

2012



机工建筑考试

全国招标师

职业水平考试模拟试卷——

项目管理与 招标采购

全国招标师职业水平考试试题分析小组 编

3套考题 + 6套模拟试卷

实战模拟 · 稳步提高



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

2012 全国招标师职业水平考试模拟试卷——

项目管理与招标采购

全国招标师职业水平考试试题分析小组 编



机械工业出版社

本书是专门为广大参加全国招标师职业水平考试的考生编写的，书中的六套模拟试卷与 2009 ~ 2011 年度考题充分体现了考试大纲的具体要求和考试教材的具体内容。

图书在版编目(CIP)数据

项目管理与招标采购/全国招标师职业水平考试试题分析小组编. —4 版. —北京: 机械工业出版社, 2012. 4

(2012 全国招标师职业水平考试模拟试卷)

ISBN 978-7-111-37820-4

I. ①项… II. ①全… III. ①项目管理—中国—水平考试—习题集②招标—采购—中国—水平考试—习题集
IV. ①F284-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 051971 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑: 张 晶 责任编辑: 张 晶 范秋涛

封面设计: 张 静 责任印制: 李 妍

北京诚信伟业印刷有限公司印刷

2012 年 4 月第 4 版第 1 次印刷

184mm × 260mm · 6 印张 · 153 千字

标准书号: ISBN 978-7-111-37820-4

定价: 29.00 元

凡购本书, 如有缺页、倒页、脱页, 由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服 务 中 心: (010) 88361066

门户网: <http://www.cmpbook.com>

销 售 一 部: (010) 68326294

教材网: <http://www.cmpedu.com>

销 售 二 部: (010) 88379649

读者购书热线: (010) 88379203

封面无防伪标均为盗版

前 言

“2012 全国招标师职业水平考试模拟试卷”是围绕着“夯实基础，掌握重点，突破难点，稳步提高”这一理念进行编写的。

此套模拟试卷的优势主要体现在以下几方面：

一、预测准。本书紧扣“考试大纲”和“考试教材”，指导考生梳理和归纳核心知识，不仅是对教材精华的浓缩，也是对教材的精解精练。本书可以帮助读者掌握要领，提高学习效率，高效率地掌握考试的精要。试卷信息量大，涵盖面广，对 2012 年全国招标师职业水平考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。本书作者在总结经验，开创特色的宗旨下，按照 2012 年全国招标师职业水平考试大纲，针对 2012 年全国招标师职业水平考试的最新要求精心设计，代表着 2012 年全国招标师职业水平考试的最新动态和基本方向。

三、时效性。编写组用前瞻性、预测性的目光去分析考情，在本书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度和分布，努力做到与考试试题趋势“合拍”，步调一致。本书题型新颖，切合招标师职业水平考试实际，包含大量深受命题专家重视的新题、活题。

为了使本书尽早与考生见面，满足广大考生的迫切需求，参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动，在此表示感谢。

