

社区工作实务系列丛书 |

社区政策与法规 实务

李笑●主编

SHEQU
ZHENGCE YU FAGUI
SHIWU



经济管理出版社

ECONOMY & MANAGEMENT PUBLISHING HOUSE

社区工作实务系列丛书 |

社区政策与法规 实务

李笑●主编

SHEQU
ZHENGCE YU FAGUI
SHIWU



经济管理出版社

ECONOMY & MANAGEMENT PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

社区政策与法规实务/李笑主编. —北京: 经济管理出版社, 2014. 7
ISBN 978 - 7 - 5096 - 3125 - 6

I. ①社… II. ①李… III. ①社区工作—基本知识—中国②方针政策—基本知识—中国
③法律—基本知识—中国 IV. ①D669.3②D6③D92

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 109007 号

组稿编辑: 谭 伟
责任编辑: 张 马
责任印制: 黄章平
责任校对: 陈 颖

出版发行: 经济管理出版社
(北京市海淀区北蜂窝 8 号中雅大厦 A 座 11 层 100038)

网 址: www.E-mp.com.cn
电 话: (010) 51915602
印 刷: 北京晨旭印刷厂
经 销: 新华书店
开 本: 720mm × 1000mm/16
印 张: 21.25
字 数: 405 千字
版 次: 2014 年 8 月第 1 版 2014 年 8 月第 1 次印刷
书 号: ISBN 978 - 7 - 5096 - 3125 - 6
定 价: 58.00 元

· 版权所有 翻印必究 ·

凡购本社图书, 如有印装错误, 由本社读者服务部负责调换。

联系地址: 北京阜外月坛北小街 2 号

电话: (010) 68022974 邮编: 100836

本书编委会

主 编：李 笑

副主编：朱玉侠 谭 伟

编 委：李正乐 林 侠

李全超 安玉超

前 言

当今世界处在深刻而复杂的变动之中。在新的历史条件下，社区工作者责任更加重大，面临的情况更加复杂，只有出色的组织领导才能和驾驭复杂局面的能力是不够的，还要有深厚的政策与法规素养，因此，这对社区工作者的综合素养提出了更高的要求。在新的挑战面前，社区工作者只有不断地学习与实践，提高自身综合素质，特别是政策与法规素质，不断提高依法管理社区的水平，才能适应时代发展的需要。

中共中央总书记习近平在2013年2月23日主持中共中央政治局集体学习时强调，全面建成小康社会对依法治国提出了更高要求。我们要全面贯彻落实党的十八大精神，以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导，全面推进科学立法、严格执法、公正司法、全民守法，坚持依法治国、依法执政、依法行政，坚持法治国家、法治政府、法治社会一体化建设，不断开创依法治国新局面。

从目前来看，社区工作者的依法治国的水平有了加强和提高，政策与法规正日益成为社区工作者判断是非、实施管理、行使权力的重要价值标准和行为规范。但仍有极少数社区工作者执法随意、以言代法、以权扰法、粗暴执法等行为时有发生，既侵蚀着司法公信力的根基，也损害了党政部门的形象，造成了不好的社会影响。所以，要实现依法治国的目标和任务，首先就必须实现社区工作者从人治观念向法治观念的转变，不断提高政策与法规意识，全面提升社区工作者的法律素养，提高依法办事的能力和水平，维护法规的严肃性、权威性，严格执法。唯有如此，我国的依法治国方略才能得到实施，我们的民主制度才能真正得以完善。

有鉴于此，作者策划了《社区工作实务系列》丛书，编撰了《社



区政策与法规实务》，为社区的法治管理提供参考。编撰本书的目的：一是培养社区工作者的规范和程序意识；二是形成社区工作者向群众解释政策法规的能力；三是培养社区工作者分析和运用相关政策法规的依法办事能力；四是培养社区工作者法制观念和社区普法能力；五是培养社区工作者自主学习和自我提高的能力。

本书定位于社区工作者，内容简洁实用，阐述详细，形式新颖，可操作性强，丰富而全面，是社区工作者提高办事能力的最佳读物，具有极强的可读性和实战应用价值。在选编原则上：一是围绕社区工作者的工作性质，突出其工作的重点；二是着眼于提高社区工作者的政策与法治意识，学用结合，同时遵循着通俗性、实用性、知识性、现代性和代表性等特点，内容精确，语言简练，条目清楚，使他们能够全面掌握和运用这些法律知识。

