

留在 温哥华

SETTLING IN
VANCOUVER

张婧媿 著
Janet Zhang



東華大學出版社

居不移民

MIGRATION INSTEAD OF IMMIGRATION

一本带你轻松进入温哥华的工具书，没有漫长移民的等候，
享受进退自如的桃源生活

留在温哥华

张婧媿 著

東華大學 出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

留在温哥华 / 张婧媿著. —上海: 东华大学出版社, 2014.4
ISBN 978-7-5669-0502-4

I. ①留… II. ①张… III. ①温哥华—概况 IV. ① K971.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 078289 号

留在温哥华

LIU ZAI WENGHEHUA

著 / 张婧媿

责任编辑 / 杜亚玲

封面设计 / 寿程晨

出版发行 / 东华大学出版社

上海市延安西路 1882 号

邮政编码: 200051

网址 / <http://www.dhupress.net>

天猫旗舰店 / <http://dhdx.tmall.com>

经销 / 全国新华书店

印刷 / 苏州望电印刷有限公司

开本 / 710 mm × 1000 mm 1/16

印张 / 16 字数 / 345 千字

版次 / 2014 年 4 月第 1 版

印次 / 2014 年 4 月第 1 次印刷

书号 / ISBN 978-7-5669-0502-4/K · 010

定价 / 35.00 元

序

先移居再移民



我的第一本书《家住温哥华》获得了很多新移民读者的喜爱，真心感谢！事实上，第一本书出版不久，我就萌生了创作《留在温哥华》的想法：移民来了或者留学来了，怎样才能真正地留下？因为每个月在大温哥华地区不同高校做励志演讲，每年培养十多位80后、90后的年轻员工，又让我有了创作第三本书《赢在温哥华》的念头，想分享给读者朋友们留在温哥华人的真正感人的创业和就业故事。当然这是后话。还是先说说这第二本书。

就在我写书的这一两个月，加拿大移民局连续出招，先是在2014年2月3日出台了十年多次往返旅游签证，接着2014年2月11日的本年度联邦预算案向国会提交了联邦投资移民积压案例一刀切，集体退回不再受理的提案影响到大约6.6万投资移民，其中中国投资移民有大约5.9万个家庭。很多人在骂，也有人笑，笑骂由人，可是之前老移民的行为也是造成这些政策出台的原因之一，不能完全怪移民局频频出招。

我记得十几年前刚来加拿大时，我们说什么，加拿大都相信我们。比如为了办理汽车保险时可以获得折扣价，自己在纸上随便写一句：本人在过去8年无开车事故，就可以得到40%的最高折扣（一年能省上千元）；虽然是家财亿贯的投资移民，只要报税表上的全球收入报得低，家里根本不差钱也会拿到牛奶金和退税（三口之家一年拿近6000加币）；已经享受了免费医疗，还要再向政府申请低收入医疗保费减免（一年少交1600加币）；明明当初移民申请时承诺会去魁北克省居住，可是我们在魁北克省设立的



接待站过去两年没有接待过一个真正留在该省的移民，纷纷转去温哥华或多伦多；学校门口每天上学和放学时聚集着无数豪车，当学校为了翻新图书馆向家长募捐时，华人家长出资少得可怜；很少在加拿大居住，却可以通过所谓“策略”获得加拿大公民或换取枫叶卡；为了办父母团聚移民，勉强在某一年报个略高的收入，父母移民一批准，立刻恢复低收入，父母却一直享受着加拿大的医疗福利，孩子享受着免费的教育……

换位思考，如果我们中国来了一帮“外国人”，一来就推高房价，极少缴纳个人或企业所得税，极少向社会做公益事业，经常用“对策”抵制“政策”，甚至采用造假方案，毫不客气地享受着社会福利，咱们会答应吗？

我的编辑问我：这本书会不会因为加拿大移民局再次出台新的投资移民政策而失去时效性？我告诉编辑：不会。因为无论加拿大移民政策怎样变化，我都会主张“移居不移民”。对，在你没有意愿接受加拿大的各项政策时，在你没有准备好成为这个国家一员时，只移居，不移民。

