

吉林投资与建设

(1949—2005)

吉 林 省 统 计 局 编
吉林省发展和改革委员会

吉林人民出版社

吉林投资与建设

(1949—2005)

吉 林 省 统 计 局
吉林省发展和改革委员会 编



吉林人民出版社

吉林投资与建设(1949—2005)

主 编：王祖继 姜国钧

责任编辑：隋 军

吉林人民出版社出版发行(长春市人民大街7548号 邮政编码：130022)

印 刷：吉林华源国际实业有限公司印业商社

开 本：880mm×1230mm 1 / 16

印 张：57 字数：1500千字

标准书号：ISBN 7-206-04381-X

版 次：2006年12月第1版 印 次：2006年12月第1次印刷

印 数：1-1500册 定 价：268.00元

如发现印装质量问题，影响阅读，请与印刷厂联系调换。

《吉林投资与建设》编辑委员会

主 编：王祖继 姜国钧

副主编：曹家兴 程建华 张 克

编 委：刘玉斌 焦淑云 刘燕江 刘日昊

孟建宇 王淑香 姜文鑫 潘 豫

孙艳秋 李文昌 郑 江

《吉林投资与建设》编辑部

主 任：刘玉斌 焦淑云

副 主 任：刘燕江 刘日昊 孟建宇

成 员：王淑香 姜文鑫 潘 豫

孙艳秋 李文昌 郑 江

彩图设计：刘燕江

封面设计：刘 健

序

奋进的历程 辉煌的成就

经过统计局、发展和改革委员会一年多的共同努力，《吉林投资与建设》（1949—2005）一书正式与读者见面了。

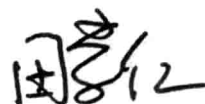
这本资料书以记实性的文字描述、翔实的历史资料和生动的图表，全面、系统的收录了吉林省固定资产投资活动的主要数据，以及相关的经济建设资料，真实地再现了新中国成立五十七年来，吉林各项建设事业的奋进历程，展示了吉林经济建设和社会发展的伟大成就、特别是跨入二十一世纪取得的辉煌成就，揭示了投资增长与经济发展的内在规律，总结了成功的经验及教训，描绘了吉林经济建设灿烂的明天，是各级政府和有关方面进行宏观决策的重要依据，对关心、关注和支持吉林省发展的社会各界人士和中外朋友不失为一部详实的资料文库。值此《吉林投资与建设》付梓之时，向辛勤工作的编者们，向为繁荣全省经济努力工作的同志们表示由衷的感谢！

回眸岁月的峰峦，吉林省各族人民在中国共产党的领导下，经过 57 年的艰苦创业，团结奋斗，克服了重重困难，把吉林建设成了国家重要的商品粮基地和以汽车、化工、食品、医药、电子为支柱的工业体系，教育、文化、科技等社会事业发展取得了令人瞩目的伟大成就。特别是改革开放以后、进入 21 世纪以来，吉

林人民解放思想，深化改革，扩大对外开放，推进项目建设，加快发展步伐。2000 - 2005 年全省地区生产总值年均增长 10.7 %，比改革开放前 26 年年均增长速度高 5.0 个百分点；人均地区生产总值年均增长 8.4 %，固定资产投资年均增长 25%。经济实力显著增强，人民生活水平显著提高，社会进步明显加快。

历史跨过了 57 年，吉林经济建设经历了建国初期作为重工业基地的辉煌，十年动乱的磨砺，改革开放后的快速发展，再到九十年代" 东北现象" 的困境，进入两千年，迎着新世纪的曙光，以崭新的风貌进入了全面建设小康社会的一个崭新的发展阶段。和平、发展、合作的国际政治、经济形势和日趋激烈的竞争，国内工业化、信息化、城市化、经济国际化进程加速以及国家振兴东北老工业基地战略的实施等，为吉林加快发展创造了良好的机遇，同时也面临着严峻的挑战。吉林具有丰富的自然资源、较强的科技实力、较好的产业基础、良好的经济发展环境等比较优势。机遇与挑战并存。站在新的历史起点上，吉林人民在党中央和国务院的正确领导下，进一步解放思想，开拓创新，全面推进项目建设，加快发展。我们坚信，21 世纪的吉林，将以经济更加繁荣、社会和谐进步、生态环境优美、人民幸福安康、持续协调发展的崭新风貌展现在世人面前。

