

THE COLLECTION OF THE SUPREME PEOPLE'S COURT'S  
JUDICIAL RULES (2nd)

# 最高人民法院 司法观点集成

〔第二版〕

民 事 卷 ②

主编 / 刘德权

本卷主编 / 王 松

人民法院出版社

014054706

THE COLLECTION OF THE SUPREME PEOPLE'S COURT'S

JUDICIAL RULES (2nd)

D920.5

130-2

V2-2

# 最高人民法院 司法观点集成

〔第二版〕

民事卷 ②

图书馆

主编 / 刘德权

本卷主编 / 王 松



北航

C1744526

人民法院出版社

D 920.5

130-2

V2-2

## 目 录

### 第六章 合同法总则

#### (一) 审理合同纠纷案件的一般要求

- 411. 关于审理合同纠纷案件的司法政策精神 ..... ( 655 )
- 412. 树立合同自由与合同正义兼顾的意识 ..... ( 656 )
- 413. 充分运用诚实信用原则 ..... ( 657 )
- 414. 在民商事合同纠纷案件审理中严格适用情势变更原则 ..... ( 659 )
- 415. 情势变更原则的具体适用 ..... ( 662 )
- 416. 适用情势变更原则时对“无法预见”主张的审查 ..... ( 667 )
- 417. 合理区分情势变更与商业风险 ..... ( 668 )
- 418. 国家经济政策的调整导致的合同变更是否属于情势变更事由，  
应当由受诉法院认定 ..... ( 671 )
- 419. 适用情势变更原则要充分注意利益均衡 ..... ( 672 )
- 420. 在发生情势变更时，当事人的再交涉义务 ..... ( 674 )
- 421. 全球性金融危机和国内宏观经济形势变化可否作为情势变更  
事由 ..... ( 675 )
- 422. 案件进入执行程序后，债权人通过执行程序以外、法律未禁止的  
方式和途径实现其债权属于其正当权利，亦不构成过错 ..... ( 675 )
- 423. 民事合同与行政合同的区分标准 ..... ( 678 )
- 424. 对在交易行为当地或者某一领域、某一行业通常采用的做法  
是否为交易对方订立合同时“知道或者应当知道”的理解 ..... ( 680 )

#### (二) 合同成立、生效与变更

- 425. 合同成立、有效和生效的区分 ..... ( 681 )
- 426. 法院认定合同未生效与无效有何区别 ..... ( 683 )
- 427. 合同标的不能仅依据一方当事人的主观意愿认定 ..... ( 685 )
- 428. 单方变更合同履行期限构成对内容的实质性变更，视为新要约 ..... ( 686 )

429. 对订单的标注和修改是否构成对要约的实质性变更 ..... (689)
430. 在合同当事人双方对一方所发文函所载内容没有具体约定时，  
这些文函应被认定为该方提出的新要约，另一方在上述  
文函上签字的，应当被认定为对新的意思表示的承诺 ..... (690)
431. 当事人在合同书上签字、盖章的效力，是表明合同内容为  
当事人的真实意思表示 ..... (691)
432. 合同没有加盖单位公章但有法定代表人的签名，该合同是否  
有效？ ..... (692)
433. 合同约定以一方当事人的上级单位批准作为合同生效条件的，  
负有义务一方怠于履行约定义务，在合同业经双方签字盖章  
成立，合同内容不违反法律禁止性规定、不损害他人利益且  
已部分履行的情况下，应当认定合同已生效 ..... (693)
434. 虽然合同不符合当事人关于签字并盖章成立要件的约定，但  
当事人事后对合同效力予以认可的，应认定合同依法成立并  
生效 ..... (695)
435. 双方约定合同“自双方签字、盖章之日起生效”，表示“签字”  
与“盖章”是并列关系，两者均具备才符合合同约定条件 ..... (697)
436. 事实合同的认定 ..... (698)
437. 借款法律关系中事实合同的认定 ..... (701)
438. 法律规定合同关系当事人应采用书面形式而当事人采用口头  
形式的，虽一方已经履行主要义务，但对方未接受的，该  
合同不成立 ..... (704)
439. 预约合同是否具有强制合同当事人订立本约合同的效力，  
要根据预约合同的具体内容进行判断 ..... (710)
440. 预约合同违约方应承担较缔约过失责任更为严重的赔偿责任 ..... (711)
441. 一方当事人不正当地阻止合同约定的生效条件成就，致使  
约定的公证手续无法继续办理的，应当认定合同已经生效 ..... (712)
442. 附条件法律行为中所附条件能否成就，无法通过民事  
证明方法确定的，不属于民事审判过程中所能解决的问题 ..... (713)
443. 应以当事人的意思表示范围作为认定附条件合同的条件事实  
是否出现的标准 ..... (714)
444. 合同所附条件未成就，当事人一方在诉讼前未支付股权  
转让款不构成违约 ..... (715)
445. 当事人之间签订的合同所约定的合同义务与民事法律行为  
所附条件的区分 ..... (717)
446. 悬赏广告的效力 ..... (721)