比如，一旦成为加拿大居民（拿了枫叶卡），对很多事业不在加拿大的企业家而言，需要每5年住满2年才可以延续枫叶卡，如果做到了，则需要将全球收入、全球资产、全球企业向加拿大国税局申报，如果一年收入1000万，那么需要向加拿大缴纳400万的税，有多少企业家真正做到？如选择夫妻一方做非税务居民，就必须尽可能地减少来加拿大居住的时间，先不说夫妻长期分居、孩子得不到父亲的教诲，减少天数意味着很难维持



加拿大居民身份。

那么，为什么一定要移民呢？很多人移民如同受罪，于是有了“坐移民监”这么个说法，都如同坐监牢了，还要移民？人生在世有几个五年可以让我们与相爱的人在一起？十年签证的开放是件多么好的事情，移居不移民！想来就来，想走就走，咱们有骨气，不爱履行责任，就不享受加国福利，什么时候再来，掂量掂量再说！

张婧媿

2014年4月于温哥华

目 录



引 子	1
第一章 华人喜欢的温哥华	3
第一节 温哥华的好空气和美食	3
第二节 华人在温哥华的语言优势	7
第三节 好山好水不无聊?	9
第四节 来温哥华的传统方式——移民	11
第二章 留在温哥华的路径	18
第一节 移居 vs 移民	18
第二节 不移民, 移居加拿大	20
第三节 “持签证”(移居)和“凭移民纸”(移民)住在温哥华的差别	21
第三章 不移民, 生活留在温哥华	25
第一节 移居在温哥华生育和照料孩子	25
第二节 不移民, 移居温哥华的“经典案例”	34
第三节 静谧温村的生活百态	36
第四节 被误导的移民生活梦想	43

第五节 移居温哥华的其他成本	48
第六节 移居温哥华也可以融入当地社会	51
第七节 养老留在温哥华，这个梦如何实现？	54

第四章 教育留在温哥华	64
--------------------	-----------

第一节 WHY CANADA ? WHY VANCOUVER ?	64
第二节 谈谈加拿大的小学教育	68
第三节 说说加拿大的中学教育	74
第四节 在温哥华读大学的留学生们	77
第五节 来自中国的孩子经常遇到的问题	79
第六节 帮助孩子平稳过渡的一些尝试	81
第七节 真实的故事里有最动人的力量	86
第八节 新移民或新移居中学生最常见问题解答	89
第九节 哈佛学子的震撼演讲	99
第十节 丹丘教育平台	103
第十一节 写给年轻人——婚姻也需要教育	105

第五章 曲线移民，身份留在温哥华	112
-------------------------	------------

第一节 先留学后移民，全家留在温哥华	112
第二节 留学生找工作	114
第三节 找工作的实战攻略：简历→面试→试用期攻略	119
第四节 创业温哥华	126
第五节 大学毕业，差距开始	131
第六节 “势在必赢”公益课程	138
第七节 丹丘的努力和理念	142

第六章 不移民，资产留在温哥华	153
------------------------	------------

第一节 不移民，投资留在温哥华	153
-----------------	-----

第二节	不移民，住所留在温哥华	159
第三节	不移民，遗产留在海外	166
第四节	关于信托	170

第七章	不移民，只移居的税务责任	172
------------	---------------------	------------

第一节	缴税实惠	172
第二节	每年居住 183 天以上，成为税务居民所需负的税务责任	173
第三节	每年居住少于 183 天非税务居民的税务责任	175
第三节	移居的终点也许仍然是移民，说说移民的税务责任	177
第四节	“一家两制，非税居民”方案	182
第五节	关于税务居民回流的相关税务问题	188
第六节	中美加澳四国税务政策之比较	190