吉林省人民政府常务副省长



目 录

第一部分 专文

跨世纪的投资建设 跨世纪的宏伟蓝图	1
东北平原上一颗璀璨的明珠	14
北国江城展宏图	20
英雄城奏响新乐章	26
展建设雄风 创辽源辉煌	33
山城建设谱新篇	38
蓬勃发展的长白山第一市	42
宏图伟业 美丽松原	47
科尔沁草原上的一颗新星	52
边疆明珠 多彩延边	57

第二部分 统计资料

一、综合

1、吉林省行政区划	65
2、自然状况和资源	65
3、国民经济和社会发展总量指标	66
4、历年国内生产总值与固定资产投资的比例	69
5、历年全社会固定资产投资额	70
6、历年地方全社会固定资产投资额	74
7、年度固定资产投资额占在建项目投资总规模比重	76
8、1981—2005 年全社会固定资产投资的资金来源	76
9、历年全社会住宅投资	78
10、历年全社会建筑安装投资	80
11、历年全社会设备、工具、器具购置投资	82
12、历年城镇新建、扩建、改建投资	84
13、历年城镇按国民经济行业分的投资	85
14、1989—1998 年城镇按国民经济行业分的投资	86
15、1989—2005 年城镇能源工业、交通邮电投资	94

16、1989—2005 年城镇按三次产业分的投资	96
17、1989—2005 年城镇按新建、扩建、改建分的投资	98
18、历年全社会新增固定资产	100
19、历年地方全社会新增固定资产	102
20、历年城镇按行业分新增固定资产	104
21、历年全社会竣工房屋建筑面积	108
22、1989—2005 年全社会施工房屋建筑面积	110
23、1989—2005 年城镇新增生产能力	112
24、1989—2005 年城镇项目建成投产率	118
25、城镇固定资产投资按资金来源分	120
26、1989—2005 年城镇按地区分的投资	121
27、1989—2005 年城镇按地区分的新增固定资产	122
28、1989—2005 年城镇按地区分的投产项目个数	123
29、1989—2005 年城镇按地区分的施工房屋面积	124
30、1989—2005 年城镇按地区分的竣工房屋面积	125
31、1989—2005 年城镇按地区分的竣工住宅面积	126
32、历年全社会建筑安装、设备工器具和其他费用投资	127
33、1999 年国民经济各行业分表种固定资产投资额	128
34、1999 年国民经济各行业分表种本年新增固定资产	138
35、1999 年地方国民经济各行业分表种固定资产投资额	148
36、1999 年地方国民经济各行业分表种本年新增固定资产	158
37、2000 年国民经济各行业分表种固定资产投资额	168
38、2000 年国民经济各行业分表种本年新增固定资产	178
39、2000 年地方国民经济各行业分表种固定资产投资额	188
40、2000 年地方国民经济各行业分表种本年新增固定资产	198
41、2001 年固定资产投资完成情况表	208
42、2001 年按各种口径分的本年完成投资	209
43、2001 年按行业报表种类分的本年完成投资	210
44、2001 年行业按经济类型分的本年完成投资	220
45、2001 年按各种口径分的施工项目个数	230
46、2001 年按国民经济行业和建设性质分的本年新增固定资产	231
47、2001 年各市县固定资产投资	241
48、2002 年固定资产投资完成情况表	243
49、2002 年按各种口径分的本年完成投资	244
50、2002 年按行业报表种类分的本年完成投资	245
51、2002 年行业按经济类型分的本年完成投资	256
52、2002 年按各种口径分的施工项目个数	267

