

天津日报 传媒集团 编
牛一兵 王宏 主编



半部近代史 百年风云人

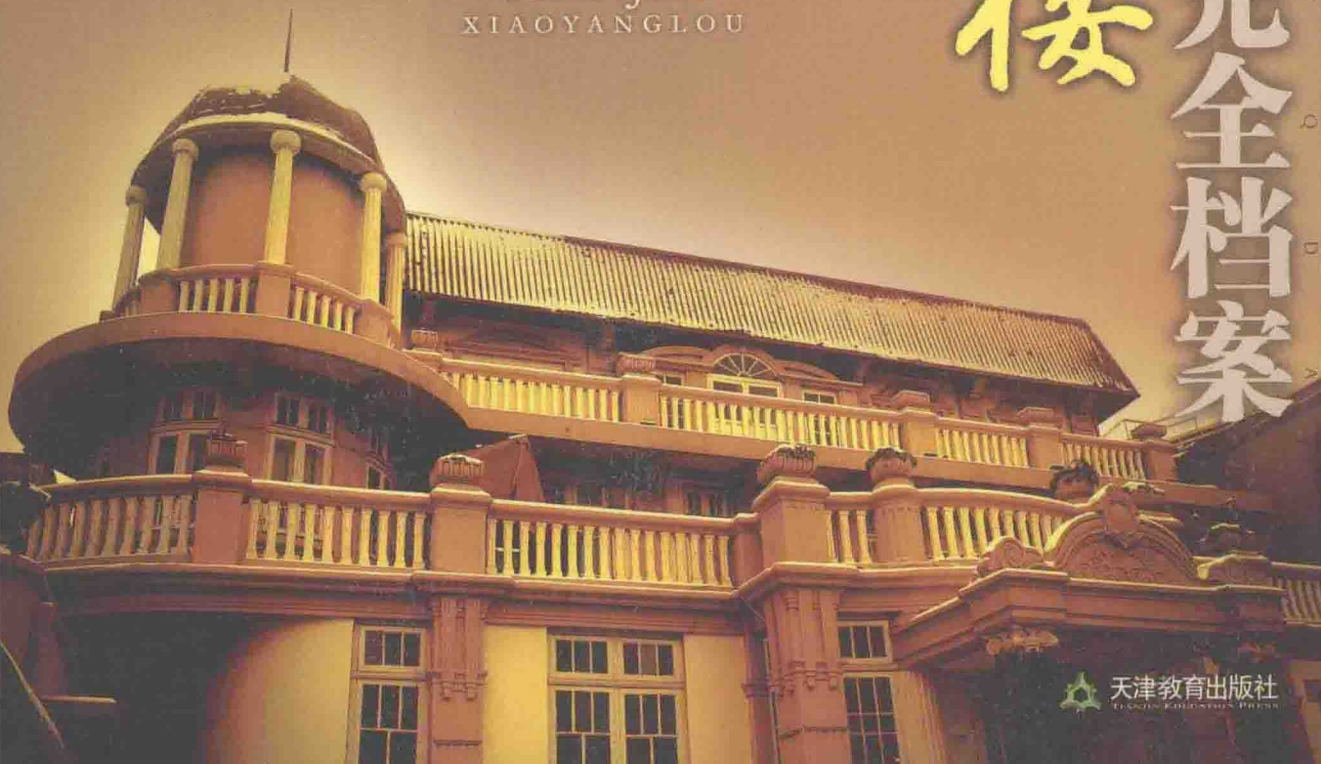
历史留给天津一千多种样式各异的小洋楼，为天津张贴上“万国建筑博览会”的标签：归隐的静寂，思潮的预热，丰美的物象，深邃的杂糅，都能在里面一一找到对应物；曾经的风烟，曾经的屈辱，曾经的奋起，都刻在那斑驳的墙上；照出城市的细节，发散城市的味道。

TIANJIN
XIAOYANGLUO

天津小洋楼

天津小洋楼

名人故居完全档案



天津教育出版社
TIANJIN EDUCATION PRESS

天津小洋楼

天津小洋楼

名人故居完全档案

刘宏 编
刘宏 主编

【第三卷】

总监制 高建光
总策划 马宇彤
总撰稿 金彭育
专家支持 金彭育
撰稿 马樱健 苏莉鹏 李 宁 巩胜男 张 玥
郭晓明 赵雯晔 张 昭
摄影 王建一 赵建伟 姚文生 崔跃勇 蔡志文
插画 王婕霖