附录一	加拿大技术移民种类及打分机制	195
附录二	大温哥华部分城市社区活动价格参考	200
附录三	加拿大旅游及个人访问（探亲或访友）签证申请的办理方法	205
附录四	温哥华部分地区对中学留学生的收费与办理手续	208
附录五	加拿大各公立大学对永久居民 / 公民和留学生的收费对比表	211
附录六	留学生转移民的两个通道 PNP 和 CEC 的详细介绍	213
附录七	温哥华 2013 年部分音乐会、演唱会、艺术活动	220
附录八	美国名校暑期课程申请索引	223
附录九	加拿大著名连锁店加盟费用一览表	237

引子



留在温哥华

人类，无关种族，忽略信仰，超越时间，有一些令人惊讶的共同记忆。
比如，关于大洪水的共同记忆。

几十种文字，数百个民族说的数百个故事，跨了几个大洲，居然极其相似：有一年，大约在冬天，我们居住的星球上洪水泛滥，只有少数幸运儿获得了拯救。

这些幸运儿当然就成了我们的祖先。

如果我当时在温哥华，并且以很小的概率成为幸运儿活着，我会被一只乌鸦在贝壳里发现。

如果我当时依然出生在中土，并且（只是假设）有幸获救，我会跟着女娲伏羲一起艰难开荒。

如果我在诺亚方舟上，我好想成为那只鸽子，成为第一双看到希望的眼睛。

当然，这些都是假设。

假设既令人兴奋又令人沮丧，因为它从来不是事实。

可是，确实存在着一部分事实。

那就是，生存本身，在最初其实没有选择。

生命，如蒲公英的种子，随处飘散，丰腴或者贫瘠，土壤只供栖身，风才是真正主导的力量。

人类经历了大洪水的漂泊经历，早已经认命，故土情节，就是他们寻



求安全感的明证。

且慢，风又是什么？

“夫大块噫气，其名为风。是唯无作，作则万窍怒号。”风是可怕的力量，但是，扶摇而上，又怎能缺了风的扶持？

我深信，有一些智慧的蒲公英种子，会借助风的力量，扑向它的希望之地，并最终在那里走过属于它的秋冬春夏。

生为人类而有选择的权利，幸甚，并不是俯拾即是的机会。

翻开这本书的朋友，不妨泡一杯伯爵，吃一块刚出炉的司康。

因为，选择，需要脑力和体力，过瘾，却并不轻松。

所以，大家好。

第一章 华人喜欢的温哥华

第一节 温哥华的好空气和美食

“加拿大的空气好到什么程度，好到甜的程度！”

2013年10月16日的凤凰卫视《锵锵三人行》，窦文涛从温哥华回来之后专门做了一期节目。这里摘录他和梁文道的一段对话：

窦：人们生活的头等大事就是空气，加拿大的空气好到什么程度，好到甜的程度！我们家一个亲戚非常奇怪，他每年在加拿大住半年，回国住半年，在加拿大就不抽烟，回来就要过烟瘾。虽然加拿大抽烟的确不方便，到处禁烟，但人（到了那里）也不想抽。人气、熟悉、乡土、环境、空气，哪个更重要？

梁：环境和空气对我更重要。当然如果能融合得好就最好了，其实温哥华是很典型的地方，那么多年被选为最宜居城市，这个城市的规划非常好，把自然和人的生活融合了。

窦：这次我们真的体会到了人应该呼吸的空气和（饮用）水。我在北京每天都叫外卖送家里，我真不愿意接触外面的空气……

我走过很多城市，最喜欢留在温哥华的原因不仅仅是PM2.5永远小于10的空气、可直接饮用的水、依山傍海的自然环境、安全的食品，更重要的是，这里不仅是最适合人类居住的地方，更是华人海外生活的天堂，可以用普通话生活工作的最棒的城市，对中国传统文化及饮食文化最多包容的城市。如果今生今世有机会有条件，为什么不选择这座城市居住？



