

2012



机工建筑考试

全国二级建造师 执业资格考试模拟试卷——

建筑工程 管理与实务

全国二级建造师执业资格考试试题分析小组 编

2套考题 + 6套模拟试卷

实战模拟 · 稳步提高



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

2012 全国二级建造师执业资格考试模拟试卷—— 建筑工程管理与实务

全国二级建造师执业资格考试试题分析小组 编



机械工业出版社

本书是专门为广大参加全国二级建造师执业资格考试的考生而编写的,书中的六套模拟试卷与2010~2011年度考题充分体现了考试大纲的具体要求和考试教材的具体内容。

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务/全国二级建造师执业资格考试试题分析小组编. —4版. —北京:机械工业出版社,2011.12(2012.1重印)
(2012全国二级建造师执业资格考试模拟试卷)
ISBN 978-7-111-36592-1

I. ①建… II. ①全… III. ①建筑工程—施工管理—建筑师—资格考试—习题集 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第243339号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

策划编辑:张晶 责任编辑:张晶

封面设计:张静 责任印制:杨曦

北京圣夫亚美印刷有限公司印刷

2012年1月第4版第2次印刷

184mm×260mm·5.5印张·138千字

标准书号:ISBN 978-7-111-36592-1

定价:28.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066 门户网:<http://www.cmpbook.com>

销售一部:(010)68326294 教材网:<http://www.cmpedu.com>

销售二部:(010)88379649 封面无防伪标均为盗版

读者购书热线:(010)88379203

前 言

“2012 全国二级建造师执业资格考试模拟试卷”是围绕着“夯实基础，掌握重点，突破难点，稳步提高”这一理念进行编写的。

此套模拟试卷的优势主要体现在以下几方面：

一、预测准。本书紧扣“考试大纲”和“考试教材”，指导考生梳理和归纳核心知识，不仅是对教材精华的浓缩，也是对教材的精解精练。本书可以帮助考生掌握要领、强化核心，提高学习效率。试卷信息量大，涵盖面广，对 2012 年全国二级建造师执业资格考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。本书作者在总结经验，开创特色的宗旨下，按照 2012 年全国二级建造师执业资格考试大纲，针对 2012 年全国二级建造师执业资格考试的最新要求精心设计，代表着 2012 年全国二级建造师执业资格考试的最新动态和基本方向。

三、时效性。编写组用前瞻性、预测性的目光去分析考情，在本书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度和分布，努力做到与考试试题趋势“合拍”，步调一致。本书题型新颖，切合二级建造师执业资格考试实际，包含大量深受命题专家重视的新题和活题。

为了使本书尽早与考生见面，满足广大考生的迫切需求，参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动，在此表示感谢。

编写组专门为考生配备了专业答疑教师解决疑难问题。

本书在编写过程中，虽然几经斟酌和校阅，但由于作者水平所限，书中难免有不尽如人意之处，恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处进行批评和指正。

目 录

前言	
本科目知识体系	1
重要命题知识点归纳	2
2009 ~ 2011 年度《建筑工程管理与实务》考题分值统计	4
历年考试题型说明	5
备考复习方略	5
答题技巧	6
模拟试卷(一)	9
参考答案	15
模拟试卷(二)	18
参考答案	24
模拟试卷(三)	28
参考答案	34
模拟试卷(四)	37
参考答案	43
模拟试卷(五)	46
参考答案	52
模拟试卷(六)	55
参考答案	62
2010 年度全国二级建造师执业资格考试试卷	66
2010 年度全国二级建造师执业资格考试试卷参考答案	72
2011 年度全国二级建造师执业资格考试试卷	74
2011 年度全国二级建造师执业资格考试试卷参考答案	80

