

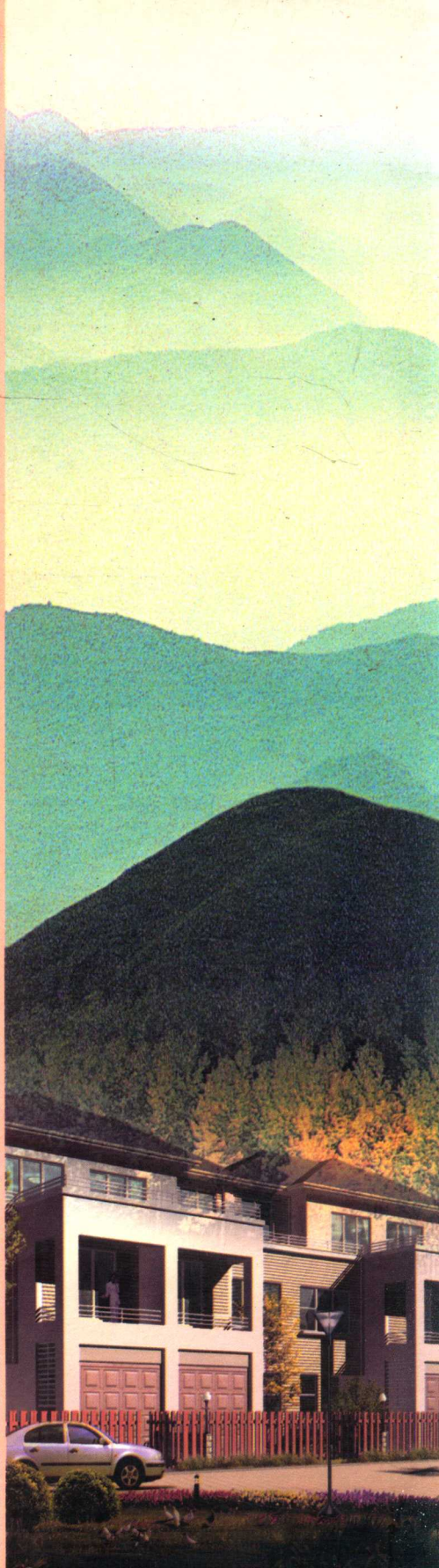
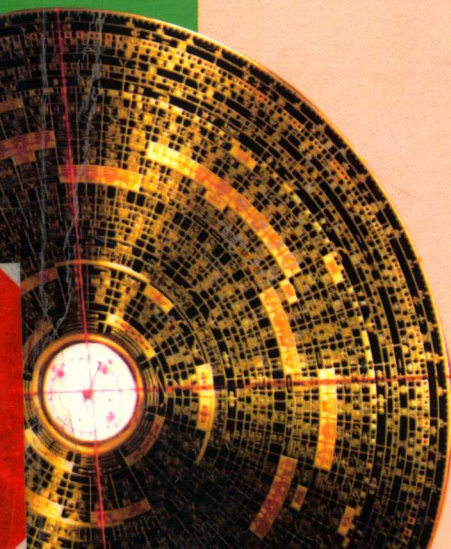
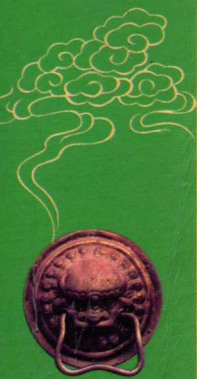
家装中的吉宅策划

张宇◎编著

延边人民出版社

本书力求本着实事求是的态度，深入而系统地阐释易经与人们工作、生活、住宅息息相关的联系。用科学的态度和方法揭示住宅、工作、经商与环境的关系，本书及其一些具体操作方法，有助于人们去较为全面而正确的认识人与空间环境的和谐关系。

现代家居实用丛书



家族中的古宅策劃

◎ 中國古宅策劃

「古宅策劃」是將古宅的歷史、文化、藝術、科學等價值，透過策劃、設計、施工、營運等過程，使其在現代社會中重新發光發熱。本書以古宅策劃為主題，探討古宅的歷史、文化、藝術、科學等價值，並介紹古宅策劃的理論與實務。本書適合古宅策劃從業人員、古宅愛好者、古宅研究者等閱讀。



B94/794 001349685

家装中的青宅策划

本书力求本着实事求是的态度，深入而系统地阐释易经与人们工作、生活、住宅息息相关的联系。用科学的态度和方法揭示住宅、工作、经商与环境的关系，本书及其一些具体操作方法，有助于人们去较为全面而正确的认识人与空间环境的和谐关系。

贵阳市图书馆藏书章
张晴 编著

贵阳学院图书馆



GYXY1349685

延边人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

现代家居实用丛书/金峰 主编.——延吉:延边人民出版社,2006.11(2008.1 重印)