编写组专门为考生配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题。

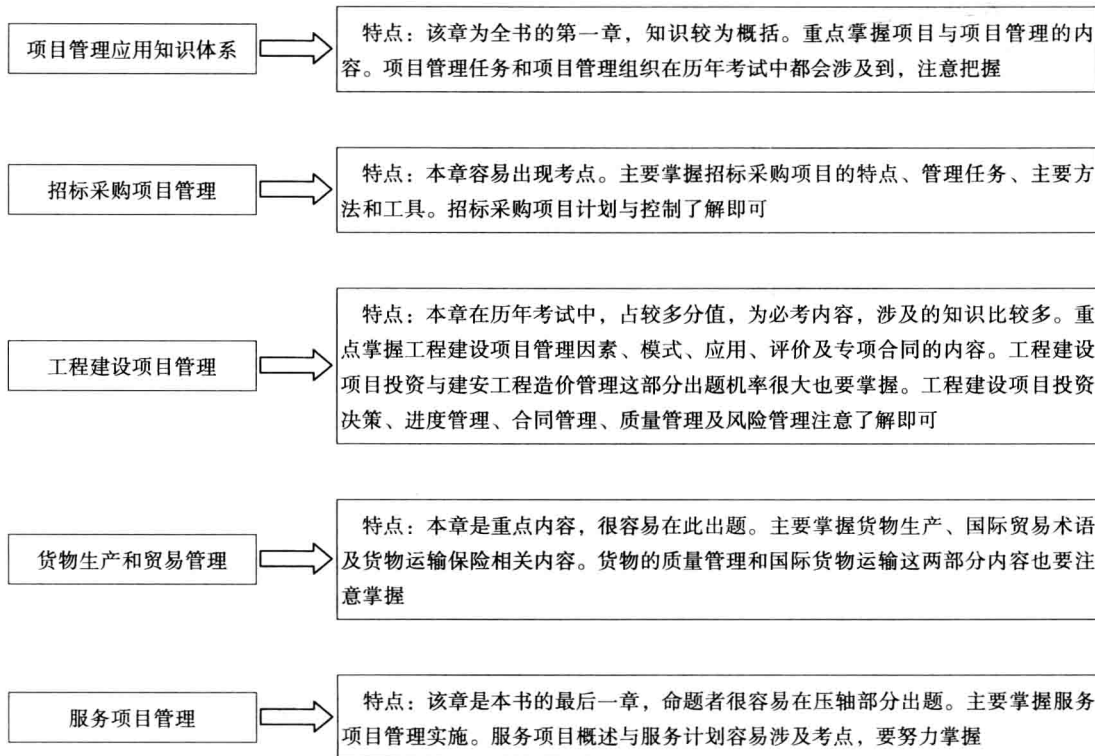
本书在编写过程中，虽然几经斟酌和校阅，但由于作者水平所限，书中难免有不尽如人意之处，恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处给予批评和指正。

目 录

前言	
本科目知识体系	1
重要命题知识点归纳	2
2009 ~ 2011 年度《项目管理与招标采购》考题分值统计	6
历年考试题型说明	7
备考复习方略	7
答题技巧	8
模拟试卷(一)	10
参考答案	18
模拟试卷(二)	19
参考答案	27
模拟试卷(三)	28
参考答案	36
模拟试卷(四)	37
参考答案	45
模拟试卷(五)	46
参考答案	54
模拟试卷(六)	55
参考答案	63
2009 年度全国招标师职业水平考试试卷	64
2009 年度全国招标师职业水平考试试卷参考答案	72
2010 年度全国招标师职业水平考试试卷	73
2010 年度全国招标师职业水平考试试卷参考答案	81
2011 年度全国招标师职业水平考试试卷	82
2011 年度全国招标师职业水平考试试卷参考答案	91

本科目知识体系

《项目管理与招标采购》的知识体系包括五部分，分别为项目管理应用知识体系、招标采购项目管理、工程建设项目管理、货物生产和贸易管理、服务项目管理。



重要命题知识点归纳

重要命题知识点		考试要点归纳
项目管理应用知识体系	项目与项目管理	项目 项目管理
	项目管理任务	按知识体系归纳的九大管理任务 项目管理任务的三个层面 特殊的项目管理任务 项目管理任务的设定
	项目管理组织	项目管理组织方式 项目管理组织方式的选择 复杂项目组织方式对管理者的特别要求
招标采购项目管理	采购与招标采购	采购的含义 采购方式的分类 招标采购制度 招标采购与项目管理的相互关系
	招标采购项目的特点、管理任务、主要方法和工具	招标采购项目的特点 招标采购项目管理任务及主要方法和工具 招标采购项目管理质量、进度、成本控制 招标采购的信息管理 招标采购的风险管理
	招标采购项目计划与控制	招标采购项目计划的编制 招标采购项目计划的实施与检查
工程建设项目管理	工程建设项目管理因素、模式及应用	工程建设项目生命周期 工程建设项目参与方及其他利益相关方 工程建设项目参与方介入项目的周期 工程建设项目管理模式
	工程建设项目投资决策	项目投资决策的内容与条件 投资体制的改革 政府投资项目的决策 企业投资项目的决策
	工程建设项目评价	工程建设项目经济评价 工程建设项目社会评价 工程建设项目环境影响评价
	工程建设项目的实施	广义的项目管理与狭义的项目管理 工程建设项目实施过程的阶段划分 工程建设项目管理实施方式 工程建设项目监理制度 建筑市场准入管理

(续)

