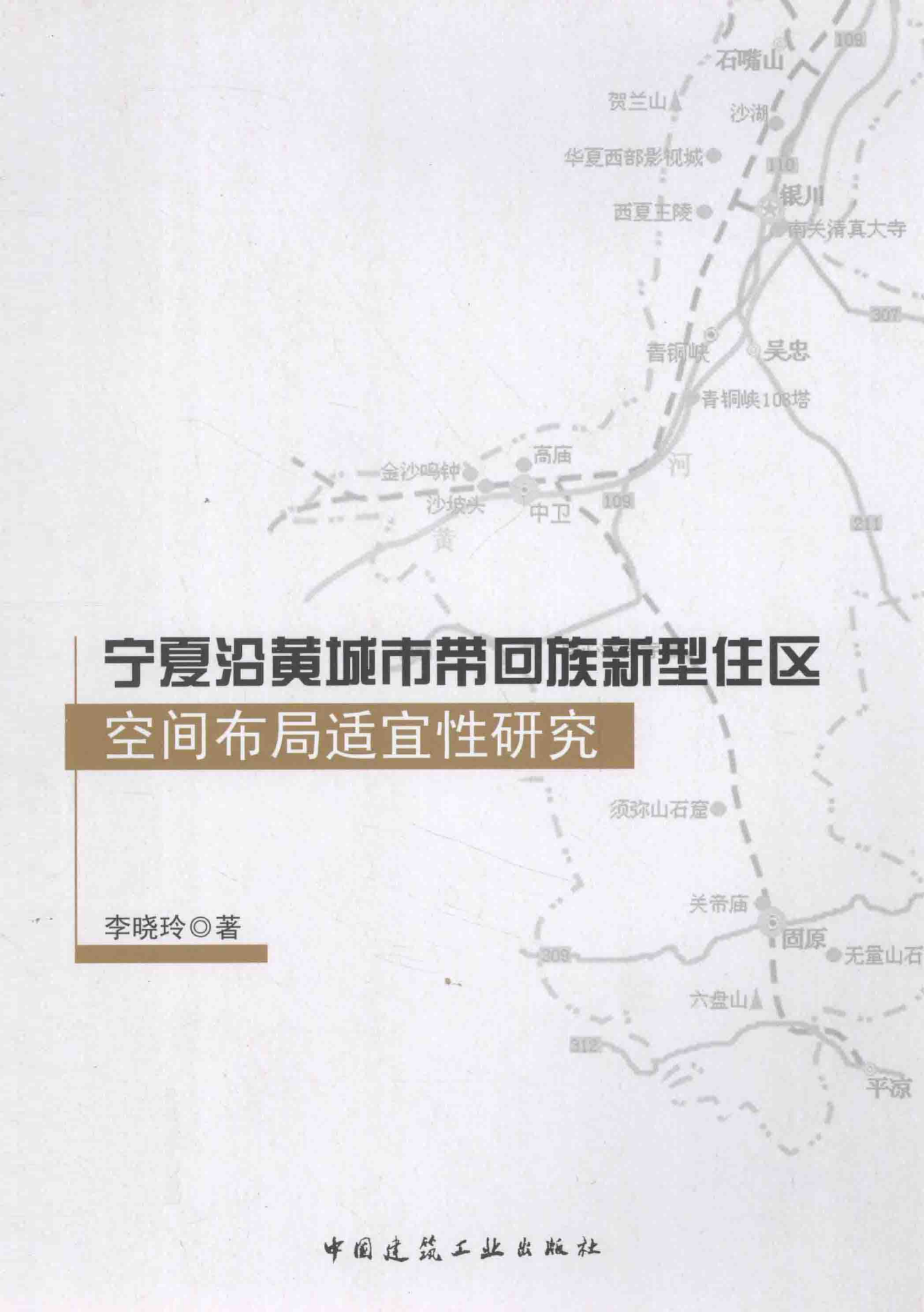




宁夏沿黄城市带回族新型住区 空间布局适宜性研究

李晓玲◎著

中国建筑工业出版社

宁夏沿黄城市带回族新型住区 空间布局适宜性研究

李晓玲 著

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

宁夏沿黄城市带回族新型住区空间布局适宜性研究 / 李晓玲著. — 北京: 中国建筑工业出版社, 2013. 10
ISBN 978-7-112-15874-4

I. ①宁… II. ①李… III. ①回族—住宅区规划—区域布局—适宜性评价—宁夏 IV. ①TU984.12

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第221096号

本书通过对宁夏回族住区空间布局的全面调查研究, 挖掘宁夏回族传统住区的建造经验模式, 同时考虑当前生态文明的发展要求, 探索适合城乡统筹背景下、快速城镇化时期宁夏沿黄城市带回族新型住区的空间布局适宜性, 以期作为宁夏沿黄城市带回族住区规划建设的指导依据。