447. 对于悬赏广告确定的行为负有特定合同义务或法定义务的人，  
不能依据悬赏广告取得报酬请求权 ..... (724)
448. 数人完成悬赏广告行为的报酬请求权 ..... (725)
449. 悬赏广告可以撤回 ..... (726)
450. 政府会议纪要对双方当事人是否具有法律约束力 ..... (727)
451. 会议纪要具有设定当事人权利义务关系的内容，且各方当事人  
已达成一致，应当认为具有法律约束力，会议纪要约定的  
条件未成就，返还财产的请求不成立 ..... (728)
452. 当事人就除书面形式以外的是否变更合同情形理解不一致引发  
争议，应推定为合同未变更 ..... (730)
453. 当事人在未以书面形式就合同变更问题达成合意的情况下，  
不能构成合同的变更 ..... (733)
454. 协议经双方当事人协商签订后，一方当事人在盖章时对部分  
条款作了修改，另一方当事人未提出书面异议的，该协议  
有效 ..... (736)
455. 合同签订后双方没有实际履行，又签订了新合同，一方当事人  
依据原合同的“结算”条款主张合同权利没有依据 ..... (736)
456. 当事人一方就合同内容的变更发出单方意思表示，在对方  
当事人未明确认可时，不发生合同变更的法律后果 ..... (738)
457. 金融机构以协议形式与债务人达成具有减免债务性质的约定具有  
合同法律效力，属于建立新的法律关系，当事人应当遵守 ..... (739)
458. 缔约过失责任的承担须以先合同义务的存在及违反为前提 ..... (742)

### (三) 代理与表见代理

459. 对效力待定合同中“追认”的理解 ..... (745)
460. 代理人未尽善良代理人的代理义务，第三人亦明知代理人的  
代理行为存在重大瑕疵，该代理行为对被代理人不发生法律  
效力 ..... (746)
461. 被代理人在代理人实施代理行为后，仅对产生的权利予以认可  
而对相应的义务予以拒绝的主张，人民法院不予支持 ..... (749)
462. 表见代理的构成要件及其认定 ..... (751)
463. 盖章与表见代理认定的关系 ..... (757)
464. 即使单位公章和个人名章系被擅自加盖，但是法定代表人在  
协议上签字构成法定代表行为 ..... (759)
465. 公司财务负责人在相关担保合同及担保财产清单上签字，视为  
其代表公司实施的民事法律行为 ..... (760)

466. 是否构成表见代理的举证责任 ..... (761)
467. 在相对方有过错的场合, 不论该种过错是故意还是过失,  
不应适用《合同法》关于表见代理的规定 ..... (762)
468. 出借人在主观上具有过失, 向银行出借巨款, 银行部门经理  
行为不构成表见代理 ..... (765)
469. 表见代理情况下相对人是否享有撤销权 ..... (766)
470. 公司的法定代表人在对外签订合同时已经被停止职务, 但未  
办理工商变更登记, 公司以此主张合同无效的, 人民法院  
不予支持 ..... (767)

#### (四) 无效、可撤销合同与民事责任

471. 谨慎正确地认定合同无效 ..... (768)
472. 对合同法实施以前成立的合同, 适用当时的法律合同无效  
而适用合同法合同有效的, 则适用合同法 ..... (769)
473. 对注册资金投入未达到法规规定最低限额的企业法人签订的  
经济合同效力不宜确认为无效 ..... (770)
474. 对于行为人的无权处分行为, 权利人以多种方式对行为人代其  
转让资产的行为进行了追认, 权利人应当对行为人的民事  
行为承担法律责任 ..... (771)
475. 不动产多重转让合同的效力 ..... (774)
476. 当事人之间于同一天签订有多份转让合同的效力认定 ..... (775)
477. 双方当事人对同一内容达成的两份协议的效力如何认定 ..... (777)
478. 如何认定国家利益受到损害 ..... (779)
479. 当事人双方恶意串通签订合同损害第三人利益的事实认定 ..... (780)
480. 对恶意串通行为, 应分析当事人是否具有主观恶意, 并结合  
订立合同时的具体情况、合同约定内容以及合同的履行情况  
综合判定 ..... (789)
481. 间接证据可以证明双方的签约行为对第三人构成了恶意 ..... (790)
482. 《合同法》第 52 条第 1 款第 (2) 项所称“第三人”是指合同  
各方以外的人 ..... (792)
483. 《合同法》第 52 条第 1 款第 (2) 项规定的“第三人利益”  
包括公司股东的利益 ..... (794)
484. 债务人与他人恶意串通, 签订损害债权人利益的合同的情况下,  
债权人可以行使债权人的撤销权, 也可以请求人民法院确认  
债务人签订的相关合同无效 ..... (796)
485. 以合法形式掩盖非法目的的行为应为无效, 不应受到法律保护 ..... (799)