总之，本书内容全面系统，具有较高的学术价值与使用价值，对社区工作者处理社区事务具有较好的借鉴性和指导性。

目 录

第一章 公民与社区政策法规基础

一、什么是公民？公民和人民有何区别？	(1)
二、《宪法》保护公民的人身自由有哪些？	(2)
三、休息权是《宪法》权利吗？公民的基本权利有哪些？	(2)
四、什么是言论自由？言论自由可以不受任何限制吗？	(3)
五、什么是出版、结社、集会、游行、示威自由？	(3)
六、什么是选举权和被选举权？18 周岁以上 就可以参加选举吗？	(4)
七、什么是社会主义法治理念？	(4)
八、什么是法律？	(5)
九、我们为什么需要法律？	(5)
十、法律与道德的关系是什么？	(5)
十一、法律有哪些特征？	(7)
十二、什么是法律后果？	(7)
十三、法律与党的政策是什么关系？存在着哪些区别？	(7)
十四、我国的立法体系是怎样的？	(8)
十五、什么是法律面前人人平等？	(9)
十六、为什么必须做到法律面前人人平等？	(10)
十七、怎样树立和维护法律的权威？	(11)
十八、什么是法律责任？它有哪些特点？	(12)
十九、法律责任的种类有哪些？	(12)
二十、法律责任的构成要件有哪些？	(13)
二十一、什么是法律制裁，其特点有哪些？	(13)
二十二、法律制裁的种类有哪些？	(14)



二十三、什么是宪法？其特征有哪些？	(14)
二十四、为什么说宪法是国家的根本大法？	(14)
二十五、《宪法》的原则及作用是什么？	(15)
二十六、宪法的主要内容有哪些？	(16)
二十七、什么是《宪法》监督？其内容有哪些？	(16)
二十八、什么是社区？	(17)
二十九、社区的构成要素有哪些？	(18)
三十、社区有哪些类型？	(19)
三十一、社区的功能有哪些？	(20)
三十二、社区有哪些工作任务？	(20)
三十三、社区承担的基本职责有哪些？	(21)
三十四、什么叫社区居民自治？实行居民 自治的制度有哪些？	(21)
三十五、实行社区居民自治的制度建设应注意几个环节？	(21)
三十六、什么是社区管理？	(22)
三十七、社区管理的特征有哪些？	(23)
三十八、社区管理的指导思想和基本原则是什么？	(24)
三十九、社区管理的目标任务是什么？	(25)
四十、社区管理的主要内容有哪些？	(25)
四十一、什么是和谐社区？其指导思想和工作目标是什么？	(26)
四十二、管理和谐社区的基本原则是什么？	(27)

第二章 社区建设与服务政策法规

一、什么是社区建设？社区建设的内容有哪些？	(28)
二、社区建设的基本原则是什么？	(28)
三、推进社区建设的几个关键环节是什么？	(29)
四、社区建设的主要特点有哪些？	(31)
五、社区建设产生的历史背景是什么？	(31)
六、社区建设形成和发展的过程是什么？	(32)
七、为什么说社区建设是我国社会主义市场经济发展的要求？	(33)
八、如何理解“单位人”成为“社会人”必须开展社区建设？	(34)
九、党的十八大报告中关于社区建设工作有哪些重要内容？	(34)
十、如何以党的十八大精神为导航，推动社区建设深入开展？	(35)