本书主要内容为: 绪论、住区规划实践相关研究及启示、宁夏回族住区的历史演变、典型回族住区空间布局现状特征分析、驱动因素分析及回族新型住区空间布局适宜性模式引导框架、聚居区空间布局适宜性模式探索、院落空间布局适宜性模式探索、结论与展望。

本书可供城乡规划的管理人员、研究人员、教师、学生等参考。

责任编辑: 吉万旺 聂 伟

责任设计: 张 虹

责任校对: 关 健 刘 钰

宁夏沿黄城市带回族新型住区空间布局适宜性研究

李晓玲 著

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)
各地新华书店、建筑书店经销
北京京点设计公司制版
廊坊市海涛印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 10 字数: 250 千字

2014年5月第一版 2014年5月第一次印刷

定价: 25.00 元

ISBN 978-7-112-15874-4

(24648)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

序 言

宁夏是我国回族的重要聚居地,也是我国唯一的省级回族自治区。千百年来,从“灵州回回”到“三边两梢一山”的分布格局,无不蕴涵着回族艰苦创业、自强不息的奋斗精神,无不镌刻着团结、包容、奋进的伊斯兰文化印记。而回族聚居区、回族村寨和回族居住院落的发展、演进,正是这些民族精神和文化印记的重要组成部分。自明清以来,由于宗教活动、生活习俗、社会安全及历史渊源的影响,宁夏地区的回族和其他地区一样,渐次形成了“环寺而居”、“分坊而居”、“聚族而居”、“大分散、小集中”的聚落模式,并因自然地理环境的不同(如:六盘山区、黄河川道地区、高原草滩地区等),演变成丰富多样的布局形态。这些聚落模式、布局形态及其空间肌理和结构特征,都是宁夏回族居住文化的重要标识,应当很好地加以研究、总结、继承、发扬,使其在未来的社会经济中具有鲜明的地域性、民族性和可持续发展的延续性。为了改善“三边两梢一山”(尤其是南部六盘山区)地区回族的生存条件并修复这里的生态环境,2010年以后,宁夏进入了沿黄城市带发展建设和生态大移民的历史阶段。南部山塬地区将会有34.6万人(其中回族17万人)搬迁到生态和社会经济环境相对优越的黄河川道地区,这将使宁夏回族聚居区大规模的空间重构和调整。

面对难得的发展机遇和历史文化传承方面的巨大挑战,作者通过不懈努力,全面考察了宁夏回族住区在空间布局上的发展演变过程;深入研究发掘了宁夏回族传统住区的文化内涵、民族传承、发展肌理和建造模式,同时兼顾生态文明建设和城乡统筹发展的要求,以期提出在快速城镇化发展时期,宁夏沿黄城市带回族新型住区的发展建设模式,并作为今后宁夏沿黄地区四市、六县、一基地回族聚居地规划设计依据及社会经济发展的参考。

本书将回族住区分为聚居区、院落两个层面,从功能结构、生产生活方式及其布局形态等方面进行研究。全书的论述从研究背景、研究目的、研究方法、理论框架、回族住区的历史变迁、特征分析、驱动因素分析,到聚居区、院落的空间布局适宜性模式的提出。本书第一次全面地对宁夏地区回族住区的历史变迁和建造经验进行了系统的梳理和总结,为宁夏地区回族新型住区的构建打下了理论及实践基础,同时还初步构建了沿黄城市带回族新型住区的引导框架并提出了相应的发展模式和院落布局模式。这些研究成果将对宁夏乃至全国的回族聚居区的发展演进和文化建设传承起到借鉴、引导和参考作用,也为宁夏回族新型住区的发展和进一步研究奠定了基础。