486. 如何认定合同违反社会公共利益 ..... (802)
487. 只有违反了法律、行政法规的效力性的强行性规范, 合同才  
认定为无效 ..... (804)
488. 关于《合同法》第 52 条第 (5) 项规定的强制性规定的  
识别问题 ..... (807)
489. 未经审批机关批准和登记主管机关核准登记注册, 外国企业  
不得在中国境内从事生产经营活动, 否则签订的合同应当  
认定无效 ..... (814)
490. 《合同法》适用中如何对待国务院颁布的有关合同的条例和  
最高人民法院旧的司法解释 ..... (815)
491. 人民法院确认合同无效, 不以地方性法规、行政规章作为  
依据 ..... (818)
492. 法律、行政法规未规定的, 在涉及社会公共利益保护的  
情形下, 可参照适用行政规章认定合同效力 ..... (820)
493. 《合同法》实施前关于批准、登记、经营范围等问题对  
合同效力认定的影响 ..... (825)
494. 需经批准、登记才生效的合同相关问题的理解 ..... (829)
495. 经国土资源行政管理部门批准并颁发新的采矿许可证, 视为对  
采矿权转让的同意, 当事人主张采矿权转让未经审批机关  
批准为由主张其无效缺乏事实依据 ..... (830)
496. 相关行政规章规定的兼并过程中有关财务手续、资产划拨  
手续的报批备案, 均属于《兼并协议书》的履行行为,  
而不属于《兼并协议书》的生效要件 ..... (832)
497. 如何认定未履行批准或者登记手续的一方构成缔约过失 ..... (833)
498. 人民法院判决由请求方自己办理有关批准或登记手续的条件 ..... (835)
499. 《外商投资解释 (一)》第 6 条与《合同法解释 (二)》  
第 8 条、《合同法解释 (一)》第 9 条关于报批义务的  
不一致规定及处理 ..... (836)
500. 如何认定合同是整体无效, 还是部分条款无效 ..... (838)
501. 合同当事人均认为合同有效, 法院有权依法认定合同无效 ..... (841)
502. 税务征收机关不宜成为确认合同无效之诉的适格原告 ..... (842)
503. 合同效力的补正 ..... (844)
504. 当事人可以通过合同, 对双方既往发生的民事法律行为的  
性质、目的和作用加以确认、补充、完善和评价 ..... (846)
505. 合同被确认无效之后的处理 ..... (848)

506. 无效合同的过错方赔偿损失限于信赖利益，不包括合同有效情形下通过履行可以获得的利益 ..... (850)
507. 无效合同的缔约过错与责任承担 ..... (851)
508. 合同无效情况下缔约过失责任的诉讼时效如何起算 ..... (854)
509. 合同条款显失公平的认定标准 ..... (855)
510. 合同当事人分别持有的合同文本内容有出入的，不能仅据此认定合同某一方当事人存在故意欺诈的情形 ..... (858)
511. 民事胁迫行为构成要件的认定要点 ..... (860)
512. 民法上的胁迫行为应当以当事人主观故意为构成要件 ..... (861)
513. 趁对方公司法定代表人醉酒之际与其签订合同，不属于乘人之危导致合同可撤销的情形 ..... (862)
514. 当事人主张民事行为存在可撤销理由，但其主张依据的证据难以得出违背其真实意思表示的结论的，人民法院不予支持 ..... (863)
515. 当事人对于撤销权应如何正确行使 ..... (865)
516. 当事人协议签订之后至本案诉前超过一年的时间里，既未对上述协议确定的债务数额提出异议，也没有向人民法院申请撤销或变更，撤销权消灭，当事人应当按合同约定数额及方式履行债务 ..... (869)

