

30岁是累积资产的核心年龄

存钱→投资→财富

才是最恒久可靠的幸福



女人致富的秘密

30岁 赚足一生财富

漓江出版社

30岁女人
成为富翁的
7大原则

1. 勤做功课
2. 理财经验越多越好
3. 理财越早开始越好
4. 结交盟友掌握情报
5. 理财像长跑要有耐力
6. 拼命存钱
7. 遵守本分和原则

内附理财投资倾向测验表
帮你找出
适合你性向的投资类型

田英洙——著
游芯歆——译

女人致富的秘密

30岁

赚足一生财富

田英洙——著

游芯歆——译

漓江出版社

Copyright © 2006 by Jeon, Young-Soo

Simplified Chinese translation copyright © 2011 Lijiang Publishing Limited.

This translation was published by arrangement with One&One Books through
SilkRoad Agency, Seoul.

All rights reserved.

著作权合同登记号桂图登字:20-2011-233 号

图书在版编目(CIP)数据

女人致富的秘密:30岁赚足一生/田英洙 著. —桂林:漓江出版社, 2012. 1
ISBN 978-7-5407-5423-5

I. ①女… II. ①田… III. ①女性—私人投资—通俗读物 IV. ①F830.59-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 229222 号

策 划:郑纳新

责任编辑:周 丹

封面设计:陈文德

出版人:郑纳新

漓江出版社出版发行

广西桂林市南环路 22 号 邮政编码:541002

网址:<http://www.lijiangbook.com>

全国新华书店经销

销售热线:021-55087201

山东临沂新华印刷物流集团有限责任公司印刷
(山东临沂高新技术产业开发区新华路邮政编码:276017)

开本:880mm × 1 230mm 1/32

印张:7.25 字数:120 千字

2012 年 1 月第 1 版 2012 年 1 月第 1 次印刷

定价:28.80 元

如发现印装质量问题,影响阅读,请与承印单位联系调换。

(电话:0539-2925659)

大家都想成为富翁，
但大部分的人只会想，
却未付诸行动。

——吉姆·罗杰斯

序

女人三十，有钱最美

“您的幸福晚年顾问！您好！”

真是叫人进退两难，到底该怎么生活下去才行呢？幸福晚年又该如何准备才好呢？日子过得很紧，光是维持基本生活开销就已经很困难了，但薪水就那么一点儿，而要用钱的地方为什么却那么多？

最近我们的生活中，总少不了这样的叹息声。“再怎么卖力工作，也不过如蜉蝣人生一般”的唠叨越来越多（当然，运气不好，就成了少了翅膀的自由落体）；有更多的人开始缅怀过去，说出“还是以前好”的话。特别是经济上的弱者——女人——更有这种感觉，因为和过去比起来，钱所造成的压力更大了。

通常，在韩国这块土地上，女人的生活被以“恨”字来形容，因为女人的一生已经习惯为家庭奉献，牺牲个人的一切。我们母亲那辈的女人，若是稍微走出家庭的桎梏，就会被认为是失职，没有尽到个人的责任，是个缺乏管教的女人。

然而现在，时代变了！现在的人会说：“以过去的方式当个贤妻良母，就等着饿死吧！”实际上，现在已经不再讲究什么牺牲自我的价值了。别说是满足自我了，越来越多人一辈子都必须卖力赚钱才能活

下去,只想靠子女、靠丈夫的想法更是不切实际。

不过是几年前的事,只靠丈夫一个人赚钱养家,就足以维持不羡慕他人的小康生活。但是现在,“单薪=担心”,日子过得真是看不见未来。资本主义社会里,景气好坏反复不定,也造成贫富差距越来越大。特别是所谓的贫富差距,其实根本原因就在男女差别,这也是女人会沦为经济弱者的原因。

随着时间的过去,贫穷的女性人数也必定会日渐增加。女人就像抱着一颗“定时炸弹”,雷管已经点燃,就等时间一到,炸弹轰然巨响。问题就在大部分的女性都不知道有这么个炸弹存在。运气好,发现了炸弹,多数却也只能徒呼负负,因为太迟了!