重要命题知识点		考试要点归纳
工程建设项目管理	工程建设项目的进度管理	项目进度管理体系 项目进度管理的核心角色与内容 项目进度计划的编制与技术手段
	建设工程项目合同管理	建设工程项目合同管理的基础内容 建设工程项目合同的主要类型和适用范围 建设工程项目履行合同的担保方式 合同的公证和签证
	建设工程专项合同	国内工程类合同示范文本 FIDIC 标准合同范本简介 建设工程勘察设计合同 建设工程施工合同 建设工程咨询和监理合同 建设工程设计施工一体化/总承包合同
	工程建设项目合同的管理	工程建设项目合同管理的基本要求 合同订立前的管理 项目合同订立中的管理 项目合同履行中的管理 项目合同发生争议与纠纷的管理 合同的索赔管理
	工程建设项目质量管理	工程建设项目质量管理的特点 工程建设项目的设计质量控制 工程建设项目施工质量控制 工程建设项目质量管理成本控制 工程建设项目质量验收 工程建设项目质量管理体系的建立和运行
	工程建设项目职业健康安全与环境管理	项目职业健康安全环境管理的目的和任务 项目职业健康安全与环境管理(HSE)的特点 施工安全的管理 职业病的管理 施工环境的管理
	一体化管理体系的建立和运行	一体化管理体系的特点和构建要求 一体化管理体系的运行和改进 质量、环境、职业健康安全管理体系的认证
	工程建设项目投资与建安工程造价管理	工程建设项目投资与建安工程造价 工程计价依据和方法 项目决策与确定设计方案阶段的投资管理 工程设计与计划阶段的投资管理 项目施工阶段的建筑安装工程造价管理 项目竣工阶段的造价管理

(续)

重要命题知识点		考试要点归纳
工程建设项目管理	工程建设项目风险管理	工程建设项目风险管理概述 工程建设项目风险的分类 工程建设项目决策阶段风险管理 工程建设项目施工前准备阶段风险管理 工程建设项目施工阶段风险管理 工程建设项目竣工验收阶段风险管理 工程保险
货物生产和贸易管理	货物生产	货物生产管理概述 研发与制造工艺 生产过程管理 供应商管理 库存管理
	货物的质量管理	货物生产的质量管理 货物的质量监督和质量鉴定 特种设备的安全要求
	国内贸易的合同内容与履行	国内贸易过程的项目化管理 国内贸易的支付工具与货物交付 国内贸易运输方式的选择
	国际贸易运作	国际贸易的特点 国际贸易适用的法律体系 国际贸易适用的惯例
	国际贸易术语	国际贸易术语的概念及其作用 《2000 年国际贸易术语解释通则》 国际贸易术语的选用
	国际贸易的支付	国际贸易的支付工具 国际贸易的支付方式
	国际货物运输	运输方式 装运条款 运输单据
	货物运输保险	货物运输保险的性质与特点 海洋运输货物保险 其他运输方式的保险 货物运输保险的安排 货物运输保险的索赔
	国际贸易项目的合同履行和管理	交易前的准备阶段 合同磋商和订立阶段 合同的履行 海关监管 进出口商品检验检疫

(续)

重要命题知识点		考试要点归纳
服务项目管理	服务项目概述	服务项目的基本概念 服务项目类型 服务项目管理特点 实施服务项目管理的主要方法
	服务计划	服务计划的编制 服务计划的实施
	服务合同管理	服务合同的内容 服务项目采购 服务合同的执行与争议解决
	服务项目管理实施	工程咨询服务项目管理 投融资服务项目管理 科技研发咨询服务项目管理 物流服务项目管理