### （五）格式条款、合同解释

517. 格式条款与示范合同的区别 ..... (870)
518. 合同解释的首要方法是文义解释的方法 ..... (871)
519. 当事人对于合同约定的内容有争议时，应尊重当事人订立合同时的原意对合同进行解释 ..... (874)
520. 合同条款的解释与变更 ..... (876)
521. 合同的目的解释，应按照与合同无利害关系的理性第三人通常理解的当事人共同的合同目的进行解释 ..... (878)
522. 合同中对争议条款的解释有特别约定的，从其约定 ..... (880)
523. 双方当事人对合同词语含义理解有分歧的，可按照交易习惯或者行业惯例确定其含义 ..... (881)
524. 一式多份合同的法律关系的性质和内容认定 ..... (881)
525. 当事人对多份补充协议的履行内容存在争议的，应根据协议之间的内在联系，以及协议中约定的权利义务分配的完整性，并结合补充协议签订和成立的时间顺序，根据民法的公平和诚实信用原则，确定协议的最终履行内容 ..... (882)



## (六) 涉及第三人利益的合同

- 526. 第三人代为履行债务应以债务人和债权人在合同中明确约定  
为前提 ..... ( 885 )
- 527. 由第三人实际履行合同情形下如何认定合同当事人 ..... ( 887 )
- 528. 因合同当事人以外的第三人的行为致使债权不能实现, 债权人  
不能向第三人请求解除妨害, 及要求第三人对债务承担连带  
责任 ..... ( 888 )
- 529. 涉他合同中的第三人诉讼主体地位的具体确定 ..... ( 890 )
- 530. 实际缔约方以第三方名义签订合同, 不能以双方之间借用名义  
签约的意思表示对抗缔约相对方, 除非缔约相对方对此明知并  
认可 ..... ( 891 )
- 531. 债务人向第三人的清偿行为未经债权人同意, 不能对债权人  
发生法律效力 ..... ( 894 )
- 532. 辅助履行交货义务的人未按照买卖合同的约定履行供货义务,  
应由合同出卖人承担第一顺位的清偿责任, 没有履行所承诺的  
辅助义务的人应在出卖人不能清偿的范围内承担补充责任 ..... ( 895 )

## (七) 合同履行

- 533. 合同约定的某期日之前履行是否包括该期日当天履行 ..... ( 898 )
- 534. 合同义务履行顺序约定不明确, 合同双方协商不成时应依公平  
原则并考虑事实状况合理履行 ..... ( 900 )
- 535. 在合同含义未予确定之前, 一方当事人不能以对方未履行该  
义务为由而停止履行合同明确规定应由其履行的合同义务 ..... ( 902 )
- 536. 未约定合同履行期限及履行顺序时的利息承担方式 ..... ( 903 )
- 537. 债权人持续接受债务人部分履行未约定履行期限的债务且对  
剩余债务未约定履行期限的, 债权人可随时要求债务人履行  
剩余债务 ..... ( 904 )
- 538. 债务人的给付不足以清偿其对同一债权人所负的数笔相同  
种类的全部债务, 应当优先抵充已到期的债务 ..... ( 905 )
- 539. 连环购销合同中当事人之间特别约定的适用范围 ..... ( 906 )
- 540. 双方签订的两个合同虽然涉及同一批货物, 但因两个合同的  
订立目的及约定内容各不相同, 故应分别依照合同约定确定  
货物价值, 不能以一个合同关于货物价值的约定否定另一个  
合同的相关约定 ..... ( 908 )
- 541. 发票是否可以认定为付款凭证 ..... ( 909 )

542. 债务人在债权人发出的债务逾期催收通知书上签字或者盖章的行为，属当事人对民事债务关系的自认，人民法院可据此认定当事人之间存在债务关系 ..... (912)
543. 不能仅以债权人在其财务报表对债权债务情况未予记载而否认债权真实性 ..... (913)
544. 《企业询证函》不能作为确定企业债务数额的唯一证据 ..... (914)
545. 双方签字盖章的对账结果可以确认相互间债权债务数额；单方提交的明细表不能证明双方存在债权债务关系 ..... (916)
546. 合同一方当事人行使不安抗辩权的，人民法院应综合情况考虑，酌情判决，平衡双方当事人的利益 ..... (917)
547. 合同一方当事人以案外人违约为由主张行使不安抗辩权的，人民法院不予支持 ..... (917)
548. 债权人出具收据是对债务人的一项附随义务，债权人不履行该义务的，债务人比照提存的有关规定进行提存，并无不当 ..... (918)
549. 台风（风暴）是否属于不可抗力 ..... (919)
550. 库房出租方没有安装避雷针，因雷击火灾致库存商品受损的，不能以不可抗力免责 ..... (923)
551. 当事人将不可抗力排除在免责事由之外的约定无效 ..... (925)
552. 在合同履行期间，因执行国务院及部委的相关文件而中止履行合同的，不构成违约 ..... (926)
553. 因国家政策及政府命令致使合同解除，无须承担违约责任 ..... (927)
554. 双方当事人因国家政策调整而合意解除合同的，造成的损失由双方当事人合理分担 ..... (928)
555. 政府征用行为不构成不可抗力 ..... (929)
556. 不动产开发项目因违反法律和行政法规而最终不能进行，不属于不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，不能归因于不可抗力 ..... (930)