本书作者李晓玲女士自幼生长在被称为“塞外江南”的宁夏河套地区，对这里的一草一木、一山一石、人文环境和风土民情有着深厚的感情并寄托着美好的憧憬和厚望。宁夏大学毕业后她即留校任教并赴上海同济大学进修，2004年在西安建筑科技大学攻读硕士学位，2009年又继续在西安建筑科技大学攻读博士学位。她的硕士学位论文和博士学位论文都紧密联系宁夏社会经济的发展实际，她希望通过自己的努力为本地区的发展建设做出贡献。在攻读博士学位期间，她被选拔担任银川市规划局副局长。作为一个三十多岁的青年知识女性，既要完成繁重的教学工作（她还兼职宁夏大学的副教授）和行政管理工作，又要承担“相夫教子”的家庭义务，还要继续在“磨砺与修炼”的艰苦过程中，攻读博士学位。这对任何年轻人来说，都是巨大的压力和难以想象的挑战。晓玲女士克服了重重困难，取得了成功，获得了博士学位。作为目睹她奋斗、拼搏并取得成就的老师，我不由得为她高兴，为她祝福。

我是一个从教近六十年的老知识分子，每次看到自己的学生取得成绩和进步的时候，总是感到由衷的高兴，深有“青出于蓝而胜于蓝”的感慨。尤其作为多年从事城市规划的回族学者，看到在民族文化领域受到重视并获得重要研究成果时更是感到欣慰和振奋。有鉴于此，我衷心地祝愿晓玲博士能再接再厉，在已有研究的基础上更上一层楼，在城市规划领域，尤其在回族新型住区的理论研究和实践方面取得更大的成绩。

吕仁义于2012年12月10日

注：吕仁义，西安建筑科技大学教授；陕西省西安市规划委员会组成人员；前西安土木建筑学会副理事长。

前言

2005年,宁夏回族自治区人民政府正式提出实施沿黄城市带发展战略。2010年西部大开发的第二个10年到来。在社会经济快速发展的同时,宁夏回族自治区在回族住区的风貌延续、历史传承等方面面临着巨大的挑战。

本书由作者在西安建筑科技大学撰写的博士论文《宁夏沿黄城市带回族新型住区空间布局适宜性研究》修改而成。本书通过对宁夏回族住区空间布局的全面调查研究,挖掘宁夏回族传统住区的建造经验,同时考虑当前生态文明的发展要求,探索适合城乡统筹背景下、快速城镇化时期宁夏沿黄城市带回族新型住区的空间布局适宜性,以期作为宁夏沿黄城市带回族住区规划建设的借鉴和参考。在研究中,首先将住区分为聚居区和院落两个层面,从功能结构及其布局形态组织方式两方面入手研究。通过对宁夏回族的历史与文化特色进行归纳总结,对宁夏回族住区的空间结构、形态变迁和宁夏沿黄城市带典型回族聚居区和院落的特征分析,总结梳理回族住区的建造经验并从中得到启示,以此作为研究的实践基础。其次,对当前回族住区规划建设中的成败进行梳理,进行了回族新型住区的驱动因素分析,进而建构了宁夏沿黄城市带回族新型住区的空间布局模式和引导框架。最后,对回族新型聚居区社会、经济、文化空间营造进行探讨,在聚居区层面,从服务功能空间、景观空间、公共空间3个方面对回族新型聚居区的功能结构和以清真寺为中心的圈层布局形态进行深入挖掘,并对乡镇和村庄两个层面的回族新型聚居区空间布局进行适宜性模式的探索。在院落层面,从功能结构和布局形态角度分析认为一字形和L形院落布局是较经济适用的布局模式。

当前关于回族住区的研究主要集中在对回族社区的文化、经济、宗教、制度等的研究,缺少对城市规划、建筑学等偏重于回族住区规划布局、方法等的研究。本书首次尝试从住区的空间布局适宜性研究入手,立足于规划、建筑学科,同时注重社会学、经济学、人类学等多学科的视野交叉,进行回族新型住区的引导框架及适宜性模式构建探索。这只是民族地区民族住区规划研究的一个开端。

在当前宁夏实施沿黄城市带大发展战略的关键时刻,作者深感宁夏沿黄城市带回族新型住区的研究之路任重而道远。为促进沿黄城市带的大发展和回族住区健康可持续发展,目前作者所做工作还远远不够。希冀本书的出版能起到抛砖引玉的作用,希望能有更多的专家、学者关注宁夏回族住区的未来发展,共同创造民族团结、和谐的宁夏沿黄城市带回族新型住区。

对在本书编写中给予指导和帮助的西安建筑科技大学吕仁义、陈晓健、周庆华、黄明华、李志明等教授和宁夏社科院的吴忠礼先生、宁夏大学的何彤慧教授，以及在研究阶段给予配合和支持的宁夏住房和城乡建设厅、宁夏国土测绘院、宁夏大学、银川市规划局编制研究中心的领导和同事，在此一并表示衷心的感谢。