关于空气

如果没有污染，PM 的浓度应该有多高？按 2005 年世界卫生组织 WHO 公布的 PM2.5 准则值规定，日均值 25 微克 / 立方米，才算基本安全清洁的阈值。WHO 在 2005 年空气质量指南中指出，在北美和西欧，背景浓度大约为 3 ~ 5 微克 / 立方米。在美丽的温哥华，根据 BC 省政府的统计，PM2.5 浓度一直保持在 4 ~ 5 微克 / 立方米之间。温哥华，在世界上最适合居住的城市排行榜上名列前茅，空气质量方面的确是当之无愧。这一点，从中国来到温哥华一出机场的那个时刻，作一个深呼吸，抬头眺望一下蔚蓝的天空的人们是最有体会的。

关于水

在温哥华，打开水龙头，就可以接上一杯清甜可口的水——达到 WHO 标准的免费的饮用水。根据菲莎研究所 2013 年发布的一项最新调查报告，加拿大的水质目前在全球排名第 9，且占有着世界五分之一的淡水储量*。而温哥华的供水系统，由 3 个十分临近的全封闭的水库组成。所谓全封闭，就是沿着水库的四周山岭的制高点，也即是我们所说的分水岭，用铁丝网围起来，形成无人区，尽量不让外界的细菌、微生物和毒素污染到流进水库的水源。（见彩图）

在优质纯净的水源基础上，大温哥华的供水系统已经在第一步主要消毒过程中采用先进的臭氧和紫外线消毒（<http://www.metrovancouver.org/>），大大减小了氯与有机物结合产生致微量癌物质的机会。从供水系统出来的每一滴水，都是可以放心地直接饮用的。住在温哥华，饮水无忧，畅饮免费。

* 信息来源 <http://www.fraserinstitute.org>

“爱死了温哥华的生果蔬菜”

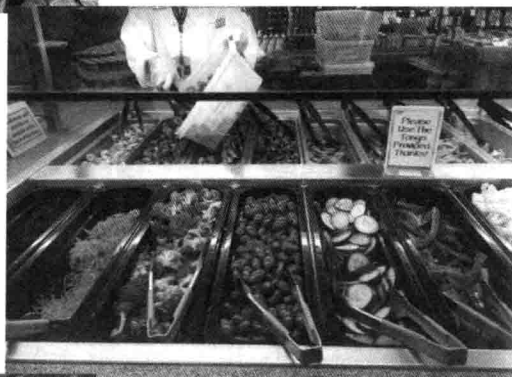
我的父亲有痛风和糖尿病，这两种病都对饮食有着非常苛刻的要求，最好多吃高纤维的食物、五谷杂粮、生菜、少糖水果等。自从来到温哥华居住，他再也不需要浸泡蔬菜担心农药是否被清洁掉，吃上了放心蔬果，每次回国，老朋友们都夸他面色好。就算这样，这里的居民还不满意，对蔬果提出了进一步的要求：拒绝转基因食品。于是这里的有机食品超市 WHOLE FOODS 的生意格外好，好到这家公司发行的股票很不错，成了我家 11 岁的二女儿学习炒股时第一支选择的股票。我在这家超市购物的时候，还发现了一个

有趣的现象：这里的 FOOD COURT（美食广场）非常特别，大部分食物就这么放在那里，自己取用，收银台离得老远，也没有人在巡视。如果吃完一抹嘴就走，实在没有人能看到。我特地关注了一下，还真没人一抹嘴就走了。我和先生因此着实唏嘘了一把。

“吃货的天堂——温哥华”



WHOLE FOODS MARKET
一家以经营有机食品见长的连锁超市



备有FOOD COURT美食廊供客人自取食物



温哥华是聚集了最多各国美食的城市，而且因为很多都是真正的当地人开办的，口味非常正宗，意大利餐、法国餐、墨西哥餐、印度餐、新马泰餐、越南餐、日本餐、韩国餐应有尽有，当然对华人来说最开心的是有各种各样的中餐！