53、2002 年按国民经济行业和建设性质分的本年新增固定资产	268
54、2002 年各市县固定资产投资	279
55、2003 年固定资产投资完成情况表	281
56、2003 年按各种口径分的本年完成投资	282
57、2003 年按行业报表种类分的本年完成投资	283
58、2003 年行业按经济类型分的本年完成投资	298
59、2003 年按各种口径分的施工项目个数	313
60、2003 年按国民经济行业和建设性质分的本年新增固定资产	314
61、2003 年各市县固定资产投资	328
62、2004 年固定资产投资完成情况表	330
63、2004 年按各种口径分的本年完成投资	331
64、2004 年按行业报表种类分的本年完成投资	332
65、2004 年行业按经济类型分的本年完成投资	348
66、2004 年按各种口径分的施工项目个数	365
67、2004 年按国民经济行业和建设性质分的本年新增固定资产	366
68、2004 年各市县固定资产投资	381
69、2005 年城镇投资项目按各种口径分的本年完成投资、项目个数	383
70、2005 年城镇固定资产投资规模及项目个数	384
71、2005 年分行业按经济类型分的本年完成投资	402
72、2005 年按国民经济行业和建设性质分的本年新增固定资产	421
73、2005 年各市县固定资产投资	439

二、基本建设

1、基本建设在建项目投资总规模	443
2、地方基本建设在建项目投资总规模	444
3、历年基本建设投资资金来源	445
4、历年按建设性质、用途分的基本建设投资	446
5、历年按构成和三次产业分的基本建设投资	447
6、历年按地区分的基本建设投资	448
7、历年能源工业的基本建设投资	450
8、历年国民经济各行业基本建设投资	451
9、各个计划时期国民经济各行业基本建设投资	454
10、1989—1998 年地方按国民经济行业分的基本建设投资	456
11、历年国民经济各行业基本建设新增固定资产	464
12、1989—1998 年地方按国民经济行业分的基本建设新增固定资产	468
13、各个计划时期国民经济各行业基本建设新增固定资产	476
14、各时期分地区基本建设新增固定资产	478

15、历年基本建设项目建成投产率	479
16、历年基本建设房屋建筑面积、造价及竣工率	480
17、1949—1988 年基本建设新增生产能力	481
18、1989—2004 年基本建设新增生产能力	496
19、1949—1988 年建成投产的重点工程	502
20、1989—2004 年建成投产的基本建设大中型项目	516
21、1999 年基本建设项目个数、面积、投资额和新增固定资产	518
22、2000 年基本建设项目个数、面积、投资额和新增固定资产	536

三、更新改造

1、更新改造在建项目投资总规模	557
2、地方更新改造在建项目投资总规模	557
3、更新改造投资的资金来源	558
4、按建设性质、构成分的更新改造投资	559
5、按用途分的更新改造投资	559
6、1949—1998 年按国民经济行业分的更新改造投资	560
7、历年按三次产业分的更新改造投资	563
8、1989—1998 年地方按国民经济行业分的更新改造投资	564
9、1949—1998 年按国民经济行业分的更新改造新增固定资产	572
10、1980—1998 年更新改造项目建成投产率	577
11、1989—1998 年地方按国民经济行业分的更新改造新增固定资产	578
12、1980—1988 年更新改造投资新增生产能力	586
13、1989—2004 年更新改造投资新增生产能力	596
14、1980—1988 年建成投产的千万元以上更新改造项目一览表	602
15、1989—2004 年建成投产的更新改造限上项目一览表	605
16、1999 年更新改造项目个数、面积、投资额和新增固定资产	608
17、2000 年更新改造项目个数、面积、投资额和新增固定资产	610

四、其他、城镇集体

1、按行业分的其他固定资产投资	614
2、按行业分的其他投资新增固定资产	622
3、按行业分的城镇集体固定资产投资	630
4、按行业分的城镇集体投资新增固定资产	638
5、1999 年国有其他项目个数、面积、投资额和新增固定资产	642
6、1999 年城镇集体项目个数、面积、投资额和新增固定资产	660
7、2000 年国有其他项目个数、面积、投资额和新增固定资产	678
8、2000 年城镇集体项目个数、面积、投资额和新增固定资产	694

五、房地产开发投资及招商引资

1、历年房地产开发经营情况	714
2、历年商品房屋销售与出租情况	718
3、2004 年按市(州)分组的企业合作情况	720
4、2005 年按市(州)分组的企业合作情况	720
5、2004 年按登记注册类型分组的企业合作情况	721
6、2004 年按合作单位地址分组的企业合作情况	722
7、2004 年按行业类别分组的企业合作情况	723
8、2005 年按登记注册类型分组的企业合作情况	725
9、2005 年按合作单位地址分组的企业合作情况	726
10、2005 年按行业类别分组的企业合作情况	727

