

经济蓝皮书

1999

广州经济形势分析与预测

AN ANALYSIS AND
FORECAST OF ECONOMY
IN GUANGZHOU
1999

主编 伍 亮

广东人民出版社

经济蓝皮书

1999：广州经济形势
分析与预测

主 编 伍 亮

广东人民出版社

责任编辑：孙泽军 冯秋辉 易 军

封面设计：陈 粤

责任技编：孔洁贞

经济蓝皮书

1999：广州经济形势分析与预测

伍 亮 主编

广东人民出版社出版发行

广东省新华书店经销

广东省商业印刷厂印刷

(厂址：广州市东华北路50号)

850×1168毫米 32开本 13.25印张 315,000字

1998年12月第1版 1998年12月第1次印刷

ISBN 7—218—02941—8 / F·430

定价：35.00元（平装）

40.00元（精装）

如发现印装质量问题，影响阅读，请与承印厂联系调换。

《1999：广州经济形势分析与预测》

编 委 会

顾 问	黄华华	林树森	陈开枝	沈柏年
	朱振中	任荣江	曾牧野	张元元
主 编	伍 亮			
副主编	马余胜	杨建城	郭锡龄	谭应华
	平欣光	丘传英	陈建国	林锦全
	谢天祯	(执行)		

编 辑 部

主 任	谢天祯		
副 主 任	王越西	柳宏秋	古开弼
	熊文辉	贾景智	
编务人员	刘棕会	沈仕青	

序

曾牧野

即将过去的 1998 年，在亚洲金融危机不断蔓延、全球股市和汇市剧烈波动、各国经济增长普遍放缓以及国内长江流域和东北地区遭受百年不遇特大水灾的环境下，广州市国民经济仍然保持了持续稳定的发展态势。预计国内生产总值可望实现 13% 的增长目标，其他主要经济指标亦可实现年初市政府提出的计划目标。虽然增长速度比上年有所回落，但仍属难能可贵。

90 年代初，特别是邓小平南巡讲话发表以后，广州市国民经济出现了高速增长的势头。但 1993 年下半年，中央加强了宏观调控，紧缩银根，压缩固定资产投资规模，高速增长中的广州“经济列车”也逐步减缓了速度。在这样的环境下，为了加强对经济的宏观指导，为了充分认识和把握广州经济运行的规律，进一步推动广州深化改革和扩大对外开放，促进广州经济快速、稳定、健康发展，使广州顺利实现现代化和建设成为国际化大都市，广州市委政策研究室、广州经济社会发展研究中心等单位发起并组织编写了第一本广州经济蓝皮书。至今已连续编写出版了 5 本。

过去的 5 年，是广州市改革开放和经济建设中的重要的

5年。在这5年间，尽管遇到一系列困难和挑战，但在党中央和广东省委的正确领导下，经过全市各级领导干部和广大人民群众的努力，广州市国民经济保持了持续、稳定、健康发展的良好态势。经济建设和社会发展取得了新的成就。这些新的成就表现在：城市综合实力进一步增强，在全国城市排名第三的位置得到巩固；对外开放不断扩大，进一步确立了外向型经济的格局；商业市场繁荣兴旺，旅游业发展蒸蒸日上；城市建设日新月异，房地产市场走向成熟；交通设施日臻完善，通信网络基本形成；资金实力不断增强，金融中心建设稳步推进；城乡居民收入继续增加，生活质量明显改善；社会事业兴旺发达，科技教育蓬勃发展。事实上，广州经济蓝皮书的出版发行，从某种意义上说，对广州经济建设和社会发展也起了一定的促进作用。因为经济蓝皮书不仅为广州市各级党政领导把握经济脉搏提供了重要的咨询和决策参考作用；也为广大企业家提供了第一手宏观经济背景资料；为外商在广州投资经商提供了具有权威的指南；为各地区了解广州经济改革与发展的情况，加强地区间的经济技术合作提供了有说服力的参考资料。