粤菜在温哥华已经有很多年的历史，规模大些的餐厅大多是粤菜馆，可我最爱去的还是这几年如雨后春笋般出现的川菜、淮扬菜、上海菜、京菜，还有小吃，比如西安羊肉泡馍、云南米线、东北乱炖、海南鸡、新疆大盘鸡，连糖炒板栗都有。台湾菜系做得也非常好，关键是，这些特色菜大多数都很地道。

“说两个吃的故事。”

有一年北京来了一位富有的投资移民，那个时候有家新疆大盘鸡店刚开业，人气兴旺，吃个饭都要排挺长的队，我特别预约了这家小饭馆，想着请这位大财主也尝尝温



哥华的大排档，当然从餐馆装修和规模看去，温哥华的饭店和北京比起来简陋很多，大多数饭店也没有包厢，不过我觉得既然是新移民就要适应这里的环境。事实证明我想错了，这位富人到了饭馆后明显地面色不悦，以至于后来我们失去了来往。我很少应酬，难得去琢磨什么人该请到什么样的馆子。看来有时候“气派”比“好吃”要紧。

今年年初，我们请清华中国管理研究中心的国学老师们来温哥华讲课，接受师训。接风宴、庆功宴、送行宴原打算都去粤菜馆，毕竟只有粤菜馆才相对有些气派，老师们有很多学生在温哥华，为了表示敬意，也天天将老师们请到“气派”的粤菜馆，到最后老师们一听到“麒麟”二字就崩溃了（麒麟是温哥华最大的连锁粤菜馆）。最后一天，老师们经过一家山西面馆，直接冲了进去，吃完以后告诉我们这是来温哥华最美味的一顿！

我自己是中国胃，因为工作关系，我经常会出差，美国是最常去的，芝加哥、纽约、圣地亚哥、洛杉矶、旧金山、西雅图，欧洲也常跑，土耳其、意大利、西班牙、葡萄牙……无论去到哪里，除了回国，每次从其它城市回来后，我和老公都会冲进一家中餐馆解解馋。

第二节 华人在温哥华的语言优势

相信很多移民看到这几个字会觉得很奇怪，语言优势？移民们的英文普遍不怎么样，怎么会有语言优势？这又是温哥华的一大特色，由于华人非常集中，会说普通话成了很多职位的一个重要附加条件。我们公司在录用员工的时候，在某些岗位，中文的听说读写能力比英文水平重要得多。我住在大温哥华地区的列治文市，是全世界华人最多的地方，华人比例已超过 50%，总数大约 9 万多人（2011 年人口普查时已达 91 000 人），这算是世界上最大的一座唐人街了吧，代表着唐人街的兴旺发达。

过去，唐人街大多意味着“没落”和“混乱”。事实上现在处于温哥华市区的唐人街，也聚集了很多吸毒的人，那里甚至由政府出面建了一所大麻屋，让那些吸毒的人可以进去合法注射违禁药物，包括海洛因、可卡因和吗啡等，很多偷渡的人也会聚集在那里。到了晚上，很少有人出来，街

道上异常地冷清，当然聚集在那里的有各个族裔的人。

列治文就不同了，这个地理位置优越、紧邻机场的城市，有很多大型商场、写字楼、高层住宅都是华人开发的。如果从温哥华机场出来，直接到达列治文，你会问自己“我真的出国了吗？”。

十四年前我们刚移民那会儿，机场的标识是英文和日文，现在所有标识都有中文，而且是简体字。列治文的商场里、医院、路边商家的招牌到处都是中文标识，营业员、医院的导医员身上也会别着牌子：我会说普通话。这里有中文电台、中文电视台，有温哥华华裔小姐竞选，非常地中国化。

由于华人越来越多，服务华人的机构也越来越多，我每天都使用着自己最熟悉的语言工作，这样的语言环境不是优势是什么？坦白说，我们这一代人即便英文很好，也很难和本地人掏心掏肺地说话，话很难说热乎，遇到事情时的表达也不容易彻底到位。这里面有语言不够精通的缘故，更多



温哥华华人最喜欢去的超市之一



中文书店