本科目知识体系

《建筑工程管理与实务》属于专业考试科目，知识体系包括三部分：建筑工程技术、建筑工程施工管理实务、建筑工程法规及相关知识。

2A310000 建筑工程技术



特点：论述专业知识基本理论、基本施工技术要求，针对建筑工程建设项目专业组成特点，结合各行业的特点，从实际应用出发，论述了各行业的安装知识

2A320000 建筑工程施工管理实务



特点：帮助考生提高应用专业知识、工程项目施工管理知识、法律法规知识解决在建筑工程项目管理中遇到的各种问题的能力

2A330000 建筑工程法规及相关知识



特点：论述了建筑工程法规知识内容，所涉及的内容是建筑工程专业独有的、特有的

重要命题知识点归纳

重要命题知识点		考试要点归纳
建筑工程技术要求	建筑结构技术要求	房屋结构平衡的技术要求 房屋结构的安全性、适用性及耐久性要求 钢筋混凝土梁、板、柱的特点和配筋要求 砌体结构的特点及构造要求
	建筑构造要求	常用建筑金属材料的品种、性能及应用 无机胶凝材料的性能及应用 混凝土(含外加剂)的技术性能和应用 砂浆及砌块的技术性能和应用
	建筑材料	建筑饰面石材和建筑陶瓷的特性及应用 建筑用木材及木制品的特性及应用 建筑玻璃的特性及应用
建设工程施工要求	施工测量	
	地基与基础工程施工技术	施工测量的内容和方法 土方工程施工技术要求 基坑验槽及局部不良地基的处理方法 砖、石基础施工技术要求
	主体结构工程施工技术	混凝土基础与桩基施工技术要求 混凝土结构的施工技术 砌体结构的施工技术 钢结构施工技术
	防水工程施工技术	屋面及室内防水工程施工技术要求 吊顶工程施工技术要求
	装饰装修工程施工技术	轻质隔墙工程施工技术要求 地面工程施工技术要求 饰面板(砖)工程施工技术要求 玻璃幕墙工程施工技术要求
	幕墙工程施工技术	幕墙节能工程的技术要求
建筑工程管理实务	单位工程施工组织设计	单位工程施工组织设计的管理 施工部署的要求 施工顺序和施工方法的确定 危险性较大工程的专项施工方案
	施工进度控制	建筑工程施工进度计划的编制 流水施工方法在建筑工程中的应用
	施工质量控制	地基基础工程施工质量控制 混凝土结构工程施工质量控制 砌体结构工程施工质量控制

重要命题知识点		考试要点归纳
建筑工程 施工 管理 实务	施工安全 控制	建筑防水、保温工程施工质量控制 钢结构工程施工质量控制 墙面、吊顶及地面工程施工质量控制 脚手架安全控制
	建筑工程 造价控制	洞口、临边防护控制 模板工程安全控制 施工用电安全控制 垂直运输机械安全控制 高空作业安全控制
	施工合同 管理	拆除工程安全控制 建设工程合同价款的约定 建设工程合同价款的调整 建筑工程预付款、进度款的计算
	建筑工程 施工现场 管理	建筑工程竣工结算 建筑工程施工合同索赔 专业分包合同的应用 劳务分包合同的应用
	建筑工程 的竣工验收	施工现场防火要求 现场文明施工要求 现场成品保护要求 现场环境保护要求
	建筑工程 保修	建筑工程检验批及分项工程的质量验收 建筑工程分部工程的质量验收 建筑工程室内环境质量验收 建筑节能工程施工质量验收 建筑工程竣工消防验收
建筑 工程 法规 及相 关知 识	建筑工程法规	民用建筑节能的法规 注册建造师执业工程规模标准中有关建筑工程的规定 注册建造师施工管理签章文件中有关建筑工程的规定 建设工程中项目管理、职业健康安全管理和环境管理的规定 建筑工程施工质量验收和组织的规定 施工企业质量管理的组织和规定
	建筑工程标准	《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222)中装饰装修材料使用部位的规定 《建筑内部装修防火施工及验收规范》(GB 50222)中防火施工和验收的规定 民用建筑工程室内环境污染控制的规定 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》(GB 50202)的有关规定 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204)的有关规定 《砌体工程施工质量验收规范》(GB 50203)的有关规定 《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210)的有关规定 建筑幕墙工程技术规范中关于安装施工的规定