广州经济蓝皮书出版以来，得到了广州市各级领导、企业界人士、外商投资者和经济理论界专家学者的好评。在舆论界也产生了强烈反响，中央、省、市新闻机构包括新华社、中新社、《南方日报》、《羊城晚报》、《广州日报》、《亚太经济时报》、《粤港信息日报》、《信息时报》、《华商时报》、《现代企业报》以及港、澳地区多家报刊均对广州经济蓝皮书的出版及主要内容作了大量报道，香港舆论界更把该书称

为“广州经济投资之圣经”。港、澳地区一些著名企业家也对该书作了较高的评价。一些国际机构和国外学者纷纷索要广州经济蓝皮书，并提出加强交流合作的愿望。在广州购书中心，广州经济蓝皮书曾经跃居畅销书排行榜前十名。所有这些情况，说明广州经济蓝皮书已在社会引起广泛关注，取得了良好的社会效益。广州经济蓝皮书的出版，能够发挥这样的效益，我们感到十分高兴。

内容详实、资料丰富、图文并茂、论述准确、结构严谨，综合分析 with 抽样调查相结合、定性分析与定量分析相结合、专业部门与理论研究部门相结合，是广州经济蓝皮书的主要特点。几年来，编写人员作出了较大的努力，克服了种种困难，增加了不少直观明了的图表和实用性较强的内容。如鉴于个体私营经济在国民经济中地位的提高和作用的增大，并逐渐成为新的经济增长点，编写人员及时设立专章论述个体私营经济；随着可持续发展战略日益摆上各级政府的重要议事日程，环境保护问题成为社会广泛关注的热点，他们又把环境保护问题列入经济蓝皮书中进行研究与探讨；面对知识经济时代即将到来，编辑部的同志紧追时代的潮流，从科技是第一生产力和教育是强国之本的战略高度出发，增加科技进步与教育发展两个篇章，使经济蓝皮书的内容更加系统完整充实。同时，该书对宏观经济运行的规律性作了全面、积极的探索，对经济生活中存在的矛盾与问题作了大胆的分析与解剖，并提出针对性、科学性、适用性和可操作性较强的对策建议。书中作出的不少预测结果与实际运行指标相吻合或相近似，这是令人欣喜的。广州经济蓝皮书的时效

性较强，为适应读者的需要，从第一本开始，编写人员作出了许多努力，做到每年提前一些时间，而最新的这一本，将在1999年元旦之前正式出书，这样就使广州经济蓝皮书的参考价值更加突出。

当然，经济形势分析和预测，是对经济动态的一种综合性分析，不仅要透过经济的表象，抓住事物的本质，研究其运动的规律，而且必须对未来的走势、特点及可能出现的新矛盾新问题作出科学的、准确的预测判断，其难度之大可想而知。因此，在较短的时间内，在缺乏经验的情况下，经济蓝皮书难免出现一些不足。例如，在一些专题中，对问题和矛盾的分析研究深度不够，对一些经济生活中的难点不敢大胆正视；有些专题的分析论述面面俱到，类似于部门的工作总结；研究方法上的定量分析仍嫌不足，有些专题缺少简明直观的图表；对某些经济增长指标体系的建立与测算也有待改进等等。但我相信这些都将在今后的工作实践中得到克服和改进。

1999年，广州市经济发展既充满机遇，又面临着挑战。只要全市人民认清形势，抓住机遇，开拓进取，勇于面对挑战，广州市就能打开经济工作的新局面，继续沿着持续、快速、健康发展的轨道运行，从而创造新的辉煌。同时，我们也相信，在广州市委、市政府领导的支持下，在社会各界的关心帮助下，在全体编写人员和工作人员的共同努力下，广州经济蓝皮书编写工作会做得更好，书的质量会继续得到提高，对社会作出更大的贡献。

1998年12月5日

目 录

第一章 广州市 1998 年经济运行状况及 1999 年经济走势的分析与预测	(1)
第一节 1998 年广州市经济运行的主要特点	(1)
第二节 宏观经济运行中存在的主要问题	(7)
第三节 1999 年经济增长的预测及内外部环境分析	(13)
第四节 促进经济发展的几点建议与措施	(20)
第二章 1999 年中国宏观经济发展对广州的影响	(27)
第一节 1998 年中国宏观经济运行评价	(27)
第二节 1999 年中国宏观经济发展形势展望	(31)