十一、什么是社会转型，为什么说社区建设是社会转型的必然要求？	(35)
十二、如何理解社区建设是维护社会稳定的需要？	(36)
十三、为什么说社区建设是推进我国精神文明建设的需要？	(37)
十四、为什么说社区建设是加快城市现代化进程的迫切要求？	(38)
十五、为什么说社区建设是城市基层政权建设工作内在改革的迫切要求？	(38)
十六、为什么说社区建设是推进我国基层民主发展和提高人民生活水平的需要？	(39)
十七、为什么说社区建设是城市一项具有强大生机和活力的社会事业？	(39)
十八、为什么说社区建设是一项改革城市基层管理体制的有效途径？	(40)
十九、为什么说社区建设是我国城市社会整合的基础工程？	(40)
二十、为什么说社区建设是城区政府工作的主题？	(41)
二十一、为什么说社区建设为城市民政工作找到了一个总抓手？	(41)
二十二、为什么说社区建设为中国社会工作的发展带来了良好的机遇？	(42)
二十三、如何理解社区建设为居委会的建设找到了一条有效途径？	(42)
二十四、全面推进城市社区建设的指导思想是什么？推进社区建设的步骤、主要任务是什么？	(43)
二十五、如何以社区组织建设为重点，构建新的社区管理体制？	(43)
二十六、如何以理顺社区关系为突破口，建立新的社区建设工作运行机制？	(44)
二十七、如何以社区服务为龙头，丰富社区建设的内容？	(44)
二十八、如何以队伍建设为基础，提高社区的管理服务水平？	(45)
二十九、推动社区建设有哪些重大措施？	(45)
三十、开展社区建设示范活动的目的和意义是什么？	(46)
三十一、开展社区建设示范活动的工作原则和要求有哪些？	(47)
三十二、社区建设示范单位的范围以及验收和	



确认程序有哪些？	(48)
三十三、社区建设示范城的标准是什么？	(48)
三十四、社区居民如何参与社区建设？	(49)
三十五、社区服务的工作重点是什么？社区资源 如何进行整合？	(50)
三十六、和谐社区建设的主要内容有哪些？	(51)
三十七、建设和谐社区的保障措施是什么？	(51)
三十八、什么是社区服务？	(52)
三十九、社区服务的特征有哪些？	(53)
四十、如何做好社区老年人服务工作？	(55)
四十一、如何做好社区残疾人服务工作？	(55)

第三章 婚姻家庭与继承政策法规

一、什么是婚姻？患哪些病的人不可以结婚？	(57)
二、禁止结婚的情形有哪些？	(58)
三、法定结婚年龄是多少？未达最低婚龄而登记的 婚姻的效力如何？	(58)
四、只办婚礼而未办理登记手续的婚姻的效力如何？	(59)
五、什么是重婚？重婚有什么法律后果？	(59)
六、强制干涉他人的婚姻应承担什么样的法律责任？	(59)
七、法律对夫妻婚姻关系存续期间的财产归属是如何规定的？	(60)
八、军人的复员费是否属于夫妻共同财产？	(60)
九、夫妻一方的房屋，婚后拆迁补偿是否属于共同财产？	(61)
十、女方父母陪送的嫁妆是否属于共同财产？	(61)
十一、男女订婚后，一方退婚，彩礼应当返还吗？	(61)
十二、夫妻一方擅自将共同财产赠与他人， 配偶是否有权要回？	(62)
十三、怎样理解因宣告死亡而解除的婚姻关系？	(62)
十四、什么是事实婚姻？	(62)
十五、恋爱期间赠与的财物能否要回？	(63)
十六、结婚证、离婚证丢了怎么办？	(64)
十七、父母未尽义务抚养子女的，子女是否仍 应尽赡养父母的义务？	(64)

十八、如何证实夫妻感情确已破裂？	(65)
十九、丈夫打伤妻子，如何追索赔偿？	(65)
二十、无效婚姻是什么意思？试婚受到法律保护吗？	(66)
二十一、怎样向对方提出离婚要求？	(67)
二十二、夫妻一方提出离婚要求，另一方如何应对？	(68)
二十三、如何理解家庭暴力？夫妻一方遭遇家庭暴力 在第一时间应该怎么办？	(68)
二十四、关于惩治家庭暴力，《婚姻法》是如何规定的？	(69)
二十五、办理协议离婚的程序有哪些？	(70)
二十六、如果离婚诉讼，应该向哪个法院提起？	(71)
二十七、离婚有几种方式？条件是什么？怎样办理 离婚登记？	(72)
二十八、怎样在离婚中分割双方责任田？	(73)
二十九、怎样在离婚时清偿夫妻共同债务？夫妻在离婚后， 子女的抚养费应该怎样分担？	(73)
三十、因重婚引起的纠纷应如何处理？	(74)
三十一、怎样计算离婚的经济成本？	(75)
三十二、怎样计算离婚的精神成本？	(77)
三十三、如何办理复婚的手续？	(77)
三十四、什么是遗嘱？公民应当如何订立遗嘱？	(78)
三十五、公民是否可以立遗嘱处理个人财产？	(79)
三十六、遗嘱的有效条件是什么？遗嘱无效的情况有哪些？	(80)
三十七、遗嘱应当包括哪些内容？如何变更、撤销遗嘱？	(81)
三十八、什么是遗产？哪些财产属于遗产的范围？哪些财产 不属于遗产的范围？	(81)
三十九、法定继承顺序是怎样的？	(82)
四十、出嫁的女儿或胎儿可以继承遗产吗？	(83)
四十一、什么是收养？其法律特征有哪些？	(83)
四十二、收养的条件和程序是什么？	(84)