2009 ~ 2011 年度

《建筑工程管理与实务》考题分值统计

知 识 点		2011 年			2010 年			2009 年		
		单选题	多选题	案例题	单选题	多选题	案例题	单选题	多选题	案例题
建筑工程 技术要求	建筑结构技术与构造要求	2	2		4			4		
	建筑材料	2			3	4		1	2	
建筑工程 施工技术	施工测量	1			2			1		
	地基与基础工程施工技术		4		2	2		3		5
	主体结构工程施工技术	1			1	2		3	2	5
	防水工程施工技术	1			1			1		
	装饰装修工程施工技术	1		6		4	10	4	2	5
	幕墙工程施工技术	1			1			1	4	
建筑工程施 工管理实务	单位工程施工组织设计		6	6			5		2	5
	施工进度控制			10			10			5
	施工质量控制	1	2	10	1		5		4	2
	施工安全控制	1	2	8			15	1	2	10
	建筑工程造价控制	1		28			25			
	施工合同管理		2	3						30
	建筑工程施工现场管理	3					5		2	
	建筑工程的竣工验收	2		6			5			8
	建筑工程保修									
建筑工程 法规	建筑工程施工管理有关法规	1			2					
建筑工程 标准	《建设工程项目管理规范》 的有关规定	1								
	《建筑工程施工质量验收统一标准》 的有关规定				1					
	《工程建设施工质量验收统一标准》 的有关规定									
	建筑装饰装修工程中 有关防火的规定		2			4				
	《民用建筑工程室内环境污染控制 规范》的有关规定				1	2		1		
	地基基础及主体结构工程 相关技术标准	1		3	1	2				5
	建筑装饰装修工程相关技术标准									
合计		20	20	80	20	20	80	20	20	80

历年考试题型说明

《建筑工程管理与实务》考试包括客观题和主观题。

客观题题型包括单项选择题和多项选择题两种。其中,单项选择题每题1分,多项选择题每题2分。对于单项选择题来说,备选项有4个,选对得分,选错不得分也不倒扣分。而多项选择题的备选项有5个,其中有2个或2个以上的备选项符合题意,至少有1个错项(也就是说正确的选项应该是2个、3个或4个);错选,本题不得分(也就是说所选择的正确选项中不能包含错误的答案,否则得0分);少选,所选的每个选项得0.5分(如果所选的正确选项缺项,且没有错误的选项,那么,每选择1个正确的选项就可以得0.5分)。因此,我们建议考生对于单项选择题,宁可错选,不可不选;对于多项选择题,宁可少选,不可多选。

主观题题型为案例分析题,主要有以下类型:

(1) 简答型。这种题型实际上就是简答题,要求考生凭自己的记忆将这个内容再现出来。重点是考查记忆能力而不是考查分析问题和解决问题的能力。简答型的案例分析题一般情节简单、内容覆盖面较小,要求回答的问题也直截了当,因此难度较小。由于主要是考查考生掌握基本知识的能力,考生只需问什么答什么就够了,不必展开论述,否则会浪费宝贵的时间。

(2) 分析型。这种案例的题干没有直接给我们提供解答的依据,需要考生自己通过分析背景材料来找出解决问题的突破口。这种题型不仅要求考生答出分析的结果,同时要求写出分析的过程和计算过程。其提问方式主要有三种:一是在判断题型的基础上加上“为什么”;二是在判断题型的基础上加上“请说明理由”;三是以“请分析”来引导问题。典型的分析型案例题的情节较为复杂,内容涉及面也较广,要求回答的问题一般在一个以上,问题具有一定的难度,涉及的内容也不再是单一的。答题时要针对问题作答,并要适当展开。