六、建筑业及城市公用事业

1、历年建筑业主要指标	734
2、1980—2005 年全社会施工企业主要指标	736
3、1980—2005 年国有施工企业生产、技术装备、财务主要指标	738
4、1980—2005 年中央所属施工企业生产、技术装备、财务主要指标	740
5、1980—2005 年集体施工企业主要指标	742
6、市政公用事业基本情况	744
7、城市公共交通	748
8、城市燃气情况	749
9、城市集中供热情况	750
10、城市规模和建设用地	751
11、城市自来水情况	752
12、城市市政设施、环境卫生情况	753
13、1977—2000 年城市房屋建筑及住房情况	754

七、2004 年吉林省建筑业、房地产经济普查资料

1、各地区全社会建筑业企业建筑业总产值	759
2、各地区全社会建筑业企业资产总计	759
3、各行业全社会建筑业企业个数	760
4、各行业全社会建筑业企业年末从业人员	760
5、各行业全社会建筑业总产值	761
6、各行业全社会建筑业企业资产总计	761
7、按经济类型划分的总承包和专业承包企业主要经济指标	762
8、总承包和专业承包企业主要经济指标完成情况	764

9、各行业总承包和专业承包企业总产值和竣工产值	765
10、各行业总承包和专业承包企业房屋建筑面积	765
11、各行业总承包和专业承包企业机械设备情况	766
12、各行业总承包和专业承包企业资产构成	766
13、各行业总承包和专业承包企业负债及所有者权益	767
14、各行业总承包和专业承包企业利润及税金情况	767
15、各地区总承包和专业承包企业总产值和竣工产值	768
16、各地区总承包和专业承包企业房屋建筑面积	768
17、各地区总承包和专业承包企业机械设备情况	769
18、各地区总承包和专业承包企业资产构成	769
19、各地区总承包和专业承包企业负债及所有者权益	770
20、各地区总承包和专业承包企业利润及税金情况	770
21、各地区总承包和专业承包企业主要生产效益指标	771
22、各地区总承包和专业承包企业主要经济效益指标	771
23、各地区国有总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	772
24、各地区国有总承包和专业承包企业房屋建筑面积	772
25、各地区国有总承包和专业承包企业机械设备情况	773
26、各地区国有总承包和专业承包企业资产构成	773
27、各地区国有总承包和专业承包企业负债及所有者权益	774
28、各地区国有总承包和专业承包企业利润及税金情况	774
29、各地区集体总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	775
30、各地区集体总承包和专业承包企业房屋建筑面积	775
31、各地区集体总承包和专业承包企业机械设备情况	776
32、各地区集体总承包和专业承包企业资产构成	776
33、各地区集体总承包和专业承包企业负债及所有者权益	777
34、各地区集体总承包和专业承包企业利润及税金情况	777
35、各地区联营总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	778
36、各地区联营总承包和专业承包企业房屋建筑面积	778
37、各地区联营总承包和专业承包企业机械设备情况	779
38、各地区联营总承包和专业承包企业资产构成	779
39、各地区联营总承包和专业承包企业负债及所有者权益	780
40、各地区联营总承包和专业承包企业利润及税金情况	780
41、各地区私营总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	781
42、各地区私营总承包和专业承包企业房屋建筑面积	781
43、各地区私营总承包和专业承包企业机械设备情况	782
44、各地区私营总承包和专业承包企业资产构成	782
45、各地区私营总承包和专业承包企业负债及所有者权益	783