#### （八）债权人代位权与撤销权

557. 代位权行使要件的价值权衡 ..... (931)
558. 如何理解代位权的客体范围 ..... (932)
559. 代位权范畴不能从债权任意扩张 ..... (937)
560. 债权人代位权的客体是指债务人怠于向次债务人主张其到期债权，债务人怠于主张其他权利如物上请求权，债权人向次债务人行使代位权的，人民法院不予支持 ..... (938)



561. 代位权诉讼中, 债权人与债务人间的债权债务关系不存在的,  
法院应当裁定驳回代位权诉讼 ..... ( 940 )
562. 代位权诉讼中债权成立要求债权数额应当确定 ..... ( 941 )
563. 债权人代位权诉讼中对债权人与债务人之间债权债务关系  
合法性和确定性的审查 ..... ( 942 )
564. 债务人迟延履行到期债务和怠于行使到期债权的认定 ..... ( 943 )
565. 债务人作为胜诉方不积极要求次债务人履行生效判决的, 债权人  
无权以债务人“怠于行使到期债权”为由请求行使代位权 ..... ( 946 )
566. 如何理解对债权人到期债权造成损害 ..... ( 946 )
567. 债权人对债务人的债权、债务人对次债务人的债权均未超过  
诉讼时效期间, 次债务人对债权人主张诉讼时效抗辩权的,  
不予支持 ..... ( 947 )
568. 债权人以债务人为被告提起诉讼后, 能否向同一法院以  
次债务人为被告提起代位权诉讼 ..... ( 950 )
569. 债权人为多数时, 某一债权人提起代位权诉讼, 其他债权人  
可否另行提起代位权诉讼 ..... ( 952 )
570. 债权人对次债务人提起代位权诉讼后, 债务人能否就同一  
债权对次债务人另行提起诉讼 ..... ( 953 )
571. 当债权人对次债务人提起代位权诉讼后, 债务人可否参加  
债权人的诉讼以及债务人的诉讼地位如何确定 ..... ( 955 )
572. 在代位权诉讼中, 哪些情形应当裁定驳回起诉, 哪些情形  
应当以判决驳回诉讼请求 ..... ( 959 )
573. 债权人行使代位权的效果归属 ..... ( 961 )
574. 债权人代位权与代位申请执行之间的关系 ..... ( 963 )
575. 代位权诉讼的既判力 ..... ( 965 )
576. 代位权诉讼不成立的判定 ..... ( 966 )
577. 代位权诉讼中的债务抵销 ..... ( 969 )
578. 债务人或次债务人系企业的, 法院在受理对其的破产申请后,  
如何与已经开始而尚未审结的代位权诉讼案件协调处理 ..... ( 972 )
579. 人民法院在审理债权人撤销权诉讼过程中, 要综合运用实体  
法律和程序法律 ..... ( 974 )
580. 债务人无偿转让股权的行为也可以成为债权人撤销权行使的  
对象 ..... ( 975 )
581. 债务人以明显不合理的低价转让财产, 对债权人造成损害的,  
债权人可以请求人民法院撤销债务人转让财产的行为 ..... ( 976 )

582. 关于《合同法》第74条“以明显不合理的低价转让财产”的判断基准 ..... (979)
583. 仅判定转让资产中的一项库存产品中存在低价行为，不能据此判定整个资产交易行为构成明显不合理的低价 ..... (981)
584. 债权人撤销权制度中债务人行为有害于债权的判断标准 ..... (982)
585. 以债务人以明显不合理的低价转让财产为由主张撤销权，须以债务人、受让人主观上有恶意为成立要件 ..... (984)
586. 对债权人撤销权纠纷案件相关证据的审查判断，应当确立一个较高程度的证明标准 ..... (986)
587. 股权转让中，股权受让人未支付转让款但以有偿转让合同二次转让股权且未收取二次转让款，就二次转让合同，债权人对于提起撤销权诉讼或代位权诉讼有选择权 ..... (987)
588. 债权人撤销权与请求确认合同无效权利的行使 ..... (988)
589. 如何确定撤销权的效力范围 ..... (990)
590. 债权人撤销权除斥期间的认定 ..... (991)