受作者水平限制，难免存在研究范围还不够宽、研究深度还有待拓展等不足，敬请读者批评指正。

目 录

第一章 绪 论	1
1.1 引言	1
1.1.1 问题的提出	1
1.1.2 回族住区	2
1.1.3 回族新型住区	3
1.1.4 空间布局适宜性研究	3
1.2 研究的背景与问题	4
1.2.1 城乡统筹背景下影响乡镇和村庄居住问题的若干因素	4
1.2.2 宁夏沿黄城市带规划建设与乡镇和村庄发展的相互影响问题	6
1.2.3 低碳发展理念对乡镇和村庄住区发展的影响	8
1.3 研究目的与意义	8
1.3.1 研究目的	8
1.3.2 研究意义	9
1.4 研究方法 with 框架	10
1.4.1 基本思路	10
1.4.2 研究方法	11
1.4.3 研究框架	12
1.4.4 研究内容	13
第二章 住区规划实践相关研究及启示	14
2.1 住区规划相关研究	14
2.1.1 可持续发展住区规划的相关研究	14
2.1.2 社区规划相关研究	16
2.1.3 低碳住区规划相关研究	19
2.1.4 其他一般住区相关研究	21
2.2 回族住区及其规划的相关研究	24
2.2.1 国外穆斯林住区研究	24
2.2.2 国外回族社区研究	25
2.2.3 国内回族住区的相关研究	26

2.2.4 宁夏的相关研究.....	29
2.3 对本研究的启示.....	31
2.4 小结.....	32
第三章 宁夏回族住区的历史演变.....	33
3.1 回族在中国的形成过程及住居特征.....	33
3.1.1 回族在中国的形成过程.....	33
3.1.2 伊斯兰教影响下产生的回族社会组织形式.....	34
3.1.3 教坊制度对回族聚居形态的影响.....	34
3.2 宁夏回族的社会、经济、文化特色.....	36
3.2.1 社会特色.....	37
3.2.2 经济特色.....	40
3.2.3 文化特色.....	42
3.3 宁夏回族住区功能结构与布局形态演变历程.....	45
3.3.1 演化背景和阶段.....	45
3.3.2 聚居区演化方式.....	50
3.3.3 演化规律.....	53
3.4 宁夏回族住区演化特征.....	59
3.4.1 居住分异.....	59
3.4.2 功能结构演化特征	59
3.4.3 布局形态演化特征.....	60
3.5 影响宁夏回族住区空间分布差异性因素对比分析.....	60
3.6 小结.....	61
第四章 典型回族住区空间布局现状特征分析.....	62
4.1 住区功能结构及布局形态特征背景.....	62
4.2 聚居区布局形态特征.....	64
4.3 聚居区空间结构特征.....	65
4.3.1 现状聚居区空间结构组织形式.....	65
4.3.2 清真寺为中心的服务功能主导空间.....	66
4.3.3 清真寺和商业发展为导向的公共空间.....	68
4.3.4 清真寺为景观标志中心的景观空间.....	70
4.3.5 指向清真寺的可达性强的道路交通系统.....	71
4.3.6 用地构成分析.....	73
4.4 院落功能结构特征.....	74
4.4.1 主导空间.....	74

4.4.2 辅助空间.....	74
4.5 院落布局形态特征.....	75
4.5.1 六种布局形态.....	75
4.5.2 布局形态比较分析.....	77
4.6 回族住区建造经验解析及启示.....	79
4.6.1 传统回族住区建造经验.....	79
4.6.2 回族传统住区典型特征及启示.....	81
4.6.3 记忆与期望——回族新型住区未来发展之路.....	86
4.7 小结.....	86
第五章 驱动因素分析及回族新型住区空间布局适宜性模式引导框架.....	88
5.1 当代宁夏沿黄城市带回族住区空间布局及建设成败分析.....	88
5.1.1 当代回族住区建设成败解析.....	89
5.1.2 当代回族住区建设成败的启示.....	100
5.2 宁夏沿黄城市带回族住区空间布局模式驱动因素分析.....	102
5.2.1 基础性动因——自然生态.....	103
5.2.2 根本动因——社会经济.....	103
5.2.3 基本动力——绿色低碳技术.....	106
5.2.4 核心动力——历史文化.....	109
5.3 回族新型住区空间布局适宜性模式引导框架.....	111
5.3.1 理念体系.....	111
5.3.2 目标体系.....	114
5.3.3 构成层次和规模.....	115
5.3.4 构成方式和要素.....	116
5.4 小结.....	117
第六章 聚居区空间布局适宜性模式探索.....	118
6.1 社会、经济、文化空间的营造.....	118
6.1.1 构建环境友好—社会参与为一体的社会空间.....	118
6.1.2 构建生活—生产—信仰为一体的经济空间.....	119
6.1.3 构建传承—有机更新为一体的文化空间.....	121
6.2 回族新型聚居区功能结构.....	123
6.2.1 以清真寺为中心的服务功能空间.....	123
6.2.2 以意象为追求目标的景观空间.....	125
6.2.3 以清真寺为中心的公共空间.....	127
6.3 回族新型聚居区布局形态分析.....	127