(3) 计算型。该类题型有一定的难度,既要求考生掌握计算方法,又要求理解其适用条件,还要提高计算速度和准确性。计算型案例分析题的关键就是要认真仔细。

(4) 判断型。这种题型需要考生作出分析,只不过在回答问题时省略掉了分析的过程和理由,只要求写出分析的结果即可。一个案例分析题往往包含有相互关联的多个问题,判断题往往是第一问,然后接着再在判断的基础上对考生提出其他更为复杂的问题。由于判断正确与否是整个案例题解是否成功的前提,因此,一旦判断失误,相关的问题就会跟着出错,甚至整道题全部错误。所以这种题型是关键题型,不能因为分值少而马虎大意。对于这种判断型案例分析题,一般来讲,考生只要答出分析结论即可,如果没有要求回答理由,或没有问为什么,考生一般不用回答理由或法律依据。

(5) 综合型。是近年来考核的重要题型,这种案例的背景材料比较复杂,内容和要求回答的问题较多。一个案例往往要求回答多个问题,而且有时考题本身并未明确问题的数量,要求考生自己找;内容往往涉及许多不同的知识点,案例难度最大,要求考生具有一定的理论水平。

备考复习方略

一是依纲靠本。考试大纲将教材中的内容划分为掌握、熟悉、了解三个层次。大纲要求掌

握的知识点一定要花时间多看，大纲未要求的知识点不必花很多时间去了解，通读即可。根据考试大纲的要求，保证有足够多的时间去理解教材中的知识点，考试指定教材包含了命题范围和考试试题标准答案，必须按考试指定教材的内容、观点和要求去回答考试中提出的所有问题，否则考试很难过关。

二是循序渐进。要想取得好的成绩，比较有效的方法是把书看上三遍。第一遍是最仔细地看，每一个要点、难点决不放过，这个过程时间应该比较长；第二遍看得较快，主要是对第一遍划出来的重要知识点进行复习；第三遍就很快，主要是看第二遍没有看懂或者没有彻底掌握的知识点。为此，建议考生在复习前根据自身的情况，制订一个切合实际的学习计划，依此来安排自己的复习。尽量在安排工作的时候把考试复习时间也统一有计划地安排进去。有些考生每次考试总是先松后紧，一开始并不在意，总认为时间还多，等到快考试了，突击复习，造成精神紧张，甚至失眠。每次临考之时总有一丝遗憾的抱怨：再给我一周时间复习，肯定能够过关！在这里，给参加考试的考生提个醒，与其考后后悔，不如笨鸟先飞，提前准备。

三是把握重点。考生在复习时常常可能会过于关注教材上的每个段落、每个细节，没有注意到有些知识点可能跨好几个页码，对这类知识点之间的内在联系缺乏理解和把握，就会导致在做多项选择题时往往难以将所有答案全部选出来，或者由于分辨不清选项之间的关系而将某些选项忽略掉，甚至将两个相互矛盾的选项同时选入。为避免出现此类错误，建议考生在复习时，务必留意这些层级间的关系。每门课程都有其必须掌握的知识点，对于这些知识点，一定要深刻把握，举一反三，以不变应万变。在复习中若想提高效率，就必须把握重点，避免平均分配。把握重点能使我们以较小的投入获取较大的考试收益，在考试中立于不败之地。

四是善于总结。就是在仔细看完一遍教材的前提下，一边看书，一边作总结性的笔记，把教材中每一章的要点都列出来，从而让厚书变薄，并理解其精华所在；要突出全面理解和融会贯通，并不是要求把指定教材的全部内容逐字逐句地死记硬背下来。而是要注意准确把握文字背后的复杂含义，还要注意把不同章节的内在内容联系起来，能够从整体上对考试科目进行全面掌握。众所周知，考试涉及的各个科目均具有严谨性、务实性的特点，尽管很多问题从理论上讲可能会有不同的观点和看法，需要运用专业判断，但在考试时，考试试题的答案都具有“唯一性”，客观试题尤其如此。

五是精选资料。复习资料不宜过多，选一两本就行了，多了容易眼花，反而不利于复习。从某种意义上讲，考试就是做题。所以，在备考学习过程中，适当地做一些练习题和模拟题是考试成功必不可少的一个环节。多做练习固然有益，但千万不要舍本逐末，以题代学。练习只是针对所学知识的检验和巩固，千万不能搞什么题海大战。