### （九）合同转让与债务加入

591. 债权受让人行使权利不得超越其所受让的原权利的范围 ..... (992)
592. 债权受让人以不明确的债权提出主张，理由欠当 ..... (994)
593. 质保金是合同价款的一部分，属于有效存在的债权，具有可转让性，不存在法律规定的排除性事由 ..... (995)
594. 转让无效合同权利的债权转让合同一般应当认定无效 ..... (996)
595. 债权人以登报的形式通知债务人并不违反法律的规定。只要债权人实施了有效的通知行为，债权转让就应对债务人发生法律效力 ..... (998)
596. 债权人能否请求撤销约定转移债权的合同 ..... (1001)
597. 债权转让未通知债务人的处理 ..... (1003)
598. 债权转让后原债权人无权再向债务人主张权利 ..... (1006)
599. 债权转让中通知义务的具体履行 ..... (1007)
600. 转让合同债权可否以口头方式通知债务人 ..... (1009)
601. 第三人与原债权债务关系当事人对货款支付方式作出的意向性约定，并不产生第三人和原债权人之间的债权债务关系 ..... (1010)
602. 债务转移的认定 ..... (1010)
603. 债务人向债权人出具承诺书表示将所负债务转移给第三人，而债权人对此未接受亦未在债务人与第三人签订的债务转移协议书上加盖公章的，应当认定债权人不同意债务转让 ..... (1012)

604. 以构成债务承担为由诉请对方承担债务的行为表明对债务承担的意思表示予以接受, 应认定当事人双方对债务承担达成合意…… (1013)
605. 债务原始发生合法与否不影响之后债务承担协议的法律效力…… (1014)
606. 债权债务转移协议书是由兼并行为引起的, 但其法律效力的产生并不依附于兼并协议书, 兼并协议书的履行情况也不影响债权债务转移协议书确定的权利义务关系…… (1015)
607. 债务移转完成后, 新债务人不履行或不适当履行债务, 债权人只能向新债务人而不能向原债务人请求履行或要求其承担违约责任…… (1016)
608. 债权债务转让合同和向第三人履行合同的区分认定…… (1018)
609. 债务加入的认定与性质…… (1019)
610. 第三人代为履行与债务加入…… (1023)
611. 合同以外的第三人向合同债权人承诺承担债务人义务, 债权人未明确反对的, 一般可以认定为债务加入…… (1027)
612. 第三人债务加入, 并不免除原债务人的还款责任…… (1028)
613. 第三人代为清偿债务的认定…… (1029)
614. 第三人与债权人约定由第三人“代替”债务人向债权人还款, 应认定构成债务加入, 第三人与债务人共同向债权人偿还债务…… (1030)
615. 债务加入时的债务是已经明确的还款责任, 而非《代理进口合同》项下的义务, 因此, 债务加入人并不享有债务人在《代理进口合同》项下的抗辩权…… (1032)

## (十) 合同终止与合同解除

616. 依照法律规定或者合同性质不得抵销的债务的理解…… (1033)
617. 抵销是双方互负债务的抵销…… (1034)
618. 债务人抵销权与应收账款质权的冲突解决规则…… (1035)
619. 代物清偿不能达到消灭债务目的时, 债权人仍有权要求债务人支付欠款及利息…… (1041)
620. 次债务人未实际履行代物清偿协议, 则次债务人与债务人之间的原金钱债务并未消灭, 债权人仍有权代位行使债务人的债权…… (1041)
621. 以资抵债协议未实际履行的, 债权人有权要求债务人履行原债务…… (1043)
622. 债务相互抵销是否可以合并审理…… (1045)
623. 只有不履行合同主要义务, 足以导致合同目的不能实现, 构成根本性违约的, 当事人才能行使法定解除权…… (1046)