6.3.1 居住融合.....	127
6.3.2 以清真寺为中心的圈层布局形态.....	128
6.4 聚居区空间布局适宜性模式.....	128
6.5 小结.....	132
第七章 院落空间布局适宜性模式探索	133
7.1 院落功能结构.....	133
7.1.1 院落空间与室内外空间的关系.....	133
7.1.2 院落的功能.....	134
7.1.3 院落的功能空间.....	135
7.2 院落布局形态引导.....	136
7.2.1 院落布局形态界定因素.....	136
7.2.2 院落形态界定元素的特征.....	136
7.3 院落空间布局适宜性模式.....	138
7.3.1 一字形院落布局.....	138
7.3.2 L形院落布局	138
7.4 小结.....	139
第八章 结论与展望	140
8.1 结论.....	140
8.2 创新点.....	143
8.3 研究展望.....	144
参考文献	146

第一章 绪 论

“我们的地球无论在过去、现在还是将来，都是不同文化、不同语言、不同宗教和肤色的人们的栖息之地……不同的民族、部落、宗教和种族如何和睦地生活在同一个城市、同一个国家、甚至同一条街道，这是一个既古老又非常现代的问题。”

——费利克斯·格罗斯

1.1 引言

1.1.1 问题的提出

本研究来源于宁夏自然科学基金资助项目：宁夏农村回族住区的可持续发展模式探研（项目编号：NZ0943）。项目主要对新建和改扩建宁夏回族住区的规划模式进行研究。通过对宁夏农村回族住区现状的调研（包括对现状宁夏农村住区的空间分布格局，村民居住意向，用地集约度，土地利用效率，以及村民住宅的面积、朝向、与清真寺的关系等进行现场踏勘调研和发放调查问卷），得出以下结论：①回族住区普遍具有较强的地缘、血缘关系，家族、宗族、乡族、民族意识较强，具有较强的地域观念、乡土观念和住区归属感。②在回族住区规划中充分挖掘回族地方居住文化特色，尊重村民的心理、生理要求，满足村庄自我发展的自然要求，保持村庄的原有肌理以及本真生产生活状态，满足乡村生态链的要求。③从技术、经济等多角度进行方案选择，提出可持续发展模式，找出适合宁夏农村的最优规划方案、规划模式。

本书在原基金研究的基础上，将视野锁定在宁夏沿黄城市带区域的回族住区范围内，通过对宁夏回族住区空间布局的全面调查研究，挖掘宁夏回族传统住区的建造经验模式，同时考虑当前生态文明的发展要求，探索适合城乡统筹背景下，快速城镇化时期宁夏沿黄城市带回族新型住区的空间布局适宜性，以期作为今后宁夏沿黄城市带回族住区规划建设的指导依据。

2005年，宁夏回族自治区实施沿黄城市带的发展战略，提出了要通过这种区域发展战略的持续推进，打造“黄河金岸”。以银川市为中心，石嘴山、吴忠、中卫3个地级市为主干，青铜峡、灵武、中宁、永宁、贺兰、平罗县城和若干个建制镇为基础，形成大中小城市相结合的城镇集合体，使其成为“呼—包—银—兰”经济带的重要一极，成为西北地区重要的商贸物流中心和文化旅游中心，成为宁夏承接发达地区产业转移、

参与国内外市场竞争的强势经济群。这一战略的核心是以区域中心城市银川市，带动周边城市、县域乡镇的发展，区域统筹发展，实现产业集聚、设施完善、城镇发展、人口聚集，进而推进宁夏全区的科学、和谐和跨越发展。2010年7月，沿黄402km的标准化大堤的贯通，标志着沿黄城市带建设已初具规模（图1-1）。

宁夏沿黄城市带的具体区域范围为：以黄河为纽带，引黄灌区为依托，包括银川、石嘴山、吴忠、中卫4个地级市，青铜峡市、灵武市、中宁县、永宁县、贺兰县、平罗县6个县市和宁东能源化工基地（含太阳山开发区），区域土地面积2.87万平方公里



