。然后你可以拥有一份薪金很高的工作,等赚到钱以后,你可以玩更长的时间,买更昂贵的玩具,使用更多高科技的游戏器械。但是如果你搞错了顺序,整个系统就不能够正常运作,你玩乐的时间就会自然而然地缩短,你就需要更多时间思考如何生存下去,最后连生存也成了问题,你就只剩下更少的时间玩乐,买不起玩具,玩不出花样,最后的结果是你没闲钱去买昂贵玩具,随后你就要为金钱忙碌一辈子,没有玩具,没有快乐。”这便是延后享受最明显的例子。

延后享受理念是财商的一个方面。在犹太人的理财教育思维里面已经融入了现代社会的价值观与人生观,人的一生需要认真计划,个人的崇高追求,个人所能拥有的资金,都需要理性