天津教育出版社
TIANJIN EDUCATION PRESS

图书在版编目(CIP)数据

天津小洋楼：名人故居完全档案. 第3卷 / 天津日报传媒集团编. — 天津：天津教育出版社，2011.1
ISBN 978-7-5309-6342-5

I. ①天… II. ①天… III. ①名人—故居—简介—天津市 IV. ①K878.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第263619号

天津小洋楼 名人故居完全档案【第三卷】

出版人 胡振泰

主 编 牛一兵 王 宏

选题策划 孙丽业

责任编辑 王艳超

装帧设计 郭亚非

出版发行 天津教育出版社

天津市和平区西康路35号 邮政编码:300051

<http://www.tjeph.com.cn>

经 销 新华书店

印 刷 山东新华印刷厂德州厂

版 次 2011年1月第1版

印 次 2011年1月第1次印刷

规 格 16开(787×1092毫米)

字 数 350千字

印 张 17.5

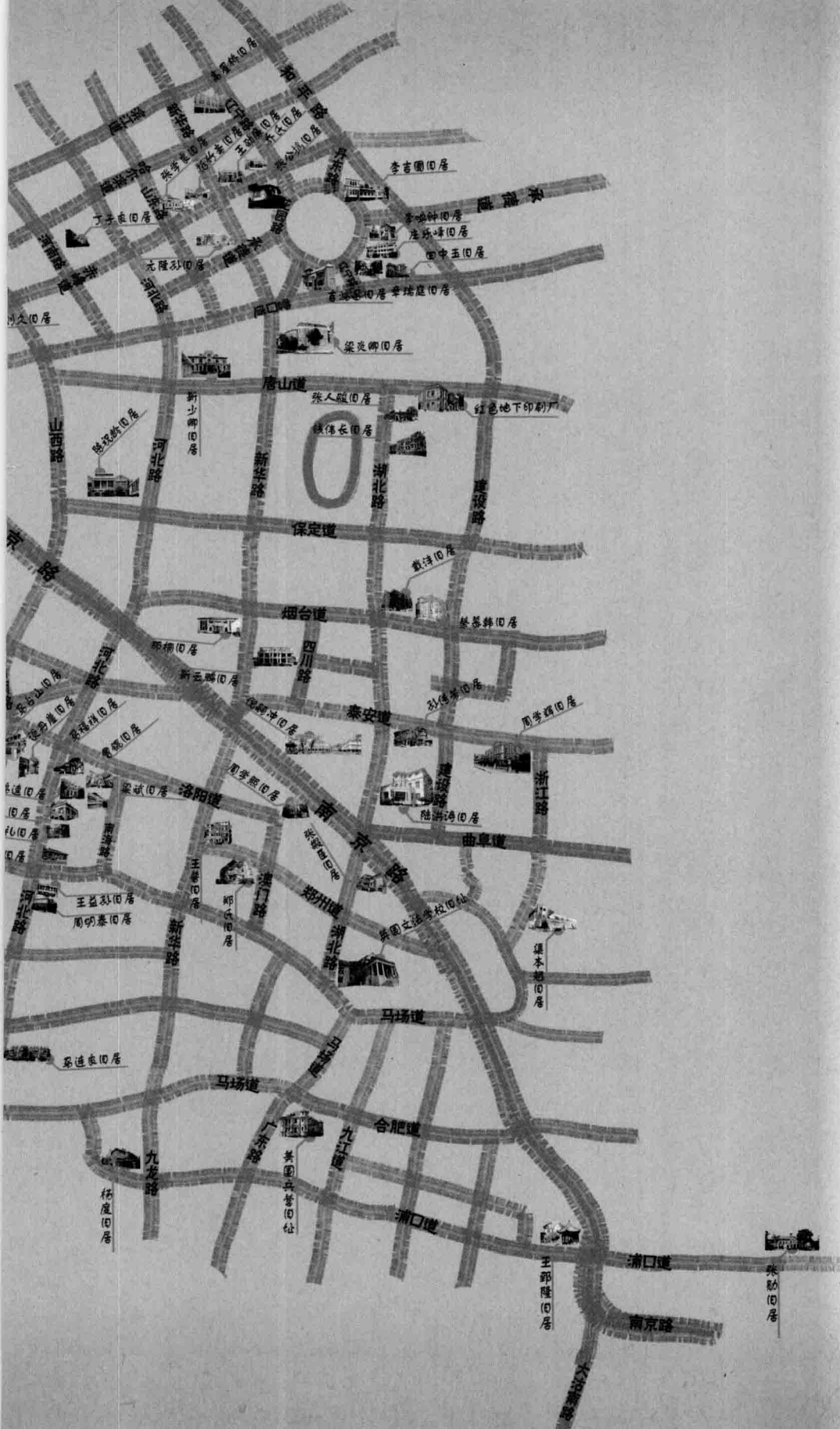
定 价 65.00元

声明：本书仅介绍建筑物所涉及的人文内容，不作为房屋产权的归属依据。

每座城市，都有她的象征，或山川风物，或人文胜景，无论哪一种，一定是独特的。小洋楼，便是天津的象征之一。



风云逝去，唯留小楼。沉默的砖瓦窗棂还记得历史本真的模样。当一部部家族史与中国近代史交织在一起的时候，一张张已经模糊的脸渐渐变得清晰。





· 五大道地区 ·

河北路	237号	马福祥旧居	“戎马书生”订立戒子规	1
	宁静里	马鸿逵旧居	“宁夏王”的是非人生	5
	239号	李氏旧居	“本帮买办”的没落之路	9
	253号	杜持礼旧居	从买办外孙到放射专家	14
	267号	顾维钧旧居	外交总长的非外交生活	18
	275号	王益孙旧居	“益德王”出银万两办“南开”	22
	277号	周明泰旧居	巨商之子，醉心戏曲	26
	287号	马连良旧居	“疙瘩楼”里的一代须生	30
	300号	谈丹崖旧居	银行奇才平息金融风暴	34
	334号	张绍曾旧居	张绍曾遇刺 家人惊慌不知求医	38