2009 ~ 2011 年度《项目管理与招标采购》考题分值统计

知识点		2011 年		2010 年		2009 年	
		单项选择题	多项选择题	单项选择题	多项选择题	单项选择题	多项选择题
项目管理应用知识体系	项目与项目管理	5	2	4		3	2
	项目管理任务	4	4	2	4	2	
	项目管理组织	3	2	5	2	4	2
招标采购项目管理	采购与招标采购			1		2	
	招标采购项目的特点、管理任务、主要方法和工具	10	4	8	4	9	4
	招标采购项目计划与控制	2		3	2	2	2
工程建设项目管理	工程建设项目管理因素、模式及应用	4	2	3		1	
	工程建设项目投资决策	1	2	2	2	2	4
	工程建设项目评价	3	2	2	2	1	2
	工程建设项目的实施		2			2	
	工程建设项目的进度管理	1		2	2	2	
	建设工程项目合同管理		2	1	2	1	
	建设工程专项合同	3		2	4	6	6
	工程建设项目合同的管理	1	2	3	2	3	
	工程建设项目质量管理	1		2		3	
	工程建设项目职业健康安全与环境管理			1			
	一体化管理体系的建立与运行						
	工程建设项目投资与建安工程造价管理	2	2	3	2	3	2
	工程建设项目风险管理	1	2	1	2	1	2
货物生产和贸易管理	货物生产	2		1	2	2	
	货物的质量管理	1		1		1	2
	国内贸易的合同内容与履行	1		1		1	
	国际贸易运作		2	1			2
	国际贸易术语	2				1	
	国际贸易的支付			1	2		
	国际货物运输	1	2	1		1	2
	货物运输保险	2	2	1			
	国际贸易项目的合同履行和管理	1	2	1	2	1	
服务项目管理	服务项目概述	2	2	2			2
	服务计划	2		1	4	2	4
	服务合同管理	1		1		2	
	服务项目管理实施	4	2	3		2	2
合计		60	40	60	40	60	40

历年考试题型说明

《项目管理与招标采购》考试全部为客观题。题型包括单项选择题和多项选择题两种。其中,单项选择题每题1分;多项选择题每题2分。对于单项选择题来说,备选项有4个,选对得分,选错不得分也不倒扣分。而多项选择题的备选项有5个,其中有2个或2个以上的备选项符合题意,至少有1个错项(也就是说正确的选项应该是2个、3个或4个);错选,本题不得分(也就是说所选择的正确选项中不能包含错误的答案,否则得0分);少选,所选的每个选项得0.5分(如果所选的正确选项缺项且没有错误的选项,那么,每选择1个正确的选项就可以得0.5分)。因此,建议考生对于单项选择题,宁可错选,不可不选;对于多项选择题,宁可少选,不可多选。

备考复习方略

一是依纲靠本。考试大纲将教材中的内容划分为掌握、熟悉、了解三个层次。大纲要求掌握的知识点一定要花时间多看,大纲未要求的知识点不必花很多时间去了解,通读即可。根据考试大纲的要求,保证有足够多的时间去理解教材中的知识点,考试指定教材包含了命题范围和考试试题标准答案,必须按考试指定教材的内容、观点和要求去回答考试中提出的所有问题,否则考试很难过关。

二是循序渐进。要想取得好的成绩,比较有效的方法是把书看上三遍。第一遍最仔细地看,每一个要点、难点绝不放过,这个过程时间应该比较长;第二遍看得较快,主要是对第一遍划出来的重要知识点进行复习;第三遍看得很快,主要是看第二遍没有看懂或者没有彻底掌握的知识点。为此,建议考生在复习前根据自身的情况,制订一个切合实际的学习计划,依此来安排自己的复习。尽量在安排工作的时候把考试复习时间也统一有计划地安排进去。有些考生每次考试总是先松后紧,一开始并不在意,总认为时间还多,等到快考试了,突击复习,造成精神紧张,甚至失眠。每次临考之时总有一丝遗憾的抱怨,再给我一周时间复习,肯定能够过关!在这里,给参加考试的考生提个醒儿,与其考后后悔,不如笨鸟先飞,提前准备。

三是把握重点。考生在复习时常常可能会过于关注教材上的每个段落、每个细节,没有注意到有些知识点可能跨好几个页码,对这类知识点之间的内在联系缺乏理解和把握,就会导致在做多项选择题时往往难以将所有答案全部选出来,或者由于分辨不清选项之间的关系而将某些选项忽略掉,甚至将两个相互矛盾的选项同时选入。为避免出现此类错误,建议考生在复习时,务必留意这些层级间的关系。每门课程都有其必须掌握的知识点,对于这些知识点,一定要深刻把握,举一反三,以不变应万变。在复习中若想提高效率,就必须把握重点,避免平均分配。把握重点能使我们以较小的投入获取较大的考试收益,在考试中立于不败之地。