ISBN 978-7-80698-806-0

I. 现… II. 金… III. 住宅-室内装饰-基本知识
IV. TU767

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 130850 号

现代家居实用丛书

主 编:金 峰 张 宇

责任编辑:申明仙

责任校对:王召辉

版式设计:李 宏

出版发行:延边人民出版社

(吉林省延吉市友谊路 363 号, <http://www.ybcbs.com>)

印 刷:北京奥达福利装印厂

开 本:787×1092 1/16

印 张:18

字 数:150 千字

印 次:2006 年 11 月第 1 版 2008 年 1 月第 2 次印刷

印 数:1-5 000 册

标准书号:ISBN 978-7-80698-806-0

定 价:480.00 元(全十二册)

目 录

第一章 选到好房是关键	1
占据社区“最优楼座”	2
选择最佳楼层	4
搬迁新居时应先通风	7
如何清除灰尘	9
如何美化居室	11
从多角度美化居室	13
居室的“风水”摆设	16
居室布置与装饰	19
当心楼房“贼风”	23
住宅空间不好怎样改	25
如何把好“风水”关	27
选择好家宅环境	31
家宅门前有“逆水”旺财	34
第二章 卧室家装策划	37
卧室的重要性	38
卧室环境策划	40

卧室装修的要领	43
卧房门的设计	48
卧室大床的设计	49
床头柜的设计	52
大衣柜的设计	53
卧室整体色彩	55
卧室天花板	56
地毯的使用	57
卧室“风水”巧布置	58
新婚夫妻卧室的颜色	62
卧室忌摆凶器、神位	64
儿童卧室床头的朝向	66
子女卧室符合儿童心理需求	68
子女卧室的五大功能	71
老人卧室装修装饰重安全	72
老人卧室地面注意防滑	73

第三章 客厅家装策划	76
客厅风水宜忌	77
客厅设计布置法	79
客厅书画装饰	84
客厅视觉扩大法	85
吊顶压抑感避免法	86



客厅花木布置法	87
利用玄关聚气纳财	88
玄关体现“风水”	90
鞋柜高度适宜	93
花架屏风带来好运	96
客厅家具摆设要符合风水	97
客厅用色要协调	98
沙发须摆放在住宅的吉方	100
组合柜与面积要协调	105
 第四章 餐厅家装策划	 106
餐厅的风水宜忌	107
选择饭桌的“形”	108
进餐环境、气氛	109
餐厅吉祥方位	111
餐厅装饰要结合实际	113
餐桌宜选圆形或方形	114
餐厅家具摆放适宜	118
餐厅不可直对前门	120
餐厅装修色彩宜明朗轻快	121
 第五章 厨房家装策划	 125
厨房的风水宜忌	126

厨房风水	127
灶位的禁忌	130
安装抽油烟机的原则	131
厨房装修的要领	133
如何美化厨房	139
厨房要安置在吉方	141
选择适合的地面材料	143
厨房装修讲“风水”	145
厨房的方位学	147

第六章 书房家装策划

书房风水宜忌	159
书房的空间环境设计	160
书房的照明与采光	163
书房装修旺文昌	167
书桌置于流年文昌位上	168
书桌或书房位于文昌位	171
书桌放置有五忌	171
子女书房装修装饰五大原则	173
书房装饰色彩不要过于炫目	175
书房要有序	177

家

装中的
吉宅
策划

JIA ZHUANG ZHONG DE JI ZHAI CE HUA

第七章 卫生间、浴室家装策划	180
卫生间的空间环境的设计	181
卫生间“风水”	186
卫生间方位不良的改造	189
卫生间装修禁忌	191
卫生间装饰物要安全、简洁	193
卫生间洁具选择“重品轻貌”	194
盥洗室地面选用易清洁材料	197
精选浴缸和镜子	199
卫生间采用的色彩	201
卫生间照明设置	203
淋浴间面积太小	204
卫生间天花板设计	206
卫生间装修细节	207
选择浴缸	209
卫生间墙面	210
卫生间忌物满为患	212
卫生间和浴室装修的要领	213
第八章 家居门窗装修策划	219
门的讲究	220
门的方向	220

门的设计	220
门的风水	221
门的改造	222
门向与地垫配合	223
门的选购	224
窗的讲究	225
窗的设计	225
窗的方向	226
窗的改造	227
窗和窗帘装饰的要领	228
窗的装饰美化	231

第九章 家居鱼缸与植物

养鱼如何得风水	233
金鱼容器选用法	234
安放鱼缸	235
养鱼的数目和颜色	236
鱼缸不宜太大	238
家中养狗也旺财	239
植物招财	241
不同植物的含义	241
树木与风水	249
摆设盆栽的宜忌	250