624. 上诉人没有按期完成约定的建设项目，合同目的已无法实现，合同应当予以解除 ..... (1047)
625. 矿山企业股权转让合同的受让人以转让人未在约定期限内交付安全生产许可证，导致合同目的不能实现为主张解除合同的，应予支持 ..... (1051)
626. 判断某一违约行为是否属于合同目的不能实现（根本违约）的标准 ..... (1052)
627. 租赁合同及补充协议未对合同解除权进行约定，租赁双方虽均存在违约行为，但都未达到使合同目的不能实现的程度，不应认定构成根本违约 ..... (1053)
628. 合同继续履行的基础存在，合同一方当事人要求合同履行的应当继续履行 ..... (1055)
629. 产能置换协议约定的主要内容已履行完毕，协议不具备解除的条件，双方应继续履行未尽义务 ..... (1057)
630. 合同解除权的行使须以解除权成就为前提，解除行为应当符合法律规定的程序 ..... (1059)
631. 相对人未进行催告，解除权人行使解除权是否有期限限制 ..... (1063)
632. 解除合同方未向对方提出而是在其他合同中与他人约定解除前述合同的，不发生合同解除的效果 ..... (1064)
633. 一方当事人提出解除合同后，拒绝对方提出减少其损失的建议，并放弃履行合同，致使自身利益受到损害的，应自负全部责任 ..... (1065)
634. 当违约方继续履约不能实现合同目的时，可以允许违约方解除合同，用赔偿损失来代替继续履行 ..... (1067)
635. 因国家法规、政策导致合同不能履行的法律后果 ..... (1068)
636. 构成合同主要内容的条款不能被单独解除 ..... (1071)
637. 合同双方均起诉请求解除合同的，属双方解除合同意思表示一致，可以解除合同，合同解除后一方反悔的，法院不予支持 ..... (1072)
638. 如何认定约定解除权的放弃 ..... (1075)
639. 合同一方当事人的行为表明其放弃行使合同解除权，且与对方当事人就协议书的继续履行达成了新的约定，当事人不得再行请求解除合同 ..... (1076)
640. 只要解除权人通过一定形式向对方表达了解除合同的意思且该意思表示为对方所知悉，即可发生解除合同的效力 ..... (1077)



641. 主张解除合同的一方以其发出的解除合同的通知送达对方即已产生合同解除的效果,如对方对解除有异议,须首先向人民法院提起确认解除合同的效力后,方可请求法院判令继续履行合同的主张,人民法院不予支持…………… (1079)
642. 在诉讼过程中行使合同解除权的行为不能产生解除合同的法律效果…………… (1080)
643. 合同解除以享有解除权一方的相关解除文件送达到相对方之时作为开始发生法律效力为依据…………… (1082)
644. 当事人未通知对方解除而是直接起诉要求法院解除合同的,在法院判决未下达前,合同不解除…………… (1085)
645. 当事人根据合同法第九十六条的规定通知对方要求解除合同的,必须具备合同法第九十三条或者第九十四条规定的条件,才能发生解除合同的法律效力…………… (1086)
646. 发生在《合同法解释(二)》施行前的合同解除行为,如何适用该解释第24条…………… (1089)
647. 合同履行殆尽时,守约方不得依约解除合同…………… (1091)
648. 解除条件已经成就的,合同解除后不以恢复原状为必要…………… (1092)
649. 合同解除后的预期可得利益损失不属于赔偿范围,而违约期间的损失包括可得利益…………… (1093)
650. 约定损失赔偿金的调整应区分不同情形…………… (1094)
651. 合同的解除有无溯及力…………… (1096)
652. 合同期满双方没有及时解除合同,并在协商过程中继续经营,期间所取得的收益应当按照公平原则进行分配…………… (1097)
653. 当事人根据原判指引在另诉中已实现合同解除后的应得权益,其再对原判解除合同的认定申诉一般不予支持…………… (1099)
654. 普通的关联性合同不属于主从合同,效力各自独立可以分别解除… (1101)
655. 投资建造合同的解除与经营权损失赔偿…………… (1104)

## (十一) 违约责任

656. 特定义务不存在或其条件不成就,针对该义务约定的违约金条款不能适用…………… (1106)
657. 合同约定的主要义务已经双方当事人书面变更,一方当事人主张对方违反合同约定不能得到支持…………… (1108)
658. 如果非违约方申请继续履行合同在法律上或者事实上不能的,人民法院不应支持…………… (1111)