四是善于总结。就是在仔细看完一遍教材的前提下,一边看书,一边做总结性的笔记,把教材中每一章的要点都列出来,从而让厚书变薄,并理解其精华所在;要突出全面理解和融会贯通,并不是要求把指定教材的全部内容逐字逐句地死记硬背下来。而要注意准确把握文字背后的复杂含义,还要注意把不同章节的内在内容联系起来,能够从整体上对考试科目进行全面掌握。众所周知,考试涉及的各个科目均具有严谨性、务实性的特点,尽管很多问题从理论上讲可能会有不同的观点和看法,需要运用专业判断,但在考试时,考试试题的答案都具有“唯

一性”，客观试题尤其如此。

五是精选资料。复习资料不宜过多，选一两本就行了，多了容易眼花，反而不利于复习。从某种意义上讲，考试就是做题。所以，在备考学习过程中，适当地做一些练习题和模拟题是考试成功必不可少的一个环节。多做练习固然有益，但千万不要舍本逐末，以题代学。练习只是针对所学知识的检验和巩固，千万不能搞什么题海大战。

在这里提醒考生在复习过程中应注意以下三点：

一是加深对基本概念的理解。对基本概念的理解和应用是考试的重点，考生在复习时要对基本概念加强理解和掌握，对理论性的概念要掌握其要点。

二是把握一些细节性信息、共性信息。每年的考题中都有一些细节性的考题，考生在复习过程中看到这类信息时，一定要提醒自己给予足够的重视。

三是突出应用。考试侧重于对基本应用能力的考查，近年来这个特点有所扩大。

答题技巧

既然已经走进了考场，那就是“箭在弦上，不得不发”了。所以，此时紧张是没有意义的，只能给考生带来负面的影响。既然如此，倒不如洒脱一下，放下心理的负担，轻装上阵的好。精心准备的考前复习，都是为了一个最终的目的：取得良好的考试成绩。临场发挥是取得良好成绩的重要环节，结合多年来的培训经验，我们给考生提出以下几点要求：

第一个要求就是要做到稳步推进。单项选择题掌握在每题1分钟的速度稳步推进，多项选择题按照每题1.5分钟的速度推进，这样下来，还可以有一定的时间作检查。单项选择题的难度较小，考生在答题时要稍快一点，但要注意准确率；多项选择题可以稍慢一点，但要求稳，以免被“地雷”炸伤。从提高准确率的角度考虑，强烈希望大家，一定要耐着性子把题目中的每一个字读完，常常有考生总感觉到时间不够，一眼就看中一个选项，结果就选错了。这类性急的考生大可不必“心急”，考试的时间是很合理的，也就是说，按照正常的答题速度，规定的考试时间应该有一定的富余，你有什么理由着急呢？

第二个要求就是要预留检查时间。考试时间是绝对富余的，在这种情况下如何提高答题的准确度就显得尤为重要了。提高答题准确度的一个重要方法就是预留检查时间，建议考生至少要预留15~20分钟的时间来作最后的检查。从提高检查的效率来看，建议考生主要对难题和没有把握的题进行检查。在考场上，考生拿到的是一份试卷，一份答题卡，试卷可以涂写，答题卡不可以涂写，只能用铅笔去涂黑。建议大家在试卷上对一些拿不准的题目，在题号位置标记一个符号，这样在检查时就顺着符号去一个个找。

第三个要求就是要做到心平气和，把握好节奏。这点对考场心理素质不高的考生来讲十分重要。不少考生心理素质不高，考场有犯晕的现象，原本知道的题目却答错了，甚至心里想的是答案A，却涂成了C。怎么避免此类“自毁长城”的事情发生呢？我们这里给大家两点建议：一是不要被前几道题蒙住。有时候你一看到前面几道题，就有点犯晕，拿不准，心里就发毛了，这时候你千万要告诫自己，这只是出题者惯用的手法，先给考生一个下马威，没有关系。二是一定要稳住阵脚。

具体到答题技巧，给大家推荐以下四种方法：

一是直接法。这是解常规的客观题所采用的方法，就是选择你认为一定正确的选项。

二是排除法。如果正确答案不能一眼看出，应首先排除明显是不全面、不完整或不正确的

选项，正确的选项几乎是直接抄自于考试指定教材或法律法规，其余的干扰选项要靠命题者自己去设计，考生要尽可能多排除一些干扰选项，这样就可以提高你选择出正确答案的几率。