家庭盆景设置法	252
养花要注意哪些有毒害的品种	254
第十章 独幢住宅装修策划	256
大门口的光线要明亮	257
选择门的方位	257
选取适宜的大门图案	259
大门避让相邻的大门	260
大门正前放禁忌物	261
安装门时讲“风水”	262
安装窗户要考虑安全因素	263
开窗位置要适当	265
窗台的高度	266
门扇、门框、窗户的风格一致	267
开窗接好运	269
开方形窗或拱形窗	271
窗前见水“吉”	272
窗子面对烟囱“凶”	272
庭院的“风水”禁忌	273
美化庭院的方法	275

第一章

选到好房是关键



第一章

选到好房是关键

JIA ZHUANG ZHONG DE JI ZHAI CE HUA

001



占据社区 “最优楼座”

家

装中的
吉宅
策划

JIA ZHUANG ZHONG DE JI ZHAI CE HUA

002

一般住户选房时，你可能会非常注意户型、面积大小等“局部”问题，但房子在楼座中的位置，楼座在社区中的位置优劣却很少有人考虑。当然，不少项目销售时是卖完一个楼座再开一个，如果楼盘卖得火，买房人可能没有“综观全局”的余地，但对于一些中、大型社区来说，上述的宏观“区位”对居住舒适度、便利度有决定性影响，因此，如果可能，一个占据了社区“最优楼座”的好



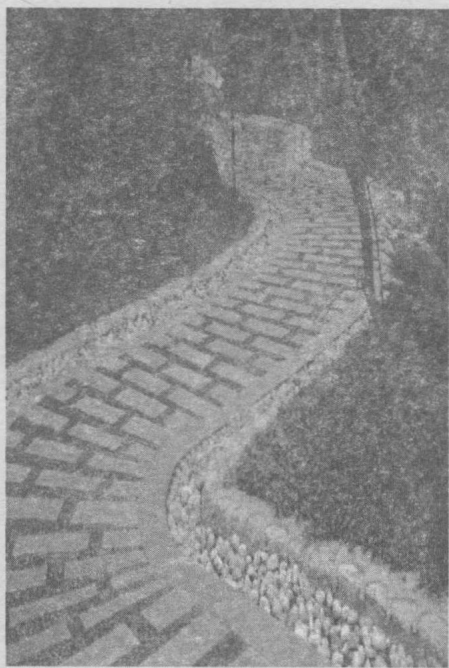
房，绝对值得等待。

选房要眼观全局，应先从总平面图或沙盘入手（当然，前提是这个规划图和沙盘基本属实，无欺诈现象），然后综合以下要素，方能在一个位置理想的楼座中择得满意好房。

(1)最优位置：西北有遮挡，东南有绿化

一般来说，能占据最多小区绿化的楼座位置也最好，因为绿化不仅是赏心悦目的景观，它对





隔离噪音、粉尘,制造良好的小气候(湿度、温度等)十分有效。我们举北京气候来说,冬季多刮西北风,夏季多刮东南风,因此,若楼座西北向有建筑(其他住宅楼等),东南有大片景观最为理想,因为冬春干燥、多沙的气流会被减弱,而夏季则凉风习习,不会有憋闷

之感,可使小区域形成良好的微循环,提供居住舒适度。

从这个角度来讲,一个占据上述区位的楼座,其最“黄金”的户型也应位于东南角上,既占据阳光、景观,又享有优良小气候。其次的朝向是正南,然后依次是西南、东北、正东、正西、西北、正北。

(2) 注意楼座“出行便利”和“居住安静”的平衡

若家中有需经常出入的上班族、上学的孩子等,应考虑出行的便利度。对于一个中大型社区来说,出区若需步行5分钟以上则会增加不少麻烦,但是,若家庭成员中又包含有老人、孩子等“坐家族”的话,还需考虑远离噪音。平



衡上述两个问题的办法是：所选楼座既不能太偏远，又不能挨着小区道路、地下车位的出入口、地上停车位、地上网球场、学校等，尤其是多层楼住宅。对于高层楼，选择七八层以上的房子则可有效地解决噪音问题。

选择最佳楼层

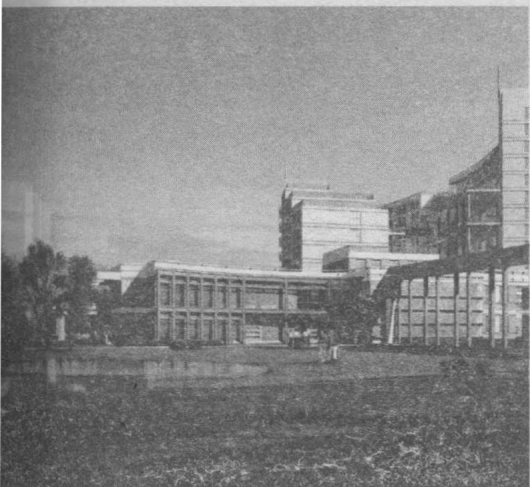
如果住宅的外在环境顺风顺水，其住客通常都会好运连连。但在一些传统观点看来，由于存在着命相与层数之五行的问题以