不管怎么说,近来“老年准备”成了最新的话题,成为人们肩头上的一大压力。就算五十岁退休,若是活到平均寿命八十岁,还有三十年的时间需要预做准备,真是沉重的负担。是的,没错,眼前的现实就是一大问题。

有些人认为,预先做好“老年准备”是不可能的事情。事实上从生活形态来考虑,光从收支曲线也可以了解。再加上如今已呈现的低成长趋势,想预先做好“老年准备”,真有点身处重重山峦中前途渺茫的感觉。

尽管如此,我们还是要心存希望,世事大同小异,并不是无解的难题。只要下定决心,谁都可以梦想幸福的晚年。虽然不容易,只要怀抱“要开创第二人生”的坚定信念,就有机会成功。

首先就要从熊样的女人变身为苗条的女人才行。越早开始越好,

至少在三十岁左右一定要正式展开才行。在时间充裕的情况下,到五十岁为止,只要在二十年间节约度日就好。还有力气工作的时候就尽量努力工作,累积资本的同时,确保金融所得的资产设计与身体力行是必要的。也就是说,必须进行“女性理财”。

基础要打稳,才能有丰盛的成果。“女性理财”也要订下确切的目标,才能产生令人满意的结果。如果二十几岁时浑浑噩噩地过去了,到了三十岁就要朝一决胜负的方向迈进。为什么三十岁这么重要呢?因为三十岁是培养富翁习性的最后一个机会了。二十岁的错误与后悔,都可以在三十岁时修正。就只有三十岁时可以!到了四十岁就太迟了。四、五十岁是该享受丰盛成果的时候,不应该是怀着焦虑之心四处伸手的时刻。

三十岁是累积资产的核心年龄。有需要的话,甚至可以大胆活用贷款,同时积极地投资理财。二十岁的时代如果能够专注于储蓄、定存,准备好资金的话,三十岁就可以正式踏入钱滚钱的阶段。总不能一辈子都在储蓄,总是需要一些挑战才行。

尽快开始,带着自信开拓自己的命运。虽然在韩国这块土地上,女人赚钱不易,但却不是不可能做到的事。相反的,女性适合理财的原因不胜枚举,有时甚至比男人更具优势,问题就在女人心理上总是怀着没试过、怕自己不行的想法。

没有时间犹豫了,如今女性理财不是选修,而是必修。想要有个安适的晚年,关键就在你自己身上。看看四周,钱无所不在。如今,该走出象牙塔了,理财是二十一世纪所有女人的最佳选择。