在这里提醒考生在复习过程中应注意以下三点：

一是加深对基本概念的理解。对基本概念的理解和应用是考试的重点，考生在复习时要对基本概念加强理解和掌握，对理论性的概念要掌握其要点。

二是把握一些细节性信息、共性信息。每年的考题中都有一些细节性的考题，考生在复习过程中看到这类信息时，一定要提醒自己给予足够的重视。

三是突出应用。考试侧重于对基本应用能力的考查，近年来这个特点有所扩大。

答题技巧

既然已经走进了考场，那就是“箭在弦上，不得不发”了。所以，此时紧张是没有意义

的，只能给考生带来负面的影响。既然如此，倒不如洒脱一下，放下心理的负担，轻装上阵的好。精心准备的考前复习，都是为了一个最终的目的：取得良好的考试成绩。临场发挥是取得良好成绩的重要环节，结合多年来的培训经验，我们给考生提出几点要求。

第一个要求就是要做到稳步推进。单项选择题掌握在1分钟/题的速度稳步推进，多项选择题按照1.5分钟/题的速度推进，这样下来，还可以有一定的时间作检查。单项选择题的难度较小，考生在答题时要稍快一点，但要注意准确率；多项选择题可以稍慢一点，但要求稳，以免被“地雷”炸伤。从提高准确率的角度考虑，强烈要求大家，一定要耐着性子把题目中的每一个字读完，常常有考生总感觉到时间不够，一眼就看中一个选项，结果就选错了。这类性急的考生大可不必“心急”，考试的时间是很合理的，也就是说，按照正常的答题速度，规定的考试时间应该有一定的富余，你有什么理由着急呢？

第二个要求就是要预留检查时间。考试时间是绝对富余的，在这种情况下如何提高答题的准确度就显得尤为重要了。提高答题准确度的一个重要方法就是预留检查时间，我们建议考生至少要预留15~20分钟的时间来做最后的检查。从提高检查的效率来看，建议考生主要对难题和没有把握的题进行检查。在考场上，考生拿到的是一份试卷，一份答题卡，试卷可以涂写，答题卡不可以涂写，只能用铅笔去涂黑。建议大家在试卷上对一些拿不准的题目，在题号位置标记一个符号，这样在检查时就顺着符号去一个个找。

第三个要求就是要做到心平气和，把握好节奏。这点对考场心理素质不高的考生来讲十分重要。不少考生心理素质不高，考场有犯晕的现象，原本知道的题目却答错了，甚至心里想的是答案A，却涂成了C。怎么避免此类自毁长城的事情发生呢？我们这里给大家两点建议：一是不要被前几道题懵住。有时候你一看到前面几道题，就有点犯晕，拿不准，心里就发毛了，这时候你千万要告诫自己，这只是出题者惯用的手法，先给考生一个下马威，没有关系。二是一定要稳住阵脚。

具体到答题技巧，给大家推荐四种方法。

一是直接法。这是解常规的客观题所采用的方法，就是选择你认为一定正确的选项。

二是排除法。如果正确答案不能一眼看出，应首先排除明显是不全面、不完整或不正确的选项，正确的选项几乎是直接抄自于考试指定教材或法律法规，其余的干扰选项要靠命题者自己去设计，考生要尽可能多排除一些干扰选项，这样就可以提高你选择出正确答案的几率。

三是比较法。直接把各备选项加以比较，并分析它们之间的不同点，集中考虑正确答案和错误答案的关键所在。仔细考虑各个备选项之间的关系。不要盲目选择那些看起来像、读起来很有吸引力的错误答案，中了命题者的圈套。