第三节	1999 年国家宏观经济政策对广州经济的影响	(35)
-----	------------------------------	------

第三章	世界经济和周边地区经济发展趋势 及与广州的相关分析	(42)
第一节	世界经济发展趋势及对广州的影响	(42)
第二节	广州与国内其他城市经济发展比较分析 ...	(50)
第三节	广州与珠江三角洲其他城市经济发展比较分析	(54)

第四章	1998 年广州市经济体制改革基本情况 及 1999 年改革展望	(59)
第一节	1998 年广州市经济体制改革的基本情况 ...	(59)
第二节	1999 年广州市经济体制改革展望	(65)

第五章	1999 年广州市工业经济形势分析与 预测	(73)
第一节	1998 年广州市工业运行状况分析	(73)
第二节	1999 年工业经济形势分析与展望	(80)
第三节	1999 年工业经济发展的对策与建议	(83)

第六章	1999 年广州市农村经济发展趋势与 预测	(89)
第一节	1998 年农村经济形势与特点	(89)

第二节 1998 年农村经济运行中存在的主要问题 … (93)

第三节 1999 年农村经济发展展望与对策建议 …… (95)

第七章 1999 年广州市固定资产投资形势分

析与预测 …………… (102)

第一节 1998 年固定资产投资基本评估 …………… (102)

第二节 广州市重点项目建设情况…………… (110)

第三节 1999 年固定资产投资预测 …………… (112)

第四节 实现投资适度增长的对策与建议…………… (114)

第八章 1999 年广州市消费品市场与物资流

通形势分析及展望…………… (116)

第一节 1999 年广州市消费品市场分析与展望 … (116)

第二节 1999 年广州市物资流通与生产资料市场
展望…………… (128)

第九章 1999 年广州市交通运输、邮电通信

形势分析与预测…………… (137)

第一节 1998 年广州市交通运输、邮电通信形势
回顾与评价…………… (137)

第二节 1999 年广州市交通运输、邮电通信发展
形势分析与预测…………… (147)

第三节 存在的主要制约因素及若干对策建议…………… (156)

第十章 1999 年广州市对外经济贸易分析与

展望 (159)

第一节 1998 年对外经济贸易回顾 (159)

第二节 1999 年广州市外商投资预测 (163)

第三节 1999 年广州市外贸进出口预测 (168)

第十一章 1999 年广州开发区、保税区形势

与展望 (172)

第一节 1999 年广州经济技术开发区形势分析与 展望 (172)

第二节 1999 年广州高新技术产业开发区形势分 析与展望 (180)

第三节 1999 年广州保税区经济形势分析与展望 (186)

第四节 1999 年广州南沙经济技术开发区形势分 析与展望 (193)

第十二章 1999 年广州市区街经济形势分析

与展望 (196)

第一节 1998 年广州市区街经济形势回顾 (196)

第二节 区街经济发展存在的主要问题 (202)

第三节 1999 年广州市区街经济发展展望 (205)

第四节 发展区街经济的对策建议 (206)

第十三章 1998 年广州市个体私营经济发展

分析与 1999 年展望 (210)

- 第一节 1998 年广州市个体私营经济发展状况 ... (210)
- 第二节 个体私营经济发展中存在的问题..... (214)
- 第三节 1999 年广州市个体私营经济发展展望 ... (216)
- 第四节 发展广州市个体私营经济的对策和建议... (219)

第十四章 1999 年县级市经济形势分析与展

望 (222)

- 第一节 番禺市 1999 年经济形势展望 (222)
- 第二节 花都市 1999 年经济形势分析与展望 (231)
- 第三节 增城市 1999 年经济形势分析与预测 (237)
- 第四节 从化市 1999 年经济形势分析与展望 (242)

第十五章 1999 年广州市房地产开发形势分

析与展望 (249)