第四章 房屋与物业管理政策法规

一、哪些房地产不能在市场上自由交易？	(86)
二、什么是商品房买卖？商品房买卖具有哪些特点？	(87)



三、如何识别和规避购房中的各种陷阱？	(87)
四、签订商品房买卖合同应注意留心哪些问题？	(89)
五、购买商品房一般应当履行哪些法律手续？	(90)
六、购房者在购房时应如何判断在售的商品房项目是否合法？	(90)
七、商品房现售需要具备哪些条件？如何判断现售的商品房已经 通过竣工验收？	(91)
八、开发商在商品房销售广告中的承诺有没有法律效力？	(92)
九、商品房与广告宣传的内容不符该怎么办？	(93)
十、商品房销售广告中对商品房规划范围之外的相关设施所作 的虚假宣传，开发商是否承担民事责任？	(94)
十一、商品房预售面积发生变化怎么办？	(94)
十二、商品房的质量保修责任应如何承担？	(95)
十三、商品房出现质量问题，购房者可否退房？	(96)
十四、商品房交付使用以后主体结构质量不合格怎么办？	(97)
十五、商品房销售中房屋毁损，后果由谁来承担？	(98)
十六、开发商不能按时交房，购房者该怎么办？	(98)
十七、什么是经济适用住房？什么人可以购买经济适用住房？	(99)
十八、什么是廉租房？什么人可申请廉租住房保障？ 如何申请？	(99)
十九、购买二手房需要弄清哪些问题？	(100)
二十、按揭的房屋能退吗？如能退，应注意什么问题？	(101)
二十一、什么是房屋产权？目前有几类房屋产权证？	(102)
二十二、怎样辨别真假房东？出租人不是真正的房东怎么办？ 如何检验房产证？	(103)
二十三、哪些房屋不能出租？如果租用了法律禁止出租的 房屋怎么办？	(104)
二十四、出租房屋需要什么证件？承租人有哪些主要的 权利和义务？	(105)
二十五、房屋租赁合同一定要以书面形式订立吗？房屋租赁 合同必须要备案吗？	(105)
二十六、房屋出租人有哪些治安责任？	(106)
二十七、怎样办理私房租赁合同公证？	(106)
二十八、房屋租赁合同中应当包括哪些内容？	(107)
二十九、什么是转租？哪些房屋不能转租？承租人能把房子租给	

别人吗？转租就是承租权的转让吗？	(107)
三十、什么是业主大会？业主大会怎么开？开发商能否参加业 主大会？未成年的业主可以参加业主大会吗？	(108)
三十一、业主的投票权怎么确定？业主大会的决定 怎样才有效？	(108)
三十二、业主大会的召开时间怎么确定？业主大会的职责有哪些？ 它是怎样成立的？	(109)
三十三、业主的权利、义务有哪些？	(109)
三十四、什么是业主委员会？业主委员会的职责是什么？业主委员 会的委员应当具备哪些条件？	(110)
三十五、物业服务企业更换的物件质量问题由谁来承担责任？物业 服务企业是否有权扣押业主的房屋钥匙？	(111)
三十六、物业服务费应向谁收取？物业服务费应按哪个面积收取？ 包括哪些费用？	(111)
三十七、物业服务企业应当如何收取管理费？	(112)
三十八、什么是物业管理用房？面积怎么定？能否计入 买房公摊面积？	(112)
三十九、房屋的保修期从何时开始，应如何计算保修期， 保修期内房屋出了问题由谁负责？	(113)
四十、什么是物业管理纠纷？业主如何投诉？出现纠纷 应如何解决？	(113)