四是猜测法。如果你通过以上方法都无法选择出正确的答案，也不要放弃，要充分利用所学知识去猜测。一般来说，排除的项目越多，猜测正确答案的可能性就越大。

案例分析题要求考生具备在实践中分析问题、解决问题的能力，是对全部基础知识的综合性考核。所以考生的知识应该很全面，逻辑性强，这类考题其实不难，但涉及的面比较宽。回答不完整或答非所问，是丢分的主要原因。解答案例分析题，首先要认真审题，把题意理解透彻，明确论述的中心议题，找出有力的理论依据和事实依据；其次答题时，充分利用已知条件，如果有没用上的已知条件，就要引起注意，错误可能就发生在这里。同时语言表述要简明了、用词准确精练、观点明确、切中要害。另外还要与教材保持一致，符合相关知识，不要自己另立观点，根据实际经验随意发挥。在此也为考生提供一些答题技巧：

第一，“审题”。迅速查看题中所问，初步判断考查方向，带着问题去看题干，根据问题

的设置来确定所考查的具体知识，题干中所给出的信息都是有用的，或是从正面提供答题线索，或是从反面提供干扰正确答题的信息，故应有足够的敏感度，不能忽略任何一个有用的信息，但也不要擅自增加条件。

第二，“析题”。一般而言，考试中出现综合性大案例分析的可能性不大，一般都是若干小问题，每个问题之间或层层递进，也有的属于大杂烩。如果考生答完前面题目后才发现后面的题目与前面的答案相矛盾，这时容易慌乱，造成心理压力，浪费时间，影响卷面整洁，直接导致失分。析题要从哪些方面着手呢？首先，确定案例内容涉及的知识点；其次，清楚题型，抓重点；最后，全面考虑问题，理清思路。

第三，“答题”。考取高分取决于两个方面：一是组织答案，二是组织语言。“组织答案”需注意并非多多益善。一来考试时间不允许，二来会使得阅卷人厌烦。案例分析题一般采点给分，因此对任何一个问题的解答应力求全面简明，针对问题直接作答，简洁明了，千万不能答非所问。

模拟试卷(一)

一、单项选择题(共20题,每题1分。每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 荷载是引起结构失去平衡或破坏的外部作用,荷载按时间的变异分类不包括()。
A. 永久荷载
B. 可变荷载
C. 集中荷载
D. 偶然荷载
2. 在正常维护的条件下,房屋结构应能在预计的使用年限内满足各项功能要求,也即具有足够的()。
A. 固定性
B. 耐久性
C. 安全性
D. 经济性
3. 设置在梁的受压区并平行纵向受拉钢筋,承担因混凝土收缩和温度变化产生应力的钢筋是()。
A. 纵向受力钢筋
B. 箍筋
C. 弯起钢筋
D. 架立钢筋
4. 影响钢筋混凝土梁的斜截面破坏的较大因素是()。
A. 截面尺寸
B. 截面形式
C. 配箍率
D. 配筋率
5. 钢结构中采用的主要钢材是()。
A. 型钢
B. 钢板
C. 钢筋
D. 钢管
6. 下列常用水泥中,具有干缩性较大特性的是()水泥。
A. 硅酸盐
B. 普通
C. 矿渣
D. 粉煤灰
7. 下列建筑涂料中,()与水泥基层附着力好,耐洗刷性好,可用于潮气较大的地方。
A. 苯—丙乳胶漆
B. 乙烯—乙酸乙烯乳胶漆
C. 苯乙烯焦油
D. 聚氨酯漆
8. 浅基坑开挖中,基坑边缘堆置土方和建筑材料,一般应距基坑上部边缘不少于()m。
A. 1
B. 2
C. 3
D. 4
9. 当受拉钢筋直径大于28mm、受压钢筋直径大于32mm时,不宜采用()接头。
A. 钢筋套筒挤压连接
B. 钢筋锥螺纹套筒连接
C. 钢筋直螺纹套筒连接
D. 绑扎搭接
10. 加气混凝土墙上不得留设脚手眼。每一楼层内的砌块墙应连续砌完,不留接槎,如必须留槎时,应留()。
A. 直槎
B. 斜槎
C. 凸槎
D. 马牙槎
11. 关于卷材防水屋面的水落口、天沟、檐沟、檐口及立面卷材收头等施工的规定,描述错误的是()。
A. 水落口应牢固地固定在承重结构上
B. 天沟、檐沟铺贴卷材应从沟底开始