46、各地区私营总承包和专业承包企业利润及税金情况	783
47、各地区股份制总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	784
48、各地区股份制总承包和专业承包企业房屋建筑面积	784
49、各地区股份制总承包和专业承包企业机械设备情况	785
50、各地区股份制总承包和专业承包企业资产构成	785
51、各地区股份制总承包和专业承包企业负债及所有者权益	786
52、各地区股份制总承包和专业承包企业利润及税金情况	786
53、各地区港澳台商投资总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	787
54、各地区港澳台商投资总承包和专业承包企业房屋建筑面积	787
55、各地区港澳台商投资总承包和专业承包企业机械设备情况	788
56、各地区港澳台商投资总承包和专业承包企业资产构成	788
57、各地区港澳台商投资总承包和专业承包企业负债及所有者权益	789
58、各地区港澳台商投资总承包和专业承包企业利润及税金情况	789
59、各地区外商投资总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	790
60、各地区外商投资总承包和专业承包企业房屋建筑面积	790
61、各地区外商投资总承包和专业承包企业机械设备情况	791
62、各地区外商投资总承包和专业承包企业资产构成	791
63、各地区外商投资总承包和专业承包企业负债及所有者权益	792
64、各地区外商投资总承包和专业承包企业利润及税金情况	792
65、各地区中央总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	793
66、各地区中央总承包和专业承包企业房屋建筑面积	793
67、各地区中央总承包和专业承包企业机械设备情况	794
68、各地区中央总承包和专业承包企业资产构成	794
69、各地区中央总承包和专业承包企业负债及所有者权益	795
70、各地区中央总承包和专业承包企业利润及税金情况	795
71、各地区中央总承包和专业承包企业主要生产效益指标	796
72、各地区中央总承包和专业承包企业主要经济效益指标	796
73、各地区地方总承包和专业承包企业建筑业总产值和竣工产值	797
74、各地区地方总承包和专业承包企业房屋建筑面积	797
75、各地区地方总承包和专业承包企业机械设备情况	798
76、各地区地方总承包和专业承包企业资产构成	798
77、各地区地方总承包和专业承包企业负债及所有者权益	799
78、各地区地方总承包和专业承包企业利润及税金情况	799
79、各地区地方总承包和专业承包企业主要生产效益指标	800
80、各地区地方总承包和专业承包企业主要经济效益指标	800
81、各地区总承包企业建筑业总产值和竣工产值	801
82、各地区总承包建筑业企业房屋建筑面积	801

83、各地区总承包建筑业企业机械设备情况	802
84、各地区总承包建筑业企业资产构成	802
85、各地区总承包建筑业企业负债及所有者权益	803
86、各地区总承包建筑业企业利润及税金情况	803
87、各地区专业承包建筑业企业总产值和竣工产值	804
88、各地区专业承包建筑业企业房屋建筑面积	804
89、各地区专业承包建筑业企业机械设备情况	805
90、各地区专业承包建筑业企业资产构成	805
91、各地区专业承包建筑业企业负债及所有者权益	806
92、各地区专业承包建筑业企业利润及税金情况	806
93、各地区劳务分包建筑业企业生产经营情况	807
94、各地区劳务分包建筑业企业个数和人员情况	807
95、各地区资质以外建筑业企业总产值和竣工产值	808
96、各地区资质以外建筑业企业房屋建筑面积	808
97、各地区资质以外建筑业企业资产负债情况	809
98、各地区资质以外建筑业企业损益及分配情况	809
99、各地区非建筑业企业所属建筑业产业活动单位基本情况	810
100、各地区建筑业个体经营户生产经营情况	810
101、全国各地区全社会建筑业企业、单位和个体经营户个数	811
102、全国各地区全社会建筑业企业、单位和个体经营户年末从业人员	812
103、全国各地区全社会建筑业总产值	813
104、全国各行业全社会建筑业企业个数	814
105、全国各行业全社会建筑业企业年末从业人员	814
106、全国各行业全社会建筑业总产值	815
107、按经济类型划分的全国总承包和专业承包企业主要经济指标	816
108、全国总承包和专业承包企业主要经济指标完成情况	818
109、全国各地区劳务分包建筑业企业个数和人员情况	819
110、全国各地区劳务分包建筑业企业生产经营情况	820
111、房地产开发企业投资情况	821
112、房地产开发企业施工情况主要指标综合表	822
113、房地产开发企业资本情况综合表	823
114、房地产开发企业销售情况主要指标综合表	824
115、房地产开发企业收入情况综合表	826
116、房地产开发企业利税情况综合表	827
117、房地产物业管理企业主要指标综合表	828
118、房地产中介服务企業主要指标综合表	829
119、各地区按登记注册类型分房地产开发企业个数	830