三是比较法。直接把各备选项加以比较，并分析它们之间的不同点，集中考虑正确答案和错误答案的关键所在。仔细考虑各个备选项之间的关系。不要盲目选择那些看起来像、读起来很有吸引力的错误答案，中了命题者的圈套。

四是猜测法。如果你通过以上方法都无法选择出正确的答案，也不要放弃，要充分利用所学知识去猜测。一般来说，排除的项目越多，猜测正确答案的可能性就越大。

模拟试卷(一)

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 项目与子项目的决策人只制订目标,但实现目标的执行方法应授权相应的(),根据项目具体情况自行确定。
A. 项目发起人及项目经理
B. 项目经理及管理团队
C. 项目投资人及项目经理
D. 项目承包商及供应商
2. 项目管理的中心任务是项目()。
A. 综合管理
B. 质量管理
C. 风险管理
D. 进度管理
3. 在项目进度管理中,制订进度计划常用的方法不包括()。
A. 风险评审技术
B. 计划评审技术
C. 关键路线法
D. 时标网络图法
4. 在项目质量管理中,了解顾客对产品()的要求,设计满足这些需求的产品或服务是质量竞争的关键要素。
A. 特点
B. 持久性
C. 性能
D. 美观性
5. 参与项目管理的成员其组织界限不十分明确,在项目中承担工作多属兼职,且往往不专设项目经理的项目管理组织方式是()组织。
A. 组合式
B. 职能式
C. 项目式
D. 矩阵式
6. 在项目质量管理中,编制质量计划的主要依据不包括()。
A. 项目范围
B. 项目费用计划
C. 项目质量方案
D. 技术标准和规范
7. 项目管理组织方式中,()组织的项目实施期较长,内部协调工作量大且较为困难。
A. 项目式
B. 职能式
C. 矩阵式
D. 组合式
8. 项目采购的原则中,()是产品和服务采购的基本原则。
A. 择优原则
B. 批量原则
C. 竞争原则
D. 时机原则
9. 在招标采购项目管理的责任分配矩阵中,当采用字母来表示工作参与角色或责任时,字母 P 代表()。
A. 执行工作
B. 控制进度
C. 单独或决定性决策
D. 需要培训工作
10. 招标采购工作横道图的时间维决定着()。
A. 项目计划粗略的程度
B. 项目进度完成的情况
C. 项目范围的确定
D. 项目质量的好坏
11. 招标采购项目人力资源管理的考核指标不包括()。
A. 针对性
B. 合理性
C. 及时性
D. 有效性
12. 通过信息网络或者其他媒介发布的招标文件与书面招标文件具有同等法律效力,但出现不一致时,以()为准。
A. 媒介发布的招标文件
B. 书面招标文件
C. 招标人重新发布的招标文件
D. 招标人认同的招标文件
13. 对于投标人采用不平衡报价的叙述,错误的是()。
A. 工程量可能会减少的项目,单价适当降低