桂林路	生姓里20号	李汉元旧居	战犯警察局长的“良心”	41
云南路	57号	卞万年旧居	扬州下家多才俊	44
昆明路	103号	田大文旧居	他创立了天津第一所眼科医院	48
	105号	胡奇旧居	画家胡奇的画里画外	52
	117号	吴颂平旧居	买办之家的陈年往事	57
	132号	马达旧居	“朵能人才”的版画人生	61
湖北路	57号	张焜臣旧居	重友轻财的代理市长	63
	59号	英国文法学校旧址	一个犹太人的津门17年	67
澳门路	3号	周学熙旧居	闭门耕读继家声——周学熙晚年关键词	71
南海路	2号	曹锟旧居	民国总统化身快乐“渤叟”	75
	永健里	梁斌旧居	一页手稿他都没给家人留下	79

湖南路	11号	马占山旧居	大年夜, 他险遭日本特务暗杀	83
长沙路	64号	刘汝明旧居	“逃跑将军”的两面人生	87
	69号	石敬亭旧居	自封“野士”的西北军“教头”	91
	93号	米春霖旧居	老米院里的回忆	95
	95号	关麟征旧居	岂肯折膝求苟安	99
	求志里17号	李季达旧居	小楼深处有“红心”	103
芷江路	泰华里1号	王怀庆旧居	另类军阀的另类轶事	107
贵州路	86号	曹汝霖旧居	他是民国“头号律师”	111
		吉安别墅	青年“海归”挑起铁路大梁	115
郑州道	26号	王普旧居	他曾两度代理安徽省省长	119
	35号	郑氏旧居	“太古郑”洋行掘金	123
西安道	93号	陈亦侯旧居	陈五爷的彪悍人生	127
湛江路	19号	崔伯旧居	90多年前, 他立志加入中国籍	131

· 小白楼地区 ·

浦口道	6号	张勋旧居	“辫帅”复辟之外的那些往事	138
	青岛胡同	杨度旧居	帝道已成烟 救国有后人	141
泰安道	13号	周学辉旧居	最受宠的“周六爷”	145
	15号	孙传芳旧居	与天津无关的军阀人生	150
浙江路	25号	渠本翘旧居	晋商渠本翘, 官至正二品	154
保定道	4号	陈祝龄旧居	孙中山赞他“乐善好施”	157
唐山道	47号	红色地下印刷厂	这里, 曾印制无数红色秘密	160
	54号	靳少卿旧居	羊毛催富新泰兴	164
湖北路	1号	张人骏旧居	宋代总督誓做“南疆卫士”	167
	15号	钱伟长旧居	为我学界光	171
	27号	载沣旧居	摄政王避居“小隐楼”	175