目 录

序 女人三十,有钱最美 | 001

Chapter 1 30 岁女性陷入贫穷的 7 种谬思

没学过理财,总觉得怕怕的 | 003

不想因为理财被烙上女强人的印记 | 007

理财是丈夫的事吗 | 011

想理财,也要手上有钱才行啊 | 015

一堆数字,看了就头昏,没信心 | 019

想赚点钱都很困难,哪有余力理财 | 024

不会连我这种人的钱也要骗吧 | 028

Chapter 2 30 岁女性必须有钱的 6 个原因

没有独立的经济,就没有独立的人格 | 035

存私房钱不是选修,而是必修 | 040

为了实现自我,必须荷包满满 | 044

为丈夫可能遭逢意外预做准备 | 048

毫无经济基础的离婚,会落入人生的陷阱 | 052

具有经济基础、自信的女性,才有幸福的晚年 | 057

Chapter 3 女性最适合理财的 7 个条件

主妇的二十四小时全与理财有关 | 067

女性特有的安全为主心理,不会贸然行事 | 072

有错一定承认,并会尽快找到解决方案 | 076

女性特有的人际关系是理财成功的快捷方式 | 080

细心,结合爆发力、决断力 | 084

天性节俭与牺牲精神是理财的最高美德 | 089

很多女性很容易就存到资金 | 093

Chapter 4 30 岁女性成为富翁的 7 大原则

理财一定要先做功课 | 099

经验越多越好,越早开始越好 | 103

早一天开始,多滚一天钱 | 108

情报是关键,到处都要结交友友 | 113

牢记理财是需要耐力的长跑 | 118

拼命存钱是累积资金的诀窍 | 123

遵守本分与原则是唯一的解答 | 128

Chapter 5 专为 30 岁女性设计的 8 种理财法

- 全职主妇首重节流 | 135
- 职业妇女要与丈夫有一体感 | 141
- 未婚女性提高身价的关键 | 146
- 离婚理财的第一步,培养独立能力 | 151
- 不想损失任何资金,最好存定存或投资债券 | 156
- 攻击倾向的投资人,最适合高风险、高获利的股票 | 161
- 住首都圈的人,要善用居住地的附加价值 | 168
- 住在地方上的人,要好好寻找适当的理财方案 | 172

Chapter 6 30 岁女性要关心的 8 个理财项目

- 女性理财核心,仍是房地产 | 179
- 没有比股票更适合女性投资的了 | 185
- 基金是间接投资最好的选择 | 191
- 忽视与生活息息相关的金融商品,可能得不偿失 | 197
- 抛开先入为主的想法,债券最适合巨额投资 | 202
- 女性创业的成功率比男性高 | 206
- 黄金是低利时代夹缝中的投资宠儿 | 211
- 活用互助会,不失为一个具有魅力的理财商品 | 216

Chapter I

30岁女性陷入贫穷的7种谬思

- 没学过理财,总觉得怕怕的
- 不想因为理财被烙上女强人的印记
- 理财是丈夫的事吗
- 想理财,也要手上有钱才行啊
- 一堆数字,看了就头昏,没信心
- 想赚点钱都很困难,哪有余力理财
- 不会连我这种人的钱也要骗吧



没学过理财,总觉得怕怕的

钱对女性来说,再也不是恐惧或难懂的事了。

不要害怕,好好学学钱是什么,只要了解了,就不会再恐惧。

有句话说,鸵鸟一碰上危险,就把头埋在沙子里。……真是可怜,它竟然不知道其实自己身体的十分之九都暴露在危险之中。……从事以女性为对象的工作,就可以知道女性对钱正是采取鸵鸟的心态。换句话说,就是把头埋在铜板堆里。女性每天都在钱的包围下生活,为了生存有必要知道什么是钱,但她们却根本不想了解钱的本质。

这是伊里·C·黛安与凯·赖希合著的《我们的钱,我们自己》(Our money, ourselves)一书中所提到的内容。

女性在理财方面比较不擅长,不仅手边没有什么钱,连想要赚钱

的念头都没有。只要碰到钱的问题,能躲就尽量躲。对于和钱有关的事,也很难下决定。贪婪的富翁与恶臭的钱币,属于男人的管辖范围。就是这样,才会让女性面对金钱问题时,总是显得不幸又可怜。

经济上的成功与女人也格格不入,所谓成功的女人,就是靠婚姻嫁个会赚钱的老公,有了长期饭票,一辈子靠老公吃饭,以此终老,才算是圆满的一生。

消失的机会:钱是什么? 从来没学过

没错,才没多久之前,在韩国,钱对女人来说,仍与禁忌画上等号,我们学到的是如此,也一直被如此教导着。母亲、祖母,连在族谱里未曾谋面的老祖母们也是如此。女人就要像个女人,温良恭俭让的称赞,代表的就是不懂金钱的女子。如果想要管钱的话,就会被当成是八字硬的擅权女人。

在金钱上对女性如此的差别教育,在社会各个阶层深入扎根的程度超乎我们想象。一般社会传统观念,女人最好和金钱不要有任何关联,最好对金钱一无所知。一般来说,我们被灌输的观念是,男人努力赚钱,有了钱就有声名地位。然而相反的,女人若是对钱有非分之想,就得牺牲人际关系与幸福,沉沦痛苦之中。