- C. 当天沟、檐沟的沟过宽,卷材需横向搭接时,搭接缝应用密封材料封口
- D. 铺至混凝土檐口或立面的卷材收头应裁齐后压入凹槽,并用压条或带垫片钉子固定
12. 室内地面的水泥混凝土垫层,应设置纵向缩缝和横向缩缝,纵向缩缝间距不得大于6m,横向缩缝不得大于()m。
A. 6 B. 8 C. 10 D. 12
13. 建筑工程单位工程施工组织设计由()编制。
A. 项目技术负责人 B. 企业主管部门
C. 企业技术负责人 D. 项目经理部管理人员
14. 在框支承玻璃幕墙制作安装中,玻璃幕墙开启窗的开启角度不宜大于()。
A. 20° B. 30° C. 40° D. 50°
15. 下列选项中,()幕墙的主要热工性能指标有传热系数和遮阳系数两项。
A. 透明 B. 非透明 C. 金属 D. 石材
16. 下列不需要单独编制专项施工方案的是()。
A. 开挖深度不超过10m的基坑、槽支护与降水工程
B. 开挖深度超过3m(含3m)的基坑、槽的土方开挖工程
C. 水平混凝土构件模板支撑系统及特殊结构模板工程
D. 地下供电、供气、通风、管线及毗邻建筑物防护工程
17. 在外墙外保温施工质量控制中,聚苯板粘结牢固后,按要求安装锚固件,锚固深度不小于()mm。
A. 22 B. 25 C. 28 D. 30
18. 在洞口的防护设施要求中,楼板、屋面和平台等面上短边尺寸小于25cm但大于2.5cm的孔口,必须()。
A. 用坚实的盖板盖严,盖板要有防止挪动移位的固定措施
B. 用竹、木等作盖板,盖住洞口,盖板要保持四周搁置均衡
C. 用贯穿于混凝土板内的钢筋构成防护网格
D. 设置一层用扣件扣接钢管而形成的网格,并在其上满铺竹笆或脚手板
19. 明示或者暗示设计单位、施工单位违反民用建筑节能强制性标准进行设计、施工的,应()。
A. 处10万元以上30万元以下的罚款
B. 处20万元以上50万元以下的罚款
C. 处10万元以上50万元以下的罚款
D. 处30万元以上50万元以下的罚款
20. 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》中规定,灌注桩的桩位偏差必须符合有关规定,桩顶标高至少要比设计标高高出()m。
A. 0.2 B. 0.3 C. 0.4 D. 0.5

二、多项选择题(共10题,每题2分。每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得0.5分)