- 第一节 1998 年广州市房地产业发展概况 (249)
- 第二节 广州市房地产业存在的主要问题..... (255)
- 第三节 1999 年广州市房地产前景展望 (259)
- 第四节 广州市房地产业发展的对策与建议..... (265)

第十六章 1999 年广州市旅游业发展形势分

析及展望 (269)

- 第一节 1998 年广州市旅游业的特点和存在的

主要问题·····	(269)
第二节 1999 年广州旅游业发展形势预测和展望·····	(275)
第三节 发展广州旅游业的对策与措施·····	(278)
 第十七章 1999 年广州市金融保险业形势分析与预测 ·····	(282)
第一节 1998 年广州市金融运行特点 ·····	(282)
第二节 资产负债比例管理对广州市金融机构经营的影响·····	(287)
第三节 金融运行中存在的主要问题·····	(289)
第四节 1999 年金融形势展望及地方金融措施取向·····	(292)
 第十八章 1999 年广州市财政税收形势分析与预测 ·····	(296)
第一节 1998 年广州市财政税收运行情况述评 ···	(296)
第二节 1999 年广州市财政税收形势展望 ·····	(302)
 第十九章 1999 年广州市物价形势分析与预测 ·····	(308)
第一节 1998 年广州市物价形势回顾与评价 ·····	(308)
第二节 1999 年广州市物价形势分析与预测 ·····	(313)
第三节 1999 年调控物价的主要措施 ·····	(318)

第二十章 广州市城乡居民生活状况及前景

展望 (320)

第一节 1998 年城乡居民生活的基本状况 (320)

第二节 城乡居民生活存在的主要问题 (324)

第三节 1999 年广州市城乡居民生活前景展望 ... (325)

第四节 进一步提高广州市居民生活质量, 力争 全面实现小康 (327)

第二十一章 1999 年广州市人口形势与就业

状况的分析展望 (330)

第一节 1998 年广州市人口形势与 1999 年 人口发展预测 (330)

第二节 1998 年广州市劳动就业状况与 1999 年 形势预测 (339)

第二十二章 1998 年广州市科技进步形势分

析与 1999 年展望 (349)

第一节 1998 年广州市科技进步形势分析 (349)

第二节 1999 年广州市科技进步预测 (358)

第三节 目前存在的问题与对策措施 (360)

第二十三章 1999 年广州市教育事业分析及

展望 (365)

第一节 1998 年广州市教育事业基本情况 ... (365)

第二节	广州市教育发展存在的主要问题与矛盾···	(368)
-----	----------------------	-------

第三节	1999 年广州市教育事业发展预测与改革 的主要对策·····	(370)
-----	------------------------------------	-------

第二十四章 1999 年广州市环境保护形势及 展望 ····· (376)

第一节	1998 年环境形势评估 ·····	(376)
-----	--------------------	-------

第二节	1998 年广州市环境保护工作概况 ·····	(379)
-----	-------------------------	-------

第三节	广州市环境保护存在的主要问题·····	(384)
-----	---------------------	-------

第四节	1999 年广州环境保护形势预测及应采取 的主要对策和建议·····	(385)
-----	---------------------------------------	-------

附 录

1.	1998 年广州市国民经济主要指标 ·····	(389)
----	-------------------------	-------

2.	1998 年全国十大城市主要经济指标对比 ·····	(390)
----	----------------------------	-------

3.	1998 年珠江三角洲主要城市主要经济指标对 比 ·····	(391)
----	-----------------------------------	-------

后 记 ·····	(392)
-----------	-------

CONTENTS

Chapter 1. A Review of Guangzhou's Economic Situation in 1998 and Analysis and Forecast of Economic Trend in 1999

Section 1. Main features of Guangzhou's economic situation in 1998

Section 2. Main problems in macro-economic operation

Section 3. Forecast of economic growth and analysis of internal and external environment

Section 4. Measures and proposals to promote economic development

Chapter 2. China's Macro-economic Development in 1999 and Its Influence on Guangzhou

Section 1. Analysis of China's macro-economic environment in 1999

Section 2. China's macro-economic development in 1999

Section 3. The influence of China's macro-economic policy on Guangzhou's economy in 1999