第五章 劳动与社会保险政策法规

一、什么是劳动关系和劳务关系？二者有何区别？ 有何法律规定？	(115)
二、什么是劳动合同？劳动合同有哪些特征？	(116)
三、《劳动合同法》的适用范围如何？	(117)
四、劳动合同和劳务合同有哪些不同？	(117)
五、劳动者享有哪些权利？履行哪些义务？	(118)
六、订立劳动合同应当遵循哪些原则？	(119)
七、用人单位如何制定劳动规章制度？工会组织在劳动合同 方面应当发挥哪些作用？	(120)
八、劳动者对违反《劳动合同法》的行为是否可以举报？	(120)



- 九、劳动关系何时起建立？用人单位未与劳动者订立劳动合同的，
劳动关系是否成立？ (121)
- 十、用人单位和劳动者在建立劳动关系时应当履行
哪些告知义务？ (122)
- 十一、禁止用人单位招用劳动者时采取哪些行为？ (122)
- 十二、劳动合同应当采用什么形式订立？ (123)
- 十三、已建立劳动关系但未同时订立劳动合同的
应当怎么办？ (123)
- 十四、未订立书面劳动合同且劳动报酬约定不明确
的应当怎么办？ (124)
- 十五、劳动合同订立的程序如何？ (124)
- 十六、劳动合同的期限有哪几种？ (125)
- 十七、哪些情况下应当订立无固定期限劳动合同？ (125)
- 十八、劳动合同如何生效？ (126)
- 十九、劳动合同应当具备哪些条款和内容？ (126)
- 二十、劳动合同条款不明确的应当如何处理？ (127)
- 二十一、约定劳动合同的试用期应符合哪些规定？ (128)
- 二十二、试用期内的劳动者是否享有劳动者的全部权利？
试用期的工资应如何约定？ (128)
- 二十三、用人单位在试用期内是否可以解除劳动合同？ (129)
- 二十四、约定服务期应当具备哪些条件？劳动者违反服务
期约定应承担怎样的法律责任？ (130)
- 二十五、用人单位是否可以与劳动者约定由劳动者
承担违约金？ (130)
- 二十六、哪些劳动合同无效？ (131)
- 二十七、无效劳动合同会导致怎样的法律后果？ (132)
- 二十八、什么是社会保险？它有何特点？ (132)
- 二十九、社会保险具有哪些功能？ (133)
- 三十、《社会保险法》所调整的社会保险包含哪些险种？ (134)
- 三十一、用人单位和个人依法缴纳社会保险费有哪些
权利和义务？ (135)
- 三十二、职工基本养老保险覆盖范围有哪些？有哪几种模式？
应当怎样进行缴费？ (136)
- 三十三、个人账户养老金能不能提前支取？个人账户养老金

余额能不能继承？	(137)
三十四、基本养老金是由哪几部分构成？如何确定？根据规定	
参保人员领基本养老金需要什么条件？	(138)
三十五、关于参加基本养老保险的个人，如未到退休年龄因病	
或者非因工致残、死亡的，应该有何种待遇？	(138)
三十六、如何根据职工平均工资增长及物价上涨的情况，	
及时调整基本养老金标准？	(139)
三十七、职工个人是否缴纳工伤保险费？不同行业的	
工伤保险费是一样的吗？行业差别费率、	
用人单位缴费费率如何确定？	(139)
三十八、我国工伤保险待遇有哪些类型？	(140)
三十九、工伤保险基金的支付范围有哪些？因工伤发生的	
哪些费用应由用人单位支付？	(141)
四十、失业保险的参保人员范围包括哪些？其参加失业保险的	
费用由谁承担？失业保险资金的来源有哪些？	(141)
四十一、失业人员领取失业保险金的条件有哪些？失业人员领取失业保险	
金的期限如何确定？失业保险金的标准如何确定？	(142)

第六章 社区担保与信贷政策法规

一、什么是担保及担保合同？	(143)
二、什么叫保证？《担保法》中关于保证人资格是如何规定的？	
同一债务有两个以上保证人应如何承担责任？	(144)
三、保证合同的法律特征和内容有哪些？	(144)
四、《担保法》规定的一般保证与连带责任保证有何区别？	(146)
五、法律对于一般保证的保证人所享有的先诉抗辩权	
是如何规定的？	(146)
六、什么是保证人的抗辩权？保证担保的范围有哪些？	(147)
七、保证期间，债权人依法将主债权转让给第三人的对	
保证合同有何影响？债权人许可债务人转让债务的为什么应当取	
得保证人书面同意？	(148)
八、债权人与债务人协议变更主合同的，对保证人的	
保证责任有无影响？	(148)
九、《担保法》关于保证期间是如何规定的？	(149)