- B. 开工后业主尚要研究是否实施的暂定项目，可能要分包的项目，报价高
C. 招标文件要求报单价分析表，投标人会将分析表中的材料费报得较低
D. 投标人一般要抬高工程量小的子项单价
14. 制订有效的()可以规避采购过程风险、人为风险、决策风险造成招标人的损失。
A. 资格预审策略 B. 评标策略
C. 招标策略 D. 合同主要条款的设置策略
15. 在招标采购风险转移的方法中，可以转移中标人违反合约的风险，将风险转移给担保人的方法是()。
A. 合同担保 B. 保证保险 C. 投标担保 D. 履约担保
16. 招标采购团队是为了成功完成采购任务而组建的机构，其特征不包括()。
A. 招标采购团队是由同一部门的专业人员组成
B. 信息沟通顺畅
C. 角色适当分工
D. 共同明确的采购目标
17. 招标采购项目经理的财务决策权一般包括费用控制权和()。
A. 分配权 B. 审批权 C. 申报权 D. 监督权
18. 被国际工程管理界称为“项目全过程管理”的是()所承担的管理。
A. 业主 B. 管理咨询方 C. 设计方 D. 施工方
19. 委托代理式管理模式广泛应用于国内各类工程建设项目，为很多业主单位所接受，下列关于其基本特点，说法错误的是()。
A. 项目管理公司与业主的关系是委托代理关系
B. 项目管理公司承担了相当部分重要专业分包工程的建造管理工作
C. 项目管理公司重大事项的决策由委托代理单位掌握
D. 项目管理公司需要按委托管理合同的约定承担实现管理目标的责任
20. 工程建设项目投资管理程序中，()管理是指各级政府主管部门对项目管理权限的划分。
A. 分级 B. 分段 C. 分类 D. 分项
21. 项目财务评价可行是指财务净现值()。
A. 大于或等于0 B. 小于0 C. 大于或等于1 D. 小于1
22. 建设工程合同签订以后，发包人给承包人一定比例的预付款一般为合同金额的()，但需由承包人的开户银行向发包人出具预付款担保。
A. 5% B. 10% C. 15% D. 20%
23. 在项目整体的进度管理体系及各个参与方承担的进度管理工作中，()所做的进度管理工作无疑处于核心的地位。
A. 业主及其聘用的管理咨询单位 B. 项目管理部经理
C. 项目施工单位及其设计单位 D. 项目实施计划的责任人
24. 发包人在招标文件中，要求承包人提交的保证、履行合同义务的担保方式为()。
A. 留置 B. 预付款担保 C. 履约担保 D. 支付担保
25. 关于合同公证和合同签证的区别，说法错误的是()。
A. 合同公证是由司法行政管理机关领导下的公证机关依据《公证暂行条例》行使公证

权所作出的司法行政行为

- B. 合同签证是工商行政管理机关依据《合同签证办法》行使的行政管理行为
- C. 经过公证的合同，其法律效力高于经过签证的合同
- D. 经过签证的合同，其法律效力高于经过公证的合同
26. FIDIC 向国际工程界提供的完整标准合同体系不包括()。
- A. 《施工合同条件—多边开发银行协调版》(粉皮书)
- B. 《设计采购施工/交钥匙工程合同条件》(银皮书)
- C. 《设计、施工与运营合同条件》(金皮书)
- D. 《客户/咨询工程师服务协议书范本》(白皮书)
27. 勘察工作外业结束后，发包人向勘察人支付约定勘察费的某一百分率，提交勘察成果资料后()天内，发包人应一次付清全部勘察费用。
- A. 5 B. 10 C. 15 D. 20
28. 关于建设工程施工合同的适用范围，说法错误的是()。
- A. 规模小的工程建设项目
- B. 发包人提供设计的工程建设项目
- C. 复杂程度高的工程建设项目
- D. 按照传统的“设计—招标—建造”模式实施的项目
29. 在建设工程设计施工一体化/总承包合同中，发包人的义务不包括()。
- A. 按照约定向承包人支付工程款
- B. 协助承包人申请有关许可、执照和批准
- C. 提供履约保证
- D. 向承包人提供现场
30. 在建立和保管合同文档的过程中，下列做法有误的是()。
- A. 在保管中应注意函件的实效和工程关系
- B. 对工程的设计或施工变更应做好记录、洽商
- C. 对补充协议要特别注意和原合同、原条款内容、原图样要求有无矛盾
- D. 日常施工日志应准确反映真实情况
31. 在合同正式谈判开始前，合同各方应深入细致地做好充分的()等，为合同谈判最后的成功奠定基础。
- A. 思想准备、应急准备、策划准备 B. 思想准备、组织准备、资料准备
- C. 设计准备、策划准备、资料准备 D. 设计准备、组织准备、应急准备
32. 在项目合同订立中，双方通过初步的洽谈并取得了广泛的相互了解后，就可以进入()阶段。
- A. 缔约谈判 B. 实质性谈判 C. 符合性谈判 D. 签约
33. 无效合同的确认，具有溯及既往的效力，无效合同从()起就没有法律约束力。
- A. 导致合同无效的条件发生时 B. 订立时
- C. 当事人知道合同无效时 D. 合同被判定无效时
34. 合同状态是指合同各方面要素的综合，它包括()四方面。
- A. 合同环境、合同条件、合同实施方案和工程质量
- B. 合同价格、合同期限、合同实施方案和合同环境