图 1-1 宁夏沿黄城市带范围示意图

（占全区土地面积的43.2%）。2010年全国第六次人口普查数据显示：沿黄地区总人口507万（占全区总人口的81%），其中回族165万人，占宁夏回族人口的75%，占宁夏总人口的33%。

1.1.2 回族住区

回族住区是指聚集在一定地域空间范围内（农村或乡镇，一般以农村居多），有共同的伊斯兰教信仰，有共同的价值观念、生活方式和风俗习惯，以汉语为主要交流语言，以回族居民为主体的住区。它是回族民众生产生活、休闲娱乐、繁衍后代、精神文明、安全卫生、实现理想与价值、交流思想感情的场所。根据作者对宁夏沿黄城市带回族住区的调查（表1-1），沿黄城市带上共有回族38个回族乡镇，254个回族村庄。

宁夏沿黄城市带回族住区调查表 表 1-1

地市名称	回族乡镇数量	回族村庄数量（行政村）
石嘴山	12	59
银川	9	85
吴忠	15	83
中卫	2	27
总计	38	254

对于宁夏沿黄城市带上众多的回族乡镇和村庄,只有发展好乡镇和村庄经济,解决好乡镇和村庄问题,建设好乡镇和村庄家园,才能保障全体人民共享经济社会发展成果,才能为广大人民谋福祉。本次研究的是宁夏沿黄城市带的乡镇和村庄回族住区。因为城镇化的快速推进,城市中的回族住区已几近消失。目前在乡镇和村庄还因为血缘、地缘关系的联系而存在着聚居程度较高的回族住区,住区内人们的家族、民族、宗族、乡族意识较强,并具有深厚的地域观念、乡土观念和住区归属感。

1.1.3 回族新型住区

在宁夏沿黄城市带的快速推进过程中,大量的村庄整合成具有一定规模的中心村,大批新建、改建住区应运而生。同时又恰逢2010年的“十二五”规划开局之年,5年内34.6万生态移民要从宁夏中南部迁移到沿黄城市带集中居住,这其中回族住区占到49%^①。对于分布在宁夏沿黄城市带的众多回族住区,一方面,急速发展的住区由于缺乏及时有效的指导,空间资源不能合理有效地利用;另一方面,在建设过程中如何保留回族传统特色,延续回族历史文化特色,使其既成为回族历史文化的载体、文脉的延续,又能吸收现今先进的生态节能技术,真正满足回族群众的生活居住需要。这些都是本书需要探求的问题。

《现代汉语词典》对“新型”的解释为:新的类型或形式。

本书所研究的宁夏沿黄城市带回族新型住区即是考虑宁夏沿黄城市带区域的自然环境,社会经济条件,土地的生态价值,回族生产方式、生活习俗,将用地节约、产业带动、生态适宜、安全防灾、文化传承、低碳环保等作为回族住区的未来发展目标,构建满足回族居民生活、行为特征模式,符合回族住区未来发展,具有有机增长特性的回族住区。

1.1.4 空间布局适宜性研究

住区空间布局是指由院落空间和其周围的各类公共服务设施、基础设施所构成的空间。住区空间布局使人们的生活方式和意义以更为明确的方式显现出来,以空间形式物化了生活的方式和意义,形成了“空间布局”,住区空间布局的内涵是外部空间的表现形式和组成关系。它包含两个方面的意义,一方面是指建筑外部空间的“形”,另一方面指这一特定空间的“情”,是空间的物形作用于人们的生理及心理的感受。

存在于世界上的缤纷多样的形态实际上大致可以分为两类:一类是自然界中自然形成的形态,另一类是经人造加工所形成的形态。面对如此纷繁复杂的形态世界,科学家们根据这些形态固有的秩序和规律寻找它们固有的结构组织。结论证明,无论多么复杂的形态,其内部都含有明确而有序的结构。复杂的形态与有序的结构之间都存在着对应关系,这一点对于进行回族住区的空间形态研究具有非常重要且富有启迪性的作用。研究设想不同形态的回族住区如同化学元素一样,带有某种共通的结构,并

① 宁夏生态移民规划,宁政发,2011(34)号,P47.