及磁场信息对人体产生的影响，在同一大厦的同一座楼内，不同的楼层，居住者的贫富会有差距。那么如何选择楼层呢？

生肖属鼠，在五行方面属木。
 生肖属牛，在五行方面属土。
 生肖属虎，在五行方面属木。
 生肖属兔，在五行方面属木。
 生肖属龙，在五行方面属土。
 生肖属蛇，在五行方面属火。
 生肖属马，在五行方面属火。
 生肖属羊，在五行方面属土。
 生肖属猴，在五行方面属金。
 生肖属鸡，在五行方面属金。
 生肖属狗，在五行方面属土。
 生肖属猪，在五行方面属水。
 其次我们还必须了解楼层与





五行的关系

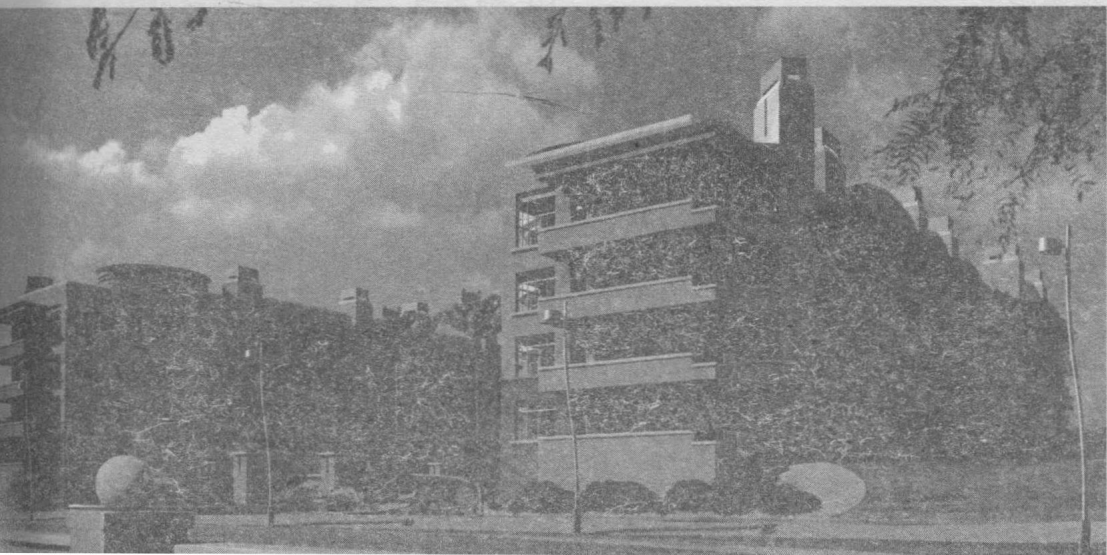
一楼和六楼属于北方,属水。
故楼宇的第一层和第六层属水,

尾数是一或六的层面,亦是属水,如十一楼、二十一楼、三十一楼等等。

二楼和七楼属于南方,属火。故楼宇的第二层和第七层属火,尾数是二或七的层面,亦是属火,如十二楼、二十二楼、三十二楼等等。

三楼和八楼属于东方,属木。故楼宇的第三层和第八层属木,尾数是三或八的层面,亦是属木,如十三楼、二十三楼、三十三楼等等。

四楼和九楼属于西方,属金。故楼宇的第四层和第九层属金,尾数是四或九的层面,亦是属





金,如十四楼、二十四楼、三十四楼等等。

五楼和十楼属于中央,属土。

故楼宇的第五层和第十层属土,尾数是五或十的层面,”亦是属土,如十五楼、二十五楼、三十五楼等等。

楼层选择

五行的每一元素不是独立存在的,而是互相依赖,也是互相制约的。这就是五行相生相克的道理,其相生的次序是:火生土、土

生金、金生水、水生木、木生火。

相克的次序是火克金、金克木、木克土、土克水、水克火。在选择楼层时应注意:楼宇的五行对居住人之命中五行,有相生和相助作用的为吉。相反,有相克作用,则不吉。如果楼宇的层数五行生主命,助主命,吉。克主命,不吉。而主命五行克层数五行,中等。

还有人认为,你可以根据你的生年属相定楼层,具体原则如