建设路	72号	蔡慕韩旧居	“胜芳蔡”的发家史	179
	80号	陆洪涛旧居	甘肃督军的临终遗言	183
新华路	120号	元隆孙旧居	“元隆孙”印证富不过三代	186
	176号	那桐旧居	军机大臣曾是“追星族”	190
	201号	梁炎卿旧居	首席买办一生为财	193
南京路	21号	王郅隆旧居	“安福财神”实业兴商	197
	88号	倪嗣冲旧居	安徽总督变身津城巨富	201
四川路	2号	靳云鹏旧居	两届总理擅打“政治麻将”	205
广东路	1号	美国兵营旧址	这里走出五位美国将军	209

· 中心公园地区 ·

花园路	2号	张公搨旧居	张谦——力推收回澳门计划	216
	5号	吉鸿昌旧居	父亲回到家，就成了我的“战马”	218
	9号	章瑞庭旧居	热血“章五爷”纱厂不卖外国人	222
	10号	庄乐峰旧居	“耀华之父”的公事与家事	225
	11号	李鸣钟旧居	一代“福将”，大节无亏	228
	12号	李吉圃旧居	津籍大买办首推“仁记李”	232
	赤峰道	70号	乔氏旧居	从“乔家大院”到“乔家小洋楼”
74号		王劭廉旧居	北洋大学首任教务提调	239
76号		范竹斋旧居	天津的“新八大家”	242
78号		张学良旧居	风流少帅的天津情事	245
125号		宋则久旧居	国货强国，不息则久	249
辽宁路	162号	高星桥旧居	从小炉匠到贵族买办	253
河北路	万善里	丁子良旧居	悬壶秉笔 以济天下为己任	257
营口道	42号	田中玉旧居	“骁将”翻船劫车案	261
山西路	186号	任凤苞旧居	“裸捐”为国的任凤苞	264

马福祥旧居



建筑特色:

马氏父子旧宅俗称“马家楼”，位于河北路与洛阳道交口，包括现237号和平区第五幼儿园、宁静里及洛阳道临街楼房。宁静里西起河北路，东端不通。长45米，宽3米。由马福祥建房成巷，以安宁清静之意命名。两侧为砖木结构二层楼房。清水砖墙、坡瓦顶，上开天窗。

马福祥 (1876~1932)，字云亭，回族，甘肃临夏人。武举出身。清末任西宁镇总兵兼阿尔泰护军使。民国后历任宁夏镇总兵、绥远都统、西北边防会办。1928年归附蒋介石，历任国民政府委员、青岛特别市市长、安徽省主席、蒙藏委员会委员长等。

“戎马书生”订立戒子规

“马家楼”三个字如今依旧保存在很多五大道老住户的记忆里。尽管它最初的主人马福祥已离去多年，原来的楼房也在改建后成为幼儿园。但“马家楼”依然因其主人曾经的生平显赫，而在河北路上留名了很多年。其实，马家楼并不单指237号这一栋房子，它旁边的宁静里以及洛阳道临街的几栋楼房组成的一片楼群，当初一起被称为“马家楼”。马福祥和他的子侄都曾在这里住过。对于马福祥一生而言，马家楼外的他，曾翻天覆地，书写一生之辉煌。但在马家楼里蛰居的那段日子，他只是一名诗书满腹、家教严谨的家长。那时的他，虽依旧心怀天下，但在一份难得的安宁清静之中，他对自己和家族的命运进行了总结，并在此写下了满含深情的《训戒子侄书》，在满篇语重心长的戒言与期望中，马福祥并非只是历史记载中的那个民族将领。

马家楼与小德张

马家楼的命运与一个名字有密切的联系，那就是别号为小德张的清末太监总领张祥斋。马家楼当初建造之时，小德张曾参与设计。据小德张的孙子张继和讲，因与马福祥是换帖兄弟，当初马福祥建造此楼时，小德张因熟悉建筑设计，曾帮助马福祥设计建造了马家楼。马家楼建于1919年，当时英租界填土垫地，马福祥便买下了惠灵顿路，即现河北路与洛阳道交口的一片地，除了现在的和平区第五幼儿园那座房子，马福祥还在旁边建房成巷，在两侧盖起了砖木结构的二层楼房，取名宁静里，意为安宁清静。宁静里有四个门，马福祥的长子马鸿逵曾住宁静里1号，次子马鸿炳住2号，侄子马子丕住3号。