且能够找出这个共通的结构。对这个结构进行深入优化研究,寻求其内部组成部分(清真寺、住宅、公共设施、道路、绿化等)之间的相互联系及内部的规律、特点,进而找出那些看似千变万化且处于混沌状态下的住区的秩序。由于找到了这些共通的结构特征,也使得不同住区之间的差异性和类似性得以明确,这也正是本研究的动机和最终目的。

在住区空间布局的研究中,重点在空间的功能结构形式和其布局形态组织方式。对于住区整体来说,其中聚居区的整体空间和构成住区空间的院落空间都是至关重要的(图 1-2)。住区空间布局为住区空间总体氛围的营造奠定了基础。良好的住区空间布局,可以丰富和强化人们在住区中生活的经历及意义,具体体现在整体结构、院落、清真寺、道路、广场、绿地等公共空间、半公共空间的具体形式和特征之中,这就决定了回族住区空间特定的“形”和“情”,参与到人们的生活之中而成为生活方式的重要组成部分。这一积极的相互作用,正是研究构建回族新型住区空间布局的意义所在。

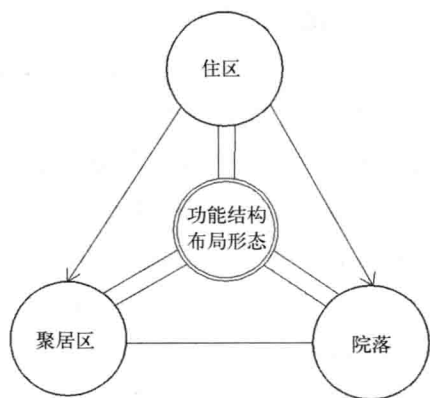


图 1-2 研究结构图

通过对回族新型住区空间布局的功能结构和布局形态两方面进行深入剖析研究,对回族传统住区的启示予以保留延续,充分考虑当今时代发展对回族住区的驱动因素影响,从功能结构和布局形态两方面建构宁夏沿黄城市带回族新型住区引导框架,并从聚居区、院落两个层面进行适宜性模式的探索。《宁夏沿黄城市带回族新型住区空间布局适宜性研究》由此产生。

1.2 研究的背景与问题

1.2.1 城乡统筹背景下影响乡镇和村庄居住问题的若干因素

1. 宏观政策背景

21 世纪以来我国颁布了 6 个中央一号文件,2004 年关注的主题是农民收入,2005 年是农业综合生产能力,2006~2009 年是新农村建设,传统的农民收入、现代农业、基础设施建设等都列入了新农村建设发展战略中。2010 年的中央一号文件成了中国未来发展的一个战略转移点,从此,中国的发展重点就从过去单纯地发展新农村,过渡到真正的城乡统筹。通过城镇化,在规划统筹引导基础上,积极稳妥地吸引大批回乡青年在中小城市与城镇落户,通过户籍制度放开与产业发展吸引大量农村人口,集聚的人气会对

中小城市与城镇的发展起到带动作用。而大量的人口从农村转移出去后,农村的土地经营规模也会因此而扩大,从而使务农的农民通过经营较大规模的土地提高收入,从根本上解决“三农”问题。当然这是一个牵一发而动全身的问题,属于最难啃的骨头。单一的政策是难以奏效的,必须综合考虑多方面因素,包括城镇规划、户籍制度、房地产发展、就业机会创造、社会保障、农地非农用、粮食安全等。

在新形势下,如何统筹解决好宁夏跨越式发展时期的城乡发展问题,是非常关键的环节。关注、关心乡镇和村庄的居住问题是当前科研工作者的责任和历史使命。宁夏是全国唯一的回族自治区,回族人口相对集中。关于宁夏回族的相关研究多集中于人文社会科学层面和具体的村落层面,也有对清真寺建筑和建筑的研究,但对宁夏境内大量分布的回族住区的研究还未有涉及。宁夏沿黄城市带回族新型住区的空间布局适宜性研究正是关注农民的基本居住问题而展开的基础工作。

2. 城镇化加速发展态势

近几年宁夏出现了工业化与城镇化的加速发展态势。城乡二元结构逐步打破,工业化与城镇化二者之间的关系越来越密切,相互影响也越来越大。在全球化、信息化的背景下,传统工业迫切要求向新型工业转型,这必将对城镇化产生新的影响并提出更高的要求。城市规模的不断扩大、市区的加速培育以及建制镇中心村的发展,各种新的城镇组合形态的出现,为全面推进宁夏乡镇和村庄的小康社会建设和农业农村现代化进程提供了条件。在这种条件下,乡镇和村庄的规划建设迫切需要得到指导和保证。