120、各地区按登记注册类型分房地产开发企业从业人数	832
121、各地区按资质等级分房地产开发企业个数	834
122、各地区按资质等级分房地产开发企业从业人数	834
123、各地区按资质等级分房地产开发企业的竣工房屋面积	835
124、各地区按资质等级分房地产开发企业的新开工房屋面积	835
125、各地区房地产开发企业商品房屋空置情况	836
126、各地区房地产开发企业土地开发及其购置情况	836
127、各地区按用途分房地产开发企业商品房预售面积	837
128、各地区按用途分房地产开发企业商品房出租面积	837
129、各地区按用途分商品房屋平均销售价格	838
130、各地区按用途分房地产开发企业商品房屋空置情况	838
131、各地区按用途分房地产开发企业的施工房屋面积	839
132、各地区按用途分房地产开发企业的竣工房屋面积	839
133、各地区按用途分房地产开发企业的新开工房屋面积	840
134、各地区按资质等级分房地产开发企业的施工房屋面积	840
135、各地区按用途分房地产开发企业的竣工房屋价值	841
136、各地区房地产开发企业建造的房屋面积和造价	841
137、各地区按用途分商品房屋实际销售面积	842
138、各地区按资质等级分房地产开发企业商品房实际销售面积	842
139、各地区按用途分房地产开发企业商品房实际销售额	843
140、各地区按资质等级分房地产开发企业商品房销售额	843

八、全国各省(市、区)数据

1、全国各省(市、区)按城乡分全社会固定资产投资	847
2、全国各省(市、区)按经济类型分全社会固定资产投资	848
3、全国各省(市、区)固定资产投资额(一)	850
4、全国各省(市、区)固定资产投资额(二)	851
5、全国各省(市、区)全社会固定资产投资资金来源	852
6、全国各省(市、区)全社会住宅投资	853
7、全国各省(市、区)按主要行业分的全社会固定资产投资	854
8、全国各省(市、区)全社会建设总规模	856
9、全国各省(市、区)全社会施工、竣工房屋面积和价值	857
10、全国各省(市、区)按资金来源和隶属关系分城镇固定资产投资	858
11、全国各省(市、区)按构成和建设性质分城镇固定资产投资	859
12、全国各省(市、区)城镇固定资产投资建设总规模	860
13、全国各省(市、区)按项目规模分城镇固定资产投资	861
14、全国各省(市、区)按行业分城镇固定资产投资	862

15、全国各省(市、区)城镇能源工业投资	864
16、全国各省(市、区)城镇施工、竣工房屋建筑面积和价值	865
17、全国各省(市、区)按行业分城镇新增固定资产	866
18、全国各省(市、区)城镇 50 万元以上施工、投产项目个数	868
19、全国各省(市、区)城镇新增固定资产及交付使用率	869
20、全国各省(市、区)农村个人固定资产投资和建房	870
21、全国各省(市、区)房地产开发企业(单位)个数	871
22、全国各省(市、区)房地产开发企业(单位)从业人员数	872
23、全国各省(市、区)房地产开发企业(单位)土地开发及购置	873
24、全国各省(市、区)房地产开发企业(单位)建设投资总规模及完成投资	874
25、全国各省(市、区)按用途分房地产开发企业(单位)投资完成额	875
26、全国各省(市、区)房地产开发企业(单位)资金来源	876
27、全国各省(市、区)房地产开发企业(单位)建设房屋建筑面积和造价	877
28、全国各省(市、区)商品房屋销售情况	878
29、全国各省(市、区)按用途分商品房屋销售面积	879
30、全国各省(市、区)按用途分商品房屋平均销售价格	880
31、全国各省(市、区)总承包建筑企业主要经济指标	881
32、全国各省(市、区)专业承包建筑企业主要经济指标	882
33、全国各省(市、区)建筑业总产值	883
34、全国各省(市、区)建筑业增加值	884
35、全国各省(市、区)建筑业企业利税总额	885
36、全国各省(市、区)建筑企业利润总额	886
37、全国各省(市、区)建筑业劳动生产率	887

第三部分 主要指标解释