小德张与马家楼的关系不只是他曾参与过建造，这里也是他在天津曾居住过的地方之一。小德张走出紫禁城，寓居天津后，寓所曾换过多次。1928年，当他将重庆道上的房子转卖给庆亲王载振后，小德张便借住在马家楼。张继和记得，那时，小德张住在马家楼的主楼内，就是马福祥住的房子。小德张在马家楼借住时，并未闲着，他又在郑州道和湖北路口选了一块地，并在那里为自己设计建造了新住宅。1930年，小德张搬进了郑州道的新居。马家楼虽不是小德张的房产，但他在这里也度过了一年多的光景。



结拜兄弟护驾西逃

小德张之所以与马家楼有如此密切的联系，并在自己没有房子的情况下，可以在此长期借住，且受到礼遇，全因他与马家楼的主人马福祥的关系。小德张一生朋友众多，但与他结拜为兄弟的只有三人——张勋、冯国璋以及马福祥。马福祥一生经历丰富，但有一件事情是他命运的转折点，那就是在八国联军侵占北京时，慈禧太后与光绪皇帝西逃，马福祥曾护驾守卫。就是在这个过程中，马福祥与小德张结拜为兄弟。

小德张生前曾对孙子张继和讲述过自己与马福祥的往事。他们随慈禧逃出京城后，一路坎坷，进入陕西界内，陕西巡抚吕海寰、总兵马福祥等官员亲自带来人马车马迎接圣驾，令一路受尽委屈的慈禧太后非常满意。护驾期间，马福祥见小德张在慈禧跟前是个红人，就向他提出结为盟兄弟。小德张对张继和说：“在避难时，马福祥人熟地灵，对老祖宗的护驾那真是尽心尽力。马福祥的元配妻子夏氏在西安时，对我也是格外地照应。他们的住处在旧巡抚衙门对过，每天必到我的住处侍候。下晚前把茶水安置好以后才回家。”就这样，二人成了结拜兄弟。后来，张勋、冯国璋又分别和小德张换谱结拜，随后由马福祥出头，他们四个人拜为结盟兄弟，又照了合影。从此，小德张与马福祥一直保持着联系，小德张的养子张书森曾在马福祥的儿子马鸿逵部下任少将参议。小德张回天津后，马福祥即便在外任职，每逢年节，也要赴津探望馈赠，交谊很好。

“护驾”及“结拜”两件事为马福祥带来了实际的利益。慈禧回京后，马福祥随驾护送，慈禧、光绪以马福祥“在京有战功，沿途宿卫，亦著劳谨”之名，对马福祥进行了赏赐。很快，马福祥便被任命为甘肃靖远协副将，奉命回靖远驻防。这之后，马福祥的官途一马平川。

避居天津，订立戒子规

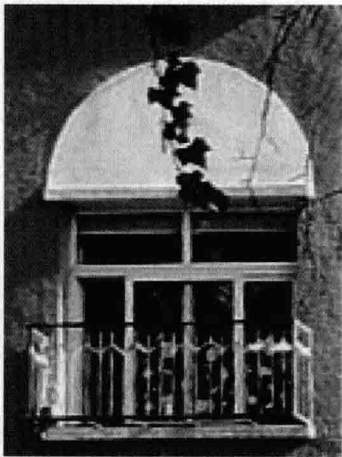
然而，个人的命运始终摆脱不掉朝代更换和时代更迭带来的影响。自护驾有功受封官职后，经历过辛亥革命、北洋时政风云的马福祥，期间虽一直未离开政界，但也因派系纷争等关系受到牵连。1926年春，马福祥蛰居天津，这是他事业上的一段搁浅，但也收获了他一生中难得的一段安宁，也是在这段时间里，他恢复了一个文人和家长的本色。

马福祥一生好读书，擅书法，留心时政，喜欢接近汉族中上层人士。他自称“戎马书生”，这也使他具备了很多文人的气质，很多熟悉他的人都称他为“儒将”。而在他身后的马氏家族，也在宁夏的回族中书写了很多的传奇。

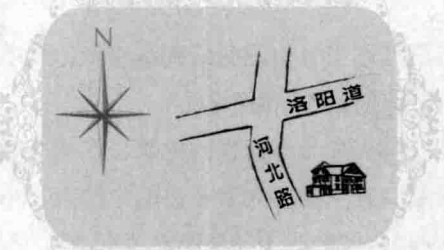
在查阅马福祥资料的过程中，偶然发现一份马福祥于1927年在天津宁静里写下的《训戒子侄书》，在这篇用文言写就的文章里，马福祥除讲述家族历史与家风传统外，更对自己的子侄后代在处事与做人方面给予了教诲，言语恳切，语重心长。在这篇文章中，马福祥订立了八条家规，告诫后代要守家风，更要勤学问，将读书作为一生的事业；生活要节俭，做人要忠厚……字里行间都是一位慈祥严厉的长者对后代的谆谆教诲。