3. 回族历史文脉的传承要求

宁夏是回族聚居相对集中的地区,具有历史悠久的清真寺,回族传承的生活习俗,非物质文化遗产等。在快速城镇化时期,由于人们生活环境和条件的变迁,民族或区域文化特色消失加快。因此,加强历史文化遗产保护刻不容缓,具有更加现实的紧迫性。

保护历史文化遗产,保持民族文化的传承,是连接民族情感纽带,增进民族团结和维护国家统一及社会稳定的重要文化基础,也是维护世界文化多样性,促进人类共同发展的前提。为此,党的十七大把加强文化遗产保护,作为推动社会主义文化大发展、大繁荣,实现全面建设小康社会的一项重要历史使命。党的十七大报告强调指出:中华文化是中华民族生生不息、团结奋进的不竭动力。并号召全党全国人民“加强对各民族文化的挖掘和保护,重视文物和非物质文化遗产保护”,“弘扬中华文化,建设中华民族共有的精神家园”。可见,加强历史文化遗产保护,还是建设社会主义先进文化,贯彻落实科学发展观和构建社会主义和谐社会的必然要求,意义重大。

4. 全面建设小康社会的要求

我国全面建设小康社会的关键在于乡镇和村庄地区,改善乡镇和村庄人居环境,必须首先从规划抓起。乡镇和村庄地区的人居环境建设必须纳入到区域城镇化发展的总体

框架下,根据城镇化发展的策略推进乡镇和村庄的建设与环境整治。为了营造良好的乡镇和村庄居住空间环境,每个中心村的科学合理规划建设就成了乡镇和村庄住区可持续发展的重要前提。针对宁夏沿黄城市带的众多回族住区进行的回族新型住区的空间布局适宜性研究正是应对全面建设小康社会,营造良好乡镇和村庄居住空间环境的一项基础工作。

5. 建设新宁夏的区情要求

“十二五”时期是全面建设小康社会的关键期,是深化改革、加快转变经济发展方式的攻坚期,也将是大有作为的重要战略机遇期。2011年,宁夏沿黄经济区作为国家重点建设的18个主体功能区之一纳入了国家“十二五”规划纲要(草案),这是一个覆盖整个宁夏黄河流域的,涵盖经济社会方方面面的系统工程,是“一揽子”解决宁夏发展问题的宏图伟略。沿黄经济区是把宁夏的优势集中起来做了一次“加法”,是宁夏资源优势、人文优势、政治优势、民族团结优势的一次优化组合。城市化、工业化和农业产业化“三化同步”的发展计划要求,“十二五”期间,宁夏34.6万人将从生态失衡、干旱缺水的地区搬迁到有水、靠路、近城的地方,在沿黄经济区开发整理出来的土地上开始全新的生活。城乡统筹发展是指,城市和乡村都要根据自身特点积极发展,争取同步发展。根据乡镇和村庄的特点,争取在基础设施、居住环境等方面进一步改进、提高。针对宁夏沿黄城市带上大量分布的回族住区进行的回族新型住区的空间布局适宜性探索研究工作正是建设新宁夏的要求。

1.2.2 宁夏沿黄城市带规划建设与乡镇和村庄发展的相互影响问题

1. 正确处理遗产保护与经济发展的关系

对散布于宁夏沿黄城市带上的回族住区进行保护性发展,在发展经济的同时,注重文化遗产的保护。一方面这些历史遗存的城镇和村庄是见证历史、传承文明的历史载体,一旦疏于保护,遭到破坏,犹如覆水难收,势必永久失去历史的记忆和立命的根基,从而割断历史文脉,变成没有历史之魂的躯壳,而且还影响经济竞争软实力。另一方面它们和所有其他的村庄一样,也需要经济发展,改善人居环境,提高生活质量,这是不以人的意志为转移的客观规律。因此要正确处理文化遗产保护与经济社会发展的关系。

保护与发展构成的对立统一始终相辅相成,我们必须遵循这一条亘古不变的永恒法则。所谓保护,是在历史城镇和村庄演化变迁过程中去粗取精,优胜劣汰,保留、呵护并传承历史的精华。而发展则是顺应人类社会进步需要,在持续创新中对历史文化遗产的延展扩大。没有保护文化遗产作为基础,割断历史,抛弃既有文明,就无从谈起发展、创新和进步;而没有发展、创新和进步,也就不可能在产生新的历史文化中积淀,无法持久永续地丰富其内涵。在悠久的历史长河里,一些具有生命力的历史建筑物、构筑物、建筑群体形态、街道格局和传统风貌必然会延续下来,作为历史信息的载体,伴随一代又一代人继承、