- 十、同一债权既有保证又有物的担保，两者效力何者优先？
保证人不承担民事责任的情形有哪些？什么是保证人的追偿权？ (149)
- 十一、什么叫抵押？哪些财产可以设定抵押？哪些财产不能设定抵押？ (150)
- 十二、为什么抵押人所担保的债权不得超出其抵押物的价值？什么是房屋与土地同时抵押原则？ (151)
- 十三、抵押合同包括哪些内容？为什么禁止抵押合同中出现绝押约定？ (151)
- 十四、什么叫抵押物登记？《担保法》对此采取什么原则？哪些财产必须办理抵押物登记？登记部门分别是哪些？ (152)
- 十五、除了必须办理登记的财产，当事人可以就其他财产办理抵押物登记吗？如果可以登记，登记将产生什么效力？
当事人应到哪些部门办理登记？ (153)
- 十六、什么叫最高额抵押？最高额抵押的主合同债权能否转让？抵押权人是否有权收取抵押物所生孳息？ (153)
- 十七、抵押权与承租权之间的关系怎样？抵押权的效力对抵押人转让抵押物有何影响？ (154)
- 十八、抵押权能与债权分离而单独转让或作为其他债权的担保吗？
抵押权之效力与抵押物价值减少间的关系如何？抵押权人如何实现其抵押权？ (155)
- 十九、在同一财产上设定的债权抵押，清偿顺序是怎样的？城市房地产抵押后，土地上新增的房屋如何处理？ (156)
- 二十、什么是质押？它和抵押有何不同？什么是动产质押？如何设定动产质押？ (157)
- 二十一、什么是流质契约？其法律效力如何？质物所生孳息由谁收取？ (157)
- 二十二、质权人占有质物的同时负有什么样的义务？违反该义务会产生什么样的法律责任？ (158)
- 二十三、质物有损坏或者价值明显减少的可能，足以危害质权人权利的，质权人该怎么办？质权人何时负有返还质物的义务？ (158)
- 二十四、什么叫权利质押？哪些权利可以设定质押？债权质押的标的有哪几种？债权质押是怎样设定的？ (159)
- 二十五、以载明兑现或提货日期的汇票、支票、本票、债券、

存款单、仓单、提单出质的，如果其兑现或提货日期 不同于债务履行期的，质权人应如何行使权利？	(160)
二十六、什么是债务？什么是“债权人”、“债务人”？	(160)
二十七、什么是债务官司？	(161)
二十八、债务纠纷如何避免？	(161)
二十九、债务关系可以转让吗？	(162)
三十、解决债务纠纷的途径有哪些？	(163)
三十一、债务诉讼有哪些风险？	(164)
三十二、债务诉讼应当具备哪些方面的知识？ 怎样降低败诉的风险？	(166)
三十三、债务诉讼活动有哪几个方面？	(167)
三十四、借款约定与利息核算是怎样的？	(167)
三十五、怎样签订债务合同？怎样签订借款合同？	(168)
三十六、怎样判断债务合同是否有效？	(169)
三十七、债务诉讼前应当做好哪些准备？债务起诉应当具备 哪些条件？	(169)
三十八、债务人私下转移财产，怎么办？	(170)
三十九、欠款人不在本地的如何起诉？债权人应向哪个级别的 法院起诉？	(171)
四十、债务官司的原告和被告有哪些诉讼权利？	(172)
四十一、借款人在贷款申请和使用过程中有哪些权利？ 应履行哪些义务？	(173)

第七章 社区经济与合同政策法规

一、社区经济的概念和特点是什么？	(175)
二、发展社区经济的价值和举措有哪些？	(175)
三、什么是公司？公司有几种类型？什么是公司登记？	(176)
四、什么是法定代表人？哪些人可以担任企业的法定代表人？	(176)
五、居委会、村委会可以成为公司的股东吗？哪些人不能 成为公司的股东？	(177)
六、什么是有限责任公司？什么是“有限责任”？	(179)
七、设立有限责任公司的条件和步骤有哪些？	(180)
八、什么是增值税？增值税的纳税人有哪些？	(181)