21. 下列对常用水泥凝结时间技术要求的说法中,符合规范要求的有()。
A. 初凝时间是从水泥加水拌和起至水泥浆开始失去可塑性所需的时间

- B. 终凝时间是从水泥加水拌和起至水泥浆完全失去可塑性并开始产生强度所需的时间
- C. 六大常用水泥的初凝时间均不得短于 45min
- D. 硅酸盐水泥的终凝时间不得长于 10h
- E. 矿渣水泥的终凝时间不得长于 15h
22. 砂浆是由胶凝材料、细集料、掺合料和水配制而成的材料，在建筑工程中起粘结、衬垫和传递应力的作用，主要用于砌筑、抹面、修补和装饰工程。砂浆的主要技术性质包括()。
- A. 防火性
B. 流动性
C. 抗压强度
D. 保水性
E. 强度等级
23. 按照固化温度的不同，外墙涂料可分为()。
- A. 极温固化型
B. 超温固化型
C. 高温固化型
D. 中温固化型
E. 常温固化型
24. 结构设计的主要目的是要保证所建造的结构安全适用，能够在规定的期限内满足各种预期的功能要求并且要经济合理。具体说来，结构应具有的功能包括()。
- A. 安全性
B. 经济性
C. 适用性
D. 耐久性
E. 合理性
25. 某项目经理部质检员对饰面板工程进行复验，需要复验的材料及其性能指标包括()。
- A. 室内用花岗石的放射性
B. 粘贴用水泥的凝结时间、安定性和抗压强度
C. 外墙陶瓷面砖的吸水率
D. 寒冷地区外墙陶瓷面砖的抗冻性
E. 人造木板的甲醛含量
26. 下列关于点支承玻璃幕墙制作安装的技术要求，说法正确的有()。
- A. 点支承玻璃幕墙的玻璃面板厚度，采用浮头式连接件时，不应小于 8mm
- B. 点支承玻璃幕墙的玻璃面板厚度，采用沉头式连接件时，不应小于 6mm
- C. 玻璃支承孔边与板边的距离不宜小于 70mm
- D. 倒棱宽度不小于 1mm，磨边宜细磨
- E. 矩形玻璃面板一般采用四点支承玻璃
27. 在工程结构中，受压杆件的两端铰接压杆的临界力的大小与()有关。
- A. 压杆的材料
B. 压杆的长度
C. 压杆的粗细
D. 压杆的支承情况
E. 压杆的截面形状与大小
28. 根据《建设工程质量管理条例》的规定，有关建设工程质量保修制度的叙述，不正确的说法包括()。
- A. 建设工程的保修期，自竣工结算完毕之日起计算
- B. 质量保修书中应当明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任

- C. 装修工程的最低保修期限为 2 年
D. 电气管线的最低保修期限为 2 年
E. 屋面防水工程的最低保修期限为 2 年
29. 质量方针应与施工企业的经营管理方针相适应,体现施工企业的质量管理宗旨和方向,主要包括()。
- A. 遵守国家法律法规,满足合同约定的质量要求
B. 施工企业应结合自身特点和质量管理需要,建立质量管理体系并形成文件
C. 施工企业应检查、分析、改进质量管理活动的过程和结果
D. 追求质量管理改进,提高质量管理水平
E. 在工程施工过程中和交工后,认真服务于发包方和社会,增强其满意程度,树立施工企业在市场中的良好形象
30. 符合《钢结构工程施工质量验收规范》有关规定的內容是()。
- A. 重要钢结构采用的焊接材料应进行抽样复验
B. 当钢材的表面有锈蚀、麻点或划痕等缺陷时,其深度不得大于该钢材厚度负允许偏差值的 1/5
C. 高强度大六角头螺栓连接副和扭剪型高强度螺栓连接副出厂时应分别随箱带有扭矩系数和紧固轴力(预拉力)的检验报告
D. 钢材端边或断口处可以有分层缺陷,但不应有夹渣缺陷
E. 设计要求全焊透的一级、二级焊缝应采用超声波探伤进行内部缺陷的检验

三、案例分析题(共 4 题,每题 20 分)

(一)

某建设工程项目通过招标投标选择了一家建筑公司作为该项目的总承包单位,业主委托某监理公司对该工程实施施工监理,在施工过程中,由于总承包单位对地基和基础工程的施工存在一定的技术限制,将此分部工程分包给某基础工程公司,在施工及验收过程中,发生如下情况:

(1) 地基与基础工程的检验批和分项工程质量由总包单位项目专业质检员组织分包单位项目专业质检员进行验收,监理工程师不参与对分包单位检验批和分项工程质量的验收。

(2) 地基与基础分部工程质量由总包单位项目经理组织分包单位项目经理进行验收,监理工程师参与验收。

(3) 主体结构施工中,各检验批的质量由专业监理工程师组织总包单位项目专业质量检查员进行验收。各分项工程的质量由专业监理工程师组织总包单位项目专业技术负责人进行验收。

(4) 主体结构分部工程、建筑电气分部工程、装饰装修分部工程的质量由总监理工程师组织总包单位项目经理进行验收。

(5) 单位工程完成后,由承包商进行竣工初验,并向建设单位报送了工程竣工报验单。建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位有关人员对单位工程质量进行了验收,并由各方签署了工程竣工报告。

问题

1. 以上各条的质量验收做法是否妥当?如不妥,请予以改正。
2. 单位工程竣工验收的条件是什么?