其实，马福祥家教之严在民间早有传说，一些五大道的老住户说起马福祥时，还记得他和儿子之间的一个故事。据说，马福祥平日对长子马鸿逵管教非常严，令马鸿逵非常惧怕。马福祥过60大寿时，马鸿逵听说北洋政府要以大总统的名义赠给马福祥一块寿匾，他便事先赶到北京，活动上下关系，谋得送匾大员的差使，大模大样地回到家里。马福祥听人说大总统的代表给他送匾来了，忙大肆布置，恭敬迎接，并大张盛筵，请贵宾上坐。没想到总统的代表竟是自己的儿子，碍于儿子总统代表的身份，不得不依照礼节行事。马鸿逵这次趾高气扬，得意非凡，马福祥则忍气吞声，拜受寿匾。但等大礼一结束，马福祥即喝令家法伺候，将马鸿逵重责了五十军棍。

在《训戒子侄书》中，马福祥告诫自己的后代“惟耕与读最为长久”，希望后人尽量不要走仕宦一途。但就在天津的宁静里，曾在这里住过的马福祥的儿子与侄子，后来都在那段风云岁月里走上了军界和政界，虽未符合马福祥的心愿，但也为马氏家族续写了后来的故事。



马鸿逵旧居



建筑特色:

河北路宁静里共四个门，为砖木结构二层楼房，普通公寓式，清水砖墙，坡瓦顶，上开天窗，装修一般，建筑面积共760平方米。现为民居。

马鸿逵（1892~1970），乳名三元，字少云，回族，生于甘肃河州。西北军阀“三马”（青海马步芳、宁夏马鸿逵、甘肃马鸿宾三人）之一，先依附冯玉祥，后投靠蒋介石，任宁夏省主席长达17年，集军政大权于一身，被人称为宁夏的“土皇帝”。1949年溃逃于台湾，后在台湾受到“弹劾”，不久迁居美国。

“宁夏王”的是非人生

与父亲马福祥相比，马鸿逵的一生更为复杂并充满非议。他自幼出入宦海，混迹官场；倚父起家，发展军事势力；见风使舵，参加军阀混战；割据一方，坐镇宁夏。在历史发展的进程中，他曾做过很多损害人民利益的事情。然而，从历史唯物主义的观点纵观马鸿逵的一生，他所拥有的沧桑经历，他所走过的崎岖道路，他一生所经历的血雨腥风，他漂流海外、客死他乡的凄凉结局，又让这个原本的历史“双面人”多了很多人性方面的色彩。

在父亲建于天津的“马家楼”内，马鸿逵在宁静里1号短暂居住过。虽身居“宁静里”，但马鸿逵并没有真正去享受天津小洋楼里的那份安宁和平静。因为他那时对世俗的利益纷争充满了野心和向往。或许，只有当他经历了众多人生波折，晚年客守异国他乡时，才能想起当初天津的宁静里，怀念生命中最珍贵的那份安宁与平静吧！

8岁见慈禧，12岁做官

少年时的马鸿逵风光无限。因为他在小小的年纪就见过当时中国的最高统治者，12岁时就当上了“知县”。这样的经历，恐怕就是在中国的封建社会也很少见。

在上篇关于“马家楼”的故事里，我们已经讲述过马福祥与小德张的关系，在八国联军侵占北京、慈禧与光绪西逃的途中，马福祥全力伴驾，并与慈禧太后身边的“红人”小德张义结金兰。马福祥此举既为自己的政途铺路，也使得自己的儿子早早走上了军政界。

那是在1900年，光绪、慈禧正在西安避难。十月初十是“圣寿节”，王公大臣们都到戏院看戏，为“老佛爷”助兴。马鸿逵的爷爷马千龄也领着8岁的马鸿逵去了。正看到兴头上，忽然，马鸿逵喊：“爷爷，我要尿尿。”马千龄说：“自个儿去，尿完快点回来。”谁知小马鸿逵到外面撒完尿后，返回身来却找不到爷爷了。场子里看戏听戏的人黑压压坐