659. 当事人在付款条件已经成就的情况下，没有按照合同约定支付工程款，并以诉讼方式终止合同的履行，视为违约，违约方应当向对方偿付合同约定的违约金 ..... (1112)
660. 当事人因受对方起诉导致不能正常履行合同的不承担违约责任 ..... (1113)
661. 一方发出解除合同通知书并要求对方承担违约责任，对方认可解除合同，但要求通知方承担违约责任的情况下，不能认定为协议解除，当事人仍有权要求赔偿损失 ..... (1114)
662. 违约金制度系以赔偿非违约方的损失为主要功能，而不是旨在严厉惩罚违约方 ..... (1119)
663. 当事人起诉时所主张的违约金虽注明了计算至起诉日的确定数额，不能视为其放弃了起诉日之后的违约金 ..... (1120)
664. 违约金过高的认定标准 ..... (1121)
665. 双方当事人均未能提供违约损失的具体数额，人民法院可依公平原则对违约金是否过高作出裁量 ..... (1128)
666. 合同约定违约金过高的举证责任分配 ..... (1130)
667. 违约方未提出违约金调整请求而以其他理由抗辩的，人民法院可在释明后依职权调整违约金 ..... (1131)
668. 当事人仅有“其并没有违约，不应当承担违约责任”的抗辩主张，不能认定其中包含了“约定的违约金过高，请求予以减少”的意思表示 ..... (1135)
669. 一审法院未就违约金过高问题向当事人进行释明，二审法院不宜以此为由发回重审 ..... (1136)
670. 对合同中约定违约金过高进行调整的原则 ..... (1137)
671. 不安抗辩权的行使与违约金数额调整的标准 ..... (1146)
672. 当事人就专门事项作出特殊约定的违约责任条款，在无明确约定的情况下，不能将其扩大理解为整个合同通用的违约条款 ..... (1148)
673. 在合同已经不能履行的情况下达成的清理、补偿协议，具有独立性，其性质与违约金不同 ..... (1149)
674. 关于可得利益损失的计算标准 ..... (1152)
675. 可得利益损失的界定 ..... (1155)
676. 可得利益损失计算中的可预见规则 ..... (1157)
677. 《合同法》第 113 条规定的可预见规则中的预见范围 ..... (1161)
678. 可得利益损失计算中的减损规则 ..... (1163)
679. 可得利益损失计算中的损益相抵规则 ..... (1164)

|                                                                                            |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 680. 可得利益赔偿的损失的计算公式 .....                                                                  | (1168) |
| 681. 可得利益损失认定中的举证责任分配 .....                                                                | (1170) |
| 682. 不适用可得利益损失赔偿规则的情形 .....                                                                | (1170) |
| 683. 守约方实际损失大于违约方应支付的违约金数额, 违约方还应<br>承担违约赔偿责任, 但赔偿数额应以守约方实际损失为限 .....                      | (1171) |
| 684. 双方当事人均构成违约, 违约金、约定损失赔偿条款的适用<br>及其与其他损失赔偿之间的关系 .....                                   | (1173) |
| 685. 当事人双方违约, 一方为根本性违约的, 承担给对方造成的<br>实际损失 .....                                            | (1177) |
| 686. 违反后合同义务应当承担的损害赔偿限于实际损失 .....                                                          | (1179) |
| 687. 迟延履行合同可否适用定金罚则 .....                                                                  | (1180) |
| 688. 因第三人的过错导致合同不能履行应如何适用定金罚则 .....                                                        | (1181) |
| 689. 违约金与赔偿金可以并用 .....                                                                     | (1182) |
| 690. 何种情况下应判决支持利息? 何种情况下应判决支付违约金 .....                                                     | (1184) |
| 691. 合同虽然约定了违约金条款, 但守约方针对违约方的违约行为<br>仅提出了赔偿损失的诉讼请求, 并未提出要求其支付违约金的<br>诉讼请求, 不应适用违约金条款 ..... | (1185) |
| 692. 适用定金罚则应当注意的问题 .....                                                                   | (1186) |
| 693. 违约金与定金可以并用 .....                                                                      | (1187) |
| 694. 对于多重性质的定金的具体处理 .....                                                                  | (1188) |
| 695. 定金与违约金、赔偿损失之间的关系 .....                                                                | (1189) |
| 696. 违约责任与侵权责任竞合的认定 .....                                                                  | (1191) |
| 697. 不真正连带债务问题 .....                                                                       | (1194) |

## (十二) 诉讼时效

|                                                                      |        |
|----------------------------------------------------------------------|--------|
| 698. 当事人一方下落不明, 法院能否主动审查诉讼时效 .....                                   | (1195) |
| 699. 确认合同无效请求权不适用诉讼时效的规定 .....                                       | (1197) |
| 700. 合同当事人有关不适用诉讼时效的约定无效 .....                                       | (1199) |
| 701. 涉及黄金开发基金和黄金地质勘探基金纠纷案件的诉讼时效 .....                                | (1201) |
| 702. 企业出售合同中出卖方《资产评估报告》中载明了涉讼债务,<br>不构成债务人放弃诉讼时效抗辩而对该债务重新确认的事由 ..... | (1203) |
| 703. 同一债务分期履行的, 诉讼时效起算应从最后一期履行期限<br>届满之日起开始计算 .....                  | (1204) |
| 704. 项目融资合同中每一期债务请求权的诉讼时效起算 .....                                    | (1205) |
| 705. 因滚动支付合同之债所产生的给付请求权诉讼时效起算点的<br>确定 .....                          | (1207) |