实际上我们从电视连续剧中也常常看到这类的偏差,一个成功的女人,最后总是感情或婚姻的失败者。这种例子在连续剧情节里不胜

枚举,很多女主角虽然在社会上、事业上获得成功,但家庭生活却不美满。也就是说,女人想要有钱,就得付出相当的代价。还有很多剧情描写追逐财富的女人,人生却因此变得一败涂地。只要是和金钱财富有关,女主角十之八九就会变得贪婪,陷入不幸之中。就连电视台也依循过去的陋习,隐然教导社会大众“女人不要想同时掌握金钱与幸福”的错误观念,这也算是一种高层次的洗脑方式吧。

女性对于金钱,总怀着一种复杂的心情。钱,是让女性一生陷入无止境桎梏的慢性压力之一。金钱在各方面限制了女性的活动,然而女性却连金钱如何限制自己的活动范围这点都不知道。由此可知,架构在传统价值观与规范的教育力量有多大。

结构上的洗脑持续不断,很多女人因而只想把自己局限在女性化的生活方式中,“乖巧文静”的观念让女性望钱止步。同时大部分女性也存着想依赖威权、怀着优越感、大男人主义的男性的想法,因此才会使得女性的金钱情结在半推半就的情况下,更加巩固了以男性为中心的权力结构。

没了白马王子,学点理财才实在

女性的生活,在很多方面都有了实质的进展,然而只有在金钱方面仍属于未开发状态。很多女性只是单纯因为身为女人这个理由,就对理财满怀畏惧与无力感,停留在被动的状态。相对的,这种女性十

之八九也为现实所苦。

这种女性碰到金钱问题，总是无法下定决心，能躲就躲，能避就避。然而她们还是不放弃希望，总想着有一天会遇上多金的“白马王子”。但现实是残酷的，解决的方法也只有一种，就是靠自己学会什么是金钱，从而获得财富。

如今，是该学学游戏规则的时候了。想要在男性沙文主义者所构筑的丛林里理直气壮地生存下来，首先就要了解金钱，学会理财。金钱不计较性别，没道理只会凶暴地对待女性。女性与其要在身无分文的生活中不安地生存下去，还不如光明正大地正面迎战。

对女性来说，金钱再也不是恐惧的东西，而是要放手一搏的事。习惯笼中生活的鸟儿，即使打开鸟笼，也没法马上飞出去。虽然有点害怕，但还是要试着拍拍笨拙的翅膀，才能得到自由啊。

女性一定要学会理财，学会了就会减少恐惧。从书里学习也好，去上上课也好，最重要的就是要累积经验。独立自主的决心也很重要，不要迟疑，快开始吧！虽然困难，只要开始，总能克服的。

让我们先从破除与金钱相关的负面观念开始，对钱的恐惧、担心、压力、无力感、焦虑，都可以透过理性与合理的情绪管理来控制。抬起头，才能往前看。



不想因为理财被烙上女强人的印记

不要因为害怕社会风气与偏见,就轻易浇熄理财的意念。

只要敲开女性理财的大门,门开得有多大,机会就有多大。

百货公司与打折商品店里,一眼望去都是女性店员。比起木讷的男性,和蔼亲切的女性更会卖东西。不过,这些女店员都有一个共同的特点,百分之九十都没有戴眼镜。如果说她们的视力都很好,那没话说,但这种几率实在太低了。比较有说服力的说法是,她们都以隐形眼镜来取代眼镜架。为什么呢?

或许大家也都看出来了,这是因为世俗观念认为“戴眼镜的女人给人不愉快的感觉”。想想看,不然怎么会连“早上开市客人如果是个戴眼镜的女子,一整天都会倒霉”这种话都说得出来呢。其他地方也是差不多如此,找得到戴眼镜的女客人,却绝对找不到戴眼镜的女店员(幸好最近这种情况已经改善许多)。或许有人会不耐烦地认